

## 1. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

### 1.1. Vymedzenie a charakteristika územia

V súčasnosti je plocha využívaná na poľnohospodárske účely. Jedná sa o parcely, ktoré sa nachádzajú v blízkosti vodného toku Trnávka. V minulosti sa tu nachádzalo podľa historických máp výrazne podmáčané územie a rybník. V súčasnosti sa tu nachádza na poľnohospodárskej pôde zvyšok mokrade a plocha býva občasne zaplavovaná vodou z okolitých polí. Zemný val okolo centrálnej časti je porastený líniovým spoločenstvom stromov a krov. Územie je súčasťou chráneného vtáčieho územia Úľanská mokraď a je v dotyku s regionálnym hydrickým biokoridorom RBK33 pozdĺž rieky Trnávky.

### 1.2. Hranica riešeného územia

Hranica riešeného územia je väčšinou vymedzená parcelami vo vlastníctve mesta Trnava a je znázornená na obrázku č.1 - Hranica riešeného územia. Hranica riešeného územia bude prioritne orientovaná na pozemky vo vlastníctve mesta Trnava s tým, že projekt pre územné rozhodnutie s najväčšou pravdepodobnosťou preukáže nutnosť vstupu aj na pozemky iných vlastníkov, najmä v úseku napojenia na vodný tok Trnávka.

### 1.3. Výmera riešeného územia: cca 23,3 ha

### 1.4. Súlad s územným plánom a rozpočtom mesta

Riešené územie sa nachádza v katastrálnom území Modranka a Zeleneč. Regulatívy pre využitie územia sa nachádzajú v územnom pláne mesta Trnava a v územnom pláne obce Zeleneč. Projekt nie je v súčasnosti v súlade s platným územným plánom obce Zeleneč.

Mesto Trnava iniciovalo zmenu ÚPN obce Zeleneč v lokalite, na pozemkoch reg. "E" s parc. č. 2231/1, 2231/2, 2233/1, 2234, 2235, 2236, 2227/1 a na pozemkoch registra „C“ 2229, 2230 a 2228 vo vlastníctve Mesta Trnava. Zmena ÚPN bude spočívať v určení podmienok pre využitie územia ako plochy krajinskej zelene - pre budovanie vyváženej, komplexnej kvalitnej krajiny skladajúcej sa z rôznych typov biotopov (trvalé trávne porasty, obnova prirodzenej pôvodnej mokrade) s ich budúcim možným využitím pre relaxačné účely. Súčasne by mali byť pozemky pričlenené k systému ÚSES ako navrhované lokálne biocentrum.

Časť projektu – na pozemkoch v blízkosti vodného toku je v súlade s platným Územným plánom mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien a doplnkov. Záujmová plocha má vymedzený limit ako navrhovaný RBK - regionálny biokoridor.

Parcela registra „E“ 4-2231 o výmere 2281 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Modranka sa nachádza vo vymedzenom funkčnom bloku C 02 - plochy a bloky priemyselnej výroby, výrobných služieb a stavebnej výroby. Podľa záväznej časti ÚPN zeleň areálov a zariadení musí byť v nových areáloch budovaná minimálne na 25% rozlohy areálu

## ZÁMER MESTA

Vzhľadom na nízku ekologickú stabilitu územia v okrese Trnava a nutnosť adaptácie krajiny na klimatické zmeny má mesto zámer v tejto lokalite obnoviť mokradné plochy a vytvoriť aj ďalšie rôznorodé biotopy, ako lúčne porasty, lesné porasty. Cieľom zmeny existujúcej ornej pôdy je zvýšenie ekologickej stability a biodiverzity v území a súčasne vytvorenie ochladzovacieho prvku v krajine. Vzhľadom na blízkosť toku Trnávka, ako aj konfiguráciu terénu, je zámer využiť územie aj ako rozlivné, na odľahčenie povodňových stavov na rieke Trnávke a zadržanie vody v území.

### Projekt musí prispieť k riešeniu nasledovných problémov v oblasti životného prostredia:

- Až 80 % výmery územia je tvorených ekologicky nestabilnými prvkami a územie je charakterizované veľmi nízkou biodiverzitou a priestorovou ekologickou stabilitou. Z tejto

skutočnosti vyplývajú hlavné environmentálne problémy v území súvisiace s plošným znečistením pôdy a podzemných vôd a s intenzívnou veternou a lokálnou vodnou eróziou.

- Výrazné negatívne prejavy zmeny klímy s dopadom najmä na zvýšenie počtu viacdenných vln horúčav, dlhotrvajúce obdobia sucha, zvýšený nedostatok vody vo vrchnej vrstve pôdy, erózia povrchu pôdy, ktorá je reálna pri celkovo vyššej prirodzenej veternosti územia a vznik povodňových situácií vrátane prívalových povodní z častejších zvýšených intenzívnych lejakov.

#### **Požiadavky na riešenie:**

- Na pravom brehu toku Trnávky na parcelách vo vlastníctve mesta Trnava v registri „E“ p.č.4-2231, k.ú. Modranka a p.č. 2231/1 k.ú. Zeleneč je cieľom založenie lesného porastu (tvrdý/mäkký luh) ako súčasť regionálneho biokoridoru RBk33 pozdĺž rieky Trnávky.
- Na ľavom brehu Trnávky je cieľom vytvorenie prevažne lesného biotopu (tvrdý/mäkký luh) s menším podielom mokradného biotopu a biotopu podmáčaných lúk, ktoré vytvoria zázemie pre lesnú zver, vtáctvo, vlhkomilné a vodné živočíchy a rastliny. Inšpiračný príklad cieľového biotopu: napr. NPR Jurský Šúr, Luhy Dyje, ...
- Celé územie bude po založení voľne prístupné verejnosti. Pre potreby prevádzkovej obsluhy územia riešiť obslužnú komunikáciu. Na ňu budú napojené chodníky k jednému až dvom posedom. K posedom bude riešený peší prístup aj od hrádze. Polohu a prístup k posedom riešiť tak, aby bolo možné miesta využívať aj počas dočasného zaplavenia územia. Materiálovo riešiť komunikáciu a chodníky z prírodných materiálov s únosnosťou konštrukcie primeranou pre daný druh dopravy. Komunikáciu a chodníky riešiť len v nevyhnutnom rozsahu.
- Na ľavom brehu toku Trnávka je cieľom vytvoriť rôzne veľké a hlboké mokrade a tône, ktoré budú dotované novovytvoreným prírode blízkym bočným korytom z toku. Súčasne je zámerom využiť územie, vzhľadom na konfiguráciu terénu aj ako retenčnú, rozlivnú plochu na akumuláciu vody pri povodňových stavoch tak, aby sa zadržala voda v území a znížilo sa povodňové riziko v nižších úsekoch toku.
- Polohu a výškové osadenie nápuštného objektu je nutné stanoviť s ohľadom na zachovanie zmiešavacích pomerov na výtok z ČOV do vodného toku Trnávka (podľa požiadaviek SVP, TAVOS), ako aj zachovanie minimálneho prietoku na Trnávke (požiadavka SVP). V suchých obdobiach môže byť územie bez prítoku.
- Pozdĺž vodného toku je situované výtlačné kanalizačné potrubie (viď príloha súťažných podkladov) - pri križovaní je predpoklad, že bude potrebné urobiť zhybky (bude overené po geodetickom zameraní a upresnení výškových pomerov).
- V riešenom území budú umiestnené jednoduché kryté objekty na pozorovanie zveri (posed, pozorovateľňa zveri) - orientačné množstvo 2-3ks.
- Zakladané lesné porasty budú realizované ako lesy zvláštneho určenia.
- Územie budovať s cieľom vytvorenia rôznorodých biotopov tak, aby sa doplnila a podporila biodiverzita v území. Pri koncepcii uvažovať s vytvorením rôznych typov mokradí, tóní – rôznej veľkosti, hĺbky vody, prietochné ako aj neprietochné, s pevnou hladinou, ako aj sezónne vysychavé. Vytvorenie miest pre hniezdenie vtákov, úkryty pre drobných živočíchov ako jašterice, ježkovia a pod.
- Rozloženiu biotopov je nutné prispôbiť terénne úpravy a modelácie.
- Pri voľbe druhového zloženia porastov vychádzať z potencionálnej vegetácie so zohľadnením zvyšovania teploty vplyvom zmeny klímy.
- Porasty a biotopy konštruovať tak, aby pri správe a údržbe bolo možné využívať prírode blízky manažment zelene.

#### **Očakávané výsledky projektu:**

- Zvýšenie podielu prírode blízkych ekosystémov s udržateľným manažmentom zrážkovej vody v ekologicky nestabilnej poľnohospodárskej krajine.
- Zníženie zraniteľnosti územia klimatickými rizikami prostredníctvom realizácie adaptačných opatrení a obnovou retenčnej schopnosti pôvodnej poľnohospodárskej krajiny.
- Zvýšenie množstva zadržaných vôd v území.

- Zníženie povodňového rizika na nižších častiach toku.
- Zvýšenie biodiverzity a ekologickej stability územia.
- Zlepšenie kvality životného prostredia a kvality života obyvateľstva zavedením efektívneho a harmonizovaného využívania ekosystémových služieb v území.
- Zlepšenie krajinného rázu poľnohospodárskej krajiny.

## **2. MINIMÁLNY ROZSAH A OBSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE A SÚVISIACICH ČINNOSTÍ**

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičnú akciu „Revitalizácia krajiny – Zeleneč“ v rozsahu:

### **2.1. GEODETICKÉ ZAMERANIE ÚZEMIA**

- presné geodetické zameranie riešeného územia
- geodetické zameranie je potrebné riešiť s podrobnosťou a rozsahom potrebným pre najvyšší stupeň projektu vrátane overenia existencie inžinierskych sietí u správcov sietí, resp. správcu areálu a ich zohľadnenie v projektovej dokumentácii (overenie bude dokladované zápisom)
- projektant zabezpečí overenie polohy existujúcich inžinierskych sietí v riešenom území u správcov sietí s doložením písomných dokladov správcov

### **2.2. PODKLADOVÉ MATERIÁLY, PRIESKUMY A ROZBORY**

#### **2.2.1. Podrobný inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum**

Ciele IGP/HGP:

- overiť infiltračný potenciál pôdy
- overiť podmienky pre zakladanie objektov navrhovaných do koryta Trnávky a pre pozorovateľne zverí
- overiť podmienky pre nakladanie s ornícnymi vrstvami v rámci plánovaných zemných prác
- posúdenie geomorfologických pomerov staveniska, charakter horninového podložia a úložné pomery vrstiev
- inžiniersko-geologické zhodnotenie zloženia základovej pôdy, na základe sondážnych (vrty, sondy) a laboratórnych prác,
- určenie spôsobu výkopových prác a stanovenie tried ťažiteľnosti zemín a hornín základovej pôdy, stanoviť ťažiteľnosť zemín a hornín podľa STN 73 30 50 Zemné práce.
- zistiť hĺbku a charakter hladiny podzemnej vody, zhodnotenie vplyvu podzemnej vody na zakladanie stavebných objektov
- zaradiť územie do príslušnej seizmickej a klimatickej oblasti
- geodetické zameranie vrtov, sond.

#### **2.2.2. Dendrologický prieskum**

- zmapovanie a zhodnotenie všetkých existujúcich drevitých vegetačných prvkov. Prieskum bude spracovaný na úrovni porastov, skupín stromov alebo solitérnych drevín podľa typu vegetačného prvku, so zohľadnením využitia prieskumu pre prípadný výrub drevín

#### **2.2.3. Pedologický prieskum**

- vzhľadom na zakladanie vegetačných prvkov a existujúce využitie pozemkov ako orná pôda – zameraný najmä na stanovenie pH, obsah rozpustných solí, CEC (výmenná kationová kapacita), obsah fosforu, draslíka, dusíka, obsah mikroelementov - Ca, N, Mg, Zn, Mn, Cu, Fe, % nasýtenia jednotlivými kationmi, rezíduá pesticídov, zrnitostný rozbor, obsah organickej hmoty, obsah bóru, arzenu, síry.

#### **2.2.4. Biologický prieskum**

- podrobný biologický prieskum, zameraný najmä na zhodnotenie zastúpenia existujúcich prírodných spoločenstiev a druhov území a porovnanie dopadu navrhovaného riešenia na biodiverzitu a ekologickú stabilitu v území.

### **2.2.5. Projekt bilancie skrývky humusového horizontu a Ochrana poľnohospodárskej pôdy**

Realizáciou projektu dôjde k povolenému záberu poľnohospodárskej pôdy zmenou jej funkčného využitia na krajinnú zeleň, lesnú pôdu podľa § 13 a 14 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Vzhľadom k tomu, že sa bude projekt realizovať na poľnohospodárskej pôde, je potrebné:

- navrhnúť postup na zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku na základe prerokovania na príslušnom odbore Okresného úradu v Trnave a v súlade so zákonom;
- pre navrhované nepoľnohospodárske použitie, u ktorého dôjde k trvalému alebo dočasnému záberu PP vypracovať projekt bilancie skrývky humusového horizontu podľa vyhlášky č. 508/2004 Z. z. Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky z 23. augusta 2004, ktorou sa vykonáva § 27 Zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- projekt bilancie skrývky a PD pre územné rozhodnutie budú podkladom do žiadosti o vyňatie poľnohospodárskej pôdy (PP);

### **2.2.6. Príprava územia**

- v riešenom území sa ukončili poľnohospodárske aktivity na jeseň 2020. Spracovateľ PD špecifikuje dočasné opatrenia na poľnohospodárskej pôde, ktoré bude potrebné vykonať ako prípravu územia pre realizáciu stavby, aby nedošlo k zaburineniu plochy a zlepšila sa kvalita pôdy.

### **2.3. KRAJINNO–ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT (koncepčná štúdia)**

- krajinno-architektonický koncept (priestorovo-funkčný program) bude riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia vrátane lokálneho programu a bude slúžiť na odsúhlasenie verejným obstarávateľom (investorom) ešte pred začatím spracovania projektu a ako podklad pre zisťovacie konanie EIA
- súčasťou bude aj prepočet investičných nákladov pre jednotlivé stavebné objekty
- riešenie bude prezentované aj vizualizáciami v rozsahu tri pohľady
- Odsúhlasenie konceptu bude dokladované zápisom, ktorý bude podpísaný odbornými pracovníkmi MsÚ (Odbor územného rozvoja a koncepcií a Odbor investičnej výstavby).
- Schválený Krajinno-architektonický koncept bude slúžiť ako podklad pre spracovanie zámeru pre zisťovacie konanie EIA.

### **2.4. SPRACOVANIE ZÁMERU K ZISŤOVACIEMU KONANIU EIA**

- Spracovanie materiálu - zámeru v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. v platnom znení, ktorý bude predložený na posúdenie v rámci zisťovacieho konania EIA
- Schválený Krajinno-architektonický koncept bude slúžiť ako podklad pre spracovanie zámeru pre zisťovacie konanie EIA.
- Inžiniersku činnosť zabezpečí objednávateľ.

### **2.5. PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA**

Spracovanie projektovej dokumentácie v požadovanom stupni znamená, že PD bude podkladom pre vydanie príslušného povolenia:

A) Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR)

B) Projektová dokumentácia – realizačný projekt (RP)

Súčasťou bude aj Projekt rozvojovej starostlivosti na 10 rokov.

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v slovenskom jazyku v doporučenom rozsahu UNIKA, aktuálny Sadzobník pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností.

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA BUDE ČLENENÁ NA STAVEBNÉ OBJEKTY. ROZČLENENIE NA STAVEBNÉ OBJEKTY BUDE PREDMETOM VSTUPNEJ KONZULTÁCIE S PROJEKTANTOM,** pričom rozsah stavebných objektov je určený prílohou č. 2 - KRYCÍ LIST PONUKY.

#### **2.5.1. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná v súlade:**

- so Zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení,
- s Vyhláškou MŽP SR č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v platnom znení,
- s Vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v platnom znení,
- so Zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení,
- so Zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) v platnom znení,
- so Zákonom č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení,
- s Vyhláškou MŽP SR č. 437/2008 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Úľanská mokraď v platnom znení,
- s príslušnými slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
- s ostatnými príslušnými platnými právnymi predpismi v platnom znení.

Pri spracovávaní predmetu plnenia budú rešpektované a vzaté do úvahy:

- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien a doplnkov, územný plán obce Zeleneč v znení neskorších zmien a doplnkov,
- vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, napr. Správcu toku, Tavo, CHKO Malé Karpaty, poľovníckeho združenia, rybárskeho zväzu a pod.,
- vyjadrenia odborných pracovníkov MsÚ v Trnave v rámci pracovných rokovaní k rozpracovanosti projektu a konzultácií.

**Inžiniersku činnosť zabezpečuje objednávatel'.**

#### **2.5.2. Plán organizácie výstavby – POV**

- súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu bude plán organizácie výstavby – POV
- podľa potreby projektu bude tento plán obsahovať zariadenie staveniska, potrebu energií počas výstavby, skladovanie stavebných materiálov a stavebných mechanizmov, dopravné trasy, potrebu prípadného oplotenia počas výstavby, náklady na prípadné bezpečnostné opatrenia;
- do POV je potrebné zapracovať aj spôsob ochrany existujúcich drevín pred mechanickým poškodením počas výstavby, pred zaťažením koreňov stromov pojazdom, parkovaním vozidiel, skladovaním stavebných materiálov a mechanizmov a podobne
- súčasťou plánu organizácie výstavby bude aj časový plán výstavby vo forme harmonogramu

#### **2.5.3. Návrh plánu užívania verejnej práce**

- v rámci projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu požadujeme spracovať návrh plánu užívania verejnej práce v zmysle § 12 ods. 6 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov
- projektant bude spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov s budúcim zhotoviteľom stavby
- konečné vypracovanie plánu užívania prekontroluje a odsúhlasí zhotoviteľ PD.

#### **2.5.4. Rozpočet a výkaz výmer**

- v rámci spracovania Konceptnej štúdie je potrebné spracovať odhad nákladov stavby
- kontrolný rozpočet investičných nákladov bude spracovaný aj ako súčasť dokumentácie na územné rozhodnutie po jednotlivých stavebných objektoch
- rozpočet a výkaz výmer bude spracovaný po realizovateľných celkoch a stavebných objektoch, resp. podľa dohodnutých podmienok na pracovných rokovaníach

- rozpočet a výkaz výmer je potrebné spracovať v zmysle kódov rozpočtových cenníkov
- výkaz výmer musí obsahovať konkrétne výpočty množstiev jednotlivých položiek (dĺžky, plochy, kubatúry, množstvá)
- rozpočet a výkaz výmer je potrebné matematicky zaokrúhľovať na dve desatinné miesta;
- v projekte, rozpočte a výkaze výmer je potrebné riešiť systém odpadového hospodárstva stavby výlučne v zmysle legislatívnych noriem Slovenskej republiky, aby všetky druhy odpadov boli zlikvidované legálne a spoplatnené podľa platných cenníkov použitých regulovaných skládok a cenotvorby vyplývajúcej zo zákona č. 329/2018 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadu. Prepravnú vzdialenosť na zvolenú skládku bude spracovateľ PD povinný preveriť a použiť vo výkaze výmer a rozpočte stavby.

**V projektovej dokumentácii a rozpočte nesmie uchádzač uvádzať presné názvy a výrobcov, uvedie iba ich presný opis (technické, kvalitatívne vlastnosti materiálov).**

Predmet plnenia bude spracovaný v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že realizácia diela bude uskutočnená na základe verejného obstarávania na zhotoviteľa tejto investičnej akcie, čo znamená, že nie je možné v PD odvolávať sa na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ale iba presný opis ich parametrov.

Projektová dokumentácia z toho dôvodu bude vypracovaná:

- a) na základe výkonnostných a funkčných požiadaviek, ktoré môžu zahŕňať environmentálne charakteristiky; technické požiadavky sa musia určiť tak, aby boli zrejmé všetky podmienky a okolnosti dôležité na vypracovanie ponuky,
- b) s odkazom na technické špecifikácie v poradí: slovenské technické normy, ktorými sa prevzali európske normy, európske technické osvedčenia, spoločné technické špecifikácie, medzinárodné normy, iné technické referenčné systémy zavedené európskymi normalizačnými organizáciami, alebo ak také neexistujú, národné technické osvedčenia alebo národné technické špecifikácie týkajúce sa projektovej dokumentácie, uskutočnenia stavebných prác a používania stavebných výrobkov, technické špecifikácie, ktoré pochádzajú z priemyselného odvetvia a sú týmto odvetvím všeobecne uznávané, normy pre oblasť obrany a špecifikácie obranného materiálu, ktoré sú obdobné týmto normám; takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“,
- c) na základe výkonnostných a funkčných požiadaviek uvedených v písmene a) s odkazom na technické špecifikácie uvedené v písmene b), ktoré slúžia ako prostriedok na zabezpečenie súladu s výkonnostnými a funkčnými požiadavkami, alebo
- d) odkazom na technické špecifikácie uvedené v písmene b) pre niektoré charakteristiky a odkazom na výkonnostné alebo funkčné požiadavky uvedené v písmene a) pre ostatné charakteristiky.

Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky /položky/ dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“. Ak sa použije odkaz na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby dodávateľ uvedie, prečo nebolo možné poskytnúť plnenie podľa písm. a), b), c) alebo d). Zhotoviteľ uvedie, čo sa považuje za ekvivalentné s označením všetkých parametrov, ktoré majú byť pri ekvivalentnosti skúmané s odôvodnením prečo je daný

parameter potrebný. Opis predmetu plnenia nesmie odkazovať priamo a ani nepriamo na jedného výrobcu a ani jeho výrobok.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zohľadňovať a navrhovať Objednávateľovi riešenia šetrné k životnému prostrediu. Zhotoviteľ sa môže inšpirovať poznatkami Európskej komisie k jednotlivým produktovým skupinám (dostupné aj v slovenskom jazyku) na –

[http://ec.europa.eu/environment/gpp/eu\\_gpp\\_criteria\\_en.htm](http://ec.europa.eu/environment/gpp/eu_gpp_criteria_en.htm).

#### **2.5.5. Dokladová časť**

- bude obsahovať záznamy z kontrolných porád, konzultácie s príslušnými dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne iné záznamy o dohodnutých technických riešeniach medzi objednávatelom a zhotoviteľom, ak sa také v priebehu prác vyskytli.

#### **2.6. SÚČINNOSŤ V PROCESE PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA ŽIADOSTI O NENÁVRATNÝ FINANČNÝ PRÍSPEVOK/GRANT, AKO AJ V PROCESE IMPLEMENTÁCIE PROJEKTU**

- v procese prípravy a posudzovania žiadosti o nenávratný finančný príspevok/grant poskytne zhotoviteľ projektovej dokumentácie verejnému obstarávateľovi (investorovi) podľa potreby a pokynov verejného obstarávateľa súčinnosť pri úprave, oprave, aktualizácii projektovej dokumentácie a zapracovaní prípadných pripomienok k projektovej dokumentácii zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku/grantu;
- potreba takejto úpravy, opravy, aktualizácie, prípadne zapracovania pripomienok zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku/grantu môže vzísť z aktualizácie relevantnej výzvy (t.j. výzvy, v rámci ktorej verejný obstarávateľ pripraví a predloží žiadosť o nenávratný finančný príspevok/grant), ako aj z konkrétnych požiadaviek poskytovateľa nenávratného finančného príspevku/grantu v procese posudzovania uvedenej žiadosti. Verejný obstarávateľ (investor) predpokladá, že požadované úpravy, opravy, aktualizácia, prípadne zapracovanie pripomienok sa budú týkať predovšetkým rozpočtu, avšak môžu sa týkať aj výkresovej a textovej časti projektovej dokumentácie;
- zhotoviteľ projektovej dokumentácie poskytne verejnému obstarávateľovi podľa potreby a jeho pokynov súčinnosť aj v procese implementácie projektu, v prípadoch súvisiacich napr. so zmenami projektu;
- zhotoviteľ projektovej dokumentácie poskytne verejnému obstarávateľovi vyššie uvedenú súčinnosť podľa jeho pokynov v celkovom rozsahu maximálne 20 hodín.
- zhotoviteľ projektovej dokumentácie poskytne verejnému obstarávateľovi vyššie uvedenú súčinnosť na základe písomnej žiadosti verejného obstarávateľa, počet hodín poskytnutej súčinnosti musí zhotoviteľ projektovej dokumentácie obstarávateľovi vydokladovať a v prípade súhlasu musí verejný obstarávateľ tento doklad odsúhlasiť.

#### **Súčinnosť procese verejného obstarávania (výber zhotoviteľa stavby podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní).**

Súčinnosť v procese verejného obstarávania je podporná činnosť projektanta v prípade, že záujemcovia vo verejnom obstarávaní (pri výbere zhotoviteľa stavby podľa projektovej dokumentácie) budú mať nejasnosti týkajúce sa projektovej dokumentácie resp. výkazu výmer. Verejný obstarávateľ v prípade žiadosti o vysvetlenie nezrovnalostí/nejasností týkajúcich sa projektovej dokumentácie bude musieť odpovedať na otázky záujemcov a vzhľadom na lehoty vyplývajúce zo zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení bude vyžadovať aktívnu spoluprácu pri riešení otázok záujemcov. Táto spolupráca s projektantmi štandardne prebieha formou mailu, po doručení žiadosti o vysvetlenie týkajúcej sa projektovej dokumentácie resp. výkazu výmer.

#### **2.7. ODBORNÝ AUTORSKÝ DOHLAD**

- Rozsah OAD je uvedený v čl. 9 zmluvy o dielo

## 2.8. POŽIADAVKA NA VÝSLEDNÝ ELABORÁT PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

PD bude spracovaná v slovenskom jazyku. Verejný obstarávateľ (investor) vyžaduje odovzdať PD nasledovne:

- **Krajinno-architektonický koncept (KAK) – finálna verzia:**
  - v tlačenej forme - 3 vyhotovenia
  - v digitálnej forme na elektronickom nosiči - 2 vyhotovenia
    - vo formáte pdf
    - v editovateľnom formáte – grafická časť vo formáte dgn (verzia 8), prípadne dwg (verzia 2010) v súradnicovom systéme S-JTSK, textová časť vo formáte doc
- **Zámer pre zisťovacie konanie EIA (ZEIA)**
  - v tlačenej forme - 10 vyhotovení
  - v digitálnej forme na elektronickom nosiči - 2 vyhotovenia
    - vo formáte pdf
    - v editovateľnom formáte – grafická časť vo formáte dgn (verzia 8), prípadne dwg (verzia 2010) v súradnicovom systéme S-JTSK, textová časť vo formáte doc
- **Dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR)**
  - v tlačenej forme - 8 vyhotovení, odhad nákladov stavby - 1 vyhotovenie, vizualizácie - 2 vyhotovenia
  - v digitálnej forme na elektronickom nosiči - 2 vyhotovenia
    - vo formáte pdf
    - v editovateľnom formáte - dgn (verzia 8), prípadne dwg (verzia 2010) v súradnicovom systéme S-JTSK, textová časť vo formáte doc, rozpočet a výkaz výmer s výpočtom množstiev vo formáte XLS
- **Projektová dokumentácia – realizačný projekt (RP)**
  - v tlačenej forme - 8 vyhotovení, výkaz výmer 2 vyhotovenia, rozpočet 2 vyhotovenia
  - v digitálnej forme na elektronickom nosiči - 2 vyhotovenia
    - vo formáte pdf
    - v editovateľnom formáte - dgn (verzia 8), prípadne dwg (verzia 2010) v súradnicovom systéme S-JTSK, textová časť vo formáte doc, rozpočet a výkaz výmer s výpočtom množstiev vo formáte XLS
- **Geodetické zameranie územia vrátane písomných dokladov a vyjadrení jednotlivých správcov inžinierskych sietí)**
  - v tlačenej forme - 2 vyhotovenia
  - digitálnej forme na elektronickom nosiči - 1 vyhotovenie
- **Všetky prieskumy a posudky**
  - v tlačenej forme - 5 vyhotovení
  - digitálnej forme na elektronickom nosiči - 2 vyhotovenia
- **Vizualizácie**
  - v tlačenej forme - 2x
  - digitálnej forme na elektronickom nosiči - 2x
    - vo formáte pdf - A3 s kvalitou 300 DPI, vo formáte jpg s kvalitou 300 DPI a vo formáte jpg s kvalitou 72 DPI