



Polkowice, dnia 18.11.2025 r

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” na zadanie pod nazwą:

**" Renowacja sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz ze studniami na Osiedlu Młodych w Polkowicach ."**  
**Nr sprawy 21 /2025**

Zgodnie z art.284 ustawy Pzp, Zamawiający udziela odpowiedzi na postawione przez Wykonawców pytania do w/w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

**Pytanie nr 1 :**

W przedstawionych przez Zamawiającego przedmiarach robót zarówno na sieci kanalizacji sanitarnej jak i deszczowej, w poz. dot renowacji studni kanalizacyjnych, przedstawiona powierzchnia podlegająca czyszczeniu i renowacji stanowi tylko powierzchnię ścian studni, bez uwzględnienia powierzchni dna, kinet i stropów.

Np. poz. 82 Przedmiaru – remont sieci kanalizacji deszczowej wskazuje na renowację studni o Dn1,2m i głębokości H=2,5m podając potrzebną do renowacji powierzchnię"

$Pi \times D \times H = 3,14 \times 1,2m \times 2,5m = 9,42m^2$

Przy uwzględnieniu powierzchni dna, kinet i stropu poprawnym byłoby dodanie powierzchni:

Dno studni:  $(Pi \times r^2) \times 2 = 3,14 \times 0,6 \times 0,6 = 1,13m^2$

Ponieważ kineta stanowi dodatkową powierzchnię, całość należy przemnożyć przez współczynnik ok 1,2

Strop studni:  $(Pi \times r^2) \times 2 = 3,14 \times 0,6 \times 0,6 = 1,13m^2$

Reasumując: powierzchnia przykładowej studni z po.z 82 nie będzie wynosiła 9,42m<sup>2</sup> ale  $9,42 + 1,13 \times 1,2 + 1,13 = 11,91m^2$

Czy Zamawiający poprawi przedmiary dla wszystkich studni czy rozliczy dodatkowe metry 2 powierzchni poddanej renowacji powykonawczo, zgodnie z odp. na pytanie 8 z dnia 12.11.2025r.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje że w przedmiarze ujęto czyszczenie studni zarówno dna jak i powierzchni pionowych betonowych. Stropy w studniach, w których przewiduje się ich wymianę na nowe płyty nie podlegają czyszczeniu i renowacji. W przypadku konieczności renowacji dna istniejących studni roboty te zamawiający rozliczać będzie powykonawczo.**



**PGM POLKOWICE**  
Serce do środowiska

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.**  
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

**Pytanie nr 2 :**

Prosimy o podanie poziomu stężenia gazów w kanale celem oszacowania, czy studnie będą musiały być wentylowane .

**Odpowiedź:**

**Prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami BHP. Studnie będą musiały być wentylowane.**

**Pytanie nr 3 :**

W umowie zamawiający wskazał następujące zapisy:

"9. Rozliczenie finansowe robót wykonanych w ramach niniejszej umowy odbędzie się na podstawie faktur wystawionych po zrealizowaniu zakresu prac na podstawie częściowego protokołu wykonanych robót i kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez kierownika robót i inspektora nadzoru i odbiorze zakresu robót objętych umową.

10. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie podpisany przez Inspektora Nadzoru i Kierownika robót przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia wad i usterek ujawnionych przy odbiorze protokołu potwierdzającego usunięcie wad i usterek.

11. Płatność na rzecz Wykonawcy dokonana będzie przelewem z terminem 30 dni;

- od daty wpływu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi do siedziby zamawiającego, przy czym faktura nie może być wystawiona wcześniej niż po podpisaniu odpowiednio protokołu potwierdzającego wykonanie robót, protokołu odbioru końcowego."

Czy powyższe oznacza, że Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe robót i fakturowanie częściowe na koniec każdego miesiąca ?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe robót i fakturowanie częściowe po zrealizowaniu zakresu prac . Istnieje możliwość odbioru częściowego i wystawienia faktury za zrealizowany zakres robót w każdym dniu miesiąca.**

  
KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
Wioletta Czekała

  
Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp z o o  
PROKURENT  
DYREKTOR FINANSOWY  
GŁÓWNY KASJER

Agnieszka Demczuk

Przedsiębiorstwo Gospodarki  
Miejskiej Sp. z o.o.  
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100  
Polkowice

Prezes Zarządu:  
Emilian Stańczyszyn

Kapitał Zakładowy:  
141.189.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia  
Fabrycznej  
we Wrocławiu IX Wydział  
Gospodarczy Krajowego Rejestru  
Sądowego  
Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19  
REGON: 390558659

Konto:  
Santander Bank Polska Spółka  
Akcyjna  
O/Polkowice  
nr konta 94 10902109 0000 0005  
5000 0085

Telefony:  
tel. alarmowy: 994  
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29  
60

[www.pgm-polkowice.com.pl](http://www.pgm-polkowice.com.pl)

e-mail: [pgm@pgm-polkowice.com.pl](mailto:pgm@pgm-polkowice.com.pl)