

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
BUDOWA DROGI MANEWRWEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY NADLEŚNICTWIE CIERPISZEWO

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Cierpiszewo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 870218805

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sosnowa 42

1.5.2.) Miejscowość: Cierpice

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-165

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: cierpiszewo@torun.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://cierpiszewo.torun.lasy.gov.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

BUDOWA DROGI MANEWRWEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY NADLEŚNICTWIE CIERPISZEWO

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-da6e4c8f-230c-4b2c-bc34-e67efb755a7d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00335645

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00085884/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Utwardzenie terenu przy siedzibie Nadleśnictwa Cierpiszewo

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://josephine.proebiz.com/pl/tender/79169/summary>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu portalu Josephine: <https://josephine.proebiz.com/pl/>, oraz poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem, że składanie ofert, oświadczeń, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, oraz podmiotowych środków dowodowych składanych wraz z ofertą odbywa się wyłącznie za pośrednictwem platformy Josephine.

e-mail: przetargi.cerpiszewo@torun.lasy.gov.pl

od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-14:00, z wyłączeniem dni wolnych od pracy

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, cyfrowych odwzorowań dokumentów w postaci papierowej oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu zostały opisane w dokumencie „JOSEPHINE – Skrócona instrukcja Wykonawcy”, dostępnym w zakładce „Biblioteka instrukcji i linków” na portalu Josephine.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: SA.270.4.4.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 165,07 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie drogi manewrowej wraz z elementami zagospodarowania terenu na potrzeby funkcjonowania siedziby Nadleśnictwa Cierpiszewo.

Zakres robót

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych przewidzianych dokumentacją projektową, w szczególności:

Roboty przygotowawcze

Zakres obejmuje roboty przygotowawcze i pomiarowe, organizację oraz zabezpieczenie terenu budowy, wykonanie robót rozbiórkowych oraz wszelkich prac niezbędnych do przygotowania terenu pod realizację inwestycji zgodnie z dokumentacją projektową.

Roboty ziemne

Wykonanie robót ziemnych, przygotowanie podłoża, profilowanie oraz zagęszczenie podłoża, wykonanie wykopów i nasypów oraz pozostałych robót ziemnych zgodnie z dokumentacją projektową oraz Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Odwodnienie

Wykonanie systemu odwodnienia drogi i terenów utwardzonych obejmującego wszystkie elementy przewidziane dokumentacją projektową.

Konstrukcja i nawierzchnie

Wykonanie konstrukcji oraz nawierzchni drogi manewrowej, miejsc postojowych, chodnika oraz nawierzchni pod pergolę śmietnikową zgodnie z dokumentacją projektową oraz Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB). Zakres obejmuje wykonanie wszystkich warstw konstrukcyjnych oraz nawierzchni przewidzianych dokumentacją projektową.

Elementy wykończeniowe

Wykonanie elementów ograniczających nawierzchnie, w szczególności krawężników, obrzeży, oporników, ław betonowych oraz pozostałych elementów przewidzianych dokumentacją projektową.

Roboty towarzyszące

Wykonanie wszystkich robót towarzyszących i wykończeniowych niezbędnych do prawidłowej realizacji inwestycji, w tym regulacji urządzeń infrastruktury technicznej, odtworzenia terenów naruszonych podczas prowadzenia robót, uporządkowania terenu oraz wykonania pozostałych prac wynikających z dokumentacji projektowej.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45232452-5 - Roboty odwadniające

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

5.1. Zamawiający, działając na podstawie art. 441 ustawy Pzp, przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na zwiększeniu zakresu rzeczowego zamówienia podstawowego poprzez zwiększenie ilości robót objętych dokumentacją projektową oraz kosztorysem ofertowym, w szczególności w zakresie robót przygotowawczych i rozbiórkowych, robót ziemnych, robót związanych z wykonaniem odwodnienia, profilowaniem i zagęszczaniem podłoża, wykonaniem podbudów, konstrukcji i nawierzchni drogi manewrowej, miejsc postojowych, chodnika oraz nawierzchni pod pergolę śmietnikową, wykonaniem krawężników, obrzeży, oporników, regulacją urządzeń infrastruktury technicznej oraz uporządkowaniem i odtworzeniem terenu.

5.3. Maksymalna wartość prawa opcji wynosi do 30% wartości zamówienia podstawowego. Wartość prawa opcji została uwzględniona przy ustalaniu szacunkowej wartości zamówienia zgodnie z art. 31 ustawy Pzp

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 56 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: 5.7. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.

Łączna wartość zamówień, o których mowa wyżej, nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego.

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit a

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit b

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit c

Art. 109 ust. 1 pkt 3

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 zł;

b) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 200 000 zł;

2. zdolności technicznej lub zawodowej.

Wymagane jest spełnienie minimalnych warunków dotyczących doświadczenia zawodowego Wykonawcy oraz dysponowania osobą zdolną do pełnienia funkcji kierownika budowy.

– W celu potwierdzenia doświadczenia Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane, z których każda polegała na budowie, przebudowie lub rozbudowie drogi, ulicy, drogi wewnętrznej, drogi leśnej, dojazdu pożarowego, parkingu, placu manewrowego lub innej nawierzchni utwardzonej, o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł brutto każda. Wartości robót nie podlegają sumowaniu z kilku różnych umów.

– Warunek w zakresie potencjału kadrowego zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń albo odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100)

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1. pieniądzu,

2. gwarancjach bankowych,

3. gwarancjach ubezpieczeniowych,

4. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o

utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz.U. 2025 r. poz. 98).

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku PKO BP S.A. nr rachunku: 05 1020 1462 0000 7202 0410 7918 z dopiskiem: wadium SA.270.4.4.2026 „Budowa drogi manewrowej”

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z art. 455 ustawy Pzp.

Szczegółowe przypadki, zakres oraz warunki dokonywania zmian umowy, w tym dotyczące w szczególności:

- a) terminu realizacji umowy;
 - b) zakresu i sposobu wykonania robót;
 - c) zastosowanych materiałów i technologii;
 - d) osób skierowanych do realizacji zamówienia;
 - e) podwykonawców;
 - f) wynagrodzenia Wykonawcy oraz zasad rozliczeń;
 - g) realizacji prawa opcji
- określone zostały we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-07-29 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://josephine.proebiz.com/pl/tender/79169/summary>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-07-29 12:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

8.6.) Maksymalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji: 3

8.7) Kryteria oceny ofert, które zamawiający zamierza stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców:

Jeżeli Zamawiający podejmie decyzję o przeprowadzeniu negocjacji, może ograniczyć liczbę Wykonawców zaproszonych do negocjacji do maksymalnie 3 Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu i które uzyskały najwyższą liczbę punktów w rankingu ofert sporządzonym zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SWZ.

Jeżeli liczba ofert niepodlegających odrzuceniu będzie mniejsza niż 3, Zamawiający może kontynuować postępowanie i zaprosić do negocjacji wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.

W przypadku złożenia tylko jednej oferty niepodlegającej odrzuceniu Zamawiający może zaprosić do negocjacji Wykonawcę, który złożył tę ofertę, albo odstąpić od negocjacji i dokonać wyboru oferty na podstawie pierwotnie złożonej oferty.