



- projektovanie stavieb
- príprava stavieb
- realizácie stavieb

MSPK s.r.o.
Poľná 340, 951 75 Beladice
Slovenská republika
www.mspk.sk

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

STAVBA:	REKONŠTRUKCIA ATLETICKÉHO OVÁLU NA ŠTADIÓNE V LEVICIACH
MIESTO STAVBY:	ul. Ľ Podjavorinskej, Levice
KATASTRÁLNE ÚZEMIE:	Levice
INVESTOR:	Správa športových zariadení Levice, Ľ. Podjavorinskej 3, 934 27 Levice
AUTOR PROJEKTU:	MSPK s.r.o.
PROJEKTANT:	Ing. Miroslav Schroner
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Miroslav Schroner
VYPRACOVAL:	Ing. Miroslav Schroner
STUPEŇ PD:	Projekt pre stavebné povolenie
DÁTUM:	12/2020

.....
(Ing. Miroslav Schroner)

POŠTOVÁ ADRESA:
MSPK s.r.o.
Poľná 340, 951 75 Beladice
Slovenská republika
+421 948 978 132

BANKOVÉ SPOJENIE:
Československá obchodná banka a.s.
IBAN:SK36 7500 0000 0040 2326 3645
IČO: 50 338 412
DIČ: 21 20 28 32 42

OBSAH

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA	1
A.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE	1
A.2. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV	2
A.3. ČLENENIE STAVBY	2
A.4. ČASOVÉ ETAPY STAVBY	2
A.5. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV	2
A.6. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY	2
A.7. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA, TERMÍN KOLAUDÁCIE STAVBY	2
B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	3
B.1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY	3
B.1.1. ÚDAJE O EXISTUJÚCICH OBJEKTOCH A ROZVODOCH	3
B.1.2. VYKONANÉ PRIESKUMY	4
B.1.3. POUŽITÉ PODKLADY MAPOVÉ A GEODETICKÉ	4
B.1.4. PRÍPRAVA PRE VÝSTAVBU	4
B.2. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE	4
B.2.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O UMIESTNENÍ A RIEŠENÍ STAVBY	4
B.2.2. SADOVÉ ÚPRAVY	5
B.2.3. RIEŠENIE DOPRAVY	5
B.2.4. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	5
B.2.5. STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PREVÁDZKY	6
B.2.6. ZARIADENIE CIVILNEJ OCHRANY	6
B.2.7. STANOVENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM	6
B.3. ZEMNÉ PRÁCE	6

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

Názov stavby:	REKONŠTRUKCIA ATLETICKÉHO OVÁLU NA ŠTADIÓNE V LEVICIACH
Druh stavby:	Rekonštrukcia
Investor:	Správa športových zariadení Levice, Ľ. Podjavorinskej 3, 934 27 Levice
Miesto stavby:	ul. Ľ Podjavorinskej, Levice
Okres:	Levice
Kraj:	Nitriansky
Parcelné číslo:	2249/6,2249/2,2249/114,2248/28,2249/72249/8,2249/9
Katastrálne územie:	Levice
Zodpovedný projektant:	Ing. Miroslav Schroner
Projektant:	Ing. Miroslav Schroner
Projekt vypracovaný:	December 2020

A.2. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pre vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby boli ako podklady použité požiadavky investora, vypracovaná štúdia, katastrálna mapa a geodetické zameranie jestvujúceho stavu.

A.3. ČLENENIE STAVBY

Z prevádzkového hľadiska stavba tvorí samostatný prevádzkový celok. Stavba je rozdelená na nasledovné stavebné objekty:

SO.01 – Športoviská

SO.02 – Areálové osvetlenie

A.4. ČASOVÉ ETAPY STAVBY

Stavba bude realizovaná v etapách podľa finančných možností investora.

A.5. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Prevádzkovateľom stavby bude investor. Určená je pre užívanie športovcami miestnych športových klubov a verejné užívanie.

A.6. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY

Presný termín začiatku jednotlivých etáp stavby určí investor na základe finančných možností a v závislosti od termínu vydania stavebného povolenia.

A.7. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA, TERMÍN KOLAUDÁCIE STAVBY

Termín kolaudácie pre jednotlivé etapy výstavby bude stanovený v závislosti od ukončenia všetkých stavebných prác.

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

B.1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

B.1.1. CHARAKTERISTIKA STAVBY

Stavba bežeckého oválu a športovísk pre atletické disciplíny bude zrealizovaná v priestoroch jestvujúceho futbalového štadióna s bežeckou dráhou v Leviciach. Navrhované športoviská spĺňajú požiadavky v zmysle manuálu IAAF „Track and field facilities manual 2019 edition“ pre športovisko kategórie V. Športovisko bude slúžiť športovým klubom, miestnym základným a stredným školám a taktiež širokej verejnosti pre amatérske športovanie, no v zmysle návrhových parametrov je možné športovisko využívať taktiež pre organizovanie súťaží na národnej úrovni.

Súčasťou športoviska je taktiež zóna s cvičebnými zostavami pre cvičenie inkluzívnych športovcov (imobilní športovci), ktoré rozšíri využitie areálu pre široký okruh športovcov. V rámci projektu bude vybudovaná spevnená plocha medzi jestvujúcimi parkovacími státiami pre imobilných a navrhovanými športoviskami, čím sa sprístupnia všetky športové plochy a zariadenia aj pre imobilných.

Športovisko je vybavené umelým osvetlením a je možné celoročné využívanie jeho zariadení.

Vzhľadom na rozsah navrhovaných športových zariadení bude po realizácii možné športovisko využívať pre nasledovné športy:

- Atletika
- Triatlon
- Moderný päťboj
- Petang (4x15m žiadne značenie)
- Basketbal - streetball 3on3 (3x3 rozmer, 15x11m jeden kôš)
- Preťahovanie lanom (časť za brámkou 36x1,2m)

Vybudovaním športovísk dôjde k výraznému zvýšeniu kvality a dostupnosti športovísk a športového vybavenia pre profesionálne kluby, ale aj amatérskych športovcov v rámci celého regiónu v okolí mesta Levice.

Všetky výrobky a materiály uvedené v projektovej dokumentácii sú uvedené ako referenčné a môžu byť zhotoviteľom nahradené za výrobky a materiály ekvivalentné, s minimálne rovnakými, alebo lepšími parametrami. Ekvivalentnosť výrobkov bude posúdená projektantom na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa stavby.

B.1.2. ÚDAJE O EXISTUJÚCICH OBJEKTOCH A ROZVODOCH

Predmetný areál sa nachádza v meste Levice, na parcele CKN 2249/6 katastrálneho územia Levice. Navrhované stavebné práce budú prebiehať v areáli jestvujúceho futbalového štadióna

s bežeckou dráhou, kedy bude formou modernizácie obnovená bežecká dráha a doplnená o nové prvky pre rozvoj atletických disciplín. V tesnej blízkosti navrhovanej športovej plochy sa nachádzajú jestvujúce betónové tribúny bez zastrešenia, ktorých rekonštrukciu táto PD nerieši.

V objekte sa v súčasnosti nachádzajú športoviská, ktorých technický stav je nevyhovujúci a z toho dôvodu projekt rieši ich rekonštrukciu. Jednotlivé povrchy jestvujúcich spevnených plôch sú rovnako v nevyhovujúcom stave. V areáli nie je prítomná zeleň v podobe dospelých jedincov stromov, stromových porastov, voľne rastúcich krov.

B.1.3. VYKONANÉ PRIESKUMY

Pre potreby projektovej dokumentácie bola vykonaná osobná obhliadka pozemku. Objekt bol taktiež výškopisne a polohopisne zameraný geodetom, vrátane zamerania jestvujúcich nadzemných inžinierskych sietí a šácht podzemných inžinierskych sietí.

B.1.4. POUŽITÉ PODKLADY MAPOVÉ A GEODETICKÉ

Pre vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie boli ako podklady použité geodetické zameranie areálu a katastrálna mapa.

B.1.5. PRÍPRAVA PRE VÝSTAVBU

Pred začiatkom výstavby je potrebné vytýčiť všetky inžinierske siete správcov sietí a vytýčiť vytyčovacie body a osi navrhovaných spevnených plôch. Následne budú v definovaných častiach ako prvé prebiehať demolačné práce spevnených plôch a prvkov. V rámci rekonštrukcie dôjde taktiež k posunu jestvujúceho futbalového ihriska. Z tohto dôvodu je potrebné odstrániť jestvujúce futbalové bránky vrátane základových konštrukcií, nakoľko budú osadené nové, v novej polohe. Zemina, ktorú bude nutné v rámci prípravy územia odstrániť, bude operatívne deponovaná na skládke v mieste súčasného areálu a po dokončení stavby bude spätne použitá na zásypy v miestach obnaženého terénu, ktoré vznikli v dôsledku výstavby.

Po odstránení nevyhovujúcich prvkov sa pristúpi k realizácii novo navrhovaných športovísk a ostatných stavebných objektov.

B.2. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

B.2.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O UMIESTNENÍ A RIEŠENÍ STAVBY

Predmetom predkladanej projektovej dokumentácie je návrh vonkajších športovísk v areáli futbalového štadióna v Leviciach.

Projekt pozostáva z riešenia nového atletického oválu, nových sektorov pre atletické disciplíny – vrh guľou, hod kladivom, hod diskom, hod oštepom, skok do výšky, skok o žrdi, skok do diaľky, trojskok, úpravu polohy futbalového ihriska a návrhu osvetlenia športovísk. Spevnené plochy športovísk budú realizované ako umelý športový povrch na báze EPDM. Chodníky a ostatné spevnené plochy budú riešené z betónovej dlažby hr. 80 mm.

B.2.2. SADOVÉ ÚPRAVY

Súčasťou navrhovaných prác sú tiež sadové úpravy. V rámci sadových úprav bude realizovaná obnova trávnatých plôch, ktoré budú výstavbou dotknuté.

B.2.3. RIEŠENIE DOPRAVY

Navrhované projektové riešenie nevytvára požiadavky na zmenu dopravného riešenia objektu. Jedná sa o modernizáciu jestvujúcich športových zariadení.

B.2.4. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Počas doby výstavby a tiež počas doby užívania stavby je potrebné dbať na ochranu pred hlukom, ochranu ovzdušia, ochranu vôd a likvidáciu odpadov.

Počas výstavby je potrebné dodržiavať v plnom rozsahu Nariadenie vlády SR č. 115/2006 o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku. Pracovníci vystavení nadmernému hluku musia byť vybavení ochrannými pomôckami, najmä chráničmi sluchu.

Požiadavky na ochranu ovzdušia presne špecifikuje zákon č 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia. Stavba po dokončení nebude mať žiaden negatívny vplyv na znečistenie ovzdušia. Počas výstavby môže dôjsť k zvýšeniu znečistenia ovzdušia v dôsledku zvýšeného pohybu nákladných automobilov a stavebných strojov. Znečistenie ovzdušia prachom môže byť vyššie taktiež počas realizácie zemných prác. Na zabezpečenie čo najnižšieho znečistenia vzduchu prachom sa odporúča cesty v okolí stavby kropiť vodou a priebežne čistiť od nánosov blata a prachu.

Požiadavky na ochranu vôd presne špecifikuje zákon č. 364/2002 Z. z. o ochrane vôd. Odpadové vody zo staveniska budú odvádzané priamo do existujúcej kanalizácie. Odpadové vody s obsahom škodlivých látok vzniknuté počas výstavby sa pred vypustením do kanalizácie musia zbaviť škodlivín v usadzovacích nádržiach, odlučovačoch tukov, alebo odlučovačov ropných látok. Alternatívne je možné tieto odpadové vody zadržiavať v akumulačných nádržiach a po skončení výstavby ich odviezť na certifikovanú skládku na zneškodnenie alebo zhodnotenie.

V priebehu realizácie stavby bude vznikať komunálny odpad, z tohto dôvodu budú na stavbe osadené odpadové kontajnery, ktoré budú pravidelne vyvážené. Pri manipulácii s odpadmi je

potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch. Odpad je potrebné triediť a skladovať v kontajneroch a odvážať na skládku odpadov.

Tabuľka druhov vzniknutých odpadov

17 01 01	betón
17 02 01	drevo
17 04 05	železo a oceľ
17 04 07	zmiešané kovy
17 05 04	výkopová zemina a kamenivo
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií

B.2.5. STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PREVÁDZKY

Počas výstavby je potrebné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy v zmysle zákona č. 374/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach a Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Vstupovať na stavbu môžu len osoby, ktoré sú na to oprávnené, a boli poučené o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky osoby pohybujúce sa na stavbe sú povinné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy a používať ochranné prostriedky. Na dodržiavanie týchto ustanovení priamo vplýva stavebník alebo staviteľ po dohode so stavebníkom.

B.2.6. ZARIADENIE CIVILNEJ OCHRANY

Vzhľadom na charakter objektu nie je potrebné riešiť zariadenia civilnej ochrany, pokiaľ orgány samosprávneho kraja a štátnej správy nestanovia inak.

B.2.7. STANOVENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM

Vymedzenie ochranných pásiem v okolí stavby nie je predmetom riešenia tohto projektu. Ochranné pásma budú stanovené prevádzkovateľmi a vlastníckmi inžinierskych sietí.

B.3. ZEMNÉ PRÁCE

Výkopové práce sa budú realizovať podľa navrhovaných športovísk. V miestach, kde navrhované športovisko bude presahovať hrúbku pôvodnej konštrukcie, dôjde k odstráneniu vrstiev zeminy na požadovanú hĺbku v závislosti od navrhovaného zloženia podkladných vrstiev. V rámci výkopových prác sa prebytočná zemina uskladní na depónii na stavenisku a späť sa použije pri zásypoch a vyrovnávaní terénnych nerovností a obnaženého terénu, ktoré vzniknú v dôsledku

výstavby nových spevnených plôch. Prebytočná, či nevyhovujúca zostatková zemina sa vyvezie na skládku stavebnej zeminy.

Výkopové práce sa odporúča prevádzkať v období dlhšie trvajúceho sucha.

Všetky výrobky uvedené v projektovej dokumentácii sú len referenčné a je možné ich zameniť za porovnateľné, ak sú svojimi parametrami rovnaké, alebo lepšie, ako referenčné výrobky uvedené v projektovej dokumentácii.

Vypracovala: Ing. Miroslav Schroner