GMINA ROŚCISZEWO
ul. Armii Krajowej 1 ; 09-204 Rościszewo
tel./fax (24) 276 40 76 ; (24) 276 42 01
NIP 776-161-75-45 ; REGON 611015900

Rościszewo, dnia 20.10.2026 r.

RRGKB.271.13.2026

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA I ZMIANIE OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego na terenie parku w miejscowości Rościszewo, Gmina Rościszewo"

Zamawiający – **Gmina Rościszewo**, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, udziela wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, a ponadto na podstawie art. 286 ust. 1, ust. 7 i ust. 9 oraz art. 271 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dokonuje zmiany treści SWZ oraz odpowiedniej zmiany ogłoszenia o zamówieniu nr **2026/BZP 00486623/01 z dnia 14.10.2026 r.**

I. WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Podstawa prawna: art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pytanie Wykonawcy:
„Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zapisów SWZ dotyczących okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane.
Zamawiający nie określił maksymalnego okresu gwarancji, jaki może zaoferować Wykonawca.
W związku z powyższym prosimy o wskazanie górnej granicy okresu gwarancji, w szczególności jeżeli długość okresu gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.
Jednocześnie prosimy o wyjaśnienie, czy zaoferowanie okresu gwarancji przekraczającego wskazaną przez Zamawiającego wartość maksymalną będzie skutkowało przyznaniem maksymalnej liczby punktów w tym kryterium."

Odpowiedź Zamawiającego:
Zamawiający wyjaśnia, że:

1. minimalny wymagany okres gwarancji jakości wynosi **36 miesięcy**;
2. maksymalny okres gwarancji uwzględniany przez Zamawiającego wynosi **60 miesięcy**;
3. okres gwarancji należy podać w pełnych miesiącach;
4. zaoferowanie okresu gwarancji wynoszącego **60 miesięcy** skutkuje przyznaniem maksymalnej liczby **40 punktów** w kryterium „Okres gwarancji";
5. w przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy Zamawiający do celów oceny oferty przyjmie okres **60 miesięcy**, a oferta otrzyma maksymalnie **40 punktów** w tym kryterium;
6. okres gwarancji przyjęty do realizacji umowy wynosić będzie maksymalnie **60 miesięcy**.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje odpowiedniej zmiany treści SWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu.

II. ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Podstawa prawna: art. 286 ust. 1 i ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1. **Rozdział VI SWZ – „Informacje ogólne"**
   Pkt 19 „Wymagania dotyczące gwarancji" otrzymuje brzmienie:
   „19. Wymagania dotyczące gwarancji
   19.1. Wymagany minimalny okres gwarancji jakości na cały przedmiot zamówienia wynosi **36 miesięcy**, liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
   19.2. Maksymalny okres gwarancji wynosi **60 miesięcy**.

19.3. Oferowany okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert."

2. **Rozdział XXV SWZ – „Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów, i sposób oceny ofert"**
   Pkt 3 „Zasady oceny kryterium „Okres gwarancji" (G)" otrzymuje brzmienie:
   „3. Zasady oceny kryterium „Okres gwarancji" (G)
   W przypadku kryterium „Okres gwarancji" oferta otrzyama zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów, wynikającą z poniższego działania przy czym minimalny wymagany okres gwarancji jakości wynosi **36 miesięcy**, natomiast maksymalny okres gwarancji wynosi **60 miesięcy**. Okres gwarancji należy podać w pełnych miesiącach.

$$Pi\ (G) = \frac{Gi - Gmin}{Gmax - Gmin} \times Max\ (G)$$

gdzie:

Pi (G)	ilość punktów, jakie otrzyma oferta „i" za kryterium „Okres gwarancji"
Gmin	gwarancja minimalna (36 miesięcy)
Gmax	najdłuższy okres gwarancji (60 miesięcy)
Gi	gwarancja oferty ocenianej „i"
Max (G)	maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za kryterium „Okres gwarancji"

Oferta, w której Wykonawca zaoferuje okres gwarancji wynoszący **36 miesięcy**, otrzyma **0 punktów**.
Oferta, w której Wykonawca zaoferuje okres gwarancji wynoszący **60 miesięcy**, otrzyma maksymalną liczbę **40 punktów**.
W przypadku zaoferowania okresu gwarancji od 37 do 59 miesięcy liczba punktów zostanie obliczona proporcjonalnie, zgodnie z powyższym wzorem.
W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy Zamawiający do oceny oferty przyjmie okres gwarancji wynoszący **60 miesięcy**, a oferta otrzyma maksymalnie **40 punktów**.
Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp jako oferta, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.
Jeżeli Wykonawca nie wskaże w Formularzu ofertowym okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji wynoszący 36 miesięcy."**

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

III. ZMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

Podstawa prawna: art. 271 ust. 1 w związku z art. 286 ust. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.3.1.) Sposób oceny ofert

Przed zmianą:

„maksymalnie 40 punktów. Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Okres gwarancji należy podać w pełnych miesiącach. Łączna ocena oferty stanowi sumę punktów uzyskanych w obu kryteriach. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów."

Po zmianie:

„W kryterium „Cena" oferta może otrzymać maksymalnie 60 punktów. Najwyższą liczbę punktów, tj. 60 punktów, otrzyma oferta z najniższą ceną brutto. Pozostałym ofertom zostaną przyznane punkty proporcjonalnie, zgodnie z zasadami określonymi w SWZ.
W kryterium „Okres gwarancji" minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, natomiast maksymalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy. Okres gwarancji należy podać w

pełnych miesiącach. Oferta z okresem gwarancji wynoszącym 36 miesięcy otrzyma 0 punktów, natomiast oferta z okresem gwarancji wynoszącym 60 miesięcy otrzyma maksymalnie 40 punktów. Oferty zawierające okres gwarancji od 37 do 59 miesięcy otrzymają punkty proporcjonalnie, zgodnie z zasadami określonymi w SWZ. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy Zamawiający do oceny oferty przyjmie okres 60 miesięcy i przyzna maksymalnie 40 punktów.
Łączna liczba punktów przyznana ofercie stanowić będzie sumę punktów uzyskanych w kryterium „Cena" – 60% oraz w kryterium „Okres gwarancji" – 40%. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów."

Pozostałe postanowienia ogłoszenia o zamówieniu pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, że dokonane zmiany nie powodują konieczności przedłużenia terminu składania ofert, ponieważ ich zakres nie wymaga od Wykonawców dodatkowego czasu na przygotowanie ofert ani na wprowadzenie zmian w ofertach już przygotowanych. W związku z powyższym termin składania ofert pozostaje bez zmian.

Niniejsze wyjaśnienia oraz zmiany stanowią integralną część dokumentacji postępowania i są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

Jan Sugajski

Cyfrowo podpisane przez Jan Sugajski
DN: cn=Jan Sugajski
Data: 2026.10.20 14:30:52 +02'00'