

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

podľa § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Verejný obstarávateľ¹:	Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky:	Vzdelávacie centrum v Rimavskej Sobote-stavebné práce
Druh postupu:	zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Vyhlásené:	v Európskom vestníku č. 660693-2025 S 193/2025 zo dňa 08.10.2025 a vo Vestníku verejného obstarávania 16104 - MSP, Vestník č. 204/2025 z 09.10.2025, Identifikátor 1370535
Typ zákazky:	zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Predkladanie ponúk:	16.12.2025 do 09:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	16.12.2025 o 10:02:18 hod., miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa https://josephine.proebiz.com/ .

Ponuky vyhodnocovala komisia v nasledovnom zložení:

Ing. Nora Oravcová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Miloš Mäsiar	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Zuzana Belujská	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Mgr. Marta Juričková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021
2. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991
3. Metrostav Slovakia a.s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
4. P.S. in, a.s., M. Rázusa 7, 010 01 Žilina, IČO: 47764821
5. MONT ELEKTRO a.s., Kremnička 47/A, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36031178
6. KAPA Stavebná spoločnosť s. r. o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36645052
7. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46881140
8. MJ-STAV s.r.o., Hriňová 1911, 962 05 Hriňová, IČO: 45478805
9. FBT Slovakia s.r.o., Tešedíkova 77/A, 841 06 Bratislava, IČO: 50114255
10. Swietelsky-Slovakia spol. s r.o., Mokrání záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 00896225
11. Denco s.r.o., Alžbetina 692/5, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto, IČO: 53647955
12. XENEX, s.r.o., Pri Rajčianke 8913/25, 010 01 Žilina, IČO: 36416291
13. Uchádzač č. 13: I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741

¹ Podporné činnosti vo verejnom obstarávaní poskytuje centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) ZVO a v zmysle účinnej Zmluvy o poskytovaní služieb vo verejnom obstarávaní uzatvorenej dňa 24.06.2025 medzi verejným obstarávateľom a Centrum zdieľaných služieb BBSK, s.r.o., Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 56931654

**Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa
na predmet zákazky.**

Verejný obstarávateľ v zmysle § 66 ods. 7, druhá veta ZVO rozhodol, že vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Na základe vyššie uvedeného komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk z hľadiska splnenia kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorým je v prípade tohto verejného obstarávania celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu celkovú cenu za predmet zákazky v EUR s DPH. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa stanoveného kritéria, t. j. na druhom mieste sa umiestni uchádzač s druhou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky, na treťom mieste sa umiestni uchádzač s tretou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky atď.

Poradie uchádzačov z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk:

1. **Denco s.r.o., Alžbetina 692/5, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto, IČO: 53647955**
Návrh na plnenie kritéria: **2 803 863,72 EUR s DPH**
2. MJ-STAV s.r.o., Hriňová 1911, 962 05 Hriňová, IČO: 45478805
Návrh na plnenie kritéria: 2 946 999,67 EUR s DPH
3. Metrostav Slovakia a.s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
Návrh na plnenie kritéria: 2 982 750,00 EUR s DPH
4. KAPA Stavebná spoločnosť s. r. o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36645052
Návrh na plnenie kritéria: 3 046 736,92 EUR s DPH
5. DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021
Návrh na plnenie kritéria: 3 146 058,43 EUR s DPH
6. MONT ELEKTRO a.s., Kremnička 47/A, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36031178
Návrh na plnenie kritéria: 3 150 166,37 EUR s DPH
7. I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
Návrh na plnenie kritéria: 3 193 854,32 EUR s DPH
8. Swietelsky-Slovakia spol. s r.o., Mokrán záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 00896225
Návrh na plnenie kritéria: 3 243 775,69 EUR s DPH
9. XENEX, s.r.o., Pri Rajčianke 8913/25, 010 01 Žilina, IČO: 36416291
Návrh na plnenie kritéria: 3 256 850,90 EUR s DPH
10. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46881140
Návrh na plnenie kritéria: 3 317 203,51 EUR s DPH
11. FBT Slovakia s.r.o., Tešedíkova 77/A, 841 06 Bratislava, IČO: 50114255
Návrh na plnenie kritéria: 3 434 844,14 EUR s DPH
12. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991
Návrh na plnenie kritéria: 3 478 773,18 EUR s DPH
13. P.S. in, a.s., M. Rázusa 7, 010 01 Žilina, IČO: 47764821
Návrh na plnenie kritéria: 3 512 748,64 EUR s DPH

**Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa
na predmet zákazky.**

Po vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia kritéria pristúpila komisia k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste.

Denco s.r.o., Alžbetina 692/5, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto, IČO: 53647955

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné dokumenty:

- **Podpísaný návrh na plnenie kritéria**

Komisia skontrolovala návrh na plnenie kritéria a skonštatovala, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme Josephine a je prepočítaná správne.

- **Ocenený výkaz výmer vo formáte .xls a rekapituláciu rozpočtu vo formáte .pdf**

Komisia prekontrolovala jednotlivé výkazy výmer predložené uchádzačom a zistila, že sa zhodujú s výkazom výmer predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a je ocenený kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.

Komisia konštatuje, že v zmysle súťažných podkladov časti C. Obchodné podmienky uchádzač samotným aktom predloženia ponuky vyjadril súhlas so zmluvnými podmienkami uvedenými v záväznom návrhu zmluvy, ktorá tvorí prílohu č. 1 súťažných podkladov, v ponuke sa nenachádzajú žiadne výhrady alebo úpravy v obchodných podmienkach (zmluve).

Komisia prekontrolovala jednotlivé výkazy výmer predložené uchádzačom a zistila, že sa zhodujú s výkazom výmer predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a je ocenený kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.

Záverčné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že ponuka uchádzača **Denco s.r.o., Alžbetina 692/5, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto, IČO: 53647955** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme. Ponuka uchádzača bola z hľadiska najnižšej ceny vyhodnotená ako prvá v poradí.

Komisia konštatuje, že nebol vylúčený ani jeden uchádzač v zmysle § 53 ZVO a ani neboli dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk.

Proces vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača v zmysle § 40 ZVO je zachytený v príslušnej zápisnici.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

V Banskej Bystrici, dňa 27.01.2026

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Nora Oravcová (potvrdené elektronicky)

Ing. Miloš Mäsiar
Ing. Zuzana Belujská
Mgr. Marta Juríčková

(potvrdené elektronicky)
(potvrdené elektronicky)
(potvrdené elektronicky)