

Współfinansowano ze środków Funduszu Sprawiedliwości, którego dysponentem jest Minister Sprawiedliwości



Warszawa, dnia: 24.04.2020r.

Uczestnicy Postępowania.

Nr referencyjny: **PZP/2/2020**

Dotyczy: **Budowa stanu surowego zamkniętego zakładu rehabilitacyjnego „Klinika Budzik Dla Dorosłych”**

#### **ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW**

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi na pytania Wykonawców w zakresie treści SIWZ .

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust 4 Ustawy Prawo zamówień publicznych informuje o zmianie treści SIWZ .

1. Prosimy o udostępnienie rysunków w formacie DWG.

Odpowiedź:

Rysunki na tym etapie nie będą udostępniane w formacie dwg, zostaną udostępnione wybranemu ostatecznie wykonawcy.

2. Prosimy o podanie planowanego terminu rozpoczęcia budowy.

Odpowiedź :

Rozpoczęcie budowy nastąpi po zakończeniu postępowania przetargowego i podpisaniu umowy z Wykonawcą. Planowany termin, przy założeniu standardowego przebiegu postępowania zgodnie z terminami uwzględniającymi Ustawy PZP termin to III kwartał 2020r

3. Czy mają Państwo pozwolenie na budowę? Jeżeli tak, uprzejmie prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź:

Pozwolenia na budowę zostały zamieszczone w katalogu „Projekt Budowlany Klinika Budzik”

4. Czy dopuszczają Państwo rozwiązania zamiennie celem optymalizacji?

Odpowiedź :

Zamawiający precyzyjnie opisał przedmiot zamówienia w niniejszym postępowaniu, wszelkie wątpliwości w tym zakresie Wykonawca winien wyjaśnić w trybie zapytań do SIWZ w czasie postępowania przetargowego, Zamawiający w czasie przetargu może wyrazić zgodę na proponowane rozwiązania zamienne. Po podpisaniu umowy zmiany w zakresie OPZ są dopuszczalne jedynie na podstawie przesłanek wskazanych w umowie.

5. Prosimy o informację czy parapety wewnętrzne są przedmiotem zapytania.

Odpowiedź :

Parapety wewnętrzne nie są przedmiotem zamówienia.

6. Prosimy o potwierdzenie zakresu ofert w dziale:

- Balustrad: wyłącznie balustrady zewnętrzne.
- Robót murowych: wyłącznie ściany zewnętrzne – obwodowe.
- Drzwi i okna: wyłącznie drzwi i okna zewnętrzne.
- Elewacja: czy daszki szklane są w zakresie oferty?
- Rzut parteru: czy kraty wema poza obrysem okręgu są w zakresie oferty? Ponadto czy drzwi do pomieszczeń, które te kraty przykrywają są w zakresie oferty?

Odpowiedź :

Potwierdzamy zakres ofert w działach:

-Balustrad: wyłącznie balustrady zewnętrzne: balustrady balkonów, na dachu użytkowym oraz na dachu nad parterem przy łączniku ze Szpitalem Bródnowskim

-Robót murowych: wyłącznie ściany zewnętrzne – obwodowe.

-Drzwi i okna: wyłącznie drzwi i okna zewnętrzne.

-Elewacja w kompletnym zakresie: z wykończeniem obróbkami, z daszkami szklanymi oraz przepustami dla instalacji elektrycznych i niskoprądowych

-kraty wema usytuowane poza obrysem okręgu są w zakresie oferty, a drzwi z naświetlami do pomieszczeń, które te kraty przykrywają są w zakresie oferty i są wyszczególnione w wykazach elewacji.

7. Uprzejmie prosimy o listę prac wykonanych przez spółkę WMA Energia S.A.

Odpowiedź :

Zakres wykonany przez spółkę WMA Energia S.A. został opisany w ST 00.01.00 z pkt 1.3.1 Prace wykonane w ramach przygotowania terenu budowy. W ramach prac przygotowawczych wykonano część robót (zgodnie ze szkicem geodezyjnym załączonym do Specyfikacji):

1. Odcinek sieci wodociągowej do wpięcia do wodociągu w studni w rejonie ulicy Kondratowicza do studni od strony ulicy Chodeckiej)
2. Wjazd na teren budowy od ul. Chodeckiej przed ułożenie płyt betonowych, montaż szlabanu i budki strażniczej

3. Zasilanie do budki strażniczej
4. Tymczasowe oświetlenie drogi oraz placu budowy
5. Zamontowano monitoring
6. Ogrodzono teren ogrodzeniem systemowym panelowym wraz trzema bramami zjazdowymi
7. Ułożono płyty betonowe dla zaplecza budowy i składowania materiałów
8. Zamontowano agregat prądotwórczy
9. Wykonano przepusty dla kabli pod drogą wokół budynku projektowanej kliniki

8. Korzystając z okazji chciałbym się dowiedzieć czy istnieje możliwość wykonania wizji lokalnej?

Odpowiedź :

Zamawiający umożliwi wizję lokalną Wykonawcom, ze względu jednak na sytuację epidemiologiczną niezbędne jest zachowanie środków bezpieczeństwa i przestrzeganie odpowiednich zasad:

1. Wizja lokalna będzie realizowana w **dniu 5 maja 2020r.** na Terenie Budowy.
2. Wizja lokalna będzie realizowana w oddzielnych Grupach nie większych niż 6 osób.
3. Wizja lokalna dla każdej Grupy nie będzie trwała nie dłużej niż 1 h.
4. Wykonawca do dnia **28 kwietnia 2020r** zgłosi Zamawiającemu poprzez platformę przetargową JOSEPHINE ilość osób która będzie w jego imieniu uczestniczyć w wizji lokalnej jednak nie więcej niż 2 osoby.
5. Zamawiający podzieli wykonawców na odpowiednie Grupy i wyznaczy godzinę rozpoczęcia wizji lokalnej dla danej Grupy, o czym poinformuje nie później niż do dnia 30.04.2020r.
6. Ze względu na zachowanie zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców, w czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie odpowiadał bezpośrednio na pytania zadane przez Wykonawców. Zamawiający ograniczy się jedynie do prezentacji Terenu Budowy. Zamawiający odpowie na pytania wykonawców zadane w poprzez platformę przetargową JOSEPHINE w ramach procedury przetargowej.

  
Michał Męczkowski