

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczenia na 2 piętrze w budynku Szkoły Podstawowej nr 4 przy Paderewskiego 2 w Oleśnicy.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTO OLEŚNICA - ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W OLEŚNICY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931022162

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wojska Polskiego 13

1.5.2.) Miejscowość: Oleśnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-400

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zbk.olesnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.bip.zbk.olesnica.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://josephine.proebiz.com/pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczenia na 2 piętrze w budynku Szkoły Podstawowej nr 4 przy Paderewskiego 2 w Oleśnicy.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0bf0d426-a4a3-4c3a-a7cc-f1cc555771e3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00434090

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00067021/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.17 Remont pomieszczeń na 2 piętrze w budynku Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Paderewskiego 2 w Oleśnicy.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00370773

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MT.481.15.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na: Remoncie pomieszczenia na 2 piętrze w budynku Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Paderewskiego 2 w Oleśnicy.

2. POMIESZCZENIE WĘZEL SANITARNY 2 PIĘTRO – TOALETA UCZNIOWSKA;

a) Remont toalety obejmuje m.in.

- Rozbiórkę istniejących okładzin ściennych i podłogowych,
 - Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej oraz istniejącej armatury sanitarnej,
 - Usunięcie tynku z części sufitu,
 - Zabezpieczenie sufitów środkami przeciw grzybiczymi,
 - nadbudowa istniejących ścian wydzielających kabin WC,
 - zabudowa luksfera,
 - wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego (60X60),
 - malowanie ścian z przygotowaniem podłoża,
 - wykonanie nowych okładzin ściennych i podłogowych – krawędzie/narożniki okładzin ściennych wykończone listwą metalową (bez ostrych krawędzi),
- o parametry płytek podłogowych odpowiadające obiektom szkolnym (toalety) -min. R10 klasa antypoślizgowości
- montaż stolarki drzwiowej (drzwi z kratką wentylacyjną, ościeżnica metalowa),
 - wykonanie nawiewników w istniejących oknach PCV,
 - wykonanie nowej instalacji wod. – kan. (zgodnie z przedmiarem)
 - wykonanie instalacji elektrycznej
- ZAKRES ROBÓT (ZGODNIE Z PRZEDMIAREM)

3. SALA DYDAKTYCZNA 2 – piętro

b) Remont Sali obejmuje m.in.

- rozbiórkę istniejących okładzin podłogowych wraz z utylizacją,
 - demontaż istniejących ścianek wydzielających wraz z ich utylizacją,
 - usunięcie tynku z sufitu, na części jednego filara/słupa między oknami oraz częściowo nad 2 oknami,
 - zabudowa istniejących luksferów,
 - podział pomieszczenia ścianką g-k oraz zabudowa otworu drzwiowego w systemie g-k - wzmocnioną płytą OSB,
 - zabezpieczenie sufitów środkami przeciw grzybiczymi,
 - wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego (60x60),
 - malowania ścian z przygotowaniem podłoża,
 - wykonanie nawiewników w istniejących oknach PCV,
 - wykonanie nowej instalacji elektrycznej dla Sali,
 - położenie nowej okładziny podłogowej, , wykonanie instalacji elektrycznej,
- o parametry wykładziny podłogowych odpowiadające obiektom szkolnym – wykładziny homogeniczne, klasa reakcji na ogień min. Bfl-s1
- ZAKRES ROBÓT (ZGODNIE Z PRZEDMIAREM)

PODCZAS REMONTU POMIESZCZEŃ, W CELU ORGANIZACJI PRACY PLACÓWKI WYMAGANY JEST KONTAKT Z DYREKTOREM SZKOŁY.

Kolorystykę wykładzin podłogowych i formatu okładzin podłogowych i ściennych - uzgodnić z dyrekcją szkoły.

Uwagi organizacyjne:

- Szkoła w miesiącu funkcjonuje od września w godzinach 7.00 - 20.00.
- Wszelkie prace o wysokim poziomie hałasu (m.in. przewiert, skucia płytek, kucie) mogą być realizowane po godzinie 14.00.
- Odpady budowlane należy usuwać poprzez rękaw budowlany z zabezpieczeniem terenu zewnętrznego.
- Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia w czasie remontu nowych wykładzin położonych w szkole w ciągu komunikacyjnym, przez który będzie noszony sprzęt, materiały budowlane itp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45431000-7 - Kładzenie płytek

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 152520,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 202950,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 152520,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AG – BUD Krystian Korus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9111584925

7.3.4) Miejscowość: Ligota Polska 41

7.3.5) Kod pocztowy: 56-400

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 152520,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 40 dni