

## Vysvetlenie SP č. 1 na žiadosti č. 1 a 2

Mesto Tornaľa ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „verejný obstarávateľ“) obdržal prostredníctvom elektronického prostriedku, komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE žiadosť o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch v podlimitnej zákazke bez využitia elektronického trhoviska s názvom „Rekonštrukcia plážového kúpaliska MORSKÉ OKO v Tornali – 1. etapa 2021“ zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 87/2021 pod číslom 18750-WYP zo dňa 14.04.2021 (ďalej len „žiadosť o vysvetlenie“).

Po oboznámení sa so žiadosťou o vysvetlenie Vám verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní poskytuje nasledujúce vysvetlenie

### Žiadosť o vysvetlenie č.1

OPIS :

*V zmysle zmluvy o dielo bod III.2 písm. e) v prípade potreby zmeny projektu a na základe pokynu objednávateľa zabezpečiť zmeny v projektovej dokumentácii v rozsahu odsúhlasených zmien Diela.*

OTÁZKA:

*Ako je dané myslené ? Má obstarávateľ vybavené stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu podľa ktorej má zhotoviteľ realizovať dielo ?*

### Odpoveď č. 1:

Projektová dokumentácia stavby je dokončená, stavebné povolenie je v štádiu vybavenia, pričom vyjadrenia od dotknutých orgánov má mesto k dispozícii približne na 95 %. Dané ustanovenie zmluvy sa však vzťahuje nie na povinnosť vypracovať projektovú dokumentáciu na vykonanie zmien diela, ale na doklady, ktoré zhotoviteľ odovzdáva spolu s odovzďavaným dielom. Pri vykonávaní diela môže zhotoviteľ zistiť, že danú časť diela chce vykonať inak ako bola projektovaná. Navrhne zmenu, ktorú musí odsúhlasiť objednávateľ a po jej odsúhlasení musí vykonať zmenu dokumentácie, ktorú pri odovzdaní diela odovzdáva objednávateľovi.

OPIS :

*V zmysle zmluvy o dielo bod IV.9 písm. c) rozhodnutia o zmene stavby, ak takúto zmenu vyvolá Zhotoviteľ,*

OTÁZKA:

*Ako je dané myslené ? môže teda zhotoviteľ meniť projektovú dokumentáciu ? Môže navrhnúť optimalizácie ? Ako si ich má zahrnúť do ceny ? Čo je potrebné naceniť ?*

### Odpoveď č. 2 :

Vid' predošlá odpoveď. V prípade zmeny projektovej dokumentácie vyvolanej zhotoviteľom po prevzatí staveniska, napríklad z dôvodu optimalizácie, musí túto zmenu schváliť objednávateľ. Projektová dokumentácia zmeny stavby zabezpečí zhotoviteľ vrátane rozhodnutia o zmene stavby od stavebného úradu. Oceniť je potrebné výkaz výmer.

OTÁZKA :

*Kto bude vyhotovovať PD pre realizáciu stavby ?*

### Odpoveď č.3 :

V prípade potreby vypracovanie realizačnej dokumentácie jej vypracovanie zabezpečí Zhotoviteľ.

OTÁZKA :

*Je už vydané stavebné povolenie? Má obstarávateľ k dispozícii všetky vyjadrenia dotknutých orgánov? Mohol by ich zaslať ?*

**Odpoveď č. 4 :**

**Stavebné povolenie ešte nie je vydané. Vyjadrenia od dotknutých orgánov máme asi na 95 % - či ich poskytneme neviem.**

*OPIS :*

*V zmysle bodu V.11. Zmluvy o dielo: Splatnosť vystavenej faktúry je 45 dní odo dňa jej prevzatia objednávatelom. Zhotoviteľ je povinný riadne vystavenú faktúru doručiť objednávatelovi. Lehota splatnosti sa automaticky predlžuje o dobu, po ktorú je vykonávaná kontrola vykonávania alebo kontrola financovania Diela. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že s lehotami splatnosti peňažných záväzkov bez výhrad súhlasia a že lehoty splatnosti peňažných záväzkov objednávatelov nie sú v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre Zhotoviteľa.*

*OTÁZKA :*

*Mohol by obstarávateľ presne upresniť maximálnu lehotu splatnosti faktúry ? Resp. doplniť sankcie za omeškanie platby ? Má investor financie na zhotovenie diela ?*

**Odpoveď č.5 :**

**Presná dĺžka splatnosti faktúr je 45 dní. K predĺženiu tejto lehoty môže dôjsť len v prípade kontroly z tretej strany (orgány PZ SR, Úrad finančnej kontroly atď. ) keďže faktúra je vystavená za odsúhlasené práce.**

**Článok XI.2**

**Zhotoviteľ má právo požadovať od objednávatel'a zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,03% za každý deň omeškania so zaplatením dlžnej sumy.**

**Mesto Tornaľa disponuje finančnými prostriedkami na zhotovenie diela.**

*OPIS :*

*III.12. Zhotoviteľ je povinný v rámci svojho plnenia povinností podľa Zmluvy vykonať bezodplatne aj nepredvídané práce, ak ich realizácia sa stane nevyhnutnou k dosiahnutiu účelu Zmluvy.*

*OTÁZKA :*

*Mohol by obstarávateľ špecifikovať o aké nepredvídané práce sa jedná ? V zmysle zákona sa nepredvídané práce berú ako navyše práce a je možné navýšiť cenu.*

**Odpoveď č.6 :**

**Nie je nám zrejmé z čoho, resp. z akého zákona vychádza Vaše tvrdenie, že nepredvídané práce sa berú ako navyše práce. Sme presvedčený, že takáto zákonná úprava neexistuje. Nepredvídanými prácami môže byť napríklad potreba ochrany konštrukcií alebo zhotovených častí diela pre prípad nepriaznivých poveternostných podmienok, nedokončenie ucelených, resp. uzavretých a chránených častí diela a tým potreba zabezpečiť ich stráženie, atď.**

*Otázka :*

*Považuje verejný obstarávateľ za vyššiu moc aj pandémie ? Aktuálne spojenú s COVID ?*

**Odpoveď č.7 :**

**Vyššia moc je v zmluve definovaná jasne v čl. IX.1. nasledovne: „udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zhotoviteľa a bránia zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela a zhotoviteľ nemôže zabrániť ich výskytu alebo dôsledkom, ani ich nemôže predvídať v čase uzatvorenia tejto Zmluvy“. Súčasné opatrenia nezabraňujú zhotoviteľovi vykonávať dielo. V prípade ak by však boli prijaté také**

opatrenia, ktoré by bránili zhotoviteľovi vo vykonávaní diela a boli by nariadené príslušnými orgánmi tak sa pandémie považuje za prípad vyššej moci.

OPIS:

Čl.VI.4 - Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za všetky riziká súvisiace s vykonaním Diela, ako i nebezpečenstvo škody na Diele, do okamžiku riadneho odovzdania celého Diela objednávateľovi – Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody, ale tu nie je zrejmé aké riziká má objednávateľ na mysli

Otázka:

Mohol by obstarávateľ špecifikovať riziká ?

**Odpoveď č. 8:**

**Riziká ako živelné pohromy, krádeže atď.**

OPIS:

Čl.X.1 a 3 - Zhotoviteľ vykoná Dielo na vlastnú zodpovednosť a zodpovedá za všetky prípadné škody, a za akékoľvek udelené sankcie v súvislosti s realizáciou Diela, za bezpečnosť stavby, za straty a za všetky nepredvídané škody až do doby odovzdania Diela –

Zhotoviteľ má zodpovedať len za tie škody a sankcie, ktoré zaviniť

Otázka:

Upraví obstarávateľ znenie zmluvy ? Alebo aké škody obstarávateľ myslí ?

**Odpoveď č. 9:**

Zodpovednosť zhotoviteľa je rozobratá v čl. VI. zmluvy ako úplná zodpovednosť za vykonávanie diela, pričom zodpovedá za vykonávanie diela aj v prípade ak bolo vykonávané prostredníctvom iných osôb, ktoré na vykonávanie diela použil. Kto iný by mal zodpovedať za vykonávanie diela ako zhotoviteľ, ktorý sa zaviazal dodať dielo riadne a včas a v zodpovedajúcej kvalite? Zhotoviteľ si je povinný koordinovať dielo tak, aby príslušné orgány neukladali sankcie za porušenie povinností pri vykonávaní diela. Z tohto dôvodu obstarávateľ nevidí žiaden dôvod na úpravu zmluvy. Škody v zmysle predchádzajúceho bodu spôsobené živelnou pohromou, krádežou atď.

## **Žiadosť o vysvetlenie č.2**

žiadame VO o vysvetlenie :

Pre pracovníka č.2 sa uvádza v SP:

Požiadavka VO: Pracovník č. 1 odborník bezpečnosti pri práci má preukázateľnú praktickú skúsenosť vo funkcii stavbyvedúceho pri výstavbe alebo rekonštrukcii inžinierskej stavby.

Jedná sa o chybu v texte ? mohol by zaslať VO požiadavky na techniku bezpečnosti ? resp. žiadame VO o vypustenie požiadavky, ktorá bola zrejme zadaná omylom, nakoľko odborník bezpečnosti pri práci nezastáva na stavbách pozíciu stavbyvedúceho.

**Odpoveď č. 1**

Text bol zapracovaný omylom a verejný obstarávateľ tento odstránil v SP a v čl. 3.2.2 Pracovník č. 2: odborník bezpečnosti pri práci nasledovne:

Minimálna požadovaná úroveň štandardov pre podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní - odborník bezpečnosti pri práci:

Uchádzač musí preukázať, že : **Pracovník č. 2** odborník bezpečnosti pri práci má preukázateľnú praktickú skúsenosť : ~~vo funkcii stavbyvedúceho pri výstavbe alebo rekonštrukcii inžinierskej stavby.~~

- účasť na realizácii minimálne jednej výstavby alebo rekonštrukcie inžinierskej stavby vo funkcii odborníka BOZP

## OZNAM

Verejný obstarávateľ týmto zároveň oznamuje všetkým záujemcom:

1. Verejný obstarávateľ aktualizoval dnešným dňom t. j. 30.04.2021 súťažné podklady, ktorými nahradil pôvodne zverejnené SP v profile a v josephine v ktorých vykonal opravu vid' Žiadosť o vysvetlenie č. 2: odpoveď č. 1

Opravené SP majú názov: **Súťažné podklady (OPRAVA 1)**

Z dôvodu úpravy textu Súťažných podkladov verejný obstarávateľ dňa 30.04.2021 zaslal na zverejnenie oznam o predĺžení lehoty na predkladanie ponúk a zmenu lehoty na otváranie ponúk (vid': – **OPRAVA VÝZVY (1) odoslané 30.04.2021**) – na základe ktorej dochádza k nasledovnej zmene:

Pôvodné znenie

Lehota na predkladanie ponúk

Pôvodná lehota: 05.05.2021 08:00

**Nová lehota: 07.05.2021 08:00**

Lehota na otváranie ponúk

Pôvodná lehota: 05.05.2021 10:00

**Nová lehota: 07.05.2021 10:00**

V Tornali, 30.04.2021