

127889/2025

Rozdeľovník

Váš list číslo/zo dňa

Evidenčné číslo
10753/10301/2025Vybavuje
JUDr. Mária KokindováDátum
18.12.2025**VYSVETLENIE INFORMÁCIÍ Č. 5**

Názov zákazky:

Vypracovanie Stavebného zámeru (SZ) a oznámenia o zmene navrhovanej činnosti 8a po vypracovaní SZ (8a po SZ) stavby Rýchlostná cesta R4 Gíraltovce - Stročín

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania bolo uverejnené v Úradnom vestníku Európskej únie č. S 217/2025 pod č. 745837-2025 dňa 11.11.2025 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 228/2025 pod č. 17957-MSS dňa 12.11.2025 (ďalej len „Oznámenie“).

Verejný obstarávateľ Vám podľa § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) poskytuje na základe otázok záujemcu nasledovné vysvetlenie (ďalej len „Vysvetlenie“). (Pozn.: verejný obstarávateľ obsahovo ani významovo neupravoval otázky záujemcu)

12. Otázka záujemcu:

1. Dňa 11.12.2025 sme Vám položili nasledovnú otázku: Žiadame VO o vysvetlenie akým spôsobom určil PHZ. V roku 2023 boli vyhlásené na úseky R4 7 verejných obstarávaní, ktorých celková hodnota PHZ bola 13 457 538,00 EUR. Dnes v roku 2025 došlo k zlúčeniu a novému prerozdeleniu týchto zákaziek, avšak hodnota PHZ je už 19 525 511,00 EUR, t.j. ide o navýšenie o 45,09 %, čo predstavuje sumu navýšenia vo výške 6 067 973,00 EUR. V roku 2023 boli predložené ponuky výrazne nižšie ako stanovená PHZ.

Aj keď došlo k zmene zákona, predmet diela je skoro rovnaký, a uvedené navýšenie nie je možné týmto odôvodniť. Máme zato, že v čase konsolidácie je uvedená výška PHZ týchto úsekov umelo navýšená.

Vaša odpoveď bola nasledovná:

Verejný obstarávateľ uvádza, že postupoval podľa § 6 zákona s cieľom ustanovenia postupu verejného obstarávania podľa finančných limitov. V zmysle nového zákona č.25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vyhlášky č. 60/2025 Z. z., ktorá určuje aj obsah projektovej dokumentácie stavieb, je rozsah Stavebného zámeru oproti Dokumentácii na územné rozhodnutie o niečo komplexnejší (napr. podrobný inžinierskogeologický prieskum a pod.) a teda aj určená predpokladaná hodnoty zákazky (ďalej len „PHZ“) je vyššia. Zároveň PHZ musela byť preindexovaná na aktuálnu indexáciu II.Q/2025, nakoľko podľa § 6 ods. 1 zákona platí, že PHZ je platná v čase odoslania Oznámenia na uverejnenie.

Vašu odpoveď nepovažujeme za odpoveď nakoľko je všeobecná, a nie je riadne odôvodnená. Rovnako dôvod indexácie ceny nie je dostatočný nakoľko cenový nárast predstavuje voči predloženým ponukám z roku 2023 cca 2,5 násobok týchto cien. Zastávame názor že PHZ je umelo navýšená aby bolo možné požadovať vyššiu Bankovú záruku a tým zúžiť okruh možných uchádzačov čo je v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní. Zastávame názor, že ide o konanie obstarávateľa, ktoré vedie k diskriminácii uchádzačov a ne hospodárnosti. Na základe vyššie uvedeného žiadam o riadne zodpovedanie našej otázky.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Platí odpoveď vo Vysvetlení informácií č. 4.

13. Otázka záujemcu:

2. Dňa 11.12.2025 sme Vám položili nasledovnú otázku: Žiadame VO o odôvodnenie primeranosti požiadavky na výšku bankovej záruky. Nakoľko je podľa nášho názoru neprimeraná s cieľom zúžiť okruh uchádzačov. Uvedené žiadame v kontexte umelým navýšením PHZ v zmysle vid' otázka č. 1. Rovnako uvádzame, že v roku 2023 boli vyhlásené na úseky R4 spolu 7 verejných obstarávaní, v ktorých VO požadoval zábezpeky na predkladanie ponúk spolu v hodnote 340 000,00 EUR, pričom v roku 2025 na tieto úseky požaduje spolu 939 000,00 EUR, t.j. ide o navýšenie 176,1 %, čo predstavuje sumu navýšenia vo výške 599 000,00 EUR.

Vašu odpoveď na našu otázku nepovažujem za odpoveď nakoľko ste nedostatočne vysvetlili umelé navýšenie PHZ z čoho potom sa počíta výška bankovej záruky. Zastávame názor že PHZ je umelo navýšená z cieľom zvýšenia výšky bankovej záruky a tým zúženie okruhu uchádzačov čo je v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní. Zastávame názor, že ide o konanie obstarávateľa, ktoré vedie k diskriminácii uchádzačov a ne hospodárnosti. Na základe vyššie uvedeného žiadam o riadne zodpovedanie našej otázky.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Platí odpoveď vo Vysvetlení informácií č. 4.

14. Otázka záujemcu:

3. Dňa 11.12.2025 sme Vám položili nasledovnú otázku: Žiadame VO o odôvodnenie primeranosti požiadavky na výšku poistenia zodpovednosti za škodu. Nakoľko je podľa nášho názoru neprimeraná s cieľom zúžiť okruh uchádzačov. Uvedené žiadame v kontexte umelým navýšením PHZ v zmysle vid' otázka č. 1. Rovnako uvádzame, že v roku 2023 boli vyhlásené na úseky R4 spolu 7 verejných obstarávaní, v ktorých VO požadoval poistenia zodpovednosti za škodu spolu v hodnote 1 345 750,00 EUR, pričom v roku 2025 na tieto úseky požaduje spolu 1 892 326,40 EUR, t.j. ide o navýšenie 40,6 %, čo predstavuje sumu navýšenia vo výške 546 576,40 EUR.

Vašu odpoveď na našu otázku nepovažujem za odpoveď nakoľko ste nedostatočne vysvetlili umelé navýšenie PHZ z čoho potom sa počíta výška poistenia zodpovednosti. Zastávame názor že PHZ je umelo navýšená z cieľom zvýšenia výšky poistenia zodpovednosti a tým zúženie okruhu uchádzačov čo je v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní. Zastávame názor, že ide o konanie obstarávateľa, ktoré vedie k diskriminácii uchádzačov a ne hospodárnosti. Na základe vyššie uvedeného žiadam o riadne zodpovedanie našej otázky.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Platí odpoveď vo Vysvetlení informácií č. 4.

15. Otázka záujemcu:

4. Žiadame VO o odôvodnenie, z akého dôvodu došlo k zlúčeniu úsekov/novému prerozdeleniu úsekov R4, ak zrušenie úsekov R4 – 7 obstarávaní boli zverejnené od 5. do 6. 11. 2025 a k novému vyhláseniu úsekov došlo dňa 12.11.2025.

Vašu odpoveď na našu otázku nepovažujem za odpoveď nakoľko

- V roku 2023 ste vyhlásili sedem súťaží na R4 pričom rozdelenie na úseky bolo inak ako to bolo uvedené v etapizácii výstavby štúdiu realizovateľnosti z roku 2014 rovnako v závere aktualizácie štúdiu realizovateľnosti z roku 2024 je uvedené „Aktualizácia štúdiu realizovateľnosti v prípade variantu 1 potvrdila závery zo štúdiu realizovateľnosti z roku 2014, Z uvedeného vyplýva, že nebolo potrebné iné prerozdelenie R4 a rušenie súťaží z dôvodu záverov tejto štúdie.
- dodanie aktualizácie štúdiu realizovateľnosti bolo v 07/2024 – z akého dôvodu ste čakali 16 mesiacov na zrušenie súťaží z roku 2023 pričom výsledky súťaží z roku 2023 boli už v čase odovzdania aktualizácie štúdiu realizovateľnosti známe.

- Z aktualizácie štúdiu realizovateľnosti z 2024 nie je zjavné z akého dôvodu sa pristúpilo k inému rozdeleniu R4 ako NDS, a.s. vyhlásila súťaže v roku 2023 (podpis zmluvy na aktualizáciu štúdiu realizovateľnosti 07/2023 vyhlásovanie súťaží v roku 2023 od 08/2023 do 11/2023.

Zastávame názor že došlo k umelému prerozdeleniu R4 aby sa našla výhovorka na zrušenie uvedených súťaží z roku 2023 a vyhlásenie nových súťaží za iných podmienok. V roku 2023 boli podmienky súťaží nastavené tak že sa súťaží zúčastnilo 6 až 11 uchádzačov pričom ponuky výherných uchádzačov predstavovali sumu cca 7mil. eur. Zastávame názor, že ide o konanie obstarávateľa, ktoré vedie k diskriminácii uchádzačov a ne hospodárnosti čím porušuje zákon o verejnom obstarávaní. Na základe vyššie uvedeného žiadam o riadne zodpovedanie našej otázky.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Platí odpoveď vo Vysvetlení informácií č. 4.

S pozdravom,

Mgr. Zuzana Malček
vedúca odboru verejného obstarávania