

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja siedziby budynku Nadleśnictwa Gniewkowo**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Gniewkowo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 090550667

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dworcowa 10

1.5.2.) Miejscowość: Gniewkowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-140

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gniewkowo@torun.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://gniewkowo.torun.lasy.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://josephine.proebiz.com/pl/tender/72080/summary>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Sprawy gospodarcze i finansowe

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja siedziby budynku Nadleśnictwa Gniewkowo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e47862ef-2eb8-4646-bea3-c26db826be33

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00062627

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00303234/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Termomodernizacja siedziby Nadleśnictwa Gniewkowo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.32.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie robót budowlanych polegających na Termomodernizacji i poprawie funkcjonalności i estetyki pomieszczeń w budynku siedziby Nadleśnictwa Gniewkowo, położonego na działce nr 4125/8 w Gniewkowie. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

- wykonanie docieplenia dachu istniejącego obiektu,
 - 1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO
 - 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
 - 2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA
 - ocieplenie posadzki w piwnicy
 - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
 - zmiana izolacji ścian piwnic
 - przebudowa wnętrza,
 - wykonanie instalacji elektrycznej zgodnie z załączoną dokumentacją projektową
 - wykonanie instalacji sieciowej – zgodnie z załączoną dokumentacją projektową
 - czyszczenie dachówki
 - wykończenie wnętrz,
 - umeblowanie
 - wymiana tynków zewnętrznych i wewnętrznych
 - naprawę pęknięć i ocieplenie kominów
 - wymianę zniszczonych więźb dachowych
 - czyszczenie dachu
 - w zakresie instalacji grzewczej:
 - demontaż całej instalacji grzejnikowej i rurowej
 - demontaż instalacji w kotłowni poza instalacją kotła gazowego
 - wykonanie remontu powierzchni za demontowanymi grzejnikami
 - montaż grzejników, klimatowektorów i grzejników płaszczyznowych,
 - wymiana źródła ciepła
 - montaż armatury sanitarnej, instalacji rurowych, baterii i zaworów czerpalnych,
 - Wykonanie nowej instalacji wodnej z przygotowaniem CWU centralnie w kotłowni za pomocą pomp ciepła z doprowadzeniem do poszczególnych odbiorników wody w budynku
 - rozbudowę kanalizacji sanitarnej
- Wszystkie roboty budowlane należy realizować zgodnie z dokumentacją techniczną, przedmiarem robót. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, przedmiar robót i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące Załącznik nr 8 do SWZ. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania zaleceń zawartych w dokumencie „Opis przedmiotu zamówienie” stanowiącym uzupełnienie dokumentacji projektowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

- 45262300-4 - Betonowanie
- 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
- 45422000-1 - Roboty ciesielskie
- 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45442100-8 - Roboty malarskie
- 45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45431200-9 - Kładzenie glazury
- 45431100-8 - Kładzenie terakoty
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 5
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2928004,29 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 3857111,52 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 2928004,29 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Certa Trzemeszno Sp z o.o.
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7842534556

7.3.3) Ulica: Miaty 33

7.3.4) Miejscowość: Miaty

7.3.5) Kod pocztowy: 62-240

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Stolarka okienna i drzwiowa, roboty sanitarne, roboty elektryczne

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2928004,29 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące