



Ministerstvo financií Slovenskej republiky

Odbor pre zadávanie nadlimitných zákaziek

Štefanovičova 5

817 82 Bratislava 15

Všetkým záujemcom

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo

MF/012930/2025-273

záznam č. 039917/2025

Vybavuje/tel.

Mgr. Hláčik/02 5958 200

Bratislava

22.10.2025

Vec

Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 2

Na základe doručenej žiadosti o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky v súlade s § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) k verejnej súťaži na predmet zákazky **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu - „Údržba, úprava, oprava a výmena vnútorného vybavenia budovy Ministerstva financií Slovenskej republiky a dostavba parkovania – parkovacia garáž“**, zverejnenej v Úradnom vestníku EÚ č. S 180/2025 dňa 19.09.2025 po zn. 613127-2025 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 191/2025 dňa 22.09.2025 pod zn. 15145 – MSS, Vám verejný obstarávateľ poskytuje nasledovné vysvetlenie.

Otázka č. 1:

„PHZ je vo výške 1 090 600,- EUR bez DPH, podľa prílohy č. 4 SP "návrh na plnenie kritérií" je fixne preddefinovaný percentuálny pomer jednotlivých výkonov z celkovej predloženej ceny. Podľa sadzobníka správnych poplatkov je správny poplatok len za vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere pri bytovej budove s podlahovou plochou nad 10 000 m², vo výške 10 000 EUR. Aj pri predložení ceny vo výške PHZ je maximálna suma za IČ podľa prílohy č. 4 SP vo výške 10 906,- EUR. V ZoD je v Čl. V je uvedené, že v celkovej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na úhradu správnych a iných poplatkov.

Chceme sa opýtať, ako verejný obstarávateľ určil percentá výkonov, ak pri IČ suma aj pri predložení ponuky vo výške PHZ, ledva postačuje na úhradu správneho poplatku len za vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere, vôbec nezohľadňuje náklady spojené so samotným výkonom IČ. Máme za to, že verejný obstarávateľ by mal správne poplatky uhradiť na svoje náklady a nezahrňať ich do celkovej ceny zákazky.“

Odpoveď na otázku č. 1

Verejný obstarávateľ určil predpokladanú hodnotu zákazky v súlade s § 6 zákona o verejnom obstarávaní, a to vrátane všetkých nákladov súvisiacich s inžinierskou činnosťou a súvisiacimi správnyimi poplatkami. Uchádzač je povinný do celkovej ceny zahrnúť všetky náklady súvisiace s plnením predmetu zákazky vrátane správnych poplatkov a to z dôvodu zabezpečenia plynulosti plnenia predmetu zmluvy.

Verejný obstarávateľ určil kvalifikovaným odhadom fixne preddefinovaný percentuálny pomer jednotlivých výkonov z celkovej ceny za predmet zákazky, na základe postupnosti jednotlivých výkonov s ohľadom na ich zložitosť a dobu realizácie služieb. Zároveň verejný obstarávateľ umožňuje čiastkovú fakturáciu za odvedené výkony poskytovateľa, s cieľom zabezpečiť poskytnutie všetkých služieb nachádzajúcich sa v opise predmetu zákazky. Verejný obstarávateľ má za to, že nastavenie preddefinovaného percentuálneho pomeru jednotlivých výkonov je proporcionálne k celkovému rozsahu plnenia predmetu zmluvy.

S pozdravom

Ing. Dáša Lauková v.r.
generálna riaditeľka sekcie verejného
obstarávania