



Znak sprawy: SA.20.5.2025

Załącznik nr 11 do SWZ

Umowa nr _____

zawarta w Bielsku-Białej w dniu _____ pomiędzy:

Skarbem Państwa

Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe

Nadleśnictwem Bielsko

ul. Kopytko 13, 43-382 Bielsko-Biała, NIP 5470054378, REGON: 071001926
reprezentowanym przez:

_____,

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)
_____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”) ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem _____ NIP _____, REGON _____, wysokość kapitału zakładowego _____.
reprezentowaną przez: _____

lub (w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

_____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____,

ul. _____ („Wykonawca”), wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____
działającym osobiście zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub (w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

1) _____ p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____



2) _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowaną przez: _____ zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą” zwane dalej łącznie „Stronami”, a każda z osobna także „Stroną”,

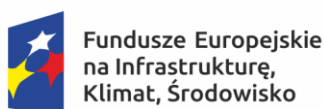
w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie Opracowanie koreferatu do dokumentacji projektowej dla zadania z zakresu małej retencji w górach PGL LP Nadleśnictwa Bielsko w ramach projektu pn.: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich - kontynuacja (MRG3)” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z 2025 r. poz. 620, 769, 794, 1165, 1173, 1235 - dalej jako: *ustawa Pzp*) została zawarta umowa (dalej jako: *Umowa*) o następującej treści:

§1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest **opracowanie koreferatu (pisemnej opinii) do dokumentacji projektowo-kosztorysowej** pod kątem:
 - a. poprawności i adekwatności przyjętych rozwiązań technicznych, technologicznych i materiałowych,
 - b. kompletności opinii, uzgodnień, decyzji i pozwoleń wymaganych przepisami,
 - c. zgodności z przepisami prawa (w tym Prawem budowlanym i przepisami techniczno-budowlanymi), normami i wytycznymi,
 - d. kompletności i wzajemnej spójności części dokumentacji,
 - e. prawidłowości opisu przedmiotu zamówienia (w rozumieniu ustawy Pzp) w elementach przeznaczonych do wykorzystania w postępowaniu o udzielenie zamówienia na roboty budowlane,

– dla zadania z zakresu **małej retencji w górach** na terenie Nadleśnictwa Bielsko realizowanego w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich – kontynuacja (MRG3)” w zakresie Części

2. **Zakres dokumentów objętych koreferatem** obejmuje w szczególności (o ile dotyczy):
 - a. Inwentaryzacja budowlano-instalacyjna obiektu budowlanego,
 - b. Dokumentacja geologiczno-inżynierska,
 - c. Wykonanie lub aktualizacja mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych,
 - d. Ekspertyzy przyrodnicze (np.: ornitologiczna, chiropterologiczna, herpetologiczna, entomologiczna wg uzgodnień z Zamawiającym),
 - e. decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (DoŚU),



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- f. wypis i wyrys z MPZP lub decyzja o warunkach zabudowy lub lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- g. Zezwolenie Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska lub Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na czynności podlegające zakazom w stosunku do chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów, siedlisk przyrodniczych odstępowania od zakazów decyzje derogacyjne art. 56 ustawy o ochronie przyrody (obszar ochrony siedliskowej NATURA 2000, Park Krajobrazowy),
- h. Zgłoszenie do RDOŚ działań z art. 118 ustawy o ochronie,
- i. Ocena wodnoprawna (w drodze decyzji) - dla inwestycji lub działań mogących wpłynąć na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych określonych dla JCWP i JCWPd,
- j. Deklaracja zgodności z celami środowiskowymi zgodnie z art. 439 ustawy prawo wodne - dla inwestycji, dla których wydano DoŚU, w treści których znajdują się wnioski z przeprowadzonej analizy oddziaływania na jednolite części,
- k. Opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej podlegającej akceptacji przez Zamawiającego,
- l. Opracowanie wstępnego szacunku kosztów inwestycji podlegającej akceptacji przez Zamawiającego,
- m. Operat wodno-prawny wraz z uzyskaniem prawomocnej Decyzji pozwolenia wodnoprawnego,
- n. Projekt Architektoniczno-Budowlany,
- o. Projekt Zagospodarowania,
- p. Informacja dotycząca Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
- q. Projekt Techniczny
- r. Zaświadczenie/deklaracja organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 (Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska), wraz z mapą,
- s. informacja organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną wydawana przez PGW Wody Polskie na podstawie Porozumienia z dnia 20.05.2024 r. zawartego pomiędzy Ministerstwem Funduszy i Polityki Regionalnej, a Prezesem PGW Wody Polskie – dla inwestycji, które nie uzyskały deklaracji zgodności z celami środowiskowym,
- t. STWiORB zawierającą szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie: materiałów, sprzętu i maszyn, transportu, sposobu wykonania robót, kontroli jakości wykonania robót, obmiarów robót, odbiorów wykonanych robót i podstaw płatności za roboty; w końcowej części należy przytoczyć wykaz dokumentów odniesienia związanych z treścią danej specyfikacji. Treść specyfikacji powinna odnosić się tylko i wyłącznie do robót objętych przedmiotową dokumentacją projektową i być ściśle z nią powiązana; zapisy zawarte w STWiORB należy ograniczyć jedynie do rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych przewidzianych w projekcie.
W STWiORB nie mogą występować nazwy i oznaczenia producentów oraz dostawców. Wymagania dotyczące materiałów i urządzeń powinny być tak sformułowane, aby nie wskazywać na dostawcę lub producenta. Nie można też przywoływać instrukcji konkretnego producenta,
- u. Przedmiar robót zawierający szczegółowe zestawienie wszystkich przewidzianych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym



- opisem, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót. Poszczególne działania opisane w przedmiarze muszą być podzielone na grupy robót wg takiego podziału, jaki został przyjęty w STWiORB,
- v. Kosztorys inwestorski,
 - w. Mapa z lokalizacją obiektu w układzie współrzędnych 1992 z rozszerzeniem *.xml lub *.shp w celu umieszczenia obiektu w Leśnej Mapie Numerycznej,
 - x. Inne niewymienione wyżej opracowania niezbędne do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej w celu uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane zgodnie z ustawą Pzp oraz innych wymaganych dokumentów dla uzyskania dotacji,
 - y. Prawomocna Decyzja pozwolenia na budowę.
3. Sposób opracowania i forma:
- a. koreferat sporządza się jako odrębne opracowanie **w formie papierowej w 6 egzemplarzach oraz w 3 egzemplarzach w wersji elektronicznej na nośnikach przenośnych USB zawierający dane źródłowe z programów, w których został opracowany i 3 egzemplarzach w wersji elektronicznej gotowej do druku (*.pdf)**;
 - b. wersja edytowalna: pliki *.doc(x), *.xls(x), .dwg/.dxf, *.ath, pliki obliczeniowe w natywnych formatach; wersja nieedytowalna: *.pdf;
 - c. koreferat zawiera: wykaz dokumentów poddanych ocenie, tabelaryczny rejestr uwag z kwalifikacją (błąd/niezgodność/brak/uwaga), wskazanie podstawy prawnej/normatywnej, rekomendacje zmian oraz **oświadczenie Wykonawcy o kompletności** w zakresie zleconym.
4. Przedmiot Umowy musi być opracowany w oparciu o:
- Ustawę Pzp,
 - Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222, 1847, 1881) – dalej zwaną: *Prawo budowlane*,
 - Do podstawowych obowiązków projektanta należą czynności określone w art. 20 Prawa budowlanego,
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454),
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458),
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1679),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126),

- Ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, 1089, 1473, z 2025 r. poz. 216, 680),
- Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647, 1080),
- Ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, 1940, z 2025 r. poz. 884),
- Ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1881, 1940),
- Ustawę z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151, 1824, z 2025 r. poz. 1019),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.),
- Podręcznik wdrażania projektu (*Załącznik nr 2 do SWZ*) „Wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej”, co będzie potwierdzone wpisem do Protokołu odbioru dokumentacji projektowej,
- Koreferat należy opracować z uwzględnieniem obowiązujących w Lasach Państwowych dokumentów: zgodnie z *Załącznikiem nr 3 do SWZ* Uregulowania wewnętrzne LP.

§2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia wynosi **18 miesięcy i 14 dni**, licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Termin na przekazanie pisemnych uwag zgodnie z § 4 wynosi 7 dni licząc od dnia przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentacji objętej oceną. Jednocześnie Wykonawca przekazuje uwagi częściowe niezwłocznie po ich stwierdzeniu, mając na uwadze czas potrzebny autorowi dokumentacji na korekty. Wyżej wskazany termin może zostać przedłużony na pisemny wniosek Wykonawcy w uzasadnionych przypadkach.
3. W uzasadnionych przypadkach niezależnych od Wykonawcy termin może ulec zmianie zgodnie z § 12 (zmiany umowy).

§3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie zamówienia – opracowanie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy w wysokości brutto:
(słownie:) złotych (zwana dalej *Ceną brutto*),
w tym
23% podatek VAT w kwocie (słownie:) złotych
wynagrodzenie netto w kwocie (słownie:) złotych

- płatne w częściach :

a) **pierwsza część** – po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, w wysokości odpowiadającej wartości usług rzeczywiście wykonanych do tego czasu, potwierdzonych **protokołem odbioru częściowego**, podpisanym bez zastrzeżeń przez Strony. Jednak nie więcej niż 80% wynagrodzenia.

b) **druga część** – w wysokości pozostałej kwoty Ceny brutto, po wykonaniu całości przedmiotu umowy, potwierdzonym **protokołem odbioru końcowego**, podpisanym bez zastrzeżeń przez Strony.

3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy (w tym dojazdy, narady, nośniki, opracowania uzupełniające wynikające z koreferatu).
4. Wynagrodzenie Wykonawcy podlega waloryzacji, zgodnie z postanowieniami § 15 Umowy.
5. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy rozliczane będzie zgodnie z Umową oraz nastąpi za faktycznie wykonane i odebrane opracowania.
6. Podstawą do wystawienia faktur VAT wskazanej stanowić będzie odpowiednio protokół odbioru częściowego albo protokół odbioru końcowego bez wad i usterek potwierdzone przez Strony wg zakresu umownego.
1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy Nr, w ciągu 30 dni, licząc od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.

Faktury za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić dla:

Nabywca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bielsko 43 - 382 Bielsko-Biała, Kopytko 13, NIP: 5470054378

Odbiorca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bielsko 43 - 382 Bielsko-Biała, Kopytko 13

2. Prawidłowo wystawione faktury płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu. Wystawiane przez Wykonawcę faktury VAT muszą zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), wskazany na tzw. „Białej liście podatników VAT”, chyba że Wykonawcy nie dotyczy obowiązek ujawnienia na tzw. Białej liście podatników VAT”, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług*. Podstawą do wystawiania faktur są podpisane przez Strony, protokoły częściowego odbioru lub końcowego odbioru, o których mowa w § 7 Umowy.
3. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności braku Wykonawcy na tzw. „Białej liście

podatników VAT" lub wskazanie przez Wykonawcę rachunku bankowego innego, niż związany z prowadzoną działalnością gospodarczą lub niewskazanego na tzw. „Białej liście podatników VAT", Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. W przypadku zwrotu płatności za fakturę VAT przez bank Wykonawcy na skutek braku rachunku VAT - za datę płatności (spełnienia świadczenia) uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. W przypadku zwłoki w płatności jakiegokolwiek kwoty wymagalnej, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.
5. Na dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywania wszelkich innych umów przez Wykonawcę z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Zamawiającego. Ich dokonanie bez zgody Zamawiającego pozostaje bezskuteczne względem Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki i kary, do zapłaty których Zamawiający jest zobowiązany zgodnie z przepisami prawa.

§4

Obowiązki i prawa Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SWZ wraz z załącznikami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie właściwymi przepisami, w szczególności zgodnie z art. 20 *Prawa budowlanego* oraz aktualnymi normami.
2. Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany personel do wykonywania koreferatu i obowiązków przewidzianych Umową, zgodnie z Ofertą.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje Przedmiot Umowy, jak również osób, którym wykonanie Przedmiotu Umowy powierza, jak za własne działanie i zaniechanie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) udziału w **cyklicznych naradach koordynacyjnych** w celu bieżącego omówienia postępów realizacji Zamówienia oraz uwag i problemów, jakie powstały w trakcie jego realizacji, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego; terminy narad koordynacyjnych będą ustalane przez Zamawiającego – w odstępach około dwutygodniowych,
 - 2) przekazywania na bieżąco pisemnie uwag dotyczących sporządzanej dokumentacji projektowej Zamawiającemu i wykonawcy dokumentacji projektowej niezwłocznie po stwierdzeniu nieprawidłowości w pracach nad dokumentacją projektową, jak również pisemnego potwierdzania prawidłowości sprawdzanych materiałów.
 - 3) złożenia pisemnego stanowiska do odpowiedzi projektanta na koreferat w terminie 14 dni od dnia doręczenia stanowiska,
 - 4) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 5) przestrzegania praw patentowych i licencji,
 - 6) wykonywania koreferatu do uszczegółowień, korekt i zmian w zakresie wykonanej dokumentacji projektowej,
 - 7) przedstawienia na żądanie Zamawiającego pisemnego sprawozdania o stanie zaawansowania prac.
5. Wykonawca zobowiązany jest, w imieniu Zamawiającego, do spełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

§5

Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić część zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonanie części zamówienia przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
4. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie usług, które ściśle odpowiadają zamówieniu określone umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

§6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający będzie niezwłocznie przekazywał Wykonawcy, niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty, znajdujące się w jego posiadaniu.
2. Zamawiający, w razie potrzeby, udzieli Wykonawcy pisemnego pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego udzielania Wykonawcy informacji niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zawiadamiania Wykonawcy z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem, telefonicznie lub drogą mailową o wyznaczonym przez Zamawiającego terminie narady koordynacyjnej i konieczności pojawienia się projektantów konkretnych branż w celu uzgadniania dokumentacji w niezbędnym zakresie.
5. Obowiązki Zamawiającego, o których mowa w Umowie, nie wyłączają ani nie ograniczają odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.

§7

Odbiór przedmiotu umowy

1. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
2. Przekazany koreferat podlegać będzie weryfikacji przez Zamawiającego, w terminie 14 dni roboczych od dnia ich przekazania. W przypadku stwierdzenia wad w przedłożonego koreferatu, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 5 dni roboczych i ponownego przedłożenia do weryfikacji zgodnie z postanowieniami zdania poprzedzającego. W przypadku stwierdzenia

wad, Zamawiający może się wstrzymać z wypłatą wynagrodzenia Wykonawcy, do czasu usunięcia stwierdzonych wad.

3. W przypadku braku wad Zamawiający sporządzi protokoły częściowego odbioru Przedmiotu Umowy lub protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
4. Protokół odbioru częściowego Przedmiotu Umowy – w przypadku odbioru etapowego, potwierdzający prawidłowe wykonanie usług w zakresie umożliwiającym wystawienie faktury częściowej i wypłatę pierwszej części wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust. 1 lit. a;
5. Protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy – potwierdzający prawidłowe i kompletne wykonanie całości Przedmiotu Umowy i stanowiący podstawę do wypłaty pozostałej części wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust. 1 lit. b.
6. Do protokołu odbioru częściowego i końcowego stosuje się odpowiednio postanowienia dotyczące procedury weryfikacji, usuwania wad i możliwości wstrzymania wypłaty wynagrodzenia, wskazane w ust. 2.
7. W przypadku, jeśli Wykonawca pozostawać będzie w zwłoce z wykonaniem przedmiotu umowy, bądź usunięciem stwierdzonych nieprawidłowości koreferatu przez okres, co najmniej 14 dni i pomimo wyznaczenia Wykonawcy w tym zakresie dodatkowego terminu, nie krótszego niż 14 dni, Wykonawca w dalszym ciągu pozostaje w zwłoce w tym zakresie, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia podmiotowi trzeciemu wykonania Przedmiotu Umowy bądź usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania w tym zakresie odrębnego upoważnienia, w tym upoważnienia Sądu. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia do powierzenia wykonania zastępczego nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań i odpowiedzialności przewidzianych Umową, w tym odpowiedzialności z tytułu kar umownych. Z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w przypadku powierzenia podmiotowi trzeciemu wykonania zastępczego, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności z tego tytułu z należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego.
8. Przyjęcie i zaakceptowanie Koreferatu nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie go w sposób zgodny z warunkami Umowy, Przedmiotem Umowy i przepisami prawa, w tym nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady.
9. W przypadku sytuacji określonej w ust. 7 Zamawiający jest uprawniony do:
 - 1) żądania pokrycia szkody poniesionej w związku z wadami w Przedmiocie Umowy,
 - 2) żądania poprawienia lub ponownego wykonania odpowiedniej części Przedmiotu Umowy - w razie stwierdzenia wad, których usunięcie jest możliwe,
 - 3) żądania kwoty odszkodowania odpowiadającej utraconej wartości użytkowej Przedmiotu Umowy w razie stwierdzenia wad, których usunięcie jest niemożliwe,

- 4) żądania zapłaty za usunięcie wad przez podmiot trzeci w ramach wykonania zastępczego,
 - 5) odstąpienia od Umowy, jeżeli wady wskazane w Przedmiocie Umowy nie zostały usunięte w terminie określonym przez Zamawiającego. W takiej sytuacji strony uznają, że Wykonawca wyraził zgodę na opracowanie tej części Przedmiotu Umowy przez innego projektanta, w związku z tym Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia podmiotowi trzeciemu wykonania zamówienia bądź usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania w tym zakresie odrębnego upoważnienia, w tym upoważnienia Sądu; skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia do powierzenia wykonania zastępczego nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań i odpowiedzialności przewidzianych Umową, w tym odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
10. Wykonawca nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli przyczyny wad leżały po jego stronie.
 11. Przyjęcie i zaakceptowanie materiałów przedłożonych przez Wykonawcę bądź niezgłoszenie przez Zamawiającego uwag do przedłożonych przez Wykonawcę materiałów nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za ich sporządzenie w sposób zgodny z warunkami Umowy, OPZ i przepisami prawa, w tym nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do usunięcia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wszelkich wad dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy, stwierdzonych przed podpisaniem przez Strony ostatniego protokołu odbioru dokumentacji składającej się na Przedmiot Umowy.

§8

Prawa autorskie

1. Koreferat, jak również jej części stanowiące Przedmiot Umowy (dalej zwanym w tym paragrafie: Utwór), podlegają ochronie, zgodnie z przepisami ustawy o *prawie autorskim i prawach pokrewnych*.
2. Wykonawca zezwala na rozporządzanie i wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu, w postaci wykonywania zmian, przeróbek, modyfikacji wraz z możliwością ich zlecenia osobom trzecim. Dotyczy to również pełnienia nadzoru autorskiego, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*.
3. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca, łącznie z przekazanym Utworem, przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do wykorzystania Przedmiotu Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu magnetycznego,

- 2) w zakresie wykorzystania i udostępniania w całości lub w części,
- 3) w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia całości lub jego części,
- 4) w zakresie rozpowszechniania w całości lub w części, w tym wielokrotnego wykorzystania Utworów w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do włączenia ich do SWZ oraz udostępnienia dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego oraz realizacji robót budowlanych,
- 5) wielokrotnego i dokonywanego w ramach wynagrodzenia umownego zezwalania oraz wykorzystania Utworów i danych w nich zawartych w celu wykonania ich aktualizacji (w przypadku, gdy utraciły aktualność), adaptacji lub zmian,
- 6) wykorzystywania Utworów, w tym projektów, wszelkich zawartych w przekazanej dokumentacji wizualizacji, ilustracji, rysunków, a także zawartych w dokumentacji opisów w materiałach promocyjnych dotyczących Zamawiającego, a także do publicznego prezentowania projektu w dowolnej formie zarówno w siedzibie Zamawiającego, jak i w innych miejscach w celu promocji działalności Zamawiającego, a także w celach informacyjnych,
- 7) zwielokrotniania Utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- 8) wprowadzania do obrotu,
- 9) wprowadzania Utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do internetu,
- 10) wystawiania, ekspozycji, wyświetlania i publicznego odtwarzania Utworu
- 11) wymiany nośników, na których Utwór utrwalono,
- 12) wykorzystania w utworach audiowizualnych,
- 13) wykorzystywania całości lub fragmentów Utworu do celów promocyjnych i reklamy,
- 14) wykorzystywania całości lub fragmentów Utworu w celu wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych w ramach ogłoszonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
- 15) wprowadzania zmian, skrótów,

- 16) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - 17) publicznego udostępniania Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
 - 18) udzielania licencji na wykorzystanie.
4. Przeniesienie praw autorskich majątkowych, o jakich mowa w ust. 2 i 3 następuje z chwilą przekazania Zamawiającemu Utworu lub jego fragmentu.
 5. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu Utworu, Wykonawca zobowiązany jest przekazać listę twórców dokumentacji wraz z ich oświadczeniami o przeniesieniu ich praw autorskich majątkowych i praw zależnych na Wykonawcę oraz dalszego przeniesienia tych praw przez Wykonawcę na Zamawiającego.
 6. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością autora Koreferatu.
 7. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zapewnia Zamawiającemu możliwość powielania rysunków, opisów, specyfikacji i innych dokumentów do celów informacji i promocji idei budowy inwestycji tego typu.
 8. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego cudzych praw autorskich, w związku z realizacją Utworu, w tym:
 - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń, w tym za powstałą szkodę;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
 9. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, o jakich mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, praw zależnych oraz przeniesienia własności egzemplarzy Koreferatu.

§9 Gwarancja i rękojmia

1. Okres gwarancji i rękojmi ustala się na 36 miesięcy licząc od daty przekazania Koreferatu i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na wykonany Koreferat. Z tytułu udzielonej rękojmi Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady Przedmiotu Umowy określonego w § 1, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z jego przeznaczenia, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa budowlanego i aktualnymi normami i normatywami technicznymi oraz niezgodne z wytycznymi i uzgodnieniami z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady Przedmiotu Umowy ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi, w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy, niezależnie od pozostałych uprawnień z tytułu rękojmi.
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o stwierdzonej wadzie pisemnie, drogą elektroniczną lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.
5. Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotu Umowy również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił go o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów ich usunięcia lub inne trudności.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy i bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy w tym zakresie, nie krótszego niż 14 dni, zleci ich usunięcie osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, lub złoży oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zlecenie wykonania zastępczego nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania w tym zakresie zgody (upoważnienia) sądu. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zwłokę przewidzianej w innych postanowieniach Umowy, do czasu usunięcia wady albo złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia.
8. Niezależnie od uprawnień wymienionych w ustępach poprzednich Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody.
9. Postanowienia powyższych ustępów odnoszące się do gwarancji stanowią oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy.

§10

Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) w przypadku przekroczenia terminów, o jakich mowa w § 2 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 1,0 % *Ceny brutto*, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub błędów stwierdzonych przy końcowym odbiorze Przedmiotu Umowy lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji - w wysokości 0,5% *Ceny brutto*, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub błędów,
 - 3) za nieobecność Wykonawcy na naradach koordynacyjnych w uzgodnionym zgodnie z zapisami § 4 ust. 4 pkt 1 terminie w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) niewywiązywania lub nieterminowego wywiązywania się przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Przedmiotu Umowy, w wysokości 500,00 zł - za każdy stwierdzony przypadek z osobna; przedmiotowy punkt nie ma zastosowania do naruszeń, dla których Zamawiający przewidział inną wysokość kary umownej,
 - 5) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % *Ceny brutto*, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy; oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone w ciągu 30 dni od dnia powzięcia informacji o zdarzeniu uzasadniającym.
 - 6) niewywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków określonych w § 15 ust. 7 Umowy, polegającego na zwaloryzowaniu wynagrodzenia podwykonawcy realizującego czynności nadzoru autorskiego, w wysokości 0,2% *Ceny brutto*, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do naliczenia kary, o jakiej mowa w ust. 1 powyżej niezwłocznie po stwierdzeniu zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do jej naliczania i potrącania z należności objętej fakturą, wystawioną przez Wykonawcę lub wezwania Wykonawcy do jej zapłaty, w terminie wskazanym w wezwaniu.
 3. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20 % *Ceny brutto*, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy; oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone w ciągu 30 dni od dnia powzięcia informacji o zdarzeniu uzasadniającym.
 4. Strona uprawniona do naliczenia kary wezwie stronę zobowiązaną do zapłaty kary umownej w formie pisemnej wskazując w wezwaniu termin jej zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.
 5. Zapłata odszkodowania lub kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków związanych z realizacją Umowy.

6. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi *Kodeksu cywilnego*, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu obowiązują także po rozwiązaniu, odstąpieniu lub wygaśnięciu umowy.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wartości Umowy określonej w jej § 3 ust. 1. Zamawiającemu przysługuje prawo sumowania (kumulowania) kar umownych naliczonych z różnych tytułów, jak i w ramach tytułów za ich poszczególne przypadki z zachowaniem maksymalnych limitów z tytułu łączenia kar wskazanych w Umowie.

§11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, zgodnie z art. 492 *Kodeksu cywilnego*, bez wyznaczania dodatkowego terminu, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego albo przerywa prace ze swojej winy na okres dłuższy niż 14 dni lub jest w zwłoce z wykonaniem prac przez okres 14 dni,
 - 2) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy o okres dłuższy niż 14 dni lub nie kontynuuje prac mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje poleceń Zamawiającego w zakresie terminów realizacji poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy lub jeżeli stopień zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy w ocenie Zamawiającego będzie wskazywał, iż termin jego wykonania jest zagrożony,
 - 4) okoliczności dotyczą Wykonawcy:
 - a) likwidacji Wykonawcy, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji,
 - b) wszczęcia postępowania egzekucyjnego z majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zgodnie z protokołem zaawansowania prac.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może powierzyć realizację Przedmiotu Umowy osobie trzeciej, bez konieczności uzyskiwania w tym zakresie odrębnego upoważnienia, w tym upoważnienia Sądu.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy w mocy pozostają wszystkie postanowienia Umowy w odniesieniu do zrealizowanej części świadczenia, w szczególności postanowienia § 10 dotyczące rękojmi za wady i gwarancji.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych zgodnych z § 11 Umowy.

§12 Przedstawiciele stron

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca

Wyznacza

2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiającego,

Zamawiający wyznacza:

3. Strony ustalają, że wszelkie ustalenia związane z wykonywaniem Umowy mogą być dokonywane w drodze komunikacji elektronicznej, na adresy Stron wskazane w umowie.
4. Strony wskazują następujące adresy e-mail oraz numery do kontaktu osób odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy:

- 1) Ze strony Zamawiającego

.....

e-mail:, nr tel.:,

.....

e-mail:, nr tel.:

2) Ze strony Wykonawcy

e-mail:, nr tel.:

§13

Zmiany umowy

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem możliwości dokonania zmian w umowie w przypadkach określonych w ustawie Pzp oraz zmian, o jakich mowa w Umowie.
2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści Umowy w zakresie:
 - 1) zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku :
 - a) opóźnień w przekazaniu kompletnej dokumentacji przez Zamawiającego; konieczności uzyskania/uzupełnienia przez autora dokumentacji brakujących uzgodnień/opinii/ekspertyz; siły wyższej,
 - b) zmiany terminu realizacji w drodze umowy prac projektowych powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac projektowych ze sporządzeniem Przedmiotu Umowy oraz uwzględnienia wzajemnych powiązań, mających wpływ na uzgodniony termin realizacji (powodujących konieczność jego wydłużenia),
 - c) wstrzymania przez Zamawiającego realizacji umowy,
 - d) wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły lub uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy w określonym pierwotnie terminie - termin wykonania umowy, może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu umowy,
 - 2) zmiany zakresu przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - a) zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia/ zaniechanie czynności lub prac w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego lub interesie publicznym lub też okaże się, że realizacja przedmiotu umowy w pełnym zakresie nie jest konieczna lub okaże się niemożliwa, lub wykonanie niektórych prac nie jest konieczne lub okaże się niemożliwe, a także w przypadku wystąpienia siły wyższej - z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia, przy czym zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia jest dopuszczalne w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego lub interesu publicznego lub o



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



zakres zaniechanych prac, z zastrzeżeniem, że zakres prac nie może ulec zmniejszeniu o więcej niż 30% zakresu finansowego przedmiotu zamówienia, przy czym powyższe ograniczenie zmniejszenia zakresu finansowego przedmiotu zamówienia nie dotyczy przypadków wystąpienia siły wyższej,

- b) wystąpienia konieczności wykonania czynności lub prac dodatkowych, jeśli stały się one niezbędne,
- c) polecenia przez Zamawiającego dokonania zmian we wcześniej zaopiniowanych przez Wykonawcę opracowaniach projektowych,
- d) koniecznością wprowadzenia podziału Przedmiotu Umowy na etapy lub na kolejne etapy, lub dokonania zmian w Przedmiocie Umowy z przyczyn technicznych, technologicznych lub organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego lub w wyniku prowadzonych spraw sądowych, administracyjnych lub zaistnienia nieprzewidzianej, z zachowaniem należytej staranności, konieczności uzyskania decyzji administracyjnej,
- e) wystąpienia nieprzewidzianych w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznej okoliczności powodujące konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności, jeżeli informacje wynikające z opisu przedmiotu zamówienia okażą się nieprawidłowe, co spowoduje konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia w zakresie cech, funkcjonalności lub innych wymagań Zamawiającego odnoszących się do projektowanego obiektu, a także zmian rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych,
 - wystąpienie powyższych okoliczności uprawnia strony do zmiany umowy w zakresie, w jakim informacje znajdujące się w dokumentacji postępowania okażą się niezgodne z zastanym stanem rzeczywistym,
- f) konieczności zmiany opisu przedmiotu zamówienia, której wprowadzenie jest wynikiem:
 - rozwoju technicznego, technologicznego lub w zakresie materiałów budowlanych, a wprowadzenie zmiany spowoduje, że zaprojektowane rozwiązanie będzie przewidywać najbardziej aktualne lub odpowiednie rozwiązania techniczne, technologiczne lub w zakresie stosowanych materiałów budowlanych
 - zmian wymagań Zamawiającego, co do przedmiotu zamówienia, które nie były przewidziane w pierwotnym opisie przedmiotu zamówienia, a ich wprowadzenie jest zasadne ze względów funkcjonalnych projektowanego obiektu,

- zmian obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, powodujących konieczność zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności zmiany obowiązków Wykonawcy lub rozwiązań wynikających z opisu przedmiotu zamówienia,
- zaprzestania korzystania z rozwiązań, materiałów lub technologii przewidzianej w opisie przedmiotu zamówienia lub umowie i zastąpienie dotychczasowych postanowień w tym zakresie aktualnie stosowanymi rozwiązaniami, materiałami lub technologiami.

Wystąpienie powyższych okoliczności umożliwia stronom zmianę umowy poprzez zmianę obowiązków Wykonawcy lub opisu przedmiotu zamówienia, w tym przede wszystkim poprzez wprowadzenie nowych lub innych rozwiązań technicznych, technologicznych, jakie mają być zastosowane w projektowanym obiekcie, albo zmiany materiałów oczekiwanych dotychczas przez Zamawiającego, pod warunkiem, że wprowadzane modyfikacje nie zmieniają przeznaczenia projektowanego obiektu oraz ogólnego charakteru umowy, a przy tym są niezbędne do realizacji celu umowy, co Strony są w stanie wykazać

- 3) zmiany osób skierowanych do realizacji zamówienia lub podwykonawcy
 - a) dopuszczalna jest zmiana osób skierowanych do realizacji zamówienia w odniesieniu do osób wskazanych przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sytuacji, gdy zmiana będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie posiadać doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę,
 - b) dopuszczalna jest zmiana podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał Wykonawca, ubiegając się o udzielenie zamówienia w sytuacji, gdy nie będzie już dysponować zasobami wskazanego w ofercie podmiotu - jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu.
- 4) zmiany danych teleadresowych,
- 5) zastąpienia Wykonawcy nowym wykonawcą
 - a) w wyniku śmierci lub ustania bytu prawnego jednego z członków konsorcjum będącego Wykonawcą (dotyczy przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przez konsorcjum), o ile pozostali członkowie konsorcjum spełniają warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- b) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy, lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania ustawy Pzp, lub w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców, w szczególności na skutek utraty płynności finansowej przez Wykonawcę i niezapłacenia należności podwykonawców.
- 3. W wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 zmianie ulegną postanowienia Umowy, na które ww. okoliczności mają wpływ, w szczególności termin realizacji Przedmiotu Umowy, zakres świadczenia oraz sposób zrealizowania Przedmiotu Umowy, a także wynagrodzenie Wykonawcy.
- 4. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie. Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę takiej zmiany, charakter oraz warunki wprowadzenia zmiany.
- 5. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie. Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę takiej zmiany, charakter oraz warunki wprowadzenia zmiany.
- 6. Wszelkie zmiany Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu stron, wyrażonej w formie pisemnego aneksu do Umowy, z wyjątkiem zmian, o których mowa w ust. 2 pkt. 3) – 5).

§14

Zmiana wynagrodzenia

- 1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. *o minimalnym wynagrodzeniu za pracę*,

- 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. *o pracowniczych planach kapitałowych*.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
 3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
 4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4.
6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1 - 4 obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
7. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy, pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
8. Zmiany o których mowa w ust. 1 mogą zostać dokonane adekwatnie do okoliczności, które je uzasadniają, w szczególności ewentualna zmiana zasad rozliczeń powodująca podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie o wskaźnik wynikający z obowiązujących przepisów lub zakresu dokonanej zmiany sposobu wykonywania umowy.

§15

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia należnego Wykonawcy dla oddania wzrostów lub spadków kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) Waloryzacja będzie się odbywać się w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez Główny Urząd Statystyczny (zwany dalej: GUS), w układzie miesiąc poprzedni = 100, dotyczący kolejnych miesięcy kalendarzowych począwszy od miesiąca otwarcia oferty, do miesiąca za który została wystawiona faktura VAT za realizację Etapu I zamówienia. W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS.
 - 2) Wskaźnik waloryzacji $W_{w(n)}$ przez który należy każdorazowo przemnożyć wartość faktury VAT za n-ty miesiąc powstaje poprzez przemnożenie przez siebie wskaźników cen towarów i usług dla kolejnych miesięcy począwszy od miesiąca w którym nastąpiło otwarcie oferty (miesiąc 0 gdy wskaźnik jest równy 100) do miesiąca za który nastąpi wystawienie faktury (miesiąc n-ty) wg poniższego wzoru:



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



$$W_{w(n)} = a + (1 - a) \times \left(\frac{W_0}{100} \times \frac{W_1}{100} \times \frac{W_2}{100} \times \frac{W_3}{100} \times \dots \times \frac{W_{n-1}}{100} \times \frac{W_n}{100} \right)$$

gdzie:

„ $W_{w(n)}$ ” – wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca;

„ a ” – stały współczynnik o wartości 0,5 obrazujący część wynagrodzenia, które nie podlega waloryzacji (element niewaloryzowany)

„ W_0 ” – wskaźnik „0” z miesiąca otwarcia oferty = 100

„ W_1 ” – wskaźnik „1” z następnego miesiąca po miesiącu otwarcia oferty (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

„ W_2 ”, „ W_3 ”, ... – wskaźniki „2”, „3”, ... z kolejnych miesięcy po miesiącu otwarcia oferty (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

W_{n-1} – wskaźnik „n-1” z miesiąca poprzedzającego miesiąc za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

„ W_n ” – wskaźnik „n” z miesiąca za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

W praktyce wskaźnik „ $W_{w(n)}$ ” powstaje poprzez przemnożenie poprzednio obliczonego wskaźnika dla miesiąca n-1 przez wskaźnik dla miesiąca bieżącego n

$$W_{w(n)} = a + (1 - a) \times \left(W_{w(n-1)} \times \frac{W_n}{100} \right)$$

gdzie:

„ $W_{w(n)}$ ” – wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca;

„ $W_{w(n-1)}$ ” – wskaźnik waloryzacji z miesiąca poprzedzającego miesiąc, za który nastąpiło wystawienie faktury

„ W_n ” – wskaźnik „n” z miesiąca za który nastąpiło wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

- 3) Ilorazy wskaźników cen (np. $\frac{W_1}{100}$) należy obliczać z dokładnością do trzech miejsc po przecinku. Natomiast wynik iloczynów tj. wskaźnik waloryzacji $W_{w(n)}$ należy obliczać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.

2. Kwota netto wynagrodzenia za opracowanie Koreferatu będzie waloryzowana jednokrotnie – w miesiącu podpisania protokołu odbioru końcowego Koreferatu.
3. Strony ustalają, że maksymalna wartość wzrostu lub obniżenia wynagrodzenia w wyniku zastosowania waloryzacji nie może przekroczyć **10%** wartości wynagrodzenia brutto za realizację umowy wskazanego w ofercie.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może podlegać waloryzacji, gdy wskaźnik wzrostu lub spadku wskaźnika $W_{w(n)}$ przekroczy poziom równy lub wyższy niż 104,0 lub równy lub niższy niż 96,0 w odniesieniu do wskaźnika W_b opublikowanego w miesiącu zawarcia umowy.
5. Wykonawca, który uzyska waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a. przedmiotem umowy z podwykonawcą są usługi związane z opracowaniem Koreferatu, oraz
 - b. okres obowiązywania umowy z podwykonawcą przekracza 6 miesięcy.

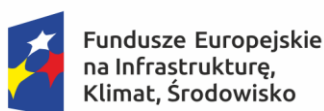
§16

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zamawiający, działając na mocy art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej: „RODO” informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bielsko z siedzibą w Bielsku-Białej ul. Kopytko 13; we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z ich przetwarzaniem można skontaktować się poprzez email:
2. Dane osobowe przedstawicieli, osób kontaktowych, a także innych osób, których dane zostały udostępnione drugiej Stronie w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na usługi pn.: „Opracowanie koreferatu do dokumentacji projektowej dla zadania z zakresu małej retencji w górach PGL LP Nadleśnictwa Bielsko w ramach projektu pn.: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich - kontynuacja (MRG3)” Znak sprawy SA.20.5.2025 są:
 - 1) przetwarzane przez okres, oraz przez okres archiwizowania danych uzasadniony obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) przekazywane podmiotom uprawnionym na mocy przepisów prawa oraz podmiotom działającym na zlecenie administratora; ponadto w przypadku modyfikacji/wsparcia/awarii systemów informatycznych wykorzystywanych przez Zleceniodawcę dostęp do danych mogą mieć podmioty świadczące dla Zleceniodawcy usługi serwisowe.

Ponadto dane osobowe mogą być udostępnione:



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 1) Ministerstwu Funduszy i Polityki Regionalnej, w zakresie w jakim pełni funkcję Instytucji Zarządzającej (IZ) programem Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS 2021-2027), z siedzibą przy ul. Wspólnej 2/4, 00-926 Warszawa;
- 2) Ministerstwu Klimatu i Środowiska w zakresie, w jakim pełni funkcję Instytucji Pośredniczącej (IP) FEnIKS 2021-2027 w ramach Priorytetu FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, Działania FENX.02.04 Adaptacja do zmian klimatu, zapobieganie klęskom i katastrofom, z siedzibą przy ul. Wawelskiej 52/54, 00-922 Warszawa;
- 3) Narodowemu Funduszowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w zakresie, w jakim pełni funkcję Instytucji Wdrażającej (IW) FEnIKS 2021-2027 w ramach Priorytetu FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, Działania FENX.02.04 Adaptacja do zmian klimatu, zapobieganie klęskom i katastrofom, z siedzibą przy ul. Konstruktorskiej 3A, 02-673 Warszawa;
- 4) Centrum Koordynacji Projektów Środowiskowych z siedzibą w Warszawie (01-217) przy ul. Kolejowej 5/7.

Osobom tym przysługuje prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania oraz przeniesienia do innego administratora, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych, sprzeciwu, jeżeli spełnione są przesłanki określone bezpośrednio w RODO.

3. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych można zwrócić się z prośbą o udzielenie informacji, oraz wnieść skargę do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
4. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do
5. Administrator ma obowiązek przechowywać dane przez okres niezbędny do, a po – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami prawa dotyczącymi archiwizacji dokumentacji oraz przez okres co najmniej 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz Beneficjenta, zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie Projektu (w ramach programu FEnIKS 2021-2027) i zapisami rozporządzenia UE nr 1303/2013.
6. Dane osobowe nie będą podlegać profilowaniu oraz nie będą przetwarzane w celu wydawania w sposób zautomatyzowany decyzji w indywidualnych sprawach, nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowych.

§17

Postanowienia końcowe

1. Zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu.
2. Wszelkie spory wynikłe w trakcie wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane przed sądem powszechnym, właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym: *Kodeksu cywilnego*, *Prawa budowlanego* i *Prawa zamówień publicznych* oraz wszystkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie ww. ustaw.

4. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
5. Ilekroć w Umowie pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie, chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie odmienna intencja.
6. Ilekroć w treści Umowy wskazano akty prawne należy przyjąć, że zostały one przywołane w brzmieniu aktualnym na dzień wszczęcia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
7. Ilekroć w Umowie przy określeniu terminów jest mowa o „dniach” rozumie się przez to każdy dzień kalendarzowy, a jeśli jest mowa o „dniach roboczych” rozumie się przez to każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
8. Umowa niniejsza sporządzona została w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

1. Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca