

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 14

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce staré radnice
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2026-000324
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Město Zábřeh
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh
IČO zadavatele:	00303640
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	RNDr. Mgr. František John, Ph.D., starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://profily.proebiz.com/profile/00303640/

(„veřejná zakázka“, „zadávací řízení“, „zadavatel“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

V dokumentaci zadavatele jsme nenalezli výpočet osvětlení. Žádáme o doplnění výpočtu osvětlení.

Odpověď na dotaz:

Světelný výpočet se nachází v přílohách projektové dokumentace.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

Tímto žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace v části Elektroinstalací:

- a) Světelný výpočet z roku 2023 nekoresponduje s knihou svítidel z roku 2025*
- b) Výpočet umělého osvětlení je zastaralý.*
- c) Některá svítidla se již nevyrábí.*
- d) Chybí rozmístění svítidel zakreslených v půdorysech*

e) Pro svítidlo SV18 chybí délka napájecí lišty a typ stmívání

f) Ve VV není systém pro ovládání stmívání.

g) SV24: Dle knihy svítidel je 19m, dle popisu se jedná o rohová svítidla, tudíž celková délka není platná.

h) Některé nouzová svítidla jsou na 24V, ale v PD ani ve výkazu výměr není specifikován systém CBS.

i) Pokud jsou nouzové svítidla napojené na systém CBS , měli by být kabelem splňující tyto požadavky.

j) Ve VV chybí přívod pro TČ CyKy 4x10

k) Ve VV chybí zásuvky s přepětovou ochranou dle TZ

l) Ke kamerám Chybí podklady od MKDS spravující kamerový systém. Nesouhlasí počet.

Odpověď na dotaz:

K písm. a): Světelné výpočty jsou informativní. Předpokládá se zpracování aktuálního světelného výpočtu na vybrané místnosti dodavatelem na konkrétní dodávaná svítidla. Doplněna položka do soupisu prací, listu AS+SK, ř. 844.

K písm. b): Viz odpověď a).

K písm. c): Pokud se nadefinované svítidlo nevyrábí, musí dodavatel vyhledat svítidlo se srovnatelnými světelnými a vizuálními parametry.

K písm. d): Rozmístění svítidel bude dodáno v rámci AD na základě dodaných svítidel.

K písm. e): Specifikace SV18 včetně délky a typu stmívání viz tabulka svítidel D.1.1.g.9.

K písm. f): Stmívání je navrženo u vybraných svítidel se stmívatelnými zdroji, napojené na vypínače umožňující stmívání.

K písm. g): SV24 je lineární obdélníkové svítidlo tvořené světelnou lištou vytvářející uzavřený světelný obrazec tvaru obdélníku o celkové délce 19 m, viz specifikace v tabulce svítidel D.1.1.g.9.

K písm. h): Nouzová svítidla jsou na bateriový provoz. Upravena specifikace v tabulce svítidel D.1.1.g.9 i soupisu prací, listu AS+SK.

K písm. i): Viz odpověď h).

K písm. j): Přívodní kabel CyKy 4x10 doplněn do soupisu prací, listu ELE, ř. 26 (pol. 19b).

K písm. k): Zásuvky doplněny do soupisu prací, listu ELE, ř. 39 (pol. 31b).

K písm. l): Nejsou uvažovány kamery v rámci městského kamerového dohlížecího systému. Zrušena položka soupisu prací, listu AS+SK, ř. 851.

Zadavatel provedl kompletní revizi tabulky svítidel D.1.1.g.9, na základě které byla dále provedena aktualizace soupisu prací, listu AS+SK, ř. 805 – 844 (790.03: Svítidla).

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Zadavatel upravil část projektové dokumentace – D.2.1. Geotermální vrtý a provedl související úpravy v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to na listech GEO (Geotermální vrtý) a ELE (Elektromontáže).

Zadavatel dále výslovně v odst. 4.1.1. písm. c) textové části zadávací dokumentace uvádí zpracovatele části projektové dokumentace pro geotermální vrtý, tj. poddodavatele generálního projektanta, byť byl zpracovatel části projektové dokumentace pro geotermální vrtý identifikován v příslušné části projektové dokumentace.

Zadavatel dále v odst. 16.1.7. textové části zadávací dokumentace uvádí výhradu ve smyslu § 89 odst. 6 ZZVZ.

Změna projektové dokumentace / soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Projektová dokumentace / soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, jsou poskytnuty současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **13. 4. 2026 v 10:00 hod.**

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání se nemění.

V Brně dne 6. 3. 2026

Za město Zábřeh
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Dominik Lukács