

WZÓR UMOWY

Umowa nr \_\_\_\_\_

W dniu \_\_\_\_\_ r. w \_\_\_\_\_ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe  
Nadleśnictwem \_\_\_\_\_ z siedzibą w  
\_\_\_\_\_ („Zamawiający”)

ul. \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ – Nadleśniczego,

a

*(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)*

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_  
 („Wykonawca”)

ul. \_\_\_\_\_ wpisana do rejestru przedsiębiorców  
Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_ pod  
numerem \_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_, REGON  
\_\_\_\_\_, wysokość kapitału zakładowego \_\_\_\_\_.

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o  
Działalności Gospodarczej)*

p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ („Wykonawca”) ul \_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

działającym osobiście  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)*

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

1) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

2) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

3) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanymi przez \_\_\_\_\_, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na Wykonywanie usługi z zakresu czynnej ochrony dzikich sów (włochatki, puszczyka i uszatki) w Nadleśnictwie Świerklaniec w latach 2026-2028 wraz z monitoringiem gatunków \_\_\_\_\_ przeprowadzonym w trybie podstawowym z możliwością negocjacji o wartości mniejszej niż progi unijne („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm – „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

## **§ 1**

### **Przedmiot i zakres Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi z zakresu czynnej ochrony dzikich sów (włochatki, puszczyka i uszatki) w Nadleśnictwie Świerklaniec w latach 2026-2028 wraz z monitoringiem gatunków („Przedmiot Umowy”).
2. Zestawienie ilości prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, zostały określone w specyfikacji warunków zamówienia dla Postępowania („SWZ”). SWZ stanowi Załącznik Nr 1 do Umowy.
3. Przedmiot Umowy będzie wykonywany na terenie wskazanym w SWZ („Obszar Realizacji Zadania”).
4. Wskazane w SWZ ilości prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy (a wycenione przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty), mają charakter szacunkowy. Ilość prac zleconych do wykonania w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy może być mniejsza od ilości przedstawionej w SWZ, co jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego niezależnie od ich podstawy prawnej. Zamawiający może zlecić w trakcie realizacji Umowy zakres prac mniejszy niż wskazany w SWZ, jednakże nie mniej niż 80 % Wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 10 ust 1 i 2.
5. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, jak też odpowiednimi normami. Wykaz obowiązujących regulacji zawiera SWZ. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.
6. Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (*Forest Stewardship Council*) oraz PEFC Council (*Programme for the Endorsement of Forest Certification*

*Schemes*). Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia prac audytorom FSC (*Forest Stewardship Council*) oraz PEFC Council (*Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes*) w zakresie certyfikacji w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

7. Zamówienie realizowane jest ze środków WFOŚiGW w Katowicach oraz środków własnych.
8. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie oraz prawa zależne, związane z realizacją projektu.

## **§ 2 Zlecenie prac**

1. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy na podstawie zleceń przekazywanych przez Przedstawicieli Zamawiającego („Zlecenie”). Zlecenie określać będzie rodzaj i zakres prac do wykonania, termin ich realizacji, ew. lokalizację (adres leśny), a w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, również inne niezbędne informacje.
2. Wykonawca nie może odmówić przyjęcia Zlecenia, co nie uchybia uprawnieniom Wykonawcy określonym w ust. 9.
3. Wezwania do przyjęcia Zlecenia będą przekazywane Wykonawcy, zgodnie z wyborem Zamawiającego,
  - 1) telefonicznie na numer \_\_\_\_\_,
  - lub
  - 2) pocztą elektroniczną na adres e-mail \_\_\_\_\_,
  - lub
  - 3) faxem na numer \_\_\_\_\_.

Wezwania do przyjęcia Zlecenia będą wyznaczać termin na przyjęcie tego Zlecenia. Wezwania do przyjęcia Zlecenia będą przekazywane z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem, chyba, że Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy zgodnie postanowią inaczej.

4. Zamawiający przekaze Zlecenie w formie pisemnej. Wykonawca potwierdzi każdorazowo przyjęcie Zlecenia poprzez jego podpisanie.
5. Przyjęte Zlecenie stanowi zarazem protokół przekazania miejsca wykonywania usługi. Od momentu przekazania Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim we wskazanym miejscu.
6. Bez przekazania Zlecenia, zgodnie z ustępami poprzedzającymi, Wykonawca nie jest uprawniony, do wykonywania jakichkolwiek prac objętych Przedmiotem Umowy, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. W przypadku konieczności natychmiastowego zlecenia prac Przedstawiciel Zamawiającego może przekazać Zlecenie telefonicznie na numer

\_\_\_\_\_. Zlecenie przekazane telefonicznie zostanie niezwłocznie potwierdzone w jednej z form, o których mowa w ust. 3 pkt 2 lub pkt 3.

8. Dopuszcza się modyfikację Zlecenia po jego przekazaniu, jeżeli wystąpią szczególne okoliczności uzasadniające taką modyfikację.
9. Wykonawca niezwłocznie po przyjęciu Zlecenia obowiązany jest informować pisemnie Zamawiającego o wszelkich znanych mu okolicznościach uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Zlecenia.
10. Jeżeli pomimo przyjęcia Zlecenia Wykonawca:
  - 1) nie rozpoczyna prac stanowiących Przedmiot Zlecenia w terminie 3 dni od przyjęcia Zlecenia,  
lub
  - 2) realizuje Przedmiot Zlecenia w taki sposób, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał wykonać je w terminie określonym w Zleceniu;  
lub
  - 3) nie wykonał prac stanowiących Przedmiot Zlecenia w terminie określonym w Zleceniu, w szczególności, gdy wykonanie prac stanowiących Przedmiot Zlecenia po terminie określonym w Zleceniu utraciło znaczenie z punktu widzenia interesu Zamawiającego (w tym w szczególności z uwagi na zasady prawidłowej gospodarki leśnej, uwarunkowania przyrodnicze bądź atmosferyczne);  
- to wówczas, w każdym z tych przypadków, Zamawiający może odwołać Zlecenie z winy Wykonawcy („Odwołanie Zlecenia z winy Wykonawcy”).
11. W sytuacji:
  - 1) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z przyjęciem Zlecenia o więcej niż 3 dni w stosunku do wyznaczonego terminu na jego przyjęcie, o którym mowa w ust. 6,  
lub
  - 2) Odwołania Zlecenia z winy Wykonawcy,  
- Zamawiający, w każdym z tych przypadków, może zastępczo powierzyć wykonanie prac stanowiących przedmiot Zlecenia na koszt Wykonawcy osobie trzeciej, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego („Wykonanie Zastępcze”).
15. Koszty Wykonania Zastępczego, o których mowa w Umowie obejmują wszelkie szkody (w tym w szczególności koszty lub straty) poniesione przez Zamawiającego w związku z koniecznością zastępczego powierzenia wykonania prac stanowiących Przedmiot Zlecenia, w tym w szczególności różnicę pomiędzy wynagrodzeniem Wykonawcy a wynagrodzeniem należnym podmiotowi, który zrealizował prace w ramach Wykonania Zastępczego.
16. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym nie

będzie możliwe, Zamawiający może koszty te zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **§ 3**

#### **Okres realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Przedmiot Umowy powinien zostać zrealizowany od dnia \_\_\_\_\_ r. do dnia \_\_\_\_\_ r. Powyższe nie uchybia możliwości wykonywania uprawnień wynikających z Umowy (w tym w szczególności zgłaszania gotowości do odbioru i naliczania kar umownych) po terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
2. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy, po przekazaniu mu Zleceń przez Przedstawicieli Zamawiającego zgodnie z § 2 ust. 4 lub 7 Umowy. Termin wykonania poszczególnych prac stanowiących przedmiot Zlecenia określony zostanie każdorazowo w Zleceniu.

### **§ 4**

#### **Obowiązki Zamawiającego**

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności o planowanym zmniejszeniu zakresu prac objętych Zleceniami;
- 3) w stosunku do każdego Zlecenia przekazać Wykonawcy posiadane przez Zamawiającego informacje o znanych zagrożeniach mogących wystąpić na Obszarze Realizacji Zadania ; rodzajowo określony Wykaz zagrożeń występujących na Obszarze Realizacji Zadania stanowi Załącznik Nr 2 do Umowy;
- 4) dokonywać terminowo odbiorów prac zrealizowanych przez Wykonawcę;
- 5) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;

### **§ 5**

#### **Obowiązki Wykonawcy - postanowienia ogólne**

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
5. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w SWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, zapisami Zlecenia lub uznaną wiedzą leśną.
9. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy. Wstrzymanie następuje do czasu ustania okoliczności stanowiących przyczynę wstrzymania.
10. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia dokumentacji dot. ewidencji wywieszonych skrzynek lęgowych, zasiedlenia skrzynek lęgowych i zrealizowanych lęgów z należytą starannością, postanowieniami Umowy oraz do aktualizacji corocznej wraz z przedstawieniem danych w formie prezentacji dla pracowników służby leśnej.
11. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania folderu o czynnej ochronie sów w Nadleśnictwie Świerklaniec z podsumowaniem wyników projektu zgodnie ze specyfikacją (Załącznik nr 4), z należytą starannością.
12. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia bieżących uzgodnień i przekazywania Zamawiającemu dokumentów na etapie realizacji Przedmiotu Umowy przed przekazaniem dokumentów do odbioru. Zamawiający ma prawo zgłaszania uwag i zastrzeżeń do przedłożonych mu dokumentów w terminie 3 dni roboczych od dnia ich otrzymania.

**§ 6**  
**Obowiązki Wykonawcy**  
**w zakresie technologii realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące minimalizację strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje.

**§ 7**  
**Osoby skierowane do realizacji zamówienia**

1. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji zamówienia .....
2. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 zmiana osoby może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego. Celem dokonania zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu wraz z wnioskiem o zmianę osoby wykazu osób wskazującego nową osobę, której uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie potwierdzają spełnienie warunku udziału w postępowaniu. W przypadku, gdy Wykonawca uzyskał punkty w kryterium dot. doświadczenia osoby skierowanej do realizacji zamówienia, doświadczenie nowej osoby musi odpowiadać co najmniej doświadczeniu, w zakresie którego Wykonawca uzyskał punkty w kryterium oceny ofert.
3. Zamawiający zobowiązuje się do oceny wniosku oraz wykazu osób w terminie 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania.
4. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 wymaga zmiany umowy.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu gospodarki leśnej oraz zasad i przepisów BHP i ppoz. na terenie wykonywanych prac.
6. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.

**§ 8**  
**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy.

Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:

- 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
  - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
  - 3) sytuacji finansowej, w jakiej znajduje się podwykonawca,
  - 4) dokumentów wskazanych w § 7 ust. 4 pkt 1) – 3) Umowy dot. osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania.

## **§ 9 Odbiory**

1. Odbiór prac objętych danym Zleceniem („Odbiór”) będzie dokonywany w imieniu Zamawiającego przez Przedstawiciela Zamawiającego. Przedmiotem Odbioru będą, w zależności od treści Zlecenia, wszystkie prace objęte danym Zleceniem lub poszczególne pozycje Zlecenia.
2. Odbiór prac będzie dokumentowany Protokołem Odbioru Robót.

## **§ 10 Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone zgodnie z ust. 3, wstępnie określone na podstawie Oferty na kwotę \_\_\_\_\_ zł brutto. Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi wartość Przedmiotu Umowy („Wartość Przedmiotu Umowy”).
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie prac stanowiących przedmiot udzielonych Zleceń obliczane będzie na podstawie ilości odebranych prac, według cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie.
3. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2, nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 17 ust. 10. Wykonawca niniejszym potwierdza, iż ceny jednostkowe za wykonanie poszczególnych prac uwzględniają wszystkie koszty związane z ich wykonaniem.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prace wykonane zgodnie z określoną w umowie starannością potwierdzone w Protokołach Odbioru Robót, o których mowa w § 9 ust. 2.
5. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, koszty ubezpieczenia Wykonawcy i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym.

## **§ 11**

### **Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 2, płatne będzie po odbiorze przedmiotu Zlecenia lub części przedmiotu Zlecenia, na podstawie faktury.
2. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn wskazanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie cen jednostkowych za poszczególne prace oraz ilości wykonanych prac.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 10 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będą Protokoły Odbioru Robót wskazane w § 9 ust. 2.
4. Platforma elektronicznego fakturowania (PEF) została zintegrowana z Krajowym Systemem e-faktur (KSeF).
5. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur zgodnie z przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), w szczególności do wystawiania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem KSeF w okresie obowiązywania takiego obowiązku.
6. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy będzie następować na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury ustrukturyzowanej. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że wyłącznie faktury ustrukturyzowane wystawione zgodnie z obowiązującymi przepisami będą uznawane za doręczone Zamawiającemu i będą stanowić podstawę dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia zasady, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający nie ma obowiązku dokonania zapłaty wynagrodzenia i konieczne jest wówczas wystawienie przez Wykonawcę korygującej faktury ustrukturyzowanej uwzględniającej postanowienia niniejszego paragrafu
7. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
10. Zapłata:
  - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
  - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
11. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe(t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 38) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
12. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
13. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

## **§ 12**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości 2% Wartości Przedmiotu Umowy („Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy w ciągu 30 dni po wykonaniu Przedmiotu Umowy i uznaniu za należyte wykonane. W przypadku niewykonania Zlecenia do upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest wnieść Zabezpieczenie na czas niezbędny do ukończenia i odebrania prac objętych Zleceniem.
4. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów Wykonania Zastępczego oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.

## § 13

### Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
  - 1) za zwłokę w przyjęciu Zlecenia o więcej niż 3 dni w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, o którym mowa w § 2 ust. 3 – w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w realizacji prac w stosunku do terminu określonego w Zleceniu - w wysokości 10% wartości prac brutto na danej pozycji objętej Zleceniem, w stosunku do których Wykonawca pozostaje w zwłoce, liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;  
  
Wartość prac brutto na danej pozycji objętej Zleceniem, w stosunku do których Wykonawca pozostaje w zwłoce będzie określana powykonawczo na podstawie wartości wynikającej z dokumentów, przy pomocy których będzie dokumentowany odbiór.
  - 3) za każdy przypadek wykonania prac poza zakresem Zlecenia lub za każdy przypadek wykonywania prac bez Zlecenia – 1.000 zł.
2. W przypadku Odwołania Zlecenia z winy Wykonawcy, to wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości prac objętych Zleceniem, lecz nie mniej niż 2.500 zł.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Wartości Przedmiotu Umowy niewykonanego do dnia odstąpienia, lecz nie mniej niż 2.500 zł.
4. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
5. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
6. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia kary umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Zamawiającego w odbiorze prac na danej pozycji objętej Zleceniem - w wysokości 1 % wartości prac brutto na danej pozycji objętej Zleceniem, w stosunku do których Zamawiający pozostaje w zwłoce z odbiorem.
7. Strony określają limit kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 na 50% Wartości Przedmiotu Umowy.

## **§ 15**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa lub z innych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
  - 1) gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie wyrządził Zamawiającemu szkodę na kwotę łączną nie mniejszą niż co najmniej 20.000 zł;
  - 2) dwukrotnego wystąpienia przypadku Odwołania Zlecenia z winy Wykonawcy;
  - 3) dwukrotnego niewykonania przez Wykonawcę pisemnych zaleceń wydanych przez Przedstawiciela Zamawiającego dotyczących sposobu lub terminu wykonywania prac;
  - 4) naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 10 % Wartości Przedmiotu Umowy;
  - 5) Wykonawca pozostaje w zwłoce z przyjęciem Zlecenia o więcej niż 3 dni.
2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do zaprzestania naruszeń postanowień Umowy i wyznaczeniem terminu nie krótszego niż 3 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony odstąpić od Umowy.
3. Wedle wyboru Zamawiającego, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone na piśmie oraz winno wskazywać czy Zamawiający odstępuje od Umowy w całości czy w części (a jeżeli tak to w jakiej), jak również powinno wskazywać podstawę odstąpienia i zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 3 ust. 1.
5. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia .
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## **§ 16**

### **Zmiana Umowy**

1. Zmiany do umowy, wprowadzone na mocy art. 455 ustawy Pzp, mogą być wprowadzone za obopólną zgodą stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu, z wyłączeniem sposobu zmian dotyczących punktu 3 oraz punktu 4.

2. Przewidywane możliwości dokonania zmian w zawartej umowie w następujących zakresach:

- 1) ceny ofertowej:
  - a) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku Vat w czasie realizacji zamówienia, o wielkość tej stawki – zmiana nastąpić może na podstawie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego;
  - b) w przypadku rezygnacji z części zamówienia wynikającej z zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie jej nie leży w interesie publicznym
- 2) sposobu realizacji zamówienia wynikającej ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;
- 3) zmiany osób wyznaczonych przez Zamawiającego i Wykonawcę do nadzorowania i kontaktów roboczych w trakcie realizacji – osoby wyznaczone i wpisane do umowy jako osoby nadzorujące lub współpracujące w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia mogą być zmienione zarówno przez Zamawiającego i Wykonawcę. Jeśli osoby te winny spełniać określone wymagania to strony to potwierdzą w sposób przewidziany w SWZ. Jeżeli osoby te nie muszą spełniać określonych wymagań to ich zmiana może nastąpić po uprzednim pisemnym, skutecznym zawiadomieniu strony przeciwnej, w przeciwnym razie powyższa zmiana będzie wymagała zawarcia aneksu.
- 4) Zamawiający dopuszcza zmianę Podwykonawców - podmiotów trzecich, na zasobach których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu pod warunkiem, że kolejny Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie wymaganym przez Zamawiającego na etapie postępowania o zamówienie publiczne.

## **§ 17**

### **Waloryzacja**

1. Na zasadach określonych w Umowie, na podstawie art. 439 ust. 1 i 2 PZP, Strony będą waloryzowały koszty realizacji czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.

2. Żadna ze Stron nie będzie uprawniona wystąpić z wnioskiem o dokonanie Waloryzacji wcześniej niż 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

3. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2, w przypadku zmiany kosztów realizacji Przedmiotu Umowy w związku ze wzrostem albo obniżeniem cen określonym we wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni

kwartał („Wskaźnik GUS”) ogłaszany w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o którym mowa w art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1749 z późn. zm.) każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie Waloryzacji. We wniosku zostaną wskazane nowe wartości cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie określone na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.

4. Każda ze Stron będzie uprawniona wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie Waloryzacji każdorazowo po komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszającym kolejny Wskaźnik GUS.

5. Ewentualna Waloryzacja będzie ustalana przez Strony w drodze aneksu do Umowy ze skutkiem od dnia opublikowania komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszającego Wskaźnik GUS („Dzień Ustalenia Waloryzacji”).

6. Wnioskowana zmiana cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie nastąpi pod warunkiem, iż wartość Wskaźnika GUS ogłoszonego w Dniu Ustalenia Waloryzacji będzie wskazywała na wzrost lub spadek cen towarów i usług konsumpcyjnych o co najmniej 2 punkty procentowe w stosunku do poprzedniego kwartału („Próg Waloryzacji”).

7. Ewentualna zmiana cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie, nastąpi o wielkość stanowiącą połowę (50%) wartości wzrostu albo obniżenia cen określonego we Wskaźniku GUS ogłoszonym w Dniu Ustalenia Waloryzacji, z zastrzeżeniem postanowień ust. 12.

8. Pod warunkiem przekroczenia Progu Waloryzacji, w przypadku, gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalenia Waloryzacji będzie wartością dodatnią ceny jednostkowe podane w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie ulegną zwiększeniu o wielkość wskazaną w ust. 7.

9. Pod warunkiem przekroczenia Progu Waloryzacji, w przypadku, gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalenia Waloryzacji będzie wartością ujemną ceny jednostkowe podane w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie ulegną zmniejszeniu o wielkość wskazaną w ust. 7.

10. Nowe wartości cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie będą dotyczyć zapłaty należnej Wykonawcy za czynności odebrane po Dniu Ustalenia Waloryzacji, z zastrzeżeniem postanowień ust. 11. Nowe wartości cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie będą stanowić podstawę wymiaru kar umownych dla czynności zleconych po Dniu Ustalenia Waloryzacji.

11. Jeżeli czynności zlecone przed Dniem Ustalenia Waloryzacji zostaną wykonane w warunkach zwłoki w stosunku do terminu określonego w Zleceniu i będą odbierane po Dniu Ustalenia Waloryzacji, w takim przypadku zapłata za ich wykonanie oraz ustalenie wysokości kar umownych nastąpi na podstawie poprzednio obowiązujących cen jednostkowych.

12. Strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu Wartości Przedmiotu Umowy w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 15 % Wartości Przedmiotu Umowy.

13. W związku z dokonaniem Waloryzacji Zabezpieczenie nie ulegnie zmianie.
14. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

## **§ 18**

### **Porozumiewanie się Stron**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem.

2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający:

Adres: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

Wykonawca:

Imię i Nazwisko \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
4. Zamawiający niezwłocznie po zawarciu Umowy powiadomi Wykonawcę, na adres wskazany w ust. 2, o osobach uprawnionych z jego strony do zlecenia prac, kontroli i nadzoru ich wykonania oraz odbioru prac objętych przedmiotem Zleceń („Przedstawiciel Zamawiającego”). Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie, pocztą elektroniczną lub faxem.
5. Wykonawca niezwłocznie po zawarciu Umowy powiadomi Zamawiającego, na adres wskazany w ust. 2, o osobach uprawnionych z jego strony do reprezentacji przy wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności do potwierdzania przekazania Zlecenia i uczestnictwa w odbiorach prac („Przedstawiciel Wykonawcy”). W przypadku zaniechania tego obowiązku wezwania do przyjęcia Zlecenia przekazane przez Zamawiającego na adres e-mail lub nr faksu Wykonawcy wskazany w ust. 2 będą uważane za przekazane zgodnie z Umową. Przedstawiciel Wykonawcy będzie również prowadzić nadzór nad realizacją prac w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy

oraz nad realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i przyjętą technologią.

6. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie, pocztą elektroniczną lub faxem.
7. W przypadku zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Wykonawcy, pisemnie, pocztą elektroniczną lub faxem.

## **§ 19**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) w chwili przekazywania Zamawiającemu dokumentów wytworzonych podczas wykonywania Umowy przysługiwać mu będą w całości i na wyłączność autorskie prawa majątkowe do wszystkich dokumentów wytworzonych w ramach wykonywania Umowy jako utworów w rozumieniu ustawy z 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 24 z późn. zm.), zwanych dalej „utworami”,
  - 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów w zakresie opisanym w pkt 1 powyżej na Zamawiającego,
  - 3) autorskie prawa majątkowe do utworów nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń lub obciążeń,
  - 4) zapewnił sobie, a w przypadku jeśli tego nie uczynił, to będzie dysponował zapewnieniem twórcy utworów w dacie ich przekazania Zamawiającemu, że twórca poza autorstwem utworu, oznaczeniem utworu swoim nazwiskiem lub pseudonimem nie będzie wykonywał innych autorskich praw osobistych do utworów;
  - 5) w przypadku, gdyby do utworów przysługiwały autorskie prawa majątkowe pracownikom Wykonawcy lub innym osobom, którymi się przy jej wykonaniu posługiwał, Wykonawca zobowiązuje się do nabycia tych praw od ww. osób w taki sposób, który będzie umożliwiał ich przeniesienie na Zamawiającego w zakresie objętym Umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów za wynagrodzeniem, które zostało uwzględnione w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 10. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz przeniesienie własności egzemplarzy utworów następuje w ramach tego wynagrodzenia, z chwilę dokonania ich odbioru przez Zamawiającego
  3. Z chwilą nabycia autorskich praw majątkowych Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów i prawo do udzielania licencji.
  4. Nabycie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów

następuje w odniesieniu do całości lub części utworów na następujących polach eksploatacji:

- 1) reprodukcji lub publikacji za pomocą dowolnej techniki, w tym technik multimedialnych;
  - 2) utrwalania i zwielokrotniania - w tym wytwarzania każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, optyczną, wykonywania odbitek, powielania, w tym poprzez użycie nośników cyfrowych, poprzez druk;
  - 3) wprowadzania oryginału i jej kopii do obrotu gospodarczego, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy utworów lub ich kopii;
  - 4) publiczne udostępnianie zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych, w tym również – z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych;
  - 5) wykorzystywania utworów w celu przeprowadzenia robót budowlanych w obiektach powstałych na podstawie utworów, jak również utrzymania budynków i budowli w należyłym stanie technicznym, udostępnianie utworów wykonawcom robót budowlanych;
  - 6) prawa do opracowania utworu polegającego na sporządzeniu utworów zależnych;  
wykorzystywania utworów w celach reklamowych, promocyjnych, marketingowych i wizerunkowych, w szczególności w celu promowania działalności Zamawiającego lub osób trzecich;
  - 7) wykorzystywania utworów w celu uzyskiwania wszelkich zezwoleń w związku z realizacją inwestycji, oraz wprowadzenia dalszych zmian w pozwoleniach uzyskanych w związku z realizacją inwestycji lub ich eksploatacją, udostępnianie odpowiednim organom na potrzeby wydania decyzji administracyjnych, na potrzeby kontroli, lub przeprowadzenia innych czynności określonych prawem,
  - 8) utrwalania, wprowadzania do pamięci komputerów, nośników, przesyłania i rozpowszechniania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, digitalizacji;
  - 9) tłumaczenia, przystosowywania lub wprowadzania jakichkolwiek zmian w utworach.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne naruszenia praw autorskich majątkowych, praw własności intelektualnej, praw własności przemysłowej, projektów przemysłowych, znaków handlowych, marek, dóbr osobistych, danych osobowych, praw z licencji i sublicencji lub innych dóbr osób trzecich w związku z realizacją lub wykorzystaniem utworów, przede wszystkim Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego na zasadach określonych w art. 392 KC od obowiązku świadczenia na rzecz podmiotów, które zgłosiły wobec niego roszczenia z tytułu naruszenia ich praw w związku z realizacją lub wykorzystaniem utworów w ten sposób, iż zaspokoi wszelkie ich roszczenia. Dla uniknięcia wątpliwości, Strony postanawiają, że w ramach powyższej odpowiedzialności i obowiązku zwolnienia Zamawiającego z obowiązku świadczenia, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności:

- a) przystąpić po stronie Zamawiającego do negocjacji dotyczących ewentualnej ugody z podmiotami, które zgłosiły wobec niego roszczenia z tytułu naruszenia ich praw w związku z realizacją lub wykorzystaniem utworów;
  - b) podjąć wszelkie działania zmierzające do przejęcia pełnej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń oraz do zminimalizowania szkody Zamawiającego jak i osób trzecich;
  - c) zastąpić Zamawiającego w trybie przewidzianym przepisami prawa w postępowaniach sądowych lub egzekucyjnych z powództw tych podmiotów przeciwko Zamawiającemu lub przystąpić po stronie Zamawiającego do takich postępowań;
  - d) zwrócić Zamawiającemu wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty i wydatki Zamawiającego związane z prowadzeniem negocjacji i postępowań sądowych lub egzekucyjnych, w tym koszty obsługi prawnej Zamawiającego;
  - e) naprawić wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z roszczeniami majątkowymi lub niemajątkowymi osób trzecich, w tym praw autorskich majątkowych oraz osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
6. Zezwolenia dotyczące praw autorskich udzielone w niniejszej Umowie są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia. Decyzja o zakresie, sposobie i warunkach korzystania z utworów należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego. Prawa nabyte na podstawie niniejszego paragrafu Zamawiający może przenieść na osoby trzecie.
  7. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do potwierdzenia na piśmie, bez jakichkolwiek dodatkowych opłat, przeniesienia praw autorskich do utworów.
  8. Dla uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, że postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się również odpowiednio do wszelkich przyszłych utworów, których przekazanie nastąpi w związku z realizacją Umowy, w tym do aktualizacji dokumentów lub ich nowej wersji, a także do utworów dostarczonych w ramach usunięcia wad dokumentów lub wymiany na wolne od wad.

## **§ 20**

### **Rozstrzygnięcie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 21**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.

2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 –SWZ (wraz ze wszystkimi załącznikami);
  - 2) Załącznik nr 2 – Wykaz zagrożeń występujących na Obszarze Realizacji Zadania
  - 3) Załącznik nr 3 - Oferta;
  - 4) Załącznik nr 4 – specyfikacja w zakresie publikacji.

---

Zamawiający

---

Wykonawca