

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Modernizacja kotłowni c.o. wraz z wymianą źródła ciepła dla budynku Zielonej Szkoły w Woziwodzie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Nadleśnictwo Woziwoda
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 090123304
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Woziwoda 3
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Legbąd
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 89-504
- 1.4.4.) **Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL618 - Świecki
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** woziwoda@torun.lasy.gov.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://woziwoda.torun.lasy.gov.pl>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00059684
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2026-01-22

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) **Nazwa zmienianego ogłoszenia:**
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2026/BZP 00039286
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
4.3.8. Sposób oceny ofert

Przed zmianą:

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny ofert:

- 1) Cena - 60 %
- 2) Termin płatności - 40 %

Maksymalna liczba punktów w kryteriach równa jest określonej wadze dla tych kryteriów w %. Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:

1) w ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:
najniższa oferowana cena

Cena = ----- x 100 pkt x 60 %
cena badanej oferty

Ocenię w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w formularzu oferty (załącznik nr 1 do SWZ).

Z uwagi na postanowienia art. 225 ust. 1 PZP jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z

tymi przepisami.

2) w ramach kryterium „Termin płatności” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 punktów.

30 dni - 0 pkt

21 dni - 20 pkt

14 dni - 10 pkt

7 dni - 40 pkt

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium „Termin płatności” wynosi 40 pkt.

Termin płatności podany w ofercie musi wynosić 30, 21, 14 lub 7 dni. Oferta wykonawcy, który zaoferuje termin płatności inny niż wymienione w zdaniu powyżej, zostanie odrzucona jako niezgodna z warunkami zamówienia.

UWAGA:

Ocenie podlegać będą jedynie informacje pierwotne wskazane w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ).

Dla obliczenia łącznej liczby punktów zastosowany zostanie wzór:

$LP = LPC + LPOG$

Gdzie:

Lp- oznacza łączną liczbę punktów

LPC- oznacza liczbę punktów przyznanych ofercie za kryterium Cena

LPOG - oznacza liczbę punktów przyznanych ofercie za kryterium Termin płatności.

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów (Cena + Termin płatności = ilość punktów przyznanych ofercie). Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiać będą taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

Po zmianie:

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny ofert:

1) Cena - 60 %

2) Termin płatności - 40 %

Maksymalna liczba punktów w kryteriach równa jest określonej wadze dla tych kryteriów w %. Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:

1) w ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

najniższa oferowana cena

$Cena = \text{-----} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$

cena badanej oferty

Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w formularzu oferty (załącznik nr 1 do SWZ).

Z uwagi na postanowienia art. 225 ust. 1 PZP jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

2) w ramach kryterium „Termin płatności” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 punktów.

30 dni - 40 pkt

21 dni - 20 pkt

14 dni - 10 pkt

7 dni - 0 pkt

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium „Termin płatności” wynosi 40 pkt.

Termin płatności podany w ofercie musi wynosić 30, 21, 14 lub 7 dni. Oferta wykonawcy, który zaoferuje termin płatności inny niż wymienione w zdaniu powyżej, zostanie odrzucona jako niezgodna z warunkami zamówienia.

UWAGA:

Ocenie podlegać będą jedynie informacje pierwotne wskazane w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ).

Dla obliczenia łącznej liczby punktów zastosowany zostanie wzór:

$LP = LPC + LPOG$

Gdzie:

Lp- oznacza łączną liczbę punktów

LPC- oznacza liczbę punktów przyznanych ofercie za kryterium Cena

LPOG - oznacza liczbę punktów przyznanych ofercie za kryterium Termin płatności.

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów (Cena + Termin płatności = ilość punktów przyznanych ofercie). Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiać będą taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w

upřednio złożonych przez nich ofertach.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlano-instalacyjnych, polegających na modernizacji kotłowni c.o. w Zielonej Szkole położonej w miejscowości Woziwoda nr 6, gmina Tuchola.

Zakres prac podzielony jest na dwa etapy i obejmuje:

I ETAP (Zamawiający wymaga realizacji I etapu przedmiotu zamówienia do 06.03.2026 r.)

Wykonanie przebudowy wewnętrznej instalacji elektrycznej od złącza kablowo-pomiarowego ZK1x-1P do rozdzielnicy PC w piwnicy wraz z robotami towarzyszącymi na potrzeby zasilania urządzeń i pompy ciepła.

II ETAP (Zamawiający wymaga realizacji II etapu przedmiotu zamówienia do 20.04.2026 r.)

1) Demontaż starego kotła na olej opałowy wraz z dwoma kompozytowymi zbiornikami olejowymi i stalową wanną oraz demontaż pomp cyrkulacyjnych z kompleksową utylizacją wszystkich zdemontowanych materiałów;

2) Dostawa i montaż:

- pompy ciepła typu monoblok (wysokotemperaturowa powietrze-woda) o mocy 40 kW na fundamencie;
- zbiornika c.w.u 300 l z wężownicą o powiększonej pojemności, przystosowanego do współpracy z pompą ciepła (glikol-woda) oraz grzałką elektryczną 1,5 kW;
- bufora ciepła o pojemności 1000 l;
- naczynia wzbiorczego przeponowego o pojemności 250 l, 6 bar;
- pomp obiegowych z czujnikami i sterownikami c.o. oraz materiałami pomocniczymi, niezbędnych do prawidłowego podłączenia pompy ciepła z urządzeniami odbiorczymi;

3) Kompleksowe podłączenie i uruchomienie pompy ciepła, wymiennika ciepła oraz bufora wraz z niezbędnymi materiałami pomocniczymi;

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlano-instalacyjnych, polegających na modernizacji kotłowni c.o. w Zielonej Szkole położonej w miejscowości Woziwoda nr 6, gmina Tuchola.

Zakres prac objęty przedmiotem zamówienia nie wymaga pozwolenia na budowę, a tym samym nie ma konieczności wykonania STWiOR. Prace oparte są na gotowych wyrobach i urządzeniach. Do kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót, stanowiącego Załącznik nr 8 do SWZ, został dołączony schemat ideowy urządzeń stanowiący Załącznik nr 7 do SWZ – Dokumentacja techniczna. Wykonawca we własnym zakresie ma zaprojektować i wykonać urządzenia i instalacje związane z przedmiotem zamówienia. Wykonawca po zakończeniu prac winien opracować projekt powykonawczy.

Zakres prac podzielony jest na dwa etapy i obejmuje:

I ETAP (Zamawiający wymaga realizacji I etapu przedmiotu zamówienia do 06.03.2026 r.)

Wykonanie przebudowy wewnętrznej instalacji elektrycznej od złącza kablowo-pomiarowego ZK1x-1P do rozdzielnicy PC w piwnicy wraz z robotami towarzyszącymi na potrzeby zasilania urządzeń i pompy ciepła.

II ETAP (Zamawiający wymaga realizacji II etapu przedmiotu zamówienia do 20.04.2026 r.)

1) Demontaż starego kotła na olej opałowy wraz z dwoma kompozytowymi zbiornikami olejowymi i stalową wanną oraz demontaż pomp cyrkulacyjnych z kompleksową utylizacją wszystkich zdemontowanych materiałów;

2) Dostawa i montaż:

- pompy ciepła typu monoblok (powietrze-woda) na fundamencie o mocy grzewczej 40 kW o następujących parametrach:
 - maksymalna temperatura zasilania od 70°C do -10°C temperatury zewnętrznej oraz od 65°C do -20°C bez użycia grzałek elektrycznych;
 - dwie sprężarki z funkcją pracy zapasowej;
 - grzanie A7/W45
- zbiornika c.w.u 500 l z wężownicą, przystosowanego do współpracy z pompą ciepła (glikol-woda) oraz grzałką elektryczną 1,5 kW;
- bufora ciepła o pojemności 1000 l;
- naczynia wzbiorczego przeponowego o pojemności 140 l;
- pomp obiegowych z czujnikami i sterownikami c.o. oraz materiałami pomocniczymi, niezbędnych do prawidłowego podłączenia pompy ciepła z urządzeniami odbiorczymi;

3) Kompleksowe podłączenie i uruchomienie pompy ciepła, wymiennika ciepła oraz bufora wraz z niezbędnymi materiałami pomocniczymi;