Centrum zdieľaných služieb BBSK, s.r.o.
Námestie SNP 3, 974 01 Banská Bystrica
IČ DPH SK2122512887
IČO 56 931 654

Verejný obstarávateľ:

Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica

MESTO BANSKÁ BYSTRICA

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

podľa § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO")

Vrérejný obstarávteľ:	Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky:	Zelené sídliská / lokalita BERNOLÁKOVA-RADVANSKÁ, 1.etapa
Časť predmetu zákazky	**č. 3 – Zelené sídliská / lokalita BERNOLÁKOVA-RADVANSKÁ, 1.etapa – vegetačné úpravy**
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 128/2026 dňa 29.06.2026 pod značkou oznámenia 8988 - MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. S 121/2026 zo dňa 26.06.2026 pod č. 439682-2026
Postup:	nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 ZVO
Predkladanie ponúk:	29.07.2026 do 09:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	29.07.2026 o 10:00 hod, miestom „on-line" sprístupnenia ponúk bola webová adresa https://josephine.proebiz.com/

Ponuky vyhodnocovala komisia v nasledovnom zložení:

- s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Viera Fircová	poverená vedením oddelenia, oddelenie investičnej výstavby Mesto Banská Bystrica
Ing. Jana Strmeňová	referentka, oddelenie inovatívnych riešení a adaptácie na zmenu klímy Mesto Banská Bystrica
Ing. Pavol Oravec	referent, oddelenie investičnej výstavby Mesto Banská Bystrica
Mgr. Miroslav Paučo	referent, oddelenie investičnej výstavby Mesto Banská Bystrica

- bez práva vyhodnocovať ponuky:

Mgr. Marta Juríčková	špecialistka pre verejné obstarávanie, zapisovateľka Centrum zdieľaných služieb, s. r. o.

V lehote na predkladanie ponúk boli pre túto časť predmetu zákazky predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. PROFI-GARDEN, s. r. o., Povina 147, 023 33 Povina, IČO: 53106563
2. Falcon Intl. s.r.o., Panónska cesta 9, 851 04 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47213531
3. Janiga - Záhradníctvo s.r.o., Bešeňová 194, 034 83 Bešeňová, IČO: 50810561
4. DRYADA garden, s.r.o., Oravské Veselé č.d.379, 029 62 Oravské Veselé, IČO: 46475869

5. PEMAX PLUS, spol. s r.o., Medený Hámor 4949/14, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 31627421

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia kritéria.

Verejný obstarávateľ v zmysle § 66 ods. 7, druhá veta ZVO rozhodol, že vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa ust. § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Na základe vyššie uvedeného komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponuky z hľadiska splnenia kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorým je v prípade tohto verejného obstarávania celková cena za danú časť predmetu zákazky v EUR s DPH. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu celkovú cenu za danú časť predmetu zákazky v EUR s DPH. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa stanoveného kritéria, t. j. na druhom mieste sa umiestni uchádzač s druhou najnižšou celkovou cenou za danú časť predmetu zákazky, na treťom mieste sa umiestni uchádzač s treťou najnižšou celkovou cenou za danú časť predmetu zákazky atď.

Poradie uchádzačov z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk:

1. Falcon Intl. s.r.o., Panónska cesta 9, 851 04 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47213531
   Návrh na plnenie kritériá: 405 893,58 EUR s DPH
2. Janiga - Záhradníctvo s.r.o., Bešeňová 194, 034 83 Bešeňová, IČO: 50810561
   Návrh na plnenie kritériá: 454 651,36 EUR s DPH
3. DRYADA garden, s.r.o., Oravské Veselé č.d.379, 029 62 Oravské Veselé, IČO: 46475869
   Návrh na plnenie kritériá: 475 153,10 EUR s DPH
4. PEMAX PLUS, spol. s r.o., Medený Hámor 4949/14, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 31627421
   Návrh na plnenie kritériá: 478 564,80 EUR s DPH
5. PROFI-GARDEN, s. r. o., Povina 147, 023 33 Povina, IČO: 53106563
   Návrh na plnenie kritériá: 483 087,91 EUR s DPH

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Po vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia kritéria pristúpila komisia k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste.

Falcon Intl. s.r.o., Panónska cesta 9, 851 04 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47213531
Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné dokumenty:

- **Podpísaný návrh na plnenie kritéria**
  Komisia skontrolovala návrh na plnenie kritéria a skonštatovala, že cena za danú časť predmetu zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme Josephine a s výkazom výmer.

- **Ocenený výkaz výmer vo formáte .xls a vo formáte .pdf**
  Komisia prekontrolovala výkaz výmer predložený uchádzačom a zistila, že sa zhoduje s výkazom výmer predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a je ocenený kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.
  Komisia konštatuje, že uchádzač predložil ocenený výkaz výmer iba vo formáte .xls, pričom verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch požadoval predloženie v .pdf (v podpísanej forme) len rekapituláciu stavby, tzn. krycí list rozpočtu. Nepredloženie rekapitulácie vo formáte .pdf komisia považuje za formálny nedostatok, keďže rozpočet vo formáte .xls bol vypracovaný v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa. Z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ nežiadal uchádzača o vysvetlenie – doplnenie rekapitulácie stavby, tzn. krycí list vo formáte .pdf.

Komisia konštatuje, že v zmysle súťažných podkladov časti C. Obchodné podmienky uchádzač samotným aktom predloženia ponuky vyjadril súhlas so zmluvnými podmienkami uvedenými v záväznom návrhu zmluvy o dielo pre túto časť predmetu zákazky, ktorá tvorí prílohu č. 1 súťažných podkladov, v ponuke sa nenachádzajú žiadne výhrady alebo úpravy v obchodných podmienkach (zmluve o dielo).

Komisia zároveň konštatuje, že ponuková cena uchádzača sa jej nejaví ako mimoriadne nízka, z uvedeného dôvodu nepovažuje za potrebné žiadať uchádzača o vysvetlenie jeho ponuky v tomto zmysle.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že ponuka uchádzača **Falcon Intl. s.r.o., Panónska cesta 9, 851 04 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47213531** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na túto časť predmetu zákazky a uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme. Ponuka uchádzača bola z hľadiska najnižšej ceny vyhodnotená ako prvá v poradí.

Komisia konštatuje, že nebol vylúčený ani jeden uchádzač v zmysle § 53 ZVO a ani neboli dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk.

Proces vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača v zmysle § 40 ZVO je zachytený v príslušnej zápisnici.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

V Banskej Bystrici, dňa 25.08.2026

Členovia komisie:

Ing. Viera Fircová	(potvrdené elektronicky)
Ing. Jana Strmeňová	(potvrdené elektronicky)
Ing. Pavol Oravec	(potvrdené elektronicky)
Mgr. Miroslav Paučo	(potvrdené elektronicky)
Mgr. Marta Juríčková	(potvrdené elektronicky)