

UMOWA O PRACE PROJEKTOWE
Wzór PROJEKTU UMOWY

Zawarta w dniu 2026 r. w Wiśle, pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Wisła z siedzibą w Wiśle, ul. Czarne 6, NIP 548-007-74-29, które reprezentuje Nadleśniczy mgr inż. Andrzej Kudelka, zwanym dalej **Zamawiającym**,
a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

..... z siedzibą w:..... („Wykonawca”) ul.
.....wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego pod numerem NIP,
REGON, wysokość kapitału zakładowego
..... reprezentowaną przez :,

lub (w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

..... Prowadzącym działalność gospodarczą pod
firmą z siedzibą w,
ul. („Wykonawca”), wpisanym do Centralnej Ewidencji i
Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP
....., REGON
Działającym osobiście zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub (w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

- 1)p. prowadzącym działalność
gospodarczą pod firmą z siedzibą w
....., ul. wpisanym do Centralnej
Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer
identyfikacyjny NIP, REGON
- 2)

Reprezentowaną przez: zwaną w dalszej części umowy
„Wykonawcą”



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



zwane dalej łącznie „Stronami”, a każda z osobna także „Stroną”,

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie **Prowadzenie nadzoru inwestorskiego dla zadań z zakresu małej retencji w górach na terenie PGL LP Nadleśnictwa Wisła w ramach projektu pn. Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich – kontynuacja (MRG3) dla zadania budowy dyłowanek**, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm. - dalej jako: ustawa Pzp) została zawarta umowa (dalej jako: Umowa) o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlanych dla zadania z zakresu małej retencji w górach PGL LP Nadleśnictwo Wisła w ramach projektu pn.: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja polegających na przebudowie brodów na potoku Czarna Wisielka – w leśnictwie Czarne w oddziale 55 - b; w leśnictwie Przysłop w oddziale 54-c, 54- I; działka nr 5659/8, 5790/48, 5418/45, 5418/44; obręb ewidencyjny Wisła, gmina Wisła, powiat Cieszyński, województwo śląskie, zgodnie ze zobowiązaniem Wykonawcy wynikającym ze złożonej oferty (dalej: Przedmiot Umowy)

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy dyłowanek z podziałem na 6 zadań.

zwanej w dalszym ciągu umowy dokumentacją.

2. Szczegółowy zakres i opis zamawianych usług określa Specyfikacja Warunków Zamówienia Zn. spr. SA.270.15.2026, oferta złożona przez Wykonawcę, stanowiąca załącznik nr 1b oraz załącznik nr 5, stanowiący „Podręcznik wdrażania projektu. Wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej” stanowiące integralną część niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego według dokumentacji projektowej dla Przebudowy brodów na potoku Czarna Wisielka – w trakcie realizacji inwestycji od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia protokolarnego końcowego odbioru wykonania robót budowlanych bez zastrzeżeń. Wykonawca jest zobowiązany świadczyć nadzór inwestorski zgodnie z przepisami Prawa budowlanego w zakresie:
 - 1) analiza dokumentacji technicznej, uzgodnień oraz decyzji w celu zidentyfikowania problemów i podjęcia działań zaradczych,



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 2) sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z projektem, pozwoleniem na budowę, umową, przepisami i normami branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 3) nadzór nad terminowością wykonywanych robót budowlanych,
- 4) uczestniczenia w komisjach i radach budowy organizowanych przez Zamawiającego,
- 5) uzgadnianie z Zamawiającym oraz osobą pełniącą nadzór autorski, wszelkich ewentualnych zmian i odstępstw od pierwotnej dokumentacji projektowej,
- 6) sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych elementów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu urządzeń i wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 7) sprawdzenie i udział w odbiorze robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających oraz potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- 8) organizację i udział (w uzgodnieniu z Zamawiającym) odbiorów częściowych i końcowych,
- 9) rozliczanie inwestycji w zakresie rzeczowym, a w szczególności weryfikowanie, analizowanie i sprawdzanie prawidłowości dokumentów przedkładanych przez wykonawcę robót budowlanych w celu odbioru robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji,
- 10) zgłaszanie Zamawiającemu konieczności wykonania przez wykonawcę robót zamiennych i dodatkowych (bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy robót budowlanych polecenia wykonania robót zamiennych i dodatkowych),
- 11) sprawdzanie i weryfikowanie kosztorysów wykonawcy robót budowlanych na roboty zamienne i dodatkowe,
- 12) kontrolowanie przebiegu realizacji robót budowlanych, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, występowanie z odpowiednimi wnioskami do Zamawiającego,
- 13) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania robót,
- 14) reprezentowanie Zamawiającego na budowie,
- 15) sprawdzanie przejściowych i końcowych obmiarów, kosztorysów wystawianych przez wykonawcę robót budowlanych oraz ich zatwierdzania,



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 16) sprawdzanie jakości i kompletności dokumentacji powykonawczej, atestów, świadectw jakości i wyników prób zastosowanych materiałów, wymaganych zaświadczeń właściwych organów, itp. (sprawdzanie przedkładanych przez wykonawcę robót dokumentów i ich zatwierdzenia),
 - 17) nadzór nad realizacją pozostałych obowiązków wykonawcy robót budowlanych i uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy z Wykonawcą robót budowlanych, w zakresie swoich uprawnień, jako Inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 18) rozstrzyganie przy udziale Zamawiającego zaistniałych problemów związanych z realizacją robót budowlanych nieujętych w dokumentacji, a mających wpływ na wzrost kosztów robót i termin realizacji,
 - 19) dopilnowanie zabezpieczenia stanu robót oraz placu budowy na okres przerwy w realizacji procesu budowlanego, w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń, w wyniku, których wystąpią sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego,
 - 20) dokumentowanie fotograficzne procesu budowlanego,
 - 21) inne obowiązki uzgodnione z Zamawiającym lub wynikające w toku prowadzenia robót niezbędne dla prawidłowego przebiegu procesu budowlanego,
 - 22) w ramach nadzoru nad prawidłowym wykonaniem dokumentacji projektowej inspektor nadzoru zobowiązany będzie do sporządzenia **koreferatu** w terminie do 14 dni od przekazania przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej.
 - 23) częstotliwość pobytu na budowie inspektora nadzoru, zgodnie z oświadczeniem zawartym w formularzu ofertowym obejmuje **wizyty w miesiącu (minimum raz/y w tygodniu).**
4. Teren inwestycji znajduje się w granicach obszaru NATURA 2000, Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego oraz Rezerwatu Wisła.
5. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z:
- a. niniejszą umową,
 - b. SWZ,
 - c. Dokumentacją projektową, techniczną, przedmiarem robót i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - d. Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1a do Umowy,
 - e. Obowiązującymi przepisami, zasadami sztuki budowlanej i zasadami wiedzy technicznej.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
7. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe. Wykonawca oświadcza, iż znane mu są regulacje, o których mowa w zdaniu poprzednim i zobowiązuje się do ich przestrzegania.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową Przedmiotu Umowy i przyjmuje ją do realizacji bez zastrzeżeń.
9. Kod i nazwa dotycząca, przedmiotu zamówienia określona we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi (kod główny)

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

71248000-8 - Przegląd i nadzór projektów oraz budownictwa

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych**, co zgodnie z przewidywaniami Zamawiającego nastąpi w terminie do 31 sierpnia 2028 r.
2. Termin wykonania koreferatu **do 14 dni** od dnia przekazania dokumentacji Wykonawcy.
3. Termin realizacji Umowy może ulec zmianie w przypadkach określonych w § 12 Umowy.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Zamówienia:

Prowadzenie nadzoru inwestorskiego dla zadań z zakresu małej retencji w górach na terenie Nadleśnictwa Wisła:

Część nr 2

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy dyłowanek z podziałem na 6 zadań.

Razem (Zadanie 1 + Zadanie 2 + Zadanie 3 + Zadanie 4 + Zadanie 5 + Zadanie 6)

brutto: (słownie:) złotych (zwana dalej Ceną brutto),



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



w tym

podatek VAT% w kwocie (słownie:) złotych

netto w kwocie (słownie:) złotych

Słownie brutto:

w tym:

1) Dla zadania nr 1 (Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy dyłowanek w leśnictwie Beskidek)

brutto: (słownie:) złotych (zwana dalej Ceną brutto),

w tym

podatek VAT% w kwocie (słownie:) złotych

netto w kwocie (słownie:) złotych

Słownie brutto:

2) Dla zadania nr 2 (Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy dyłowanek w leśnictwie Olza.)

brutto: (słownie:) złotych (zwana dalej Ceną brutto),

w tym

podatek VAT% w kwocie (słownie:) złotych

netto w kwocie (słownie:) złotych

Słownie brutto:

3) Dla zadania nr 3 (Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy dyłowanek w leśnictwie Gańczorka.)

brutto: (słownie:) złotych (zwana dalej Ceną brutto),

w tym

podatek VAT% w kwocie (słownie:) złotych

netto w kwocie (słownie:) złotych

Słownie brutto:

4) Dla zadania nr 4 (Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy dyłowanek w leśnictwie Zapowiedź.)

brutto: (słownie:) złotych (zwana dalej Ceną brutto),

w tym

podatek VAT% w kwocie (słownie:) złotych

netto w kwocie (słownie:) złotych

Słownie brutto:



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



5) Dla zadania nr 5 (Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy dyłowanek w leśnictwie Malinka.)

brutto: (słownie:) złotych (zwana dalej Ceną brutto),

w tym

podatek VAT% w kwocie (słownie:) złotych

netto w kwocie (słownie:) złotych

Słownie brutto:

6) Dla zadania nr 6 (Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy dyłowanek w leśnictwie Czarne.)

brutto: (słownie:) złotych (zwana dalej Ceną brutto),

w tym

podatek VAT% w kwocie (słownie:) złotych

netto w kwocie (słownie:) złotych

Słownie brutto:

2. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie koreferatu w wysokości

brutto: (słownie:) złotych

w tym

podatek VAT% w kwocie (słownie:) złotych

netto w kwocie (słownie:) złotych.

Słownie brutto:

3. Wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w ust. 1 podlega waloryzacji, zgodnie z postanowieniami § 12 i § 13 Umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w ust. 2 nie podlega waloryzacji.
5. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy rozliczane będzie zgodnie z Umową oraz nastąpi za faktycznie wykonane czynności nadzoru inwestorskiego oraz opracowanie koreferatu dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

§ 4

Obowiązki i prawa Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SWZ wraz z załącznikami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie właściwymi przepisami, w szczególności zgodnie z art. 25 i art. 26 Prawa budowlanego.
2. Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany personel do wykonywania usług nadzorczych przewidzianych Umową, zgodnie z Ofertą.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje Przedmiot Umowy, jak również osób, którym wykonanie Przedmiotu Umowy powierza, jak za własne działanie i zaniechanie.
4. Wykonawca zobowiązany jest, w imieniu Zamawiającego, do pełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem, chyba że ma zastosowanie, co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

§5

Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić część zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonanie części zamówienia przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
4. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie usług, które ściśle odpowiadają zamówieniu określone umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego o zleceniu wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcy i niezwłocznego przekazania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność kopii zawartej umowy podwykonawstwa.

§6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy, niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty, znajdujące się w jego posiadaniu, w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy.
2. Zamawiający, w razie potrzeby, udzieli Wykonawcy pisemnego pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego udzielania Wykonawcy informacji niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Obowiązki Zamawiającego, o których mowa w Umowie, nie wyłączają ani nie ograniczają odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



5. Zamawiający nie określa wymagań dotyczących zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy, o których mowa w art. 95 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego, polegającej na wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane. Czynności te nie są wykonywane w warunkach właściwych dla stosunku pracy, o których mowa w art. 22 § 1 Kodeksu pracy, wobec czego art. 95 ustawy Pzp nie znajduje zastosowania.

§7

Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktur za wykonanie Przedmiotu Umowy, w wysokości określonej w par. 3 ust. 1 Umowy po zakończeniu i rozliczeniu robót budowlanych dla **każdego z zadań**.
2. Podstawą do wystawienia faktur VAT, o których mowa w ust. 1 będzie protokół potwierdzający zakończenie sprawowania nadzoru inwestorskiego dla poszczególnego zadania.
3. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury za wykonanie koreferatu w wysokości określonej w § 3 ust. 2 Umowy po odbiorze opracowanego koreferatu do dokumentacji projektowo – kosztorysowej.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT wskazanej w ust. 3 będzie protokół odbioru koreferatu.
5. Rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy

Nr, w ciągu 14 dni, licząc od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.

Faktury za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić dla

Wykonawca winien wystawić faktury w następujący sposób:

Nabywca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wisła
43-460 Wisła, ul. Czarne 6, NIP: 5480077429

Odbiorca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wisła
43-460 Wisła, ul. Czarne 6

6. Prawidłowo wystawione faktury płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu. Wystawiane przez Wykonawcę faktury VAT muszą zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), wskazany na tzw. „Białej liście podatników VAT”, chyba że Wykonawcy nie dotyczy



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



obowiązek ujawnienia na tzw. Białej liście podatników VAT", zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności braku Wykonawcy na tzw. „Białej liście podatników VAT” lub wskazanie przez Wykonawcę rachunku bankowego innego, niż związany z prowadzoną działalnością gospodarczą lub niewskazanego na tzw. „Białej liście podatników VAT”, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. W przypadku zwrotu płatności za fakturę VAT przez bank Wykonawcy na skutek braku rachunku VAT - za datę płatności (spełnienia świadczenia) uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku opóźnienia w płatności jakiegokolwiek kwoty wymagalnej, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.
9. Na dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywania wszelkich innych umów przez Wykonawcę z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Zamawiającego. Ich dokonanie bez zgody Zamawiającego pozostaje bezskuteczne względem Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego, z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki i kary, do zapłaty których Zamawiający jest zobowiązany zgodnie z przepisami prawa.

§8

Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku przekroczenia terminów, o jakich mowa w § 2 ust. 1, 2 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 1,0 % Ceny brutto, o której mowa - za każdy dzień zwłoki,
 - 2) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy niewywiązywania lub nieterminowego wywiązywania się przez Wykonawcę obowiązków wynikających z SWZ, w wysokości 500,00 zł - za każdy stwierdzony



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



przypadek z osobna. Przedmiotowy punkt nie ma zastosowania do naruszeń, dla których Zamawiający przewidział inną wysokość kary umownej.

- 3) Odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy; oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone w ciągu 30 dni od dnia powzięcia informacji o zdarzeniu uzasadniającym.
 - 4) Niewywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków określonych w § 13 ust. 9 Umowy, polegającego na zwaloryzowaniu wynagrodzenia podwykonawcy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do naliczenia kary, o jakiej mowa w ust. 1 niezwłocznie po stwierdzeniu zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do jej naliczania i potrącania z należności objętej fakturą, wystawioną przez Wykonawcę lub wezwania Wykonawcy do jej zapłaty, w terminie wskazanym w wezwaniu.
 3. Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty kary umownej w formie pisemnej wskazując w wezwaniu termin jej zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.
 4. Zapłata odszkodowania lub kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków związanych z realizacją Umowy.
 5. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 6. Postanowienia niniejszego paragrafu obowiązują także po rozwiązaniu, odstąpieniu lub wygaśnięciu umowy.
 7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30 % wartości Umowy określonej w jej § 3 ust. 1. Zamawiającemu przysługuje prawo sumowania (kumulowania) kar umownych naliczonych z różnych tytułów, jak i w ramach tytułów za ich poszczególne przypadki z zachowaniem maksymalnych limitów z tytułu łączenia kar wskazanych w Umowie.
 8. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Inspektorowi nadzoru kary umownej w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy - za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi wyłączną odpowiedzialność.

§9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, zgodnie z art. 492 Kodeksu cywilnego, bez wyznaczania dodatkowego terminu, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 1) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego albo przerywa prace ze swojej winy na okres dłuższy niż 14 dni lub jest w zwłoce z wykonaniem prac przez okres 14 dni,
- 2) Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy o okres dłuższy niż 14 dni lub nie kontynuuje prac mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego,
- 3) Wykonawca nie wykonuje poleceń Zamawiającego w zakresie terminów realizacji poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy lub jeżeli stopień zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy w ocenie Zamawiającego będzie wskazywał, iż termin jego wykonania jest zagrożony,
- 4) okoliczności dotyczą Wykonawcy:
 - a) likwidacji Wykonawcy, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji,
 - b) wszczęcia postępowania egzekucyjnego z majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zgodnie z protokołem zaawansowania prac.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może powierzyć realizację Przedmiotu Umowy osobie trzeciej, bez konieczności uzyskiwania w tym zakresie odrębnego upoważnienia, w tym upoważnienia Sądu.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy w mocy pozostają wszystkie postanowienia Umowy w odniesieniu do zrealizowanej części świadczenia.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych zgodnych z § 8 Umowy.

§10

Przedstawiciele stron

1. Do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie stanowiącym przedmiot umowy Wykonawca wyznacza
.....
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza:



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Zmiany umowy

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem możliwości dokonania zmian w umowie w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz zmian, o jakich mowa w Umowie.
2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści Umowy w zakresie:
 - 1) zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru w przypadku:
 - a) przedłużenia się terminu realizacji robót budowlanych lub niedotrzymania terminu ich realizacji przez Wykonawcę.
 - a) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania właściwych decyzji, zezwoleń, postanowień, warunków, opinii lub uzgodnień wymaganych przepisami prawa lub niniejszą umową przez organy administracji, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania ww. dokumentów, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - b) odmowy lub zwłoki w wydaniu przez organy administracji, jak również organy lub inne podmioty, wymaganych decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień, postanowień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - c) odmową lub zwłoką organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, pomimo spełnienia przez Wykonawcę warunków ich uzyskania, w tym przede wszystkim złożenia przez Wykonawcę prawidłowego i kompletnego wniosku o ich wydanie,
 - d) nałożeniem przez organ dodatkowych, nieprzewidzianych obowiązków (w tym wykonania dodatkowych prac) i czynności proceduralnych, w tym konieczności uzyskania wyroku sądu lub innego orzeczenia sądu albo decyzji (stanowiska) innego organu, czego Wykonawca nie mógł przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności,
 - e) wszczęcia przez jakikolwiek podmiot postępowania sądowego lub administracyjnego uniemożliwiającego wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
 - f) Konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
 - g) Wstrzymania przez Zamawiającego realizacji umowy,



- h) Zwłoki Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - i) Zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu umowy, w tym w szczególności nałożenia na Wykonawcę obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, których uzyskanie nie było konieczne na etapie składania ofert.
 - j) Wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły lub uniemożliwiają wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie, - termin wykonania umowy, może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu umowy.
- 2) Zmiany terminu opracowania koreferatu do dokumentacji projektowej w przypadku:
- a) Opóźnień w przekazaniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem weryfikacji,
 - b) Wstrzymania przez Zamawiającego realizacji umowy,
- 3) Zmiany **osób skierowanych do realizacji zamówienia lub podwykonawcy**:
- a) Dopuszczalna jest zmiana osób skierowanych do realizacji zamówienia w odniesieniu do osób wskazanych przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sytuacji, gdy zmiana będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie posiadać doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.
 - b) Dopuszczalna jest zmiana podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polegał Wykonawca, ubiegając się o udzielenie zamówienia w sytuacji, gdy nie będzie już dysponować zasobami wskazanego w ofercie podmiotu – jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu.
- 4) Zmiany danych teleadresowych
- 5) Zastąpienia Wykonawcy nowym wykonawcą:
- a) W wyniku śmierci lub ustania bytu prawnego jednego z członków konsorcjum będącego Wykonawcą (dotyczy przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przez konsorcjum), o ile pozostali



członkowie konsorcjum spełniają warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub

- b) W wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy, lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania Prawa zamówień publicznych, lub w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców, w szczególności na skutek utraty płynności finansowej przez Wykonawcę i niezapłacenia zależności podwykonawców.
- 3. W wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 zmianie ulegną postanowienia Umowy, na które ww. okoliczności mają wpływ, w szczególności termin realizacji Przedmiotu Umowy, zakres świadczenia oraz sposób zrealizowania Przedmiotu Umowy, a także wynagrodzenie Wykonawcy.
- 4. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie. Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę takiej zmiany, charakter oraz warunki wprowadzenia zmiany.
- 5. Wszystkie postanowienia ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub odmówić jej wyrażenia bez potrzeby podawania uzasadnienia.
- 6. Wszelkie zmiany Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu stron, wyrażonej w formie pisemnego aneksu do Umowy, z wyjątkiem zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 3 i pkt 4.

§12

Zmiana wynagrodzenia

- 1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o *minimalnym wynagrodzeniu za pracę*,



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o *pracowniczych planach kapitałowych*.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
 3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
 4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4.
6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1 - 4 obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
7. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy, pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
8. Zmiany o których mowa w ust. 1 mogą zostać dokonane adekwatnie do okoliczności, które je uzasadniają, w szczególności ewentualna zmiana zasad rozliczeń powodująca podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie o wskaźnik wynikający z obowiązujących przepisów lub zakresu dokonanej zmiany sposobu wykonywania umowy.

§13

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zamawiający nie przewiduje możliwości waloryzacji wynagrodzenia należnego Wykonawcy za opracowanie koreferatu do dokumentacji projektowo kosztorysowej o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 22 niniejszej Umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia należnego Wykonawcy dla oddania wzrostów lub spadków kosztów związanych z realizacją zamówienia za prowadzenie nadzoru inwestorskiego, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) Waloryzacja będzie się odbywać się w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez Główny Urząd Statystyczny (zwany dalej: GUS), w układzie miesiąc poprzedni = 100, dotyczący kolejnych miesięcy kalendarzowych począwszy od miesiąca otwarcia oferty, do miesiąca za który została wystawiona faktura VAT za realizację usługi nadzoru inwestorskiego. W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS.
 - 2) Wskaźnik waloryzacji $W_w(n)$ przez który należy każdorazowo przemnożyć wartość faktury VAT za n-ty miesiąc powstaje poprzez przemnożenie przez



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



siebie wskaźników cen towarów i usług dla kolejnych miesięcy począwszy od miesiąca w którym nastąpiło otwarcie oferty (miesiąc 0 gdy wskaźnik jest równy 100) do miesiąca za który nastąpi wystawienie faktury (miesiąc n-ty) wg poniższego wzoru:

$$W_{w(n)} = a + (1 - a) \times \left(\frac{W_0}{100} \times \frac{W_1}{100} \times \frac{W_2}{100} \times \frac{W_3}{100} \times \dots \times \frac{W_{n-1}}{100} \times \frac{W_n}{100} \right)$$

$$W_{w(n)} = a + (1 - a) \times \left(\frac{W_0}{100} \times \frac{W_1}{100} \times \frac{W_2}{100} \times \frac{W_3}{100} \times \dots \times \frac{W_{n-1}}{100} \times \frac{W_n}{100} \right)$$

Gdzie:

„Ww (n)” – wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca;

„a” – stały współczynnik o wartości 0,5 obrazujący część wynagrodzenia, które nie podlega waloryzacji (element niewaloryzowany)

„W0” – wskaźnik „0” z miesiąca otwarcia oferty = 100

„W1” – wskaźnik „1” z następnego miesiąca po miesiącu otwarcia oferty (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

„W2”, „W3”,... – wskaźniki „2”, „3”, ... z kolejnych miesięcy po miesiącu otwarcia oferty (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

Wn-1 – wskaźnik „n-1” z miesiąca poprzedzającego miesiąc za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

„Wn” – wskaźnik „n” z miesiąca za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

W praktyce wskaźnik „Ww (n)” powstaje poprzez przemnożenie poprzednio obliczonego wskaźnika dla miesiąca n-1 przez wskaźnik dla miesiąca bieżącego n

$$W_{w(n)} = a + (1 - a) \times \left(W_{w(n-1)} \times \frac{W_n}{100} \right)$$

gdzie:

„Ww (n)” – wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca;

„Ww (n-1)” – wskaźnik waloryzacji z miesiąca poprzedzającego miesiąc, za który nastąpiło wystawienie faktury



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



„W_n” – wskaźnik „n” z miesiąca za który nastąpiło wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

- 3) Ilorazy wskaźników cen (np. $W_1/100$) należy obliczać z dokładnością do trzech miejsc po przecinku. Natomiast wynik iloczynów tj. wskaźnik waloryzacji $W_w(n)$ należy obliczać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.
3. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić wyłącznie jeden raz, po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, przy rozliczeniu końcowym, na podstawie faktury końcowej wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót. Waloryzacja obejmuje okres od dnia zawarcia umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
 4. Kwota netto płatna Wykonawcy związana z pełnieniem nadzoru inwestorskiego będzie waloryzowana jednokrotnie w miesiącu w którym nastąpi odbiór końcowy nadzorowanych robót budowlanych.
 5. Zamawiający przewiduje możliwość jednokrotnej waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy po zakończeniu całości robót budowlanych za okres od dnia zawarcia umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
 6. Strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu wynagrodzenia za realizację usługi nadzoru inwestorskiego w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 15 % wynagrodzenia za realizację usługi nadzoru inwestorskiego określonego w ofercie.
 7. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może podlegać waloryzacji, gdy wskaźnik wzrostu lub spadku wskaźnika $W_w(n)$ przekroczy poziom równy lub wyższy niż 104,0 lub równy lub niższy niż 96,0 w odniesieniu do wskaźnika W_b opublikowanego w miesiącu zawarcia umowy.
 8. Waloryzacja wynagrodzenia będzie następowała automatycznie i nie wymaga zawierania Aneksu od umowy.
 9. Wykonawca, który uzyska waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są usługi w zakresie nadzoru inwestorskiego oraz
 - 2) okres obowiązywania umowy o nadzór inwestorski przekracza 6 miesięcy.

§14

Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać wszelkie informacje poufne, uzyskane w trakcie zawarcia i realizacji Umowy, wyłącznie w celu należytego wykonywania obowiązków i nie przekazywać tych informacji żadnym osobom z wyjątkiem tych, z którymi współdziała w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa i niniejszej Umowy.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



2. Wykonawca ma obowiązek zachowania poufności także przez okres sześćdziesięciu miesięcy po upływie okresu obowiązywania niniejszej Umowy.
3. Przez informację poufną należy w szczególności rozumieć informacje handlowe, techniczne, organizacyjne oraz uzyskane w związku z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru.
4. Wskazane zasady zachowania poufności nie dotyczą informacji:
 - a) Znajdujących się w posiadaniu Stron przed dniem zawarcia niniejszej Umowy, z wyłączeniem informacji uzyskanych od drugiej Strony w związku z negocjacjami prowadzonymi w celu zawarcia niniejszej Umowy;
 - b) Powszechnie dostępnych;
 - c) Których obowiązek ujawnienia danemu uprawnionemu podmiotowi wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu dotyczą odpowiednio wszystkich osób, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy.

§15

Klauzula dotycząca przetwarzania danych osobowych

Nadleśnictwo Wisła (Zamawiający), działając na mocy art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej: „RODO” informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wisła z siedzibą w Wiśle ul. Czarne 6; we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z ich przetwarzaniem można skontaktować się poprzez email:
2. Dane osobowe przedstawicieli, osób kontaktowych, a także innych osób, których dane zostały udostępnione drugiej Stronie w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na usługi pn.: Prowadzenie nadzoru inwestorskiego dla zadania przebudowy brodów na potoku Czarna Wisielka w ramach projektu pn.: „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich - kontynuacja (MRG3)” Znak sprawy SA.270.15.2026 są:
 - 1) przetwarzane przez okres, oraz przez okres archiwizowania danych uzasadniony obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) przekazywane podmiotom uprawnionym na mocy przepisów prawa oraz podmiotom działającym na zlecenie administratora; ponadto w przypadku modyfikacji/wsparcia/awarii systemów informatycznych wykorzystywanych przez Zleceniodawcę dostęp do danych mogą mieć podmioty świadczące dla Zleceniodawcy usługi serwisowe.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Ponadto dane osobowe mogą być udostępnione:

- 1) Ministerstwu Funduszy i Polityki Regionalnej, w zakresie w jakim pełni funkcję Instytucji Zarządzającej (IZ) programem Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS 2021-2027), z siedzibą przy ul. Wspólnej 2/4, 00-926 Warszawa;
- 2) Ministerstwu Klimatu i Środowiska w zakresie, w jakim pełni funkcję Instytucji Pośredniczącej (IP) FEnIKS 2021-2027 w ramach Priorytetu FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, Działania FENX.02.04 Adaptacja do zmian klimatu, zapobieganie klęskom i katastrofom, z siedzibą przy ul. Wawelskiej 52/54, 00-922 Warszawa;
- 3) Narodowemu Funduszowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w zakresie, w jakim pełni funkcję Instytucji Wdrażającej (IW) FEnIKS 2021-2027 w ramach Priorytetu FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, Działania FENX.02.04 Adaptacja do zmian klimatu, zapobieganie klęskom i katastrofom, z siedzibą przy ul. Konstruktorskiej 3A, 02-673 Warszawa;
- 4) Centrum Koordynacji Projektów Środowiskowych z siedzibą w Warszawie (01-217) przy ul. Kolejowej 5/7.

Osobom tym przysługuje prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania oraz przeniesienia do innego administratora, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych, sprzeciwu, jeżeli spełnione są przesłanki określone bezpośrednio w RODO.

3. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych można zwrócić się z prośbą o udzielenie informacji, oraz wnieść skargę do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
4. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do
5. Administrator ma obowiązek przechowywać dane przez okres niezbędny do, a po – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami prawa dotyczącymi archiwizacji dokumentacji oraz przez okres co najmniej 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz Beneficjenta, zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie Projektu (w ramach programu FEnIKS 2021-2027) i zapisami rozporządzenia UE nr 1303/2013.
6. Dane osobowe nie będą podlegać profilowaniu oraz nie będą przetwarzane w celu wydawania w sposób zautomatyzowany decyzji w indywidualnych sprawach, nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowych.

§17

Postanowienia końcowe

1. Zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu.
2. Wszelkie spory wynikłe w trakcie wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane przed sądem powszechnym, właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym: *Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i Prawa zamówień publicznych* oraz wszystkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie ww. ustaw.
 4. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
 5. Ilekroć w Umowie pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie, chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie odmienna intencja.
 6. Ilekroć w Umowie przy określeniu terminów jest mowa o „dniach” rozumie się przez to każdy dzień kalendarzowy, a jeśli jest mowa o „dniach roboczych” rozumie się przez to każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
 7. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.
- Załączniki stanowiące integralną część Umowy:
1. Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca

Zatwierdzam Projekt Umowy:



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską

