

# PROJEKT BUDOWLANY

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Inwestor:	Gmina Niegowa Ul. Sobieskiego 1 42-320 Niegowa				
Nazwa	<b>Rozbudowa z przebudową istniejącego budynku Szkoły Podstawowej polegająca na przebudowie układu funkcjonalnego, wydzielaniu części przedszkolnej w budynku, oraz budowie sali gimnastycznej, wraz z łącznikiem oraz instalacjami wewnętrznymi, a także roboty budowlane polegające na kompleksowym uporządkowaniu terenu z budową placu zabaw</b>				
Adres inwestycji:	Teren przy Szkole Podstawowej w Sokolnikach				
Kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria IX, XV, VIII				
Pozostałe dane adresowe:	Działka nr ew. 1353, obręb nr 0017 Sokolniki, jedn. Ew. 240903_2, Gmina Niegowa, powiat myszkowski, woj. Śląskie				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Architektura Projektant sprawdzający branży:	Mgr inż. Arch. Joanna Niecko	w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr upr. 73/LuOKK/2016	Branża architektoniczna	22 marzec 2023r	Mgr inż. Arch. Joanna Niecko
Architektura Projektant branży:	Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki	w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr upr. 66/LuOKK/2014/GW	Branża architektoniczna	22 marzec 2023r	Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki
Konstrukcja / branża drogowa Projektant branży:	Mgr inż. Krzysztof Czapliński	w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr upr. 106/00/DUW	Branża konstrukcyjna	22 marzec 2023r	Mgr inż. Krzysztof Czapliński
Konstrukcja Projektant sprawdzający branży:	Mgr inż. Andrzej Kowalczyk	w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr upr. 416/83	Branża konstrukcyjna	22 marzec 2023r	Mgr inż. Andrzej Kowalczyk

# ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Branża elektryczna Projektant branży:	Mgr inż. Marek Kieroń	Nr upr. 261/DOS/05 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej bez ograniczeń	Branża elektryczna	22 marzec 2023r	<i>Mgr inż. Marek Kieroń</i>
Branża elektryczna Projektant sprawdzający branży:	Mgr inż. Andrzej Maliński	w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr upr. DOS/0006/PBKb/21	Branża elektryczna	22 marzec 2023r	<i>Mgr inż. Andrzej Maliński</i>
Branża sanitarna: Projektant branży:	Mgr inż. Marek Kamiński	Nr upr. 1787/87 oraz 2116/90 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej bez ograniczeń	Branża sanitarna	22 marzec 2023r	<i>Mgr inż. Marek Kamiński</i>
Branża sanitarna: Projektant sprawdzający branży:	Inż. Nella Mickiewicz-Zajac	Nr upr. 2029/89 JG w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej bez ograniczeń	Branża sanitarna	22 marzec 2023r	<i>Inż. Nella Mickiewicz- Zajac</i>

**SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

STRONA

Strona tytułowa .....	1
Szczegółowy spis treści .....	3

**I DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU**

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności .....	5
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom sprawdzającym wszystkich specjalności uprawnień budowlanych o odpowiedniej specjalności .....	6
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego .....	7
4. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów sprawdzających wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego .....	9
5. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .....	29

**II CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	31
A – Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	31
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego .....	31
A – Opis ogólny .....	31
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu .....	31
A – Układ przestrzenny .....	31
B – Forma budynku .....	31
C – Program funkcjonalny .....	31
4. Charakterystyczne parametry obiektu .....	33
A – Kubatura .....	33
B – Zestawienie powierzchni .....	33
C – Wysokość, długość .....	33
D – Ilość kondygnacji .....	33
E – Inne dane .....	33
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego .....	34
A – Kategoria geotechniczna i nośność gruntu .....	34
B – Strefa przemarzania gruntu .....	34
C – Strefa obciążenia śniegiem i wiatrem .....	34
6. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne .....	34
A – Dostęp do obiektu .....	34
7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .....	35
A – Zapotrzebowanie na media .....	35
B – Emisja zanieczyszczeń .....	35
C – Odpady stałe .....	35
D – Emisja hałasu i wibracji .....	35
E – Wpływ inwestycji na środowiska .....	35
8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło .....	35
A – Roczne zapotrzebowanie na energię .....	35
B – Dostępne nośniki energii .....	35
C – Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej .....	35
D - Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię ..	35
E - Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię .....	35

9. Analiza możliwości zastosowania systemów regulacji temperatury .....	36
A – Opis ogólny .....	36
10. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem .....	36
A – Opis ogólny .....	36
11. Warunki ochrony przeciwpożarowej .....	36
A – Informacje ogólne .....	36
B – Charakterystyka zagrożenia.....	36
C – klasyfikacja pożarowa.....	37
D – kategoria zagrożenia ludzi .....	37
E – Strefy pożarowe.....	37
F – gęstość obciążenia .....	37
G – klasa odporności .....	38
H – zagrożenia wybuchem.....	38
I – Strategia ewakuacji.....	40
J - Urządzenia zabezpieczenia przeciwpożarowego .....	41
K – Działania ratownicze .....	42
L – Usytuowanie działki.....	43
M – rozwiązania zamienne.....	44
N – Informacje końcowe.....	45
12. Szczegółowe rozwiązania techniczne.....	46
13. Załącznik nr 1 – Ekspertyza techniczna.....	50

### III CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Budynek szkoły:

I01 – Inwentaryzacja – rzut piwnicy .....	54
I02 – Inwentaryzacja – rzut parteru .....	55
I03 – Inwentaryzacja – rzut I piętra .....	56
I04 – Inwentaryzacja – rzut dachu .....	57
I05 – Inwentaryzacja – elewacje .....	58
I06 – Inwentaryzacja – elewacje .....	59
AB00 – Uzgodnienia rzeczoznawców - Rzut parteru .....	60
AB01 – Rzut piwnicy budynku szkoły .....	61
AB02 – Rzut parteru budynku szkoły .....	62
AB03 – Rzut 1 piętra budynku szkoły .....	63
AB04 – Rzut dachu budynku szkoły .....	64
AB05 – Elewacje budynku szkoły .....	65
AB06 – Elewacje budynku szkoły .....	66
AB07 – Elewacje budynku szkoły .....	67
AB08 – Elewacje budynku szkoły .....	68
AB09 – Przekrój podłużny budynku szkoły.....	69
AB10 – Zestawienie stolarki budynku szkoły.....	70

Sala gimnastyczna:

AB01 – Rzut parteru budynku sali gimnastycznej.....	71
AB02 – Rzut dachu budynku sali gimnastycznej.....	72
AB03 – Elewacje budynku sali gimnastycznej .....	73
AB04 – Elewacje budynku sali gimnastycznej .....	74
AB05 – Elewacje budynku sali gimnastycznej .....	75
AB06 – Elewacje budynku sali gimnastycznej .....	76
AB07 – Przekrój podłużny budynku sali gimnastycznej.....	77
AB08 – Zestawienie stolarki budynku sali gimnastycznej.....	78



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 33/1/06/LUOKK/2016

Zielona Góra, dnia 24.06.2016 r.

**DECYZJA nr 73 /LUOKK/2016**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016 r. poz. 290 tekst jednolity), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016 r., poz. 23 tekst jednolity.)

**stwierdza się:**

mgr inż. arch. **Joanna Maria Niecko**

urodzona w dniu 26.12.1979

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych,  
sprawowanie nadzoru autorskiego.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                                 |                                     |
|---------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji:      | mgr inż. arch. Leon Szapowałow      |
| 2. V-ce Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Henryk Kustosz       |
| 3. Sekretarz Komisji:           | mgr inż. arch. Bogdan Rogóż         |
| 4. Członek Komisji:             | mgr inż. arch. Halina Łowejko       |
| 5. Członek Komisji:             | mgr inż. arch. Ewa Kaszuba-Nawrocka |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca : Joanna Maria Niecko
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. Lubuska Okręgowa Izba Architektów RP - Gorzów Wlkp.
5. aa



Potwierdzenie zgodności z oryginałem

*podpis*





**GŁÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2016-08-22

DSW.600.4582.2016 AMR

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23, z późn. zm.),

**JOANNA MARIA NIEĆKO**

**magister inżynier architekt**

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP

z dnia 24.06.2016 r., znak sprawy: 33/1/06/LUOKK/2016

nr 73/LUOKK/2016

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

w zakresie określonym w powyższej decyzji

**została wpisana**

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**pod pozycją 4846/16/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Niećko  
ul. Konarskiego 28  
66-200 Żary
2. Lubuska Okręgowa  
Izba Architektów RP
3. a/a



z upoważnienia  
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
GŁÓWNY SPECJALISTA W DEPARTAMencie SKARG I WNIOSEKÓW

*Aleksandra Marchlewska-Dudek*

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

*Podpis*



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 7 czerwca 2000 r.

ABGP.II.U-1.7131-41/00

### DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Krzysztofowi Czaplińskiemu**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
urodzonemu dnia 20 lipca 1962 w Zgorzelcu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**Numer ewidencyjny 106/00/DUW**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

### UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem z dnia 17 marca 1999 r. z późniejszymi zmianami stwierdziła że, Pan Krzysztof Czapliński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

#### Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Czapliński  
ul. Bolesławiecka 8/1  
59-930 Pieńsk
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
mgr inż. arch. *Włodzisław Szostek*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Architektury, Budownictwa i Gospodarki  
Przestrzennej



Potwierdzenie zgodności z oryginałem

*[Signature]*  
podpis

Urząd Gminy Sokolniki  
ul. Wolności 100, 23-235 Sokolniki  
58 (500) JELENIA GÓRA

Wielka Góra, dnia 13.XI.1987.

Nr 1787/87

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, 37 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza  
się, że:

Obywatel(ka) MAREK ALEKSANDER KAMINSKI  
(imię i nazwisko)  
magister inżynier mechanik  
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 15 kwietnia 1956 r. w Warszawie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta oraz kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności ---instalacyjno-inżynierskiej---  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)  
---instalacji sanitarnych---

w zakresie \_\_\_\_\_

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14  
Kr. MA-BUA-14 z 2871-79

RZG Ustrzyki 899-79 9.100

Potwierdzenie zgodności z oryginałem \_\_\_\_\_

*podpis*



Obywatel(ka) Marek Aleksander Kamiński jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych;  
2/ kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych.

Otrzymuje:  
1. Ob. Marek Kamiński, Jelenia Góra, ul. Noskowskiego 11/2  
2. a/a.



**CIĘKŁY ARCHITECT WJEWÓDZKI**  
*[Signature]*  
DIREKTOR BIURA ARCHITECTURY  
SZKOLENIA, URBANISTYKI, ARCHITECTURY  
I NADZORU BUDOWLANYCH  
ul. Kościelna 10 w Jeleniej Górze  
(podpis i pieczęć)

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

*[Signature]*  
podpis

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Jeleniej Górze  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY  
ul. A. Mickiewicza 26  
58-500 Jelenia Góra  
Nr 2116/90

Jelenia Góra, dnia 14 maja 1990 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a.  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza  
się, że:


Obywatel (ka) MAREK ALEKSANDER KAMIŃSKI  
(imię i nazwisko)  
magister inżynier mechanik  
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 15 kwietnia 1956 r. w Warszawie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
---projektanta oraz kierownika budowy i robót---  
(rodzaj funkcji)

w specjalności ---instalacyjno-inżynieryjnej---  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)  
w zakresie ---sieci sanitarnych---

(specjalizacja zawodowa)  
MA-BUA/14  
WA Kr. MA-BUA-14 z 2871-79 RZG Ustrzyki 899-79 9.100

Potwierdzenie zgodności z oryginałem   
podpis

Obywatel(ka) Marek Aleksander Kamiński jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1) sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych uzbrojenia terenu, gazowych,
- 2) kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych uzbrojenia terenu, gazowych.



Otrzymuje:

1. Marek Kamiński  
Jel. Góra, ul. Noskowskiego  
Nr 11/2  
2.a/a.

GŁÓWNY ARCHITECT WOJEWÓDZKI

mgr inż. arch. Ryszard Wiśniewski

m. p.

(podpis i pieczęć)

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

podpis



GŁÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO

Warszawa, 2006-02-04

DIR/INN/600/101/06

## DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

**MAREK KIEROŃ**  
magister inżynier

uprawniony na mocy decyzji  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
z dnia 15-12-2005 r., znak: OKK.7131-160/2005/05, numer ewidencyjny 261/DOS/05  
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
obejmującej projektowanie  
bez ograniczeń  
w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany  
**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
pod pozycją 220/06/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt OPS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

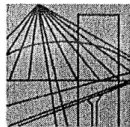
1. Pan Marek Kieroń  
ul. Łużycka 71 B  
59-900 Zgorzelec
2. Dolnośląska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa
3. aa (IWO)



upoważnienia  
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
MAREK KIEROŃ  
WYDZIAŁ CENTRALNYCH REJESTRÓW  
DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY I REJESTRÓW  
Grzegorz Figiel

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

  
podpis



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-160/2005/05

Wrocław, 15 grudnia 2005 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96, poz. 817), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB n a d a j e

Panu

**Marek Kieroń**

magister inżynier z kierunku elektrotechnika  
urodzony dnia 9 marca 1970 r. w Zgorzelcu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 261/DOŚ/05

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
do projektowania bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Marek Kieroń posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

- Pan Marek Kieroń  
Ul. Łużycka 71b  
59-900 Zgorzelec
- Okręgowa Rada Izby
- Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
- a/a



Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

- mgr inż. Bronisław Wośiek
- prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
- mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

*[Podpis]*  
podpis



Pan Marek Kieroń jest uprawniony:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Gzapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk



Potwierdzenie zgodności z oryginałem

  
Podpis



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 14 /LuOKK/06/2014

Zielona Góra, dnia 06-06-2014 r.

**DECYZJA nr 66/LuOKK/2014/GW**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4<sup>1</sup> ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 1409.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2013 poz. 932 – tekst jednolity), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że  
Pan

mgr inż. arch. **RADOSŁAW ANDRZEJ ŻUBRYCKI**  
urodzona w dniu 28.03.1979 r. w ŻARACH

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji	mgr inż. arch. Leon Szapowałow	.....
2. Sekretarz	mgr inż. arch. Bogdan Rogóż	.....
3. Członek	mgr inż. arch. Jerzy Gołębiowski	.....
4. Członek	mgr inż. arch. Halina Łowejko	.....
5. Członek	mgr inż. arch. Ewa Kaszuba-Nawrocka	.....

Otrzymują:

1. Radosław Żubrycki  
68-200 Żary ul. Konarskiego 28
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.
3. Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. aa.

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

*podpis*

- 15 -

WERSJA ELEKTRONICZNA



GŁÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO

DSW/ORZ/600/3110/14  
EDW

Warszawa, 2014-07-08

### DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.),

**RADOSŁAW ANDRZEJ ŻUBRYCKI**

magister inżynier architekt

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP

z dnia 06.06.2014 r., znak sprawy: 14/LuOKK/06/2014,

numer decyzji 66/LuOKK/2014/GW,

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

został wpisany

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE

pod pozycją 2676/14/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.



z upoważnienia  
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
GŁÓWNY SPECJALISTA W DEPARTAMencie SKARG I WNIOSEK

Aleksandra Marchlewska

Otrzymują:

1. Pan Radosław Żubrycki  
ul. Konarskiego 28  
68-200 Żary
2. Lubuska Okręgowa  
Izba Architektów RP
3. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ Z  
ORYGINAŁEM**

ARCHITEKT  
Mag. inż. Arch. Radosław Żubrycki  
„wzajemnie budowlane bez ograniczeń”  
wpisany do centralnego rejestru w specjalności architektonicznej  
Kp. Ust. 66/LuOKK/2014/GW

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

*[Signature]*  
podpis



Katowice dnia 16 sierpnia 1983 r.

Wojewódzki Zarząd  
Urbanistyki i Architektury  
ul. Jagiellońska nr 25  
40-032 KATOWICE  
-1-

Nr ewid. 416/83

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel ANDRZEJ KOWALCZYK

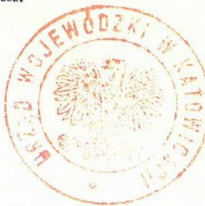
inżynier budownictwa

urodzony dnia 23 sierpnia 1955 r. w Szprótawie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel ANDRZEJ KOWALCZYK jest upoważniony do:

- 1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych, projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b) budowli nie będących budynkami.



Z up. Wojewody  
Główny Architekt Województwa

*[Signature]*  
mgr inż. arch. Jurek Jarecki

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

*[Signature]*  
Podpis

- 17 -

WERSJA ELEKTRONICZNA

Jelenia Góra, dnia 08 -IX- 1989

(pieczęć)

Nr. 2029/89

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) ANDRZEJ MALIŃSKI (imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk (tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 kwietnia 1952 r. w Wałbrzychu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

---projektanta oraz kierownika budowy i robót--- (rodzaj funkcji)

w specjalności ---instalacyjno-inżynierijnej--- (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ---sieci i instalacji elektrycznych---

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14  
WA Kr. MA-BUA-14 z 2871-79

RZG Ustrzyki 899-79 9.100

Obywatel(ka) Andrzej Maliński (imię i nazwisko) jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz badania i oceniania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

Otrzymuje:

1. Ob. Andrzej Maliński  
Zgorzelec, ul. Prusa 15/7
2. a/a.



GENNY ARCHITECT WJENOWSKI

*[Signature]*  
mgr inż. arch. Ryszard Włodarczyk

m. p.

(podpis i pieczęć)

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

*[Signature]*  
podpis



58

URZĄD MIEJSCOWY  
W JELENIEJ GÓRZE  
BUDOWNICTWO I OCHRONA ŚRODOWISKA  
58-300 JELENIA GÓRA

Jelenia Góra, dnia 19 maja 1994.

(pieczęć)

Nr 2610/94

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a, b. -  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza  
się, że:

Obywatel(ka) **NELLA MICKIEWICZ ZAJĄC**  
(imię i nazwisko)  
**inżynier inżynierii środowiska**  
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 19 r. w e Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

**projektanta**  
(rodzaj funkcji)

w specjalności **instalacyjno-inżynieryjnej**  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **sieci i instalacji sanitarnych**

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14  
WA Kr. MA-BUA-14 z. 2871-79

RZG Ustrzyki 899-79 9.100

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

  
podpis

- 19 -

WERSJA ELEKTRONICZNA

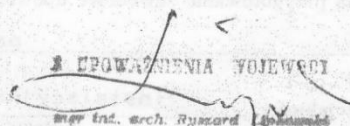
Obywatel(ka) Nella Mickiewicz-Zajac jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

Sporządzania projektów sieci sanitarnych oraz instalacji sanitarnych.



Otrzymuje:

Pani Nella Mickiewicz-Zajac  
Jel.Góra, ul. Wolności 309/23

  
mgr inż. arch. Ryszard Łobosowski  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Architekt Wojewódzki

m. p.

(podpis i pieczęć)

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

  
podpis



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. JOANNA, MARIA NIEĆKO**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **73/LUOKK/2016**, jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0189**.

Członek czynny od: 27-10-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-12-2022 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Iwona Zienkiewicz-Kołpowska, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LU-0189-286F-B56D-3D4Y-BYBY**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

*Potwierdzenie zgodności z oryginałem \_\_\_\_\_*  
*podpis*



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-1D1-JYH-Y17 \*

Pan Krzysztof Czapliński o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0611/04  
adres zamieszkania Dłużyna Dolna 83, 59-930 Pieńsk  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-12-01 do 2023-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-16 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Dokument podpisany elektronicznie  
Data: 2022-11-16 10:00:00  
Leczenie: Wzrostek

Potwierdzenie zgodności z oryginałem \_\_\_\_\_  
podpis

- 22 -

W E R S J A   E L E K T R O N I C Z N A





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-83Q-984-ZFE \*

Pan Marek Kamiński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0052/02  
adres zamieszkania ul. Szmaragdowa 4, 58-560 Jelenia Góra  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-02 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Potwierdzenie zgodności z oryginałem

podpis

WERSJA ELEKTRONICZNA





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-1NA-I56-9LZ \*

Pan Marek Kieroń o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0070/06  
adres zamieszkania ul. Łużycka 71b, 59-900 Zgorzelec  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-28 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Potwierdzenie zgodności z oryginałem

podpis

WERSJA ELEKTRONICZNA



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. RADOSŁAW, ANDRZEJ ŻUBRYCKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **66/LuOKK/2014/GW**, jest wpisany na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0183**.

Członek czynny od: 10-07-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-01-2023 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Iwona Zienkiewicz-Kołpowska, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LU-0183-4135-2CB4-3A4E-1F62**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Potwierdzenie zgodności z oryginałem \_\_\_\_\_

WERSJA ELEKTRONICZNA

*Podpis*



**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-I5D-EGD-F6B \*

Pan Andrzej Kowalczyk o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0476/01  
adres zamieszkania ul. Kolejowa 15a/1, 67-300 Szprotawa  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-07-01 do 2023-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-26 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych  
została przeprowadzona przez  
Polską Izbę Inżynierów Budownictwa

Potwierdzenie zgodności z oryginałem \_\_\_\_\_

*Podpis*

- 26 -

W E R S J A   E L E K T R O N I C Z N A



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-JJ4-VL9-CB2 \*

Pani Nella Mickiewicz-Zajęc o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0492/01

adres zamieszkania Zachętnie 61 , 58-562 Podgórzyn

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-22 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



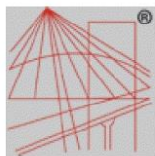
Polska Izba Inżynierów Budownictwa  
Zaświadczenie o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0492/01  
Data wygenerowania: 2022-12-22 14:00:00

Potwierdzenie zgodności z oryginałem

  
podpis

- 27 -

W E R S J A   E L E K T R O N I C Z N A



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-LCE-T4X-KFR \*

Pan Andrzej Maliński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0241/01

adres zamieszkania ul. Prusa 15/7, 59-900 Zgorzelec

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-23 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Potwierdzenie zgodności z oryginałem

  
podpis

- 28 -

W E R S J A   E L E K T R O N I C Z N A



Oświadczenie projektantów:		<p>Zgodnie z art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1557 – oświadczamy, że projekt zagospodarowania działki pn.</p> <p><b>Rozbudowa z przebudową istniejącego budynku Szkoły Podstawowej polegająca na przebudowie układu funkcjonalnego, wydzieleniu części przedszkolnej w budynku, oraz budowie sali gimnastycznej, wraz z łącznikiem oraz instalacjami wewnętrznymi, a także roboty budowlane polegające na kompleksowym uporządkowaniu terenu z budową placu zabaw</b></p> <p>został sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.</p>			
Nazwa inwestora		Gmina Niegowa Ul. Sobieskiego 1 42-320 Niegowa			
Adres inwestycji:		Teren przy Szkole Podstawowej w Sokolnikach			
Kategoria obiektu budowlanego:		Kategoria IX, XV, VIII			
Pozostałe dane adresowe:		Działka nr ew. 1353, obręb nr 0017 Sokolniki, jedn. Ew. 240903_2, Gmina Niegowa, powiat myszkowski, woj. Śląskie			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO
Architektura Projektant sprawdzający branży:	Mgr inż. Arch. Joanna Niećko	w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr upr. 73/LuOKK/2016	Branża architektoniczna	22 marzec 2023r	<i>Mgr inż. Arch. Joanna Niećko</i>
Architektura Projektant branży:	Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki	w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr upr. 66/LuOKK/2014/GW	Branża architektoniczna	22 marzec 2023r	<i>Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki</i>
Konstrukcja / branża drogowa Projektant branży:	Mgr inż. Krzysztof Czapliński	w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń Nr upr. 106/00/DUW	Branża konstrukcyjna	22 marzec 2023r	<i>Mgr inż. Krzysztof Czapliński</i>
Konstrukcja Projektant sprawdzający branży:	Mgr inż. Andrzej Kowalczyk	w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń Nr upr. 416/83	Branża konstrukcyjna	22 marzec 2023r	<i>Mgr inż. Andrzej Kowalczyk</i>

# ZAŁĄCZNIK DO OŚWIADCZENIA

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Branża elektryczna Projektant branży:	Mgr inż. Marek Kieroń	Nr upr. 261/DOS/05 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej bez ograniczeń	Branża elektryczna	22 marzec 2023r	<i>Mgr inż. Marek Kieroń</i>
Branża elektryczna Projektant sprawdzający branży:	Mgr inż. Andrzej Maliński	w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr upr. DOS/0006/PBKb/21	Branża elektryczna	22 marzec 2023r	<i>Mgr inż. Andrzej Maliński</i>
Branża sanitarna: Projektant branży:	Mgr inż. Marek Kamiński	Nr upr. 1787/87 oraz 2116/90 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej bez ograniczeń	Branża sanitarna	22 marzec 2023r	<i>Mgr inż. Marek Kamiński</i>
Branża sanitarna: Projektant sprawdzający branży:	Inż. Nella Mickiewicz-Zajac	Nr upr. 2029/89 JG w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej bez ograniczeń	Branża sanitarna	22 marzec 2023r	<i>Inż. Nella Mickiewicz- Zajac</i>

## II

## CZĘŚĆ OPISOWA

1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		
A	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	Rozbudowa z przebudową istniejącego budynku Szkoły Podstawowej polegająca na przebudowie układu funkcjonalnego, wydzieleniu części przedszkolnej w budynku, oraz budowie sali gimnastycznej, wraz z łącznikiem oraz instalacjami wewnętrznymi, a także roboty budowlane polegające na kompleksowym uporządkowaniu terenu z budową placu zabaw  Kategoria IX, XV, VIII
2 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO		
A	Opis ogólny	Zakres inwestycji: - przebudowa istniejącego budynku szkoły w zakresie zmiany układu funkcjonalnego - wydzielenie części przedszkolnej - budowa budynku przyszkolnej Sali Gimnastycznej - budowa łącznika pomiędzy projektowaną Salą gimnastyczną, a istniejącym budynkiem szkoły
3 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU		
A	Układ przestrzenny	Istniejący budynek szkoły został podzielony na część szkolną oraz nową część przedszkolną. Istniejąca stołówka pozostaje bez zmian. W ramach istniejącego budynku szkoły zachowano niezbędne pomieszczenia oraz wydzielone nowe wynikające z projektowanej zmiany. W ramach przebudowy zaprojektowano łącznik pomiędzy nowoprojektowaną salą gimnastyczną, a istniejącą szkołą, prowadzący przez nowoprojektowaną klatkę schodową. Z części istniejących pomieszczeń szkoły wydzielono część przedszkolną i zaprojektowano przebudowę w dostosowaniu do tej funkcji. Każda z części funkcjonalnych ma osobne wejścia/wyjścia oraz niekolidujący układ funkcjonalny.
B	Forma architektoniczna	Zabudowa użyteczności publicznej ukształtowana w sposób tradycyjny wkomponowany w architekturę miejscowości. Rzut na planie wieloboku złożonym z wielu prostokątów. Dach tradycyjny, w części nad salą pokryty blachodachówką w kolorze ceglonym o wyglądzie tradycyjnym. Zastosowano naturalne

		materiały wykończenia elewacji: elementy okładzin kamiennych, oraz tynk barwiony w masie.
C	Program funkcjonalny	Projektuje się: - wydzieloną pożarowo część przedszkolną - pomieszczenia szkoły z przebudową - nowoprojektowaną salę gimnastyczną
<b>4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU</b>		
A	Kubatura	Istniejąca szkoła: 13356,22m <sup>3</sup> Projektowana sala z łącznikiem: 3356,22m <sup>3</sup>
B	Powierzchnia użytkowa	Istniejąca szkoła: 860,54m <sup>2</sup> +916,53m <sup>2</sup> +864,38m <sup>2</sup> =2 641,45 m <sup>2</sup> , w tym 449,14 m <sup>2</sup> wydzielonej powierzchni przedszkola Projektowana sala z łącznikiem: 563,82 m <sup>2</sup>
C	Wysokość, długość	<b>Istniejąca szkoła z wydzieloną częścią przedszkolną:</b> Długość budynku: 55,31 m Szerokość budynku: 21,21 m Wysokość do okapu (Sala sportowa): 9,62 m Wysokość do kalenicy (Sala sportowa): 9,28 m Wysokość do najwyższego punktu dachu: 12,94 m Kąt nachylenia dachu - istniejący: 25°  <b>Projektowana sala z łącznikiem:</b> Długość budynku: 26,15 m Szerokość budynku: 25,00 m Wysokość do okapu (Sala sportowa): 7,44 m Wysokość do kalenicy (Sala sportowa): 9,42 m Wysokość do najwyższego punktu attyki (Sala sportowa): 9,42 m Wysokość do kalenicy (zespół szatniowy): 3,80 m Wysokość do najwyższego punktu attyki (zespół szatniowy): 3,80 m Kąt nachylenia dachu (sala sportowa i zespół szatniowy): 15° Kąt nachylenia dachu (łącznik): 1-5°
D	Liczba kondygnacji	Istniejący budynek szkoły: 3-kondygnacyjny, podpiwniczony  Projektowany budynek Sali gimnastycznej: 1-kondygnacyjny, niepodpiwniczony
E	Inne dane	Funkcja: budynek użyteczności publicznej  Powierzchnia użytkowa: - Szkoła: 2192,21m <sup>2</sup> - Przedszkole: 449,12m <sup>2</sup> - Sala gimnastyczna: 583,82m <sup>2</sup>

<b>5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>		
A	Kategoria geotechniczna i nośność gruntu:	<p>W celu oceny gruntu wykonano opinię geotechniczną będącą załącznikiem do projektu technicznego.</p> <p>W rozumieniu przepisów Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463) warunki gruntowo-wodne w rejonie projektowanej budowy ustala się jako proste. Kategoria geotechniczna II.</p> <p>W rozumieniu przepisów Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463) warunki gruntowo-wodne w rejonie projektowanej budowy ustala się jako proste.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Budynek jest posadowiony na gruncie zaliczanym do II kategorii geotechnicznej.</li> <li>- Warunki gruntowe: proste</li> <li>- Brak występowania wód podpowierzchniowych w miejscach odkrywek.</li> <li>- Grunt ma dobrą przepuszczalność.</li> </ul> <p>Opinia i projekt geotechniczny są załącznikiem do projektu technicznego.</p>
B	Strefa przemarzania gruntu:	- II strefa przemarzania gruntu - głębokość przemarzania 1,00 m
C	Strefa obciążenia śniegiem i wiatrem:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- obciążenie wiatrem – I strefa wiatrowa 25 m/s (<math>H_T \leq 500</math> m n.p.m.)</li> <li>- obciążenie śniegiem – II strefa śniegowa <math>Q_k = 0,9 \text{ kN/m}^2</math></li> </ul>
<b>6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH</b>		
	Liczba lokali mieszkalnych	Brak
	Liczba lokali użytkowych	Brak
<b>7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>		
	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	Nie dotyczy



<b>8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE</b>		
A	Dostęp do obiektu	W ramach inwestycji zaprojektowano rampę dla osób niepełnosprawnych umożliwiającą dostęp do wydzielonej części przedszkolnej. W części szkolnej zaprojektowano windę wewnętrzną łączącą wszystkie kondygnacje użytkowe.
B	Dostęp do mieszkań na kondygnacji parteru	Poza zakresem
<b>9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE</b>		
A	Zapotrzebowanie na media	<p>Zapotrzebowane na wodę :</p> <p>– dobową ilość <math>Q_{sr,d} = 3,0 \text{ m}^3/\text{d}</math></p> <p>Odprowadzenie ścieków:</p> <p>– dobową ilość <math>Q_{sc} = 3,0 \text{ m}^3/\text{d}</math></p> <p>Ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej. Zakres inwestycji obejmuje wymianę zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowe.</p> <p>Wody opadowe i roztopowe z budynku oraz nawierzchni utwardzonej odprowadzane są do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz na teren biologicznie czynny inwestora.</p> <p>Wody z utwarzeń postojowych traktuje się jako czyste na podstawie kwalifikacji ilości możliwych zanieczyszczeń.</p> <p>Wody z utwardzeń i nawierzchni na terenie zgodnie ze stanem istniejącym odprowadzane są powierzchniowo do kanalizacji deszczowej zgodnie ze stanem istniejącym. Wody z utwardzeń w obrębie działki traktuje się jako czyste. Kwalifikację wykonano w oparciu o Ustawę Prawo Wodne § 17 zastosowanie separatora lub innego urządzenia podczyszczającego jest wymagane gdy występuje stężenie substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających <math>100 \text{ mg/l}</math> zawiesiny ogólnej oraz <math>15 \text{ mg/l}</math> węglowodorów ropopochodnych. Dla przedmiotowej inwestycji – terenu utwardzonego nie przewiduje się przekroczenia w/w ilości, w związku z czym brak się uzasadnienia dla zastosowania urządzenia</p>
B	Emisja zanieczyszczeń	<p>Budynek nie emituje zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.</p> <p>Budynek spełnia warunki ochrony atmosfery</p>
C	Odpady stałe	Nie zmienia się istniejącego sposobu gromadzenia i usuwania odpadów z istniejącego budynku Szkoły Podstawowej. Planuje się wykorzystanie istniejącego sposobu

		<p>gromadzenia i usuwania odpadów dla projektowanej inwestycji. Pojemniki będą opróżniane regularnie.</p> <p>Przewiduje się wytwarzanie następujących ilości odpadów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ok. 10000l odpadów rocznie. Sposób gospodarki odpadami jest zgodny z obowiązującym na terenie miasta gminy. Zakres inwestycji nie obejmuje zmian w tym zakresie.</li> </ul>
D	Emisja hałasów i wibracji:	Budynek nie emituje hałasów i wibracji - obiekt, jego przeznaczenie funkcjonalne oraz wyposażenie nie wprowadzają hałasów i emisji wibracji.
E	Wpływ inwestycji na środowisko	<p>Zakres prac objętych opracowaniem wymaga sporządzania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126 z późn. zm.).</p> <p>Inwestycja nie jest inwestycją mogącą znacząco lub potencjalnie wpłynąć na środowisko. Inwestycja nie wprowadza zagrożeń do środowiska i higieny i zdrowia użytkowników.</p> <p>Budynek nie emituje hałasów i wibracji - obiekt, jego przeznaczenie funkcjonalne oraz wyposażenie nie wprowadzają hałasów i emisji wibracji.</p>
<b>10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO</b>		
A	Roczne zapotrzebowanie na energię	<p>Dla projektowanego budynku Sali gimnastycznej:</p> <p>EP=49,41 kWh/(m<sup>2</sup>*rok)</p> <p>EK=16,47kWh/(m<sup>2</sup>*rok)</p> <p>Dla istniejącego budynku szkoły:</p> <p>EP=74,41 kWh/(m<sup>2</sup>*rok)</p> <p>EK=46,47kWh/(m<sup>2</sup>*rok)</p> <p>Szczegółowe obliczenia charakterystyki energetycznej zawarto w załączniku do projektu budowlanego tj. Projektowanej Charakterystyce Energetycznej.</p>
B	Dostępne nośniki energii	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Olej opałowy</li> <li>- Energia elektryczna</li> </ul>
C	Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej	Zakres inwestycji obejmuje wymianę źródła zasilania w ciepło – budowę pompy ciepła dla zasilania budynku szkoły oraz projektowanej sali. Zasilanie będzie zlokalizowane istniejącym pomieszczeniu kotłowni.

D	Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię	Zakres inwestycji obejmuje wymianę źródła zasilania w ciepło na zasilanie pompą ciepła – zgodnie z wynikami obliczeń w charakterystyce energetycznej.
E	Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię	Zgodnie z wynikami obliczeń w charakterystyce energetycznej załączonej do projektu technicznego.
<b>11. ANALIZA MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA SYSTEMÓW REGULACJI TEMPERATURY</b>		
A	Opis ogólny	W budynku zastosowano regulację temperatury polegającą na miejscowym sterowaniu termostatami przy grzejnikach.
<b>12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM</b>		
A	Opis ogólny	Projekt obejmuje wykonanie przebudowy i rozbudowy istniejących instalacji na potrzeby realizacji inwestycji: - instalacji elektrycznej - instalacje elektrycznej niskoprądowej - instalacji wodno-kanalizacyjnych - instalacji CO i CUW
<b>13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ</b>		
A	Informacje ogólne	<p>Rozbudowa z przebudową istniejącego budynku Szkoły Podstawowej polegająca na przebudowie układu funkcjonalnego, wydzieleniu części przedszkolnej w budynku, oraz budowie sali gimnastycznej, wraz z łącznikiem oraz instalacjami wewnętrznymi, a także roboty budowlane polegające na kompleksowym uporządkowaniu terenu z budową placu zabaw.</p> <p>Istniejący budynek szkoły został podzielony na część szkolną ZLIII z salą gimnastyczną ZLI, oraz nową wydzieloną część przedszkolną ZLII. Istniejąca stołówka, przynależąca do szkoły pozostaje bez zmian. W ramach istniejącego budynku szkoły zachowano niezbędne pomieszczenia, oraz nowe o funkcji wynikającej z projektowanej zmiany wydzielone pożarowo. W ramach przebudowy zaprojektowano łącznik pomiędzy nowoprojektowaną salą gimnastyczną, a istniejącą szkołą, prowadzący przez nowoprojektowaną klatkę schodową. Z części istniejących pomieszczeń szkoły wydzielono część przedszkolną i zaprojektowano przebudowę w dostosowaniu do tej funkcji. Każda z części funkcjonalnych ma osobne wejścia/wyjścia oraz niekolidujący układ funkcjonalny.</p>

		<p><b>Dane ogólne:</b></p> <p><b>Istniejąca szkoła z wydzieloną częścią przedszkolną:</b>  Długość budynku: 55,31 m  Szerokość budynku: 21,21 m  Wysokość do okapu (Sala sportowa): 9,62 m  Wysokość do kalenicy (Sala sportowa): 9,28 m  Wysokość do najwyższego punktu dachu: 12,94 m  Kąt nachylenia dachu - istniejący: 25°</p> <p><b>Projektowana sala z łącznikiem:</b>  Długość budynku: 26,15 m  Szerokość budynku: 25,00 m  Wysokość do okapu (Sala sportowa): 7,44 m  Wysokość do kalenicy (Sala sportowa): 9,42 m  Wysokość do najwyższego punktu attyki (Sala sportowa): 9,42 m  Wysokość do kalenicy (zespół szatniowy): 3,80 m  Wysokość do najwyższego punktu attyki (zespół szatniowy): 3,80 m  Kąt nachylenia dachu (sala sportowa i zespół szatniowy): 15°  Kąt nachylenia dachu (łącznik): 1-5°</p> <p>Kubatura:  Istniejąca szkoła: 13356,22m<sup>3</sup>  Projektowana sala z łącznikiem: 3356,22m<sup>3</sup></p> <p>Powierzchnia użytkowa:  - Szkoła: 2192,21m<sup>2</sup>  - Przedszkole: 449,12m<sup>2</sup>  - Sala gimnastyczna: 583,82m<sup>2</sup>  Łącznie: 3225,15m<sup>2</sup></p>
B	Charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,	<p>W budynku brak jest materiałów niebezpiecznych pożarowo. Budynek pełni funkcję edukacyjną. W budynku nie prowadzi się działalności innej niż wynikająca z funkcji podstawowej.</p> <p>W budynku nie przewiduje się przechowywania materiałów niebezpiecznych, łatwopalnych i innych mogących powodować zagrożenie pożarowe. Budynek nie posiada instalacji gazowej. Budynek posiada wentylację wszystkich pomieszczeń technicznych i pomieszczeń użytkowych w postaci wentylacji grawitacyjnej lub mechanicznej.</p> <p>W budynku wszystkie materiały wykończenia wewnątrz zaprojektowano w klasie niepalności lub nie rozprzestrzeniania ognia. Przewidywana gęstość obciążenia pożarowego dla pomieszczeń technicznych i gospodarczych</p>

		części wspólnych: < 500MJ/m <sup>2</sup> . Nie przewiduje się zwiększenia obciążenia pożarowego w trakcie użytkowania budynku.
C	Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,	<p>Budynek szkoły z wydzieloną częścią przedszkola: Kategoria ppoż.: ZLII, ZLIII</p> <p>Budynek Sali gimnastycznej: Kat. ppoż.: ZLI</p> <p>W budynku mieszczą się następujące funkcje: przedszkole ( wydzielone pożarowo ), szkoła oraz sala gimnastyczna z pomieszczeniami towarzyszącymi</p>
D	Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,	<p>Budynek szkoły: Kategoria ppoż.: ZLII, ZLIII Budynek Sali gimnastycznej: Kat. ppoż.: ZLI</p> <p><b>Budynek Szkoły:</b></p> <p><b>PIWNICA:</b> Ilość osób na kondygnacji: - ok. 20 okazjonalnych użytkowników (brak stałych użytkowników)</p> <p>Drzwi mające otwierać się na zewnątrz ( zgodnie z kierunkiem ewakuacji ): - drzwi wyjściowe z budynku - drzwi wyjściowe do wydzielonej klatki schodowej - drzwi wyjściowe do komunikacji ze wskazanych pomieszczeń</p> <p><b>PARTER:</b> Ilość osób na kondygnacji: - ok. 50 stałych użytkowników - ok. 150 okazjonalnych użytkowników</p> <p>Drzwi mające otwierać się na zewnątrz ( zgodnie z kierunkiem ewakuacji ): - drzwi wyjściowe z budynku - drzwi wyjściowe do wydzielonej klatki schodowej - drzwi wyjściowe do komunikacji ze wskazanych pomieszczeń - drzwi wyjściowe z pomieszczeń sal edukacyjnych do komunikacji ogólnej</p> <p><b>PIĘTRO:</b> Ilość osób na kondygnacji: - ok. 50 stałych użytkowników</p> <p>Drzwi mające otwierać się na zewnątrz ( zgodnie z kierunkiem ewakuacji ): - drzwi wyjściowe do wydzielonej klatki schodowej - drzwi wyjściowe do komunikacji ze</p>



		<p>wskazanych pomieszczeń</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- drzwi wyjściowe z pomieszczeń sal edukacyjnych do komunikacji ogólnej</li> </ul> <p><b>Budynek Sali gimnastycznej:</b></p> <p><b>PARTER:</b> Ilość osób na kondygnacji: – maax. 150 tymczasowych użytkowników</p> <p>Drzwi mające otwierać się na zewnątrz ( zgodnie z kierunkiem ewakuacji ):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- drzwi wyjściowe z budynku</li> <li>- drzwi wyjściowe do wydzielonej klatki schodowej</li> <li>- drzwi wyjściowe do komunikacji ze wskazanych pomieszczeń</li> </ul>
E	Strefy pożarowe	<p>Maksymalna wielkość strefy pożarowej dla budynku ZLI oraz ZLIII( budynek niski ) to 8000m<sup>2</sup>. Strefę pożarową wskazuje się jako połączenie budynku szkoły i budynku projektowanej Sali gimnastycznej. Wielkość strefy jako łączna powierzchnia wszystkich pomieszczeń nie jest przekroczona i wynosi :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Szkoła: 2192,21m<sup>2</sup></li> <li>- Sala gimnastyczna: 583,82m<sup>2</sup></li> </ul> <p>Maksymalna wielkość strefy pożarowej dla budynku ZLII ( budynek niski ) to 5000m<sup>2</sup>. Wielkość strefy jako łączna powierzchnia wszystkich pomieszczeń przedszkola nie jest przekroczona. Wielkość strefy jako łączna powierzchnia wszystkich pomieszczeń nie jest przekroczona i wynosi :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Przedszkole: 449,12m<sup>2</sup></li> </ul> <p>Wielkość projektowanych stref nie przekracza dopuszczalnych wielkości stref pożarowych.</p> <p>Budynek stanowi trzy wydzielone strefy pożarowe. Budynek stanowi trzy wydzielone strefy dymowe.</p> <p>Strefa 1 – budynek szkoły - szkoła podstawowa Strefa 2 - budynek szkoły - przedszkole Strefa 3 – budynek sali gimnastycznej</p>
F	Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,	<p>Dla stref ZL nie oblicza się gęstości obciążenia pożarowego.</p> <p>Przewidywana gęstość obciążenia pożarowego dla pomieszczeń technicznych i gospodarczych części wspólnych: &lt; 500MJ/m<sup>2</sup>. Nie przewiduje się zwiększenia</p>

		obciążenia pożarowego w trakcie użytkowania budynku.
G	Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,	<p>Strefa 1 – budynek szkoły szkoła podstawowa ZLIII niski – klasa pożarowa “C”</p> <p>Strefa 2 - budynek szkoły wydzielona część przedszkola ZLII niski - klasa pożarowa “B”. Do wydzielonej części zalicza się kondygnację piwnicy znajdującą się pod pomieszczeniami, parteru i piętra na których mieszczą się pomieszczenia strefy.</p> <p>Strefa 3 – budynek Sali gimnastycznej ZLI niski - klasa pożarowa “C”</p> <p>Zgodnie z § 212 WT pkt 2 oraz 3:</p> <p>Dla wydzielonej części budynku obejmującej adaptację pomieszczeń na funkcje przedszkola projektuje się klasę odporności „B” z następującymi parametrami:</p> <p>Główna konstrukcja nośna: R120          Konstrukcja dachu: R30          Strop: REI60          Ściana zewnętrzna: EI60          Ściana wewnętrzna: EI30          Pokrycie dachu: RE30</p> <p>Dodatkowo, strop pomiędzy piwnicą budynku szkoły, a przedszkolem znajdującym się na parterze i 1 kondygnacji projektuje się w klasie R120</p> <p>Dla pozostałej części budynku szkoły, oraz nowej Sali gimnastycznej z łącznikiem do budynku istniejącego projektuje się klasę odporności do „C” z następującymi parametrami:</p> <p>Główna konstrukcja nośna: R60          Konstrukcja dachu: R15 ( więźba dachowa nie stanowi głównej konstrukcji nośnej )          Strop: REI60          Ściana zewnętrzna: EI30          Ściana wewnętrzna: EI15          Pokrycie dachu: RE15</p>
H	Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,	W budynku nie występuje zagrożenie wybuchem. Urządzenia systemu ogrzewania posiadają automatyczne zawory odcinające dopływ paliwa w przypadku awarii. Na działce, zgodnie z projektowanym zagospodarowaniem nie występuje zagrożenie wybuchem.

I	<p>Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,</p>	<p><b>Strefa ZLII:</b></p> <p>Dla części budynku ZLII zaprojektowano 2 wyjścia ewakuacyjne o szerokości skrzydła głównego min. 90 cm. Wejścia wskazano i oznaczono na załącznikach graficznych do projektu. Lokalizacja wejść/wyjść spełnia warunek długości dróg ewakuacyjnych w budynkach ZLII:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dla pomieszczeń z 1 dojściem – 10m</li> <li>- dla pomieszczeń z 2 i więcej dojściami – 40m</li> </ul> <p>Strategia ewakuacji dla części ZLII – przedszkola:</p> <p>Ewakuacja z II kondygnacji będzie się odbywać poziomą drogą ewakuacyjną (korytarz) w kierunku pionowej drogi ewakuacyjnej ( jednej wydzielonej pożarowo klatki schodowej ), która na poziomie parteru jest połączona wyjściem ewakuacyjnym na przestrzeń otwartą.</p> <p>Ewakuacja z poziomu parteru ewakuacja będzie się odbywać poziomą drogą ewakuacyjną do wyjścia ewakuacyjnego na przestrzeń otwartą oraz do innej strefy pożarowej.</p> <p><b>Strefa ZLIII:</b></p> <p>Dla części budynku ZLIII zaprojektowano 6 wyjść ewakuacyjnych o szerokości skrzydła głównego min. 90 cm. Wejścia wskazano i oznaczono na załącznikach graficznych do projektu. Lokalizacja wejść/wyjść spełnia warunek długości dróg ewakuacyjnych w budynkach ZLIII</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dla pomieszczeń z 1 dojściem – 30m ( w tym max. 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej )</li> <li>- dla pomieszczeń z 2 i więcej dojściami – 60m</li> </ul> <p>Strategia ewakuacji dla części ZLIII – szkoły:</p> <p>Ewakuacja z II kondygnacji będzie się odbywać poziomą drogą ewakuacyjną (korytarz) w kierunku pionowej drogi ewakuacyjnej ( jednej wydzielonej pożarowo klatki schodowej ), która na poziomie parteru jest połączona wyjściem ewakuacyjnym na przestrzeń otwartą.</p> <p>Ewakuacja z poziomu parteru będzie się odbywać poziomą drogą ewakuacyjną do wyjścia ewakuacyjnego na przestrzeń otwartą oraz do innej strefy pożarowej.</p> <p>Ewakuacja z poziomu piwnicy będzie się odbywać poziomą drogą ewakuacyjną do wyjścia ewakuacyjnego na przestrzeń otwartą oraz do innej strefy pożarowej.</p> <p><b>Strefa ZLI:</b></p>
---	---	---

		<p>Strategia ewakuacji dla części ZLI – Sali gimnastycznej:</p> <p>Ewakuacja z poziomu parteru będzie się odbywać poziomą drogą ewakuacyjną do wyjścia ewakuacyjnego na przestrzeń otwartą oraz do innej strefy pożarowej.</p> <p>Przewidywana ilość osób na kondygnacjach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- piwnica – 0 stałych użytkowników, do 20 użytkowników czasowych</li> <li>- parter – 50 stałych użytkowników, ok. 150 użytkowników czasowych</li> <li>- piętro – 50 stałych użytkowników</li> </ul> <p>Pomieszczeniem z największą liczbą osób jest pom. sali gimnastycznej – ok 150 osób.</p>
J	Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania,	<p>Zastosowane urządzenia ppoż.:</p> <p><b>Wydzielona część budynku – przedszkole:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- przeciwpożarowy wyłącznik prądu ( przy każdym wyjściu z budynku ( konieczność zastosowania wynika z przepisów )</li> <li>- hydranty zewnętrzne – istniejące na gminnej sieci wodociągowej oraz hydrant projektowany</li> <li>- hydranty wewnętrzne DN25 dł. 30m z węzłem pólstywnym ( konieczność zastosowania wynika z przepisów )</li> <li>- klapy dymowe w wydzielonej klatce schodowej</li> <li>- światła ewakuacyjne i awaryjne w obrębie komunikacji i klatki schodowej ( posiadające ważny atest CNBOP ),( konieczność zastosowania wynika z przepisów )</li> <li>- oznaczenie dróg pożarowych za pomocą piktogramów fluorescencyjnych ( konieczność zastosowania wynika z przepisów )</li> </ul> <p><b>Wydzielona część budynku – szkoła:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- przeciwpożarowy wyłącznik prądu ( przy każdym wyjściu z budynku ( konieczność zastosowania wynika z przepisów )</li> <li>- hydranty zewnętrzne – istniejące na gminnej sieci wodociągowej oraz hydrant projektowany</li> <li>- hydranty wewnętrzne DN25 dł. 30m z węzłem pólstywnym ( konieczność zastosowania wynika z przepisów )</li> <li>- klapy dymowe w wydzielonej klatce schodowej</li> <li>- światła ewakuacyjne i awaryjne w obrębie komunikacji i klatki schodowej ( posiadające ważny atest CNBOP ),( konieczność zastosowania wynika z przepisów )</li> <li>- oznaczenie dróg pożarowych za pomocą piktogramów fluorescencyjnych ( konieczność zastosowania wynika z przepisów )</li> </ul> <p>Wszystkie urządzenia ppoż. muszą posiadać ważne atesty dopuszczające do użytkowania na dzień oddania obiektu do użytkowania.</p>

K	Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.	Zabezpieczenie ppoż. działki: w celu ochrony pożarowej wskazuje się istniejący hydrant DN80 na działce nr 1353 od strony południowej, znajdujący się w odległości nie większej niż 75 m od projektowanego wejścia do części przedszkolnej, oraz projektowany hydrant naziemny DN80 (wg odrębnego opracowania) na działce inwestora, znajdujący się w odległości nie większej niż 75 m (27 m) od projektowanego budynku, zapewniające łączne zaopatrzenie w wodę min. 20 l/s. Łączne wymagane zaopatrzenie w wodę dla obiektu wynosi 20 l/s. Dojście dla ekip ratowniczych jest zlokalizowane bezpośrednio od działki drogowej poprzez utwardzenie – komunikację wewnętrzną w granicach działki
L	Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,	Budynek jest obiektem wolnostojącym oraz stoi poza zasięgiem zabudowy sąsiedniej. Odległość do najbliższego budynku (budynek mieszkalny jednorodzinny) wynosi 16,70m, zgodnie z rysunkiem nr Z01.
M	Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;	Brak rozwiązań zamiennych.
N	Informacje końcowe	<ul style="list-style-type: none"> <li>a) wszystkie urządzenia przeciwpożarowe powinny mieć badania dopuszczające do odbioru ważne na dzień prowadzenia odbioru.</li> <li>b) należy wykonać pomiary instalacji elektroenergetycznej w zakresie rezystancji przewodów roboczych i skuteczność przeciwpożarową,</li> <li>c) dla obiektu należy wykonać instrukcje bezpieczeństwa pożarowego</li> <li>d) personel należy przeszkolić w zakresie obsługi podręcznego sprzętu gaśniczego i zapoznać z przepisami ppoż.</li> <li>e) Ściany pom. technicznego ( kotłowni ) należy od wnętrza wyłożyć podwójną warstwą płyty G-K ogniochronnej.</li> <li>f) Kabel głównego rozłącznika elektrycznego należy wykonać w klasie PH90</li> <li>g) Główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu należy wykonać w obudowie min IP54</li> <li>h) Rozdzielnicę główną należy wykonać w obudowie p.poż. EI60</li> </ul>



	Szczegółowe rozwiązania techniczne w zakresie budowy budynku	
	Informacja o rozwiązaniach konstrukcyjnych	<p><b>Roboty ziemne</b></p> <p>Przyjęto poziom porównawczy dla projektowanego zadania inwestycyjnego – zgodnie z załącznikiem graficznym - będący poziomem posadzki pomieszczeń na parterze. Na czas prowadzenia wykopów fundamentowych należy ustanowić stały nadzór geotechniczny. Przed przystąpieniem do poszczególnych etapów robót fundamentowych należy wykonać odbiór geologiczny gruntu w celu potwierdzenia przyjętych założeń.</p> <p>Projekt zakłada posadowienie budynku na ławach i stopach fundamentowych na poziomie -1,30 m. Poniżej poziomu posadowienia występują nasypy niekontrolowane, które są przeznaczone do usunięcia i wymiany. Usunięty słabonośny grunt należy zastąpić pospółką zagęszczoną do <math>I_s &gt; 0,98</math>.</p> <p>Wykop pod fundamenty należy wykonać sposobem mechanicznym jako wąsko-przestrzenny do poziomu ok. – 1,00 m, poniżej wykop prowadzić ręcznie lub przy użyciu lekkiego sprzętu mechanicznego pod stałą kontrolą poziomu dna wykopu metodami geodezyjnymi.</p> <p>Po wykonaniu wykopu należy wykonać otwory geologiczne w celu potwierdzenia przyjętych założeń. Lokalizacje otworów należy ustalić w porozumieniu z projektantem. W przypadku stwierdzenia w poziomie posadowienia gruntów nienośnych lub innych niż przyjęto w niniejszym opracowaniu należy skontaktować się z projektantem.</p> <p>Wykopy powinny być prowadzone tak, żeby nie naruszyć ich naturalnej struktury na dnie. Naruszone grunty należy usunąć i zastąpić podsypką z pospółki lub chudym betonem. Niezwłocznie po wykonaniu wykopów na dnie wykonać podłoże z betonu C8/10 grubości min. 10 cm. Zaleca się prowadzenie robót ziemnych w porze suchej, wykopy powinny być chronione przed napływem do nich wód opadowych i przemarzaniem. Niedopuszczalne jest pozostawienie odkrytego podłoża na okres zimowy.</p> <p>W przypadku prowadzenia wykopów w gruntach spoistych prace należy prowadzić tak, aby nie doprowadzić do gromadzenia się wody w</p>

		<p>wykopach, gdyż spowoduje to uplastycznienie się tych gruntów. W okresach deszczowych podłoże wykopów należy zabezpieczyć, a nawodniona warstwę usunąć.</p> <p><b>Roboty stanu surowego</b></p> <p>Podane nazwy własne materiałów należy traktować jako przykładowe. Dopuszcza się użycie materiałów o równoważnych parametrach.</p> <p><b>Fundamenty</b></p> <p>Posadowienie części podziemnej budynku zaprojektowano w postaci ław i stóp fundamentowych z betonu C30/37. Fundamenty wykonać na wcześniej wykonanym podłożu z betonu C8/10 gr. min. 10 cm. Przed wykonaniem fundamentu na podłożu należy ułożyć izolację przeciwwodną z 2 warstw papy termozgrzewalnej. Papa powinna wystawać min. 150 mm poza obrys fundamentów.</p> <p>Zbrojenie fundamentów obliczono z uwzględnieniem rzeczywistego oporu gruntu od obciążeń stałych, zmiennych użytkowych i technologicznych oraz wysokiego poziomu wód gruntowych. Zbrojenie główne fundamentów ze stali B500SP. Z fundamentów należy wypuścić zbrojenie startowe do słupów i ścian żelbetowych.</p> <p>Wszystkie izolacje wodochronne powinny być montowane przez dostawcę materiałów uszczelniających, bądź przez wskazaną firmę w celu uzyskania gwarancji szczelności.</p> <p><b>Ściany fundamentowe</b></p> <p>Zaprojektowano ściany części podziemnej jako murowane z bloczków betonowych kl. 20 MPa na zaprawie zwykłej kl. 10 MPa. Ściany o gr. 30 cm.</p> <p>Izolację fundamentów wykonać zgodnie z dokumentacją rysunkową. Dylatacje należy zabezpieczyć przed wnikaniem wód gruntowych i opadowych poprzez zastosowanie odpowiednich uszczelnień. Uszczelnienia wykonać zgodnie z rysunkami detali.</p> <p>Należy pamiętać o pozostawieniu otworów na przejścia instalacji oraz w ścianach zewnętrznych zapewnić szczelność tych przejść. W ścianach wewnętrznych zaleca się wiercić otwory na miejscu budowy (do</p>
--	--	--

		<p>średnicy Ø150).</p> <p><b>Ściany nośne kondygnacji nadziemnych</b></p> <p>Zaprojektowano ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne z pustaków ceramicznych murowanych na pióro – wpust o wymiarach 300x373x238 mm, kl. 15,0 MPa na zaprawie zwykłej kl. 10,0 MPa. W celu zwiększenia stateczności ścian murowanych zaprojektowano słupy żelbetowe z betonu C30/37 zbrojone stalą B500SP.</p> <p>Zbrojenie podłużne wieńców oraz słupów kotwić odpowiednio w wieńcach poprzecznych trzpieniach i łączyć na zakłady na długości zgodnie z zasadami zbrojenia elementów rozciąganych. Dla lepszego zespolenia z elementami monolitycznymi w trakcie murowania ścian pozostawić strzępia.</p> <p><b>Nadproża</b></p> <p>Nadproża zaprojektowano monolityczne żelbetowe (w postaci wieńców) oraz systemowe typu L-19. Miejsca oparcia nadproży na ścianach ściany należy przemurować min. 3 warstwami z cegły pełnej. Należy stosować nadproża do ścian nośnych o dopuszczalnym obciążeniu deklarowanym przez producenta 10 kN/mb (jedna kształtka)</p> <p>Nadproża monolityczne wykonać z betonu C30/37 i stalą B500SP.</p> <p><b>Słupy i trzpień</b></p> <p>Zaprojektowano słupy żelbetowe z betonu C30/37 zbrojone stalą B500SP. Słupy mają przekrój 30 x 60 cm, zbrojone 8 prętami prostymi Ø16 w strzemionach Ø8 w rozstawie 15 cm. Zbrojenie podłużne słupów należy kotwić odpowiednio w wieńcach poprzecznych trzpieniach oraz łączyć na zakłady na długości zgodnie z zasadami zbrojenia elementów rozciąganych.</p> <p>Zaprojektowano trzpień żelbetowe z betonu C30/37, zbrojone stalą B500SP. Trzpień mają przekrój 30 x 30 cm, zbrojone 8 lub 6 prętami prostymi Ø16 w strzemionach Ø8 w rozstawie 15 cm.</p> <p>Zbrojenie główne słupów i trzpieni należy</p>
--	--	---

		<p>doprowadzić do warstwy zbrojenia górnego w elementach ponad słupem oraz do warstwy dolnej zbrojenia elementów poniżej słupa. Słupy i trzpień należy zespolić z ławą fundamentową oraz wieńcem budynku.</p> <p><b>Wieńce</b></p> <p>Wieńce żelbetowe należy wykonać w poziomie stropów na ścianach nośnych z betonu C30/37 i zbroić stalą B500SP. Zbrojenie wieńca należy łączyć na zakład zgodnie z zasadami łączenia prętów zbrojeniowych w elementach rozciąganych, zaginać w narożach oraz wpuszczać w belki i podciągi jeżeli stanowią one ich przedłużenie.</p> <p><b>Konstrukcja dachu</b></p> <p>Konstrukcja nośna dachu głównego budynku Sali sportowej wykonano z kratownic prefabrykowanych drewnianych. Konstrukcję dachu należy wykonać z drewna iglastego C24 zabezpieczonego impregnatem biochronnym oraz elementy stalowe lakierem pęczniającym typu PROMADUR do odporności ogniowej R15.</p> <p>Wszystkie elementy konstrukcyjne należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną przez impregnację ciśnieniową oraz zabezpieczyć ogniochronnie wg wytycznych producenta lub innymi środkami dopuszczonymi do stosowania w budownictwie. Murlaty mocować kotwami M20 wpuszczanymi w wieńiec. Mocowania wykonać co 50 cm.</p>
	Zestawienie materiałów:	<p><u>Konstrukcja ścian nośnych:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pustaki ceramiczne murowane na pióro – wpust o wymiarach 300x373x238 mm ( zaprawa zwykła )</li> <li>- docieplenie 20 cm - styropian (system BSO), a w odległości do 8 m od istniejącego budynku zastosowano wełnę mineralną o gr. 20 cm</li> <li>- tynk zewnętrzny akrylowy barwiony w masie</li> </ul> <p>Współczynnik <math>U=0,154 \text{ W/m}^2\text{K}</math></p> <p><u>Konstrukcja dachu – budynek Sali sportowej:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- płyta warstwowa o gr. 10 cm</li> <li>- więźba dachowa prefabrykowany</li> </ul>

		<p>- izolacja termiczna – wełna mineralna o gr. 20 cm, <math>\lambda = 0,035 \text{ W/mK}</math></p> <p>- konstrukcja aluminiowa stropu podwieszonego</p> <p>- 2x płyta G-K o gr. 12,5 mm</p> <p>Współczynnik <math>U=0,135 \text{ W/m}^2\text{K}</math></p> <p><u>Konstrukcja dachu budynku – zespołu szatniowego:</u></p> <p>- płyta warstwowa o gr. 10 cm</p> <p>- więzar dachowy prefabrykowany</p> <p>- izolacja termiczna – wełna mineralna o gr. 20 cm, <math>\lambda = 0,035 \text{ W/mK}</math></p> <p>- konstrukcja aluminiowa stropu podwieszonego</p> <p>- 2x płyta G-K o gr. 12,5 mm</p> <p>Współczynnik <math>U=0,135 \text{ W/m}^2\text{K}</math></p> <p><u>Konstrukcja dachu budynku – łącznika:</u></p> <p>- 2x papa termozgrzewalna</p> <p>- izolacja termiczna / warstwa spadkowa o gr. 15 cm ÷ 26 cm - styropapa</p> <p>- folia paroizolacyjna – 2 warstwy na mijankę</p> <p>- płyta stropowa żelbetowa</p> <p>- strop podwieszony na konstrukcji aluminiowej</p> <p>Współczynnik <math>U=0,147 \text{ W/m}^2\text{K}</math></p> <p><u>Podłoga na gruncie – Sala sportowa</u></p> <p>- wykładzina elastyczna z przeznaczeniem dla podłóg sportowych (gr. min. 4,0 mm)</p> <p>- pierwsza warstwa płyty MFP gr. 12 mm</p> <p>- druga warstwa płyty MFP gr. 12 mm</p> <p>- folia paroizolacyjna</p> <p>- legar sprężysty górny 22x80 mm w rozstawie co 25 cm</p> <p>- legar sprężysty dolny 22x80 mm w rozstawie co 50 cm</p> <p>- podkładka sprężysta gr. 8 mm w rozstawie co 50 cm (klocek dystansowy + podkładki poziomujące PCV gr. 2 mm)</p> <p>- folia paroizolacyjna</p> <p>- wylewka betonowa gr. 100 mm zbrojona siatką</p> <p>- ogrzewanie podłogowe - rury prowadzone w wylewce</p> <p>- folia polietylenowa (PE) 0,3 mm</p> <p>- styropian twardy EPS100 gr. 15 cm</p> <p>- izolacja przeciwwodna - 2x papa termozgrzewalna</p> <p>- płyta żelbetowa B20 gr. 20 cm</p> <p>- podbudowa ze żwiru gr. 20 cm</p> <p>- grunt rodzimy zagęszczony</p> <p>Współczynnik <math>U=0,086 \text{ W/m}^2\text{K}</math></p>
--	--	---



		<p><u>Podłoga na gruncie – budynek łącznika:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- posadzka - okładzina 2 cm</li> <li>- wylewka betonowa gr. 60 mm zbrojona siatką</li> <li>- folia polietylenowa (PE) 0,3 mm</li> <li>- izolacja termiczna ze styropianu twardego odmiany EPS100 gr. 2x10 cm</li> <li>- podkład z betonu klasy B-15 gr. 10 cm</li> <li>- hydroizolacja – 2x papa termozgrzewalna</li> <li>- podkład z betonu B-15 gr. 10 cm</li> <li>- podbudowa ze żwiru gr. 20 cm</li> <li>- grunt rodzimy zagęszczony</li> </ul> <p>Współczynnik <math>U=0,131 \text{ W/m}^2\text{K}</math></p> <p><u>Izolacyjność stolarki okiennej i drzwiowej:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- drzwi zewnętrzne – <math>U_{\max}=1,10 \text{ W/m}^2\text{K}</math></li> <li>- okna – <math>U_{\max}=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}</math></li> </ul> <p><b>Uwagi końcowe</b></p> <p>Elementy stalowe bezpośrednio narażone na działanie ognia należy dodatkowo zabezpieczyć farbami ogniochronnymi do R30.</p> <p>Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć do poziomu NRO.</p> <p>Konstrukcję należy wykonać na podstawie załączników graficznych do projektu wykonawczego.</p> <p>Projekt architektoniczny jest projektem nadrzędnym. Wszystkie rozbieżności z projektami branżowymi skonsultować z uprawnionymi projektantami.</p> <p>Ewentualne propozycje zmian rozwiązań systemowych oprócz akceptacji projektanta muszą posiadać zgodę Inwestora. Proponowane zmiany nie mogą zwiększać kosztów inwestycji.</p>
--	--	--

# OPINIA TECHNICZNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU EKSPERTYZA TECHNICZNA

## 1. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest określenie przydatności istniejącego budynku do wykonania robót budowlanych pn. Rozbudowa z przebudową istniejącego budynku Szkoły Podstawowej polegająca na przebudowie układu funkcjonalnego, wydzieleniu części przedszkolnej w budynku, oraz budowie sali gimnastycznej, wraz z łącznikiem oraz instalacjami wewnętrznymi, a także roboty budowlane polegające na kompleksowym uporządkowaniu terenu z budową placu zabaw

## 2. MATERIAŁY WYKORZYSTANE DO OPRACOWANIA

- a) Dostępne materiały źródłowe
- b) Wizja lokalna i pomiary w terenie wykonane przez AARZ w styczniu 2023 r.
- c) Aktualna mapa do celów projektowych ( Wykonana 2023r. )

## 3. DANE WYJŚCIOWE I OPIS OGÓLNY STANU ISTNIEJĄCEGO

Funkcja: istniejący budynek szkoły podstawowej

Ilość kondygnacji nadziemnych: 2

Ilość kondygnacji podziemnych: 1

Rodzaj dachu: wielospadowy

Rodzaj pokrycia dachu: blacha płaska układana w pasach,

Klatki schodowe: 2

Długość budynku: 55,31 m

Szerokość budynku: 21,21 m

Wysokość do okapu : 9,62 m

Wysokość do kalenicy : 9,28 m

Wysokość do najwyższego punktu dachu: 12,94 m

Kąt nachylenia dachu - istniejący: 25°

### Opis ogólny:

Ocenie poddano budynek Szkoły Podstawowej położony w miejscowości Sokolniki. Budynek jest obiektem wolnostojącym, trzykondygnacyjnym. Budynek jest podpiwniczony. Poziom parteru zlokalizowany jest na wysokości ok 1,50m powyżej poziomu terenu. Pomieszczenia w poziomie parteru są dostępne z ogólnodostępnego holu stanowiącego główną komunikację w budynku. Pomieszczenia na piętrze dostępne poprzez otwarte klatki schodowe zlokalizowane w budynku.

Ściany fundamentowe: żelbetowe

Ściany nadziemne: konstrukcja nośna żelbetowa,

Stropodach: gęsto-żebrowy pokryty papą

Ściany działowe: ceramiczne, murowane w technologii tradycyjnej

Elewacja: tynk zewnętrzny cementowo – wapienny

Stolarka okienna: PCV  
Stolarka drzwiowa zewnętrzna: PCV

Z uwagi na zakres projektowanych prac budowlanych nie dokonywano odkrywek w zakresie: konstrukcji stropów, dachu i kominów. Nie stwierdzono elementów mogących świadczyć o potencjalnych uszkodzeniach elementów konstrukcji budynku.

#### 4. OPIS STANU TECHNICZNEGO

##### A) Wyszczególnienie elementów konstrukcji głównej budynku:

1. Fundamenty: nie dokonywano odkrywek w zakresie fundamentowania.
2. Ściany konstrukcyjne zewnętrzne:  
Konstrukcja nośna żelbetowa  
Poziom posadowienia: ok. 0.00 ÷ 6.00 m powyżej poziomu terenu  
Zawilgocenie: 5-10 %  
Średnia grubość muru: 40 cm  
Stan: dobry
3. Ściany konstrukcyjne wewnętrzne:  
Ściany konstrukcyjne wewnętrzne murowane w technologii tradycyjnej o konstrukcji ceramicznej.  
Poziom posadowienia: ok. 0.00 ÷ 6.00 m powyżej poziomu terenu  
Zawilgocenie: 5-10 %  
Średnia grubość muru: 24 cm  
Stan: dobry
4. Stropy - nie dokonywano odkrywek.
5. Konstrukcja stropodachu - nie dokonywano odkrywek.

**Poziom zużycia technicznego istniejącego budynku 30%.**

**Ogólny stan techniczny istniejącego budynku określa się jako dobry.**

##### B) Wyszczególnienie elementów wykończenia:

1. Tynki zewnętrzne  
Tynk zewnętrzny jest jednolity pod względem budowy – tynk cementowo - wapienny.  
Kolorystyka: pastelowa – elewacja kremowa z elementami brązu. Stan dobry.
2. Tynki wewnętrzne  
Tynki wewnętrzne wapienno - cementowe. W komunikacji łamperie ścienne do wysokości ok. 1,5 m p.p.p.
3. Posadzki  
Na posadzkach pomieszczeń komunikacji lastriko/wykładzina, w pozostałych pomieszczeniach wykładzina elastyczna. Stan dobry.  
Na schodach lastriko. Kolorystyka: szara. Stan dobry.
4. Sufity  
Tynki sufitowe wapienno - cementowe. Kolorystyka: różna. Stan bardzo dobry.
5. Schody  
Schody zewnętrzne konstrukcji żelbetowej. Balustrady i poręcze stalowe. Stan dobry.  
Schody wewnętrzne konstrukcji żelbetowej. Balustrady i poręcze stalowe. Stan dobry.
6. Pokrycie dachu  
Pokrycie dachu – blacha płaska układana w pasach. Stan pokrycia bardzo dobry.

7. Stolarka okienna i drzwiowa  
Budynek wyposażony jest w stolarkę zewnętrzną okienną i drzwiową – PVC. Stan stolarki zewnętrznej drzwiowej i okiennej określa się jako dobry.
8. Rynny i rury spustowe  
System orynnowania budynku wykonano z blachy cynkowanej powlekanej. System odprowadzenia wody opadowej nie posiada znaczących ubytków i uszkodzeń. Stan dobry.
9. Instalacje  
W budynku znajdują się instalacja elektryczna, teletechniczna, wodno – kanalizacyjna oraz instalacja c.o. z zasilaniem z istniejącej kotłowni na Ekogroszek. Wszystkie elementy instalacji wewnętrznych są w stanie dobrym i nadają się do zachowania i dalszego użytkowania oraz wykorzystania na cele zasilania projektowanego budynku. Przyłącza do budynku mogą być nadal wykorzystywane.

## 5. OKREŚLENIE SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ BUDYNKU

Na podstawie dostępnych materiałów, wizji lokalnej, inwentaryzacji i pomiarów w terenie stan obecny budynku określa się jako dobry i wystarczający na cele realizacji wskazanej inwestycji:

- Brak jest widocznych pęknięć konstrukcji nośnej
- Brak zawilgoceń uniemożliwiających użytkowanie
- Stan wszystkich elementów konstrukcyjnych określa się jako dobry.

## 6. WNIOSKI I ZALECENIA BUDOWLANE

Na podstawie oględzin budynku oraz analizy stanu technicznego ustala się:

Elementy konstrukcji istniejącego budynku są przeznaczone do zachowania. Należy wykonać dylatację na styku konstrukcji budynku istniejącego oraz konstrukcji projektowanego budynku łącznika, zgodnie z projektem budowlanym budowy sali sportowej wraz z łącznikiem;

- a) Od strony elewacji północnej w miejscu łączenia istniejącego budynku z projektowanym łącznikiem należy dokonać demontażu elementów stniejącego budynku w zakresie niezbędnym do wykonania łącznika stanowiącego nową klatkę schodową.
- b) Zagospodarowanie działki należy dostosować do projektowanej zabudowy, zgodnie z projektem budowlanym budowy sali sportowej wraz z łącznikiem;

### Wnioski – orzeczenie o możliwości przeprowadzenia projektowanych robót budowlanych:

Stan ogólny budynku określono jako dobry. Projektowane zmiany nie naruszają elementów konstrukcyjnych całego budynku i nie pogorszą stanu podłoża gruntowego. Brak jest przeciwwskazań do wykonania budowy sali sportowej wraz z łącznikiem do istniejącego budynku szkoły podstawowej. Orzeka się dopuszczenie projektowanych robót do wykonania.

Architektura Opracowanie branży:	Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki Nr upr. 66/LuOKK/2014/GW w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki
Konstrukcja Opracowanie branży:	Mgr inż. Krzysztof Czapliński Nr upr. 106/00/DUW w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	Mgr inż. Krzysztof Czapliński

Pieczęć firmowa:

Atelier Architektury Radosław Żubrycki  
Ul. Zielone Wzgórze 1 59-900 Białogórze  
Tel. 514 492 382 Tel. 518 139 710  
[www.aarz.pl](http://www.aarz.pl) [biuro@aarz.pl](mailto:biuro@aarz.pl)

Pieczęć głównego architekta:

**Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki**  
Nr upr 66 / LuOKK/2014/GW  
w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń

---

**Opracowanie całości:**

Atelier Architektury Radosław Żubrycki  
Ul. Zielone Wzgórze 1, 59-900 Białogórze  
Tel. 514 492 382 Tel. 518 139 710  
[www.aarz.pl](http://www.aarz.pl) [biuro@aarz.pl](mailto:biuro@aarz.pl)