

Warszawa, dnia: 22.12.2020r.

Uczestnicy Postępowania.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pt. „Poprawa efektywności energetycznej i dostosowanie do obowiązujących przepisów Pawilonów I i VIIB MSCZ w Pruszkowie”

Nr postępowania: ZP/AM/13/2020

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi na pytania Wykonawców w zakresie treści SIWZ

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust 4 Ustawy Prawo zamówień publicznych informuje o zmianie treści SIWZ oraz Ogłoszenia o zamówieniu.

PYTANIE

1. Niniejszym w odniesieniu do wymagań treści SIWZ, w szczególności Rozdziału V w postępowaniu pn.: „Poprawa efektywności energetycznej i dostosowanie do obowiązujących przepisów Pawilonów I i VIIB MSCZ w Pruszkowie” nr postępowania ZP/AM/13/2020 ust. 1 pkt 1) lit c) podpunkt i, wnosimy o wyjaśnienie czy warunek określony jako, cyt.: „Wykonawca musi wykazać, że na koniec ostatniego zakońzonego roku obrotowego (dla którego zostało wydane i podpisane przez biegłego rewidenta sprawozdanie finansowe), osiągnął niżej wymienione wskaźniki finansowe: i. Wskaźnik płynności bieżącej, będący stosunkiem posiadanych aktywów obrotowych do sumy bieżących zobowiązań – na poziomie nie mniejszym niż 1.1”, będzie uznany za spełniony przez Wykonawcę jeśli cyt.: „**Wykonawca osiągnął wskaźnik płynności bieżącej na koniec ostatniego zakońzonego roku obrotowego dla którego zostało wydane i podpisane przez biegłego rewidenta sprawozdanie finansowe) na poziomie nie mniejszy niż 1**” ? Wnosimy o wyjaśnienie SIWZ w tym zakresie i modyfikację warunku udziału w postępowaniu zgodnie z powyższym zapytaniem. Należy wskazać, iż zmiana powyższego warunku udziału w postępowaniu, nadal będzie adekwatna do samego przedmiotu zamówienia, a ponadto pozytywnie wpłynie na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia, poszerzając zakres podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu i spełniających stawiane warunki udziału. Dzięki temu Zamawiający będzie miał możliwość uzyskania lepszego rezultatu ekonomicznego i gwarancję należytego wykonania zamówienia przez podmiot posiadający doświadczenie w zmienionym zakresie.



Odpowiedź

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy, zmieniając warunek udziału w postępowaniu określony w pkt V.1.lit c. SIWZ

ZMIANA SIWZ

Zamawiający zmienia pkt V.1.lit c. SIWZ nadając mu treść:

c) Wykonawca musi wykazać, że na koniec ostatniego zakońzonego roku obrotowego (dla którego zostało wydane i podpisane przez biegłego rewidenta sprawozdanie finansowe), osiągnął niżej wymienione wskaźniki finansowe:

- i. Wskaźnik płynności bieżącej, będący stosunkiem posiadanych aktywów obrotowych do sumy bieżących zobowiązań – na poziomie nie mniejszym niż **1.0**,
- ii. Wskaźnik płynności gotówkowej, będący stosunkiem posiadanych środków pieniężnych do sumy bieżących zobowiązań – na poziomie nie mniejszym niż **0.3**,

Zamawiający do wyliczenia wskaźników przyjmie następujące wzory kalkulacji, korzystając z zasad prezentacji zgodnych Ustawą o Rachunkowości dla jednostek innych niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracyjne.

- i. Wskaźnik płynności bieżącej:

aktywa obrotowe razem (*Bilans, Aktywa, poz. B*)

zobowiązania krótkoterminowe (*Bilans, Pasywa, poz. B.I.2 część krótkoterminowa + Bilans, Pasywa, poz. B.I.3 część krótkoterminowa + Bilans, Pasywa, poz. B.III + Bilans, Pasywa, poz. B.IV.2 część krótkoterminowa*)

- ii. Wskaźnik płynności gotówkowej:

środki pieniężne (*Bilans, Aktywa, poz. B. III.1.c*)

zobowiązania krótkoterminowe (*Bilans, Pasywa, poz. B.I.2 część krótkoterminowa + Bilans, Pasywa, poz. B.I.3 część krótkoterminowa + Bilans, Pasywa, poz. B.III + Bilans, Pasywa, poz. B.IV.2 część krótkoterminowa*)

Zamawiający jednocześnie dokonuje adekwatnie do powyższych zmian zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zakres zmiany ogłoszenia o zamówieniu przedstawiony zostanie w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia.

PYTANIE

2. Niniejszym w odniesieniu do wymagań treści SIWZ, w szczególności Rozdziału V w postępowaniu pn.: „Poprawa efektywności energetycznej i dostosowanie do obowiązujących przepisów Pawilonów I i VIIB MSCZ w Pruszkowie” nr postępowania ZP/AM/13/2020 ust. 1 pkt 1) lit c) podpunkt ii, wnosimy o wyjaśnienie czy warunek określony jako, cyt.: „Wykonawca musi wykazać, że na koniec ostatniego zakońzonego roku obrotowego (dla którego zostało wydane i podpisane przez biegłego rewidenta sprawozdanie finansowe), osiągnął niżej wymienione wskaźniki finansowe: ii. Wskaźnik płynności gotówkowej, będący stosunkiem posiadanych środków pieniężnych do sumy bieżących zobowiązań – na poziomie nie mniejszym niż 0.4” będzie uznany za spełniony przez Wykonawcę jeśli cyt.: „**Wykonawca osiągnął wskaźnik płynności bieżącej na koniec ostatniego zakońzonego roku obrotowego dla którego zostało wydane i podpisane przez biegłego rewidenta sprawozdanie finansowe) na poziomie nie mniejszy niż 0,3**”? Wnosimy o wyjaśnienie SIWZ w tym zakresie i modyfikację warunku udziału w postępowaniu zgodnie z powyższym zapytaniem. Należy wskazać, iż zmiana powyższego warunku udziału w postępowaniu, nadal będzie adekwatna do samego przedmiotu zamówienia, a ponadto pozytywnie wpłynie na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia, poszerzając zakres podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu i spełniających stawiane warunki udziału. Dzięki temu Zamawiający będzie miał możliwość uzyskania lepszego rezultatu ekonomicznego i gwarancję należytego wykonania zamówienia przez podmiot posiadający doświadczenie w zmienionym zakresie.

Odpowiedź

Zamawiający udzielił odpowiedzi w przedmiotowym zakresie odpowiadając na pytanie nr 1.

PYTANIE

3. Niniejszym w odniesieniu do wymagań treści SIWZ, w szczególności Rozdziału V w postępowaniu pn.: „Poprawa efektywności energetycznej i dostosowanie do obowiązujących przepisów Pawilonów I i VIIB MSCZ w Pruszkowie” nr postępowania ZP/AM/13/2020 ust. 1 pkt 2) podpunkt 1. lit a), wnosimy o wyjaśnienie czy warunek określony jako, cyt.: „Wykonawca spełnił warunek, jeżeli wykaże że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie



wykonał, co najmniej: a) minimum 1 robotę budowlaną polegającą na budowie lub/i przebudowie, budynku należącego do klasy 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, o wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 12.000.000 zł netto (dwanaście milionów zł netto) każda i powierzchni całkowitej objętej zakresem każdej z wskazanych robót co najmniej 2000 m², roboty były wykonywane w warunkach funkcjonującego, prowadzącego działalność statutową budynku (...)” będzie uznany za spełniony przez Wykonawcę jeśli cyt.: **„Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał, co najmniej: minimum 1 robotę budowlaną polegającą na budowie lub/i przebudowie, budynku należącego do klasy 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, o wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 12.000.000 zł netto (dwanaście milionów zł netto) każda i powierzchni całkowitej objętej zakresem każdej z wskazanych robót co najmniej 2000 m² (...)”** przy zachowaniu zapisu , że Wykonawca może wskazać jedną inwestycję spełniającą więcej niż jeden z powyższych warunków Rozdziału V ust. 1 pkt 2) podpunkt 1 a),b),c)? Wnosimy o wyjaśnienie SIWZ w tym zakresie i modyfikację warunku udziału w postępowaniu zgodnie z powyższym zapytaniem. Należy wskazać, iż zmiana powyższego warunku udziału w postępowaniu, nadal będzie adekwatna do samego przedmiotu zamówienia, a ponadto pozytywnie wpłynie na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia, poszerzając zakres podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu i spełniających stawiane warunki udziału. Dzięki temu Zamawiający będzie miał możliwość uzyskania lepszego rezultatu ekonomicznego i gwarancję należytego wykonania zamówienia przez podmiot posiadający doświadczenie w zmienionym zakresie.

Odpowiedź

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy, zmieniając treść warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt V.1.2) lit a) SIWZ. Zamawiający potwierdza że pozostawia bez zmian postanowienia umożliwiające legitymowanie się jedną inwestycją w celu spełnienia więcej niż jednego warunku udziału w postępowaniu wskazanego w pkt V1.2) SIWZ

ZMIANA SIWZ

Zamawiający modyfikuje pkt V.1.2) lit a) SIWZ nadając mu treść:

1. Wykonawca spełnił warunek, jeżeli wykaże że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał, co najmniej:
 - a) minimum 1 robotę budowlaną polegającą na budowie lub/i przebudowie, budynku należącego do klasy 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, o wartości



Dofinansowano ze środków
Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Mazowsze.
serce Polski

wykonanych robót nie mniejszej niż 12.000.000 zł netto (dwanaście milionów zł netto) każda i powierzchni całkowitej objętej zakresem każdej z wskazanych robót co najmniej 2000 m². ~~roboty były wykonywane w warunkach funkcjonującego, prowadzącego działalność statutową budynku;~~

Zamawiający jednocześnie dokonuje adekwatnie do powyższych zmian zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zakres zmiany ogłoszenia o zamówieniu przedstawiony zostanie w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia.

PYTANIE

4. Niniejszym w odniesieniu do wymagań treści SIWZ, w szczególności Rozdziału V w postępowaniu pn.: „Poprawa efektywności energetycznej i dostosowanie do obowiązujących przepisów Pawilonów I i VIIB MSCZ w Pruszkowie” nr postępowania ZP/AM/13/2020 ust. 1 pkt 2) podpunkt 1. lit b), wnosimy o wyjaśnienie czy warunek określony jako, cyt.: „Wykonawca spełnił warunek, jeżeli wykaże że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał, co najmniej: (...) b) minimum 1 robotę budowlaną polegającą na budowie lub/i przebudowie, budynku należącego do klasy 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze objętym ochroną konserwatorską lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 12.000.000 zł netto (dwanaście milionów zł netto) (...)” będzie uznany za spełniony przez Wykonawcę jeśli cyt.: „**Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał, co najmniej: (...) b) minimum 1 robotę budowlaną polegającą na budowie lub/i przebudowie, budynku użyteczności publicznej, wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze objętym ochroną konserwatorską lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 12.000.000 zł netto (dwanaście milionów zł netto)**” przy zachowaniu zapisu, że Wykonawca może wskazać jedną inwestycję spełniającą więcej niż jeden z powyższych warunków Rozdziału V ust. 1 pkt 2) podpunkt 1 a),b),c)? Wnosimy o wyjaśnienie SIWZ w tym zakresie i modyfikację warunku udziału w postępowaniu zgodnie z powyższym zapytaniem. Należy wskazać, iż zmiana powyższego warunku udziału w postępowaniu, nadal będzie adekwatna do samego przedmiotu zamówienia, a ponadto pozytywnie wpłynie na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia, poszerzając zakres podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu i spełniających stawiane warunki udziału. Dzięki temu Zamawiający będzie miał możliwość uzyskania lepszego rezultatu ekonomicznego i gwarancję należytego wykonania zamówienia przez podmiot posiadający doświadczenie w zmienionym zakresie.

Odpowiedź

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy, zmieniając treść warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt V.1.2) lit b) SIWZ. Zamawiający potwierdza że pozostawia bez zmian postanowienia umożliwiające legitymowanie się jedną inwestycją w celu spełnienia więcej niż jednego warunku udziału w postępowaniu wskazanego w pkt V1.2) SIWZ.

ZMIANA SIWZ

Zamawiający modyfikuje pkt V.1.2) lit b) SIWZ nadając mu treść:

1. Wykonawca spełnił warunek, jeżeli wykaże że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał, co najmniej:

b) minimum 1 robotę budowlaną polegającą na budowie lub/i przebudowie, budynku ~~należącego do klasy 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych~~, wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze objętym ochroną konserwatorską lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 12.000.000 zł netto (dwanaście milionów zł netto);

Zamawiający jednocześnie dokonuje adekwatnie do powyższych zmian zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zakres zmiany ogłoszenia o zamówieniu przedstawiony zostanie w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia.

PYTANIE

5. Niniejszym w odniesieniu do wymagań treści SIWZ, w szczególności Rozdziału V w postępowaniu pn.: „Poprawa efektywności energetycznej i dostosowanie do obowiązujących przepisów Pawilonów I i VIIB MSCZ w Pruszkowie” nr postępowania ZP/AM/13/2020 ust. 1 pkt 2) podpunkt 1. lit c), wnosimy o wyjaśnienie czy warunek określony jako, cyt.: „Wykonawca spełnił warunek, jeżeli wykaże że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał, co najmniej: (...) c) minimum 1 robotę budowlaną zrealizowaną w formule „zaprojektuj i wybuduj” polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej, budowie lub/i przebudowie, budynku należącego do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze objętym ochroną konserwatorską lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestrów zabytków, o powierzchni całkowitej objętej zakresem każdej robót co najmniej 2000 m² (...)” będzie uznany za spełniony przez Wykonawcę jeśli cyt.: „**Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest**



krótszy to w tym okresie wykonał, co najmniej: (...) c) minimum 1 robotę budowlaną zrealizowaną w formule „zaprojektuj i wybuduj” polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej, budowie lub/i przebudowie, budynku należącego do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych o powierzchni całkowitej objętej zakresem każdej robót co najmniej 2000 m² (...)” przy zachowaniu zapisu, że Wykonawca może wskazać jedną inwestycję spełniającą więcej niż jeden z powyższych warunków Rozdziału V ust. 1 pkt 2) podpunkt 1 a), b), c)? Wnosimy o wyjaśnienie SIWZ w tym zakresie i modyfikację warunku udziału w postępowaniu zgodnie z powyższym zapytaniem. Należy wskazać, iż zmiana powyższego warunku udziału w postępowaniu, nadal będzie adekwatna do samego przedmiotu zamówienia, a ponadto pozytywnie wpłynie na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia, poszerzając zakres podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu i spełniających stawiane warunki udziału. Dzięki temu Zamawiający będzie miał możliwość uzyskania lepszego rezultatu ekonomicznego i gwarancję należytego wykonania zamówienia przez podmiot posiadający doświadczenie w zmienionym zakresie.

Odpowiedź

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy, zmieniając treść warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt V.1.2) lit c) SIWZ. Zamawiający jednocześnie potwierdza że pozostawia bez zmian postanowienie umożliwiające legitymowanie się jedną inwestycją w celu spełnienia więcej niż jednego warunku udziału w postępowaniu wskazanego w pkt V.1.2) SIWZ

ZMIANA SIWZ

Zamawiający modyfikuje pkt V.1.2) lit c) SIWZ nadając mu treść:

1. Wykonawca spełnił warunek, jeżeli wykaże że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał, co najmniej:
 - c) minimum 1 robotę budowlaną zrealizowaną w formule „zaprojektuj i wybuduj” polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej, budowie lub/i przebudowie, budynku należącego do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych ~~wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się na obszarze objętym ochroną konserwatorską lub znajdującego się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków~~, o powierzchni całkowitej objętej zakresem każdej z robót co najmniej 2000 m²;

Zamawiający jednocześnie dokonuje adekwatnie do powyższych zmian zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zakres zmiany ogłoszenia o zamówieniu przedstawiony zostanie w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia.



PYTANIE

6. Niniejszym w odniesieniu do wymagań treści SIWZ, w szczególności Rozdziału V w postępowaniu pn.: „Poprawa efektywności energetycznej i dostosowanie do obowiązujących przepisów Pawilonów I i VIIB MSCZ w Pruszkowie” nr postępowania ZP/AM/13/2020 ust. 2 lit a), wnosimy o wyjaśnienie czy warunek określony jako, cyt.: „O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp w zakresie określonym przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, tj. warunki dotyczące Kierownika budowy, cyt.:

„(...) a) Kierownik budowy:

i. osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń;

ii. wymagane doświadczenie z okresu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy co najmniej 1 inwestycji polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynku/budynków należącego do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, okres pełnienia funkcji kierownika budowy wynosił minimum 12 miesięcy, wskazana osoba brał udział w odbiorze końcowym i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;

Ponadto wykazana robota spełnia warunki:

- budynek był wpisany do rejestru zabytków lub znajdował się na obszarze objętym ochroną konserwatorską lub znajdował się na obszarze wpisanym do budynek o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2.000 m²,
- wartość roboty co najmniej 12.000.000 złotych netto,
- robota była wykonywana etapami w warunkach funkcjonującego, prowadzącego działalność statutową budynku;

rejestru zabytków

iii. wymagane doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przez okres minimum 18 miesięcy, nabyte zgodnie z wymogami „Ustawy z dn. 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami” przy co najmniej jednej robocie przy zabytku nieruchomym znajdującym się na terenie objętym ochroną Konserwatora Zabytków.

będą uznane za spełnione przez Wykonawcę jeśli Wykonawca wykaże się dysponowaniem osoby Kierownika budowy z następującym doświadczeniem cyt.:

„(...) a) Kierownik budowy:

i. osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń;

ii. wymagane doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy co najmniej 1 inwestycji polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej , okres pełnienia funkcji kierownika budowy wynosił minimum 12 miesięcy, wskazana osoba brał udział w odbiorze końcowym i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;

Ponadto wykazana robota spełnia warunki:• budynek o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2.000 m2, • wartość roboty co najmniej 12.000.000 złotych netto,

iii. wymagane doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przez okres minimum 18 miesięcy, nabyte zgodnie z wymogami „Ustawy z dn. 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami” przy co najmniej jednej robocie przy zabytku nieruchomym znajdującym się na terenie objętym ochroną Konserwatora Zabytków”.

Wnosimy o wyjaśnienie SIWZ w tym zakresie i modyfikację warunku udziału w postępowaniu zgodnie z powyższym zapytaniem. Należy wskazać, iż zmiana powyższego warunku udziału w postępowaniu, nadal będzie adekwatna do samego przedmiotu zamówienia, a ponadto pozytywnie wpłynie na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia, poszerzając zakres podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu i spełniających stawiane warunki udziału. Dzięki temu Zamawiający będzie miał możliwość uzyskania lepszego rezultatu ekonomicznego i gwarancję należytego wykonania zamówienia przez podmiot posiadający doświadczenie w zmienionym zakresie.

Odpowiedź

Zamawiający częściowo uwzględnił wniosek Wykonawcy, zmieniając treść warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt V.2) lit a) SIWZ oraz treść dotyczące kryterium oceny ofert K2 DOŚWIADCZENIE PERSONELU pkt XV. 2 SIWZ

ZMIANA SIWZ



Zamawiający modyfikuje pkt V.2) lit a) SIWZ nadając mu treść:

a) Kierownik budowy:

- i. osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- ii. wymagane doświadczenie z okresu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy co najmniej 1 inwestycji polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynku/budynków należącego do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, ~~gdzie~~ okres pełnienia funkcji kierownika budowy wynosił minimum 12 miesięcy, ~~wskazana osoba brała udział w odbiorze końcowym i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;~~

Ponadto wykazana robota spełnia warunki:

- ~~• budynek był wpisany do rejestru zabytków lub znajdował się na obszarze objętym ochroną konserwatorską lub znajdował się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, mamy etapowanie~~
 - budynek o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2.000 m²,
 - wartość roboty co najmniej 12.000.000 złotych netto,
 - ~~• robota była wykonywana etapami w warunkach funkcjonującego, prowadzącego działalność statutową budynku;~~
- iii. wymagane doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przez okres minimum 18 miesięcy, nabyte zgodnie z wymogami „Ustawy z dn. 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami” przy co najmniej jednej robocie przy zabytku nieruchomym znajdującym się na terenie objętym ochroną Konserwatora Zabytków.

Zamawiający modyfikuje pkt SIWZ XV. 2 SIWZ nadając mu treść:

2) sposób obliczania wartości punktowej w kryterium K2 „DOŚWIADCZENIE PERSONELU”

W kryterium K2 Zamawiający oceniał będzie doświadczenie osoby wskazanej przez wykonawcę do realizacji funkcji Kierownik Budowy, przyznając za każdą inwestycję potwierdzającą poniższe warunki odpowiednią ilość punktów:

- a) za pełnienie w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, funkcji Kierownika Budowy przez okres minimum 12 miesięcy, przy budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie budynku należącego do klasy 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych o powierzchni całkowitej minimum 2.000 m² i wartości roboty co najmniej 12.000.000 zł netto ~~a wskazana robota była wykonywana etapami w warunkach funkcjonującego, prowadzącego działalność statutową budynku;~~

Zamawiający przyzna **1 pkt częściowych** za każdą wskazaną inwestycje w doświadczeniu osoby wskazanej do realizacji funkcji Kierownika Budowy spełniającą przedmiotowy warunek. Zamawiający w tym pod kryterium przyzna maksymalnie – **5 pkt częściowych**

- b) za pełnienie, funkcji kierownika budowy przez okres minimum 12 miesięcy przy budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie budynku należącego do klasy 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych który to budynek znajdował się w rejestrze zabytków lub znajdował się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków lub objętym ochroną konserwatorską - o powierzchni całkowitej budynku minimum 2.000 m² i wartości roboty co najmniej 12.000.000 zł netto **a wskazana robota była wykonywana etapami w warunkach funkcjonującego, prowadzącego działalność statutową budynku;**

Zamawiający przyzna **5 pkt częściowych** za każdą wskazaną inwestycje w doświadczeniu osoby wskazanej do realizacji danej funkcji spełniającą przedmiotowy warunek. Zamawiający w tym pod kryterium przyzna maksymalnie – **15 pkt częściowych**

Zamawiający jednocześnie dokonuje adekwatnie do powyższych zmian zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zakres zmiany ogłoszenia o zamówieniu przedstawiony zostanie w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia.

PYTANIE

7. Niniejszym w odniesieniu do wymagań treści SIWZ, w szczególności Rozdziału V w postępowaniu pn.: „Poprawa efektywności energetycznej i dostosowanie do obowiązujących przepisów Pawilonów I i VIIB MSCZ w Pruszkowie” nr postępowania ZP/AM/13/2020 ust. 2 lit b), wnosimy o wyjaśnienie czy warunek określony jako, cyt.: „O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp w zakresie określonym przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, tj. warunki dotyczące Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, cyt.:

„(...) b) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:

- i. osoba posiadająca uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

ii. doświadczenie z okresu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika robót instalacyjnych (instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych), potwierdzone wpisami o pełnieniu funkcji w dzienniku budowy, przy co najmniej 1 robocie polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynku/budynków należącego do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, robota dotyczyła obiektu o powierzchni całkowitej co najmniej 2000 m² a zakres robót obejmował wykonanie co najmniej instalacji gazów medycznych, instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji (...)"

będą uznane za spełnione przez Wykonawcę jeśli Wykonawca wykaże się dysponowaniem osoby Kierownika budowy z następującym doświadczeniem cyt.:

„(...) b) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:

i. osoba posiadająca uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

ii. doświadczenie, w pełnieniu funkcji kierownika robót instalacyjnych (instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych), potwierdzone wpisami o pełnieniu funkcji w dzienniku budowy, przy co najmniej 1 robocie polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynku/budynków o powierzchni całkowitej co najmniej 2000 m² (...)"

Wnosimy o wyjaśnienie SIWZ w tym zakresie i modyfikację warunku udziału w postępowaniu zgodnie z powyższym zapytaniem. Należy wskazać, iż zmiana powyższego warunku udziału w postępowaniu, nadal będzie adekwatna do samego przedmiotu zamówienia, a ponadto pozytywnie wpłynie na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia, poszerzając zakres podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu i spełniających stawiane warunki udziału. Dzięki temu Zamawiający będzie miał możliwość uzyskania lepszego rezultatu ekonomicznego i gwarancję należytego wykonania zamówienia przez podmiot posiadający doświadczenie w zmienionym zakresie.

Odpowiedź

Zamawiający nie uwzględnił wniosku Wykonawcy, jednak zmienia treść warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt V.2) lit b) SIWZ



Dofinansowano ze środków
Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej



ZMIANA SIWZ

Zamawiający modyfikuje pkt V.2) lit b) SIWZ nadając mu treść:

b) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:

- i. osoba posiadająca uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- ii. doświadczenie z okresu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika robót instalacyjnych (instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych), ~~potwierdzone wpisami o pełnieniu funkcji w dzienniku budowy~~, przy co najmniej 1 robocie polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynku/budynków należącego do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, robota dotyczyła obiektu o powierzchni całkowitej co najmniej 2000 m² a zakres robót obejmował wykonanie co najmniej instalacji gazów medycznych, instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji;

Zamawiający jednocześnie dokonuje adekwatnie do powyższych zmian, zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zakres zmiany ogłoszenia o zamówieniu przedstawiony zostanie w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia.

PYTANIE

8. Niniejszym w odniesieniu do wymagań treści SIWZ, w szczególności Rozdziału V w postępowaniu pn.: „Poprawa efektywności energetycznej i dostosowanie do obowiązujących przepisów Pawilonów I i VIIB MSCZ w Pruszkowie” nr postępowania ZP/AM/13/2020 ust. 2 lit c), wnosimy o wyjaśnienie czy warunek określony jako, cyt.: „O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp w zakresie określonym przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, tj. warunki dotyczące Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, cyt.:

„(...) c) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

i. osoba posiadająca uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

ii. doświadczenie z okresu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych (potwierdzone wpisami o pełnieniu funkcji w dzienniku budowy) przy co najmniej 1 robocie polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynku/budynków należącego do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, robota dotyczyła obiektu o powierzchni całkowitej co najmniej 2000 m² a zakres każdej z robót obejmował wykonanie: instalacji elektrycznych (w tym niskoprądowych instalacji teletechnicznych) (...) „

będą uznane za spełnione przez Wykonawcę jeśli Wykonawca wykaże się dysponowaniem osoby Kierownika budowy z następującym doświadczeniem cyt.:

„(...) c) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

i. osoba posiadająca uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

ii. doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych (potwierdzone wpisami o pełnieniu funkcji w dzienniku budowy) przy co najmniej 1 robocie polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynku/budynków o powierzchni całkowitej co najmniej 2000 m² (...).”

Wnosimy o wyjaśnienie SIWZ w tym zakresie i modyfikację warunku udziału w postępowaniu zgodnie z powyższym zapytaniem. Należy wskazać, iż zmiana powyższego warunku udziału w postępowaniu, nadal będzie adekwatna do samego przedmiotu zamówienia, a ponadto pozytywnie wpłynie na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia, poszerzając zakres podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu i spełniających stawiane warunki udziału. Dzięki temu Zamawiający będzie miał możliwość uzyskania lepszego rezultatu ekonomicznego i gwarancję należytego wykonania zamówienia przez podmiot posiadający doświadczenie w zmienionym zakresie.

Odpowiedź

Zamawiający nie uwzględnia wniosku Wykonawcy, jednak dokonuje zmian treści warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt V.2) lit c) SIWZ



Dofinansowano ze środków
Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej



ZMIANA SIWZ

Zamawiający modyfikuje pkt V.2) lit c) SIWZ nadając mu treść:

c) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

- i. osoba posiadająca uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- ii. doświadczenie z okresu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych ~~(potwierdzone wpisami o pełnieniu funkcji w dzienniku budowy)~~ przy co najmniej 1 robocie polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynku/budynków należącego do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, robota dotyczyła obiektu o powierzchni całkowitej co najmniej 2000 m² a zakres każdej z robót obejmował wykonanie: instalacji elektrycznych (w tym niskoprądowych instalacji teletechnicznych).

Zamawiający jednocześnie dokonuje adekwatnie do powyższych zmian zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zakres zmiany ogłoszenia o zamówieniu przedstawiony zostanie w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia.

PYTANIE

9. Prosimy Zamawiającego o informację, czy na wyposażenie zawarte w dokumencie OPZ Zał. 14 Opis wyposażenia medycznego i niemedycznego, jest wymagana 5 letnia gwarancja?

Odpowiedź

Wyposażenie wskazane w OPZ Zał. 14 Opis wyposażenia medycznego i niemedycznego ma zostać objęte gwarancją 5 letnią tak jak Przedmiot Umowy, liczoną od daty podpisania protokołu końcowego dla wszystkich Obiektów, chyba że okres gwarancji producenta jest dłuższy. Zamawiający wyjaśnia także że w załączniku OPZ Zał. 14 został wskazany minimalny okres gwarancji udzielanej przez producenta, nie okres gwarancji Wykonawcy.

ZMIANA SIWZ

Zamawiający dokonuje zmiany postanowień umowy w zakresie § 13 ust 11 o treści:

11. Termin gwarancji udzielanej przez Wykonawcę wynosi 5 (pięć) lat od dnia odbioru Przedmiotu Umowy - daty podpisania protokołu końcowego dla wszystkich Obiektów. W przypadku gdy gwarancja producenta dla danego elementu wyposażenia wskazanego w Zał. 14 Opis wyposażenia medycznego i niemedycznego jest dłuższa od wymaganego terminu gwarancji Wykonawcy, dla tego elementu wyposażenia obowiązuje okres gwarancji udzielony przez producenta liczony od daty podpisania protokołu końcowego dla wszystkich Obiektów.

PYTANIE

10. Prosimy Zamawiającego o informację, czy na etapie składania oferty należy załączyć dla wyrobów medycznych dokumenty, o których mowa w SIWZ Rozdział XII Opis sposobu przygotowania ofert, pkt 4 ppkt 5 tj. deklaracje zgodności, certyfikat posiadania znaku CE, zgłoszenia do rejestru wyrobów medycznych/wpis do rejestru wyrobów medycznych o ile dotyczy?

Odpowiedź

Zamawiający pozostawi przedmiotowe postanowienia bez zmian, Wykonawca na etapie składania oferty jest zobowiązany do przedłożenia przedmiotowych dokumentów celu wykazania spełnienia przez oferowane dostawy, wymagań określonych przez Zamawiającego.

PYTANIE

11. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że częstotliwość wykonywania przeglądów gwarancyjnych na wyposażenie zawarte w dokumencie OPZ Zał. 14 Opis wyposażenia medycznego i niemedycznego należy wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta ?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza że częstotliwość wykonywania przeglądów gwarancyjnych dotyczących wyposażenia zawartego w dokumencie OPZ Zał. 14 Opis wyposażenia medycznego i niemedycznego należy wykonywać zgodnie z wymaganiami producenta w zakresie umożliwiającym utrzymanie gwarancji producenta niezależnie od przeglądów o których mowa w §13 ust 16 Umowy.

PYTANIE

12. Prosimy Zamawiającego o informację, czy w zakres dostawy wchodzi lodówka?

Odpowiedź

Zamawiający udzieli odpowiedzi na przedmiotowe pytanie w późniejszym terminie.

PYTANIE

13. Prosimy Zamawiającego o informację, czy w Pawilonie I w pomieszczeniu 1.16 Sala pacjentów 2 – łózkowa, należy wycenić: 2x zestaw: łóżko psychiatryczne z materacem + szafka przyłózkowa + szafa ubraniowa?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza że Pawilonie I w pomieszczeniu 1.16 Sala pacjentów jako komplet należy uznać - 2 – łózkowa, należy wycenić: 2 x zestaw: łóżko psychiatryczne z materacem + szafka przyłózkowa + szafa ubraniowa. Wykonawca w załączniku A w pozycji 183 1.16 Sala pacjentów 2 – łózkowa winien wycenić komplet wyposażenia we wskazanym zakresie.

183	1.16	Sala pacjentów 2 - łózkowa 2x zestaw: łóżko psychiatryczne z materacem + szafka przyłózkowa + szafa ubraniowa	1	kpl.					
-----	------	---	---	------	--	--	--	--	--

PYTANIE

14. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że na etapie składania ofert nie jest wymagane załączenie do oferty przetargowej wypełnionych tabel technicznych, zawartych w dokumencie OPZ Zał. 14 Opis wyposażenia medycznego i niemedycznego?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza że do oferty nie jest wymagane dołączenie wypełnionych tabel technicznych, zawartych w dokumencie OPZ Zał 14 Opis wyposażenia medycznego i niemedycznego. Zamawiający zwraca uwagę że Wykonawca składając ofertę deklaruje że zrealizuje dostawę wyposażenia medycznego i niemedycznego zgodnie z wszystkimi parametrami wskazanymi w OPZ w tym zakresie

Dodatkowo Zamawiający dokonuje uzupełnienia w zakresie postanowień SIWZ

ZMIANA SIWZ

Zamawiający dokonuje zmiany postanowień SIWZ w zakresie pkt III.2 dodając treść nowych kodów CPV w zakresie wyposażenia :

- 33100000-1 - Urządzenia medyczne,
- 33190000-8 - Różne urządzenia i produkty medyczne,
- 33192120-9 - Łóżka do użytku medycznego,
- 33900000-9 - Sprzęt i artykuły do użytku post mortem oraz w kostnicach,
- 39130000-2 - Meble biurowe,
- 33192000-2 - Meble medyczne.



Dofinansowano ze środków
Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Mazowsze.
serce Polski

Zamawiający jednocześnie dokonuje adekwatnie do powyższych zmian zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zakres zmiany ogłoszenia o zamówieniu przedstawiony zostanie w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia.