

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Remont dachów z przebudową kominów na budynkach będących w zasobie Zakładu Budynków Komunalnych w Oleśnicy.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIASTO OLEŚNICA - ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W OLEŚNICY

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 931022162

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Wojska Polskiego 13

**1.5.2.) Miejscowość:** Oleśnica

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 56-400

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL518 - Wrocławski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@zbk.olesnica.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.bip.zbk.olesnica.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://josephine.proebiz.com/pl/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont dachów z przebudową kominów na budynkach będących w zasobie Zakładu Budynków Komunalnych w Oleśnicy.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c8a306d6-5fd6-4509-ab71-e8aa770f3251

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00418620

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-09-11

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00067021/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.8 Roboty dekarские

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00393559

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** MT.481.17.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na:

Remontie dachów budynków mieszkalnych, wielorodzinnych zlokalizowanych przy:

- ul. Wojska Polskiego 53 polegające na: wymianie pokrycia ceramicznego dachu, wymianie ołączenia z montażem folii dachowej, wymianie kompleksowej obróbek blacharskich, remoncie kominów ceramicznych, montażu ław i stopni kominarskich, uzupełnieniu i wzmocnieniu elementów więźby dachowej, impregnacji grzybobójczej i ogniochronnej elementów drewnianych dachu, wymianie pokrycia z papy nad dobudówką, - wywiezieniu odpadów rozbiórkowych.
- ul. Lwowska 17 wymiana wyłazu dachowego,
- ul. Lwowska 26 wymiana pokrycia z papy w miejscach zacieków,
- ul. Lwowska 3 wymiana pokrycia z papy w miejscach zacieków wraz z uszczelnieniem świetlika,
- ul. 11 Listopada 21 – przebudowa komina,
- ul. Krzywoustego 56 – uzupełnienie brakujących dachówek.

2. Zakresu robót:

- Rozbiórka istniejących obróbek blacharskich ogniomurów ścian szczytowych oraz przy okapowych wraz z rynnami;
- Zbicie odspojonych tynków murowanych kominów;
- Przełożenie dachu z dachówki ceramicznej karpówki;
- Naprawa - częściowa wymiana orynnowania,;
- Naprawa istniejącego pokrycia dachowego z papy asfaltowej,
- Wymiana stolarki połaciowej i wyłazu dachowego;
- Oczyszczenie i przygotowanie podłoża pod wykonanie warstwy izolacji cieplnej;
- Wykonanie warstwy izolacji cieplnej stropodachu przy zastosowaniu styropapy EPS100 036 grubości 20,0cm;
- Wykonanie warstwy izolacji w obrębie ogniomurów w nawiązaniu do istniejącej izolacji cieplnej ścian elewacyjnych oraz projektowanego docieplenia stropodachu;
- Wykonanie obróbek blacharskich wieńczących ogniomury ścian szczytowych elewacji oraz przy okapie w dostosowaniu do nowo montowanych rynien;
- Wykonanie wierzchniej warstwy pokrycia dachowego przy zastosowaniu dwóch warstw papy asfaltowej na lepiku;
- Uzupełnienie mocowania instalacji odgromowej

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 1 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnia postępowanie ze względu na brak ofert.

### SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 0