



všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

SVO-RVO1-2025/000959-004

Vybavuje/linka

PhDr. Mária Kačincová /+421250944469

Miesto/dátum

Bratislava/02.12.2025

Vec : Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č.2

Na základe doručených žiadostí o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky a v súlade s § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) poskytuje verejný obstarávateľ vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky pre predmet zákazky „**Banská Bystrica OÚ, rekonštrukcia priestorov pre KC**“ v rámci verejnej súťaže uverejnenej v Úradnom vestníku EÚ pod zn. 2025-OJS 219-751805 zo dňa 13.11.2025 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 230/2025 zo dňa 14.11.2025 pod zn. 18135-MSP.

Otázka č. 1

„Vo výkrese 19 VÝPIS ZÁMOČNÍCKYCH VÝROBKOV sa nachádza pod ozn. Z9 madlo. Vo výkaze výmer sa nachádza k tomuto madlu iba položka na odstránenie náteru a nový náter tohto madla, položky č. 283 a 284. Jedná sa o existujúce madlo , preto nie je vykázaný materiál a montáž madla ?“

Odpoveď na otázku č.1

Jedná sa o nové madlo. Verejný obstarávateľ dopĺňa VV v časti 1_1 a1_2 - E 1.1 a E1.2 architektonické, stavené riešenie a statika, p. č. **298**, nasledovne:

298	K	7679969R03	dodavka a montáž OK - schodiskove madlo + polyuretánový náter - vid PD, ozn Z9	kg	8,100		0,00
-----	---	------------	--	----	-------	--	------

Verejný obstarávateľ ďalej upravuje VV v časti 1_1 a1_2 - E 1.1 a E1.2 architektonické, stavené riešenie a statika, položky p. č. **283 a 284** nasledovne.:

Pôvodné znenie:

283	K	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	2,254		0,00
	VV		1,3 " na existujúcej sachte		1,300		
	VV		(2*PI*0,015*0,015+2*PI*0,015*4,8) +0,5 "z9		0,954		
	VV		Súčet		2,254		
284	K	783271001	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. polyuretánové jednonásobné 2x s emailovaním.- 105µm	m2	2,254		0,00

Nové znenie:

283	K	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	1,300		0,00
-----	---	-----------	--	----	--------------	--	------

	VV		1,3 " na existujúcej sachte		1,300		
	VV		Súčet		1,300		
284	K	783271001	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. polyuretánové jednonásobné 2x s emailovaním.- 105µm	m2	1,300		0,00

Otázka č.2

„V projektovej dokumentácii sa nachádzajú výpisy sanitárnych priečok ozn. SP1 až SP5. Vo výkaze výmer v časti architektúry ani v zdravotníckej nie sú tieto priečky vykázané . Ak majú byť sanitárne priečky predmetom tohto obstarávania, žiadame Vás o ich doplnenie do výkazu výmer. V predpokladanej hodnote zákazky je počítané s týmito priečkami ?“

Odpoveď na otázku č.2

Verejný obstarávateľ doplní VV v časti 1_1 a 1_2 - E 1.1 a E1.2 architektonické, stavené riešenie a statika, p. č. 299, nasledovne:

299	K	76612410R1	Montáž a dodávka sanitárnej priečky (inštalačný blok WC) s krídlami alebo s jedným krídlom a dverkami, alebo bezpodľa dokumentácie - ozn SP1-5I / napr ELMAPLAN ALU 32 p.m.h./	m2	19,116		0,00
	VV		0,7*2,05*2 "sp1				2,870
	VV		1,6*2,05*1 "sp2				3,280
	VV		2*2,05*1 "sp3				4,100
	VV		1,525*2,05*1 "sp4				3,126
	VV		1,4*2,05*1 "sp5p				2,870
	VV		1,4*2,05*1 "sp5l				2,870
	VV		Súčet				19,116

Otázka č.3

„V projektovej dokumentácii sa nachádzajú vo výpisoch vnútorných dverí aj dvere, ktoré sa nenachádzajú vo výkaze výmer, dvere s ozn. 16P – 1 KUS, 16L – 1 kus; 17P – 1 kus, 17L – 2 kusy; 18P – 1 kus, 18L – 1 kus; 18P – 2 kusy, 19L – 5 kusov, 20L – 1 kus, 21P – 1 kus. Spolu je týchto dverí 16 kusov. Ak majú byť súčasťou cenovej ponuky aj tieto dvere, žiadame Vás o doplnenie dodávok a montáží týchto dverí do výkazu výmer.“

Odpoveď na otázku č.3

Verejný obstarávateľ mení VV v časti 1_1 a 1_2 - E 1.1 a E1.2 architektonické, stavené riešenie a statika, položky p. č. 203, 204, 205, 206, 224, 226, 227_nasledovne:

Pôvodné znenie:

203	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	15,000		0,00
204	M	611610000801	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch CPL laminát M10, mechanicky odolné plné / komplet podľa označenia v PD/	ks	15,000		0,00
	VV		1 " š800 mm, ozn 10		1,000		
	VV		2 " š600 mm, ozn 11		2,000		
	VV		10 " š800 mm, ozn 12		10,000		
	VV		2" š900 mm, ozn 13		2,000		
	VV		Súčet		15,000		

Nové znenie:

203	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000		0,00
204	M	611610000801	<i>Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, s poldrážkou plné / komplet s kovaním podľa označenia v PD/</i>	ks	4,000		0,00
	VV		1 " š800 mm, ozn 10		1,000		
	VV		1+2 " š 800, ozn 17 p.l		3,000		
	VV		Súčet		4,000		

Pôvodné znenie:

205	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000		0,00
206	M	611610000802	<i>Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch CPL laminát M10, mechanicky odolné plné / komplet podľa označenia v PD/</i>	ks	2,000		0,00
	VV		1+1 " š600 mm, ozn 15 - s kruhovým presklením		2,000		
	VV		Súčet		2,000		

Nové znenie:

205	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000		0,00
206	M	611610000802	<i>Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, s poldrážkou plné / komplet podľa označenia v PD/ ozn 15, 18 p.l</i>	ks	4,000		0,00
	VV		1+1 " š600 mm, ozn 15 l,p- s kruhovým presklením		2,000		
	VV		1+1 " š800 mm, ozn 18 l,p- s kruhovým presklením		2,000		
	VV		Súčet		4,000		

Pôvodné znenie:

224	K	767641R01	Montáž kovového dverového krídla otočného jednokrídlového+ zárubne, vrátane kovania	ks	2,000		0,00
-----	---	-----------	---	----	-------	--	------

Nové znenie:

224	K	767641R01	Montáž kovového dverového krídla otočného jednokrídlového+ zárubne, vrátane kovania	ks	1,000		0,00
-----	---	-----------	---	----	-------	--	------

Pôvodné znenie:

226	K	7676419R01	Montáž kovového dverového krídla otočného jednokrídlového+nadsvetlík+ zárubne, vrátane kovania	ks	8,000		0,00
-----	---	------------	--	----	-------	--	------

Nové znenie:

226	K	7676419R01	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového+nadsvetlík+ zárubne, vrátane kovania	ks	10,000		0,00
-----	---	------------	---	----	--------	--	------

Pôvodné znenie:

227	M	5534100269	Dvere plné, šxv 800x1970 mm +nadvsvetlík sklo 900/1150+ zárubna , - komplet popis v PD, ozn 22	ks	6,000		0,00
-----	---	------------	--	----	-------	--	------

Nové znenie:

227	M	5534100269	Dvere plné, šxv 800x1970 mm +nadvsvetlík sklo 900/1150+ zárubna , - komplet popis v PD, hranatý dizajn / napr CGAMAR 43N/ zárubna ozn 22	ks	6,000		0,00
-----	---	------------	--	----	-------	--	------

Verejný obstarávateľ dopĺňa VV v časti 1_1 a 1_2 - E 1.1 a E1.2 architektonické, stavené riešenie a statika, položky č. 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308 nasledovne:

300	K	76696100R11	mtz a dodavka -doplnenie kovania a doplnkov napr mriežka pre dvere vnútorné / komplet podľa označenia v PD/	ks	15,000		0,00
	VV		2 " š600 mm, ozn 11		2,000		
	VV		10 " š800 mm, ozn 12		10,000		
	VV		2" š900 mm, ozn 13		2,000		
	VV		1" š1250 mm, ozn 14		1,000		
	VV		Súčet		15,000		

301	K	767641110.S	Montáž kovového dverového krídla otočného jednokrídlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000		0,00
302	M	55341001489	Dvere kovové šxv 700x1970 mm , s kruhovým presklením a mriežkou ,/ do ex. zárubne /- komplet podľa popisu ozn 16p,l	ks	2,000		0,00

304	K	766662112.S1	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, vrátane kovania	ks	7,000		0,00
303	M	6116100008011	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm,s poldrážkou plné / komplet s kovaním podľa označenia v PD/	ks	7,000		0,00
	VV		2+5 " š 800 ozn 19p,l		7,000		
	VV		Súčet		7,000		

305	K	763181191.S	Montáž zárubní ocelových ostatných pre SDK priečky jednoducho opláštené výšky do 2,75 m jednokrídlových	ks	7,000		0,00
VV		2+5			7,000		
306	M	55331001249	Zárubňa oceľová hranatá, pre sadrokartónové priečky hr. 150 mm, pre dvere šxv 800x1970	ks	7,000		0,00
307	M	5534100251	Dvere plné, šxv 600x1970 mm +nadvsvetlík sklo 600/1230+, hranatý dizajn / napr CGAMAR 43N/ zarubna , - komplet popis v PD, ozn 20	ks	1,000		0,00
308	M	5534100252	Dvere plné, šxv 900x1970 mm +nadvsvetlík sklo 900/1230+ zarubna ,hranatý dizajn / napr CGAMAR 43N/ zarubna -komplet popis v PD, ozn 21	ks	1,000		0,00

Otázka č.4

„Vo výkaze výmer Architektúra sa nachádzajú položky č. 207, 208 - Dvere vnútorné dvojkrídlové, šírka 125-160 mm, výplň papierová voština, povrch CPL laminát M10 – 1,0 kus. Jediné dvere vnútorné dvojkrídlové vo výpise dverí sme našli pod označením 14L. Ale v popise týchto dverí je uvedené, že dvere sú existujúce a majú sa tu meniť iba kľučky a zámok dverí a náter existujúcej zárubne. Žiadame Vás o vysvetlenie , čo má byť ocenené v položkách 207 a 208 , alebo sa jedná o iné drevené dvojkrídlové dvere ?“

Odpoveď na otázku č.4

Jedná sa o existujúce dvere, nacenit' podľa popisu v tabuľke stavebných výkresov. Verejný obstarávateľ mení VV v časti 1_1 a 1_2 - E 1.1 a E1.2 architektonické, stavené riešenie a statika, položku p. č. **208** nasledovne:

Pôvodné znenie:

207	K	766662132.S	Montáž dverového krídla otočného dvojkrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000		0,00
208	M	611610005105	Dvere vnútorné dvojkrídlové, šírka 125-160 mm, výplň papierová voština, povrch CPL laminát M10, mechanicky odolné plné / komplet podľa označenia v PD/	ks	1,000		0,00

Nové znenie:

207	K	766662132.S	Montáž dverového krídla otočného dvojkrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000		0,00
208	M	611610005105	Dvere vnútorné dvojkrídlové, šírka 1250-1600 mm, plné / komplet podľa označenia v PD/	ks	1,000		0,00

Otázka č.5

„Podľa dostupnej projektovej dokumentácie nie sú jasné všetky úpravy fasád, ich poloha na objektoch a nevieme si prepočítať ich plochy. Žiadame Vás o presnejšie určenie a špecifikáciu čistenia fasád :

- Ozn. F1a - existujúci obklad z prírodného kameňa poškodeného graffiti sa vo výkresoch nenachádza. Žiadame Vás o presnenie , či sa jedná naozaj o fasádu z kameňa alebo je to omietka steny, ktorá sa nachádza popri chodníku.
- Ozn. F1 – existujúci obklad z prírodného kameňa – čistenie 475,0 m2. Obklad je znázornený iba na výkrese 06 Podorys 1.NP. Je plocha 475 m2 čistenie iba kamenného obkladu , alebo je to aj fasáda, kde sa nachádza omietka

napr. ľavá časť objektu na výkrese ? Keďže nemáme k dispozícii pohľady celého objektu, čistí sa kamenný obklad zo vstupnej hlavnej časti fasády aj nad stĺpmi a prestrešením hlavného vstupu do úradu ?

- Jediný dostupný výkres je č. 25 Opravy fasád, na ktorom je znázornený obklad z umelého kameňa F2 z prednej strany kongresovej sály. Výmera 320,0 m² je rátaná aj s obkladom z bočnej strany tohto objektu , alebo sa táto časť fasády nečistí, keďže vo výkrese nie je označená ani okótovaná ?
- Žiadame Vás o určenie konkrétneho umelého a prírodného kamenného obkladu poprípade aj referenčného výrobcu, aby sme vedeli oceniť adekvátnu náhradu týchto obkladov.“

Odpoveď na otázku č.5

- Ozn. F1a - Jedná sa o kamennú fasádu v plnom rozsahu, presne popísaná v technickej správe.
- Ozn. F1- Jedná sa o kamennú fasádu v plnom rozsahu v uvedenej výmere , presne popísaná v technickej správe.
- čistiť sa bude len čelná fasáda v uvedenej výmer, popis v technickej správe.
- prírodný kameň rezaná opuka bez žilovej kresby alternatívne rezaný pieskovec - bude potrebné predložiť vzorky na porovnanie farebnosti.

Otázka č.6

„Žiadame Vás o bližšiu špecifikáciu položky č. 130 - demontáž komína - ozn B28 (vo výkaze výmer Architektúra) . Vo výkrese 1 žiadna špecifikácia nie je.“

Odpoveď na otázku č.6

Verejný obstarávateľ mení VV v časti 1_1 a 1_2 - E 1.1 a E1.2 architektonické, stavené riešenie a statika, položku p. č. 130 nasledovne:

Pôvodné znenie:

130	K	97674261.S5	demontáž komína - ozn B28	ks	1,000		0,00
	VV		ozn B28				
	VV		1 " vykres		1,000		
	VV		Súčet		1,000		

Nové znenie:

130	K	97674261.S5	demontáž komína - /komín trojplášťový oceľový priemer 300 mm dĺžka 7 m/-ozn B28	ks	1,000		0,00
	VV		ozn B28				
	VV		1 " vykres		1,000		
	VV		Súčet		1,000		

Verejný obstarávateľ zároveň mení VV v časti 1_1 a 1_2 - E 1.1 a E1.2 architektonické, stavené riešenie a statika, položky p. č. 138, 141, 142, 142, 144, 145 nasledovne:

Pôvodné znenie:

138	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	132,471		0,00
-----	---	-------------	---	---	---------	--	------

141	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	132,471		0,00
142	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 059,768		0,00
VV		132,471*8 'Prepočítané koeficientom množstva			1 059,768		
143	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	132,471		0,00
144	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	397,413		0,00
VV		132,471*3 'Prepočítané koeficientom množstva			397,413		
145	K	97908,01	poplatok za uloženie na skládke-/regionálna skládka/- stavebná sut' z buracích prác / triedenie podľa platných zákonov o odpadoch/	t	132,471		0,00

Nové znenie:

138	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	133,016		0,00
141	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	133,016		0,00
142	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 064,128		0,00
VV		133,016*8 'Prepočítané koeficientom množstva			1 064,128		
143	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	133,016		0,00
144	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	399,048		0,00
VV		133,016*3 'Prepočítané koeficientom množstva			399,048		
145	K	97908,01	poplatok za uloženie na skládke-/regionálna skládka/- stavebná sut' z buracích prác / triedenie podľa platných zákonov o odpadoch/	t	133,016		0,00

Otázka č.7

„Vo výkaze výmer E2-SO-02 – pol. č. 47 - je uvedené Rameno závory, identické obstarat' od originálneho výrobcu – 1 ks. Žiadame verejného obstarávateľa doplniť názov originálneho výrobcu a typ jestvujúceho ramena.“

Odpoveď na otázku č.7

V nadväznosti na otázku záujemcu týkajúcu sa položky č. 47 vo výkaze výmer E2-SO-02 („Rameno závory, identické obstarat' od originálneho výrobcu – 1 ks“) verejný obstarávateľ uvádza, že uvedená položka bola formulovaná s cieľom zabezpečiť funkčné a kompatibilné riešenie s jestvujúcim zariadením na mieste realizácie. Účelom uvedeného opisu je zabezpečiť zhodu s aktuálne inštalovaným typom závory.

Verejný obstarávateľ prikladá v prílohe dopĺňujúce obrázky ramena závory č.1, č.2, č.3.

Na základe vyššie uvedeného, Verejný obstarávateľ mení lehotu na predkladanie a otváranie ponúk nasledovne:

Pôvodná lehota na predkladanie ponúk:
16.12.2025 10:00:00

Nová lehota na predkladanie ponúk
13.01.2026 10:00:00

Pôvodná lehota na otváranie ponúk:
16.12.2025 10:30:00

Nová lehota na otváranie ponúk:
13.01.2026 10:30:00

S pozdravom

Ing. Branislav Chlebana
generálny riaditeľ
sekcie verejného obstarávania MV SR

Prílohy: 1. výkaz - G Banská Bystrica - KC, stavebné úpravy - platný od 02.12.2025
2. doplňujúci obrázok č.1
3. doplňujúci obrázok č.2
4. doplňujúci obrázok č.3