

Konstancjewe, dnia 02.12.2025r.

Zn. spr.: SA.270.1.9.2025

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne – tryb podstawowy (Wariant I) pn. „Budowa punktów czerpania wody na terenie Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń w formule zaprojektuj i wybuduj”- Zn. spr.: SA.270.1.9.2025.

Zamawiający – Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń, działając w oparciu o art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), udziela odpowiedzi na pytania dotyczące postępowania:

Pytanie 1

I. Przedmiot wniosku:

Wnoszę o zmianę zapisu w Rozdziale 7 pkt 7.1. ppkt 4) lit. a) SWZ (str.12), który w obecnym brzmieniu wymaga wykazania się wykonaniem: „co najmniej 1 zamówienie polegające na budowie/rozbudowie punktów czerpania wody, gdzie zakres prac obejmował między innymi branżę budowlaną a wartość zamówienia była nie mniejsza niż 200.000,00 zł brutto (dwieście tysięcy złotych 00/100)” Wnioskuje o obniżenie wymaganej wartości minimalnej jednego zamówienia do kwoty 160.000,00 zł brutto.

II. Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 112 ust. 1 ustawy Pzp, warunki udziału w postępowaniu powinny być proporcjonalne do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiać ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia. Zapisy SWZ nie mogą w sposób nieuzasadniony ograniczać dostępu do zamówienia wykonawcom dającym rękojmię jego należytego wykonania. Obecnie postawiony wymóg wartościowy (200.000 zł brutto) eliminuje z postępowania Wykonawców, którzy posiadają bogate doświadczenie w realizacji tożsamyh przedmiotowo zadań (budowa punktów czerpania wody, w tym zbiorników podziemnych), ale których wartość nominalna nieznacznie odbiega od przyjętego progu. Zrealizowaliśmy z sukcesem inwestycje o wartościach ok. 166.000 zł brutto oraz 175.000 zł brutto, dla innego Nadleśnictwa. Roboty te pod względem technologicznym, stopnia skomplikowania oraz zakresu branży budowlanej odpowiadają przedmiotowi niniejszego zamówienia. Różnica kwotowa rzędu 25-35 tys. zł nie świadczy o braku kompetencji technicznych, a jedynie wynika z uwarunkowań rynkowych w momencie realizacji tamtych zadań. Należy wziąć pod uwagę, że ceny materiałów i robocizny uległy znacznym zmianom w ostatnich 5 latach (okres referencyjny). Zadanie polegające na budowie punktu czerpania wody zrealizowane 3-4 lata temu za kwotę 160.000 – 175.000 zł brutto, w warunkach dzisiejszych cen rynkowych, mogłoby przekraczać wartość 200.000 zł brutto.



Sprawę prowadzi: Celina Iwan, tel.: 56 683 2212, e-mail: celina.iwan@torun.lasy.gov.pl

Utrzymywanie sztywnego progu na poziomie 200.000 zł brutto dyskryminuje zatem wykonawców, którzy realizowali takie same zakresy rzeczowe w okresie niższych cen rynkowych. Istotna jest weryfikacja zdolności technicznej (umiejętność budowy punktu czerpania wody). Obniżenie progu do kwoty 160.000,00 zł brutto pozwoli na złożenie ofert szerszemu gronu wyspecjalizowanych firm, które posiadają realne doświadczenie w budowie punktów czerpania wody. Zwiększenie konkurencyjności w postępowaniu leży w bezpośrednim interesie Zamawiającego, gdyż zwiększa szansę na uzyskanie korzystniejszej ceny ofertowej oraz wyboru wykonawcy posiadającego sprawdzone doświadczenie branżowe. Mając na uwadze powyższe, wnoszę o przychylenie się do wniosku i modyfikację SWZ we wskazanym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej opisany w Rozdziale 7 pkt 7.1. ppkt 4) lit. a) dotyczący realizacji przez Wykonawcę: co najmniej 1 zamówienia polegającego na budowie/rozbudowie punktów czerpania wody, gdzie zakres prac obejmował między innymi branżę budowlaną a wartość zamówienia była nie mniejsza niż 200.000,00 zł brutto (dwieście tysięcy złotych 00/100) **nie ulega zmianie.**

Odpowiedzi na powyższe pytania stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia przy składaniu ofert.

Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania wyjaśnienia i odpowiedzi.

Z poważaniem
Robert Paciorek
Nadleśniczy
podpisano elektronicznie