

Stavba: **Školský internát B. Bystrica – rekonštrukcia objektov  
Zníženie energetickej náročnosti a obnova interiéru**

Investor: Školský internát, Internátna č. 4, 974 04 Banská Bystrica

Zodp. projektant: Ing. Emília Lenárová, Štúrova č. 867/10, 962 12 Detva

Miesto stavby: ul. Havranské 6379/3, 974 04 Banská Bystrica

Stupeň: Projekt pre stavebné povolenie

## **A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Stavba: **Školský internát B. Bystrica – rekonštrukcia objektov  
Zníženie energetickej náročnosti a obnova interiéru**

Investor: Školský internát, Internátna č. 4, 974 04 Banská Bystrica

Zodp. projektant: Ing. Emília Lenárová, Štúrova č. 867/10, 962 12 Detva

Miesto stavby: ul. Havranské 6379/3, 974 04 Banská Bystrica

Stupeň: Projekt pre stavebné povolenie

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

Projektová dokumentácia rieši obnovu objektu Školského internátu pre žiakov stredných škôl na ul. Havranské č. 6379/3 v B. Bystrici.

Stavba bola daná do užívania v roku 1986.

Jedná sa o stavbu samostatne stojacej radovej budovy pozostávajúcej zo šiestich nadzemných podlaží a jedného technického čiastočne zapusteného podlažia. Skladá sa z dvoch dilatačne oddelených blokov. Obvodový plášť je tvorený z keramzitbetónových panelov hr. 300mm. Strešný plášť je riešený ako dvojplášťová plochá strecha so živičnou hydroizolačnou vrstvou. Výplne otvorov a lodžiových ( balkonových ) dverí, schodiskové presklenia a vstupné dvere sú vymenené za plastové s izolačným dvojsklom.

Projektová dokumentácia rieši zateplenie obvodového plášťa a zateplenie plochej strechy. Ďalej rekonštrukciu lodžií – zateplenie podláh s novou protišmykovou, mrazuvzdornou dlažbou a novým nerezovým zábradlím so sklenou výplňou. Nový bleskozvod na streche a obvodovom plášti.

V interiéri inštaláciu nových úsporných osvetľovacích telies.

## 3. ČLENENIE STAVBY

Stavba bude dodávaná ako celok.

## 4. ZÁKLADNÉ ÚDAJE, KAPACITY

- zastavaná plocha :	1 124,08 m <sup>2</sup>
- celková podlahová plocha :	6 536,36 m <sup>2</sup>
- obostavaný objem :	19 305,97 m <sup>3</sup>

## **5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY**

Rekonštrukcia školského internátu musí prebiehať tak, aby neohrozila prevádzku objektu, ktorý bude v plnej prevádzke aj počas rekonštrukcie. Stavebné práce realizovať s ohľadom na bezpečnosť pri práci a ochrane zdravia.

## **6. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV**

- požiadavky investora na rekonštrukciu
- projektová dokumentácia v roku 1977 STAVOPROJEKT – Nositeľ radu práce, Banská Bystrica
- kópia z katastrálnej mapy

## **7. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV**

Vlastníkom objektu je Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, Banská Bystrica v správe Školský internát, Internátna č. 4, 974 04 Banská Bystrica.

## **8. TERMÍN ZAHÁJENIA A UKONČENIA STAVBY**

Zahájenie stavby	máj 2020
Dokončenie stavby	október 20120
Predpokladaná doba výstavby	6 mesiacov

## **9. PREDPOKLADANÝ INVESTIČNÝ NÁKLAD**

Celková cena objektu je stanovená samostatným rozpočtom :

Celkové náklady bez DPH:	0 000,- EUR
DPH 20% :	000,- EUR
Celkové náklady s DPH:	<u>000,- EUR</u>

V Detve, 05/2019

Vypracoval: Ing. Emília Lenárová