



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „Zákon“)

Zadavatel	AL INVEST Břidličná, a.s.
Sídlo	Bruntálská 167, 793 51 Břidličná
IČ	27376184
DIČ	CZ27376184
Spisová značka	B 3040 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Profil zadavatele	https://profily.proebiz.com/profile/27376184
Internetová adresa zadavatele	https://alinvest.cz/

Kontaktní osoba zadávacího řízení	Ing. Lucie Lukášová
Tel	+420 727 874 343
Email	lucie.lukasova@alinvest.cz

Název veřejné zakázky	ALFAGEN – VÝSTAVBA HALY TPV
Evidenční číslo zakázky ve VVZ	Z2026-008286
Číslo oznámení TED	91759-2026
Systémové číslo JOSEPHINE	74316

Identifikace zadávacího řízení:

Veřejná zakázka na stavební práce s názvem: „**ALFAGEN – VÝSTAVBA HALY TPV**“ vyhlášená v nadlimitním režimu v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je výstavba nové haly Technologické přípravy vsázky, která je rozdělena na následující objekty:

- SO 01 Hala TPV: Stavební část vč. geotechniky a statiky; Elektroinstalace; Zdravotechnika; vytápění; Vzduchotechnika; Přípojka vody (pitná, užitková); Kanalizace (splašková, dešťová);
- SO 02 Zastřešení: Stavební část vč. geotechniky a statiky; Elektroinstalace;
- SO 03 Zpevněné plochy: Zpevněné plochy

dle zpracované projektové dokumentace uvedené v příloze č. 3 Zadávací dokumentace. Součástí veřejné zakázky jsou veškeré práce související s realizací akce tzn. veškeré dodávky, bourací práce a stavební práce, likvidace všech odpadů, revize, vypracování projektových dokumentací a další práce a služby spojené se zhotovením díla.

Cena sjednaná ve smlouvě:

133 441 206,88 Kč bez DPH

Účastníci zadávacího řízení a uvedení nabídkových cen:

Nabídka č.	Účastník	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	INGSTEEL, spol. s r.o.	Tomášikova 17, 820 09 Bratislava, Slovenská republika	17320429	133 441 206,88
2	HSF System SK, s.r.o.	Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina, Slovenská republika	45412464	166 179 531,42
3	„Společnost ALFAGEN Výstavba Haly TPV“ - sdružení společností KVAZAR akciová společnost (vedoucí společník) a IP Systém a.s.	Střádalů 26/73, Kunčičky, 718 00 Ostrava	00560383	151 721 000,00
4	Keraming a.s.	Jesenského 3839, 911 01 Trenčín, Slovenská republika	31431968	147 313 022,75

Účastníci, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni včetně odůvodnění:

Nabídka č.	Účastník	Sídlo	IČ
---	---	---	---

Odůvodnění vyloučení: NERELEVANTNÍ

Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva:

Nabídka č.	Účastník	Sídlo	IČ
1	INGSTEEL, spol. s r.o.	Tomášikova 17, 820 09 Bratislava, Slovenská republika	17320429

Odůvodnění výběru:

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky účastníka INGSTEEL, spol. s r.o., se sídlem Tomášikova 17, 820 09 Bratislava, Slovenská republika, IČ: 17320429, jelikož nabídka účastníka INGSTEEL, spol. s r.o. byla v rámci hodnocení shledána jako ekonomicky nejvýhodnější – na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality (nabídka získala v rámci bodového hodnocení dle hodnotících kritérií nejvyšší počet bodů).

Nabídka účastníka zadávacího řízení INGSTEEL, spol. s r.o. splnila podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené Zákonem a v Zadávací dokumentaci, přičemž v souladu s § 122 odst. 1 Zákona byl účastník zadávacího řízení INGSTEEL, spol. s r.o. vybrán k uzavření smlouvy, jelikož nabídka účastníka INGSTEEL, spol. s r.o. byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Seznam poddodavatelů dodavatele, kteří jsou zadavateli známi:

Poddodavatel	IČ	Předmět poddodávky
CT Project s.r.o.	03268012	základové konstrukce

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

NERELEVANTNÍ - v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. c) Zákona zadavatel stanovil podání nabídek v elektronické podobě.

Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části:

Zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části z důvodu technické náročnosti rozdělení předmětu plnění a rizika komplexního nenaplnění cílů realizace předmětu veřejné zakázky.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 Zákona:

Zadavatel stanovil požadavek na prokázání ekonomické kvalifikace za účelem garance vyšší schopnosti dodavatele (z ekonomického hlediska) plnit veřejnou zakázku a s odkazem na hrozící škody zadavateli pro případ nesplnění veřejné zakázky vybraným dodavatelem. Pro zadavatele byla důležitá také ekonomická stabilita smluvního obchodního partnera v obchodním styku. Vybraný dodavatel musí z hlediska plnění předmětu veřejné zakázky disponovat dostatečným ekonomickým a finančním zázemím.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu:

NERELEVANTNÍ - Zadavatel neidentifikoval žádný střet zájmů u žádné z osob, které se účastnily zadávacího řízení.

Zadavatel svým podpisem stvrzuje správnost a úplnost uvedených údajů.

V Břidličné dne 21.04.2026

Ing. Lucie Lukášová
na základě plné moci
AL INVEST Břidličná, a.s.