

ZMLUVA O DIELO Č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Dodávateľ

Obchodné meno: **Skanska SK a.s.**
So sídlom: **Krajná 29,821 01 Bratislava**
Zastúpený: **Mgr. Magdaléna Dobišová, podpredseda predstavenstva**
Ing. Pavol Abrahán, člen predstavenstva
IČO: **31 611 788**
IČ DPH: **SK2020478955**
DIČ: **2020478955**
Bankové spojenie: **ING Bank N.V., – pobočka zahraničnej banky**
IBAN: **SK70 7300 0000 0090 0004 4442**
Zapísaný: **OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.5012/D**

(ďalej ako „dodávateľ“)

Objednávateľ

Obchodné meno: **Ivanka pri Dunaji**
So sídlom: **Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji**
Zastúpený: **Ing. Vladimír Letenay, starosta**
IČO: **00304786**
DIČ: **2020662116**
IBAN: **SK98 0200 0000 0036 7891 4758**

(ďalej ako „objednávateľ“)

Dodávateľ a objednávateľ ďalej označení jednotlivo aj ako „zmluvná strana“ a spoločne aj ako „zmluvné strany“.

Článok 1 **Preambula**

- 1.1 Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 79/2021 zo dňa 31.03.2021 výzvou na predkladanie ponúk č. 16966 – WYP, ktorej predmetom je „Nová telocvičňa ZŠ M.R. Štefánika v Ivanke pri Dunaji“.
- 1.2 Realizácia diela, definovaného v Čl. 3 tejto zmluvy bude financovaná z vlastných rozpočtových prostriedkov objednávateľa.

Článok 2 **Vyhlásenia zmluvných strán**

- 2.1 Objednávateľ je oprávneným držiteľom objektov a priestorov, v ktorých bude dodávateľ realizovať dielo definované v Čl. 3 zmluvy (ďalej len „Stavenisko“).
- 2.2 Dodávateľ
- (i) vyhlasuje, že je spoločnosťou, ktorej predmetom podnikania je stavebná činnosť a je oprávnený uzavrieť túto zmluvu,
 - (ii) vyhlasuje, že je spoločnosťou odborne spôsobilou na vykonanie diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie,
 - (iii) je povinný dodržiavať všetky príslušné platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a/alebo Európskej únie vzťahujúce sa na vykonanie diela, a to najmä, nie však výlučne,

- zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- (iv) potvrdzuje, že disponuje a/alebo má k dispozícii také odborné, technické a iné kapacity, ktoré mu umožnia riadne vykonanie diela podľa podmienok a požiadaviek tejto zmluvy,
 - (v) potvrdzuje a zodpovedá za to, že dodávateľ a rovnako všetci jeho subdodávatelia disponujú a za podmienok tejto zmluvy sa preukážu všetkými licenciami, osvedčeniami, povoleniami a živnostenskými oprávneniami potrebnými pre vykonávanie všetkých prác a dodávok pri realizácii diela v súlade s touto zmluvou. Pre vylúčenie pochybností sa subdodávateľom rozumie výlučne právnická alebo fyzická osoba, s ktorou dodávateľ v priamom rade uzavrel zmluvu na realizáciu častí prác alebo dodávok potrebných na realizáciu predmetu zmluvy zhotovenie diela. Táto osoba je povinná aj fyzicky realizovať tieto časti prác alebo dodávok, za čo zodpovedá objednávateľovi dodávateľ. Pri realizácii diela prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá dodávateľ tak, ako keby dielo, resp. jeho časť realizoval sám.

Článok 3 Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „**Nová telocvičňa ZŠ M.R. Štefánika v Ivanke pri Dunaji**“ (ďalej len „**Dielo**“) v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok podľa cenovej ponuky dodávateľa zo dňa 27.05.2021, ktorá tvorí vo forme Prílohy č. 1 nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy, a to na Stavenisku, v rozsahu opísanom a špecifikovanom touto zmluvou vrátane jej príloh a podľa v zmluve uvedených požiadaviek na Dielo.
V prípade rozporu medzi textom zmluvy a textom uvedeným v jednotlivých prílohách tejto zmluvy, bude mať prednosť obsah zmluvy.
- 3.2 Dodávateľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo riadne a včas zhotoviť a objednávateľovi odovzdať úplné a funkčné Dielo a objednávateľ sa zaväzuje takéto úplné a funkčné Dielo prevziať a poskytnúť dodávateľovi nevyhnutnú súčinnosť v súlade so zmluvou a zaväzuje sa uhradiť dodávateľovi cenu Diela v zmysle tejto zmluvy.
- 3.3 Dielo bude dodávateľom realizované podľa spracovanej stavebno-technickej dokumentácie vzťahujúcej sa k Dielu bližšie špecifikovanej touto zmluvou. Dodávateľ je oprávnený použiť dokumenty a podklady tvoriace stavebno-technickú dokumentáciu pre realizáciu Diela výhradne pre účely plnenia tejto zmluvy. Stavebno-technickou dokumentáciou k Dielu sa rozumie najmä/ale nie výlučne:
- (i) projektová dokumentácia
 - (ii) výkaz výmer
 - (iii) stavebné povolenie
 - (iv) iná dokumentácia spôsobilá pre ustanovenie podmienok plnenia Diela.
- 3.4 Dodávateľ sa zaväzuje, že Dielo bude zhotovené v súlade so zmluvou, súťažnými podkladmi, projektovou dokumentáciou k Dielu a výkazom výmer, (ďalej len „Projektová dokumentácia“ a „Výkaz výmer“), ďalej v súlade s pokynmi objednávateľa a/alebo ním splnomocneného zástupcu. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 2 a Výkaz výmer tvorí ako súčasť cenovej ponuky dodávateľa nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.
- 3.5 Realizácia Diela (resp. dotknutej časti Diela) bola príslušnými orgánmi verejnej správy povolená na základe stavebného povolenia (ďalej len „**Stavebné povolenie**“).
- 3.6 Dodávateľ na základe zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a s platnými slovenskými a európskymi technickými a technologickými normami.
- 3.7 Dodávateľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s Projektovou dokumentáciou, s Výkazom výmer, súťažnými podkladmi a s podmienkami na Stavenisku.
- 3.8 Dodávateľ súčasne prehlasuje a potvrdzuje, že
- (i) po posúdení všetkých podmienok a dostupnej stavebno-technickej a inej dokumentácie je Dielo v zmysle Projektovej dokumentácie, Výkazu výmer, súťažných podkladov a požiadaviek objednávateľa stavebno-technicky realizovateľné ako celok,
 - (ii) ku dňu uzavretia zmluvy mu je známe technické riešenie Diela ako celku, preštudoval si všetky zverejnené doklady a stavebno-technickú a inú dokumentáciu k Dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou Diela za ním stanovenú cenu Diela.
- 3.9 Dodávateľ pred podpisom zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou Diela, zbral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác, personálneho obsadenia a služieb potrebných na dokončenie Diela ako celku (materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na robotníkov, odborne spôsobilé osoby, profesne špecializované osoby, ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela) a tieto zahrnul do ceny Diela.

n

- 3.10 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dodávateľ je povinný zaobstarať a do prevzatia Diela udržiavať v platnosti všetky príslušné oprávnenia, privolenia, súhlasy, vyjadrenia, koncesie, certifikáty, licencie a iné dokumenty, ktoré sú potrebné na realizáciu Diela.
- 3.11 Dodávateľ sa zaväzuje použiť na vykonanie Diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi. Dodávateľ nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených objednávateľom, pokiaľ takáto zmena nebude najskôr písomne schválená technickým dozom objednávateľa zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku alebo jej časť neboli dohodnuté osobitné technické podmienky pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu Diela, musia dosahovať vlastností a technické a technologické parametre určené Projektovou dokumentáciou a príslušnými právnymi normami.
- 3.12 V prípade, ak dodávateľ v Projektovej dokumentácii, resp. v ďalšej súvisiacej dokumentácii, preukáže dodržanie požadovaných dielčích technických parametrov výrobkov/produktov/zariadení a pod. (ďalej len „produkty“) a objednávateľ pri následných kontrolných meraniach produktov preukázateľne zistí, že neboli dosiahnuté dodávateľom uvedené a platnými právnymi predpismi a technickými normami stanovené minimálne hodnoty (normy) kontrolovaných produktov pre daný účel, je dodávateľ povinný po preukázaní uvedených nedostatkov zo strany objednávateľa, zistené nedostatky bez zbytočného odkladu odstrániť a to formou výmeny nevyhovujúcich produktov za produkty spĺňajúce požadované hodnoty (normy). Ak dodávateľ takýmto konaním spôsobí objednávateľovi škodu, je povinný ju nahradiť v plnej výške.

Článok 4 Podmienky prevzatia Staveniska a termín realizácie Diela

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vykonanie Diela bude dodávateľ realizovať na základe časového harmonogramu postupov stavebných prác (ďalej len „Časový harmonogram“) spracovaným za podmienok podľa tejto zmluvy dodávateľom; v súlade s ním dodávateľ riadne vykoná a odovzdá Dielo objednávateľovi. Pre vylúčenie pochybností sa má za to, že Časový harmonogram sa začína odo dňa prevzatia Staveniska dodávateľom na základe písomného (resp. e-mailového) doručenia "Výzvy na prevzatie Staveniska" zo strany objednávateľa, pričom túto skutočnosť zmluvné strany potvrdia zápisnicou o odovzdaní a prevzatí Staveniska podpísanou zástupcami oboch zmluvných strán, a končí sa dňom odovzdania a prevzatia ukončeného Diela. Pre vylúčenie pochybností sa má za to, že všetky taxatívne stanovené/dojednané lehoty podľa tejto zmluvy, ktoré sú pre plnenie/splnenie povinností zo strany dodávateľa alebo sú pre úkon akceptácie a/alebo potvrdenia a/alebo rozhodnutia zo strany objednávateľa ustanovené/dojednané touto zmluvou, sú súčasťou Časového harmonogramu a v maximálnej dĺžke plynutia času započítané do Časového harmonogramu predloženého dodávateľom a o tieto sa Časový harmonogram nemôže predlžovať. Dodávateľ je pri vypracovaní Časového harmonogramu povinný rešpektovať termíny jednotlivých úkonov smerujúcich k realizácii Diela uvedených v tejto zmluve, povinný stanoviť jednotlivé termíny v závislosti od oboznámenia sa s miestom realizácie Diela, dôsledného preskúmania Projektovej dokumentácie, Výkazu výmer a určenia časovej náročnosti technického riešenia realizácie Diela, povinný zohľadniť množstvo/počet personálnych kapacít, ku ktorých poskytnutiu sa zaviazal.

Akékoľvek zmeny Časového harmonogramu po jeho schválení objednávateľom sú možné len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

- 4.2 Dodávateľ je povinný zhotoviť Dielo podľa:
- (i) oceneného Výkazu výmer doplnenom dodávateľom o všetky ceny jednotlivých položiek uvedených vo Výkaze výmer na základe podkladov poskytnutých objednávateľom,
 - (ii) podrobného Časového harmonogramu spracovaného po jednotlivých pracovných činnostiach vrátane grafického znázornenia vzájomných väzieb a kritickej cesty projektu (Ganttov diagram a metóda kritickej cesty). Časový harmonogram je dodávateľ povinný predložiť po jednotlivých stavebných oddieloch za časovú jednotku kalendárny mesiac a po jednotlivých položkách za časovú jednotku týždeň s uvedením technologických postupov uskutočňovaných prác. Dodávateľ je povinný Časový harmonogram výstavby pravidelne aktualizovať na mesačnej báze a predložiť ho na schválenie oprávnenému zástupcovi objednávateľa (manažér prevádzky, stavebný dozor) vždy v posledný kontrolný deň stavby v mesiaci pre nasledujúci mesiac,
 - (iii) podrobného finančného harmonogramu zhotovenia Diela podľa položkového rozpočtu každej činnosti/pracovného ukonu na jednotlivé týždne uskutočnenia prác.
- 4.3 Dodávateľ je povinný prevziať Stavenisko od objednávateľa najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa písomného (resp. e-mailového) doručenia "Výzvy na prevzatie Staveniska", ktorá bude dodávateľovi zaslaná objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí Staveniska spíšu Zmluvné strany zápisnicu. Dodávateľ je povinný prevziať Stavenisko aj v prípade, ak je možné začať vykonávať práce čo i len na časti Diela.
- 4.4 Dodávateľ je povinný začať s výkonom stavebných prác na zhotovenie Diela najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa prevzatia Staveniska, pokiaľ si objednávateľ s dodávateľom písomne nedohodnú iný termín začatia prác.

- 4.5 Dodávateľ je do siedmich (7) kalendárnych dní po odovzdaní Staveniska, najneskôr v deň začatia stavebných prác povinný zabezpečiť, aby na Stavenisku boli riadne inštalované meracie zariadenia na spotrebu energií a vody. Meracie zariadenie musí byť metrologicky overené meradlo v zmysle vyhlášky Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR č. 210/2000 Z.z. o meradiách a metrologickej kontrole v znení neskorších predpisov.
- 4.6 Dodávateľ je povinný Stavenisko označiť na vlastné náklady a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Od odovzdania Staveniska zodpovedá za Stavenisko dodávateľ. Dodávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa umiestňovať na Stavenisku, na zariadeniach nachádzajúcich sa na Stavenisku a ani na oplotení Staveniska akékoľvek reklamy a/alebo iné pútače. Dodávateľ je oprávnený umiestniť na Stavenisku svoje logo s rozmermi 2m x 2m na miesto dohodnuté s objednávateľom.
- 4.7 Dodávateľ najneskôr ku dňu prevzatia Staveniska predloží objednávateľovi na vlastné náklady vypracovaný kontrolný a skúšobný plán stavby (Diela) v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

Článok 5 Cena Diela a platobné podmienky

- 5.1 Cena Diela je stanovená vzájomnou dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena bez DPH	1.779.327,88 EUR
DPH	355.865,58 EUR
Cena celkom vrátane DPH	2.135.193,46 EUR

slovom: dvamiliónystotridsaťpäťtisícstodeväťdesiattri eur a štyridsaťšesťeurocentov vrátane DPH.

- 5.2 Cena Diela zahŕňa všetky a akékoľvek náklady, ktoré dodávateľovi a/alebo jeho subdodávateľom vzniknú pri realizácii Diela alebo v súvislosti s realizáciou Diela. V cene Diela sú rovnako zahrnuté všetky práce, výkony a dodávky, ktoré patria k úplnému zhotoveniu a odovzdaniu Diela v zmysle tejto zmluvy. Dodávateľ nemá nad rámec dohodnutej ceny Diela právo na náhradu ďalších nákladov, a to najmä na:

- (i) všetky materiálové, dopravné a vedľajšie materiálové náklady, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie prác, náklady na bezpečnosť majetku a nákladov na dočasné napojenie elektriny, vody a kanalizácie, telefónneho a iného dočasného spojenia výlučne pre účely zhotovovania Diela, (ktoré zriadi a odstráni dodávateľ) a to vrátane nákladov na ich prevádzku výlučne na účely zhotovovania Diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných predpisov (BOZP);
- (ii) náklady na vyloženie, skladovanie materiálov;
- (iii) náklady na zhotovenie a údržbu informačnej tabule po dobu odo dňa prevzatia Staveniska v súlade so zmluvou až do dokončenia Diela a jej následnú likvidáciu. Informačná tabuľa bude mať rozmer 1,5m x 1,5m a bude obsahovať text s názvom stavby, obchodné meno objednávateľa, meno projektanta, obchodné meno dodávateľa, termíny začatia a dokončenia Diela, meno zodpovedného stavbyvedúceho ako aj prípadné ďalšie informácie požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi;
- (iv) všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady dodávateľa a jeho subdodávateľov, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, mzdové zvýhodnenia, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdaje výlučne na strane dodávateľa a jeho subdodávateľov;
- (v) náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela objednávateľom, náklady na zabezpečenie dokladovej časti v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne v prípade zmien Diela projekty skutočného vyhotovenia, ďalej certifikáty, doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute, revízie správy, záručné listy v kópii, doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok, návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení, návody na údržbu a použitie výplňových konštrukcií, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú;
- (vi) náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované Dielo, v dôsledku porušenia povinnosti dodávateľom;
- (vii) vypratanie Staveniska a odvoz stavebného odpadu a sute, prípadné náklady na geodetické vytýčenie pre účely vytyčovania realizácie Diela a porealizačné geodetické zameranie stavby Diela;
- (viii) nákladov na poistenie Diela;
- (ix) náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia, (vrátane colných a iných poplatkov), dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov;
- (x) náklady na vykonanie všetkých potrebných skúšok k realizácii, prevádzke a odovzdaniu Diela;
- (xi) náklady na dodávku vody, elektrickej energie, plynu a pod. na Stavenisku;
- (xii) náklady na ochranu a stráženie Staveniska;
- (xiii) náklady na výkonovú bankovú záruku počas realizácie Diela a bankovú záruku garantujúcu kvalitu Diela počas plynutia záručnej lehoty (garančnú bankovú záruku);

- (xiv) náklady na zriadenie ochranného koridoru pre chodcov a náklady na zriadenie zariadenia Staveniska a jeho likvidáciu;
- (xv) náklady na akékoľvek vedľajšie rozpočtové náklady (najmä/ale nie výlučne mimo Stavenisková doprava, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy);
- (xvi) náklady na projekt dočasného dopravného značenia ak bude potrebný pre realizáciu Diela alebo jeho časti a náklady na zriadenie mobilných chemických suchých WC;
- (xvii) osadenie statických terčov pre kontrolu statickej stability susedných objektov, ak tak pri uskutočnení Diela určí projektant a/alebo stavebný dozor a/alebo technický dozor;
- (xviii) vytýčenie všetkých existujúcich podzemných inžinierskych sietí, v rozsahu podľa ich aktuálneho zakreslenia, ktoré poskytne objednávateľ dodávateľovi najneskôršie pri odovzdaní Staveniska;
- (xix) náklady za dočasné zábery a rozkopávky verejných priestranstiev (chodníky, komunikácie);
- (xx) náklady na pravidelné čistenie komunikácií, ak došlo k ich znečisteniu stavebnými a/alebo dopravnými mechanizmami dodávateľa a/alebo subdodávateľov pri zhotovovaní Diela a náklady na prípadné proti prашné opatrenia;
- (xxi) akékoľvek náklady na školenia a zaučenie prevádzkového technika (technikov) počas kompletizačných prác technológie a príprav na skúšky;
- (xxii) náklady spojené s prípadným prenájom nehnuteľností potrebných na zriadenie Staveniska;
- (xxiii) náklady spojené s požadovaným stiahnutím, uložením a vrátením ornice na Stavenisko;
- (xxiv) akékoľvek iné náklady, ktoré vzniknú dodávateľovi pri realizácii Diela podľa zmluvy.

5.3 Dodávateľ vyhlasuje, potvrdzuje a zaručuje, že dodávateľom predložená cenová kalkulácia – cena Diela je úplná, maximálna a záväzná, a to s odkazom na uplatnenie bodu 3.7 a 3.8 tejto zmluvy, teda aj v prípade vzniku potreby takých činností, ktoré sú potrebné pre technické riešenie a uskutočnenie Diela ako celku. Dodávateľ v tejto súvislosti prehlasuje, že ním ponúknutá cena Diela bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu, ktorý je úplný a záväzný. V prípade sporu sa má za to, že dodávateľ získal všetky informácie a v ponúknutej pevnej cene Diela ich zohľadnil. Dodávateľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny najmä/nie výlučne z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady a súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie Diela za ním ponúknutú cenu Diela, s výnimkou aplikácie Článku 7. tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa niektoré práce podľa Výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, dodávateľ lieho nevykonané práce nebude objednávateľovi fakturovať. Cena Diela môže byť zvýšená výlučne po predchádzajúcej písomnej dohode zmluvných strán.

5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že dodávateľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke objednávateľa.

5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu Diela na základe faktúr, vystavených dodávateľom vždy po ukončení dvoch (2) kalendárnych mesiacov na základe reálne vykonaných a objednávateľom prevzatých prác, pričom podkladom pre každú vystavenú faktúru budú zápisy vykonaných prác za príslušné dva (2) kalendárne mesiace, potvrdené oboma zmluvnými stranami v súlade s bodom 5.6 tohto článku.

5.6 Podmienky fakturácie:

- (i) dodávateľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce,
- (ii) faktúra musí byť dokladovaná všetkými zápsmi vykonaných prác, ktoré budú odsúhlasené oboma zmluvnými stranami priebežne počas doby realizácie Diela, a to vždy za každý kalendárny mesiac plnenia v súlade s týmto bodom zmluvy,
- (iii) zápis vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac je dodávateľ povinný predkladať objednávateľovi najneskôr do 5.-teho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. K zápisu vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac bude vždy priložený zisťovací protokol. Objedávateľ sa musí do desiatich (10) pracovných dní odo dňa doručenia zápisu vykonaných prác vyjadriť k predloženému zápisu vykonaných prác (ďalej len „Zápis vykonaných prác“). Ak sa Objedávateľ v danej lehote k predloženému Zápisu vykonaných prác nevyjadrí, márnym uplynutím dohodnutej lehoty platí, že s jeho obsahom bez výhrad súhlasí (dohodnutá fikcia súhlasu),
- (iv) v prípade ak objednávateľ preukáže, že sa z objektívnych príčin nemohol k Zápisu vykonaných prác vo vyššie uvedenej lehote vyjadriť, námietky, ktoré by mohol uplatniť voči Zápisu vykonaných prác mu zostávajú zachované,
- (v) všetky zápisy vykonaných prác predložené dodávateľom, musia byť členené podľa položiek, množstva a zoznamu prác,
- (vi) v prípade, že faktúra bude vystavená bez predloženia Zápisov vykonaných prác a/alebo vo výške nad rámec Zápisov vykonaných prác a/alebo nad rámec skutočného rozsahu vykonaných prác a/alebo v rozdielnej výške súm jednotkových položiek prác a dodávok ako uvedených vo Výkaze výmer, a to aj titulom neúmyselného konania/omylu v konaní dodávateľa, nie je faktúra spôsobilá na jej úhradu (vylúčenie omeškania s úhradou ceny Diela na strane objednávateľa) a v prípade opakovaného takéhoto konania na strane dodávateľa sa uvedené považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy (opakovaným konaním sa rozumie konanie min. 2 a viackrát),

- (vii) faktúra vrátane Súpisu vykonaných prác musí spĺňať všetky riadne náležitosti daňového dokladu a musí byť vystavená tak, aby bolo možné vykonať jej vecnú a finančnú kontrolu. Vo faktúre musia byť uvedené informácie súvisiace so spolufinancovaním Diela podľa Článku 20, bodu 20.1 tejto zmluvy, ktoré objednávateľ oznámi dodávateľovi. Lehota splatnosti faktúry je šesťdesiat (60) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi,
 - (viii) dodávateľ je vlastníkom zabudovaných a fakturovaných materiálov a tovarov (t.j. všetky fakturované tovary a materiály sú zbavené práv tretích strán).
- 5.7 Dodávateľ predloží faktúru do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa podpisu Preberacieho protokolu objednávateľom. Súčasťou faktúry bude aj záverečné zúčtovanie stavby Diela. Podmienkou zaplatenia faktúry je aj splnenie všetkých povinností dodávateľa vo veci predloženia predpísanej a dohodnutej dokladovej časti Diela.
- 5.8 Pre účely tohto článku zmluvy sa faktúra dodávateľa považuje za zaplatenú okamihom odpísania príslušnej (oprávnenej) peňažnej sumy z účtu objednávateľa v prospech dodávateľa.
- 5.9 Dodávateľ je povinný s predložením faktúry predložiť písomné potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a prípadne objednávateľ je oprávnený požadovať od dodávateľa tiež preukázanie danej skutočnosti. V prípade ak dodávateľ nebude mať riadne zaplatené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a/alebo na požiadanie objednávateľa nevydá potvrdenie o danej skutočnosti a/alebo uvedenú skutočnosť nepreukáže, je objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu faktúry vystavenej dodávateľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom zo strany dodávateľa, alebo je objednávateľ oprávnený postupovať podľa Článku 9, bodu 9.5 tejto zmluvy. Pozastavenie platby zo strany objednávateľa v súlade s týmto bodom zmluvy sa nepovažuje za porušenie zmluvy a objednávateľ sa nedostáva do akéhokoľvek omeškania.
- 5.10 Z dôvodu zníženia administratívnej náročnosti sa zmluvné strany dohodli na elektronickej fakturácii, t.j. na vydaní a prijatí faktúr v elektronickom formáte (pričom e-faktúra musí byť exportovaná do formátu .pdf v účtovnom systéme dodávateľa, nie prostredníctvom reprografických zariadení, môže byť aj s elektronickým podpisom). Emailový kontakt objednávateľa pre účely fakturácie: sekretariat@ivankapridunaj.sk.
- 5.11 Pokiaľ dodávateľ, vzhľadom na používané technické a technologické prostriedky, nie je spôsobilý elektronickej fakturácie podľa tohto článku, je povinný zaslať faktúru vystavenú na objednávateľa na korešpondenčnú adresu: Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Článok 6 Bankové záruky/Zábezpeka

- 6.1 Dodávateľ je povinný najneskôr ku dňu uzatvorenia (podpisu) zmluvy odovzdať objednávateľovi „Bankovú záruku za riadne vykonanie Diela“ vo forme originálnej listiny na zabezpečenie riadneho plnenia/splnenia Diela, a to pre prípad, že dodávateľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka (ďalej v tomto bode len „výkonová banková záruka“). Banková záruka bude dodávateľom vystavená v prospech objednávateľa „bez výhrad“, bude vystavená bankou podľa zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bude obsahovať záväzok, že v lehote 15 dní po doručení písomnej žiadosti objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka akúkoľvek sumu až do výšky 5% z ceny Diela bez DPH, ak nárok na jej vyplatenie vznikol v súvislosti s realizáciou Diela v období od okamihu prevzatia Staveniska až do uplynutia štyroch (4) mesiacov od podpisu Preberacieho protokolu. Objednávateľ je oprávnený použiť bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak dodávateľ poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane peňažných záväzkov voči svojim subdodávateľom, zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd Diela v čase jeho plnenia zo strany dodávateľa, po zdokumentovaní ich preukázateľnosti a vopred písomnom upozornení dodávateľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia bankovej záruky alebo jej časti objednávateľom, bude dodávateľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť bankovú záruku do plnej výšky, t.j. 5 % z ceny Diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho ukončenia zmluvy sa banková záruka vráti dodávateľovi do 30 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela a predložení čestného prehlásenia dodávateľa, že všetky jeho splatné peňažné záväzky voči všetkým jeho subdodávateľom sú uhradené v plnom rozsahu, nie však neskôr ako uplynutím stodvsiatich (120) dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela.
- 6.1.1 Namiesto odovzdania výkonovej bankovej záruky je dodávateľ oprávnený najneskôr ku dňu uzatvorenia (podpisu) zmluvy zložiť bezhotovostným vkladom na bankový účet objednávateľa, č. účtu: IBAN: SK98 0200 0000 0036 7891 4758, zábezpeku vo výške 5% z ceny Diela a to pre prípad, že dodávateľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi vznikne voči nemu nárok a/alebo pohľadávka (ďalej len „výkonová zábezpeka“). Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak dodávateľ poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane peňažných záväzkov voči svojim subdodávateľom,

zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedostatkov a väd Diela v čase jeho plnenia zo strany dodávateľa, po zdokladovaní ich preukázateľnosti a vopred písomnom upozornení dodávateľa, ktorý si svoj záväzok nespĺní ani v primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia výkonnej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom, bude dodávateľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť ju do plnej výšky, t.j. 5 % z ceny Diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho ukončenia zmluvy sa výkonná zábezpeka v sume, v akej nebola použitá na krytie peňažných záväzkov objednávateľa voči dodávateľovi v zmysle tohto bodu vráti dodávateľovi do 30 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela a predložením čestného prehlásenia dodávateľa, že všetky jeho splatné peňažné záväzky voči všetkým jeho subdodávateľom sú uhradené v plnom rozsahu, nie však neskôr ako uplynutím stodvsiatich (120) dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela.

- 6.2 Dodávateľ je povinný najneskôr ku dňu podpísania Preberacieho protokolu odovzdať objednávateľovi záručnú listinu – doklad preukazujúci poskytnutie bankovej záruky vo forme originálnej listiny, obsahom ktorej bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči dodávateľovi z titulu zodpovednosti dodávateľa za vady Diela podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou a to vo výške 5% z ceny Diela (bez DPH); plnenie banky z uvedenej bankovej záruky môže byť podmienené len doručením písomnej výzvy objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej objednávateľom (požiadavky banky na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra objednávateľa sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky z bankovej záruky) (ďalej len „*garančná banková záruka*“). O uplatnení si nároku na plnenie z garančnej bankovej záruky voči banke objednávateľ dodávateľa bezodkladne informuje.
- 6.3 Garančná banková záruka vo výške 5% z ceny Diela bez DPH musí trvať po celú záručnú dobu podľa Článku 12, bodu 12.3 tejto zmluvy (60 mesiacov) plus pätnásť (15) dní a nesmie byť po uvedenú dobu odvolateľná. Dodávateľ je povinný do tridsiatich (30) dní po každom čerpaní garančnej bankovej záruky objednávateľom doplniť garančnú bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením garančnej bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie (na základe dohody s bankou).
- a) rozšírenie garančnej bankovej záruky na jej pôvodnú výšku, alebo
 - b) zriadenie novej garančnej bankovej záruky,
- pričom dodávateľ alebo banka doručí objednávateľovi záručnú listinu, ktorou bola garančná banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.
- 6.4 Dodávateľ je povinný zabezpečiť, aby banka predĺžila platnosť garančnej bankovej záruky v prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov dodávateľa voči objednávateľovi vyplývajúcich zo zmluvy a to na celú dobu trvania predĺženej záručnej doby.
- 6.5 Dodávateľ je oprávnený do pätnástich (15) dní po uplynutí:
- 6.5.1 prvého roku záručnej doby nahradiť pôvodne predloženú garančnú bankovú záruku novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 4% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;
 - 6.5.2 druhého roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa bodu 6.5.1 novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 3% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;
 - 6.5.3 tretieho roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa bodu 6.5.2 novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 2% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;
 - 6.5.4 štvrtého roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa bodu 6.5.3 novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 1% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať.
- 6.6 Možnosť zníženia výšky garančnej bankovej záruky podľa bodu 6.5 tejto zmluvy je dodávateľ oprávnený uplatniť len v prípade, ak si v prvom roku trvania záručnej doby objednávateľ neuplatnil právo na plnenie z bankovej záruky.
- 6.7 V prípade, ak si objednávateľ počnúc druhým rokom trvania záručnej doby uplatní právo na plnenie z bankovej záruky, ďalšie zníženie garančnej bankovej záruky už nie je možné a výška garančnej bankovej záruky ostane až do doby ukončenia záručnej doby vo výške, ktorá bola v čase uplatnenia plnenia z garančnej bankovej záruky v zmysle tohto bodu.
- 6.8 Namiesto odovzdania garančnej bankovej záruky je dodávateľ oprávnený najneskôr ku dňu podpísania Preberacieho protokolu zložiť bezhotovostným vkladom na bankový účet objednávateľa, č. účtu: IBAN: SK98 0200 0000 0036 7891 4758, zábezpeku vo výške 5% z ceny Diela, z ktorej bude objednávateľ oprávnený uspokojiť akejkoľvek svoje splatné peňažné pohľadávky voči dodávateľovi z titulu zodpovednosti dodávateľa za vady Diela podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou (ďalej len „*garančná zábezpeka*“). Objávateľ je oprávnený zadržať garančnú zábezpeku počas

plynula záručnej doby v zmysle Článku 12, bodu 12.3 zmluvy. V prípade využitia garančnej zábezpeky alebo jej časti objednávatelom, bude dodávateľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť ju do plnej výšky, t.j. 5 % z ceny Diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávatela na jej doplnenie. Garančnú zábezpeku v sume, v akej nebola použitá na krytie peňažných záväzkov dodávateľa voči objednávatelovi, objednávatel vráti dodávateľovi do 15 dní odo dňa uplynutia záručnej doby. V prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov dodávateľa voči objednávatelovi vyplývajúcich zo zmluvy, vráti objednávatel dodávateľovi garančnú zábezpeku do 15 dní odo dňa uplynutia predĺženej záručnej doby.

- 6.9 Objednávatel do pätnástich (15) dní po uplynutí prvého roku záručnej doby vráti dodávateľovi z pôvodne zloženej garančnej zábezpeky sumu rovnajúcu sa 1/5 zloženej garančnej zábezpeky a následne vždy do pätnástich (15) dní po uplynutí každého ďalšieho roku trvania záručnej doby vráti dodávateľovi sumu vo výške 1/5 z pôvodnej zloženej garančnej zábezpeky.
- 6.10 Objednávatel uplatní postup upravený v bode 6.9 tohto Článku len v prípade, ak v prvom roku trvania záručnej doby nedôjde k čerpaniu zloženej garančnej zábezpeky.
- 6.11 V prípade, ak si objednávatel počnúc druhým rokom trvania záručnej doby uplatnil právo na čerpanie garančnej zábezpeky, ďalšie zníženie garančnej zábezpeky už objednávatel nevykoná a výška garančnej zábezpeky ostane až do doby ukončenia záručnej doby vo výške, ktorá bola v čase uplatnenia si plnenia z garančnej zábezpeky v zmysle tohto bodu.

Článok 7 Naviac práce

- 7.1 Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v Projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer (ďalej len „Naviac práce“), pričom prednosť pri identifikovaní Naviac prác má výkresová časť Projektovej dokumentácie pred Výkazom výmer. Zistené a identifikované Naviac práce, ktoré sa nenachádzajú vo výkresovej časti Projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer, budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami..
- 7.2 Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravených všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to najmä/nie výlučne Zákomom o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatela, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej ponuky dodávateľa. Súčasťou ponuky dodávateľa na vykonanie Naviac prác obsahujúcej ocenenia zistených a identifikovaných Naviac prác dotknutým rozpočtovým stavebným softvérom použitým dodávateľom a ekonomickým postupom aplikovaným dodávateľom pri vyplnení Výkazu výmer podľa tejto zmluvy musí byť aj uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou Naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia Naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky Naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o Naviac práce. Súhlas objednávatela s vykonávaním Naviac prác podľa tohto článku zmluvy môže byť daný (i) písomnou objednávkou objednávatela alebo (ii) uzatvorením Dodatku k zmluve. Bez niektorej z vyššie uvedených foriem akceptácie zo strany objednávatela nie je dodávateľ oprávnený začať s výkonom Naviac prác. Potreba Naviac prác musí byť v deň ich zistenia oznámená písomne (resp. e-mailom) stavebnému dozoru.
- 7.3 Osobitná faktúra za vykonané Naviac práce bude podľa rozsahu vykonaných prác vystavená po prevzatí Naviac prác stavebným dozorom a objednávatel je povinný takto vystavenú faktúru dodávateľovi uhradiť v súlade s podmienkami fakturácie dohodnutými v zmluve, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.4 Na Naviac práce po ich schválení uzavrú zmluvné strany dodatok k zmluve podľa aktuálne platných pravidiel uvedených v Zákone o verejnom obstarávaní. V prípade, ak Naviac práce požadované objednávatelom majú zásadný vplyv na termíny uvedené v Časovom harmonograme, pričom zásadným vplyvom sa rozumie potreba na ich zrealizovanie viac ako päť (5) pracovných dní, zmluvné strany pristúpia k posunutiu termínu ukončenia Diela o počet dní potrebných na zrealizovanie vzniknutých Naviac prác.

Článok 8 Osobitné/odborné podmienky realizácie Diela a podmienky odbornej spôsobilosti

- 8.1 Dodávateľ je povinný zabezpečiť Stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja, na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku objednávatela a tretích osôb. Všetky práce na Stavenisku je dodávateľ povinný realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu plynulej prevádzky školy a školských zariadení, k ohrozeniu života a zdravia osôb pohybujúcich sa v priestoroch školy alebo v jeho okolí, ani k ohrozeniu majetku školy. Dodávateľ nesmie

svojou činnosťou poškodiť alebo zničiť žiadne časti už existujúcich konštrukcií alebo zariadení a vybavenia, ktoré sa nachádzajú v priestoroch objednávateľa; v prípade ich zničenia alebo poškodenia je dodávateľ povinný uviesť ich bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady do pôvodného stavu pred poškodením. Pokiaľ nie je možné uviesť ich do pôvodného stavu pred poškodením, je dodávateľ povinný nahradiť plnenie zodpovedajúce znehodnoteniu poškodenej veci. Z dôvodu výkonu prác aj počas prevádzky školy, je dodávateľ povinný prijať a vykonať všetky potrebné opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti detí a personálu školy po celú dobu realizácie Diela, ako aj počas doby výkonu prác na prípadných reklamáciách Diela.

- 8.2 Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny Diela.
- 8.3 Objednávateľ je oprávnený nechať sa zastupovať technickým dozorom, konzultantskou spoločnosťou alebo generálnym projektantom. Rozsah práv a povinností každého zástupcu objednávateľa bude presne vymedzený v písomnom plnomocenstve.
- 8.4 Dodávateľ sa zaväzuje určiť v súlade so zmluvou osobu stavbyvedúceho a jeho zástupcu (v prípade, ak je to relevantné). Stavbyvedúci a jeho zástupca musia byť bezúhonní a musia svojimi odbornými a profesionálnymi znalosťami a dĺžkou praxe zaručovať riadne a včasné splnenie povinností dodávateľa. Stavbyvedúci je povinný byť nepretržite prítomný na Stavenisku počas celej doby výkonu prác (realizácie Diela). V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho musí byť na Stavenisku príslušný zástupca stavbyvedúceho. Dodávateľ sa zaväzuje v prípade neplnenia povinností stavbyvedúceho na základe odôvodneného písomného oznámenia objednávateľa ho nahradiť bezodkladne inou osobou. Dodávateľ pre účel preukázania požadovaných znalostí stavbyvedúceho a jeho zástupcu predloží poverenej osobe objednávateľa (manažér prevádzky, stavebný dozor v zmysle Prílohy č. 4 tejto zmluvy) najneskôr ku dňu prevzatia Staveniska v prípade stavbyvedúceho a najneskôr ku dňu nástupu na Stavenisko v prípade zástupcu:
- (i) identifikačné údaje osoby s odbornou spôsobilosťou na výkon činnosti stavbyvedúceho a jeho zástupcu pre odborné zameranie/kategóriu: pozemné stavby;
 - (ii) fotokópiu dokladov odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho a jeho zástupcu – osvedčenia s odborným zameraním pozemné stavby alebo ekvivalent podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov;
 - (iii) doklady preukazujúce dĺžku odbornej praxe osoby stavbyvedúceho a jeho zástupcu v rozsahu minimálne 5 rokov v požadovanom odbore dodávateľ u stavbyvedúceho a jeho zástupcu preukáže životopisom;
 - (iv) vyhlásenie stavbyvedúceho, že bude k dispozícii dodávateľovi na plnenie predmetu zákazky, a to po celú dobu realizácie Diela.

V prípade, ak objednávateľ organizuje koordinačné porady a kontrolné dni, je dodávateľ povinný sa týchto zúčastniť, a to prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ďalších splnomocnených zástupcov dodávateľa. Miesto a termín konania koordinačných porad a kontrolných dní je objednávateľ povinný oznámiť dodávateľovi písomne, najmenej dva (2) pracovné dni vopred, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

- 8.5 Dodávateľ je povinný oznámiť objednávateľovi osobu zástupcu stavbyvedúceho bezodkladne po tom, čo sa dozvedel o potrebe zastúpiť stavbyvedúceho na Stavenisku, najneskôr však v deň nástupu na Stavenisko, a zároveň predložiť poverenej osobe objednávateľa (manažér prevádzky, stavebný dozor) overené fotokópie dokladov preukazujúcich jeho odborné a profesionálne znalosti a dĺžku praxe v zmysle odsekov (i) až (iv) bodu 8.4 tohto Článku zmluvy.

Objednávateľ k dátumu podpisu tejto zmluvy doplní meno a kontaktné údaje zodpovedného manažéra prevádzky a osoby vykonávajúcej stavebný dozor objednávateľa do Prílohy č. 4, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 8.6 Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizácie Diela najmä/nie výlučne uvedené denné skutočnosti: dátum a čas začatia stavebných prác, počet zamestnancov dodávateľa vrátane ich kvalifikácie nasadených na každej dennej pracovnej zmene, zoznam strojového vybavenia použitého na každej dennej pracovnej zmene, výkaz výmer prác a dodávok, ktoré sa majú vykonať a zrealizovať počas každej pracovnej zmeny, na záver pracovnej zmeny/zmien sa uvedie rozsah vykonaných a ich finančné vyjadrenie, pričom v prípade realizácie prác prostredníctvom subdodávateľa pre každé príslušné plnenie sa okrem uvedených skutočností zapíše aj obchodné meno a IČO každej osoby subdodávateľa realizujúceho príslušné práce na Stavenisku v príslušnej pracovnej zmene, pričom pre vylúčenie pochybností pri aplikácii ustanovenia tohto bodu sa oprávneným subdodávateľom rozumie výlučne osoba definovaná v Článku 2, bode 2.2 odsek (v) tejto zmluvy. Zástupca dodávateľa umožní prístup technickému dozoru objednávateľa k denným záznamom v stavebnom denníku na posúdenie a vyjadrenie zástupcovi objednávateľa najneskôr nasledujúci pracovný deň ráno, pričom v prípade zaznamenania udalostí vyžadujúcej okamžité riešenie je zástupca dodávateľa povinný bezodkladne oboznámiť aj technický dozor objednávateľa na Stavenisku. Zástupca objednávateľa je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vykonania záznamu v stavebnom denníku poznačiť v ňom svoj súhlas, prípadne nesúhlas, s obsahom predloženého denného záznamu a to aj s uvedením dôvodu nesúhlasu. Stavebný denník sa bude viesť do doby prevzatia Diela objednávateľom a v prípade zistenia väd alebo nedorobkov až do ich

riadneho odstránenia zo strany dodávateľa. Stavebný denník musí byť na stavbe Diela trvalo prístupný objednávateľovi a/alebo zástupcovi objednávateľa. Zápisy do stavebného denníka budú oprávnené vykonávať nasledovné osoby, a to najmä:

- (i) Stavbyvedúci dodávateľa;
- (ii) Technický a stavebný dozor objednávateľa a jeho poverený zástupca;
- (iii) Projektant;
- (iv) Geodet a kartograf Diela;
- (v) Štatutárne orgány oboch zmluvných strán;
- (vi) Zástupcovia oprávnených osôb;
- (vii) Zástupcovia príslušných orgánov štátneho dozoru a štátneho stavebného dohľadu.

- 8.7 Dodávateľ je povinný vopred písomne vyzvať objednávateľa na vykonanie kontroly prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni vopred. Ak si dodávateľ túto svoju povinnosť nespĺní, je povinný na žiadosť objednávateľa tieto práce odkryť a zakryť na svoje náklady.
- 8.8 Dodávateľ je povinný chrániť Dielo a stavbu, v ktorej sa Stavenisko nachádza počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania Diela objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele prejde na objednávateľa dňom prevzatia Diela na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- 8.9 Dodávateľ je povinný zdokumentovať navrhované materiály a výrobky na vzorkách a predložiť v dostatočnom časovom predstihu v zmysle technologických postupov, dodávky a dohodnutého Časového harmonogramu na odsúhlasenie dielenskú a montážnu dokumentáciu vybraných častí dodávok. Dodávateľ predloží dokumenty a podklady na schválenie najneskôr sedem (7) pracovných dní pred ich zabudovaním. Dodávateľ nie je oprávnený pri realizácii Diela použiť náhradné materiály a výrobky oproti predpokladaným v Projektovej dokumentácii bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo oprávnenej osoby objednávateľa. V prípade, ak dodávateľ použije materiály a výrobky bez ich predchádzajúceho predloženia objednávateľovi na schválenie, je povinný ich bez zbytočného odkladu demontovať/odstrániť a nahradiť objednávateľom schválenými materiálmi a výrobkami na vlastné náklady.
- 8.10 Objednávateľ môže požiadať dodávateľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Diele akúkoľvek osobu pracujúcu pre dodávateľa alebo jeho subdodávateľa, ktorá podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska objednávateľa zneužíva svoju funkciu alebo je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na Stavenisku je považovaná objednávateľom za nežiaducu, a tejto osobe nebude bez súhlasu objednávateľa umožnený prístup na Stavenisko. Osoba takto odvolaná z práce na Diele bude dodávateľom bez zbytočného odkladu nahradená inou osobou na náklady dodávateľa.
- 8.11 Objednávateľ alebo oprávnená osoba objednávateľa môže kedykoľvek vyzvať dodávateľa, aby bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolal zo Staveniska svojho subdodávateľa, ktorý podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska objednávateľa (doloženého stanoviskom Projektanta a/alebo stavebného dozoru a/alebo technického dozoru a/alebo znalcom v danom obore a pod., v prípade potreby kombináciou oprávnených osôb) nevykonáva svoju prácu kvalitne, v súlade so stavebnotechnickou dokumentáciou k Dielu, v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo technických noriem a/alebo v súlade s pokynmi objednávateľa. Dodávateľ je v takom prípade povinný takéhoto subdodávateľa bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolať zo Staveniska. Odvolaný subdodávateľ bude dodávateľom v prípade, že plnenie nevykoná sám bez zbytočného odkladu, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní nahradený iným subdodávateľom na náklady dodávateľa. Odvolaním subdodávateľa zo Staveniska podľa tohto bodu nebudú zmenené termíny dokončenia Diela ani dohodnutá cena Diela.
- 8.12 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomoci na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a voči dodávateľovi nadobudne účinnosť po doručení dodávateľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil objednávateľ sám.
- 8.13 Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich pracovníkov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre dodávateľa / u pracovníkov svojich subdodávateľov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre subdodávateľov Dodávateľa na Stavenisku a je povinný vykázať zo Staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho pracovníci a pracovníci jeho subdodávateľov absolvovali právnymi predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Dodávateľ je povinný zabezpečiť svojim pracovníkom príslušné osobné pracovné pomôcky. Dodávateľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí objednávateľa, resp. oprávnenú osobu objednávateľa, na Stavenisku najmä o (i) pracovných úrazoch, (ii) škodách na vybavení a strojoch na stavbe u Stavenisku, (iii) škodách na životnom prostredí a (iv) požiaroch.

h

- 8.14 Dodávateľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb prostredníctvom ktorých plní predmet tejto zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o nelegálnom zamestnávaní“). Za účelom kontroly dodržiavania tohto záväzku je objednávateľ oprávnený vyžiadať si od dodávateľa v nevyhnutnom rozsahu doklady a informácie, prostredníctvom ktorých mu dodávateľ dodáva prácu alebo poskytuje služby, ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania. Tieto doklady a informácie je dodávateľ povinný objednávateľovi poskytnúť bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich vyžiadania.
- 8.15 Dodávateľ zodpovedá za všetky pokuty a sankcie uložené objednávateľovi z dôvodu, že dodávateľ porušil zákaz nelegálneho zamestnávania alebo neposkytol objednávateľovi potrebnú súčinnosť podľa zákona o nelegálnom zamestnávaní.
- 8.16 Dodávateľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že súhlasí s tým, že objednávateľovi nahradí škodu, ktorá bola spôsobená objednávateľovi porušením právnych povinností podľa zákona o nelegálnom zamestnávaní zo strany dodávateľa. Uložené pokuty, iné sankcie a spôsobená škoda, ktoré objednávateľovi vznikli z vyššie uvedených dôvodov, dodávateľ uhradí objednávateľovi do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zo strany objednávateľa.
- 8.17 Objednávateľ, oprávnená osoba objednávateľa, resp. technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom dodávateľa / iným osobám vykonávajúcim svoju činnosť pre dodávateľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný pracovník / iná osoba vykonávajúca svoju činnosť pre dodávateľa nie je dosiahnuteľná, alebo ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného Diela, život alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku, alebo ak hrozia iné vážne škody.
- 8.18 Pre účely tohto ustanovenia sa rozumie:
- (i) „Nedostatkom“ odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela alebo jeho časti, stanovených stavebno-technickou dokumentáciou, prípadne technickými normami požadovanými pre danú časť plnenia Diela,
 - (ii) „Chybou“ nevhodná povaha vecí plynúca zo stavebno-technickej dokumentácie alebo pokynov prevzatých alebo daných k vykonaniu Diela, ak dodávateľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti v zmysle platných právnych predpisov (najmä zistená Chyba v Projektovej dokumentácii).
 - (iii) Dodávateľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti (Nedostatku), ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny Časového harmonogramu, prípadne na čiastkové termíny vykonania Diela vzájomne dohodnuté v súlade so zmluvou. Dodávateľ je tiež povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní upozorniť objednávateľa na Chyby Projektovej dokumentácie a ostatných podkladov pre realizáciu Diela najneskôr do času, kedy má dôjsť k realizácii časti Diela, ktorej sa chýbná a/alebo nepresná Projektová dokumentácia a/alebo iný podklad k zhotoveniu týka, takéto Chyby odstrániť pre potreby riadneho a včasného vykonanie Diela (Chyba). Dodávateľ v tejto súvislosti je oprávnený prerušiť výkon prác výlučne v časti Diela dotknutej Nedostatkom/Chybou, dodávateľ ale nie je oprávnený na zastavenie prác v častiach Diela nedotknutých Nedostatkom/Chybou a/alebo na celkové zastavenie prác na Dieli, ktoré bude objednávateľom považované za podstatné porušenie zmluvy, pričom v častiach Diela nedotknutých Nedostatkom/Chybou je Dodávateľ povinný vykonávať práce podľa Časového harmonogramu. V prípade dokazovania oprávnenosti takéhoto postupu si objednávateľ môže obstaráť odborné stanovisko projektanta alebo znalecký, resp. odborný posudok znalca v oblasti stavebníctva.
- 8.19 Ak hrozí, že dôjde zo strany dodávateľa k omeškaniu prác v termínoch definovaných v Časovom harmonograme, je dodávateľ povinný posilniť výrobné a technické kapacity k eliminácii časového sklzu, resp. zahájiť viaczmenné práce, a to všetko bez nároku na zvýšenú odmenu.
- 8.20 Dodávateľ zodpovedá za škody, spôsobené svojou činnosťou podľa ust. § 373 až 386 Obchodného zákonníka a osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť dodávateľa za činnosti pri realizácii Diela podľa tejto zmluvy.

Článok 9

Povinnosti zmluvných strán a subdodávateľov

- 9.1 Dodávateľ je povinný zhotoviť Dielo v zmluvne dohodnutom rozsahu, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu Diela, v súlade s touto zmluvou a jej prílohami v termíne uvedenom v zmluve.
- 9.2 Dodávateľ je oprávnený vykonávať práce v pracovných dňoch od 8.00 hod. do 16.00 hod. a sobotu od 8.00 hod. do 12.00 hod., ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Dohodnutú zmenu pracovných hodín objednávateľ potvrdí písomne formou zápisu v Stavebnom denníku, prípadne v zápise z kontrolného dňa. Objednávateľ si vzhľadom na neprerušenú prevádzku v susedných priestoroch vyhradzuje právo na nevyhnutne potrebný čas pozastaviť hlučné práce, práce spôsobujúce vibrácie, ako aj akékoľvek ďalšie práce realizované dodávateľom, ktoré vzhľadom na svoju povahu môžu ohroziť život a/alebo zdravie žiakov, učiteľov alebo iného personálu nachádzajúceho sa v priestoroch školy a v jeho okolí. Dodávateľ je povinný v súvislosti s používaním strojov, nákladných vozidiel v rámci realizácie Diela pohybovať sa len vo vopred určených a vymedzených (označených) priestoroch, aby tak neohrozil bezpečnosť a majetok objednávateľa a život, zdravie a majetok tretích osôb.

- 9.3 Dodávateľ vykonáva priebežnú kompletizáciu a kontrolu dokladov v súvislosti s dodávkami materiálu, konštrukcií a technológií. Dodávateľ je povinný vykonať alebo zaistiť overenie, rovnako ako zabezpečiť doklady o všetkých revíziách, meraniach a skúškach, ktoré dokladujú kvalitu a spôsobilosť častí technických zariadení, najmä z hľadiska požiadaviek hygienických, požiarnych a ochrany životného prostredia.
- 9.4 Dodávateľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela objednávateľovi na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- 9.5 Dodávateľ je povinný najneskôr v momente podpisu zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov: (i) identifikačných údajov subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO – kontaktná osoba (meno, priezvisko, pozícia, tel. č., e-mail) – osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail), (ii) identifikácie plnenia, ktoré bude realizovať subdodávateľ, (iii) doklady preukazujúce oprávnenie subdodávateľa vykonávať dané plnenie, (iv) dokladov preukazujúcich splnenie podmienok ustanovených touto zmluvou pre osobu subdodávateľa, ak také sú, (v) záväzné vyhlásenie dodávateľa, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Dodávateľ je povinný doručiť uvedené informácie / zoznam oprávnenej osobe objednávateľa a pravidelne aktualizovať tieto informácie / zoznam. Po odovzdaní bude zoznam uchovávať a informácie do neho zapisovať oprávnená osoba objednávateľa na základe dodávateľom predložených informácií / dokladov.
- V prípade, ak dôjde počas plnenia k zmene subdodávateľa oproti pôvodnému zoznamu alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je dodávateľ povinný predložiť oprávnenej osobe objednávateľa do desiatich (10) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o doplnenie / zmenu subdodávateľa.
- Dodávateľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi. Oprávnená osoba objednávateľa rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe budúceho subdodávateľa, overenia oprávnenosti realizovať príslušné plnenie podľa výpisu z obchodného / živnostenského registra, overenia zápisu v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť navrhovaný subdodávateľ povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podkladom pre prípadné rozhodnutie o nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy je zistenie rozporu predložených informácií podľa tohto bodu zmluvy so skutočnosťou. Objednávateľ oznámi dodávateľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke bezodkladne (najneskôr do troch (3) pracovných dní) od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Dodávateľ v prípade využitia subdodávateľov je povinný dodať plnenie v lehotách uvedených v tejto zmluve a podľa Časového harmonogramu..
- Objednávateľ bude viesť evidenciu / zoznam odsúhlasených subdodávateľov dodávateľa v štruktúrovanej tabuľke s uvedením najmä identifikácie subdodávateľa, identifikácie príslušného plnenia, rozsah plnenia vyjadrený číselne, dátum požiadania o schválenie, dátum overenia splnenia zmluvných požiadaviek, dátum schválenia navrhovaného subdodávateľa, dátum ukončenia plnenia schváleného subdodávateľa a podpis a meno osoby, ktorá overila a schválila subdodávateľa. Oprávnená osoba, ktorú objednávateľ poveril vykonávať úkony podľa tohto bodu zmluvy (najmä úkony týkajúce sa overovania a schvaľovania navrhnutých subdodávateľov dodávateľa) v jeho mene:

Anna Hôrčiková

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohou tejto zmluvy a jeho doplnenie a zmena subdodávateľov podľa tohto bodu nie podstatná zmena zmluvných podmienok a nie je potrebné pre ňu uzatvárať samostatný dodatok k zmluve. To neplatí, ak ide o zmenu subdodávateľa, ktorého kapacity / zdroje dodávateľ využil pri preukazovaní splnenia podmienok účasti podľa § 34 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní vo verejnom obstarávaní podľa Článku 1, bodu 1.1 tejto zmluvy. Takáto zmena musí byť riadne odôvodnená a uzatvorená písomným dodatkom k zmluve a dodávateľ berie na vedomie, že jeho uzatvorenie je podmienené schválením príslušným orgánom.

- 9.6 V prípade, že objednávateľ zistí, že dodávateľ neuhradil splatnú faktúru svojmu subdodávateľovi za plnenia týkajúce sa vykonávania Diela alebo v súvislosti s ním, o ktorej oprávnenosti vystavenia nemá objednávateľ dôvodné pochybnosti, je objednávateľ oprávnený:
- 9.6.1 dlžnú sumu namiesto dodávateľa subdodávateľovi uhradil, ak o tom upovedomí dodávateľa najmenej desať (10) pracovných dní vopred. Ak dodávateľ do piatich (5) pracovných dní odo dňa upovedomenia objednávateľom podľa predchádzajúcej vety neuvedie odôvodnené námietky proti úhrade svojho záväzku voči subdodávateľovi alebo niektorej jeho časti, platí, že proti úhrade nenamietá. Námietky podľa predchádzajúcej vety môže dodávateľ odôvodniť len tým, že jeho peňažný záväzok voči subdodávateľovi nevznikol, je sporný alebo že už zanikol alebo že dôvodom omeškania dodávateľa s jeho plnením je omeškanie objednávateľa so splnením skôr splatných peňažných záväzkov podľa tejto zmluvy; musí tiež uviesť rozsah, v akom proti úhrade namietá, ak sa tieto dôvody vzťahujú len na časť jeho peňažného záväzku voči subdodávateľovi. Podanie uvedených námietok nebráni objednávateľovi v úhrade dlžnej sumy subdodávateľovi.

Ak objednávateľ uhradí v zmysle bodu 9.6.1 tohto článku priamo subdodávateľovi dlžnú sumu, vyplývajúcu z čiastkovej faktúry vystavenej dodávateľom v priebehu realizácie Diela v súlade s Článkom 5, bodom 5.5 tejto zmluvy, v rozsahu tejto uhradenej sumy následne objednávateľ poniži nasledujúcu faktúru, resp. faktúry, vystavenú/vystavené dodávateľom.

V prípade, ak objednávateľ uhradí v zmysle bodu 9.6.1 tohto článku priamo subdodávateľovi dlžnú sumu, vyplývajúcu z konečnej faktúry vystavenej dodávateľom v súlade s Článkom 5, bodom 5.7 tejto zmluvy, uplatní si objednávateľ plnenie z výkonovej bankovej záruky v zmysle Článku 6, bodu 6.1 tejto zmluvy, resp. z výkonovej zábezpeky v zmysle Článku 6, bodu 6.1.1 zmluvy.

- 9.6.2 bez ohľadu na iné dojednania tejto zmluvy, pozastaviť zaplatenie čiastkových platieb ceny za Dielo, na ktorých zaplatenie vznikol dodávateľovi nárok po splatnosti neuhradenej faktúry subdodávateľa, a to vo výške sumy zodpovedajúcej dlžnej sume podľa tejto faktúry a bez toho, aby tým bol objednávateľ v omeškaní so zaplatením dotknutej čiastkovej platby ceny za Dielo. Taktéž pozastavenú časť ceny za Dielo je objednávateľ povinný zaplatiť dodávateľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa preukáže, že peňažný záväzok subdodávateľa voči dodávateľovi v jeho dotknutej časti nevznikol alebo naopak zanikol.
- 9.6.3 vykonávať v uvedenej súvislosti vo vzťahu k dodávateľovi nasledovnú kontrolu.
- 9.6.3.1 kontrolovať dodržiavanie termínov úhrad faktúr subdodávateľov,
- 9.6.3.2 pravidelne overovať plnenie záväzkov voči subdodávateľom (napr. povinné predkladanie zostáv záväzkov),
- 9.6.3.3 kontrolovať systém schvaľovania plnení poskytnutých subdodávateľmi,
- 9.6.3.4 požadovať od dodávateľa predloženie dokumentov potrebných ku kontrole.

9.7 Dodávateľ je povinný:

- pri dojednaní zmluvných vzťahov so subdodávateľmi, týkajúcich sa vykonávania Diela zohľadniť dojednanie bodu 9.6 tohto článku zmluvy,
- zabezpečiť, aby zmluvy so subdodávateľmi boli písomné a obsahovali ustanovenia, ktoré ukladajú povinnej strane plniť si riadne a včas svoje finančné záväzky voči oprávnenej strane,
- umožniť realizáciu všetkých oprávnení objednávateľa uvedených v bode 9.6 tohto článku tejto zmluvy bez porušenia právnej povinnosti subdodávateľov voči dodávateľovi,
- informovať subdodávateľov o oprávnení objednávateľa uhradiť dlžnú sumu za splnenia podmienok uvedených v tomto bode priamo subdodávateľovi,
- najneskôr do stodvadsiatich (120) dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela predložiť objednávateľovi čestné prehlásenie, že všetky jeho splatné peňažné záväzky voči všetkým jeho subdodávateľom sú uhradené v plnom rozsahu.

9.8 Dodávateľ je povinný zmluvne zaviazat' subdodávateľov a požadovať od nich záruky a zmluvné plnenia tak, aby nebolo v žiadnom prípade ohrozené plnenie jeho záväzkov zo zmluvy voči objednávateľovi, vrátane záväzkov na náhradu škody a uplatnenie majetkových sankcií. Dodávateľ je zodpovedný za to, že oboznámi subdodávateľov so všetkými právami a povinnosťami, ktoré mu z tejto zmluvy vyplývajú a môžu mať vplyv na splnenie záväzkov týchto subdodávateľov.

9.9 Dodávateľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na Stavenisko

9.10 Dodávateľ je povinný udržiavať Stavenisko a jeho okolie v čistote, odvážať stavebný odpad a vykonávať pravidelne denne hrubé čistenie stavby po ukončení svojich prác. Ak objednávateľ vyzve dodávateľa k vyčisteniu Staveniska a ten vyčistenie bezdôvodne nevykoná ani v dodatočne poskytnutej lehote, má objednávateľ právo vyčistenie Staveniska zabezpečiť sám na náklady dodávateľa. Dodávateľ je povinný v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov počas zhotovovania Diela dodržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky. Dodávateľ podpisom zmluvy prehlasuje, že pri realizácii Diela podľa tejto zmluvy bude s odbornou starostlivosťou udržiavať Stavenisko a jeho bezprostredné okolie v čistote.

9.11 Odpady, zvyšky stavebných materiálov a stavebných prvkov je treba vecne, správne a odborne odstrániť, a to v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s ním súvisiacich predpisov. Dodávateľ je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré majú na to všetky platné oprávnenia a licencie.

9.11 Dodávateľ je povinný počas uskutočňovania stavby Diela rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, chrániť zeleň a prírodné hodnoty v okolí Staveniska. Dodávateľ nesmie pri výkone stavebnej činnosti poškodiť alebo vyrúbať dreviny nad rozsah uvedený v Projektovej dokumentácii.

9.12 Dodávateľ je povinný mať na stavbe overený projekt stavby Diela a stavbyvedúci dodávateľa je povinný viesť o prácach stavebný denník.

9.13 Dodávateľ je povinný na základe refakturácie nákladov na dodávku vody, elektrickej energie, plynu a pod. na Stavenisku zo strany objednávateľa, lieť náklady objednávateľovi riadne a včas hradíť, a to na základe faktúry vystavenej objednávateľom.

- 9.14 Dodávateľ je povinný hlásiť akékoľvek škody a krádeže už zabudovaných dodávok a prác bez zbytočného odkladu objednávateľovi.
- 9.15 Dodávateľ je povinný dokladovať zaradenie odpadov vznikajúcich počas zhotovovania Diela podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a doložiť ovldoncu vzniknutých odpadov a vyplnené tlačivo „Hlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním“ v zmysle Prílohy č. 8 k vyhláške Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 310/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
- 9.16 Dodávateľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov, prostredníctvom ktorých bude Dielo vykonávať, ako aj za bezpečnosť subdodávateľov a ich pracovníkov na Stavenisku. Zaväzuje sa udržiavať Stavenisko a Dielo v náležitom stave, až pokiaľ nebude riadne dokončené, odstránené všetky prípadné vady a nedorobky a Dielo bude prevzaté objednávateľom na základe Preberacieho protokolu. Dodávateľ prehlasuje, že pracovníci dodávateľa budú pred nástupom na Stavenisko oboznámení so zásadami ochrany a bezpečnosti pri práci a so všetkými bezpečnostnými, požiarными a inými predpismi, ktoré sa prípadne vzťahujú na výkon činností pri realizácii Diela podľa zmluvy.
- 9.17 Dodávateľ je povinný odovzdať objednávateľovi certifikáty na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do Diela v zmysle platných právnych predpisov.
- 9.18 Dodávateľ zodpovedá, že pri realizácii Diela nebude použitý materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.19 Dodávateľ na žiadosť objednávateľa poskytne úplnú súčinnosť tretím osobám, ktoré sú v zmluvnom vzťahu s objednávateľom (a to najmä, nie však výlučne: technický dozor objednávateľa, manažér prevádzky, autorský dozor, stavebný dozor) a s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa im poskytne potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s realizáciou Diela, záležitosťami spojenými so Staveniskom a otázkou ich súčinnosti.
- 9.20 Dodávateľ predloží najneskôr ku dňu prevzatia Staveniska objednávateľovi úradne overenú kópiu uzatvorenej platnej poisťnej zmluvy/poisťných zmlúv alebo úradne overenej kópie platného poisťného certifikátu/poisťných certifikátov vzťahujúcich sa na toto Dielo, a to jednoznačne preukazujúcich najmä tieto skutočnosti:
- (i) poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu a poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom, za škody na zdraví alebo proti vecným škodám spôsobeným v dôsledku činnosti poisteného alebo spôsobené vadným výrobkom a vadne vykonanou prácou s limitom poisťného plnenia minimálne vo výške ceny Diela;
 - (ii) poistenie proti strate a poškodeniu majetku dodávateľa na mieste realizácie (nemobily, stavebné stroje, zariadenia, prístroje, nástroje atď.);
 - (iii) poistenie zodpovednosti za akékoľvek škody na „veciach prevzatých“, ktoré nie sú jeho majetkom, ale ich má z akéhokoľvek dôvodu pri sebe a budú zabudované do Diela, alebo slúžia k realizácii Diela;
 - (iv) poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu pri pracovnom úraze alebo chorobe z povolenia zamestnancov dodávateľa a/alebo subdodávateľa.
- Dodávateľ je povinný preukázať objednávateľovi za podmienok podľa tohto bodu zmluvy platné poistenie na všetky požadované riziká alebo prípadné/možné škody spôsobené činnosťou dodávateľa pri zhotovovaní Diela. Vo vyššie uvedených poisťných zmluvách či vo všeobecných poisťných podmienkach viažucich sa k poisťným zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by mali účel poistenia vo vzťahu k Dielu.
- Objednávateľ si vyhradzuje právo preskúmať kedykoľvek počas trvania tohto zmluvného vzťahu a vyžiadať si od dodávateľa úradne overené kópie uzavretých (účinných) alebo pripravovaných poisťných zmlúv, ktoré je dodávateľ povinný dodať do troch (3) pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa, a preskúmať ich obsah a podmienky v zmysle tohto bodu zmluvy. V prípade, že poisťné zmluvy nebudú poskytovať požadované poisťné krytie, je dodávateľ povinný do troch (3) pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa uzatvoriť také poistenie, ktoré objednávateľ požadoval, súčasne predložiť dokument preukazujúci vinkuláciu poisťného plnenia v prospech objednávateľa.
- Uvedené povinnosti sa od dodávateľa vyžadujú pre celkové poistenie vrátane poistenia subdodávateľov, pričom sa dodávateľ zaväzuje udržiavať v platnosti poisťnú zmluvu/poisťné zmluvy na toto Dielo a na škody spôsobené činnosťou pri zhotovovaní Diela počas celej doby platnosti a účinnosti zmluvy. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poisťnej zmluvy/poisťných zmlúv uhradí dodávateľ v plnom rozsahu.
- Akékoľvek škody, ktoré nie sú kryté poistením, budú uhradené objednávateľom alebo dodávateľom v zmysle ich zodpovednosti.
- 9.21 Dodávateľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie Diela alebo jeho uvedenie do prevádzky.

h

- 9.22 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať všetky postupy pri realizácii Diela, najmä či sa realizácia Diela vykonáva podľa Projektovej dokumentácie, ostatnej stavebno-technickej dokumentácie, touto zmluvou dohodnutých podmienok, technických noriem a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.23 Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby v súlade s podmienkami účasti vo verejnom obstarávaní podľa Článku 1, bodu 1.1 zmluvy, Dielo bolo zhotovované tými kvalifikovanými pracovníkmi, ktorých dodávateľ predložil objednávateľovi vo verejnom obstarávaní a ktorých objednávateľ požadoval v rámci verejného obstarávania ako kritérium na splnenie podmienok účasti v súťaži a ktorých kvalifikačné predpoklady budú zaručovať riadne a včasné splnenie povinností dodávateľa. V prípade, že počas realizácie Diela dôjde k zmene v osobe kvalifikovaného pracovníka podľa vyššie uvedeného, je dodávateľ povinný túto zmenu oznámiť objednávateľovi a kvalifikovaného pracovníka nahradiť kvalifikovaným pracovníkom s požadovanou kvalifikáciou. V prípade nedodržania vyššie uvedeného sa takéto porušenie povinností dodávateľa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 9.24 Dodávateľ je povinný objednávateľovi v dostatočnom časovom predstihu - minimálne dva (2) týždne vopred - písomne oznámiť termín a dĺžku plánovaného odstavenia mŕtí (voda, kanalizácia, medicína plyny, elektro a pod). Objednávateľ písomne buď potvrdí dodávateľom predložený návrh odstavenia alebo v odôvodnených prípadoch navrhne alternatívny termín a dĺžku odstávky. V okamihu vykonania odstávky musí byť prítomný oprávnený zástupca objednávateľa (manažér prevádzky, stavebný dozor).
- 9.25 Dodávateľ je povinný zriadiť najneskôr ku dňu podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami pre svoju spoločnosť a v hlavičke tejto zmluvy uviesť a po celú dobu realizácie Diela mať zriadený bankový účet výlučne k platobným transakciám, ktoré súvisia s predmetom tejto zmluvy, umožňujúci bezplatný a nepretržitý prístup tretích osôb k zobrazovaniu prehľadu platobných transakcií na tomto účte (ďalej len „transparentný účet“). Prehľad platobných transakcií na transparentnom účte (ďalej len „prehľad transparentného účtu“) musí zobrazovať informácie o platobných transakciách v rozsahu podľa bodu 9.26 tohto článku zmluvy aspoň po dobu 18 mesiacov späť od okamihu zobrazenia prehľadu transparentného účtu tretou osobou. Transparentný účet musí byť vedený v banke, spořiteli alebo v zahraničnej banke s pobočkou sídliacou v Slovenskej republike.
- 9.26 Z prehľadu transparentného účtu musia byť pri odchádzajúcich platobných transakciách bez pochybností identifikovateľné tieto parametre:
- suma platobnej transakcie
 - dátum zrealizovania platobnej transakcie
 - číslo bankového účtu príjemcu platby
 - IČO príjemcu platby, ak ho má pridelené alebo ak ho nemá pridelené, meno a priezvisko príjemcu platby.
- 9.27 Dodávateľ sa zaväzuje používať transparentný účet výlučne na platobné transakcie súvisiace s realizovaním Diela podľa tejto zmluvy, a to najmä k platbám zazmluvneným subdodávateľom.
- 9.28 Objednávateľ je oprávnený vyžiadať si od dodávateľa a informáciu o účele akejkoľvek platobnej transakcie vyplývajúcej z prehľadu transparentného účtu. Dodávateľ je povinný objednávateľovi oznámiť účel platobnej transakcie do 3 pracovných dní od preukázateľného doručenia výzvy objednávateľa. Takáto výzva môže byť vykonaná aj zápisom do stavebného denníku, pričom za doručenie sa považuje dňom vykonania zápisu. Objednávateľ je v rámci takejto výzvy oprávnený vyžiadať si akékoľvek relevantné doklady preukazujúce pravdivosť účelu platobnej transakcie.

Článok 10 Odobzdzanie a prevzatie Diela

- 10.1 Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bude odobzdzané dodávateľom objednávateľovi vo forme protokolárneho odobzdzania riadne a včas dokončeného Diela v nasledovných termínoch:
- a) Začatie stavby: do 7 dní odo dňa prevzatia Staveniska
 - b) Ukončenie stavby a prevzatie Diela do 12 mesiacov od začatia stavby
 - stavebné objekty sa považujú za prebraté až po zapracovaní pripomienok ohľadom väd a nedorobkov
 - preberanie Diela bude ukončené prebratím všetkých stavebných objektov
 - c) Predloženie požadovanej dokumentácie v zmysle bodu 10.3 zmluvy pre stavbu do 1 mesiaca od ukončenia stavby a prevzatia Diela
 - d) Spoluúčasť a súčinnosť na kolaudácii do 3 mesiacov od ukončenia stavby a prevzatia Diela.
- 10.2 Po riadnom vykonaní Diela navrhne dodávateľ písomnou cestou ich protokolárne odobzdzanie objednávateľovi (ďalej len „Výzva na prevzatie Diela“). Vo Výzve na prevzatie Diela dodávateľ určí termín odobzdzania Diela, ktorý nesmie byť skôr

ako desať (10) kalendárnych dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela objednávateľovi. Ak objednávateľ napriek riadnemu a včasnému určeniu termínu odovzdania Diela dodávateľom má dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré sa nezúčastní odovzdania Diela, dodávateľ je povinný dohodnúť sa s objednávateľom na inom termíne odovzdania Diela. Objednávateľ Dielo prevezme výlučne v prípade, že na Diele nebudú zistené také vady a nedorobky, ktoré by bránili riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu celého Diela. Prevzatie ukončeného Diela môže byť objednávateľom odmietnuté v prípade zistených závad funkčnosti, ktoré bránia užívaniu Diela ako celku.

10.3 Dodávateľ spolu s Výzvou na prevzatie Diela predloží objednávateľovi predpísanú dokladovú časť vzťahujúcu sa k Dielu, potrebnú najmä, nie však výlučne pre účely kolaudačného konania (ďalej len „Dokladová časť“) na kontrolu. Dokladová časť bude obsahovať v štyroch (4) vyhotoveniach najmä, ale nie výlučne.

- (i) projekty skutočného vyhotovenia príslušnej časti Diela v tlačenej forme všetkých dlečích profesií, ako aj v digitálnej forme vo formáte DWG a PDF;
- (ii) stavebný denník;
- (iii) certifikáty s platnosťou pre Slovenskú republiku;
- (iv) doklady o odvoze a likvidácii stavebnej suty;
- (v) revízne správy, úradné skúšky, súhlasné stanoviská na konštrukčné dokumentácie od príslušných orgánov (technická inšpekcia) na všetky technologické celky podľa platnej legislatívy, protokol o určení vonkajších vplyvov, protokol o zaradení miestnosti podľa účelu a typu miestnosti;
- (vi) záručné listy v kópii;
- (vii) doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok;
- (viii) návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení;
- (ix) návody na údržbu a použitie výplňových konštrukcií v slovenskom jazyku;
- (x) doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.

Ak nepredloží/nedoloží dodávateľ požadované doklady (ktorýkoľvek doklad aj jednotlivo), nepovažuje sa Dielo za dokončené a schopné odovzdania.

10.4 V prípade, že objednávateľ odmietne podpísať Preberací protokol, spíšu zmluvné strany Zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Dodávateľ sa zaväzuje pri odovzdaní a prevzatí Diela oboznámiť objednávateľa s podmienkami a požiadavkami na technológiu a jej prevádzku poskytovanou dodávateľmi technológií.

10.5 Pokiaľ nebude medzi zmluvnými stranami dohodnuté inak, dodávateľ uvoľní Stavenisko najneskôr do piatich (5) pracovných dní po podpise Preberacieho protokolu za Dielo alebo po vyhotovení Zápisu týkajúceho sa Diela podľa bodu 10.4 tohto Článku. Po tejto lehote ponechá dodávateľ na Stavenisku iba zariadenie, stroje a materiál, nutné na odstránenie väd a nedorobkov Diela.

10.6 Preberací protokol pre Dielo bude obsahovať najmä, ale nie výlučne:

- (i) základné údaje o Diele;
- (ii) súpis zistených väd a nedorobkov na Diele, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela;
- (iii) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov Diela;
- (iv) zoznam odovzdaných dokladov vzťahujúcich sa k Dielu (Dokladová časť);
- (v) prehlásenie zmluvných strán o tom, že dodávateľ Dielo odovzdáva a objednávateľ Dielo preberá;
- (vi) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán;
- (vii) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba.

10.7 Podpisom Preberacieho protokolu Diela oboma zmluvnými stranami sa Dielo považuje za odovzdané.

10.8 V prípade ak dodávateľ zhotoví Dielo pred dohodnutým termínom zhotovenia, je objednávateľ povinný Dielo prevziať aj v skoršom termíne, najneskôr však do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela.

10.9 Lehota odovzdania Diela v zmysle bodu 10.1 tohto Článku môže byť predĺžená len v prípade prerušenia realizácie prác z dôvodu nepriaznivých poveternostných vplyvov, kvôli ktorým nie je možné realizovať Dielo v požadovanej kvalite, pričom celkové prerušenie realizácie prác nemôže súhrne presiahnuť jeden (1) kalendárny mesiac. O prerušení prác rozhodne stavebný dozor; dodávateľ bude o prerušení prác informovaný bez zbytočného odkladu písomne alebo prostredníctvom e-mailu. Ustanovenie Článku 7, bodu 7.4 tým nie je dotknuté.

Článok 11 Miesto zhotovenia Diela

11.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že dodávateľ bude Dielo zhotovovať na Stavenisku. Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, ako aj na stavbe v ktorej sa Stavenisko nachádza v rozsahu v ktorom zasahuje do tejto stavby počas realizácie Diela, znáša dodávateľ.

Článok 12

Zodpovednosť za vady, záruka za akosť Diela a záručná doba

- 12.1 Dodávateľ zodpovedá za úplné, kvalitatívne a kompletné zhotovenie Diela v celku a v súlade so zmluvou, Projektovou dokumentáciou a ostatnou stavebno-technickou dokumentáciou, vrátane jej zmien a doplnkov počas vykonávania prác, ak budú schválené v súlade s ustanoveniami zmluvy. Dodávateľ zodpovedá za to, že ním vykonané práce a dodané materiály budú zodpovedať príslušným právnym predpisom a normám platným v Slovenskej republike a Európskej únii. Kvalita vykonaného Diela musí byť v súlade s platnými technickými normami a štandardmi, obvykle aplikovanými v stavebníctve, ako aj s požiadavkami špecifikovanými zmluvou, Projektovou dokumentáciou, stavebno-technickou dokumentáciou a platnými právnymi predpismi.
- 12.2 Dodávateľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá dodávateľ v prípade, ak boli tieto spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich mu zo zmluvy.
- 12.3 Dodávateľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu na Dielo v tvare **šesťdesiat (60) mesiacov** (ďalej len „Záručná doba“). Záručná doba na vstavané (zabudované) zariadenia (technológie) je v dĺžku uvedenou v príslušnom záručnom liste, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov na jednotlivé časti technológie aj na technológiu ako celok (ďalej len „Osobitná záručná doba“). Dodávateľ je povinný spolu s odovzdaním Diela odovzdať objednávateľovi osobitne zoznam vecí, u ktorých plynie Osobitná záručná doba. Záručná doba a Osobitná záručná doba plynú odo dňa podpísania Preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami. V prípade, ak objednávateľ prevezme Dielo s drobnými vadami a nedorobkami, Záručná doba a Osobitná záručná doba začína plynúť od okamihu podpísania zápisu o odstránení týchto drobných väd a nedorobkov.
- 12.4 Záručná doba a Osobitná záručná doba neplynú po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá dodávateľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd a/alebo nedorobkov došlo k výmene časti Diela za novú, pre novú časť Diela začína plynúť nová Záručná doba alebo nová Osobitná záručná doba.
- 12.5 Dodávateľ je povinný počas plynutia Záručnej doby a/alebo Osobitnej záručnej doby na svoje náklady, riziko a zodpovednosť odstrániť zistené vady, za ktoré nesie zodpovednosť v súlade s ustanoveniami zmluvy a relevantných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 12.6 Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť dodávateľovi vady Diela najneskôr však v lehote tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa, kedy vadu zistil. V oznámení objednávateľ uvedie popis vady, ako sa vada prejavila a jej rozsah. Dodávateľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovanej vady bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa oznámenia vady objednávateľom. V prípade havarijného stavu je dodávateľ povinný nastúpiť na odstránenie väd na Dielo bez zbytočného odkladu, najneskôr však do štyroch (4) hodín od okamihu oznámenia vady. V prípade, že vada nie je opraviteľná, dodávateľ je povinný provizórne sprevádzkovať poškodenú (nefunkčnú) časť Diela, a to do dvadsaťštyri (24) hodín od nastúpenia dodávateľa na odstraňovanie vady. Ak dodávateľ neodstráni vady, za ktoré zodpovedá, ani po písomnej výzve objednávateľa s poskytnutím primeranej lehoty na plnenie nie kratšej ako päť (5) kalendárnych dní, je objednávateľ oprávnený odstrániť vadu treťou osobou na náklady dodávateľa. Po odstránení vady treťou osobou o tom písomne upovedomí dodávateľa spolu s podrobným vyúčtovaním nákladov na odstránenie vady. Dodávateľ je v takom prípade povinný uhradiť objednávateľovi cenu za odstránenie vady treťou osobou v celom rozsahu.

Článok 13

Zachovanie dôvernosti informácií

- 13.1 Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany nevyužije, neposkytne ani neoznámí akejkoľvek tretej osobe, s výnimkou svojich splnomocnených zástupcov, auditorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej zmluvnej strany, materskej spoločnosti, dcérskej spoločnosti materskej spoločnosti alebo spoločnosti, ktorá ovláda materskú spoločnosť, alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo regulačného orgánu, alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle právnych predpisov alebo zmluvne, akékoľvek informácie o obchodných vzťahoch s druhou zmluvnou stranou, a že uchová v tajnosti všetky technické, obchodné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej zmluvnej strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej zmluvnej strany. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na dokumentáciu a dokumenty, ktoré sa v zmysle iných právnych predpisov (a to najmä Zákona o verejnom obstarávaní) musia zverejňovať. Za porušenie obchodného tajomstva sa nepovažuje sprístupnenie takto označených dokumentov osobám zastupujúcim poskytujúcu zmluvnú stranu.
- 13.2 Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek zmluvná strana má právo poskytnúť takéto informácie:

- (i) na účely súdneho, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so zmluvou;
- (ii) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát;
- (iii) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu obsluhuje archíváciu zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archíváciu zmluvy;
- (iv) osobe, ktorá priamo alebo nepriamo ovláda ktorúkoľvek zo zmluvných strán;
- (v) ak to ustanovuje osobitný právny predpis;
- (vi) v prípade podstatného a/alebo nepodstatného porušenia povinností (zmluvy) na strane dodávateľa, na ktoré sa povinnosť mlčanlivosti podľa bodu 13.1 tohto Článku neuplatňuje.

Článok 14 Podstatné porušenie zmluvy

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy, na základe ktorého je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, je možné považovať najmä/nie výlučne nasledovné konanie:
- (i) dodávateľ poruší povinnosť/povinnosti ustanovené v Článku 2, v bode 2.2 odsek (v) tejto zmluvy pri realizácii Diela alebo jeho časti prostredníctvom subdodávateľa; alebo
 - (ii) dodávateľ neprevezme Stavisko od objednávateľa najneskôr v lehote ustanovenej v Článku 4, bode 4.3 tejto zmluvy, alebo
 - (iii) dodávateľ nezačne s výkonom stavebných prác podľa Časového harmonogramu na zhotovenie Diela odo dňa prevzatia Staviska najneskôr v lehote ustanovenej v Článku 4, bode 4.4 tejto zmluvy; alebo
 - (iv) dodávateľ nedodrží termíny stanovené v Časovom harmonograme a to v prípade, ak je dodávateľ v omeškaní s ktorýmkoľvek jednotlivým termínom realizácie Diela po dobu viac ako desať (10) kalendárnych dní, alebo
 - (v) je na základe odborného posúdenia technického dozoru a generálneho projektanta Diela z technického riešenia a postupu uskutočnenia Diela zrejmé, že dodávateľ nedokáže zhotoviť Dielo podľa termínov uvedených v Časovom harmonograme; alebo
 - (vi) dodávateľ neodovzdá zhotovené Dielo v termíne na základe Časového harmonogramu uvedeného v Článku 4, bode 4.1 tejto zmluvy za splnenia povinnosti dodávateľa ustanovenej v Článku 10, bode 10.3 tejto zmluvy; alebo
 - (vii) dodávateľ neplní kvalitatívno-technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania Diela určené Projektovou dokumentáciou, VZP, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a/alebo touto zmluvou; alebo
 - (viii) dodávateľ akýmkoľvek spôsobom koná proti zásadám spravodlivých obchodných vzťahov, porušuje zákaz nekalej súťaže, koná proti pravidlám hospodárskej súťaže, alebo ak jeho činnosť kazí dobré meno a primerané záujmy objednávateľa; alebo
 - (ix) dodávateľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa (zápis v stavebnom denníku na vadné plnenie dodávateľa) pokračuje vo vadnom plnení; alebo
 - (x) dodávateľ aj napriek upozorneniu objednávateľa alebo oprávnenej osoby objednávateľa v primeranej lehote určenej na odstránenie vady, vadu Diela neodstránil. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ povinný zaplatiť za vykonané práce a až do odstránenia vady nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej sumy určí objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia; alebo
 - (xi) dodávateľ nedodrží záväzok ustanovený v Článku 5, bode 5.3 tejto zmluvy s odkazom na Článok 3, body 3.7 a 3.8 tejto zmluvy vo vzťahu k cene Diela; alebo
 - (xii) dodávateľ nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v Článku 6, bode 6.1 a /alebo bode 6.2 a/alebo bodu 6.3 tejto zmluvy; alebo
 - (xiii) dodávateľ nesplní/poruší povinnosť/povinnosti ustanovené v Článku 8, bode 8.4 tejto zmluvy; alebo
 - (xiv) dodávateľ opakovane nesplní/poruší povinnosti pri vedení stavebného denníka ustanovené v Článku 8, bode 8.6 tejto zmluvy (opakovaným nesplnením/porušením sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát); alebo
 - (xv) dodávateľ opakovane nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v Článku 8, v bode 8.7 alebo 8.9 tejto zmluvy (opakovaným nesplnením/porušením povinnosti sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát); alebo
 - (xvi) dodávateľ nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v Článku 8, bode 8.11 tejto zmluvy; alebo
 - (xvii) dodávateľ neoprávnene čiastočne a/alebo dodávateľ celkom zastaví práce na Diele porušením ustanovenia špecifikovaného v Článku 8, v bode 8.18 tejto zmluvy; alebo
 - (xviii) dodávateľ opakovane nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v Článku 9, v bode 9.9 a/alebo 9.10 a/alebo 9.11 tejto zmluvy (opakovaným nesplnením/porušením povinnosti sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát); alebo
 - (xix) dodávateľ nesplní/poruší ktorúkoľvek povinnosť ustanovenú v Článku 9, v bode 9.20 tejto zmluvy; alebo
 - (xx) dodávateľ nesplní/poruší ktorúkoľvek povinnosť ustanovenú v Článku 17, v bode 17.1 tejto zmluvy; alebo
 - (xxi) voči dodávateľovi sa vedie konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo voči dodávateľovi bol podaný návrh alebo sa vedie exekučné konanie alebo ak dodávateľ vstúpil do likvidácie; alebo
 - (xxii) ak ktorékoľvek vyhlásenie/prehlásenie/záväzok dodávateľa uvedený v tejto zmluve bude nepravdivý ku dňu uzatvorenia zmluvy alebo sa takým stane počas realizácie Diela alebo
 - (xxiii) dodávateľ nesplní/poruší povinnosť stanovenú v Článku 9, bode 9.23 tejto zmluvy.

Článok 15 Sankcie

15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:

- (i) v prípade omeškania dodávateľa s prevzatím Staveniska od objednávateľa v lehote ustanovenej v Článku 4, bode 4.3 tejto zmluvy, objednávateľovi vzniká voči dodávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,-EUR bez DPH (dvetisíc eur) za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti.
- (ii) v prípade omeškania zo strany dodávateľa vykonávať jednotlivé čiastkové plnenia v zmysle Článku 10, bodu 10.1 zmluvy o viac ako sedem (7) kalendárnych dní, objednávateľovi vzniká voči dodávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,- EUR bez DPH (dvetisíc eur) za každý deň omeškania dodávateľa počnúc ôsmim (8.) dňom omeškania, a to v súvislosti s každým termínom uvedeným v Časovom harmonograme, s výnimkou nedodržania termínu zhotovenia a odovzdania Diela, na ktoré sa uplatňuje osobitná sankcia podľa písm (vii) tohto bodu zmluvy
- (iii) v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti dodávateľa zúčastnil sa prostredníctvom stavbyvedúceho a prípadne ďalších na uvedený úkon splnomocnených zástupcov dodávateľa koordinačných porád a kontrolných dní zvolaných objednávateľom podľa Článku 8, bodu 8.5 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 100,-EUR bez DPH (sto eur) za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane.
- (iv) v prípade preukázateľného nedodržania povinností dodávateľa ustanovených v Článku 9, bodoch 9.9, 9.10, 9.11 tejto zmluvy alebo ktorejkoľvek inej zmluvnej povinnosti dodávateľa ustanovenej alebo vyššie neupravenej podľa osobitných požiadaviek na realizáciu Diela (a to najmä/nie výlučne s odkazom na Článok 3, bod 3.4 tejto zmluvy), vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 500,-EUR bez DPH (päťsto eur) za každé jednotlivé porušenie stanovenej povinnosti a v prípade pretrvávajúceho stavu aj za každý, čo i len začatý deň nesplnenie/porušenia povinnosti, a to aj opakovane.
- (v) v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti dodávateľa podľa Článku 9, bodu 9.23 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 1.500,-EUR bez DPH (tisícpäťsto eur) za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane.
- (vi) v prípade nedodržania lehoty podľa Článku 9, bodu 9.24 tejto zmluvy z dôvodov na strane dodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR bez DPH (päťsto eur) za každý začatý deň omeškania.
- (vii) za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania Diela dodávateľom podľa Časového harmonogramu v zmysle Článku 10, bodu 10.1 tejto zmluvy v nadväznosti na Článok 4, bod 4.1 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,25% z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania, najmenej však vo výške 3.000,- EUR bez DPH (tritisíc eur).
- (viii) v prípade, ak dodávateľ nesplní riadne a včas povinnosti ustanovené v Článku 20, v bode 20.5 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,-EUR bez DPH (dvetisíc eur) za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti.
- (ix) v prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich zo Zápisu, ktorý bude zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela objednávateľovi, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 500,-EUR bez DPH (päťsto eur) za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
- (x) v prípade, ak dodávateľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované objednávateľom počas plynutia Záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 1000,-EUR bez DPH (jedentisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov.
- (xi) v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom dodávateľa a/alebo subdodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,-EUR bez DPH (jedentisíc eur) za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti.

15.2 Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že objednávateľovi vzniká nárok na uplatnenie akejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy, až po predchádzajúcom písomnom upozornení adresovanom dodávateľovi, v ktorom objednávateľ písomne upozorní dodávateľa na porušenie zmluvnej povinnosti a vzniku nároku na zmluvnú pokutu. Ak dodávateľ napriek uvedenému upozorneniu zo strany objednávateľa a poskytnutiu primeranej lehoty určenej objednávateľom v upozornení naďalej porušuje ustanovenia tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu. Toto ustanovenie platí bezvýhradne na všetky zmluvné pokuty a sankcie vyplývajúce z tejto zmluvy. Pri opakovanom porušení identického porušenia vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu automaticky. Zmluvná pokuta na základe výzvy objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie zmluvy a výpočtu zmluvnej pokuty, je splatná v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy objednávateľa dodávateľovi. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa použiť na úhradu zmluvnej pokuty výkonovú bankovú záruku v zmysle Článku 6, bodu 6.1 zmluvy, resp. výkonovú zábezpeku v zmysle Článku 6, bodu 6.1.1 zmluvy alebo garančnú bankovú záruku v zmysle Článku, bodu 6.2 zmluvy, resp. garančnú zábezpeku v zmysle Článku 6, bodu 6.8 zmluvy.

- 15.3 Zaplataenie zmluvnej pokuty zo strany objednávatel'a nemá vplyv na prípadné nároky objednávatel'a na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
- 15.4 Zaplataením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle zmluvy sa dodávateľ nezavaruje povinnosti Dielo vykonať/zhotoviť včas, v požadovanej kvalite a s odbornou starostlivosťou
- 15.5 V prípade omeškania objednávatel'a so zaplataením splatného peňažného záväzku voči dodávateľovi má dodávateľ právo požadovať po predchádzajúcom písomnom upozornení a poskytnutí primeranej lehoty na nápravu od objednávatel'a úroky z omeškania z dlžnej sumy, a to v sadzbe ustanovenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka. Úroky z omeškania na základe výzvy dodávateľ'a na úhradu úrokov z omeškania s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie zmluvy a výpočtu úrokov z omeškania sú splatné v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy dodávateľ'a objednávatel'ovi.

Článok 16

Povinnosti objednávatel'a po uzatvorení zmluvy

- 16.1 Objednávatel' najneskôr ku dňu odovzdania Staveniska:
- (i) oznámi dodávateľ'ovi informáciu o kontaktnej osobe - zástupcovi objednávatel'a, ktorá bude konať v jeho mene v rozsahu - meno, priezvisko, rozsah oprávnenia – písomné plnomocenstvo, kontaktné údaje na poverenú osobu (v prípade zmeny oznámi dodávateľ'ovi informáciu o zmene kontaktnej osoby - zástupcovi objednávatel'a a to najneskôr do troch (3) kalendárnych dní pred uskutočnením zmeny kontaktnej osoby)
 - (ii) doručí dodávateľ'ovi rozsah práv a povinností každého zástupcu oprávneného konať v mene objednávatel'a s presným vymedzením jeho kompetencií v jednom vyhotovení vo forme písomného plnomocenstva.

Článok 17

Povinnosti dodávateľ'a po uzatvorení zmluvy

- 17.1 Dodávateľ' najneskôr ku dňu prevzatia Staveniska:
- (i) oznámi objednávatel'ovi informáciu o kontaktnej osobe - zástupcovi dodávateľ'a, ktorá bude konať v jeho mene v rozsahu - meno, priezvisko, rozsah oprávnenia – písomné plnomocenstvo, kontaktné údaje na poverenú osobu (v prípade zmeny oznámi objednávatel'ovi informáciu o zmene kontaktnej osoby - zástupcovi dodávateľ'a najneskôr 3 dni pred uskutočnením zmeny)
 - (ii) doručí objednávatel'ovi Rozsah práv a povinností každého zástupcu oprávneného konať v mene dodávateľ'a s presným vymedzením jeho kompetencií v jednom vyhotovení vo forme písomného plnomocenstva
 - (iii) oznámi objednávatel'ovi osobu, ktorá bude na náklady dodávateľ'a s poverením objednávatel'a vykonávať funkciu koordinátora bezpečnosti podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov, ktorú dodávateľ' preukáže predložením podpísaného životopisu osoby koordinátora s úradne overenou fotokópiou relevantného dokladu preukazujúceho jeho odbornú spôsobilosť, nie staršou ako 3 mesiace, predloženie plánu BOZP týkajúceho sa realizácie Diela, vyhlásenie osoby koordinátora, že bude k dispozícii dodávateľ'ovi na plnenie predmetu zmluvy (zákazky), a to po celú dobu realizácie Diela, pričom dodávateľ' môže preukázať splnenie tejto podmienky využitím technickej alebo odbornej kapacity inej osoby (v prípade zmeny oznámi dodávateľ'ovi informáciu o zmene osoby - koordinátora bezpečnosti objednávatel'ovi najneskôr do troch (3) kalendárnych dní pred uskutočnením zmeny tejto osoby).

Článok 18

Zmeny a doplnky zmluvy, uzatváranie dodatkov

- 18.1 Akákoľvek zmena zmluvných podmienok je možná len na základe písomne uzatvoreného a oboma zmluvnými stranami schváleného dodatku, ktorá bude tvoriť nedeliteľnú súčasť zmluvy.
- 18.2 Dodatok k zmluve je možné uzatvoriť len ak jeho obsah nebude:
- (i) v rozpore so zmluvnými podmienkami tejto zmluvy
 - (ii) v rozpore s ustanoveniami Zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami Obchodného zákonníka
 - (iii) znevýhodňovať objednávatel'a
 - (iv) sa vymykať bežným obchodným zvyklostiam.
- 18.3 Dodatok/dodatky sú platné a účinné dňom ich podpísania zmluvnými stranami, pokiaľ sa ich účinnosť neviaže na inú skutočnosť, ktorá by mala nastať neskôr.

h

Článok 19

Iné ustanovenia – podmienky

- 19.1 Zmluvné vzťahy neupravené osobitne v tejto zmluve ak nie je a nebude dohodnuté inak, sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a ostatných súvisiacich právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 19.2 Možné spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, účinnosť, výklad, výklad porušení zmluvy alebo jej zrušenia - dôvodov a formy, budú riešené predovšetkým dohodou zmluvných strán. V prípade nedosiahnutia dohody, budú tieto riešené, pokiaľ sa sporové strany písomne nedohodnú inak miestne a vecne príslušnými všeobecnými súdmi.
- 19.3 Ak by sa niektoré ustanovenia zmluvy stali na základe rozhodnutia príslušného súdu neúčinnými, nemá to vplyv na platnosť a účinnosť samotnej zmluvy. V takomto prípade sú zmluvné strany povinné si poskytnúť súčinnosť a nahradiť ustanovenia zmluvy, ktoré stratili účinnosť novými ustanoveniami a to formou písomného dodatku ku zmluve.
- 19.4 Ak je dodávateľom podnikateľský subjekt, ktorého sídlo je mimo Slovenskej republiky, musí sa riadiť právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 19.5 Všetky prílohy tejto zmluvy, Projektová dokumentácia, ocenený Výkaz výmer, informácie, doklady a dokumenty doručené dodávateľom objednávateľovi v zmysle tejto zmluvy, po jej uzatvorení zmluvy, a dokumenty, informácie, vyjadrenia a ďalšia sprievodná dokumentácia poskytnutá objednávateľom dodávateľovi budú tvoriť nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok 20

Platnosť a účinnosť zmluvy, ukončenie zmluvy, podmienky jej ukončenia a forma a dôvody ukončenia zmluvy, odkladacie podmienky, rozvázovacia podmienka

- 20.1 Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a pre nadobudnutie jej účinnosti je podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nevyhnutné jej zverejnenie. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov na webovom sídle objednávateľa.
- 20.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do prevzatia Diela a uplynutia Záručnej doby.
- 20.3 Zmluva sa končí:
- (i) riadnym splnením všetkých práv a povinností zmluvných strán, odovzdaním zrealizovaného Diela podľa týchto zmluvných podmienok v požadovanom rozsahu, kvalite a stanovených lehotách a uplynutím Záručnej doby,
 - (ii) odstúpením od zmluvy pre podstatné porušenie zmluvných podmienok, ktoré ako podstatné porušenie označil v zmluve objednávateľ. V prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok môže objednávateľ od zmluvy odstúpiť bez určenia dodatočnej primeranej lehoty na nápravu. Ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy, objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak je určená dodatočná technicky primeraná lehota na splnenie povinností/závazku a dodávateľ svoju povinnosť/závazok v tejto lehote nesplní.
- 20.4 Ukončenie zmluvy z dôvodu podľa bodu 20.3 odsek (ii) tohto Článku nastane dňom doručenia odstúpenia od zmluvy dodávateľovi v listinnej forme. V prípade pochybnosti sa má za to, že odstúpenie - ukončenie zmluvy je účinné na tretí (3) deň po odoslaní oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 20.5 Dôsledky odstúpenia od zmluvy:
- (i) objednávateľ umožní prístup dodávateľovi na Stavenisko (miesto realizácie Diela), aby mohol vykonať všetky potrebné náležitosti „Čiastkového preberacieho konania“
 - (ii) dodávateľ písomne vyzve objednávateľa k „Čiastkovému odovzdaniu diela“ a objednávateľ je povinný do piatich (5) kalendárnych dní od doručenia výzvy začať „Čiastkové preberacie konanie“
 - (iii) dodávateľ do piatich (5) kalendárnych dní vykoná súpis všetkých vykonaných prác ocenený spôsobom, akým je stanovená cena Diela
 - (iv) dodávateľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác, prípadne poskytnutých záloh a spracuje „Čiastkovú konečnú faktúru“
 - (v) dodávateľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál a vyprace Stavenisko najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní po skončení „Čiastkového preberacieho konania“
 - (vi) dodávateľ je v rámci „Čiastkového preberacieho konania“ povinný v zmysle Článku 10, bodu 10.3 tejto zmluvy predložiť a odovzdať Dokladovú časť objednávateľovi k rozsahu zhotoveného Diela, ktoré je predmetom

- „Čiastkového preberacieho konania“. Bez splnenia si predloženia Dokladovej časti nie je dodávateľ oprávnený vystaviť „Čiastkovú konečnú faktúru“
- (vii) zmluvná strana, ktorá zapríčinila odstúpenie od zmluvy je povinná uhradiť druhej zmluvnej strane všetky preukázateľne vzniknuté náklady a ekonomicky oprávnené výdavky jej vzniknuté z dôvodov odstúpenia od zmluvy.

Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov na náhradu škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, nárokov na zaplatenie zmluvných pokút, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.

20.6 Zmluva sa ukončí aj:

- (i) na základe písomnej dohody zmluvných strán, pre ukončenie zmluvy dohodou zmluvných strán sa vyžaduje:
 - vyhotovenie dohody o ukončení zmluvy v listinnej forme
 - aby dohoda o ukončení zmluvy obsahovala podstatné náležitosti súvisiace s ukončením zmluvy a vysporiadaním záväzkov zmluvných strán a termín ukončenia zmluvy
- (ii) ukončenie zmluvy dohodou zmluvných strán nastane ku dňu, ktorý je určený v dohode o ukončení, inak ku dňu jej podpísania.

20.7 Obsahom príslušného dokumentu, ktorý zakladá ukončenie zmluvy musia byť podstatné náležitosti a najmä :

- (i) dôvody ukončenia zmluvy
- (ii) termín ukončenia zmluvy
- (iii) platnosť a účinnosť dokumentu zakladajúceho ukončenie zmluvy
- (iv) vzájomné vysporiadanie finančných a iných záväzkov, ktoré vznikli medzi zmluvnými stranami a sú oprávnené ku dňu ukončenia zmluvy.

Článok 21 Záverečné dojednania

- 21.1 Objednávateľ je povinný uchovávať dokumentáciu, doklady a dokumenty súvisiace so zadávaním danej zákazky a s odovzdaním a prevzatím Diela v lehotách podľa platných predpisov.
- 21.2 Dodávateľ je povinný uchovávať účtovné doklady a inú súvisiacu dokumentáciu, doklady a dokumenty súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy 10 rokov od ich úhrady.
- 21.3 Dodávateľ je oprávnený voči objednávatelovi uplatniť sankcie, zmluvné pokuty v rozsahu a za podmienok uvedených v zmluve a/alebo podľa Obchodného zákonníka ak ich uplatnenie bude oprávnené
- 21.4 Pokiaľ dodávateľ preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa Zákona o verejnom obstarávaní treťou osobou (a to najmä v nadväznosti na § 34 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní), je povinný plnenie, resp. jej príslušnú časť touto treťou osobou aj realizovať. Nahradenie tretej osoby je možné iba pri dodržaní pravidiel vyplývajúcich zo Zákona o verejnom obstarávaní a príslušnej judikatúry Európskeho súdneho dvora.
- 21.5 V prípade, ak sa podľa tejto Zmluvy ustanovuje povinnosť doručiť a/alebo predložiť dokumentáciu (právnú, technickú a pod.), vyžaduje sa jej predloženie v listinnej podobe originálu /alebo úradne overenej fotokópie.
- 21.6 Uplatnením zmluvných pokút v stanovenej výške nie sú dotknuté oprávnenia objednávateľa /dodávateľa na uplatnenie sankcií, penále, pokút a na náhradu škody.
- 21.7 Ak zmluva obsahuje možnosť uplatnenia sankcie alebo zmluvnej pokuty za rovnaké porušenie zmluvy v rôznej hodnote - výške, platí hodnota zmluvnej pokuty uvedená vo vyššej sadzbe.
- 21.8 Dodávateľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami verejného obstarávania určenými objednávatelom. Dodávateľ nie je oprávnený požadovať od objednávateľa úhradu nákladov súvisiacich s prípravou účasti vo verejnom obstarávaní alebo súvisiacich s prípravou na realizáciu zákazky. Dodávateľ prehlasuje a potvrdzuje, že všetky zmeny, nedostatky a/alebo odchýlky v zadani a podkladoch objednávateľa poskytnutých dodávateľovi (najmä/nie výlučne Projektová dokumentácia, Výkaz výmer, Stavebné povolenia a pod.) dodávateľ namietal/oznámil objednávateľovi pred podaním svojej ponuky.
- 21.9 Objednávateľ si vyhradzuje právo vyhlasovať alebo nadobúdať tovary, služby alebo montážne práce prostredníctvom už existujúcich, prebiehajúcich alebo novo vyhlásených verejných obstarávaní s rovnakým alebo podobným predmetom zákazky počas platnosti tejto zmluvy.
- 21.10 Doručovanie: Zmluvné strany sa dohodli, že ak v tejto zmluve nie je ustanovené inak, písomná komunikácia podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa bude doručovať doporučenou poštovou zásielkou na adresu uvedenú v

h

záhlaví zmluvy poštou, kuriérom alebo osobne a v prípadoch stanovených touto zmluvou aj prostredníctvom e-mailu, telefonicky alebo faxom s nasledovným písomným doplnením takejto komunikácie v lehote 3 dní. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. Za deň doručenia e-mailu sa považuje deň, kedy odosielateľ obdržal na svoj e-mail potvrdenie o doručení, potvrdzujúce, že správa bola doručená na e-mailový server adresáta. V prípade pochybnosti sa má za to, že deň doručenia e-mailu je na tretí (3) deň odo dňa jeho odoslania. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi. Ustanovenie Článku 20, bodu 20.4 zmluvy tým nie je dotknuté.

21.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

21.12 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých sú dve (2) pre dodávateľa a štyri (4) pre objednávateľa.

21.13 Prílohami tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1 – Cenová ponuka dodávateľa – ocenený výkaz výmer (predloží objednávateľ)
- Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia (predloží objednávateľ)
- Príloha č. 3 - Zoznam známych subdodávateľov (predloží dodávateľ)
- Príloha č. 4 - Kontaktné osoby objednávateľa (predloží objednávateľ)
- Príloha č. 5 - Posúdenie návrhu na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo

V p. D. dňa 25.1.2022

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa 17.01.2022

Za dodávateľa :

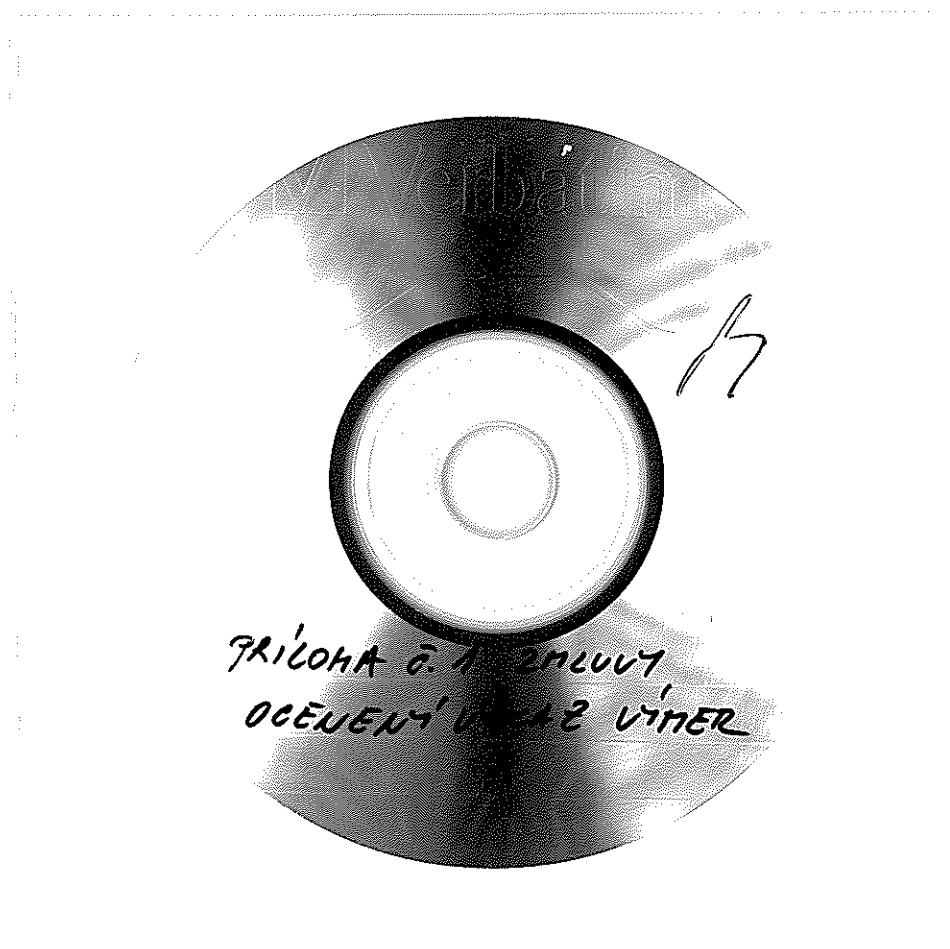
SKANSKA Skanska SK a.s.

rajná 29
21 04 Bratislava

Mgr. Magdaléna Dobišová
Podpredseda predstavenstva

Ing. Pavol Abrhan
Člen predstavenstva

Príloha č.1 OCENENÝ VÝKAZ VÝMER (el.forma)



h

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 12883
 Stavba: Nová telocvičňa ZŠ M.R.Štefánika v Ivanke pri Dunaji

JKSO:
 Miesto: Ivanka pri Dunaji

KS:
 Dátum: 26.5.2021

Objednávateľ:
 Obec Ivanka pri Dunaji

IČO:
 IČ DPH:

Zhotoviteľ:
 Skanska SK a.s.

IČO: 31 611 788
 IČ DPH: SK2020478955

Projektant:
 AIS-PO s.r.o., Prešov

IČO:
 IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
 IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 779 327,88
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižovaná	20,00%	1 779 327,88	355 865,58
	20,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v EUR			2 135 193,46

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ: SKANSKA Skanska SK a.s.

0503

Krajná 29
 821 04 Bratislava

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

a

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 12883

Stavba: Nová telocvičňa ZŠ M.R.Štefánika v Ivanke pri Dunaji

Miesto: Ivanka pri Dunaji

Dátum: 26.05.2021

Objednávateľ: Obec Ivanka pri Dunaji

Projektant: AIS-PO s.r.o., Prešov

Zhotoviteľ: Skanska SK a.s.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		1 779 327,88	2 135 193,46
SO 101	Telocvičňa	1 577 827,13	1 893 392,56
SO 201	Spevnené plochy a parkovanie	126 502,16	151 802,59
SO 301	Vodovodná prípojka	17 480,11	20 976,13
SO 302	Kanalizačná prípojka	8 160,57	9 792,68
SO 303	Zrážková kanalizácia	10 906,58	13 087,90
SO 304	Požiarna nádrž	25 006,81	30 008,17
SO 401	NN prípojka	6 071,25	7 285,50
SO 501	Plynová prípojka	7 373,27	8 847,92

b

Projektová dokumentácia



Príloha č. 3

Zoznam subdodávateľov

OBJEDNÁVATEĽ:	Obec Ivanka pri Dunaji
ZODPOVEDNÝ ZAMESTNANEC:	
TELEFÓN:	
E-MAIL:	

V súlade s § 38 ods. 4 a § 41 ods. 3 a 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) objednávatel' stanovuje tieto pravidlá využívania kapacit iných osôb (ďalej len „subdodávateľ“) pri plnení zmluvy o dielo.

Dodávateľ je povinný najneskôr v čase podpisu zmluvy uviesť údaje o všetkých v tom čase známych subdodávateľoch v rozsahu podľa tejto prílohy. Dodávateľ za týmto účelom predkladá za každého subdodávateľa túto prílohu zmluvy osobitne a objednávatel' posudzuje navrhovaného subdodávateľa osobitne podľa podmienok uvedených v tejto prílohe a podľa podmienok stanovených zmluvou. Objednávatel' má právo neschváliť navrhovaného subdodávateľa v prípade, ak navrhovaný subdodávateľ nespĺňa podmienky stanovené v tejto prílohe a v zmluve, o čom bezodkladne informuje dodávateľa.

Dodávateľ predkladá túto prílohu aj v prípade, ak dodávateľ počas trvania zmluvy zistí potrebu plnenia časti predmetu zmluvy subdodávateľom, ktorého objednávatel' doposiaľ neschválil alebo zistí potrebu nahradenia už schváleného subdodávateľa novým subdodávateľom, a to najneskôr 7 pracovných dní pred plánovaným nahradením/ nástupom navrhovaného subdodávateľa. Podmienky uvedené v tejto prílohe platia na všetkých subdodávateľov navrhovaných počas celého trvania zmluvy rovnako.

Za subdodávateľa sa v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní rozumie hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s dodávateľom písomnú odplatnú zmluvu alebo objednávku na plnenie určitej časti Diela. Na základe uvedeného sa za subdodávateľa považujú najmä hospodárske subjekty, ktoré majú vedomosť, že ich kapacity sa využívajú / budú využívať na zhotovenie Diela v zmysle projektovej dokumentácie. Príkladom je za takéto subjekty možné považovať spoločnosti realizujúce stavebné práce na Diele, dodávateľov tovarov, ktoré budú zabudované do Diela a ich hodnota presahuje 100 000 € bez DPH, osoby vykonávajúce zameranie a iné inžinierske činnosti na Diele alebo osoby vykonávajúce strážnu službu na stavenisku, ak sa služba vykonáva a pod.

Dodávateľ sa podpisom zmluvy zaväzuje využívať subdodávateľov na plnenie zmluvy za týchto podmienok:

1. Subdodávateľ je oprávnený vykonávať navrhované plnenie.
 - Uvedenú skutočnosť subdodávateľ preukazuje platným výpisom z obchodného / živnostenského / obdobného registra a v prípade viazanej činnosti aj príslušným povolením na výkon viazanej činnosti.

2. Subdodávateľ má platný a aktuálny zápis v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu¹ v prípade, ak je subdodávateľ partnerom verejného sektora podľa osobitného predpisu.
 - Uvedenú skutočnosť subdodávateľ preukazuje platným a aktuálnym výpisom z registra partnerov verejného sektora.
3. Subdodávateľ nie je v konflikte záujmov voči členom vedenia obce a zamestnancom zodpovedným za plnenie zmluvy v čase navrhovania a plnenia subdodávateľa.
 - Túto skutočnosť vyhodnocuje zodpovedný zamestnanec obce na základe čestných prehlásení členov vedenia obce a zamestnancov zodpovedných za plnenie zmluvy.
4. V prípade subdodávateľa, ktorým sa nahrádza osoba, ktorej kapacity sa využívali na splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je uzatvorenie tejto zmluvy, Dodávateľ preukáže splnenie danej podmienky účasti, ktorú preukázal kapacitami inej osoby, navrhovaným subdodávateľom v rovnakom rozsahu a rovnakým spôsobom.

Subdodávateľ č. 1 Obchodné meno: Tomáš Kubalák Sídlo: 200, 02963 Beňadovo IČO: 37732269 Registrácia: OU Námestovo, číslo ŽR 507- 6368 Osoba oprávnená konať za subdodávateľa: Tomáš Kubalák Meno a funkcia kontaktnej osoby subdodávateľa: Tomáš Kubalák E-mail kontaktnej osoby subdodávateľa: <u>kubalaktomas52@gmail.com</u> Tel. č. kontaktnej osoby subdodávateľa: +421 949 273 883 Predmet plnenia vykonávaný subdodávateľom: Stavebné práce, Zemné práce, Spevnené plochy Hodnota plnenia vykonávaného subdodávateľom (v EUR): 401.817,00 € Zápis v registri partnerov verejného sektora: áno č. 31638 / nie²
Navrhovaný subdodávateľ je: ☒ nový subdodávateľ s plánovaným začatím poskytovania služieb ku dňu 01.04.2022 ☐ nahrádza schváleného subdodávateľa ku dňu
Povinné prílohy k návrhu subdodávateľa: ☒ platný výpis z obchodného registra preukazujúci oprávnenie na výkon plnenia, prípadne iné dokumenty preukazujúce výkon viazanej činnosti ☒ aktuálny a platný výpis z registra partnerov verejného sektora ak je navrhovaný subdodávateľ partnerom verejného sektora podľa osobitného zákona
identifikácia plnenia, ktoré bude realizovať subdodávateľ: Stavebné práce, Zemné práce, Spevnené plochy
Hodnota plnenia, ktoré bude realizovať subdodávateľ (v EUR bez DPH/ s DPH): 401.817,00 EUR bez DPH / 482.180,40 EUR s DPH

¹ Zákon č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

² Nevhodné preškrtnite



Dátum a miesto predloženia návrhu:	29.12.2021	V Košiciach
Za Dodávateľa: (pečiatka a podpis oprávneného zástupcu predkladajúceho návrh)	SKANEKA Skanska SK a.s. Krajná 29 821 04 Bratislava IČO: 31 611 768 IČ DPH: SK2020478855 0024	Norbert Klein hlavný stav Skanska SK
Schválenie navrhovaného subdodávateľa objednávateľom		
Zodpovedná osoba schvaľujúca subdodávateľa: (meno a priezvisko zamestnanca)		
Skutočnosti skontrolované zodpovedným zamestnancom:		
1. Na základe predložených dokumentov je možné konštatovať oprávnenie subdodávateľa na výkon zodpovedajúceho plnenia.	ÁNO / NIE	
2. Na základe predloženého výpisu z registra partnerov verejného sektora je možné konštatovať platnosť a aktuálnosť zápisu.	ÁNO / NIE	
3. Navrhovaný subdodávateľ, ktorým sa nahrádza osoba, ktorej kapacity boli využité k preukázaniu splnenia niektorej z podmienok účasti, spĺňa stanovenú podmienku účasti.	ÁNO / NIE / NEAPLIKUJE SA.	
4. Navrhovaný subdodávateľ bude vykonávať činnosť, na ktorú dodávateľ môže využívať kapacity iných osôb.	ÁNO / NIE	
5. Navrhovaný subdodávateľ nie je v konflikte záujmov s členmi vedenia obce a zamestnancami zodpovednými za plnenie zmluvy.	ÁNO / NIE	
Poznámky zodpovedného zamestnanca k vyhodnoteniu subdodávateľov:		
Na základe predložených dokumentov a zistených skutočností zodpovedná osoba ☐ Odsúhlasuje navrhnutého subdodávateľa ☐ Neodsúhlasuje navrhnutého subdodávateľa		
Skutočnosti skontrolované dňa / na mieste:		
Zodpovedná osoba: (meno, priezvisko a podpis zodpovednej osoby, ktorá odsúhlasila navrhovaného subdodávateľa)		

Kontaktné osoby objednávateľa

Meno a priezvisko	funkcia	tel. č.	e-mail
Ing. Marián Školník	stavebný dozor	0908 712 210	mstavservis@gmail.com
Ivan Zibala	Kontaktná osoba - zástupca objednávateľa vo veciach zmluvných a technických	0903 999 082	zastupca@ivankapridunaji.sk
Anna Hôrčiková	Kontaktná osoba - zástupca objednávateľa vo veciach technických	0902 913 321	horcikova@ivankapridunaji.sk
Ing. Arch. Miroslav Pavle	Kontaktná osoba - zástupca objednávateľa vo veciach technických	0903 999 298	pavle@ivankapridunaji.sk
Ing. Jana Jánošová	Kontaktná osoba - zástupca objednávateľa vo veciach finančných	02/48777302	janosova@ivankapridunaji.sk
Mgr. Peter Štetka	Kontaktná osoba - zástupca objednávateľa vo veciach zmluvných a právných	0903 999 214	prednosta@ivankapridunaji.sk

Príloha č. 5 POSÚDENIE NÁVRHU NA ZMENU ROZSAHU PLNENIA ZMLUVY O DIELO

Číslo návrhu:	
Číslo zmluvy o dielo:	
Stavba:	
Dodávateľ:	

(Prosím dodržať štruktúru vo vzťahu ku každému dôvodu, na základe ktorého bolo potrebné vykonať navyše práce /ponížiť pôvodne plánované prác.)

Na kontrolnom dni dňa sa zistila potreba nižšie uvedenej zmeny rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

Popis zmeny:

Tu popíšte vecne, jasne a technicky aké zmeny je potrebné v rozpočte vykonať (menej + navyše práce):

Klasifikácia zmeny:

(označiť iba jedno konkrétne písmeno zodpovedajúce dôvodu predloženia návrhu na zmenu rozsahu plnenia (ďalej len "návrh").

☐	a) návrh z dôvodu chýbajúcich prác, ktoré neboli súčasťou verejným obstarávateľom zverejneného a dodávateľom oceneného výkazu výmer, avšak pre dokončenie diela je ich realizácia nevyhnutná (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)
☐	b) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom pričom projektant pri dodržaní odbornej starostlivosti o takejto potrebe mohol v čase spracovania PD vedieť (napr. nedôsledne vykonal obhliadku stavby alebo nevykonal potrebné sondy, ktoré by mohli odhaliť túto potrebu; tzv. chyby projektu) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)
☐	c) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené dodávateľom, pričom projektant pri dodržaní odbornej starostlivosti o takejto potrebe nemohol v čase spracovania PD vedieť (napr. vykonal sondy, ktoré neodhalili túto potrebu alebo z objektívnych dôvodov nebolo možné vykonať sondy, ktoré by túto potrebu odhalili) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní)
☐	d) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené dodávateľom, pričom zmeny vyplynula z okolností, ktoré projektant ani verejný obstarávateľ nemohli pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy (napr. napriek vykonaným sondám sa podložie správa inak ako geologický prieskum predpokladal) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní)
☐	e) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené dodávateľom (napr. nadväzujúce materiály, o ktorých výmene sa neuvažovalo sú v zlom stave a nie je možné do nich kotviť / nadväzovať / pripájať navrhnuté materiály a pod.) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)
☐	f) návrh z dôvodu potreby zmeny projektantom alebo uchádzačom navrhnutého materiálu, pričom sa plne zachováva ekonomická rovnováha zmluvy (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní)
☐	g) návrh z dôvodu poskytnutia podstatne výhodnejších podmienok ako pri pôvodnom materiáli/výrobku/tovare (napr. predĺžená záruka, náhrada príspeje k zníženiu nákladov objednávateľa pri jej inštalácii, alebo pri spustení do prevádzky, alebo pri užívaní, alebo pri údržbe, a pod., výhodnejšie podmienky musia byť deklaratórne uvedené v časti návrhu "Konkrétne zdôvodnenie zmeny") (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní)

A

☐	h) návrh z dôvodu zmeny legislatívy (zmena musí prispieť k súladu projektu so zmenenou legislatívou, čo musí byť deklarátorne uvedené v časti návrhu "Konkrétne zdôvodnenie zmeny, ide napr. o navýšenie počtu, resp. zvýšenie kvalitatívnych parametrov pôvodných materiálov/výrobkov/tovarov a pod.)
☐	i) odstránenie zistených zrejmych chýb v písaní (nepodstatná zmena/oprava označenia/názvu materiálu/výrobku/tovaru resp. výrobcu v zmluvnom rozpočte, nejedná sa o zmenu pôvodného materiálu/výrobku/tovaru, resp. výrobcu) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní)
☐	j) iné:

Tu popíšte z akého dôvodu a prečo vznikla potreba daných prác – vecne, jasne a technicky čo a prečo je potrebné urobiť:

Môže mať navrhovaná zmena vplyv na poradie ponúk predložených vo verejnom obstarávaní:

- ☐ áno
☐ nie

Tu uveďte, ako ste dospeli k danému záveru (napr. prepočítali ste pôvodné ponuky po zmene množstiev; potreba nemohla byť známa v čase obstarávania; ide len o zmenu materiálov v rovnakej cenovej hladine a pod):

Celkové vyčíslenie prác osobitne za každý dôvod:

Klasifikácia dôvodu	Celková hodnota zmeny v € bez DPH	% vyjadrenie oproti hodnote Zmluvy o dielo
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. b)		
- z toho naviac práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c)		
- z toho naviac práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e)		
- z toho naviac práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 3		
- z toho naviac práce		
- z toho menej práce		

Hodnota Zmluvy o dielo po akceptovaní zmien:

	Pôvodná hodnota zmluvy:	Celková hodnota navrhovaných zmien	% vyjadrenie celkovej hodnoty zmien	Nová hodnota Zmluvy o dielo
Bez DPH:				
s DPH:				
Celkom:				

Dátum predloženia návrhu:	
Miesto predloženia návrhu:	
Návrh predkladá: <i>(funkcia, pečiatka a podpis osoby podkladajúcej návrh)</i>	

VYJADRENIE ZÁSTUPCOV OBJEDNÁVATEĽA A DODÁVATEĽA K NÁVRHU**PROJEKTANT**

Identifikačné údaje projektanta:	
Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- ☐ súhlasím
☐ nesúhlasím

V prípade nesúhlasného stanoviska uvedte dôvody:

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

STAVEBNÝ DOZOR

Identifikačné údaje dozoru:	
Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- ☐ súhlasím
☐ nesúhlasím

B

V prípade nesúhlasného stanoviska uveďte dôvody:

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

OSOBA ZODPOVEDNÁ ZA VEREJNÉ OBSTARÁVANIE:

Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	
Oprávnenie / pracovná pozícia	

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- ☐ súhlasím
☐ nesúhlasím

V prípade nesúhlasného stanoviska uveďte dôvody:

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

ZÁSTUPCA OBJEDNÁVATEĽA

Meno a priezvisko zástupcu:	
Pracovná funkcia zástupcu:	

(správne zaškrtnite)

Objednávateľ na základe vyjadrenia všetkých oprávnených osôb s navrhovanou zmenou rozsahu plnenia:	☐ SÚHLASÍ	☐ NESÚHLASÍ
V prípade nesúhlasného záverečného stanoviska uviesť odôvodnenie:		

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby: