Verejný obstarávateľ:	**Mestská časť Bratislava - Lamač** Malokarpatské námestie 9 84103 Bratislava - mestská časť Lamač
Názov zákazky:	***„Zvýšenie energetickej efektívnosti ZŠ Lamač_stavebné práce“***
Link na Súťažné podklady:	https://josephine.proebiz.com/sk/tender/83179/summary
Zverejnená v:	vestníku UVO č. 212/2026 dňa 19.10.2026 pod číslom 14893 - WYP
Dokument:	**Odpoveď na Žiadosť o vysvetlenie č. 15**
Spracovaná dňa:	16.11.2026

Dobrý deň,

Verejný obstarávateľ týmto poskytuje odpovede na doručené otázky v Žiadosti o vysvetlenie č. 15:

Žiadosť o vysvetlenie č. 15 doručená dňa 09.11.2026 o 21:29 hod.:

Otázka č. 01/15:
Vo vzťahu k výkonovej zábezpeke žiadame o zodpovedanie nasledovných otázok:
Verejný obstarávateľ podľa zmluvy o dielo požaduje zloženie výkonovej zábezpeky k podpisu zmluvy o dielo, čo znamená, že zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zloženie výkonovej zábezpeky predtým, ako sám podpíše zmluvu o dielo. Štandardne je potrebné výkonovú zábezpeku zložiť najneskôr ku dňu prevzatia staveniska a rovnako aj v tomto prípade žiadame o úpravu okamihu zloženia výkonovej zábezpeky ku dňu prevzatia staveniska, nakoľko samotná zmluva upravuje odkladacie podmienky podľa bodu 20.4 ZoD - Výnimka z odloženej účinnosti výslovne uvádza body 20.5 až 20.7. Tieto sú viazané napríklad aj na výsledok kontroly VO, či iné. Považujeme za disproporčné, aby mal zhotoviteľ povinnosť zložiť výkonovú zábezpeku k podpisu zmluvy o dielo, keď nie je garantované, či a kedy ZoD nadobudne platnosť. Máme za to, že budú peňažné prostriedky zhotoviteľa disproporčne viazané, keďže výkonová zábezpeka by mala najmä chrániť objednávateľa vo vzťahu k výkonu diela a počas jeho výkonu.
Najmä podľa bodu 20.7 ZOD: 20.7 Ak odkladacia podmienka podľa bodu 20.4 tejto zmluvy nebude splnená do dvanástich (12) mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy alebo ak poskytovateľ NFP na základe výsledku kontroly Verejného obstarávania nepripustí výdavky z tejto zmluvy do financovania, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť; zhotoviteľ v takom prípade nemá nárok na náhradu škody ani ušlého zisku.; táto odkladacia podmienka teda pripúšťa aj tú situáciu, kedy k splneniu odkladacej podmienky nemusí dôjsť ani do 12 mesiacov odo dňa podpisu ZoD, ale aj napriek uvedenému je od zhotoviteľa požadované, aby zložil výkonovú zábezpeku.
Žiadame uvedené upraviť tak, aby bol zhotoviteľ povinný predložiť výkonovú zábezpeku ku dňu prevzatia staveniska.

Odpoveď na otázku č. 01/15

Verejný obstarávateľ nevyhovuje návrhu záujemcu a lehotu na zloženie výkonovej zábezpeky ponecháva ku dňu podpisu zmluvy, v rámci súčinnosti podľa bodu 18.2 a bodu 26.1 písm. f) súťažných podkladov. Výkonová zábezpeka zabezpečuje aj splnenie povinnosti zhotoviteľa prevziať stavenisko a začať práce v lehotách podľa bodov 5.2 a 5.4 návrhu ZoD. Ak ich zhotoviteľ nesplní, objednávateľ je oprávnený uspokojiť z výkonovej zábezpeky zmluvné pokuty podľa bodov 16.3, 16.4 a 16.6 návrhu ZoD. Zhotoviteľ nemusí výkonovú zábezpeku zložiť peňažnými prostriedkami. Podľa bodov 15.2 a 15.3 návrhu ZoD ju môže poskytnúť aj bankovou zárukou alebo zárukou poisťovne. Verejný obstarávateľ zároveň upravil bod 20.4 návrhu ZoD tak, že body 15.2 a 15.3 návrhu ZoD nadobúdajú účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy. Náklady spojené so zábezpekou uchádzač zohľadní pri tvorbe ponuky.

Upravený návrh ZoD zverejňuje verejný obstarávateľ spolu s touto odpoveďou.

Nejedná sa o podstatnú zmenu zmluvy.

S pozdravom

Mgr. Jaroslav Lexa, v.r.
APUEN AKADÉMIA s.r.o
Splnomocnená právnická osoba