



Všetkým zájemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
SVO-RVO3-2026/000688-07

Vybavuje/linka
Matej Gál /44579

Miesto/dátum
Bratislava/14.08.2026

Vec : Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie žiadosti o účasť č.1

Na základe doručenej žiadosti o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie žiadosti o účasť a v súlade s § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) poskytuje verejný obstarávateľ vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie žiadosti o účasť v rokovacom konaní so zverejnením na predmet zákazky „**Michalovce – OO PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu pomocou GES**“, uverejnenej v Úradnom vestníku EÚ 135/2026 pod č. 491798-2026 zo dňa 16.07.2026, a vo Vestníku VO č. 142/2026 zo dňa 17.07.2026 pod číslom 10104-MRS.

Otázka č. 1

V Príloze č. 5 – Podmienky účasti, v časti 1. Osobní postavení, je u podmínek podle § 32 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 343/2015 Z. Z. o veřejném obstarávání v platném znění (dále jen „zákon“) uvedeno, že zájemce nemá evidované nedoplatky, resp. pohledávky po splatnosti, „v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu“.

Žádáme veřejného zadavatele o vysvětlení, zda je hospodářský subjekt se sídlem v jiném členském státě Evropské unie, který nemá sídlo, organizační složku ani registraci na území Slovenské republiky, povinen k prokázání splnění uvedených podmínek účasti předkládat kromě dokladů vydaných příslušnými orgány ve státě svého sídla také potvrzení příslušných institucí Slovenské republiky, konkrétně:

- potvrzení Sociální pojišťovny a příslušné zdravotní pojišťovny podle § 32 odst. 1 písm. b) zákona,
- potvrzení daňového úřadu a celního úřadu podle § 32 odst. 1 písm. c) zákona.

Odpověď na otázku č. 1

Zahraničný subjekt predkladá doklady prioritne v závislosti od jeho sídla, miesta podnikania alebo miesta podniku. Doklady vydávané příslušnými slovenskými orgánmi je potrebné predkladať vtedy, ak to z povahy veci pripadá do úvahy. V prípade podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. b) alebo písm. c) zákona je teda vzhľadom na ich znenie zahraničný subjekt povinný predkladať doklady vydávané slovenskými orgánmi vtedy, ak mu na území Slovenskej republiky vznikli povinnosti platenia daní alebo odvodov. V prípade ak zahraničnému hospodárskemu subjektu nevznikli na území Slovenskej republiky povinnosti platenia daní alebo odvodov, verejný obstarávateľ uzná i čestné vyhlásenie zahraničného subjektu o týchto skutočnostiach.

Otázka č. 2

V Príloze č. 5 – Podmienky účasti, v časti 1. Osobní postavení, bod E), je uvedeno, že doklad o oprávnění musí pokrývat mimo jiné také poskytování energetických služeb včetně garantovaných energetických služeb (GES). Hospodářský subjekt se sídlem v jiném členském státě Evropské unie disponuje oprávněními k podnikání vydanými ve státě svého sídla, která pokrývají ostatní činnosti požadované v bodě E), není však registrován na území Slovenské republiky a není držitelem oprávnění k poskytování garantované energetické služby vydaného podle slovenských právních předpisů. Žádáme veřejného zadavatele o vysvětlení, jakým způsobem

má takový zahraničný hospodársky subjekt pro účely osobního postavení podle § 32 odst. 1 písm. e) prokázat požadované oprávnění k poskytování energetických služeb včetně garantovaných energetických služeb (GES). Je možné tento požadavek splnit rovnocenným dokladem vydaným v členském státě sídla hospodářského subjektu? Pokud právní řád státu sídla hospodářského subjektu neupravuje samostatné oprávnění k poskytování garantovaných energetických služeb odpovídající slovenské právní úpravě, žádáme o upřesnění, jaký doklad bude veřejný zadavatel pro účely splnění této podmínky osobního postavení akceptovat.

Odpověď na otázku č. 2

Veřejný obstarávatel plně **uznává rovnocenné doklady** vydané příslušnými úřady či profesijními komorami v krajině sídla hospodářského subjektu. Ak oprávnenia vydané v domovskom štáte hospodárskeho subjektu vecne pokrývajú činnosti energetických služieb (napr. energetický audit, projektovanie, montáž a správa energetických zariadení), považujú sa na účely osobného postavenia za dostatočné a rovnocenné.

Postup, ak právny poriadok domovského štátu hospodárskeho subjektu samostatné oprávnenie pre GES neupravuje

Slovenská legislatíva (konkrétne zákon č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti) výslovne počíta s účasťou zahraničných osôb z iných členských štátov EÚ. Ak právny poriadok štátu sídla hospodárskeho subjektu nepozná špecializované, samostatné oprávnenie pre „garantované energetické služby“ (GES / EPC projekty) zodpovedajúce slovenskej úprave, bude verejný obstarávateľ postupovať v súlade s pravidlami verejného obstarávania pre zahraničné subjekty nasledovne:

- **Výpis z profesijného alebo obchodného registra:** Predložíte oficiálny doklad o zápise v registri vedenom v krajine sídla (napr. výpis zo živnostenského alebo obchodného registra), ktorý preukazuje oprávnenie na podnikanie v oblasti energetiky, poskytovania energetických služieb alebo realizácie energetických stavieb a opatrení.
- **Čestné vyhlásenie:** Ak sa v krajine Vášho sídla špecifické oprávnenie pre GES nevydáva, splnenie podmienky doložíte **čestným vyhlásením**. V ňom uvediete, že podľa právnych predpisov krajiny Vášho sídla sa samostatný doklad pre garantované energetické služby nevydáva a že disponujete všeobecným oprávnením na výkon činností, ktoré realizáciu týchto služieb vecne umožňujú.

Otázka č. 3

V Příloze č. 5 – Podmínky účasti je uvedeno, že veřejný zadavatel uzná rovnocenný zápis, jako je zápis do seznamu hospodářských subjektů podle zákona, nebo potvrzení o zápisu vydané příslušným orgánem jiného členského státu.

Žádáme veřejného zadavatele o potvrzení, zda bude u hospodářského subjektu se sídlem v České republice výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky považován za rovnocenný zápis a zda jím lze prokázat splnění podmínek osobního postavení v rozsahu skutečností, které jsou tímto výpisem osvědčeny.

Podmínky osobního postavení, jejichž splnění z výpisu ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů nevyplývá, budou zahraničním hospodářským subjektem prokázány samostatnými doklady požadovanými zadávací dokumentací.

Odpověď na otázku č. 3

Vzhľadom na to, že údaje zapísané é v Sezname kvalifikovaných dodavateľů a v Zozname hospodárskych subjektov nie sú totožné, **nie je možné oba zápisy považovať za úplne rovnocenné**, a teda zápis do českého zoznamu **nemožno** na účely účasti vo verejnom obstarávaní v Slovenskej republike **automaticky uznať**.

S ohľadom na metodické usmernenia Úradu pre verejné obstarávanie (napr. č. 7477-5000/2020, č. 2367-5000/2021, č. 17621-5000/2024, 5259-5000/2026) je v danom prípade potrebné nad rámec „českého zápisu“ doložiť nasledovné doklady:

- výpis z registra trestov za členov dozorného orgánu a prokuristov na účely preukázania podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní,
- výpis z obchodného, resp. iného registra na účely preukázania osôb uvedených v predchádzajúcom bode,
- potvrdenie českého colného úradu o neexistencii nedoplatkov na spotrebných daniach na účely preukázania podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní,

- potvrdenia slovenských orgánov preukazujúce neexistenciu nedoplatkov na poistnom na sociálne poistenie a neexistenciu pohľadávok na zdravotnom poistení, ako aj neexistenciu nedoplatkov voči daňovému úradu a colnému úradu v zmysle § 32 ods. 1 písm. b) a písm. c) zákona, a to za predpokladu, že zahraničnému hospodárskemu subjektu vznikli na území Slovenskej republiky povinnosti platenia daní alebo odvodov, pričom ak mu v Slovenskej republike nevznikli povinnosti platenia daní alebo odvodov, verejný obstarávateľ uzná i čestné vyhlásenie zahraničného subjektu o týchto skutočnostiach,
- čestné vyhlásenie na účely preukázania podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Otázka č. 4

V Příloze č. 5 – Podmínky účasti je u odborníka „Generální projektant (stavebná část a technické zariadenia budov)“ požadováno oprávnění k projektování nebo realizaci stavebních prací a technických zařízení budov podle příslušných právních předpisů nebo ekvivalentních předpisů vydaných v zemi sídla zájemce.

Žádáme veřejného zadavatele o upřesnění, zda musí jedna osoba navržená na pozici generálního projektanta disponovat současně oprávněním pro stavební část i pro technická zařízení budov (tato kombinace oprávnění u jedné osoby je nestandardní), nebo zda je dostačující, aby generální projektant disponoval oprávněním esí technických zařízení budov bylo zajištěno dalšími odborně způsobilými osobami s příslušnými oprávněními.

Dotaz vychází ze skutečnosti, že projektová dokumentace staveb tohoto charakteru zahrnuje více odborných profesí, přičemž jednotlivé části technických zařízení budov jsou zpracovávány osobami s odpovídající odbornou způsobilostí a generální projektant zajišťuje jejich koordinaci.

Žádáme proto o potvrzení, zda je takový způsob zajištění odborných činností pro splnění uvedené podmínky účasti akceptovatelný.

Odpověď na otázku č. 4

Verejný obstarávateľ potvrdzuje, že osoba navrhnutá na pozíciu Generálneho projektanta nemusí sama disponovať všetkými oprávneniami. Postačuje, ak disponuje oprávnením na projektovanie stavebnej časti a profesie TZB (technické zariadenia budov) zabezpečí prostredníctvom subdodávateľov alebo ďalších členov projektového tímu.

Otázka č. 5

V Příloze č. 5 – Podmínky účasti veřejný zadavatel požaduje předložení certifikátů ISO 9001 a ISO 14001, přičemž u ISO 9001 požaduje rozsah certifikace v oblasti projektování, realizace a provozu technických zařízení budov a poskytování energetických služeb včetně garantovaných energetických služeb a u ISO 14001 v oblasti projektování, realizace a provozu stavebních a technologických řešení v budovách a poskytování energetických služeb.

Žádáme veřejného zadavatele o upřesnění, zda je pro splnění uvedené podmínky účasti nezbytné, aby rozsah předložených certifikátů výslovně zahrnoval také poskytování energetických služeb, resp. garantovaných energetických služeb (GES).

U hospodářských subjektů se sídlem v jiných členských státech může být rozsah certifikace vymezen odlišnou terminologií a nemusí výslovně obsahovat pojem „poskytování energetických služeb“ nebo „garantovaných energetických služeb (GES)“, přestože tyto subjekty uvedené služby prokazatelně poskytují.

Současně veřejný zadavatel v rámci podmínek technické a odborné způsobilosti samostatně požaduje prokázání zkušeností s realizací projektů garantovaných energetických služeb (EPC/GES) nebo jiných energetických služeb s garantovanou úsporou energie.

Žádáme proto veřejného zadavatele o zvážení, zda je nezbytné trvat na výslovném zahrnutí poskytování energetických služeb, resp. GES, do rozsahu certifikace ISO, nebo zda bude pro splnění této podmínky účasti dostačující předložení platných certifikátů ISO 9001 a ISO 14001 zahrnujících projektování a realizaci stavebních a technologických řešení, resp. technických zařízení budov, přičemž zkušenosti s provozem a poskytováním garantovaných energetických služeb budou prokázány prostřednictvím požadovaných referenčních projektů.

Odpoveď na otázku č. 5

Verejný obstarávateľ potvrdzuje, že na splnenie podmienky účasti nie je nevyhnutné, aby rozsah certifikátov ISO 9001 a ISO 14001 výslovne obsahoval presnú terminológiu „poskytovanie energetických služieb“ alebo „garantovaných energetických služieb (GES)“. Verejný obstarávateľ bude akceptovať aj certifikáty s ekvivalentným alebo širšie definovaným rozsahom, ak z nich vecne vyplýva pokrytie požadovaných činností.

S pozdravom

Ing. Branislav Chlebana
generálny riaditeľ
sektie verejného obstarávania MV SR