

Verejný obstarávateľ:	Mestská poliklinika Senica, a.s. Sotinská 1588/1, 905 01 Senica
Názov zákazky:	Modernizácia priestorov budovy Mestskej polikliniky Senica
Link na Súťažné podklady:	https://josephine.proebiz.com/sk/tender/74346/summary
Zverejnená v:	Vestník UVO č. 28/2026 zo dňa 10.02.2026 pod č. 2141 - WYP
Dokument:	Odpoveď na Žiadosť o vysvetlenie č.6 zo dňa 26.02.2026
Spracovaná dňa:	04.03.2026

Dobrý deň,

Verejný obstarávateľ týmto poskytuje odpovede na doručené otázky v žiadosti o vysvetlenie zo dňa 26.02.2026.

Otázka č. 11/6:

Žiadame Verejného obstarávateľa doplniť chýbajúci dokument POV do Cast 1- Zmena stavby – SO 01 Pracovisko RDG

Odpoveď na otázku č. 11/6:

Súčasťou projektovej dokumentácie je celkový POV (Celkovy POV - sprava.pdf), ktorý zahŕňa všetky časti, resp. stavebné objekty vrátane Časti 1 - SO 01 Zmena dokončenej stavby Mestská poliklinika Senica – Pracovisko RDG - 1.PP stavebnou úpravou.

Otázka č. 12/6:

Prosíme Verejného obstarávateľa o objasnenie či je možné v predmetnej ponuke použiť variantné/ekvivalentné riešenie, nakoľko v Súťažných podkladoch je uvedené „4.1. Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie“ naopak v P02_SP_Výkaz výmer je uvedené „Ak je niekde použitý konkrétny výrobca, výrobný postup, značka, patent, typ, krajina, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, prípadne niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie, materiály a zariadenia určené. Pri

výrobkoch a príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.“ Žiadame o upresnenie tohto rozporu.

Odpoveď na otázku č 12/6:

Zákon o verejnom obstarávaní rozlišuje tzv. variantné riešenie a ekvivalent. Pojem „ekvivalentné riešenie“ zákon neupravuje.

Variantné riešenie je inštitút zákona o verejnom obstarávaní, kedy uchádzači môžu ponúknuť iné riešenie ako je uvedené v predmete zákazky (rozumejte iný spôsob požadovaného plnenia).

- V praxi by sme to mohli príkladmo vysvetliť na výstavbe parkoviska s detským ihriskom: variantným riešením by bolo podzemné parkovisko so zelenou strechou a detským ihriskom. V takomto zmysle verejný obstarávateľ nepripúšťa variantné riešenie, uchádzači sú povinní oceniť predmet zákazky podľa spracovanej projektovej dokumentácie.

Technické riešenia navrhnuté projektantom v projektovej dokumentácii sú taktiež záväzné.

Verejný obstarávateľ zároveň potvrdzuje, že odkazy na konkrétne výrobky uvedené v projektovej dokumentácii alebo vo výkaze výmer, sú uvedené ako referenčné, projektantom odporúčané. Nejde o záväzné výrobky.

Poukazujúc na informácie uvedené na konci výkazu výmer (č. riadok 7342 a 7343), **uchádzač je oprávnený oceniť a dodať ekvivalentný výrobok, za dodržania podmienky uvedenej v riadku č. 7342.**

- Pre zdôraznenie záväznosti oceniť a dodať požadované technické riešenie, verejný obstarávateľ upravuje toto pravidlo tak, aby z neho explicitne vychádzala možnosť ponúknuť len ekvivalentné výrobky, nie variantné riešenia.

Zároveň uchádzač oceňujúci / ponúkajúci ekvivalentné výrobky, bude postupovať podľa pokynu v riadku č. 7343 – a teda v ponuke vyplní hárok „*Ekvivalentné výrobky*“. Ak sa v ponuke nebude nachádzať zoznam ekvivalentných výrobkov, má sa za to, že uchádzač oceniť / ponúkol a dodá referenčné výrobky.

Otázka č. 13/6:

V zverejnenom oznámení 2141 – WYP na predmetnú zákazku sa uvádza Predpokladaná hodnota zákazky: 2 584 514.08 € no v prílohe Stavebné povolenie – právoplatné je uvedený rozpočtový náklad stavby 2 480 000 €. Žiadame Verejného obstarávateľa o informáciu kde nastala zmena.

Odpoveď na otázku č. 13/6:

Rozpočtový náklad stavby uvedený v stavebnom povolení vychádzal z čiastkových rozpočtov vypracovaných v priebehu roka 2024. Predpokladaná hodnota zákazky bola určená v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní na základe aktualizovaných rozpočtov z obdobia 12/2025.

Otázka č. 14/6:

Vo Výkaze výmer P02_SP_Výkaz výmer časť SO 01 Zmena dokončenej stavby Mestská poliklinika Senica – Pracovisko RDG – 1.PP stavebnou úpravou_ SO 01 – Klimatizácia, VZT a MaR, Zariadenia a vnút. rozvody klimatizácie pol.

621	M	2.1	Kondenzačná jednotka - tepelné čerpadlo (napr. AOYG24KBTA3)	kpl	1,000
-----	---	-----	---	-----	-------

je špecifikovaná kondenzačná jednotka na chladiaci výkon = 6,8KW. V Projektovej dokumentácii P01_SP_Projektova dokumentacia_Cast 1 – Zmena stavby – SO 01 Pracovisko RDG_13 - E6 – PS 02 -Klimatizácia + Vetranie_ Pôdorys 1.PP VZT 01 je položka zašpecifikovaná na chladiaci výkon 6,5 KW. Prosíme Verejného obstarávateľa o upresnenie parametra chladiaceho výkonu, nakoľko je možné použiť v ponuke aj ekvivalentné položky.

Odpoveď na otázku č. 14/6:

Pre p.č. 621 výkazu výmer platí parameter „chladiaci výkon: 6,8 kW“, ktorý je uvedený v projektovej dokumentácii v súbore „Zoznam strojov a zariadení VZT.pdf“ v Časti 1 - SO 01 Zmena dokončenej stavby Mestská poliklinika Senica – Pracovisko RDG - 1.PP stavebnou úpravou.

Otázka č. 15/6:

Vo Výkaze výmer P02_SP_Výkaz výmer časť SO 02 Zmena dokončenej stavby Mestská poliklinika Senica – Pracovisko FBRL – 1.PP stavebnou úpravou_ SO 02 – E6 PS 02 Klimatizácia, VZT a MaR, pol.

1298	M	3.1	Odvodný ventilátor (napr. TD 160/100 NT Silent) so spätnou klapkou na konci potrubia 160 - vsuvná, dilatáčnými manžetami a časovým dobehom	kpl	1,000
------	---	-----	--	-----	-------

je špecifikovaný odvodný ventilátor na elektrický príkon 29 W. V projektovej dokumentácii P01_SP_Projektova dokumentacia_Cast 2 – Zmena stavby – SO 02 Pracovisko FBRL – 12 – E6 -PS 02 – Klimatizácia + Vetranie_ Pôdorys 1PP čiastočný VZT01 je položka zašpecifikovaná na elektrický príkon 30 W. Prosíme Verejného obstarávateľa o upresnenie parametra elektrického príkonu.

Odpoveď na otázku č. 15/6:

Pre p.č. 1298 výkazu výmer platí parameter „elektrický príkon: 29W / 230V“, ktorý je uvedený v projektovej dokumentácii v súbore „Zoznam strojov a zariadení VZT.pdf“ v Časti 2 - SO 02 Zmena dokončenej stavby Mestská poliklinika Senica – Pracovisko FBRL - 1.PP stavebnou úpravou.

Otázka č. 16/6:

Vo Výkaze výmer P02_SP_Výkaz výmer časť SO 03 Zmena dokončenej stavby Mestská poliklinika Senica – Modernizácia infraštruktúry stavebnou úpravou_ SO 03 – SO 03 -E6- Klimatizácia, VZT a MaR, pol.

1938	M	Pol1	Odvodný ventilátor (napr. TD 250/100 T) so spätnou klapkou 100 - vsuvná, dilatáčnými manžetami a časovým dobehom	ks	42,000
------	---	------	--	----	--------

Je špecifikovaný elektrický príkon 29W. V projektovej dokumentácii P01_SP_Projektova dokumentacia_Cast 3 – Zmena stavby – SO 03 Modernizacia infrastruktury_11 -E6 -PS 02-Klimatizacia, VZT a MaR_ Pôdorysy 1NP VZT 02 je položka zašpecifikovaná na elektrický príkon 30W. Prosíme Verejného obstarávateľa o upresnenie parametra elektrického príkonu.

Odpoveď na otázku č. 16/6:

Pre p.č. 1938 výkazu výmer platí parameter „elektrický príkon: 29W / 230V“, ktorý je uvedený v projektovej dokumentácii v súbore „Zoznam strojov a zariadení VZT.pdf“ v Časti 3 - SO 03 Zmena dokončenej stavby Mestská poliklinika Senica – Modernizácia infraštruktúry stavebnou úpravou.