

POSTUP
verejná súťaž
podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska
(práce)

*podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov
(ďalej len „ZVO“)*

Vysvetlenie súťažných podkladov č. 1

názov zákazky:
„Obnova mestského opevnenia v Sabinove“,
vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 77/2020 – 08.04.2020,
zn. 13133 - WYP

Otázka č. 1

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov.

Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Odpoveď:

Súťažné podklady sú vypracované v súlade so zákonom č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ zverejnil súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie a výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť podrobne sa oboznámiť z ich obsahom a teda zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov.

Z tohto dôvodu Vás Verejný obstarávateľ žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

Taktiež v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a v zmysle Súťažných podkladov bod 10.4. *„Hospodársky subjekt môže požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii. Vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým záujemcom, najneskôr však tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk za predpokladu, že o vysvetlenie sa požiada dostatočne vopred.“*

Zároveň Vám dávame do pozornosti bod 11 Súťažných podkladov *„Obhliadka miesta dodania predmetu obstarávania“*, na základe ktorého sa síce obhliadka miesta nevyžaduje, ale je možná na základe požiadavky záujemcov.

Otázka č. 2

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou *d'alej len „PD“* (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ zverejnil súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie a výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť podrobne sa oboznámiť z ich obsahom a teda zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov.

Z tohto dôvodu Vás Verejný obstarávateľ žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

Vid' odpoveď na otázku č.1.

Otázka č.3

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní *„ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“* Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Odpoveď:

Áno.

V zmysle Súťažných podkladov, bod 16.1.9:

„V prípade, že uchádzač predloží ekvivalentné riešenie, je povinný v ponuke predložiť Prílohu č. 10 Súťažných podkladov: Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek a zároveň technický list alebo ekvivalentný doklad, na základe ktorého komisia zriadená verejným obstarávateľom vyhodnotí splnenie technických parametrov navrhovaného ekvivalentu (požiadaviek na predmet zákazky)

a zároveň v zmysle Súťažných podkladov, Časť B.2 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY:

„Ak v týchto Súťažných podkladoch alebo v ktorejkoľvek dokumentácii poskytnutej verejným obstarávateľom v rámci tohto verejného obstarávania, technické požiadavky odkazujú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ekvivalentu za podmienky, že ním ponúknuté riešenie spĺňa úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktorý sú určené, t.j uchádzač môže v ponuke predložiť aj ekvivalentné riešenie pri dodržaní technických parametrov (minimálnych technických požiadaviek) navrhovaných stavebných postupov a materiálov. Uchádzač musí mať zahrnuté v jednotkovej cene ekvivalentného riešenia všetky povinnosti a náklady spojené so zabudovaním ekvivalentu do diela vrátane projektu, zabezpečenia údajov a výkresov, osvedčení, očakávaných schválení, opakovaných podaní, zmien a dodatkov diela.“

Otázka č.4

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď:

Nie sme si vedomí, že nie.

Verejný obstarávateľ Vás žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

Otázka č.5

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ zverejnil súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie a výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť podrobne sa oboznámiť z ich obsahom a teda zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov.

Z tohto dôvodu Vás Verejný obstarávateľ žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

Vid' odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 6

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ zverejnil súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie a výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť podrobne sa oboznámiť z ich obsahom a teda zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku.

Z tohto dôvodu Vás Verejný obstarávateľ žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

Vid' odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č.7

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ zverejnil súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie a výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť podrobne sa oboznámiť z jej obsahom a teda zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku.

Z tohto dôvodu Vás Verejný obstarávateľ žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

Vid' odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č.8

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ zverejnil súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie a výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť podrobne sa oboznámiť z ich obsahom a teda zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku.

Z tohto dôvodu Vás Verejný obstarávateľ žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

Vid' odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 9

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ zverejnil súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie a výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť podrobne sa oboznámiť z ich obsahom a teda zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku.

Z tohto dôvodu Vás Verejný obstarávateľ žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

Vid' odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č.10

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ zverejnil súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie a výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť podrobne sa oboznámiť z ich obsahom a teda zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku.

Z tohto dôvodu Vás Verejný obstarávateľ žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

Vid' odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č.11

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších naviac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ zverejnil súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie a výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť podrobne sa oboznámiť z ich obsahom a teda zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku.

Z tohto dôvodu Vás Verejný obstarávateľ žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

Vid' odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č.12

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď:

Pri tvorbe samotnej PD projektant zapracoval všetky pripomienky dotknutých orgánov (KPU).

Otázka č.13

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď:

Mesto Sabinov disponuje súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov.

Otázka č.14

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ zverejnil súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie a výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť podrobne sa oboznámiť z ich obsahom a teda zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku.

Z tohto dôvodu Vás Verejný obstarávateľ žiada konkretizovať otázku, na základe ktorej Vám bude zaslaná odpoveď.

Vid' odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č.15

Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce , dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyše práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ zverejnil návrh Zmluvy o dielo ako prílohu č. 5 súťažných podkladov, kde sú podrobne upravené práva a povinnosti zmluvných strán v priebehu zhotovenia predmetu zákazky.

Otázka č.16

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejme zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď:

Všetky právne a skutkové vady, ktoré sú toho času verejnemu obstarávateľovi známe, sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii, a teda sú zrejme zo súťažných podkladov.

Otázka č.17

Bol na mieste vykonania diela vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum a ak áno majú jeho výsledky vplyv na termín realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď:

Na mieste vykonania diela nebol vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum.

Otázka č.18

Prosím o vyjadrenie právne oddelenie mesta Sabinov.

Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

Odpoveď:

Mesto Sabinov má zabezpečené financovanie zákazky.

Otázka č.19

Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrovanú právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanú a predloženú do verejného obstarávania (t.z. PD, VV, skutkový stav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejako obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku väd projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietat' zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpiť z obstarávateľa na zhotoviteľa?

Odpoveď:

Zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu vyplýva zo zmluvy o dielo Z-202 z roku 2012, ktorá je zverejnená a prístupná na nasledujúcom odkaze:

<https://www.old.sabinov.sk/images/stories/zverejnovanie/zmluvy/2012/20120903-1.pdf>

Verejný obstarávateľ poukazuje na ustanovenie článku II bod 2.5 zverejneného návrhu zmluvy o dielo (zverejnený ako súťažné podklady v procese verejného obstarávania).

Otázka č.20

Žiadame doplniť PD o dokument:

- Žiadame doplniť spôsob konzervovania omietok a kamenných prvkov

Odpoveď:

Všetky potrebné informácie sa nachádzajú v PD a sú súčasťou podkladov k verejnému obstarávaniu.

Otázka č.21

Žiadame doplniť PD o dokument:

- Rozhodnutie KPU Prešov k zámeru obnovy hradobných múrov a bášť v Sabinove, PO-04/0788-03/2637/Zj, 7.4.2004

Odpoveď: v prílohe tohto vysvetlenie je uvedený dokument

Otázka č.22

Žiadame doplniť PD o dokument:

- Záväzné stanovisko KPU Prešov k projektovej dokumentácii „Obnova mestského opevnenia v Sabinove“ – KPUPO-2013/19164-1/77883/Gs, 29.11.2013

Odpoveď: v prílohe tohto vysvetlenie je uvedený dokument

Otázka č.23

Žiadame doplniť PD o dokument:

- Grafickú časť obsahujúcu v nákrese body archeologických sond.

Odpoveď:

Zhotoviteľ má vykonať archeologická sondáž s príslušnou dokumentáciou v počte 49 kusov. Lokality budú určené KPU počas realizácie diela.

Otázka č.24

Našou otázkou je, či pod pojmom konzervácia historického kamenného pohľadového muriva môžeme považovať: Povrchovú úpravu režného muriva vodou odpudzujúcou impregnáciou, murivo z obkladového kameňa upraveného s vyškárovaním, reštaurátorská obnova kamenných častí, hydrofobizácia a prípadne sanácia kamenného muriva omietaním.

Odpoveď: Nie.

Otázka č.25

Z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky vládou Slovenskej republiky uznesením vlády Slovenskej republiky č. 111 z 11.03.2020 a pandémie ochorenia COVID-19 vyhlásenej dňa 11. 03. 2020, Vás týmto žiadame o vysvetlenie príp. doplnenie súťažných podkladov, či je možné bankovú zábezpeku podať v súťažnej ponuke iba vo forme elektronického dokumentu s kvalifikovaným elektronickým podpisom banky, resp. poisťovne v súlade s nariadením eIDAS a nie je nutné bankovú záruku posielat' v listinnej podobe na adresu verejného obstarávateľa ako uvádzate v súťažných podkladoch. Máme za to, že v tejto mimoriadnej situácii je potrebné zamedziť kontakt ako s úradmi, bankami tak aj poštou a tým pádom minimalizovať šírenie pandémie COVID-19.

Odpoveď:

Áno.

V prípade, ak banka vydá záručnú listinu vo forme elektronického dokumentu podpísaného kvalifikovaným elektronickým podpisom banky v súlade s nariadením eIDAS, záručná listina musí byť súčasťou ponuky uchádzača.

Zábezpeka vložená v tomto prípade musí byť súčasťou elektronickej verzie ponuky a nie je ju potrebné fyzicky doručovať do sídla verejného obstarávateľa.

Otázka č.26

Žiadame týmto verejného obstarávateľa doplnenie súťažných podkladov o vyjadrenia od Krajského pamiatkového úradu Prešov, nakoľko v poskytnutom výkaze výmer je potrebné oceniť položku archeologické sondy v počte 49 ks aj s vyhodnotením a príslušnou dokumentáciou.

Odpoveď: v prílohe, viď otázka č. 21 a č. 22.

Prešov, 07.05.2020

.....
Mgr. Drahoslava Gmitrová, v.r.

osoba vykonávajúca proces verejného obstarávania