



ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK

Verejný obstarávateľ:	Gemersko – malohontské osvetové stredisko, Jesenského 340/5, 979 01 Rimavská Sobota
Predmet zákazky:	Gemersko-malohontské osvetové stredisko Rimavská Sobota – rekonštrukcia budovy
Druh postupu:	podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhu podľa ust. § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 129/2021 dňa 31.05.2021 pod zn. oznámenia 28419-WYP
Predkladanie ponúk:	18.06.2021 do 09:00, elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	18.06.2021 o 12:00 hod, Úrad BBSK, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Na vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a z hľadiska plnenia kritéria boli menovaní členovia komisie v nasledovnom zložení:

Mgr. Darina Kišáková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Peter Mišura	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ivana Mesiariková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk. Komisia ponuky sprístupnila v poradí, v akom boli predložené. Tento proces je uvedený v zápisnici z otvárania ponúk.

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. GEMERSTAV s.r.o., Cintorínska 712, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 44 507 356
2. INTERBAU s.r.o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica, IČO: 44 688 997
3. Expresstav spol. s r.o., Sobôtka 34, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 745 871

V zmysle § 112 ods. 6 ZVO komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a zostavila si poradie uchádzačov na základe tohto kritéria. Následne posudzovala splnenie podmienok účasti a zároveň splnenie požiadaviek na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa z hľadiska návrhu na plnenie kritéria umiestnil na prvom mieste. Proces vyhodnocovania splnenia podmienok účasti je zachytený v zápisnici z vyhodnocovania splnenia podmienok účasti.

Poradie uchádzačov na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk:

1. Expresstav spol. s r.o., Sobôtka 34, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 745 871

Návrh na plnenie kritéria: 696.155,04 EUR s DPH

2. INTERBAU s.r.o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica, IČO: 44 688 997
Návrh na plnenie kritériá: 716.038,67 EUR s DPH
3. GEMERSTAV s.r.o., Cintorínska 712, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 44 507 356
Návrh na plnenie kritériá: 979.027,12 EUR s DPH

Komisia postupovala v súlade s § 55 ods. 1 ZVO a ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky vyhodnocovala u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.

Verejný obstarávateľ požadoval v súťažných podkladoch, aby uchádzači na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky predložili v ponukách doklady a dokumenty, ktorými opíšu a preukážu splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov, čiže:

- Doklady a dokumenty na preukázanie a opísanie spôsobu **splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky**, čiže:
 - **ocenený výkaz výmer/výkazy výmer** vo formáte .pdf a xls/.xlsx (Príloha č. 3 SP);
 - podrobný **vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác**;
 - prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení, ak je potrebný,
 - samostatný očíslovaný zoznam technických listov k ponúknutým ekvivalentom, ak uchádzač ponúkne ekvivalentné výrobky,
 - ďalšie dokumenty a doklady a odôvodnenia preukazujúce opodstatnenosť a správnosť uchádzačom navrhnutého ekvivalentného výrobku/materiálu (ak sa použije)
 - súpis materiálov, zariadení, ktoré uchádzač hodlá pri realizácii použiť (okrem tých, ktoré definuje Výkaz výmer).
- **NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ**, vypracovaný podľa časti E. Kritéria na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia, časti D. Spôsob určenia ceny a podľa časti G. Návrh uchádzača na plnenie kritérií a prílohy SP. Formulár „Návrh na plnenie kritérií“ musí byť podpísaný osobou/osobami oprávnenými konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky.

Expresstav spol. s r.o., Sobôtka 34, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 745 871

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že ponuka uchádzača obsahuje doklady a dokumenty, ktoré verejný obstarávateľ požadoval predložiť na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky nasledovne:

- Ocenené výkazy výmer vo formáte .pdf a .xls. Komisia preskúmala ocenené výkazy výmer a zistila, že vo výkazoch výmer predložených uchádzačom chýbajú položkovité rozpočty pre Objekt 01 – SO-01 Rekonštrukcia budovy časť 10 elektroinštalácia v celkovej cene 60.975,00 € bez DPH a Objekt 02-SO-02 Spevnené plochy a TU časť 3 elektroinštalácia v celkovej cene 2.844,00 € bez DPH;
- Komisia preskúmala vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác a zistila, že v predmetnom harmonograme realizácie prác pri niektorých činnostiach nebolo viditeľné, ktorá práca/stavebný diel sa bude vykonávať v tom ktorom týždni;

- Podpísaný návrh na plnenie kritérií osobou oprávnenou konať za uchádzača. Komisia skontrolovala návrh na plnenie kritérií a skonštatovala, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme Josephine a s výkazom výmer.

V zmysle ust. § 53 ods. 1 ZVO, ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.

Dňa 20.07.2021 verejný obstarávateľ na odporúčenie komisie vyzval v zmysle ust. § 53 ods. 1 ZVO uchádzača prvého v poradí Žiadosťou o vysvetlenie ponuky a predloženie dokladov o

- vysvetlenie nepredloženia položkovitých rozpočtov v ponuke, a to:
 - Objekt 01 – SO-01 Rekonštrukcia budovy časť 10 elektroinštalácia a
 - Objekt 02-SO-02 Spevnené plochy a TU časť 3 elektroinštalácia
- predloženie položkovitých rozpočtov, a to:
 - Objekt 01 – SO-01 Rekonštrukcia budovy časť 10 elektroinštalácia a
 - Objekt 02-SO-02 Spevnené plochy a TU časť 3 elektroinštalácia
- predloženie harmonogramu realizácie prác, ktorý bude obsahovať vecnú a časovú nadväznosť jednotlivých stavebných prác po oddieloch, a to s viditeľným vyznačením realizácie jednotlivých prác v daných týždňoch (s použitím farieb, resp. vyznačenia, ktoré bude viditeľné aj pri čiernobielym naskenovaní).

Predmetné doklady verejný obstarávateľ žiadal doručiť **v elektronickej podobe** prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine, a to **do dvoch pracovných dní** od odoslania žiadosti, t. j. do 22.07.2021 do 23:59:59 hod.

Uchádzač dňa 21.07.2021 v lehote dvoch pracovných dní predložil vysvetlenie a ocenené výkazy výmer spolu s harmonogramom realizácie prác s viditeľným vyznačením realizácie jednotlivých prác v daných týždňoch.

Komisia ďalej konštatuje, že v zmysle súťažných podkladov časti C. Obchodné podmienky uchádzač predložením ponuky vyjadril súhlas so zmluvnými podmienkami uvedenými v záväznom návrhu Zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 1 Súťažných podkladov.

Komisia teda skonštatovala, že ponuka uchádzača splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Ostatné predložené ponuky komisia nevyhodnocovala.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že v súlade s § 55 ods. 1 ZVO neboli vyhodnocované ostatné predložené ponuky.

Komisia konštatuje, že v súlade s ust. § 53 ods. 5 ZVO nebol vylúčený žiaden uchádzač, ktorého ponuka sa vyhodnocovala ani nebol vylúčený žiadny uchádzač v dôsledku mimoriadne nízkych ponúk.

Ponuka úspešného uchádzača **Expresstav spol. s r.o., Sobôtko 34, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 745 871** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky, podmienky účasti a úspešný uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme. Ponuka úspešného uchádzača bola

z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk (najnižšia cena za predmet zákazky v € s DPH) vyhodnotená ako víťazná, t. j. prvá v poradí, a teda bola vyhodnotená ako úspešná. Podiel subdodávky nie je známy. V prípade, že uchádzač bude plniť zákazku subdodávateľmi, bude to uvedené v správe o zákazke.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom v rámci predmetu zákazky za splnenia podmienok uvedených v súťažných podkladoch a za dodržania príslušných ustanovení ZVO.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk.

Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 22.07.2021

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Mgr. Darina Kišáková (elektronicky odsúhlasené)

Ing. Peter Mišura (elektronicky odsúhlasené)

Ivana Mesiariková (elektronicky odsúhlasené)