**ZMLUVA O DIELO**

*uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)*

(ďalej ako „**zmluva**“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

**OBJEDNÁVATEĽ:**  **Gymnázium Milana Rúfusa**

Sídlo: Ul. J. Kollára 2, 965 01 Žiar nad Hronom

Krajina: Slovenská republika

Právna forma: Príspevková organizácia

IČO: 00160881

zastúpený/štatutárny orgán: Ing. Dana Paálová, riaditeľka školy

DIČ: 2021618412

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu :

Telefón:

Osoba oprávnená jednať

v zmluvných veciach: Ing. Dana Paálová, riaditeľka školy

Osoba oprávnená jednať

vo veciach technických:

**za účasti zriaďovateľa**

**OBJEDNÁVATEĽA:** **Banskobystrický samosprávny kraj**

Sídlo : Námestie SNP č. 23, 974 00 Banská Bystrica

Štatutárny orgán: Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja

Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený

zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

IČO : 37828100

DIČ: 2021627333

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : SK92 8180 0000 0070 0038 9679

Osoba oprávnená jednať

v zmluvných veciach: Ing. Peter Muránsky

Osoby oprávnené jednať

v realizačných veciach: Ing. Matúš Kutlák

Telefón: +421 48 432 51 64

Email: matus.kutlak@bbsk.sk

(ďalej ako „**objednávateľ**“)

a

**ZHOTOVITEĽ:**

Sídlo:

zastúpený/štatutárny orgán:

Právna forma:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Telefón:

Email:

Oprávnení konať

vo veciach zmluvy:

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu .................., odd. .............., vložka číslo.....................

(ďalej ako „**zhotoviteľ**“ a spolu s objednávateľom ako „**zmluvné strany**“)

**Článok I**

**Úvodné ustanovenie**

* 1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom zadávania zákazky podlimitnej zákazky podľa § 108 ods. 1 písm. b)zákona o verejnom obstarávaní, vyhláseného Výzvou na predkladanie ponúk zverejnenou vo Vestníku verejného obstarávania č. ................/2021, dňa ..............2021, pod zn. oznámenia ......................, na predmet zákazky „Obnova športového areálu pri Gymnáziu Milana Rúfusa v meste Žiar nad Hronom“ (ďalej iba „verejné obstarávanie“). Dňa ........................ bol zhotoviteľ identifikovaný ako úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní a táto zmluva je uzavretá na základe výsledku verejného obstarávania.
  2. Predmet zmluvy bude spolufinancovaný z prostriedkov žiadaných z Fondu na podporu športu, Stromová 9, Bratislava na základe žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu v rámci Výzvy č. 2020/001 „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ a z prostriedkov získaných od zriaďovateľa, ktorým je Banskobystrický samosprávny kraj.

**Článok II**

**Predmet zmluvy a miesto plnenia**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo:

Názov stavby: **„Obnova športového areálu pri Gymnáziu Milana Rúfusa v meste Žiar nad Hronom“**

Miesto stavby: parcela č. 509/1, 509/2, 509/3, 509/4, 509/7 k. ú. Žiar nad Hronom

podľa špecifikácie a v rozsahu určenom nasledujúcimi dokumentmi:

1. touto zmluvou (spolu s jej prílohami, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť),
2. Projektovou dokumentáciou (ďalej aj „**Dokumentácia**“) vrátane výkazu výmer,
3. Súťažnými podkladmi z verejného obstarávania, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a ponuka Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača, predložená v tomto verejnom obstarávaní.

Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa doplňujúce. V prípade rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.

(ďalej v zmluve ako „**dielo**“)

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu a  úplne oboznámil s  rozsahom, povahou a charakterom diela, všetkými súvisiacimi podmienkami a okolnosťami podstatnými pre vyhotovenie diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
3. V prípade, ak bude na riadne užívanie diela nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva zhotoviteľa alebo tretej osoby, zhotoviteľ zabezpečí, že objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k dielu získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene diela.
4. Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k zhotoveniu diela podľa tejto zmluvy, je povinný zaobstarať zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará objednávateľ.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predložil objednávateľovi, ku dňu podpisu Zmluvy, ak nie je uvedené v tomto odseku inak:

* **Výkaz výmer - rozpočet (príloha č. 2 Zmluvy o Dielo)**
* **Záväzný časový a vecný Harmongram prác schválený objednávateľom (Príloha č. 1 Zmluvy o dielo)**
* **Zoznam všetkých subdodávateľov (príloha č. 4 Zmluvy o Dielo)** s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa, osôb oprávnených konať za subdodávateľa, s preukázaním oprávnenia subdodávateľa na príslušné plnenie Zmluvy, predmetu – rozsahu subdodávky**,**
* **Potvrdenie o uzavretí poistných zmlúv** platných po celú dobu platnosti a účinnosti Zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú počas vykonávania Diela do výšky ceny Diela s DPH uvedenej v osobitnom článku tejto Zmluvy.
* **Doklady preukazujúce splnenie podmienok odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho** v zmysle podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní ako ju verejný obstarávateľ (Objednávateľ) zadefinoval vo verejnom obstarávaní (v prípade, ak sa jedná o inú oprávnenú osobu ako tú, ktorou uchádzač preukazoval splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní v rámci predloženia ponuky).
* **Záručná listina - doklad preukazujúci poskytnutie Bankovej záruky/poistenie záruky/Doklad o zložení zmluvnej zábezpeky na účet objednávateľa,** v prospech objednávateľa alebo doklad preukazujúci zloženie realizačnej zábezpeky na účet objednávateľa podľa podmienok uvedených v tejto zmluve **(Príloha č. 5 Zmluvy o dielo)**.

1. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii Diela prostredníctvom subdodávateľov (ďalej aj iba „subdodávka“) zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby Dielo, resp. jeho časť realizoval sám. Zhotoviteľ je povinný vopred oznámiť objednávateľovi akékoľvek zmeny týkajúce sa subdodávok.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil do úvahy prichádzajúce riziká spojené s realizáciou Diela, v cenovej ponuke vzal do úvahy rozsah materiálov, prác, služieb potrebných na dokončenie Diela ako celku a nákladov na takéto materiály, práce a služby (najmä transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, cestovné náklady, náklady na odstránenie odpadov, náklady na pracovníkov, odborne spôsobilé osoby, profesijne špecializované osoby, náklady na bankovú záruku/poistenie záruky/zmluvnú zábezpeku, náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela objednávateľom, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela) a tieto zahrnul do ceny Diela.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s miestom vykonávania Diela (povahou a stavom staveniska, jeho príjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami).

**Článok III**

**Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje do 90 dní odo dňa písomného prevzatia Staveniska.
2. Do 10 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska a zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 10 dní od doručenia výzvy objednávateľa. V prípade, ak si zhotoviteľ stavenisko neprevezme najneskôr do 10 dní, hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím tejto lehoty.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo realizovať v čiastkových termínoch tak, ako sú uvedené v Harmonograme stavebných prác (ďalej len „Harmonogram“), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. (pozn. Harmonogram predložený zhotoviteľom ako súčasť ponuky vo verejnom obstarávaní)
4. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela v termínoch podľa Harmonogramu:
5. zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu zhotoviteľa;
6. prerušení prác na diele objednávateľom;
7. zmene technického riešenia diela zo strany objednávateľa;
8. v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení zmluvy (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, a pod.);
9. omeškaní objednávateľa s odovzdaním staveniska.
10. Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku zmluvy je skutočnosť, že zhotoviteľ ohlási dôvod na zmenu a objednávateľ túto zmenu schváli. Zmenu termínu zhotovenia diela schvaľuje objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.
11. Objednávateľ odovzdá pred začatím realizácie diela zhotoviteľovi stavenisko formou písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí.
12. Údaje o začiatku a konci lehoty realizácie diela uvedené v Dokumentácii nie sú pre obsah tejto zmluvy relevantné a zmluvné strany ich nebudú brať do úvahy.

**Článok IV**

**Cena diela, platobné podmienky a fakturácia**

1. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že:

* do ceny Diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok orgánov verejnej moci,
* pri zostavovaní svojej cenovej ponuky vzal na vedomie a počítal s tým, že počas vykonávania Diela nie je povolená žiadna zmena cien,
* do ceny Diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky výdavky potrebné pre úplné, kvalitné a odborné vykonanie Diela,
* do ceny Diela v celom rozsahu zahrnul aj práce v projektovej dokumentácii alebo vo Výkaze výmer neobsiahnuté, ale podľa skúsenosti zhotoviteľa pre riadne vykonanie Diela nutné alebo potrebné,
* u všetkých položiek naceneného Výkazu výmer/Rozpočtu platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností vrátane všetkých potrebných pomocných, montážnych, spojovacích, kompletačných a iných materiálov,
* mu je úplne a presne známy rozsah Diela, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdavky, náklady a práce naviac, (ii) keďže porozumel zadaniu predmetu Diela vrátane Príloh a zodpovedne a dôkladne s vynaložením odbornej starostlivosti si ich overil, pričom znenie zadania mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu Diela, vyhodnotil ich a zahrnul do ceny Diela aj pre prípad nepredvídateľných okolností príslušnú rezervu kalkulovaného rizika.

1. Cena za vykonanie a odovzdanie Diela je s poukazom na vyhlásenia zhotoviteľa v ods. 1 tohto článku Zmluvy dohodnutá a stanovená na základe **cenovej ponuky zhotoviteľa ako uchádzača vo verejnom obstarávaní, ako súčet jednotlivých nacenených položiek uvedených v Prílohe č. 1 Zmluvy (ďalej iba „cena Diela“)**. Cena Diela sa považuje za cenu maximálnu a platnú počas celej doby trvania Zmluvy. Cena Diela je stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov za celé Dielo vrátane všetkých do úvahy prichádzajúcich nákladov na vyhotovenie Diela, vrátane ceny za práce zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v nepodstatnej zmene Diela na základe pokynov objednávateľa za práce na Diele vyvolané nekvalitnou, neúplnou alebo chybnou činnosťou zhotoviteľa. Jednotkové ceny jednotlivých položiek Rozpočtu sú ceny pevné, nemeniteľné, platné po celú dobu realizácie diela. V prípade rozporu ceny Diela dohodnutej v tejto zmluve s cenou podľa Príloh č. 1 Zmluvy, má prednosť cena Diela dohodnutá v tejto Zmluve ako cena konečná a nemenná, záväzná pre obe zmluvné strany.

Cena Diela predstavuje celkom sumu:

Cena bez DPH Eur

DPH 20 % Eur

**Cena s DPH Eur**

**(slovom: ......................Eur, ......./100 ) s DPH.**

1. Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že cenová ponuka ním predložená vo verejnom obstarávaní a teda cena Diela je úplná, maximálna a záväzná, že v cene Diela sú zhotoviteľom zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa vynaložené pri vykonávaní Diela odo dňa prevzatia Staveniska až do doby odovzdania Diela ako celku objednávateľovi, v cene Diela sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie diela (vrátane použitého materiálu), a to najmä dopravné náklady, skladné, atesty, revízne správy, odpady – odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, doklady o uskladnení odpadov, merania, zameranie, návody na obsluhu, skúška a dokumentácia kvality materiálov a postupov zhotovovaného Diela, fotodokumentácia priebehu realizácie Diela a iné, vrátane všetkých ďalších nákladov, poplatkov a odvodov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy tak, aby dielo mohlo byť riadne uvedené do užívania a užívania schopné.
2. Príloha č. 1 k Zmluve je Rozpočet a vyplnený Výkaz výmer vo všetkých položkách pre všetky stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku nevyplní, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov, materiály atď. budú zhotoviteľom realizované a dodané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad vzniku sporu sa má za to, že zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej cene Diela ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny najmä z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady.
4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi len cenu skutočne vykonaných prác na základe jednotkových cien uvedených v Rozpočte. V prípade rozhodnutia objednávateľa o zvýšení alebo znížení rozsahu diela sa bude pri zvýšení alebo znížení celkovej ceny diela vychádzať z jednotkových cien uvedených v Rozpočte, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Cena Diela bude fakturovaná na základe objednávateľom potvrdeného Súpisu vykonaných prác spracovaného zhotoviteľom overiteľným spôsobom v rozsahu skutočne zrealizovaných prác pri použití sadzieb uvedených v Ocenenom Výkaze výmer po odovzdaní a prevzatí Diela objednávateľom.
6. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela konečnou faktúrou, prípadne čiastkovým plnením a to v prípade, ak nastanú také klimatické a poveternostné podmienky, ktoré neumožňujú zhotoviteľovi riadne pokračovať v realizácii diela. Pod čiastkovým plnením sa rozumie jedna čiastková faktúra a jedna konečná faktúra, t.j. prerušenie môže nastať maximálne jeden krát počas realizácie diela. V prípade uplatnenia čiastkovej fakturácie si zmluvné strany navzájom odsúhlasia čiastkovú fakturáciu na základe písomného oznámenia zhotoviteľa, že nemôže pokračovať v dokončení diela za daných klimatických a poveternostných podmienok a zaväzuje sa pokračovať v realizácii diela až do jeho ukončenia ihneď, ako to klimatické a poveternostné podmienky znovu dovolia.
7. **Faktúra bude uhrádzaná formou bezhotovostného platobného styku, a to na transparentný účet ktorý si zhotoviteľ zriadil za týmto účelom. Zhotoviteľ je povinný uhrádzať všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom na ich bankové účty. V prípade, ak zhotoviteľ nemá ku dňu predloženia faktúry objednávateľovi uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom, uhradí ich po pripísaní úhrady zo strany objednávateľa na bankový účet subdodávateľa bezodkladne, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od pripísania úhrady zo strany objednávateľa.**
8. **V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti voči svojmu subdodávateľovi podľa predošlého odseku o viac ako 30 kalendárnych dní, objednávateľ si uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške záväzku zhotoviteľa voči svojmu subdodávateľovi.**
9. **Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania úhrady na transparentný účet zhotoviteľa.**
10. Platba bude realizovaná bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry a jej príloh ako neoddeliteľnej súčasti faktúry K faktúre musia byť priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie (neoddeliteľná súčasť faktúry) , najmä Súpis skutočne vykonaných prác, Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela.
11. Splatnosť faktúry je 30 dní od dňa doporučeného doručenia faktúry do podateľne objednávateľa.
12. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry obsahujúcej všetky náležitosti a prílohy objednávateľovi podľa tejto Zmluvy.
13. Zmluvné strany vzájomne dohodli nasledovné podmienky fakturácie:

* faktúra musí byť vyhotovená v troch /3/ rovnopisoch,
* zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce, pričom skutočne vykonané práce musia byť odsúhlasené stavebným dozorom objednávateľa **na Súpise prác** minimálne v rozsahu „súhlasím, pečiatka objednávateľa a podpis stavebného dozoru“,
* faktúra musí byť členená podľa čísla položiek, popisu prác, výmery mernej jednotky prác a to iba v rozsahu skutočne vykonaných prác, s uvedením jednotkovej ceny (za každú položku zvlášť) podľa zhotoviteľom naceneného Rozpočtu/Výkazu výmer, dokladovaná Súpisom vykonaných prác odsúhlaseným stavebným dozorom objednávateľa, pričom **súpis vykonaných prác** musí byť členený podľa čísla položiek, popisu prác, výmery mernej jednotky prác, s uvedením jednotkovej ceny (za každú položku zvlášť),
* faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu a musí byť vystavená na základe jednotkovej ceny naceneného Rozpočtu/Výkazu výmer tak, aby bolo možné spoľahlivo vykonať jej vecnú a finančnú kontrolu.

1. Ak faktúra bude vystavená bez predloženia jednotlivých Súpisov vykonaných prác alebo bez odsúhlasenia súpisov vykonaných prác objednávateľom alebo v sume nad rámec súpisov vykonaných prác alebo nad rámec skutočného rozsahu vykonaných prác alebo v rozdielnej výške súm jednotkových položiek za práce a dodávky ako uvedených v nacenenom Rozpočte/Výkaze výmer a to čo i len z nedbanlivosti alebo omylu zhotoviteľa, alebo ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov platí, že faktúra nie je spôsobilá na jej úhradu, objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny Diela a je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie v lehote do 15 /pätnásť/ pracovných dní. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová 30-dňová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia novej riadnej faktúry.
2. Zhotoviteľ je povinný v prípade subdodávky- s predložením faktúry predložiť písomné potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a túto skutočnosť objednávateľovi na jeho žiadosť je zhotoviteľ povinný aj preukázať (daňovým dokladom, písomným potvrdením subdodávateľa a.i.), inak je objednávateľ oprávnený pozastaviť/zadržať úhradu faktúry vystavenej zhotoviteľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom zo strany zhotoviteľa. Pozastavenie platby zo strany objednávateľa v súlade s týmto bodom zmluvy sa nepovažuje za porušenie Zmluvy a objednávateľ sa nedostáva do omeškania so zaplatením svojich peňažných záväzkov a zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie.
3. V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní so splatením svojej povinnosti voči svojmu subdodávateľovi podľa predošlého odseku o viac ako 30 kalendárnych dní, objednávateľ si uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške záväzku zhotoviteľa voči svojmu subdodávateľovi a záväzok zhotoviteľa splní priamo objednávateľ vo forme priamej platby subdodávateľovi na účet subdodávateľa v plnej výške podľa rozpočtu zhotoviteľa, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
4. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania úhrady na účet zhotoviteľa, v prípade priamej platby subdodávateľovi podľa predošlého odseku dňom pripísania úhrady na účet subdodávateľa.
5. Po vystavení záverečnej faktúry (po odovzdaní a prevzatí Diela) nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela objednávateľovi.
6. Uhradením záverečnej faktúry objednávateľom zhotoviteľovi sa považujú všetky nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny Diela (práce a dodávky vykonané na diele do jeho odovzdania) za uspokojené.
7. Faktúra musí obsahovať nasledujúce náležitosti:

- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa a objednávateľa,

- číslo faktúry,

- číslo zmluvy,

﻿- označenie diela,

- dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry,

- dátum dodania tovaru alebo služby,

- názov, množstvo tovaru alebo rozsah tovaru alebo služby,

- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,

- fakturovanú cenu bez dane, sadzba dane, výška dane, fakturovanú cenu s daňou,

- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,

- identifikáciu projektu, na základe ktorého je spolufinancovaný predmet zmluvy.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“)) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v takomto zozname, zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia:

* originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a
* preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.

1. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplatnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplatnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke objednávateľa.

**Článok V**

**Spôsob realizácie diela**

* 1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri plnení predmetu tejto zmluvy, resp. pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy, všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.
  2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto zmluvy si stavenisko a jeho okolie prehliadol a overil si všetky s tým súvisiace dostupné informácie v takej miere, že je plne oboznámený s jeho tvarom a charakteristikou, hydrologickými a klimatickými podmienkami a možnosťami prístupu na stavenisko, ako aj s potrebou všetkých práv potrebných pre realizáciu diela. Zhotoviteľ od objednávateľa v tejto súvislosti nepožaduje, ani po prevzatí staveniska požadovať nebude, žiadne ďalšie plnenia.
  3. Zhotoviteľ je povinný umožniť
* objednávateľovi, alebo ním poverenou osobou
* stavebnému dozoru,
* orgánom verejnej správy, vykonávajúcim činnosti v rámci svojich právomocí,
* inej osobe oprávnenej na to všeobecne záväzným právnym predpisom alebo splnomocnenej objednávateľom,

prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa budú vykonávať práce súvisiace s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.

* 1. Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP). Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady koordinátora BOZP.
  2. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorý budú vykonávať dielo.
  3. Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska)
  4. sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi odovzdať:
* dokumentáciu,
* stavebné povolenie, alebo ohlásenie stavby (v závislosti na zákonných podmienkach),
* oznámenie o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor, spolu s identifikačnými údajmi tohto subjektu.
  1. sa zhotoviteľ zaväzuje potvrdiť objednávateľovi identifikáciu osoby stavbyvedúceho.
  2. Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných vád a nedorobkov na diele je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a priľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.
  3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii odstraňovacích a stavebných prác, najmä v súlade s ustanoveniami vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých pracovných postupov a metód výstavby diela. Zhotoviteľ je povinný zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a podniknúť všetky patričné opatrenia na ochranu životného prostredia na stavenisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku, alebo iným nepriaznivým účinkom realizácie diela. Objednávateľ nezodpovedá za akékoľvek odškodnenie alebo kompenzácie splatné ktorémukoľvek robotníkovi alebo inej osobe vykonávajúcej práce na diele.
  4. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach na diele, ktoré vykonáva podľa tejto zmluvy stavebný denník, a to v jednom origináli a v jednej kópii pre objednávateľa, resp. pre stavebný dozor. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti, týkajúce sa realizácie diela, predovšetkým
* ich časový postup,
* údaje o počasí (maximálna a minimálna teplota),
* údaj o pracovníkoch a ich počtoch, mechanizmoch,
* rozsah a kvalita prác (údaje o použitých materiáloch),
* prípadné odchýlky od Dokumentácie a ich zdôvodnenia,
* prípadné vyjadrenia stavebného dozoru alebo objednávateľa,
* prípadné vyjadrenia projektanta,
* prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením,
* iné údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a
* údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy.

Stavebný dozor je oprávnený denne sledovať obsah stavebného denníka. Za týmto účelom zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť stavebnému dozoru denný záznam vykonaných prác, najneskôr nasledujúci deň na podpis. Stavebný dozor v stavebnom denníku vyznačí svoj súhlas prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do troch dní odo dňa predloženia záznamu zhotoviteľom má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

* 1. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady.
  2. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela (odstraňovacích prác) na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať podľa požiadavky objednávateľa. Kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom dohodou zmluvných strán, najneskôr do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti objednávateľa zhotoviteľom.
  3. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne informovať objednávateľa o dodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na realizačných prácach na diele. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať k zhotoveniu inému subjektu. Objednávateľ má právo vylúčiť z realizácie diela alebo ktorejkoľvek jeho časti hociktorého z dodávateľov zhotoviteľa.
  4. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa písomnými pokynmi objednávateľa. V prípade, ak pokyny objednávateľa budú podľa názoru zhotoviteľa nevhodné, zhotoviteľ na to objednávateľa písomne upozorní. Ak napriek upozorneniu bude objednávateľ trvať na realizácii predmetných pokynov, zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa.
  5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie vec do pôvodného stavu na vlastné náklady, alebo nahradí spôsobenú škodu bez zbytočného odkladu objednávateľovi.Určenie spôsobu odstránenia škody podľa tohto bodu zmluvy patrí objednávateľovi.
  6. Všetky podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a podobne je zhotoviteľ povinný predložiť na schválenie stavebnému dozoru. Na vyžiadanie mu tiež musia byť predložené výkresy, a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.
  7. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencii stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia. Za týmto účelom materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu.
  8. Stavebný dozor je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa pokyn prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.Objednávateľ alebo stavebný dozor má plné právo namietať a žiadať Zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby každého pracovníka, ktorého Zhotoviteľ zabezpečil a ktorý sa, podľa ich názoru, nesprávne správa alebo je nezodpovedný, či nedbalý vo vzťahu k riadnemu plneniu svojich povinností, alebo ktorého prítomnosť na stavbe je z iných dôvodov, podľa mienky Objednávateľa alebo stavebného dozoru, nežiadúca.
  9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou tak, aby mal objednávateľ a stavebný dozor prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má objednávateľ právo vykázať zo staveniska.
  10. Zhotoviteľ je povinný odškodniť v plnej výške objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného ako dielo) alebo životného prostredia, ku ktorým došlo následkom realizácie diela alebo odstránenia všetkých jeho vád. Medzi tieto nároky patria tiež náklady súvisiace s reklamáciami, súdnym alebo správnym konaním, náhradami škôd iným osobám, ktoré bude objednávateľ povinný zaplatiť, iným nákladom, poplatkom, pokutou alebo inou sankciou uloženou objednávateľovi.
  11. Zhotoviteľ je povinný mať pred uzatvorením tejto zmluvy uzatvorené poistenie platné po celú dobu platnosti a účinnosti tejto Zmluvy na poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu a poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom, za škody na zdraví alebo proti vecným škodám spôsobeným v dôsledku činnosti poisteného alebo spôsobené vadným výrobkom a vadne vykonanou prácou s limitom poistného plnenia minimálne vo výške zmluvnej ceny diela s DPH uvedenej v článku IV tejto Zmluvy.
  12. Zmluvné strany v súlade s ustanovením § 263 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj „Obchodný zákonník“) vylučujú pre právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy účinnosť: ustanovenia § 551 ods. 1 štvrtej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia § 547 ods. 2, 3, 4 Obchodného zákonníka; ustanovenia § 548 ods. 2 Obchodného zákonníka; ustanovenia § 551 ods. 2 druhej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia § 552 Obchodného zákonníka.
  13. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Kým zhotoviteľ nedostane písomné pokyny objednávateľa určujúce spôsob a rozsah zmien diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť iba v tej časti, ktorá je postihnutá skrytými prekážkami. Ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť zistiť pred začatím vykonávania diela prekážky uvedené v tomto odseku a oznámiť ich objednávateľovi, má objednávateľ voči nemu nárok na náhradu škody.
  14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať a archivovať podrobnú fotodokumentáciu o priebehu vykonávania diela, najmä, nie však výlučne, všetkých zakrývaných častí diela. Na požiadanie objednávateľa sa zhotoviteľ zaväzuje sprístupniť objednávateľovi túto fotodokumentáciu a umožniť objednávateľovi vyhotovenie kópií tejto fotodokumentácie. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, povinnosť zhotoviteľa archivovať fotodokumentáciu zaniká odovzdaním fotodokumentácie objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela.
  15. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dna účinnosti tejto zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov, ktorí budú vykonávať stavebné práce na diele a tento zoznam sa zaväzuje počas doby zhotovovania diela priebežne aktualizovať. Za omeškanie so splnením tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.
  16. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykázať zo staveniska všetky osoby, ktoré odmietajú dodržiavať podmienky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi, hygieny a ochrany životného prostredia alebo osoby, ktoré tieto predpisy porušujú, ako aj všetky osoby, ktoré nie sú uvedené v zozname, podľa predchádzajúceho ustanovenia tejto zmluvy (netýka sa osôb poverených objednávateľom). Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť, aby všetci jeho pracovníci, vrátane pracovníkov subdodávateľov zhotoviteľa, absolvovali všetky príslušné školenia a disponovali všetkými nevyhnutnými certifikátmi, osvedčeniami a povoleniami.
  17. Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov zhotoviteľa o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej, resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na realizácii diela previnilého pracovníka zhotoviteľa alebo subdodávateľa zhotoviteľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom zhotoviteľa alebo subdodávateľa zhotoviteľa má pre účely tejto zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.
  18. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa jeho pracovníci, ako aj pracovníci jeho subdodávateľov, bez súhlasu objednávateľa nepohybovali alebo sa nezdržiavali na častiach staveniska, ktoré bezprostredne nesúvisia s výkonom prác na diele.
  19. Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa akýkoľvek materiál alebo výrobky, ktoré nie sú uvedené v Dokumentácii. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, že pri vykonávaní diela nebude použitý materiál, ktorý je škodlivý alebo svojou povahou inak nevhodný. Všetky stavebné výrobky a materiály použité pri vykonávaní diela musia spĺňať kritériá uvedené v platných právnych predpisoch a musia byť riadne certifikované. Všetky stavebné výrobky použité pri vykonávaní diela musia byť bez akýchkoľvek právnych vád a nesmie sa na ne vzťahovať výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby.
  20. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť si na vlastné náklady dodávku médií (voda, elektrika a pod.), a to počas celej doby zhotovenia diela, vrátane zriadenia všetkých prípojok a inštalácie meračov a rozvodov. Poplatky za pripojenie a dodávku médií ako aj ďalších služieb s tým súvisiacich uhrádza v celom rozsahu zhotoviteľ.
  21. Ak dôjde k prerušeniu prác v prípadne klimatických a poveternostných podmienok, toto bude zaznamenané v stavebnom denníku po odsúhlasení stavebným dozorom. V takom prípade dôjde k písomnej dohode oboch zmluvných strán v zmysle § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní. Pre účely tejto zmluvy sa za nepriaznivé klimatické a poveternostné podmienky považujú také podmienky, počas ktorých nie je možné dostupnými technickými prostriedkami realizovať dielo pri dodržaní všetkých požadovaných technických parametrov diela.
  22. V prípade, ak by v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy došlo k prerušeniu realizácie Diela z dôvodu klimatických a poveternostných podmienok, toto obdobie sa nebude započítavať do lehoty realizácie Diela uvedenej v čl. III bod 1. Zhotoviteľ je povinný pokračovať v realizácii diela až do jeho riadneho ukončenia ihneď, ako to klimatické a poveternostné podmienky dovolia, najneskôr však do 5 pracovných dní po písomnom vyzvaní objednávateľom, prípadne jeho povereným zástupcom, k opätovného začatiu prác. V prípade, ak zhotoviteľ nebude pokračovať v realizácii diela v stanovenom termíne, hoci mu to bolo umožnené, lehota zhotovenia diela opäť plynie v zmysle článku III. ods. 1 tejto zmluvy.
  23. Počas prerušenia prác, zhotoviteľ prác musí zabezpečiť stavenisko tak, aby nedochádzalo k poškodeniu už zrealizovaných prác na diele.

**Článok VI**

**Zmluvné pokuty, banková záruka, zábezpeka a náhrada škody**

* 1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 50 % z celkovej ceny diela.
  2. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným uskutočňovaním diela v súlade s Harmonogramom je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 50 % z celkovej ceny diela.
  3. V prípade vzniku niektorého z dôvodov na odstúpenie od zmluvy, uvedených v článku VII bod 1 zmluvy je okrem odstúpenia od zmluvy, zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 25% z celkovej ceny diela.
  4. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odstránením vád a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, alebo ak zhotoviteľ neodstráni vady diela uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v zmysle čl. VIII bod 13 tejto zmluvy včas, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania s ich odstránením až do ich riadneho odstránenia.
  5. V prípade ak zhotoviteľ neumožní objednávateľovi či stavebnému dozoru kedykoľvek kontrolu prebiehajúcich stavebných prác je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur za každý jednotlivý aj opakovaný prípad takéhoto postupu.
  6. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa mať platné poistenie v rozsahu určenom touto zmluvou, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela a to aj opakovane.
  7. V prípade, ak sa na stavenisku bude nachádzať osoba neuvedená v zozname osôb predloženom a aktualizovanom zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každé takéto porušenie povinnosti.
  8. V prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú, zo svojich zmluvných povinnosti uvedených v článku V bod 18, 25, 26, 27, 28 tejto zmluvy, je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvy.
  9. Zmluvné strany prehlasujú, že výšky zmluvných pokút špecifikované v tomto článku zmluvy považujú za primerané, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovanej zmluvnej povinnosti. Uplatnením si zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok druhej zmluvnej strany na úroky z omeškania a nárok druhej zmluvnej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

**Článok VII**

**Odstúpenie od zmluvy**

* + 1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy, alebo odobrať zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov podľa tejto zmluvy a nechať ich realizovať tretími osobami na primerané a preukázané náklady zhotoviteľa bez ohľadu na ceny určené podľa Výkazu výmer, a to z nasledovných dôvodov ležiacich na strane zhotoviteľa:

1. ak zhotoviteľ je v omeškaní s realizáciou diela oproti Harmonogramu o viac ako 15 (pätnásť) dní;
2. ak zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje dielo v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 14 (štrnásť) dní od doručenia písomného upozornenia;
3. ak zhotoviteľ inak podstatným spôsobom poruší túto zmluvu. Pod podstatným porušením tejto zmluvy sa rozumie predovšetkým porušenie povinností zhotoviteľa ustanovených v článku V bod 19 a 20 a opakované porušenie ďalších povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
4. ak na zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu.
   * 1. Ak nastane okolnosť uvedená v článku VII bod 1 - odobratie zhotoviteľovi časti realizovaných výkonov na diele podľa tejto zmluvy a prenechanie ich realizácie tretími osobami, objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa preukázateľné zvýšené náklady. Preukázateľné zvýšené náklady musí zhotoviteľ uhradiť objednávateľovi najneskôr do 10 dní od kedy bol na ich úhradu vyzvaný.
     2. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy okrem prípadov výslovne uvedených v tejto zmluve.
     3. Pokiaľ sa od tejto zmluvy odstúpi a zmluvné strany sa písomne nedohodnú inak,
   * zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce na diele, okrem prác neodkladných (viď. čl. VII bod 5. tejto zmluvy),
   * zmluvné strany vykonajú prevzatie doteraz vykonaných prác a dodávok na diele, o čom vyhotovia písomný protokol, ktorý podpíšu a v ktorom budú uvedené všetky práce a dodávky, ktoré boli vykonané v dohodnutej kvalite a v súlade s touto zmluvou, ktoré objednávateľ prevezme a zhotoviteľovi uhradí,
   * zhotoviteľ bezodkladne stavenisko opustí, pričom  do momentu opustenia staveniska zabezpečí ochranu staveniska.
     1. Pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku objednávateľa alebo tretej osoby.

**Článok VIII**

**Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady**

* 1. Predmetom riadneho odovzdania a prevzatia diela podľa tejto zmluvy bude celé dielo naraz, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak.
  2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 14 (štrnásť) dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe návrhu zhotoviteľa, objednávateľ zvolá najneskôr do 7 (siedmych) dní písomnou pozvánkou na odovzdávacie a preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program odovzdania a prevzatia diela.
  3. K preberaciemu protokolu je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať tieto doklady:
  + v prípade, ak budú použité: atesty a certifikáty výrobkov, osvedčenia o skúškach použitých materiálov a konštrukcií,
  + dokumentáciu priebehu všetkých realizovaných stavebných prác (fotografie, prípadne videozáznamy),
  + kópiu Stavebného denníka,
  + doklady o uložení likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi,
  + iné zápisy a doklady realizovaných prác podľa dohody strán,
  + porealizačné vyjadrenia sa správcov existujúcich inžinierskych sietí, ak sú podľa predpisov vyžadované;
  + všetky ďalšie doklady vyžadované právnymi normami pri kolaudáciu diela.
  1. O odovzdaní a prevzatí diela spíše objednávateľ a zhotoviteľ preberací protokol.
  2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v prípade, ak bude dielo bez vád a nedorobkov a zhotoviteľ odovzdá pri odovzdávacom a preberacom konaní objednávateľovi všetky doklady uvedené v čl. VIII. bod 3 tejto zmluvy.
  3. V prípade ak objednávateľ bezdôvodne odmietne dielo prevziať, dielo sa považuje za prevzaté a odovzdané v deň preberacieho a odovzdávacieho konania, alebo v deň, kedy sa takéto konanie malo konať.
  4. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach a bude obsahovať najmä:
  + základné údaje o diele,
  + zoznam odovzdaných dokladov,
  + prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá, pokiaľ objednávateľ nevyužije svoje právo odmietnuť dielo prevziať,
  + podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
  + dĺžku trvania zmluvne dohodnutej záručnej lehoty,
  + termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.
  1. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení vád a nedorobkov na diele, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy.
  2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
  3. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 60 (šesťdesiat) mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov. V prípade, ak bude dielo odovzdávané po častiach, záručná doba plynie na každú samostatne odovzdávanú časť diela osobitne.
  4. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
  5. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady). V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne predloží dôkazné prostriedky a navrhovaný termín ich odstránenia.
  6. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 (piatich) pracovných dní po jej obdržaní a následne dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu bezodplatného odstránenia vady. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť v technicky najkratšom možnom čase. Objednávateľ môže poskytnúť na požiadanie zhotoviteľa dlhšiu lehotu, ak odstránenie vady vyžaduje dlhšiu lehotu. V prípade, ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode ohľadom lehoty na odstránenie vád diela, táto lehota bude 30 dní od obdržania reklamácie objednávateľa zhotoviteľom.
  7. Objednávateľ môže zadať odstránenie nejakej vady tretej strane na náklady zhotoviteľa. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni včas. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa prinajmenšom 10 (desať) dní vopred o svojom úmysle zadať odstránenie vady tretej strane. Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu do 10 (desiatich) dní od obdržania informácie podľa predchádzajúcej vety, objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Primerané náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí objednávateľovi do 5 (piatich) dní od doručenia faktúry.

**Článok IX**

**Využitie subdodávateľov**

* 1. Zhotoviteľ predkladá v prílohe č. 4 k tejto zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Až do splnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
  2. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ disponuje oprávnením na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, ako aj spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvné vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr), je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť objednávateľovi doklad preukazujúci, že nový subdodávateľ spĺňa podmienku účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní pre daný predmet subdodávky. Až do splnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.
  3. Povinnosti uvedené v článku IX bod 1. a 2. tejto zmluvy nie je zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.
  4. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela, za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností, a to aj opakovane.

**Článok X**

**Banková záruka/Poistenie záruky/Zmluvná zábezpeka**

1. Zhotoviteľ odovzdal najneskôr ku dňu uzatvorenia (podpisu) zmluvy objednávateľovi doklad o poskytnutí „Bankovej záruky/ Poistenia záruky za riadne vykonanie Diela“ (výkonová banková záruka) na zabezpečenie riadneho plnenia/splnenia Diela, a to pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka. Banková záruka/Poistenie záruky je vystavená/é v prospech objednávateľa „bez výhrad“ a bude vystavená/é bankou podľa zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách v platnom znení alebo poisťovňou podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve v platnom znení, a obsahuje záväzok, že v lehote 15 dní po doručení písomnej žiadosti objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka/ poisťovňa akúkoľvek sumu až do výšky 10 % z ceny Diela bez DPH v období medzi prevzatím Staveniska a podpisom Preberacieho protokolu. Objednávateľ je oprávnený použiť bankovú záruku/poistenie záruky alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a vád Diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po objednávateľovom písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v poskytnutej primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia bankovej záruky/poistenia záruky alebo jej časti objednávateľom, bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť bankovú záruku/poistenie záruky do plnej výšky, t. j. 10 % z ceny Diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho splnenia zmluvy sa banková záruka/poistenie záruky vráti zhotoviteľovi do 30 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu podpísania Preberacieho protokolu odovzdať objednávateľovi záručnú listinu – doklad preukazujúci poskytnutie bankovej záruky/poistenia záruky, obsahom ktorej bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky/ poisťovne uspokojiť objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady Diela podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a to vo výške 10 % z ceny Diela (bez DPH); plnenie banky/poisťovne z uvedenej bankovej záruky/poistenia záruky môže byť podmienené len doručením písomnej výzvy objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej objednávateľom (požiadavky banky/poisťovne na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra objednávateľa sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky/poisťovne z bankovej záruky/poistenia záruky). O uplatnení si nároku na plnenie z garančnej bankovej záruky/poistenia záruky voči banke/poisťovni objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informuje.
3. Garančná banková záruka/poistenie záruky musí trvať po celú záručnú dobu podľa tejto zmluvy (60 mesiacov) a nesmie byť po uvedenú dobu odvolateľná. Zhotoviteľ je povinný do tridsiatich (30) dní po každom čerpaní garančnej bankovej záruky/poistenia záruky objednávateľom doplniť garančnú bankovú záruku/poistenie záruky do jej pôvodnej výšky. Doplnením garančnej bankovej záruky/poistenia záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie (na základe dohody s bankou):

a) rozšírenie garančnej bankovej/poistenia záruky na jej pôvodnú výšku alebo

b) zriadenie novej garančnej bankovej záruky/poistenia záruky, pričom zhotoviteľ alebo banka/ poisťovňa doručí objednávateľovi záručnú listinu, ktorou bola garančná banková záruka/poistenie záruky a rozšírená alebo opätovne zriadená.

Banka/poisťovňa sa zaväzuje predĺžiť platnosť garančnej bankovej záruky/poistenia záruky v prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi vyplývajúcich zo zmluvy, a to na celú dobu trvania predĺženej záručnej doby.

1. Nepredloženie garančnej bankovej záruky/garančného poistenia záruky podľa odsekov 2 a 3 tohto článku Zmluvy bude považované za podstatné porušenie zmluvných podmienok zo strany zhotoviteľa s následkom odstúpenia od Zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade porušenia povinnosti predloženia garančnej bankovej záruky/garančného poistenia záruky podľa predošlého odseku má objednávateľ okrem práva odstúpiť od Zmluvy aj nárok na zmluvnú pokutu vo výške 25% z ceny Diela.

Alternatíva – zmluvná zábezpeka:

1. Zhotoviteľ predložil najneskôr ku dňu podpisu zmluvy doklad o zložení finančných prostriedkov na účet objednávateľa, slúžiacich ako zmluvná zábezpeka najmä na vady diela a garančné vady. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že zmluvná zábezpeka slúži na uspokojenie objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela a garančné vady podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a to vo výške 10 % z ceny diela bez DPH, a to pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka (ďalej len „zmluvná zábezpeka“). Objednávateľ si v lehote 15 dní po doručení písomného oznámenia zhotoviteľovi uplatní akúkoľvek sumu zo realizačnej zábezpeky až do výšky 10% z ceny Diela bez DPH, a to v období odo dňa podpisu preberacieho protokolu/zápisu o odovzdaní staveniska do dňa nasledujúceho po dni uplynutia záručnej doby podľa Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený použiť zmluvnú zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a vád Diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po objednávateľovom písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v poskytnutej primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia realizačnej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom, bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť realizačnú zábezpeku do plnej výšky, t.j. 10 % z ceny Diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. Doplnením realizačnej zábezpeky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie zloženie finančných prostriedkov na účet objednávateľa tak, aby celková suma takto doplnenej realizačnej zábezpeky dosiahla minimálne 10 % z ceny Diela bez DPH.
2. Objednávateľ vráti realizačnú zábezpeku Diela podľa tejto Zmluvy na účet Zhotoviteľa najneskôr do 15 dní po dni podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela zmluvnými stranami bez závad, respektíve po odstránení prípadných závad.
3. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu podpísania Preberacieho protokolu odovzdať objednávateľovi záručnú listinu – doklad preukazujúci zloženie zmluvnej (garančnej) zábezpeky na účet objednávateľa z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady Diela podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a to vo výške 10 % z ceny Diela (bez DPH). O Uplatnení si nároku na plnenie zo zmluvnej (garančnej) zábezpeky objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informuje.
4. Zmluvná (garančná) zábezpeka musí trvať po celú záručnú dobu podľa tejto zmluvy (60 mesiacov) a nesmie byť po uvedenú dobu odvolateľná. Zhotoviteľ je povinný do tridsiatich (30) dní po každom čerpaní zmluvnej zábezpeky doplniť zmluvnú zábezpeku do jej pôvodnej výšky. Doplnením zmluvnej zábezpeky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie zloženie finančných prostriedkov na účet objednávateľa tak, aby celková suma takto doplnenej zmluvnej zábezpeky dosiahla minimálne 10 % z ceny Diela bez DPH. Zhotoviteľ sa zaväzuje predĺžiť platnosť zmluvnej zábezpeky v prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi vyplývajúcich zo zmluvy, a to na celú dobu trvania predĺženej záručnej doby. Objednávateľ je povinný zmluvnú zábezpeku vo výške k času uplynutia záručnej doby na Dielo v lehote najneskôr do 15 dní od uplynutia záručnej doby na Dielo vrátiť zhotoviteľovi prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
5. Nepredloženie dokladu o zmluvnej zábezpeke podľa tejto Zmluvy bude považované za podstatné porušenie zmluvných podmienok zo strany zhotoviteľa s následkom odstúpenia od Zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade porušenia povinnosti predloženia dokladu o zmluvnej zábezpeke podľa predošlého bodu má objednávateľ okrem práva odstúpiť od Zmluvy aj nárok na zmluvnú pokutu vo výške 25% z ceny Diela.

*Pozn.: použije sa podľa toho, či zhotoviteľ predloží bankovú záruku/poistenie záruky alebo zloží finančné prostriedky na účet verejného obstarávateľa (objednávateľa).*

**Článok XI**

**Všeobecné a záverečné ustanovenia**

1. Objednávateľ v zmysle § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní požaduje, aby zhotoviteľ a iná osoba, ktorej kapacity boli použité na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti, zodpovedali za plnenie tejto zmluvy spoločne a nerozdielne. Z uvedených dôvodov zhotoviteľ predkladá nasledovný zoznam osôb, ktorých zdroje a kapacity boli zhotoviteľom použité na preukázanie splnenia podmienok účasti:

1......................

2.......................

3. ....................

*(uvedie sa podľa potreby, v prípade, ak zhotoviteľ nevyužil iné osoby na preukázanie splnenia podmienok účasti, zoznam ostáva prázdny.)*

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Pri riešení otázok neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. S výnimkou štatutárnych zástupcov objednávateľa resp. inej osoby výslovne písomne splnomocnenej štatutárnymi zástupcami objednávateľa, nemajú žiadne tretie osoby akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohodovať so zhotoviteľom zmenu podmienok tejto zmluvy alebo meniť dohodnutý rozsah diela, cenu diela alebo akokoľvek meniť ustanovenia tejto zmluvy.
3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah diela, prípadné práce naviac, zlepšenia a pod., ktoré nebudú objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k tejto zmluve, nebudú objednávateľom zhotoviteľovi uhradené a zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu.
4. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky písomnosti musia byť doručované na adresy strán uvedené v čl. I tejto zmluvy alebo na iné adresy, ktoré si zmluvné strany vopred preukázateľne oznámia. Písomnosť sa považuje za doručenú za nasledovných podmienok:
5. v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;
6. v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo kuriérnej služby doručením na adresu zmluvnej strany, a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke, najneskôr však uplynutím 3. dňa nasledujúceho po dni podania zásielky na prepravu, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia a bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie.
7. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
8. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané a nadobudnú účinnosť. Návrhy dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
9. V prípade zmeny obchodného mena, atestov, čísla účtu alebo iných údajov alebo skutočností, potrebných pre riadne plnenie tejto zmluvy, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
10. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť tejto zmluvy ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy niektoré ustanovenie tejto zmluvy dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsoboval neplatnosť tejto zmluvy ako takej, bude táto zmluva posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.
11. Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon auditu, kontroly, stavebného dozoru a pod. súvisiaceho s predmetom zákazky, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly, auditu, stavebného dozoru a pod. a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
13. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä: a) osoba vykonávajúca stavebný dozor, b) Fond na podporu športu c) Útvar vnútorného auditu a nimi poverené osoby, d) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, e) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu, f) poverené osoby stavebného úradu.
14. Kupujúci si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvného vzťahu s predávajúcim v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z toho zmluvného vzťahu medzi kupujúcim a predávajúcim a výsledky administratívnej finančnej kontroly zo strany Poskytovateľa finančného príspevku, v tomto prípade Fondu na podporu športu, Stromová 9, 831 01 Bratislava, neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.
15. Prílohami tejto zmluvy, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú:

Príloha č. 1 – Harmonogram prác

Príloha č. 2 – Výkaz výmer

Príloha č. 3 – Projektová dokumentácia

Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov/čestné vyhlásenie o nevyužití subdodávateľov

Príloha č. 5 – Potvrdenie o vystavení bankovej záruky/poistenia záruky/doklad o zložení zmluvnej zábezpeky

Príloha č. 6 – Dôkaz o existencii poistenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 (štyroch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, po dvoch jej vyhotoveniach pre každú zo zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o RPVS“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o RPVS boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť všetky zmluvy so svojimi subdodávateľmi. Porušenie ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa podľa tohto ustanovenia Zmluvy je jej podstatným porušením a zakladá právo objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy s právnymi účinkami ukončenia Zmluvy ex tunc, a/alebo právo objednávateľa požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške ceny diela dohodnutej podľa tejto Zmluvy, čím nie je nijako dotknutý nárok objednávateľa požadovať od zhotoviteľa náhradu škody vzniknutej objednávateľovi v dôsledku nesplnenia vyššie uvedených povinností zhotoviteľa. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:

* dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka na webovom sídle verejného obstarávateľa.
* schválením príspevku na realizáciu projektu „Obnova športového areálu pri Gymnáziu Milana Rúfusa v Žiari nad Hronom“ z programu Fondu na podporu športu v požadovanej výške.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Žiari nad Hronom dňa ................................... V ......................................., dňa

Za objednávateľa: Za zhotoviteľa:

Ing. Dana Paálová ................................................................

riaditeľ školy ................................................................