

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 5

- 1.1. Název veřejné zakázky: **Bytové domy Bezručova 20 a 22**
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: 7077
1.3. Identifikační údaje o zadavateli
 Název: Město Šternberk
 Sídlo: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
 IČO: 00299529
1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: Veřejná zakázka stavební práce
1.5. Forma zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel tímto poskytuje účastníkům řízení vysvětlení zadávací dokumentace, které spočívá v níže popsané změně zadávací dokumentace.

DOTAZ 1

V soupisu prací pro objekt **02 - SO2 - 1NP - odstraňované kce** jsou položky

19	K	722001	Dmtž stávajícího rozvodu vody a kanalizace (4l x 2d x 8hod)	hod	64,000
27	K	733001001R	Dmtž plynové kotelny vč. všech souvisejících zařízení ÚT + plyn (8lx8dx8h)	hod	512,000
48	K	2101	Dmtž stávajícího elektro-rozvodu (5l x 1d x 8hod)	hod	40,000
49	K	01	V celém objektu dmtž 10x nástěnný hasící přístroj, 30x informační tabule, 10x nástěnná police, 15x věšák	ks	65,000

Obdobné položky jsou i v soupisech prací pro další objekty odstraňování konstrukcí.

V soupisu prací pro objekt **02 - SO2 - 2NP - odstraňované kce** je položka

9	K	966011001R	Stržení podhledu sololitového z dřevěného podbití	m2	78,740
---	---	------------	---	----	--------

V soupisu prací pro objekt **06 - SO2 - Objekt garáž – demolice** je položka

8	K	966011001R	Stržení podhledu z dřevěného podbití a omítky na rákosu	m2	24,360
---	---	------------	---	----	--------

Dotaz:

Podle našeho názoru nejsou tyto položky demontáží zahrnuty v položkách pro přesun suti a uložení na skládku. Žádáme prověření a o doplnění předmětných položek do jednotlivých VV.

ODPOVĚĎ 1

Všichni účastníci zadávacího řízení ocení v rámci výše uvedených položek také náklady na manipulaci a nakládání se vzniklou sutí.

DOTAZ 2

V soupisu prací pro objekt **01 - SO3 - 1NP - odstraňované kce** je položka

44	K	01	V celém objektu dmtž 10x nástěnný hasící přístroj, 30x informační tabule, 10x nástěnná police, 15x věšák	ks	28,000
----	---	----	--	----	--------

Stejná položka se nachází i v objektu 01 – SO3 – 2NP.

U těchto položek nesedí počet kusů s počtem v popisu položky.

Dotaz:

Žádáme o úpravu položky.

ODPOVĚĎ 2

Všichni účastníci zadávacího řízení ocení v rámci výše uvedené položky demontáže příslušných prvků (tj demontáže nástěnných hasicích přístrojů, informačních tabulí, nástěnných polic a věšáků) o celkové výměře 28 ks prvků. Výměra položky se nemění. Textový popis položky je platný a závazný pouze ve výčtu typů odstraňovaných prvků. Množství jednotlivých prvků uvedená v popise položky nejsou platná a relevantní pro stanovení nabídkové ceny (nákladů) dotčené položky.

DOTAZ 3

V soupisu prací pro objekt **05 - SO1 - střecha - nový stav** je položka

16	K	764599001	Výměna oplechování úžlabí severního křídla vč. demontáže stáv. oplechování a montáže nového se všemi souvis. pracemi	hod	55,000
----	---	-----------	--	-----	--------

Z popisu položky nevyplývá přesná specifikace požadovaných prací.

Dotaz:

Žádáme o bližší specifikaci položky, jako např. druh použitého materiálu včetně povrchové úpravy, výměry oplechování v metrech a určení RŠ, položky pro likvidaci stávajícího oplechování, atp. V případě že to není možné tak žádáme o stanovení tzv. „řízené ceny“ shodné pro všechny účastníky výběrového řízení.

ODPOVĚĎ 3

Všichni účastníci řízení nebudou příslušnou položku č. 16 oceňovat, tj. všichni účastníci řízení uvedou pro příslušnou položku č. 16 náklady ve výši 0,- Kč.

DOTAZ 4

V soupisu prací pro objekt **01 - SO1 - Technika prostředí staveb, zařízení silnoproudé elektrotechniky** jsou položky

44	M	345367050	<i>rámeček pro spínače a zásuvky dvojnásobný, vodorovný</i>	<i>kus</i>	<i>0,000</i>
45	M	345367080	<i>rámeček pro spínače a zásuvky pětinásobný, vodorovný</i>	<i>kus</i>	<i>0,000</i>
96	K	784221101	<i>Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m</i>	<i>m2</i>	<i>0,000</i>

Obdobné položky jsou i v soupisu prací pro objekt 02 - SO2, SO3 - Technika prostředí staveb, zařízení silnoproudé elektrotechniky.

U těchto položek je uvedeno nulové množství.

Dotaz:

Žádáme o sdělení, zda nemáme tyto položky oceňovat nebo zda bude u těchto položek upravené množství.

ODPOVĚĎ 4

Všichni účastníci řízení nebudou příslušné položky č. 44, 45 a 96 oceňovat, tj. všichni účastníci řízení uvedou pro příslušné položky č. 44, 45 a 96 náklady ve výši 0,- Kč.

Shodně budou všichni účastníci řízení postupovat u obdobných položek s nulovým množstvím v SO2 a SO3.

DOTAZ 5

V soupisu prací pro objekt **01 - SO1 - Technika prostředí staveb, zařízení silnoproudé elektrotechniky** je položka

103	K	091003001	Bez rozlišení - demontáže stávající elektroinstalace	hod	80,000
-----	---	-----------	--	-----	--------

Obdobná položka je i v soupisu prací pro objekt 02 - SO2, SO3 - Technika prostředí staveb, zařízení silnoproudé elektrotechniky.

V soupisech prací pro jednotlivé objekty **Odstraňování konstrukcí** jsou i položky pro demontáž elektroinstalace, jako např. v soupisu pro objekt **03 - SO1 - 2NP - odstraňované kce**

43	K	2101	Dmtž stávajícího elektro-rozvodu (3l x 2d x 8hod)	hod	48,000
----	---	------	---	-----	--------

Dotaz:

Žádáme o sdělení, zda máme položky pro demontáž elektroinstalace ocenit i všech objektech, nebo se jedná o položky duplicitní a budou z tohoto důvodu upraveny jednotlivé soupisy prací.

ODPOVĚĎ 5

Zde se opravdu jedná se o duplicitní položky, a proto položky v **Odstraňování konstrukcí v objektech SO1, SO2 a SO3** ocení všichni účastníci řízení náklady ve výši 0,- Kč.

Položky, které ocení všichni účastníci řízení náklady ve výši 0,- Kč, jsou následující:

- Odstraňované kce SO1:
 - 1NP: pol. č. 50
 - 2NP: pol. č. 43
 - Krov: pol. č. 9
- Odstraňované kce SO2:
 - 1PP: pol. č. 8
 - 1NP: pol. č. 48
 - 2NP: pol. č. 54
 - Krov: pol. č. 6
- Odstraňované kce SO3:
 - 1NP: pol. č. 43
 - 2NP: pol. č. 36
 - Krov: pol. č. 5

V platnosti zůstávají položky v rozpočtech TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB, které všichni účastníci řízení ocení dle hodinové sazby.

INFORMACE KE LHŮTĚ PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Z důvodu změny zadávací dokumentace prodlužuje zadavatel přiměřeně lhůtu pro podání nabídek. Zadavatel v souvislosti s výše uvedeným vysvětlením zadávací dokumentace upravuje ve Výzvě k podání nabídek bod LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK následovně:

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **12. 6. 2020 v 10.00 hod.**