Teresin, dnia 17.11.2026 r.

ZP.042.36.2026

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA O
UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. „Dostawa i montaż mebli dla Szkoły Podstawowej w Paprotni"

Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, a Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 roku, poz. 793 z pozn. zmianami) zwana dalej: ustawą Pzp, udziela następujących wyjaśnień:

1. **Zapytanie Wykonawcy:**

W związku z postanowieniem § 8 ust. 6 projektu umowy, zgodnie z którym łączna wysokość kar umownych dochodzonych przez jedną ze Stron nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego, zwracamy się z prośbą o rozważenie obniżenia wskazanego limitu do poziomu 10% wynagrodzenia umownego brutto.
W ocenie Wykonawcy obecny limit 30% jest nieproporcjonalnie wysoki w stosunku do wartości i charakteru przedmiotu zamówienia, a także krótkiego, 25-dniowego terminu realizacji umowy. Tak wysoki poziom potencjalnych kar może powodować istotne i trudne do oszacowania ryzyko finansowe po stronie Wykonawcy, niezależnie od wysokości marży uzyskiwanej z realizacji zamówienia.
Obniżenie limitu do 10% pozwoliłoby zachować Zamawiającemu odpowiedni poziom zabezpieczenia na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, przy jednoczesnym zachowaniu proporcjonalności obciążeń finansowych Wykonawcy do skali zamówienia.
Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę § 8 ust. 6 projektu umowy poprzez obniżenie maksymalnego łącznego limitu kar umownych z 30% do 10% wynagrodzenia umownego brutto?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę brzmienia §8 ust. 6 projektowanych postanowień umowy.

2. **Zapytanie Wykonawcy:**

W związku postanowieniem § 8 ust. 7 projektu umowy, przewidującym możliwość dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający wyraża zgodę na rezygnację z tego postanowienia?
W ocenie Wykonawcy określenie maksymalnego limitu kar umownych powinno zapewniać Stronom możliwość oszacowania maksymalnego ryzyka finansowego związanego z realizacją zamówienia. Pozostawienie możliwości dochodzenia dodatkowego odszkodowania ponad naliczone kary powoduje, że

rzeczywista odpowiedzialność finansowa Wykonawcy może być znacznie wyższa niż ustalony w umowie limit kar umownych

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie §8 ust. 7 projektowanych postanowień umowy.

3. **Zapytanie Wykonawcy:**

W związku z zapisami SWZ oraz § 4 ust. 8 pkt 1 i § 5 ust. 7 projektu umowy zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, czy Zamawiający nie wymaga składania wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych, takich jak katalogi produktów, karty techniczne, atesty, certyfikaty czy deklaracje zgodności.
Prosimy o potwierdzenie, że wskazana dokumentacja będzie wymagana dopiero na etapie realizacji zamówienia, zgodnie z postanowieniami projektu umowy, tj. w ramach wniosku materiałowego przed przystąpieniem do realizacji oraz dokumentacji odbiorowej najpóźniej w dniu dostawy.
W przypadku gdy Zamawiający przewiduje obowiązek złożenia jakichkolwiek przedmiotowych środków dowodowych wraz z ofertą, prosimy o wskazanie ich szczegółowego wykazu.

Odpowiedź Zamawiającego:

W Rozdziale 18 ust. 1 SWZ, jest wskazane, że Zamawiający nie przewiduje obowiązku złożenia przedmiotowych środków dowodowych.
W opinii Zamawiającego powyższy zapis jednoznacznie wskazuje, że Zamawiający nie wymaga złożenia łącznie z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.
Wykonawca jest zobowiązany - zgodnie z §4 ust.8 pkt. 1 projektowanych postanowień umowy – przed przystąpieniem do realizacji zadania przedłożyć w 2 egz. wniosku materiałowego zawierającego opis, parametry, właściwości elementu będącego przedmiotem umowy wraz z aktualnymi katalogami, wzornikami, kartami technicznymi, atestami, deklaracjami zgodności itp.
Ponadto – zgodnie §5 ust.7 projektowanych postanowień umowy - najpóźniej w dniu dostawy Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu w formie papierowej lub w formie elektronicznej dokumentację odbiorową, w szczególności zawierającą szczegółową specyfikację elementów zamówienia, instrukcje, certyfikaty i atesty potwierdzające spełnianie norm wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, deklaracje, instrukcje obsługi i serwisu i karty gwarancyjne.
Mając powyższe na uwadze, Zamawiający uznaje, że postanowienia SWZ oraz projektowanych postanowień umowy są spójne i nie wymagają dodatkowego doprecyzowania. Zamawiający nie przewiduje zmiany treści SWZ ani projektowanych postanowień umowy w przedmiotowym zakresie.

4. **Zapytanie Wykonawcy:**

Czy Zamawiający dopuści zmianę umowy w przypadku wycofania zaoferowanego produktu z produkcji lub z sieci dystrybucji i niemożności jego dostarczenia, na zasadach opisanych poniżej?

Uzasadnienie: Wycofanie produktu w trakcie realizacji umowy jest ryzykiem niezależnym od Wykonawcy. Aby Strony mogły w takiej sytuacji zmienić umowę zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 Pzp, możliwość zmiany musi być przewidziana w SWZ i w umowie w sposób jednoznaczny. Wykonawca nie może być jedynym podmiotem ponoszącym skutki braku odpowiedzi Zamawiającego, dlatego prosimy o określenie skutku upływu terminu na decyzję.

Proponowane brzmienie, o którego wprowadzenie do umowy wnosimy:
„1. W przypadku wycofania zaoferowanego produktu z produkcji lub z sieci dystrybucji albo jego niedostępności, potwierdzonej oświadczeniem producenta lub dystrybutora, Wykonawca może dostarczyć produkt równoważny lub będący jego technologicznym następcą.
2. Zamiennik musi posiadać parametry techniczne, jakościowe i funkcjonalne nie gorsze niż wymagane w OPZ oraz nie gorsze niż produkt zaoferowany. Jeżeli proponowany zamiennik tych wymagań nie spełnia, Wykonawca dostarczy inny produkt je spełniający.
3. Cena jednostkowa zamiennika nie ulega zmianie.
4. Przed dostawą Wykonawca składa Zamawiającemu pisemne oświadczenie o niemożności dostarczenia zaoferowanego produktu, wskazujące produkt proponowany wraz z potwierdzeniem spełnienia wymaganych parametrów.
5. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych wyraża pisemną zgodę albo zgłasza uzasadniony pisemny sprzeciw. Brak odpowiedzi w tym terminie uważa się za zgodę.
6. Zmiana następuje w formie pisemnej i nie stanowi zmiany istotnej umowy”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazał w § 9 ust. 3 pkt. 1 projektowanych postanowień umowy, że przewiduje możliwość dokonania zmian Umowy, w tym zmiany okresu obowiązywania Umowy, wynagrodzenia umownego czy zmiany przedmiotu zamówienia, w przypadku w szczególności zmiany zamówionego elementu przedmiotu umowy w stosunku do zaoferowanego przez Wykonawcę w ofercie, pod warunkiem, że od dnia podpisania umowy z Wykonawcą na wykonanie zamówienia, nie będzie możliwa jego dostawa z powodu powszechnej niedostępności lub zaprzestania produkcji, czego wcześniej nie można było przewidzieć. Wykonawca zobowiązany jest wystąpić ze stosownym wnioskiem do Zamawiającego, w którym zobowiązany jest wykazać brak możliwości zrealizowania zamówienia w określonej części i uzasadnić, że oferowany produkt spełnia wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ. Wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w § 3 ust.1 nie może ulec zmianie.
Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści SWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

5. **Zapytanie Wykonawcy:**

Po czyjej stronie leży utylizacja odpadów po dostawie i montażu (kartony, folie, zbędne opakowania ochronne): po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Biorąc pod uwagę postanowienia §3 ust. 2 i §5 ust. 5 projektowanych postanowień umowy, Zamawiający wyjaśnia, że utylizacja odpadów po dostawie i montażu jest po stronie Wykonawcy.

6. **Zapytanie Wykonawcy:**

Prosimy o wyjaśnienie, na którą kondygnację należy wnieść wyposażenie (prosimy o podanie najwyższej), czy w budynku jest winda, a jeśli tak, jakie ma wymiary kabiny i bdrzwi oraz jaki udźwig,bw jakich godzinach i dniach możliwa jest dostawa oraz czy Zamawiający zapewni miejsce rozładunku i tymczasowego składowania mebli.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że meble należy wnieść najwyżej na drugie piętro budynku szkoły. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w budynku jest winda o udźwigu Q – 750 kg. Otwór drzwiowy do dźwigu ma wymiary 90 cm na 200 cm, a wnętrze dźwigu ma wymiary 105 cm x165 cm x210 cm.
Zamawiający zapewni miejsce rozładunku i tymczasowego składowania mebli w korytarzu budynku szkoły.
Zgodnie z § 5 ust. 3 projektowanych postanowień umowy, Wykonawca – każdorazowo na co najmniej 2 dni robocze przed wykonaniem czynności związanych dostawą, montażem mebli i czy ich ustawieniem, jest zobowiązany poinformować o tym fakcie Zamawiającego, wtedy też zostanie ustalone – biorąc pod uwagę konieczność funkcjonowania szkoły – w jakich godzinach będzie możliwa dostawa mebli.

7. **Zapytanie Wykonawcy:**

Prosimy o wyjaśnienie,

• czy w czasie realizacji umowy będzie trwać budowa lub prace remontowe w placówce, do której należy dostarczyć wyposażenie,

• jeżeli tak, jaka jest planowana data gotowości pomieszczeń do dostawy i montażu,

• czy podłoga (w komunikacji i w pomieszczeniach docelowych) będzie wykończona w sposób umożliwiający montaż mebli bez późniejszego ich przestawiania,

• z jakiego materiału wykonane są ściany i czy ich konstrukcja pozwala na bezpieczne przymocowanie mebli, aplikacji i urządzeń zgodnie z instrukcją montażu (np. czy w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych zastosowano wzmocnienia),

• czy ściany będą wykończone, suche i pomalowane w chwili montażu,

• czy będą zabezpieczone punkty poboru instalacji elektrycznej oraz czy Wykonawca będzie miał dostęp do energii elektrycznej na cele montażu.
Wniosek (jeżeli budowa lub remont będą trwać w czasie realizacji umowy): o zmianę terminu realizacji

zamówienia tak, aby liczył się od protokolarnego potwierdzenia gotowości pomieszczeń.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w czasie realizacji umowy nie będzie trwała budowa ani prace remontowe.

Zamawiający informuje, że podłoga (w komunikacji i w pomieszczeniach docelowych) jest wykończona w sposób umożliwiający montaż mebli bez późniejszego ich przestawiania.

Ściana są wykonane z gazobetonu.

Konstrukcja ścian pozwala na bezpieczne przymocowanie mebli, aplikacji i urządzeń zgodnie z instrukcją montażu.

Zamawiający wyjaśnia, że ściany są wykończone, suche i pomalowane.

Zamawiający informuje, że są zabezpieczone punkty poboru instalacji elektrycznej, a Wykonawca będzie miał dostęp do energii elektrycznej na cele montażu.

Ponadto, Zamawiający zmienia treści SWZ w następującym zakresie:

1. W Rozdziale 11. Sposób oraz termin składania ofert i otwarcia ofert - ust. 2:
Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Oferty w sposób określony w Rozdziale 10, do dnia 18 listopada 2026 r. do godz. 10:00.
zastępuje się:
Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Oferty w sposób określony w Rozdziale 10, do dnia 20 listopada 2026 r. do godz. 10:00.

3. W Rozdziale 11. Sposób oraz termin składania ofert i otwarcia ofert - ust. 10:
Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert w dniu 18 listopada 2026 r. o godz. 10:15.
zastępuje się:
Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert w dniu 20 listopada 2026 r. o godz. 10:15.

4. W Rozdziale 9. Termin związania ofertą:
Wykonawca składający ofertę jest nią związany do dnia 16.12.2026 r.
zastępuje się:
Wykonawca składający ofertę jest nią związany do dnia 18.12.2026 r.

Przedmiotowe wyjaśnienia treści specyfikacji i jej zmiany, są dołączone do Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz stanowią jej integralną część.

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, że wyjaśnienia oraz zmianę SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania: https://josephine.proebiz.com.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Marek Olechowski; Urząd Gminy Teresin
Data: 2026.11.17 14:57:06 CET