

MH Teplárenský holding, a.s.

Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto

Vysvetlenie informácií č. 3

Vzhľadom na skutočnosť, že obstarávateľovi spoločnosti MH Teplárenský holding, a.s. bola doručená žiadosť o vysvetlenie údajov uvedených v súťažných podkladoch pre predmet zákazky „**Využitie geotermálnej energie v Košickej kotline**“, ktorá bola vyhlásená zverejnením oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku EÚ série S č.82/2026 dňa 28. apríla 2026 pod č. 290166-2026 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 84/2026 pod č. 5934 – MRP dňa 29. apríla 2026 (ďalej len „oznámenie“), poskytujeme Vám v zmysle článku 13 súťažných podkladov k verejnej súťaži (ďalej len „súťažné podklady“) nasledujúce vysvetlenie.

Otázka: č.1.

Vysvetlenie pojmu „zákazka“ Podľa § 3 zákona je Zákazka odplatná zmluva uzavretá medzi jedným alebo viacerými verejnými obstarávateľmi alebo obstarávateľmi na jednej strane a jedným alebo viacerými úspešnými uchádzačmi na strane druhej, ktorej predmetom je dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác alebo poskytnutie služby. 1.1 Správne sa domnievame, že za zákazku sa považuje „zmluva“, t.j. požaduje aby záujemca disponoval zmluvou na stavebné práce uvedené v príslušnej podmienke účasti ? 1.2 Ak áno, znamená to, že všetky požiadavky uvedené pri konkrétnej podmienke účasti museli byť predmetom jednej zmluvy? 1.3 Alebo sa pod pojmom zákazka myslí referencia a požaduje sa aby záujemca disponoval referenciou na stavebné práce uvedené v príslušnej podmienke účasti ?

Odpoveď č. 1:

Za zákazku obstarávateľ považuje zákazku v zmysle definície § 3 ods. 1 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Výsledkom postupu zadávania zákazky je uzavretie zmluvy alebo objednávky. Požiadavky uvedené v konkrétnych podmienkach účasti musia byť predmetom jednej zákazky, jedného postupu verejného obstarávania a v prípade ak nebol použitý postup verejného obstarávania predmetom jednej zmluvy.

Otázka č.2.

Vysvetlenie pojmu „min. 1 zákazka“ Pokiaľ sa požaduje min. 1 zákazka, znamená to, že môže byť podmienka v jednotlivých odsekoch splnená aj viacerými zákazkami? T.j. pokiaľ je v odseku uvedených viacero požiadaviek je možno to preukázať viacerými zákazkami?

Odpoveď č. 2:

Pokiaľ je v jednotlivom odseku – každej konkrétnej zákazky uvedených viac kvantitatívnych a kvalitatívnych požiadaviek musia byť uvedené kvalitatívne požiadavky súčasťou jednej zákazky.

Otázka č. 3. Vysvetlenie požiadavky na minimálne 1 zákazku kde bola predmetom zákazky sanácia svahu – keďže verejný obstarávateľ pri tejto požiadavke neuvádza, čo malo byť predmetom zákazky, neodvoláva sa ani na rovnaký alebo obdobný predmet zákazky, správne sa domnievame, že požiadavka na min. 1 zákazku sa týka akejkolvek zákazky, predmetom ktorej bola „sanácia svahu“ ?

Odpoveď č. 3

Áno, definovaná požiadavka musí spĺňať jej konkrétne požiadavky, t.j. predmetom zákazky musí byť sanácia svahu.

Otázka č.4.

Vysvetlenie požiadavky na minimálne 1 zákazku, ktorá musí zahŕňať (súčasťou realizácie boli) aj projektové práce, ktorý predmet je v oblasti Inžinierske stavby - potrubné, energetické a iné líniové stavby – správne sa domnievame, že sa požaduje skúsenosť v oblasti Inžinierskej stavby - potrubnej, energetickej a inej líniovej stavby, predmetom ktorej bolo aj projektovanie?
4.1 Ak áno v akom stupni, nakoľko pojem „projektovanie“ je príliš nepresný pojem. 4.2 Postačuje iba realizačný projekt?

Odpoveď č. 4

Záujemca musí preukázať skúsenosť s projektovaním, bez bližších požiadaviek na jednotlivý stupeň projektových prác.

Otázka č. 5.

Ďalej záujemca žiada pre vyvrátenie pochybností o vysvetlenie tejto časti podmienky účasti: minimálne 1 zákazka, ktorej predmetom bola realizácia dodávky a montáže oceľových predizolovaných rozvodov tepla, ako diaľkový rozvod : > s min. dĺžkou trasy 5.000 m. min dimenzie DN 300, v kombinácii predizolovaného potrubia, > ktorá bola vedená aj v extraviláne, > súčasťou zákazky bol aj výrub stromov, > súčasťou zákazky bolo zhotovenie pretlaku chráničky na rozvode min. DN 300 s dĺžkou chráničky min. 40 m a > súčasťou zákazky bolo zhotovenie potrubného mosta s dĺžkou min. 40 m

5.1 čo znamená pojem „v kombinácii predizolovaného potrubia“?

5.2 Správne sa domnievame, že v dĺžke 5 000 m sa požaduje určitá dĺžka aj predizolovaného potrubia?

5.3 Ak áno, aká je požadovaná min. dĺžka predizolovaného potrubia ?

5.4 Čo znamená požiadavka „aj v extraviláne“?

5.5 Správne sa domnievame, že sa požaduje aj v intraviláne a zároveň aj v extraviláne ? Podľa nášho názoru realizácia stavebných prác v intraviláne je podstatne náročnejšie ako v extraviláne. Neprehodnotí verejný obstarávateľ stanovenú požiadavku?

5.6 Môže verejný obstarávateľ vysvetliť logickú súvislosť práve pri tejto požiadavke, že súčasťou zákazky musel by aj výrub stromov, keď všetky ostatné jednotlivé požiadavky (6 požiadaviek na zákazky) je možné preukázať samostatnými zákazkami, a pri tejto jednej je sumárne aj výrub stromov a aj iné požiadavky? Máme za to, že skúsenosť s výrubom stromov nemá vplyv na skúsenosti záujemcu s uskutočnenými stavebnými prácami ako je predmet zákazky, pokiaľ záujemca spĺňa všetky ostatné požiadavky a je skúsený v realizácii stavieb ako je predmet zákazky, a najmä spoločnosti, ktorých predmetom je uskutočňovanie stavebných prác na horúcovodoch a obdobných zákazkách nerealizujú aj výruby stromov. Tieto činnosti – služby realizujú špecializované spoločnosti na to určené. Na základe uvedeného žiadame o prehodnotenie stanovenej podmienky účasti a o jej vypustenie.

5.7 Môže byť preukázaná požiadavka na zhotovenie potrubného mosta s dĺžkou min. 40 m aj kumulatívne? T.j. ak v rámci jednej zákazky bolo zhotovených viac potrubných mostov v celkovej dĺžke minimálne 40 m a viac?

5.8 A na záver žiadame o potvrdenie, či je akceptované preukázať splnenie požiadaviek aj viacerými zákazkami/referenciami? Práve k tejto podmienke účasti smeruje naše tvrdenie, že verejný obstarávateľ nastavil podmienku účasti tak, že obmedzil potenciálny počet záujemcov a následne uchádzačov v rokovacom konaní so zverejnením. Pokiaľ má záujemca skúsenosti na realizácii takých zákaziek, ktorých predmetom boli jednotlivo verejným obstarávateľom stanovené požiadavky na zákazku určite je schopný zrealizovať stavbu, pri ktorej sa bude vyžadovať aby boli tieto čiastkové stavebné práce uskutočnené sumárne v jednej stavbe.

5.9 Na základe uvedeného žiadame o úpravu podmienky účasti tak, aby sa mohol rokovacieho konania zúčastniť aj záujemca, ktorí disponuje dvoma resp. viacerými referenciami na preukázanie zákazky, ktorej predmetom bola realizácia dodávky a montáže oceľových predizolovaných rozvodov tepla, ako diaľkový rozvod a zároveň aj ďalších požiadaviek uvedených k tejto zákazke.

Odpoveď č. 5 .

- 5.1 Pojem „v kombinácií predizolovaného potrubia“ znamená, že inštalované a dodané potrubie je predizolované v minimálnej dĺžke 5000 m a min. dimenzie DN 300 bez ohľadu na celkovú dĺžku potrubia, ktorá môže byť väčšia.
- 5.2 Vid' predošlá odpoveď, požadovaná dĺžka predizolovaného potrubia musí byť min. 5.000 m.
- 5.3 Vid' predošlá odpoveď, požadovaná dĺžka predizolovaného potrubia musí byť min. 5.000 m.
- 5.4 Slovné spojenie „aj v extraviláne“ znamená, že obstarávateľ požaduje zákazku realizovanú v extraviláne, t.j. vo vonkajších, nezastavaných územiach obcí alebo miest. Nie je nevyhnutná realizácia zákazky v intraviláne.
- 5.5 Vid' predošlá odpoveď - Obstarávateľ neupraví túto požiadavku.
- 5.6 Ide o realizáciu významnej investície najväčšieho horúcovodu v danej oblasti a realizácia činností a prác musí na seba nadväzovať. Požadované skúsenosti vecne korešponujú s predmetom zákazky, najmä s technickou podstatou prác. Požiadavky majú overiť či je uchádzač dostatočne skúsený, kvalifikovaný a vybavený na to, aby dokázal zákazku úspešne a kvalitne zrealizovať ako celok. Obstarávateľ nevypustí túto požiadavku.
- 5.7 Nie je možné kumulovať viac mostov za účelom súčtu jednotlivých dĺžok. Obstarávateľ stanovil presný parameter minimálne 40 m vzhľadom na technologické postupy a náročnosť stavebných prác pri tejto špecifikácii.
- 5.8 Zadanie je jednoznačné a podmienky účasti sú stanovené presne, zrozumiteľne a určito.
- 5.9 Obstarávateľ si dovoľuje uviesť, že inštitút vysvetľovania podľa § 48 zákona o verejnom obstarávaní slúži výhradne na odstránenie nejasností, výklad ustanovení súťažných podkladov alebo poskytnutie doplňujúcich informácií potrebných na vypracovanie ponuky. Záujemca v tejto podotázke neidentifikoval žiadnu nejasnosť v textovej časti a nepoložil otázku smerujúcu k jej výkladu. Text podmienky účasti je jasný, zrozumiteľný a verejný obstarávateľ na ňom trvá bez zmien.

Otázka č. 6.

Verejný obstarávateľ pri podmienke účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona požaduje pri kľúčových odborníkoch profesionálnu praktickú skúsenosť s realizáciou min. 1 zákazky s rovnakým alebo podobným charakterom ako predmet zákazky. 6.1 Verejný obstarávateľ však nedefinuje, čo sa považuje za zákazku s rovnakým alebo podobným charakterom ako predmet zákazky (definícia nie je uvedená ani pri podmienke účasti k referenciám a ani k odborníkom. 6.2 Žiadame o upresnenie požiadavky ku všetkým trom kľúčovým odborníkom?

Odpoveď č. 6

Zákazkou podobného charakteru rozumie také plnenie, ktoré vykazuje podstatné spoločné znaky s predmetom obstarávanej zákazky, pričom tieto znaky sú rozhodujúce pre overenie schopnosti záujemcu úspešne realizovať zákazku. Podobnosť sa posudzuje najmä cez vecnú príbuznosť a technologickú podobnosť, ktorá zaručuje, že uchádzač disponuje potrebnými technickými a odbornými zručnosťami. Predmetom zákazky sú stavebné práce na horúcovodoch a stavebné práce na geotermálnom stredisku.

Obstarávateľ si dovoľuje uviesť, že v rámci vysvetľovania informácií uvedených v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch nemá kompetencie a presné informácie sa záväzne vyjadrovať k posúdeniu splnenie podmienok účasti záujemcov. To, či doklady, ktorými záujemca bude preukazovať splnenie podmienok účasti budú uznané, bude závisieť od toho, či predložený doklad spĺňa všetky požiadavky stanovené obstarávateľom v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania/súťažných podkladoch. Hodnotenie splnenia týchto požiadaviek bude v kompetencií komisie, ktorá bude menovaná štatutárnym zástupcom obstarávateľa.