Verejný obstarávateľ:	**Mestská časť Bratislava - Lamač** Malokarpatské námestie 9 84103 Bratislava - mestská časť Lamač
Názov zákazky:	***„Zvýšenie energetickej efektívnosti ZŠ Lamač_stavebné práce“***
Link na Súťažné podklady:	https://josephine.proebiz.com/sk/tender/83179/summary
Zverejnená v:	vestníku UVO č. 212/2026 dňa 19.10.2026 pod číslom 14893 - WYP
Dokument:	**Odpoveď na Žiadosť o vysvetlenie č. 12**
Spracovaná dňa:	17.11.2026

Dobrý deň,

Verejný obstarávateľ týmto poskytuje odpovede na doručené otázky v Žiadosti o vysvetlenie č. 12:

Žiadosť o vysvetlenie č. 12 doručená dňa 09.11.2026 o 20:12 hod.:

Otázka č. 01/12:
FV2 – chýbajúce množstvo pri položke č. 81
Nadväzujeme na vysvetlenie č. 4, v ktorom ste požiadali o identifikáciu konkrétnych položiek. V prílohe č. 3 SP, hárok FV2 – Elektroinštalácie, je pri položke č. 81 – Podružný materiál, riadok 144, uvedená merná jednotka %, ale bunka H144 je prázdna. Vzorec v bunke J144 pritom násobí jednotkovú cenu množstvom z H144.
Akú percentuálnu hodnotu a aký výpočtový základ má uchádzač použiť? Žiadame doplniť príslušné údaje do výkazu výmer. Ak sa má náklad zahrnúť do inej položky, žiadame uviesť jej číslo a potvrdiť, ako vyplniť položku č. 81 v ponuke.

Odpoveď na otázku č. 01/12

Pridali sme výpočtový základ 3 %. Základom, z ktorého sa 3 % počítajú, je súčet ponukových cien položiek č. 1 až 14 oddielu 21-M Elektromontáže. Upravený výkaz výmer bude zverejnený.

Otázka č. 02/12:
FV1 – percentuálne položky presunu hmôt
V hárku FV1 – Stavebné práce a dodávky majú položky 998712202.S a 998712294.S, riadky 149 a 150, mernú jednotku % a nevyplnené množstvo. Podľa bodu 6.3 SP uchádzač množstvá svojvoľne nedopĺňa ani nemení.
Žiadame potvrdiť, akým spôsobom sa majú tieto dve položky oceniť a z akého základu sa má príslušné percento vypočítať. Ak má výpočet vykonať uchádzač, žiadame uviesť jednotný postup a označiť bunky, ktoré je oprávnený vyplniť.

Odpoveď na otázku č. 02/12

Položky presunu hmôt sa oceňujú percentuálnou prirážkou zo súčtu cien príslušného oddielu. Uchádzač do stĺpca H „množstvo“ uvedie jednu stotinu súčtu svojich ponukových cien položiek príslušného oddielu (pri položkách 998712202.S a 998712294.S oddielu 712 – izolácie povlakových krytín) a do stĺpca I „jednotková cena“ uvedie svoju percentuálnu prirážku. Bunky, ktoré uchádzač vypĺňa, sú vo výkaze výmer označené žltou farbou. Upravený výkaz výmer bude zverejnený.

Otázka č. 03/12:

FV2 – rozsah kabeláže v položke č. 33

V hárku FV2 je položka č. 33 – Kabeláž pre fotovoltický systém (všetky káble od prívodu do RFVE) uvedená v množstve 1 ks. Zo samotnej položky nie je zrejmé, kde sa tento súbor začína a končí, ani ktoré ďalšie trasy, typy a množstvá káblov má zahŕňať.

Žiadame označiť záväzný výkres alebo rozpis kabeláže a potvrdiť, ktoré káble sa majú zahrnúť do položky č. 33 a ktoré sa oceňujú v iných položkách. Ak záväzný rozpis nie je súčasťou zverejnených podkladov, žiadame ho doplniť.

Odpoveď na otázku č. 03/12

Je to komplet podľa výkresov FVE_012 a FVE_013, trasy sú na výkresoch 006 (3.NP) a 007 (strecha). Komplet zahŕňa:
DC stringy FLEX-SOL 6 mm² od panelov do RDC a ďalej do striedača,
kabeláž k batérii,
AC kábel CHKE-R-J 5×10 zo striedača do R-FVE (WL INV1),
kábel CHKE-R-J 5×10 z R-FVE do RS (WL RFVE),
obvod tlačidla STOP kábel NHXH FE180/E30 3×1,5 a CHKE-R-O 3×1,5,
komunikáciu (RS485, FTP, 2×0,8 k optimizérom),
pospájanie CYA 6 a CH-R.

Otázka č. 04/12:

Strecha pod FVE – záväzná skladba a platnosť kotevného plánu

Bod 2.1 písm. f) prílohy č. 1 SP, súhrnná technická správa a register P1a, najmä F-03, F-04 a N-04, odkazujú na skladbu BROOF(t3) a na mechanické kotvenie fólie podľa prílohy E.06. Súhrnná správa, register F-03 a výkaz výmer FV1 uvádzajú minerálnu vlnu hrúbky 30 mm, zatiaľ čo kotevný plán E.06 uvádza EPS 100 hrúbky 50 mm. Register F-04 zároveň uvádza maximálne navýšenie skladby 30 mm. Položka 712370050.S v hárku FV1 opisuje fóliu ako voľne položenú so zvarením spojov.

Ktorú skladbu a spôsob kotvenia máme oceniť? Je výpočet E.06 použiteľný aj pre požadovanú skladbu s minerálnou vlnou hrúbky 30 mm? Žiadame označiť položky VV, ktoré zahŕňajú mechanické kotvy fólie a kotviace prvky FVE. Ak treba výpočet upraviť aj pri použití referenčného systému, žiadame potvrdiť, či aktualizovaný výpočet poskytne verejný obstarávateľ, alebo ho má uchádzač zahrnúť do ceny podľa bodu 3.4 ZoD.

Odpoveď na otázku č. 04/12

Strecha pod FVE musí byť minimálnej hrúbky a spĺňať typ skladby pre BROOF T3. Skladba počíta s navýšením o tepelnú izoláciu z minerálnej vlny o hr. 30 mm. Pri použití vhodnej PVC fólie. V prípade použitia iného dodávateľa strešného plášťa pod FVE je nutné, aby zhotoviteľ na vlastné náklady zhotovil kotviaci plán pre daný typ návrhu a dal si ho schváliť. Použitý systém a kotvenie musí byť certifované.

Položka bola pridaná do aktualizovaného výkazu výmer.

Aktualizovaný výkaz výmer bude zverejnený.

Otázka č. 05/12:
FV2 – konštrukcia panelov a vylúčenie balastu
Register P1a v riadku F-02 cituje položku FV2 č. 34 vrátane betónových zaťažovacích dlaždíc. V zverejnenom výkaze výmer už opis položky č. 34 dlaždice neuvádza. Bod 2.1 písm. f) prílohy č. 1 SP a záväzný parameter F-02 požadujú systémové kotvenie k hydroizolácii alebo ekvivalentný systém bez balastu.
Chápeme správne, že v položke č. 34 máme oceniť konštrukciu bez zaťažovacích dlaždíc? Majú byť súčasťou tejto položky aj systémové prvky kotvenia konštrukcie k hydroizolácii, alebo patria do konkrétnej položky FV1? Žiadame zosúladiť citáciu v registri s aktuálnym výkazom výmer.

Odpoveď na otázku č. 05/12

Áno, položka č. 34 (FV2, poradové č. 5) sa oceňuje bez betónových zaťažovacích dlaždíc. Ide o podkonštrukciu pod fotovoltické panely na vytvorenie potrebného uhla. Kotvenie konštrukcie na strechu je v časti FV1, položky č. 8 a 9. Citácia položky č. 34 v riadku F-02 registra P1a sa vzťahuje na jej aktuálne znenie vo výkaze výmer, t. j. bez betónových dlaždíc.

Otázka č. 06/12:
Výber meniča a batérie, podmienky ZSD a obmedzenie dodávky do siete
Príloha č. 1 SP, bod 3.3, a register P1a, body P-02 a P-03, určujú parametre meniča a batérie. Zmluva o pripojení so Západoslovenskou distribučnou, a.s. (ZSD), však v prílohe č. 1 uvádza konkrétny menič Huawei SUN2000-17K-MB0 pri zariadení na výrobu aj pri zariadení na uskladňovanie elektriny. Bod 2.3 písm. b) ZoD dáva Povolením, medzi ktoré patrí aj zmluva o pripojení, prednosť pred opisom predmetu zákazky. Zmluva so ZSD zároveň uvádza v odovzdávacom mieste maximálnu rezervovanú kapacitu 7 kW.
Môže uchádzač ponúknuť iný menič, ktorý spĺňa súťažné parametre a je kompatibilný s ponúkaným batériovým úložiskom? Ak áno, kto zabezpečí jeho odsúhlasenie zo strany ZSD, v akej fáze a na čie náklady? Žiadame tiež potvrdiť, či súčasťou dodávky je riadenie dodávky elektriny do siete na 7 kW, a uviesť, v ktorej položke sa má oceniť potrebné zariadenie, meranie a konfigurácia.

Odpoveď na otázku č. 06/12

Technická správa uvádza typ meniča schválený spoločnosťou ZSD v zmluve o pripojení. Ak zhotoviteľ použije iný menič, je povinný na vlastné náklady zabezpečiť odsúhlasenie zmeny spoločnosťou ZSD pred pripojením; zmena nesmie mať vplyv na ostatné časti projektu. Vzhľadom na maximálnu rezervovanú kapacitu 7 kW podľa zmluvy so ZSD je zhotoviteľ povinný zabezpečiť obmedzenie dodávky do distribučnej sústavy, t. j. meranie toku výkonu v odovzdávacom mieste a nastavenie obmedzenia v meniči. Tieto dodávky a práce sú súčasťou položky „Fotovoltaický menič“ ako jeho príslušenstvo a konfigurácia.

S pozdravom

Mgr. Jaroslav Lexa, v.r.
APUEN AKADÉMIA s.r.o
Splnomocnená právnická osoba