

Súpis prác k 20.04.2026

Kód:

Stavba: Predajňa TOFAKO, Šturova Košice

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 9.4.2026

Objednávateľ:

Tofako s.r.o., Sečovce

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

109 015,55

DPH	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23.00%	109 015,55	25 073,58

Cena s DPH

v

EUR

134 089,13



Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Predajňa TOFAKO, Šturova Košice

Miesto:

Dátum:

09.04.2026

Objednávateľ: Tofako s.r.o., Sečovce

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		109 015,55	134 089,13
Objekt1	Stavba	109 015,55	134 089,13

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Predajňa TOFAKO, Šturova Košice

Objekt: SO 01 Stavebná časť - ASR

Objednávateľ: Tofako s.r.o., Sečovce

Zhotoviteľ:

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 09.04.2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

103 580,34

3 Zvislé a kompletne konštrukcie

1 177,08

193	317121102.S	Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru nad 1050 do 1800 mm	ks	2,000	155,00	310,00
190	317121103.S	Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru nad 1800 do 3750 mm	ks	2,000	245,00	490,00
191	593210005300.S	Preklad železobetónový RZP 319/24/19 P, lxšxv 3190x240x190 mm, plný	ks	2,000	143,54	287,08
				1,98019801980198 * 1,01	2,000	
192	593210004700.S	Preklad železobetónový RZP 149/24/19 P, lxšxv 1490x240x190 mm, plný	ks	2,000	45,00	90,00

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

14 815,06

8	611460124.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou pod omietky a nátery	m2	80,000	3,80	304,00
9	611460272.S	Vnútorná omietka stropov sadrová, hr. 10 mm	m2	80,000	17,90	1 432,00
10	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	80,000	10,66	852,80
11	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	25,000	3,38	84,50
12	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	9,420	26,60	250,57
13	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	181,000	2,40	434,40
14	612460242.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	151,000	14,62	2 207,62
15	612460261.S	Vnútorná omietka stien vápennosadrová, hr. 10 mm	m2	135,000	15,88	2 143,80
16	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	181,000	10,13	1 833,53
17	631313661.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 20/25 hr.nad 80 do 120 mm	m3	8,200	176,98	1 451,24
18	631362442.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	40,000	8,13	325,20
19	631501111.S	Násyp s utlačením a urovnaním povrchu z kameniva ťažného hrubého a drobného	m3	12,300	86,39	1 062,60
20	632452211.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 10 mm	m2	80,000	12,58	1 006,40
21	632452219.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 50 mm	m2	40,000	35,66	1 426,40

8 Rúrové vedenie

9 918,48

22	894215111.S	Domové kanaliz. šachty z betónu, s osadením liat. poklopu veľ. 600x600 mm, obost., priest. do 1,30 m3	m3	3,179	3 120,00	9 918,48
----	-------------	---	----	-------	----------	----------

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Predajňa TOFAKO, Šturova Košice

Objekt: SO 01 Stavebná časť - ASR

Objednávateľ: Tofako s.r.o., Sečovce

Zhotoviteľ:

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 09.04.2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

15 105,16

23	941955004.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m	m2	106,000	12,00	1 272,00
24	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, - 0,19600t	m2	12,000	5,33	63,96
25	965042231.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr. nad 100 mm, plochy do 4 m2 - 2,20000t	m3	22,550	142,86	3 221,49
26	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	41,000	8,19	335,79
27	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	81,920	5,44	445,64
31	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	241,850	4,34	1 049,63
32	978020191.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných cementových v rozsahu do 100 %, -0,06400t	m2	81,000	14,93	1 209,33
33	978023411.S	Vysekávanie, vyškriabanie a vyčistenie škár muriva tehlového -0,01400t	m2	124,000	3,56	441,44
34	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	48,000	5,77	276,96
35	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	82,994	33,73	2 799,39
36	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	82,994	17,55	1 456,54
37	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 489,820	0,51	1 269,81
38	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	82,994	15,22	1 263,17

711

Izolácie proti vode a vlhkosti

1 006,31

41	711210110.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	80,000	4,00	320,00
42	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	85,750	7,00	600,25
43	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	27,480	3,00	82,44
44	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,077	47,00	3,62

713

Izolácie tepelné

1 722,29

45	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	80,000	1,22	97,60
46	283230011400.S	Krycia PE fólia hr. 0,12 mm, pre podlahové vykurovanie	m2	96,600	0,71	68,59

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Predajňa TOFAKO, Šturova Košice

Objekt: SO 01 Stavebná časť - ASR

Objednávateľ: Tofako s.r.o., Sečovce

Zhotoviteľ:

Spracoval:

Miesto: Košice

Dátum: 09.04.2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
47	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	40,000	1,47	58,80
48	283720008500.S	Doska EPS hr. 200 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	42,840	24,21	1 037,16
49	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnúť.priemer do 38 mm	m	91,000	4,22	384,02
50	283310001200.S	Izolačná PE trubica dxhr. 20x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	88,740	0,71	63,01
51	283310001000.S	Izolačná PE trubica dxhr. 15x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	7,344	0,65	4,77
52	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,184	45,36	8,35

722

Zdravotníckej

6 200,00

63	722171130.S	Dodávka a montáž ZTI - rozvod vody, kanalizácia, prečerpávací stanica	kpl.	1,000	6 200,00	6 200,00
----	-------------	---	------	-------	----------	----------

725

Zdravotníckej - zariadenie predmetov

4 602,33

72	725119410.S	Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom	ks	3,000	27,65	82,95
73	642360004000.S	Misa záchodová keramickej závesná bez splachovacieho okruhu	ks	3,000	214,17	642,51
74	725149715.S	Montáž predstaveného systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	3,000	63,22	189,66
75	552370000100.S	Predstavený systém pre závesné WC so splachovacou podomietkovou nádržou do ľahkých montovaných konštrukcií	ks	3,000	476,24	1 428,72
76	725219201.S	Montáž umývadla keramickej na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	4,000	52,03	208,12
77	642110000300	Umývadlo keramickej, rozmer 650x485x170 mm, biela,	ks	4,000	130,22	520,88
78	725319114.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých s rozmerom do 1000x600 mm, bez výtokových armatúr	ks	1,000	24,85	24,85
79	552310001200.S	Kuchynský drez nerezový 840x460 mm na zapustenie do dosky	ks	1,000	414,36	414,36
80	725819402.S	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	ks	13,000	10,00	130,00
81	551110020500.S	Ventil rohový 1/2" - 3/8" Parsek, bez matice, chrómovaná mosadz	ks	13,000	10,29	133,77
82	725829206.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	5,000	15,49	77,45
83	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	4,000	92,56	370,24
84	551450000600.S	Batéria drezová stojanková páková	ks	1,000	164,30	164,30
85	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmetov, umývadlovej do D 40 mm	ks	4,000	10,69	42,76
86	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	4,000	31,04	124,16
87	725869311.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmetov, drezovej do D 50 mm (pre jeden drez)	ks	1,000	11,94	11,94
88	551620007100.S	Zápachová uzávierka- sifón pre jednodielne drezy DN 50	ks	1,000	22,04	22,04

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Predajňa TOFAKO, Šturova Košice

Objekt: SO 01 Stavebná časť - ASR

Objednávateľ: Tofako s.r.o., Sečovce

Zhotoviteľ:

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 09.04.2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
89	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	42,039	0,32	13,62

732 Ústredné kúrenie - strojovne 2 800,00

93	732219205.S	Dodávka a montáž elektrokotla a zásobníka vody	kpl.	1,000	2 800,00	2 800,00
----	-------------	--	------	-------	----------	----------

733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie 3 658,00

184	733121110.S	Dodávka a montáž podlahového vykurovania zn. HERZ	kpl.	1,000	3 658,00	3 658,00
-----	-------------	---	------	-------	----------	----------

763 Konštrukcie - drevostavby 2 897,32

99	763115122	Priečka SDK Rigips hr. 100 mm jednoducho opláštená doskami RBI 12,5 mm, CW 75	m2	32,550	45,00	1 464,75
100	763119521.S	Montáž sadrokartónovej priečky, jednoduchá nosná oceľová konštrukcia, jednoducho opláštenie, -0,03036t	m2	96,000	4,22	405,12
101	763120011.S	Sadrokartónová inštalčná predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm	m2	3,900	60,26	235,01
102	763147111.S	Obklad steny stenový vodotesný panel ROCKO Tiles	m2	30,000	24,57	737,10
106	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	85,390	0,65	55,33

766 Konštrukcie stolárske 12 540,04

107	766621081.S	Dodávka a montáž hliníkových okien s dverami a svetlíkom 2800x2200 mmm, dvere 850x1980 mm	kpl.	1,000	9 500,00	9 500,00
110	766662113.S	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového bezpoldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	6,000	48,39	290,34
111	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	6,000	36,90	221,40
103	763181112.S	Zárubne obložkové pre SDK priečky jednoducho opláštené výšky do 2,75 m šírky 600 mm hr. 100 mm	ks	6,000	185,00	1 110,00
112	611610002900.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	6,000	230,00	1 380,00
113	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	69,637	0,55	38,30

769 Montáže vzduchotechnických zariadení 2 595,96

124	769011015.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 200	ks	5,000	24,80	124,00
125	429110002000	Ventilátor malý, axiálny, tichý SILENT 300 CHZ Silver DESIGN, IP45, ELEKTRODESIGN	ks	5,000	440,00	2 200,00
126	769021006.S	Montáž spiro potrubia DN 160-180	m	18,500	6,42	118,77
127	429810000500.S	Potrubie kruhové spiro DN 160, dĺžka 1000 mm	m	18,500	6,03	111,56
128	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	24,489	1,70	41,63

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Predajňa TOFAKO, Šturova Košice

Objekt: SO 01 Stavebná časť - ASR

Objednávateľ: Tofako s.r.o., Sečovce

Zhotoviteľ:

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 09.04. 2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

771

Podlahy z dlaždíc

13 040,44

129	771275308.S	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do flexibilného tmelu vef. 300 x 600 mm	m2	32,400	30,00	972,00
130	597640008000.S	Schodovka keramická, lxxvhr 298x598x10 mm	ks	45,360	51,00	2 313,36
131	771578525.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických veľkoformátových kladených do tmelu, do 0,5 ks/m2	m2	85,952	45,00	3 867,84
188	597770001700.S	Doska keramická veľkoformátová	m2	39,952	90,00	3 595,68
189	597770000100	Dlaždice keramická lxxvhr 598x598x10 mm	m2	46,000	38,00	1 748,00
134	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	135,891	4,00	543,56

781

Obklady

8 726,88

139	781445277.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného v obmedzenom priestore vef. 300x600 mm	m2	119,000	47,00	5 593,00
140	597640001400	Obkladačky keramické podľa vyb.inv	m2	126,140	22,00	2 775,08
141	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	166,112	2,16	358,80

784

Maľby

2 775,00

143	784454070	Maľby z maliarskych zmesí Caparol, ručne nanášaná, dekoratívna disperzná lazúra Arte Twin na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	185,000	15,00	2 775,00
-----	-----------	---	----	---------	-------	----------

M

Práce a dodávky M

5 435,21

21-M

Elektromontáže

4 687,58

146	210010025.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 20, uložená pevne	m	48,000	2,00	96,00
147	345710009100.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 20	m	48,000	1,00	48,00
148	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	7,000	2,00	14,00
149	345410002000	Krabica prístrojová z PVC s viečkom a svorkovnicou pod omietku KP 67/3, Dxh 70x45 mm, KOPOS	ks	4,000	0,76	3,04
150	345410005810.S	Viečko bezhalogénové ku kruhovej krabici V 68HF HB	ks	7,000	0,81	5,67
151	345410014890.S	Krabica prístrojová KP 68/2HF bezhalogénová z PVC	ks	3,000	2,00	6,00
152	210110011.S	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný IP 55, vrátane zapojenia	ks	8,000	7,03	56,24
153	345340007930.S	Spínač jednopolový so signálkou pre zapustenú montáž, radenie č.1 IP44	ks	8,000	9,51	76,08
154	210110012.S	Sériový spínač - radenie 5, nástenný IP 55 vrátane zapojenia	ks	4,000	7,58	30,32
155	345330003430.S	Prepínač krížový nástenný, radenie č.5, IP55	ks	4,000	16,00	64,00
156	210111021.S	Domová zásuvka pre zapustenú montáž IP 44, vrátane zapojenia 250 V / 16A, 2P + PE	ks	23,000	8,52	195,96

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Predajňa TOFAKO, Šturova Košice

Objekt: SO 01 Stavebná časť - ASR

Objednávateľ: Tofako s.r.o., Sečovce

Zhotoviteľ:

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 09.04.2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
157	345520000450	Zásuvka dvojnásobná, radenie 2x(2P+PE), biela	ks	23,000	5,77	132,71
158	210111023.S	Domová zásuvka s prepäťovou ochranou pre zapustenú montáž IP 44, vrátane zapojenia 250V / 16A 2P + PE	ks	7,000	9,49	66,43
159	345520000470	Zásuvka Tango jednonásobná s prepäťovou ochranou IP44, biela	ks	7,000	77,47	542,29
160	210193070.S	Domova rozvodnica do 14 M pre zapustenú montáž bez sekacích prác	ks	1,000	15,39	15,39
161	357150000310.S	Rozvodnicová skriňa plastová zapustená, počet radov 1, modulov v rade 8, PE+N, IP40	ks	1,000	1 603,80	1 603,80
163	347730005500.S	Líniový svetelný systém 2x3 m	ks	6,000	131,79	790,74
164	210203040.S	Montáž a zapojenie stropného LED svietidla 3-18 W	ks	12,000	17,28	207,36
165	348130002700.S1	Svietidlo LED 15W/SMD/4000K/MS/so senzorom IP20 CLR4 na povrch LC722SM Nedes	ks	3,000	92,56	277,68
166	210203057.S	Montáž a zapojenie LED panelu O180 mm zaveseného	ks	3,000	20,36	61,08
167	348130002700.S	LED panel kruh zavesný	ks	3,000	21,66	64,98
173	210451020.S	Montáž a napojenie termostatu na stenu pre elektrické podlahové kúrenie	ks	1,000	24,40	24,40
175	210800107.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	102,400	0,66	67,58
176	341110000700.S	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm ²	m	102,400	0,80	81,92
177	210800108.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	76,800	0,71	54,53
178	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm ²	m	76,800	1,32	101,38

Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

VRN

747,63

179	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava, objektivizácia dopravných nákladov materiálov	%	10,284	6,48	66,64
180	000700011.S1	Murárske výpomoci	%	118,110	1,08	127,56
181	000700011.S2	Presun dodávok	%	10,284	1,08	11,11
182	000700011.S3	Podružný materiál	%	88,129	3,24	285,54
183	000700011.S4	Podiel pridružených výkonov	%	128,394	2,00	256,79

Celkom

109 015,55