

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.:

„Odbudowa zbiornika retencyjnego na terenie Leśnictwa Zajezerze”

Przedmiotem zamówienia są usługi z zakresu sporządzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia.

Przedmiotem opracowania dokumentacji projektowej są działania z zakresu odbudowy, urządzeń melioracyjnych zrealizowanych w 2011 r. w „Ramach I etapu przebudowy systemu melioracji obszaru okolic Gniewkowa, pozwalającego na retencjonowanie wody w zbiornikach i kanałach tranzytowych leśnych obrębu Gniewkowo” Zadanie realizowane w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Infrastruktura i Środowisko” pt. Zwiększenie możliwości retencyjnych oraz przeciwdziałanie suszy w ekosystemach leśnych na terenach nizinnych”. Jej celem jest retencjonowanie wody, opóźnianie odpływu oraz przywrócenie równowagi ekosystemu jeziora Starego i Nowego. W efekcie tych działań akweny te powinny odzyskać ich funkcje retencyjne i rybackie, a okoliczne lasy i zwierzyzna je zamieszkując otrzymuje wodę niezbędną do egzystencji.

Celem zrealizowanych prac miało być wstrzymanie odpływu oraz gromadzenie wody w istniejących zbiornikach i mokradłach za pomocą środków technicznych – urządzeń wodnych piętrzących. Po oddaniu do eksploatacji kanału wraz z budowlami okazało się, że system retencji nie działa poprawnie. W czasie użytkowania zbiornika przez 10 miesięcy tj. od sierpnia 2011 do maja 2012 r. zaobserwowano znaczne ubytki wody.

Głównym celem sporządzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej będzie możliwość wykonania niżej wskazanego zadania.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Zadanie inwestycyjne polegać będzie na odmuleniu, usunięciu wadliwego uszczelnienia, pogłębieniu obiektu. Następnie czasza zostanie doszczelniona odpowiednimi materiałami np. bentomatą SP, do wysokości piętrzenia. W kolejnym etapie nastąpi ułożenie warstwy dociskowej o grubości od 30-50 cm- dna zbiornika. Warstwa dociskowa wykonana z gliny (zaglinowanie dna). Bezwzględnie skarpy zbiornika, jak i skarpy do punktu przelewowego tzn. ujścia wody do kanału odprowadzającego nadmiar wody- również podlegają uszczelnieniu i zaglinowaniu (wszelkim innym zabiegom technicznym zapobiegającym osuwaniu gruntu). Powierzchnia zbiornika wynosiła by ok 0,6980 ha. Zbiornik zasilany jest Kanałem Gniewkowskim, łączącym J.Stare z J. Nowym oraz ciekim Zielona Struga. Natomiast istniejący odcinek 625 m podziemnego rurociągu żelbetonowego oraz kanał km 9+100 - km 8+545 o długości 555 m stanowi bezpośrednie zasilanie przedmiotowego zbiornika retencyjnego. Wskazany odcinek odprowadza nadmiar wody z Jeziora Nowego, zasilanego Kanałem Fryderyka. Na ujściu z J. Nowego (w km 9+610 kanału Gniewkowskiego) planuję się zmodernizowanie 1 zastawki regulujące przepływ wody do projektowanego zbiornika oraz ewentualną modernizację ujścia rynny wylotowej do kanału tranzytowego, łączącego się z Zieloną Strugą. Modernizacji należy poddać kanał otwarty od Jeziora Nowego o długości 0,135 km do wlotu rurociągu /kanał Gniewkowski km 9+745 do 9+610/, zadanie polegać będzie na odmuleniu dna i usunięciu zatorów, pielęgnacji/ umocnieniu skarp, przebudowie kamiennego przepustu na wlocie(usunięcie lub wybudowanie).

Urządzenie wskazane do odbudowy na podstawie protokołów z kontroli okresowej wykonywanej co najmniej raz na 5 lat:

- próg drewniano kamienny – km 9+825 Kanału Gniewkowskiego
- zastawka wyposażona w zamknięcie w postaci zasuw dwudzielnej z urządzeniem wyciągowym o napędzie ręcznym – km 9+717 Kanału Gniewkowskiego
- zbiornik retencyjny – km 8+500 Kanału Gniewkowskiego
- stopień żelbetowy – km 7+075 Kanału Gniewkowskiego
- stopień żelbetowy – km 6+555 Kanału Gniewkowskiego
- przepust piętrzący – km 6+422 kanału Gniewkowskiego

Dodatkowo należy wymienić istniejące, nieczytelne wodowskazy – 3 sztuki.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Zadanie podzielono na 2 etapy:

I. Etap pierwszy I:

a). Obejmuje sporządzenie koncepcji realizacji zadań, uwzględniającej:

- 1). wizję lokalną terenu planowanej inwestycji z przedstawicielem Zamawiającego, celem przedstawienia wstępnych założeń projektu, zakończoną notatką służbową, potwierdzającą zapoznanie Wykonawcy z celami Zamawiającego,
- 2). wskazanie optymalnych rozwiązań wraz z określeniem możliwości uzyskania zakładanych parametrów obiektów planowanych do realizacji,
- 4). określenie parametrów technicznych obiektów, z jednoczesnym uwzględnieniem lokalizacji i ukształtowania terenu,
- 3). sporządzenie założeń projektowanych obiektów.

Opracowanie koncepcji wstępnej realizacji zadania polegać będzie uzgodnieniu z Zamawiającym. Uzgodnienie koncepcji zostanie potwierdzone protokołem uzgodnień przygotowanym przez zespół w skład, którego zostaną powołani przedstawiciel Wykonawcy i Zamawiającego.

Termin wykonania Etapu I a). - do 3 miesiąca od dnia zawarcia umowy.

b). Dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych i przewidzianych przepisami prawa dokumentów w postaci decyzji, opinii, ocen, badań, uzgodnień - składa się z następujących zadań:

- 1). Wykonanie projektu budowlanego spełniającego wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 ze zm.) – 5 kpl. wraz z zapisem elektronicznym,



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- W przypadku zmian w przepisach, pociągających za sobą potrzebę uzyskania nowych decyzji bądź uzgodnień wykonawca ma obowiązek ich pozyskania. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wszystkie obowiązki na dzień przekazania jej Zamawiającemu. Rozwiązania projektowe zawarte w projekcie budowlanym powinny być poprawne technicznie, wewnętrznie spójne i skoordynowane. W niniejszym opracowaniu należy przedstawić dokładny opis technologii wykonania robót projektowych. Dokumentacja powinna zawierać wszystkie niezbędne rysunki i opisy umożliwiające wykonania robót budowlanych.

2). Wykonanie projektu wykonawczego spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454), Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458) – 5 szt. wraz z zapisem w formie elektronicznej.

-Wymagania dotyczące formy projektu wykonawczego są identyczne jak dla projektu budowlanego. Projekt wykonawczy będzie udostępniony Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu publicznym o wykonanie robót budowlanych, dokument ten będzie stanowić dla ww. Wykonawców podstawą przygotowania i złożenia oferty. Kompletny Projekt wykonawczy zostanie przekazany wybranemu Wykonawcy robót budowlanych i będzie stanowić podstawę do wykonania robót, ich kontroli i odbioru, zarówno częściowego jak i do odbioru końcowego zrealizowanych obiektów budowlanych. Będzie również, po naniesieniu ewentualnych zmian wprowadzonych w trakcie wykonywania robót, podstawowy składnik dokumentacji powykonawczej.

3). Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r., w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowych



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458) – 5 egz. wraz z zapisem w formie elektronicznej.

- SITWORB powinna szczegółowo określać parametry techniczne zastosowanych wyrobów (materiały, urządzenia) i winna być szczegółowo skorelowana z pozycjami przedmiaru. W opracowanej dokumentacji nie mogą występować nazwy własne producentów oraz materiałów użytych do budowy.

4). Wykonanie kosztorysów inwestorskich, kosztorysów ofertowych, przedmiarów robót spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r., w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458) – 5 kpl. wraz z zapisem w formie elektronicznej,

- Ponadto należy również sporządzić, na podstawie przedmiaru robót „kosztorys ofertowy” w postaci tabeli zawierającej pozycje przedmiarowe oraz kolumnę do wypełnienia cenami jednostkowymi, kosztorys ten umożliwi Wykonawcom wycenę robót na etapie odrębnego postępowania przetargowego na roboty budowlane.

5). Sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko oraz jego streszczenie w języku niespecjalistycznym (o ile będzie wymagane) – 5 egz. oraz/lub Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia – 5 egz..

6). Sporządzenie operatu wodno-prawnego wraz z instrukcją gospodarowania wodą (jeżeli instrukcja jest wymagana), zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.) – 5 szt. wraz z zapisem w formie elektronicznej.

7). Sporządzenie map do celów projektowych, dokumentacji hydrologicznej w skali 1:500 oraz mapy sytuacyjno-wysokościowej (o ile będzie wymagane).

8). Pozyskanie wypisów z ewidencji gruntów i budynków (EGiB) dla działek, na których będzie realizowana inwestycja oraz dla działek na które będzie oddziaływać



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



inwestycja (zgodnie z wymaganiami dotyczącymi wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach) – o ile będzie wymagane.

9). Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (DOSU) lub decyzji umarzającej postępowanie/pismo o braku konieczności DOSU.

10). Uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (WZiZT) dla obiektów wymagających takich decyzji, lub odmowy wydania decyzji lub wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

11). Sporządzenie zgłoszenia działań/ wniosku o wydanie decyzji warunkach prowadzenia działań zgodnie z art. 118/118a ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) oraz dokonanie skutecznego zgłoszenia potwierdzonego przez RDOŚ/ uzyskanie decyzji RDOŚ o warunkach prowadzenia robót - jeżeli jest wymagane lub uzyskanie stanowiska RDOŚ o braku konieczności dokonywania zgłoszenia/uzyskiwania decyzji.

12). Sporządzenie wniosku o wydanie oceny wodnoprawnej zgodnie z art., 425-428 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.) oraz uzyskanie oceny wodnoprawnej – jeżeli jest wymagana (np w przypadku braku konieczności uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach) lub uzyskanie stanowiska PGW WP o braku konieczności uzyskiwania oceny wodnoprawnej.

13). Sporządzenie wniosku o wydanie deklaracji wodnej zgodnie z art. 439 i 440 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.) oraz uzyskanie deklaracji wodnej.

14). Sporządzenie wniosków o wydanie pozwolenia wodno-prawnego oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz.1087 ze zm.).



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



15). Uzyskanie ostatecznych decyzji na budowę w imieniu Zamawiającego, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418).

16). Sporządzenie wniosku o wydanie zezwolenia w trybie art. 15 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.), w zakresie odstępstwa od zakazów dla czynności realizowanych na terenie rezerwatu przyrody, w związku z wykonywaniem zadań wynikających z planu ochrony oraz uzyskanie ww. odstępstwa GDOŚ lub stanowisko GDOŚ o braku konieczności uzyskiwania ww. odstępstwa.

17). Sporządzenie wniosku o wydanie zezwolenia w trybie art. 56 w oparciu o art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.), w zakresie gatunków chronionych oraz uzyskanie odstępstwa GDOŚ/RDOŚ, jeżeli jest wymagane.

18). Uzyskanie zaświadczenia organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 (RDOŚ) „deklaracja zgodności”.

19). Uzyskanie informacji od organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną, czyli PGW Wody Polskie – dokumentu potwierdzającego zgodność z celami środowiskowymi określonymi dla jednolitych części wód.

Wskazane powyżej dokumenty nie stanowią katalogu zamkniętego. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich dokumentów przewidzianych przepisami prawa, niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej i wykonania realizowanych na jej podstawie robót.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Pozwolenia wodnoprawne/ Operat wodnoprawny

1. Wykonawca przygotowuje wniosek o decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym ze wszystkimi wymaganymi załącznikami.
2. Wniosek o pozwolenie wodnoprawne będzie podpisywał i składał sam Zamawiający, na podstawie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Wniosek dotyczyć winien następujących urządzeń:

piętrzenia Kanału Gniewkowskiego:		
km 9+717	rzędna piętrzenia 72,05 m n.p.m.	za pomocą zastawki na wlocie do rurociągu $\varnothing$ 1,25 m
km 7+075	rzędna piętrzenia 70,12 m n.p.m.	za pomocą stopnia żelbetowego
km 6+555	rzędna piętrzenia 69,28 m n.p.m.	za pomocą stopnia żelbetowego
km 6+442	rzędna piętrzenia 68,66 m n.p.m.	za pomocą stopnia żelbetowego
retencjonowanie wody powierzchniowej:		
w obiekcie małej retencji wodnej nr 4	położonym w km 8+500 do km 8+545 Kanału Gniewkowskiego	na dz. nr 4069/1 i 4118/1 w m. Dąblin gm. Gniewkowo
w obiekcie małej retencji wodnej nr 7	położonym w oddziale nr 119 na dz. nr 4119 w m. Dąblin gm. Gniewkowo	
w Jeziorze Nowym	rzędna piętrzenia 72,05 m n.p.m. położonym w km 9+850 do km 10+950 Kanału Gniewkowskiego	na dz. nr 4119 w m. Dąblin gm. Gniewkowo



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



w Jeziorze Starym	rzędna piętrzenia 72,30 m n.p.m. położonym w km 12+660 do km13+100 Kanału Gniewkowskiego	na dz. nr 4124/1 w m. Zajezerze gm. Gniewkowo
w obiekcie małej retencji wodnej nr 8	położonym w km 12+260 do km12+370 Kanału Gniewkowskiego	na dz. nr 4100/4, 4100/8 i 4100/10 w m. Zajezierz gm. Gniewkowo

4. Operat wodnoprawny winien być sporządzony zgodnie z art. 408 i 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (D.U. z 2024 r. poz. 1807, ze zm.) na budowę urządzeń piętrzących i w ramach usług wodnych na piętrzenie, retencjonowanie wód powierzchniowych oraz korzystanie z tych wód. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kompletnego wniosku z wymaganymi załącznikami w wersji papierowej i elektronicznej o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z przepisami art. 407 ustawy Prawo wodne (tj. Dz. U. 2024 poz.1897 ze zm.) oraz dokonywania niezbędnych uzupełnień wniosku/dokumentów na każde wezwanie organu w trakcie prowadzonej procedury administracyjnej. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia niezbędnych opłat oraz do brania czynnego udziału w postępowaniu administracyjnym.

5. Operat wodnoprawny winien zawierać:

I. Część opisową obejmującą:

5.1. Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziby i adresu.

5.2. Wyszczególnienie:

- a) celu i zakresu zamierzonego korzystania z wód,
- b) celu i rodzaju planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub robót,
- c) rodzaju urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych,
- d) rodzaju i zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych,



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



e) stanu prawnego nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków,

f) obowiązków ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich.

5.3. Opis urządzenia wodnego, w tym podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie i warunki jego wykonania, oraz jego lokalizację za pomocą informacji o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnych.

5.4. Charakterystykę wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym, w tym m.in.:

- uproszczony bilans potrzeb i zasobów wodnych,
- obliczenia zasięgu cofki.

5.5. Charakterystykę odbiornika ścieków lub wód opadowych lub roztopowych objętych pozwoleniem wodnoprawnym – jeśli są wymagane.

5.6. Ustalenia wynikające z:

- a) planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza,
- b) planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
- c) planu przeciwdziałania skutkom suszy.

5.7. Określenie wpływu planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub korzystania z wód na wody powierzchniowe oraz wody podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych.

5.8. Wielkość przepływu nienaruszalnego, sposób jego obliczania oraz odczytywania jego wartości w miejscu korzystania z wód.

5.9. Wielkość średniego niskiego przepływu z wielolecia (SNQ) lub zasobu wód podziemnych.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



5.10. Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania.

5.11. Informację o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodny.

Ponadto:

Projekt wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego,
Opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
Decyzję środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli jest wymagana,
Wypis i wyrys z miejscowego planu gospodarowania przestrzennego,
Ocenę wodnoprawną, jeżeli jest wymagana,
Instrukcję gospodarowania wodą – jeżeli jest wymagana

Projektowane prace, które zostaną wykonane na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia nie mogą naruszać zasady DNSH („do no significant harm”, czyli „nie czynić poważnych szkód”).

Termin wykonania Etapu I b). - do 14 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

II. Etap II:

1. W ramach świadczonego nadzoru autorskiego wykonawca obowiązany jest służyć pomocą w trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



na wybór wykonawcy robót budowlanych objętych zamawianą dokumentacją, w szczególności przy formułowaniu odpowiedzi na złożone w trakcie postępowania pytania dotyczące treści SWZ oraz w charakterze biegłego przy ocenie złożonych ofert.

2. Sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.) polegające w szczególności na:

2.1 Nadzorze w trakcie wykonywania robót budowlanych nad zgodnością ich realizacji z dokumentacją projektową. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót, jednak nie rzadziej:

-niż raz na trzy tygodnie oraz na każde wezwanie Zamawiającego, dokonane telefonicznie lub e-mailem. Nadzór autorski obejmuje weryfikację realizowanych robót pod kątem ich zgodności z dokumentacją projektową, wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej oraz nadzór, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania zmiany pozwolenia na budowę;

2.2 Uzgodnieniu z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidywanych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego. Pobyt projektanta na budowie wynikający z błędów projektowych nie jest pobytem w ramach nadzoru autorskiego i Zamawiający nie ponosi kosztów tego pobytu.

Termin wykonania Etapu II: od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia do dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót budowlanych objętych nadzorem autorskim, jednakże nie dłużej 26 miesięcy od dnia zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską

