

ZMLUVA O DIELO

č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov a §- u 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení
neskorších predpisov

(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Mesto Levice**
Sídlo: **Námestie hrdinov 1, 934 01 Levice**
IČO: **00 307 203**
Zastúpený: **RNDr. Ján Krtík, primátor mesta**
IBAN: **SK47 3100 0000 0042 2028 2802**

(ďalej len ako „**Objednávateľ**“ alebo „**Mesto Levice**“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:
Sídlo:
IČO:
Zápis:
Zastúpený:
Bankové spojenie: (...)

(ďalej len ako „**Zhotoviteľ**“)

(spolu ako „**Zmluvné strany**“, jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“).

Článok I. Preambula

Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v súlade so zákonom 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na uzavretie tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania nadlimitná zákazka – verejná súťaž (reverzná).

Článok II. Predmet a rozsah Zmluvy

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je „**Vypracovanie projektovej dokumentácie na prestavbu a obnovu kultúrneho domu Družba**“ v rozsah ponuky zhotoviteľa zo dňa

a špecifikácie predmetu zmluvy, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Budova kultúrneho domu Družba sa nachádza v katastrálnom území mesta Levice, postavená na pozemku parc. KNC č. 5700, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4869 m², súpisné číslo 7, ktorá slúžila kultúrno-spoločenskej funkcii do roku 2012 a odvtedy je nevyužívaná. Budova má po prestavbe slúžiť naďalej pre kultúrno-spoločenské účely, s nasledovným využitím:

- divadelná sála s kapacitou 400 miest
- multifunkčná sála (plesy, konferencie, iné podujatia) 200 miest na sedenie plus tanečný parket
- kaviareň, servírovanie a výdaj jedál, resp. reštaurácia s kuchyňou
- multifunkčné priestory pre kultúru, kreativitu a spoluprácu
- celoročné interiérové detské zariadenie
- vonkajšie kultúrne aktivity (premietanie, pódium) pred budovou, s vytvorením technického zázemia (elektrina, voda, kanalizácia) pre napojenie vonkajších trhov (vianočné mestečko a pod.)
- doplnkové funkcie a zázemia s ohľadom na každú funkciu (vstupné a komunikačné priestory, šatne, sociálne zariadenia, sklady, verejné WC a pod.)
- parkoviská
- ďalšie priestory s variabilnými možnosťami funkčného využitia (napr. komerčné priestory a pod.)
- ďalšie exteriérové plochy (nástupné plochy do budovy, terasy, spevnené plochy, chodníky, parkoviská, zeleň a pod.)

2.2 Projektová dokumentácia bude v súlade s Čl. II, bod 2.1. a ponukou Zhotoviteľa spracovaná a predložená v nasledovnom rozsahu:

2

2.2.1. **Vypracovanie architektonickej štúdie,**

2.2.2. **Vypracovanie projektu pre stavebné povolenie,**

2.2.3. **Vypracovanie projektu s výkazom výmer a rozpočtu**

a to všetko v súlade so špecifikáciou predmetu zmluvy, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Článok III.

Cena diela a platobné podmienky

3.1. Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a v súlade s ponukou Zhotoviteľa, ako cena zmluvná. Zmluvné strany sa dohodli na cene za riadne a včasne vykonané Dielo

spolu v sume EUR bez DPH,

sadzba DPH v %, t.j. suma DPH EUR

cena spolu za Dielo v sumeEUR s DPH (ďalej len „Zmluvná cena“), ktorá pozostáva z:

- a) Ceny za vypracovanie architektonickej štúdie v sume EUR bez DPH, t.j. v sume EUR s DPH, ktorá bude objednávateľom uhradená po protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podľa bodu 2.2.1 tejto zmluvy.

- b) Ceny za vypracovanie projektovej dokumentácie k stavebnému povoleniu v sume EUR bez DPH, t.j. v sume EUR s DPH, ktorá bude objednávateľom uhradená po protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podľa bodu 2.2.2 tejto zmluvy.
- c) Ceny za vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby v sume EUR bez DPH, t.j. v sume EUR s DPH, ktorá bude objednávateľom uhradená po protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podľa bodu 2.2.3 tejto zmluvy.

V prípade, ak počas spracovania diela sa sadzba DPH zmení, bude sa postupovať v zmysle platných právnych predpisov.

- 3.2. Cena za predmet diela zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s poskytnutím celého predmetu Diela. Ide najmä o náklady na práce, výkony a činnosti vykonané jeho zamestnancami alebo subdodávateľmi uskutočnené pri zhotovovaní diela, náklady na PHM, technické vybavenie, strojový park a akékoľvek pracovné nástroje Zhotoviteľa, akékoľvek náklady spojené so zamestnancami Zhotoviteľa, ako náklady na stravné, ubytovanie, ochranné prostriedky a dopravu zamestnancov, ako aj akékoľvek iné náklady ktoré Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní diela, akékoľvek náklady súvisiace s nákupom a dopravou materiálu potrebného pre zhotovenie diela, akékoľvek náklady a všetky iné náklady, ktoré Zhotoviteľ vynaloží pri zhotovení tohto diela. V cene za dielo je zahrnutá aj cena (odmena) za udelenie súhlasu na použitie diela podľa čl. VIII tejto zmluvy.
- 3.3. V cene za dielo je zahrnutá aj cena za projekčné práce Zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v zmene diela na základe pokynov príslušného stavebného úradu v územnom, stavebnom alebo kolaudačnom konaní, orgánu štátnej (verejnej) správy, samosprávy, alebo vyvolané nekvalitou, neúplnosťou alebo vadou prác zhotoviteľa, architektov alebo nepredvídateľnými okolnosťami, vis major atď.), ako aj zmena diela, ktorej požiadavka vzišla z procesu verejného obstarávania na výber Zhotoviteľa stavby.
- 3.4. Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude faktúra Zhotoviteľa. Prílohou faktúry bude odovzdávací a preberací protokol. Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť v 2-och vyhotoveniach a doručiť ju na adresu Objednávateľa. Faktúra Zhotoviteľa bude v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 3.5. Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry spolu s povinnými prílohami Objednávateľovi (odovzdávací a preberací protokol). V prípade, ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi faktúru skôr, než mal Objednávateľ možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávaného diela ako celku alebo skôr, než došlo k spísaniu odovzdávacieho a preberacieho protokolu, plynie 30 dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia kontroly, ktorou Objednávateľ zistí riadne vykonanie odovzdávaného diela.
- 3.6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky potrebné údaje Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v bode 2. tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry Objednávateľovi začne plynúť nová 30 - dňová lehota splatnosti.

Článok IV.

Lehoty a termíny plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje s odbornou starostlivosťou vykonať Dielo v súlade

s podmienkami tejto Zmluvy, a to v nasledovnom časovom horizonte:

- Predloženie návrhu - architektonickej štúdie k pripomienkovaniu – **najneskôr do 8 týždňov od podpísania zmluvy**
 - Vypracovanie a odovzdanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie – **najneskôr do 8 mesiacov od odsúhlasenia architektonickej štúdie** (vybavovanie stavebného povolenia si zabezpečí investor)
 - Vypracovanie realizačného projektu s výkazom výmer a rozpočtom so zapracovanými podmienkami vyplývajúcimi zo stavebného povolenia – **najneskôr do 6 mesiacov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia na predmetnú stavbu**
- 4.2. Zhotoviteľ bude odovzdávať jednotlivé časti predmetu plnenia postupne. Povinnosť Zhotoviteľa dodať Dielo je splnená riadnym ukončením a prevzatím všetkých častí Diela Objednávateľom tak, ako sú špecifikované v bode 4.1. a článku II. tejto Zmluvy.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že v súlade s touto Zmluvou riadne vykonané jednotlivé časti predmetu plnenia (Diel) prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu (bod 3.1.).
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na riadne vykonanie jednotlivých častí predmetu plnenia (Diel). Zmluvné strany sú zo vzájomných rokovaní povinné vyhotoviť písomný „Zápis“ s prijatými opatreniami a závermi podpísaný oboma Zmluvnými stranami.
- 4.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať časový harmonogram a odovzdať jednotlivé plnenia časti predmetu v dohodnutých termínoch.
- 4.6. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so zhotovením Diela, resp. jeho časti, z nasledovných dôvodov:
- 4.6.1 v prípade požiadaviek Objednávateľa na zmenu, doplnenie, úpravu diela, ktoré podstatným spôsobom menia dielo tak, že dielo objektívne nemožno v pôvodných termínoch vyhotoviť ani pri vynaložení maximálne možného úsilia;
 - 4.6.2 v prípade intervencie štátnych orgánov, orgánov miestnej štátnej správy, alebo územnej samosprávy, na ktorú nedal priamo alebo nepriamo dôvod Zhotoviteľ, ako aj v prípade priet'ahov akýchkoľvek správnych konaní súvisiacich s realizáciou Diela, o celú dobu trvania takejto intervencie, resp. priet'ahov;
 - 4.6.3 v prípade zásahu vyššej moci, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ tento zásah alebo jeho následky odvrátil alebo prekonal, a ďalej, že by v čase účinnosti tejto Zmluvy tento zásah predvídal alebo mohol predvídať.

Článok V.

Práva, povinnosti a prehlásenia Zmluvných strán

5.1 Zhotoviteľ je povinný:

- 5.1.1. zaobstaráť všetku Podkladovú dokumentáciu potrebnú pre riadne vykonanie Diela, vrátane obstarania podkladov a dokumentov a vykonania obhliadok, zameraní a zisťovaní potrebných pre riadne vykonanie Diela
- 5.1.2. postupovať pri vykonávaní Diela s odbornou starostlivosťou;
- 5.1.3. bezodkladne oznamovať Objednávateľovi s dostatočným časovým predstihom akékoľvek skutočnosti, ktoré majú a/alebo môžu mať akýkoľvek vplyv na plnenie tejto Zmluvy;

- 5.1.4. kedykoľvek poskytnúť na žiadosť Objednávateľa všetky vyžadované informácie a dokumenty týkajúce sa plnenia tejto Zmluvy a zhotovovania Diela a umožniť Objednávateľovi riadnu kontrolu vykonávania Diela;
- 5.1.5. kedykoľvek poskytnúť na žiadosť Objednávateľa všetky vyžadované informácie a dokumenty týkajúce sa finančnej situácie Zhotoviteľa, informácie potrebné k vytvoreniu reálneho a aktuálneho obrazu o finančnej situácii Zhotoviteľa, ako aj iné súvisiace informácie;
- 5.1.6. zdržať sa všetkých úkonov, ktorými by alebo ktorých následkami by ohrozil a/alebo zmaril plnenie tejto Zmluvy;
- 5.1.7. pred poverením tretej osoby (subdodávateľ Zhotoviteľa) akýmkoľvek prácami alebo činnosťami týkajúcimi sa alebo súvisiacimi s touto Zmluvou, si vyžiadať od Zhotoviteľa písomný súhlas s osobou subdodávateľa Zhotoviteľa a činnosťami, ktoré má vykonať;
- 5.1.8. kedykoľvek v priebehu plnenia autorského dozoru poskytnúť Objednávateľovi:
- posúdenie vhodnosti technologických postupov, použitých materiálov a technológií;
 - návrhy na optimalizáciu technických a ekonomických riešení Projektu z hľadiska použitých materiálov, technológií, prevádzkových nákladov a postupov, upozornenia na možnosti finančných a energetických úspor;
- 5.1.10 Zhotoviteľ vyhlasuje a ubezpečuje Objednávateľa, že:
- Nie je v úpadku a/alebo hroziacim úpadku;
 - jeho personálne, odborné a materiálno-technické kapacity mu umožňujú riadne a včas plniť túto Zmluvu;
 - nemá voči Objednávateľovi akékoľvek pohľadávky, či už splatné alebo nesplatené, s výnimkou pohľadávky na zaplatenie Zmluvnej ceny;
 - na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia a že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že došlo alebo by v budúcnosti mohlo dôjsť k podaniu návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie;
 - voči Zhotoviteľovi nie sú vedené žiadne exekučné konania a/alebo iné vykonávacie konania a že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že došlo alebo by v budúcnosti mohlo dôjsť k podaniu návrhu na vykonanie exekúcie a/alebo k začatiu iných vykonávacích konaní proti Zhotoviteľovi;
 - zhotoviteľ nie je stranou/účastníkom akéhokoľvek súdneho a/alebo správneho konania, ktoré by mohlo zmariť a/alebo obmedziť plnenie tejto Zmluvy Zhotoviteľom;
 - je plne oprávnený a spôsobilý uzatvoriť a plniť túto Zmluvu;
 - uzatvorenie a plnenie tejto Zmluvy nie je v rozpore s akýmkoľvek záväzkami Zhotoviteľa voči tretím osobám;
 - nie je v zozname platiteľov DPH, pri ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie DPH. Ak sa tak stane, Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa nasledujúci pracovný deň odo dňa zápisu do daného zoznamu;
 - spĺňa všetky podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na uzatvorenie a plnenie tejto Zmluvy, najmä podmienky vyplývajúce zo zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiacej legislatívy.
- 5.2. Zhotoviteľ vyhlasuje a zodpovedá Objednávateľovi za to, že všetky vyhlásenia uvedené v predchádzajúcom bode 6.2 Zmluvy sú pravdivé, aktuálne a úplné, pričom Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pravdivosť, aktuálnosť a úplnosť týchto vyhlásení počas celej doby účinnosti tejto Zmluvy.

- 5.3. Objednávateľ je povinný:
- 5.3.1. Poskytovať Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť
 - 5.3.2. Bezodkladne oznamovať Zhotoviteľovi s dostatočným časovým predstihom akékoľvek skutočnosti, ktoré majú a/alebo môžu mať akýkoľvek vplyv na plnenie tejto Zmluvy;
 - 5.3.3. Zdržať sa všetkých úkonov, ktorými by alebo ktorých následkami by ohrozil a/alebo zmaril plnenie tejto Zmluvy.
- 5.4. Objednávateľ vyhlasuje a ubezpečuje Zhotoviteľa, že:
- 5.4.1. jeho finančná situácia mu umožňuje plniť finančné záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy.
 - 5.4.2. stavebný objekt DK Družba sa nenachádza v zátopovej oblasti.
- 5.5. Objednávateľ je oprávnený udeľovať Zhotoviteľovi záväzné pokyny na vykonávanie Diela, ktoré sú v súlade s Prílohou č. 2 Zmluvy – Lokálneho programu. Zhotoviteľ je povinný tieto pokyny akceptovať, pričom bod 8.2 sa aplikuje primerane.

Článok VI. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1. Odovzdanie a prevzatie diela bude prebiehať písomne formou protokolov o odovzdaní a prevzatí medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom podľa jednotlivých častí Diela podľa Zmluvy podpísaných oboma Zmluvnými stranami. Dielo, resp. jeho časť, sa považuje za odovzdané a prevzaté podpísaním protokolu oboma Zmluvnými stranami.
- 6.2. Dokumentácia bude odovzdaná pre každý stavebný objekt samostatne v počte 7 vyhotovení. Každá profesia bude samostatne v tvrdých papierových zložkách s klopou na vonkajšej strane s pečiatkou profesie, na vnútornej so zoznamom príloh. Každé vyhotovenie bude zviazané v tvrdých doskách so zoznamom príloh a hlavičkou projektu. Ďalej bude odovzdaná v digitálnej podobe na CD nosiči vo formátoch *.doc, *.xls, *.dwg, *.pdf.
- 6.3. Úpravy požadované ako dôsledok nesplnenia požiadaviek príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a príslušných technických noriem budú zapracované na náklady Zhotoviteľa;
- 6.4. V prípade, že príslušný stavebný úrad vznesie počas stavebného konania námietky voči akejkoľvek časti projektovej dokumentácie, Zhotoviteľ bude povinný, za predpokladu, že mu budú zo strany Objednávateľa doručené námietky stavebného úradu, v lehote stanovenej stavebným úradom tieto pripomienky zapracovať, a to na vlastné náklady.

Článok VII. Zodpovednosť za vady a odstúpenie od zmluvy

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri vykonávaní záväzkov tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa čl. III. tejto zmluvy bude vykonané v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve a v jej prílohe/ách, všeobecne záväzných právnych predpisov, technických predpisov a technických normách, ako aj v súlade s požiadavkami stavebného úradu a dotknutých orgánov/subjektov a účastníkov územného a/alebo stavebného konania, zápisov z rokovaní, vyjadrení príslušného stavebného úradu, orgánu štátnej (verejnej) správy, samosprávy.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela (jeho časti), ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávatelovi, aj keď vyjdú najavo až po odovzdaní a prevzatí diela alebo

jeho časti. Dielo má vady, ak dielo (jeho časť) alebo ktorákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel sledovaný touto zmluvou alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve, technických normách, všeobecne záväzných právnych predpisov, technických predpisov, ako aj v súlade s požiadavkami stavebného úradu a dotknutých orgánov/subjektov a účastníkov územného a/alebo stavebného konania, zápisov z rokovaní, vyjadrení príslušného stavebného úradu, orgánu štátnej (verejnej) správy, samosprávy. Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo, ktoré nie je vykonané riadne alebo včas podľa podmienok určených v tejto zmluve a v jej prílohe/ách. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní.

7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:

- použitím nevhodných podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť,
- plnením nevhodných pokynov objednávateľa za splnenia podmienky, že zhotoviteľ objednávateľa na nevhodnosť pokynov výslovne upozornil a ten na ich dodržaní napriek tomu výslovne trval (napr. zápisom z výrobného výboru).

7.5 V prípade, že zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy a jej prílohy/oh, týkajúcich sa vypracovania diela porušuje zmluvu podstatným spôsobom a objednávateľ má právo požadovať odstránenie väd a nedorobkov bez zbytočného odkladu a to náhradným plnením bez väd, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté oprávnenie objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.

7.6 Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo v tejto zmluve. Zmluvnými dôvodmi na odstúpenie od zmluvy sú najmä:

- omeškanie zhotoviteľa s plnením povinností je viac ako 7 kalendárnych dní,
- je zjavné, že zhotoviteľ dielo nedokončí riadne a/alebo včas,
- zhotoviteľ bezdôvodne preruší vykonávanie diela alebo jeho časti,
- dielo má vady,
- zhotoviteľ písomne prehlási, že dielo alebo jeho časť nevykoná,
- zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v Čl. X zmluvy.

Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.

7.7 V prípade, ak sa neskôr preukáže nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela ako napr.: nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti diela, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybne uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov (napr. okná, dvere a i.), nesprávne použité technológie a podobne, má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávateľom. Rovnako má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného. Reklamácia bude uplatňovaná písomnou formou v listinnej podobe alebo elektronickej podobe e-mailom. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, lehota na odstránenie väd bude 3 pracovné dni od písomného doručenia reklamácie zhotoviteľovi na adresu jeho sídla alebo na emailovú adresu.

7.8 Dielo ani jeho časti nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi.

7.9 Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky nezrovnalosti, rozdiely a vady diela vypracovaného zhotoviteľom a skutočne

nameranými hodnotami (rozdielne hodnoty vo výkaze výmer stavby a pozemkov, nesprávne použitá technológia) a hodnotami jednotlivých položiek rozpočtu odovzdaného objednávateľovi.

Článok VIII. Licenčná zmluva k Dielu

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vysporiadanie výhradných majetkových (autorských) práv osôb participujúcich na vykonávaní Diela v rozsahu, ktorý umožní Zhotoviteľovi riadne udeliť Objednávateľovi súhlas na použitie Diela (ďalej len „licencia“) k Dielu v rozsahu tohto článku; Zhotoviteľ je povinný na požiadanie preukázať Objednávateľovi vysporiadanie výhradných majetkových (autorských) práv osôb participujúcich na vykonávaní Diela.
- 8.2. Zhotoviteľ prehlasuje a ubezpečuje Objednávateľa, že je plne oprávnený udeliť Objednávateľovi licenciu v rozsahu tohto článku a že sa Objednávateľ stane oprávneným nadobúdateľom licencie v rozsahu tohto článku.
- 8.3. Dňom odovzdania a prevzatia príslušnej časti Diela Objednávateľovi a zaplatenia tomu zodpovedajúcej príslušnej časti Zmluvnej ceny Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu na všetky spôsoby použitia Diela, resp. jeho časti, známe v čase jej odovzdania, najmä však na:
 - 8.3.1. vyhotovenie rozmnoženiny Diela;
 - 8.3.2. spojenie Diela s iným dielom
 - 8.3.3. verejné vystavenie Diela;
 - 8.3.4. spracovanie Diela;
 - 8.3.5. verejné rozširovanie originálu Diela alebo jeho rozmnoženiny;
 - 8.3.6. uvedenia Diela na verejnosti.
- 8.4. Licencia podľa tohto článku sa udeľuje:
 - 8.4.1. Vo vecne a územne neobmedzenom rozsahu;
 - 8.4.2. Na neobmedzený čas;
 - 8.4.3. Ako výhradná licencia s tým, Zhotoviteľ je povinný zdržať sa použitia Diela v rozsahu licencie udelenej podľa tohto článku;
 - 8.4.4. So súhlasom Zhotoviteľa udeliť sublicenciu k Dielu akejkoľvek tretej osobe;
 - 8.4.5. So súhlasom Zhotoviteľa postúpiť licenciu k Dielu akejkoľvek tretej osobe;
 - 8.4.6. Bez toho, aby bol Objednávateľ povinný využívať licenciu k Dielu;
 - 8.4.7. Odplatne, pričom odmena za licenciu je súčasťou Zmluvnej ceny a Zmluvné strany sa explicitne dohodli, že odmenu za licenciu nebudú osobitne vyčíslávať.
- 8.5. Dňom odovzdania Diela, resp. jeho časti a zaplatením tomu zodpovedajúcej príslušnej časti Zmluvnej ceny Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi neodvolateľný súhlas na zmenu Diela, ktorá zahŕňa zmenu funkčného využitia, konštrukcii, dispozície, farebného vyhotovenia a priestorového usporiadania. V prípade, ak medzi autorov Diela, resp. jeho časti patria aj tretie osoby, Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ich súhlas so zmenou Diela podľa predchádzajúcej vety ku dňu odovzdania príslušnej časti Diela.

Článok IX. Odstúpenie od Zmluvy

- 9.1. Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy, v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s platením časti Zmluvnej odmeny o viac ako 30 dní.

- 9.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, ak:
- 9.2.1. Je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením akéhokoľvek termínu podľa tejto Zmluvy o viac ako 30 dní;
 - 9.2.2. Zhotoviteľ nepostupuje pri vykonávaní Diela v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami a/alebo víťazným súťažným návrhom Zhotoviteľa a/alebo pokynmi Objednávateľa a/alebo príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a/alebo príslušnými technickými normami a nápravu nevykoná ani v dodatočnej lehote poskytnutej Objednávateľom;
 - 9.2.3. Nedošlo k dohode Zmluvných strán v prípade úpravy Diela podľa bodu 7.3.4 vyššie;
 - 9.2.4. Zhotoviteľ porušuje povinnosti vyplývajúce alebo súvisiace s touto Zmluvou, pričom nedošlo k náprave ani v dodatočnej lehote poskytnutej Objednávateľom;
 - 9.2.5. Sa preukáže, ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa v bode 6.2 vyššie ako nepravdivé a/alebo neúplné a/alebo zavádzajúce a/alebo neaktuálne;
 - 9.2.6. Zhotoviteľ nezabezpečí súhlasy ostatných autorov Diela, resp. jeho časti v zmysle bodu 9.5 vyššie;
- 9.3 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy, odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku zhotoviteľa na náhradu škody a vykonaných prác ku dňu odstúpenia od zmluvy, zaplatenie zmluvnej pokuty, záväzku mlčanlivosti, ani ostatných nárokov, ktoré svojou povahou majú pretrvať aj po zániku tejto Zmluvy.
- 9.4 V prípade odstúpenia od Zmluvy Objednávateľom nie je Objednávateľ povinný uhradiť akékoľvek plnenia Zhotoviteľa na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou, ktoré neboli Objednávateľom akceptované a prevzaté; v takom prípade nevzniká Objednávateľovi žiadna zmluvná alebo mimozmluvná zodpovednosť. Pre vylúčenie pochyb Zmluvné strany uvádzajú, že časti Diela prevzaté Objednávateľom do dňa odstúpenia od Zmluvy, nie je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi vrátiť.
- 9.5 Ak sa po uzavretí Zmluvy zmarí jej základný účel, ktorý bol v nej výslovne vyjadrený, dôsledku podstatnej zmeny okolností, za ktorých sa Zmluva uzavrela, môže Zmluvná strana dotknutá zmarením účelu Zmluvy od nej odstúpiť bez akejkolvek zodpovednosti.

Článok X. Zástupcovia Zmluvných strán

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie a žiadosti spojené s touto Zmluvou budú zasielať a oznamovať kontaktným osobám písomne, t. j. poštou alebo elektronickou poštou na nasledovné adresy:

Zástupca Objednávateľa pre technické záležitosti:

Meno a priezvisko: **Ing. Dalibor Kováč**
Adresa: **Námestie hrdinov 1, Levice**
Telefónne číslo: **0910 997 157**
E-mailová adresa: **dalibor.kovac@levice.sk**

Zástupca Objednávateľa pre zmluvné/obchodné záležitosti:

Meno a priezvisko: **JUDr. Daniela Süssová**
Adresa: **Námestie hrdinov 1**
Telefónne číslo: **0907 119 902**
E-mailová adresa: **daniela.sussova@levice.sk**

Zástupca Zhotoviteľa pre technické veci:

Meno a priezvisko:

Adresa:

Telefónne číslo:

E-mailová adresa:

Zástupca Zhotoviteľa pre zmluvné/obchodné záležitosti:

Meno a priezvisko:

Adresa:

Telefónne číslo:

E-mailová adresa:

Článok XI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 11.1. Táto Zmluva, právne a záväzkové vzťahy touto Zmluvou založené a z nej plynúce sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, a to ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 11.2. Túto Zmluvu možno ukončiť vzájomnou dohodou zmluvných strán a to len písomnou formou.
- 11.3. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe dohody oboch Zmluvných strán, ktorá bude mať formu písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Všetky dodatky k tejto zmluve musia byť uzavreté v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní v platnom znení a ostatnou platnou legislatívou. Zmena identifikačných údajov Zmluvných strán zapisovaných do obchodného registra (napr. sídla, zástupcu), zmena identifikačných čísiel spoločnosti (najmä IČ pre DPH, DIČ), ako zmeny útvaru zodpovedného za uzatvorenie a plnenie zmluvy alebo zmena kontaktných osôb sa nebudú považovať za zmeny vyžadujúce si uzavretie dodatku k tejto Zmluve. Zmluvná strana je povinná zmeny týchto údajov – v závislosti od okolností prípadu- oznámiť druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu písomne, najneskôr však 10 kalendárnych dní pred prijatím zmeny, alebo do 10 kalendárnych dní po vzniku účinnosti zmeny (registrácia).
- 11.4. Zmenou zmluvy formou písomného dodatku bude tiež upravené zadanie podielu predmetu zmluvy subdodávateľovi počas platnosti/plnenia zmluvy, ktorý nebude uvedený v Prílohe č. 2 tejto zmluvy v čase jej uzavretia. Uzatvorením takéhoto dodatku nesmie dôjsť k porušeniu zákona o verejnom obstarávaní; uzatvorenie takéhoto dodatku je výsledkom uplatnenia pravidiel zmeny subdodávateľov počas plnenia zmluvy v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní.
- 11.5. Ak sa akákoľvek písomnosť jednej Zmluvnej strany, zasielaná formou doporučenej zásielky na adresu Zmluvnej strany uvedenej v špecifikácii Zmluvných strán tejto Zmluvy, vráti Zmluvnej strane z dôvodu jej nedoručiteľnosti, tak táto písomnosť sa považuje za doručенú dňom jej vrátenia odosielateľovi.
- 11.6. Neplatnosť alebo nevykonateľnosť niektorých ustanovení tejto Zmluvy nemá za následok neplatnosť alebo nevykonateľnosť celej Zmluvy. V takom prípade sa Zmluvné strany v dobrej viere zaväzujú doplniť neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie znením platným, resp. vykonateľným, ktoré sa svojím zmyslom a účelom čo najviac približuje pôvodnému ustanoveniu.

- 11.7. Zmluvné strany sú povinné spolupracovať pri plnení tejto Zmluvy, informovať sa o všetkých podstatných údajoch, faktoch a okolnostiach, ktoré vzniknú v rámci ich okruhu záujmov a ktoré majú vplyv na túto Zmluvu.
- 11.8. Zmluvné strany nie sú oprávnené postúpiť akékoľvek vzájomné pohľadávky vyplývajúce a/alebo súvisiace s touto Zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strane.
- 11.9. Zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých Zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis a Objednávateľ tri rovnopisy.
- 11.10. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy a to:
príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu zmluvy (opis predmetu zákazky),
príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov (pozn. toto musíme vyžadovať v zmysle ZVO)
- 11.11. Objednávateľ prehlasuje, že zabezpečí zverejnenie Zmluvy na svojej internetovej stránke www.levice.sk a že o tejto skutočnosti upovedomí Zhotoviteľa.
- 11.12. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke mesta Levice – www.levice.sk.
- 11.13. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, bola spísaná podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou oprávnení zástupcovia Zmluvných strán pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Mesto Levice

.....

V Leviciach, dňa

V....., dňa.....

11

RNDr. Ján Krtík
primátor

meno
funkcia