

MIESTO STAVBY:

Topoľčany

STAVEBNÍK:

Mesto Topoľčany

ADRESA:

Nám.M.R.Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany

STAVBA POVOLENÁ

Mesto Topoľčany:

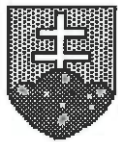
č. ŠSÚ 2018/01273-Z zo dňa 15.03.2018

Dodávateľ:

-



Ing. Peter Baláž
primátor obce



Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňa 16. MARCA 2018

v Topoľčanoch dňa 16. MARCA 2018

Primátor mesta: *20. Anna J.*

MESTO TOPOĽČANY

Nám. M. R. Štefánika č.1/1, 955 01 Topoľčany

Číslo: ŠSÚ 2018/01273-002-Z

V Topoľčanoch, dňa 15.03.2018

Stavebné povolenie

Dňa 16.02.2018 podal stavebník **Mesto Topoľčany, Nám.M.R.Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany, IČO: 00311162**, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

„Prestavba športovej haly“,

časť: **SO 02 Spevnené plochy,**

na parc. č. **4412/1, 4412/3, 4412/3, 4414/1 a 5634** v k.ú.

Topoľčany, pre ktorú bolo vydané Obcou Tovarníky územné rozhodnutie č. Výst.462/2017-Čč.-002 dňa 23.10.2017.

Uvedeným dňom bolo začaté stavené konanie.

Mesto Topoľčany ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a podľa § 120 zákona č.50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov prerokovalo žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodlo takto:

Stavba **„Prestavba športovej haly“,**

SO 02 Spevnené plochy,

na parc. č. **4412/1, 4412/3, 4412/3, 4414/1 a 5634** v k.ú.

Topoľčany, sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o l u j e

stavebníkovi:

MESTO TOPOĽČANY,

Nám.M.R.Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany, IČO:00311162.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie, ktorú vypracoval v mesiaci 10/2017 vypracoval Ing.Karol Slivkanič, Rastislavova 273, 951 41 Lužianky, na pozemkoch parc. 4412/1, 4412/3, 4412/3, 4414/1 a 5634 v k.ú. Topoľčany, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. **Druh a účel povoľovanej stavby:** parkoviská s napojením na miestnu komunikáciu, spevnené plochy a pešie komunikácie.

Predložená projektová dokumentácia rieši - 2 nové parkoviská pre dopravnú obsluhu športovej haly:

Parkovisko č.1 - je navrhnuté s napojením dvoma vjazdmi na miestnu komunikáciu Ulica Janka Kráľa. Samostatne je navrhnutý jednosmerný vjazd a jednosmerný výjazd z parkoviska. Parkovisko je s kolmým radením s kapacitou 16 PM a rozmermi státia 2,4 x 5,0m. V rámci parkoviska je navrhnuté aj pozdĺžne státie pre autobus s rozmermi 3,5 x 14,5 m. Z počtu 16 PM sú vyhradené 2 PM pre osoby s obmedzenou možnosťou pohybu a orientácie.

Vozovka prístupovej a obslužnej komunikácie parkoviska bude z asfaltového betónu, parkovacie miesta budú z betónovej dlažby

Parkovisko č. 2 - je s kolmým radením vozidiel pozdĺž miestnej komunikácie Ulice Janka Kráľa, s kapacitou 10 PM a rozmermi státia 2,4 x 5,0 m. Bude vyhotovené z betónovej dlažby.

Celkový počet parkovacích miest bude 26 PM. Pre ďalšie parkovacie miesta v počte 261 miest budú počas zápasov využívané parkovacie miesta v blízkom okolí do vzdialenosti 500m.

Stavebné úpravy spevnených plôch a nové spevnené plochy a pešie komunikácie:

Navrhuje sa prestavba jestvujúcich chodníkov a výstavba nových chodníkov z betónovej zámkovej dlažby pre pešiu obsluhu športovej haly. V závislosti od polohy budú mať šírku 1,5 - 3,0 m.

Odvodnenie parkovísk bude zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom do uličných vpustov

Dopravné značenie bude inštalované podľa samostatného určenia DZ vydaného Mestom Topoľčany, cestným správnym orgánom.

3. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie stavby - priestorovej polohy v súlade s ustanovením § 75 stavebného zákona fyzickou osobou, alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické kartografické činnosti a autorizovaným geodetom a kartografom a zodpovedá za súlad priestorovej polohy stavby s projektovou dokumentáciou.

Vytyčovanie sa uskutoční podľa vytyčovacích výkresov v súlade s právoplatným územným rozhodnutím Výst.462/2017-Čč.-002 a stavebným povolením ŠSÚ 2018/01273-002-Z.

O uskutočnenom vytýčení a o stabilizácii pevných bodov vyhotoví ten, kto vytýčenie uskutočnil, vytyčovací protokol.

4. Stavebník je povinný zabezpečiť stavenisko podľa § 43i ods.3 stavebného zákona a v zmysle § 46 d) ods.2 stavebného zákona viesť stavebný denník od začiatku do ukončenia stavebných prác.

5. Pri uskutočňovaní stavebných prác je potrebné dodržať platné predpisy, najmä ust. stavebného zákona v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z. o všeobecno-technických podmienkach na výstavbu a všeobecno-technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ako aj príslušné technické normy vzťahujúce sa na túto stavbu a požiadavky z nich vyplývajúce.

6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

7. Pri realizácii stavby musia byť použité stavebné výrobky zodpovedajúce podmienkam stanoveným zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
 8. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavebnými prácami nezačne **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. S výstavbou je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov) tohto stavebného povolenia.
 9. **Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania.**
 10. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom **„STAVBA POVOLENÁ“**.
 11. **Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác s uvedením dátumu začatia stavby, názvu a adresy zhotoviteľa stavby a kontaktné údaje na stavbyvedúceho.**
 12. Stavba bude dokončená **do 24 mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
 13. Stavebník je povinný opraviť alebo dať do pôvodného stavebného stavu poškodené objekty, prípadne uhradiť škody na cudzom majetku, ku ktorým došlo počas výstavby.
 14. Stavebník a zhotoviteľ stavby sú povinní:
 - a) umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko, na stavbu, nazerať do jej dokumentácie a utvárať podmienky pre výkon dohľadu,
 - b) bezodkladne ohlásiť Špeciálnemu stavebnému úradu závary na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy, či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť materiálne škody.
 15. Stavebník zabezpečí vypracovanie geometrického plánu skutočného vyhotovenia zrealizovanej stavby a doloží ho k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia.
 16. Dokončenie stavby ohlási stavebník tunajšiemu úradu aspoň **15 dní vopred**, pred termínom ukončenia stavby a predloží návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- Ďalšie podmienky zabezpečujúce ochranu verejných záujmov, právom chránených záujmov účastníkov konania a dotknutých orgánov:
17. Stavebník je povinný pred začatím prác zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí.

18. Stavebník je povinný zabezpečiť vykonanie adekvátnych organizačných a technických opatrení na elimináciu strojov znečisťovania cestných komunikácií, najmä vynášaním blata a zeminy z miesta stavby na kolesách vozidiel zabezpečujúcich staveniskový dopravu. Pre technologické zásobovanie výstavby v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie. V prípade znečistenia

komunikácií je pôvodca povinný bezodkladne odstrániť takéto príčiny závad v zjazdnosti.

19. Použitie trvalého resp. prenosného dopravného značenia podlieha určeniu v zmysle § 61 ods.1 zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Príslušným správnym orgánom je Mesto Topoľčany, cestný správny orgán.

20. Pri výstavbe prístupovej komunikácie a spevnených plôch je potrebné zabezpečiť organizáciu prác a technicky dostupnými prostriedkami obmedzenie prášnych emisií.

21. Dodržať podmienky Okresného úradu Topoľčany, Odboru starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, uvedené vo vyjadrení č. OU-TO-OSZP-2018/002627-Kr zo dňa 07.02.2018:

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestne príslušný orgán vodnej správy podľa §61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a §5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle §28 zákona č. 364/2004 Z.z. z hľadiska ochrany vôd s vydaním stavebného povolenia súhlasí.

Príslušným úradom na povolenie stavby kanalizácia, lapač tuku, odlučovač ropných látok a požiarna nádrž je Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto vyjadrenie je záväzné v zmysle §140b zák.čís.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa zákona o vodách.

22. Dodržať podmienky Mesta Topoľčany, cestného správneho orgánu, uvedené v súhlasnom stanovisku k pripojeniu na miestnu komunikáciu na Ul.Janka Kráľa vydanom pod č.00205/2018/CSO/Hai/232 zo dňa 29.01.2018, a to:

22.1 Vybudovaním napojenia miestnej komunikácie nesmie byť ohrozená miestna komunikácia Ul.Janka Kráľa a bezpečnosť na nej.

22.2 Pri výjazde z križovatky musí byť zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery.

22.3 Realizácia je možná iba po vydaní tohto povolenia k pripojeniu.

22.4 Počas realizácie parkoviska a pripojenia musí byť bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky zaistená dočasným dopravným značením určeným cestným správnym orgánom.

22.5 Pri budovaní parkoviska a pripojenia je potrebné dodržať zákon č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších zmien a doplnkov.

22.6 Práce na zariadení pripojenia z cesty budú vykonávané tak, aby premávka na pozemnej komunikácii bola čo najmenej obmedzovaná.

22.7 Odvodňovacie pomery miestnej komunikácie Ul.J.Kráľa musia zostať zachované.

22.8 Nesmie prísť k zvádzaniu a odtekaniu vôd z vybudovaného vjazdu na cestné teleso miestnej komunikácie.

22.9 Rozhľadové pole vodiča v mieste križovania musí byť zachované podľa PD.

22.10 Práce budú vykonávané v 2-zmennej prevádzke.

22.11 V súvislosti s realizáciou parkoviska a napojenia na MK musí investor požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie - rozkopávkové povolenie a určenie dočasného dopravného značenia.

22.12 Pri vytvorení prekážky v cestnej premávke musí byť táto bezodkladne riadne označená v zmysle platných predpisov a v čo najkratšom čase odstránená z cestnej premávky.

23. Dodržať podmienky Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Nitre, uvedené v stanovisku č. KRHZ-NR-OPP-193/2018 zo dňa 20.02.2018:

Súhlasíme bez pripomienok.

Stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

24. Dodržať podmienky Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. uvedené vo vyjadrení č. 86406/2017/648 zo dňa 18.12.2017:

- S vydaním stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu súhlasíme po splnení nasledovných podmienok:

- Stavba môže byť napojená na odber vody z verejného vodovodu na pitné, sociálne, hygienické a technologické účely. Z technických a kapacitných možností verejného vodovodu negarantujeme potrebu priamej dodávky vnútornej požiarnej vody z verejného vodovodu mesta pre horeuvedenú stavbu.

- Jestvujúca stará vodovodná prípojka (č- odberu 82301700) bude na vlastné náklady investora stavby zrušená na hlavnom vodovodnom rade.

- Zriadená bude nová HDPE D 63 4,5m do typizovanej betónovej vodomernej šachty. Táto bude umiestnená za hranicou pozemku investora stavby v zelenom páse. Vo vodomernej šachte bude osadené vodomerná zostava, s fakturačným meraním vody, vodomerom Qn 6.

- Požadujeme osadenie vyhľadávacieho vodiča na navrhovanú vodovodnú prípojku.

- Zrušenie starej vodovodnej prípojky a napojenie novej bude realizované v zmysle bližších pokynov vedúceho VPS Topoľčany, p. Michaličku, t.č. 038/5322254, 0905 276 048.

- K navrhnutému spôsobu odvedenia splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie mesta jestvujúcou kanalizačnou prípojkou, ktorá bude taktiež zrekonštruovaná nemáme zásadné pripomienky.

- Zrážkové odpadové vody z navrhovaných spevnených plôch a parkoviska budú odvádzané navrhovanou dažďovou kanalizáciou do existujúcej prípojky jednotnej kanalizácie cez lapač ropných látok.

Po kolaudácii požadujeme upraviť veľkosť plochy zo stavby, z ktorej budú odvádzané vody z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie.

25. Dodržať podmienky Západoslovenskej distribučnej, a.s., uvedené v stanovisku č. CD87714/2017 zo dňa 14.12.2017, a to:

25.1 Napojenie na elektrickú energiu zostáva nezmenené.

25.2 V záujmovom území sa nachádzajú 22kV a 1kV podzemné vedenia v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s., ktoré sme Vám informatívne zakreslili.

25.3 Pred zahájením akýchkoľvek výkopových prác budú riadne vytýčené všetky existujúce podzemné vedenia nízkeho a vysokého napätia spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., ktoré križujú a sú v súbehu s predmetnou stavbou. Vytýčenie Vám na základe objednávky zabezpečí koordinátor tímu prevádzky Seve, pán Jánoš, tel. 038/7493011.

25.4 Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť na stavbe a na stavenisku musia byť riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti podzemného vedenia vysokého a nízkeho napätia a musia dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN.

25.5 Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení sa budú vykonávať ručne so zvýšenou opatrnosťou. V prípade potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov je možné požiadať (na základe objednávky, služba je spoplatnená v zmysle aktuálneho cenníky služieb distribúcie elektriny Západoslóvenská distribučná, a.s.) o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom.

25.6 Odkryté zariadenia spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s. budú opätovne uložené a zakryté spôsobom daným v príslušných normách STN pre kladenie silnoprúdových elektrických vedení (lôžko, výstražná fólia, atď.)

25.7 V zmysle Zákona č. 251/2012 o energetike žiadame rešpektovať všetky existujúce elektromagnetické zariadenia a ich ochranné pásma.

26. Dodržať podmienky Axalnet, s.r.o., uvedené vo vyjadrení č.2018/AXA/17/072 zo dňa 06.03.2018:

26.1 Pred zahájením stavby vytýčiť trasy podzemných telekomunikačných vedení. Vytýčenie zabezpečí spoločnosť Axalnet Core, s.r.o., na základe písomnej objednávky. Písomné objednávky posielajte na adresu: Axalnet Core, s.r.o., Ul.J.Matušku 2175/8, 955 01 Topoľčany.

26.2 V zmysle §66 ods.7 zákona č.351/2011 Z.z. sa do projektu stavby zakreslí priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti je zodpovedný projektant.

26.3 Oznámiť ukončenie prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení bez vedomia a pokynov spoločnosti Axalnet, s.r.o.

26.4 Nemeniť konštrukciu, umiestnenie alebo hĺbku uloženia podzemných telekomunikačných vedení bez vedomia a pokynov spoločnosti Axalnet, s.r.o. Preložku vedenia možno realizovať len po dohode a za podmienok dohodnutých s Axalnet, s.r.o. Náklady na preložku vedenia, ktorú nevyvolal Axalnet, s.r.o. znáša osoba, ktorá preložku vyvolala.

26.5 Dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. proti rušeniu.

26.6 V zmysle §68 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách pre realizácii výkopových prác žiadame dodržanie ochranného pásma - 1,5 m od osi požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom, bez používania strojných mechanizmov.

26.7 Pokiaľ bude nutné ponad podzemné telekomunikačné vedenia prechádzať ťažkou technikou, upraviť plochu na prejazd tak, aby vedenie nebolo poškodené pretláčaním.

26.8 Preukázateľne oboznámiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce alebo činnosti s trasou a polohou podzemných telekomunikačných vedení, ako aj s podmienkami ich ochrany stanovenými spoločnosťou Axalnet, s.r.o.

26.9 Vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkychopnosť.

26.10 Požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, STN 733050 zemné práce.

26.11 Požadujeme pre stavebníka podmienku o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektových trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

26.12 Bezodkladne oznámiť každé poškodenie telekomunikačného vedenia spoločnosti Axalnet, s.r.o. na číslo telefónu 0902 904 907.

27. Dodržať podmienky SATRO, uvedené vo vyjadrení č.532/2017P zo dňa 14.12.2017:

K predmetnej stavbe dávame súhlasné stanovisko. Nakoľko sa v dotknutom území nachádzajú naše siete, je nevyhnutné pred začatím výkopových prác ich vytýčenie. Pri križovaní a súbehu s našimi sieťami treba dodržať príslušné technické normy a ochranné pásmo.

28. Dodržať podmienky TOMA, s.r.o., uvedené vo vyjadrení zo dňa 14.12.2017:

V danom území sa nachádza preizolovaný tepelný rozvod v hĺbke 0,8 m a kábelový rozvod v hĺbke 0,4 m pod povrchom zeme. Pri zachovaní ochranného pásma tepelného rozvodu nemáme výhrady. pri realizácii stavby žiadame prizvať pracovníka firma TOMA, s.r.o.

29. Ostatné záväzné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí uvedených v územnom rozhodnutí č. Výst.462/2017-ČŤ.-002 zo dňa 23.10.2017 vydané Obcou Tovarníky zostávajú v platnosti a stavebník je povinný ich rešpektovať.

Účastníci stavebného konania Mesto Topoľčany, REN-INVEST reality, s.r.o., COOP JEDNOTA Topoľčany a Ing. Karol Slivkanič nemajú námietky k predmetnej stavbe.

Odôvodnenie

Mesto Topoľčany, špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadiska uvedeného v ustanovení § 62 zák. č. 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločností ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Oznámením zo dňa 25.02.2018 Mesto Topoľčany, špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, oznámil začatie stavebného konania a súčasne vyzval účastníkov konania, aby prípadné námietky k žiadosti uplatnili najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote boli podľa §61 ods.5 stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán neoznámil v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním chránených záujmov súhlasí.

Účastníci konania v určenej lehote nevzniesli voči povoľovanej stavbe žiadne námietky. Stanoviská dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí boli zahrnuté v podmienkach rozhodnutia vo výrokovej časti.

Dokumentácia stavby, ktorá bola predmetom povoľovacieho konania, je v súlade s právoplatným územným rozhodnutím, spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, preto ďalšie nové šetrenie a miestne zisťovanie zo strany stavebného úradu nebolo potrebné.

V priebehu stavebného konania nenašiel špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č.71/1967 Zb.).

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 54 zák. č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov odvolať **do 15 dní** odo dňa jeho doručenia.

Odvolanie sa podáva na Mesto Topoľčany - špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, Nám. M.R.Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany.

Toto rozhodnutie je možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Peter B a l á ž
primátor mesta

Doručí sa:

1. Mesto Topoľčany, Nám.M.R.Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany
2. REN-INVEST reality, s.r.o., Odbojárov 451/14, 955 01 Topoľčany
3. COOP JEDNOTA Topoľčany, spotrebné družstvo, Stummerova 5, 955 21 Topoľčany
4. Ing. Karol Slivkanič, Rastislavova 273, 951 41 Lužianky - projektant
5. Mesto Topoľčany, špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie - pre spis

Na vedomie:

1. Okresné riaditeľstvo policajného zboru - ODI v Topoľčanoch, Nám. L. Štúra 1738, Topoľčany
2. Obec Tovarníky, všeobecný stavebný úrad, Obrancov mieru 82/5, 955 01 Topoľčany
3. Mesto Topoľčany - MsÚ odbor výstavby, životného prostredia a VK, Nám. M.R. Štefánika č. 1/1, Topoľčany
4. Mesto Topoľčany - OSMS + cestný správny orgán, Nám. M.R. Štefánika č. 1/1, Topoľčany