


# A. Sprievodná správa

## OBSAH:

- A.1. Identifikačné údaje
- A.2. Zoznam vstupných podkladov
- A.3. Údaje o území
- A.4. Údaje o stavbe
- A.5. Členenie stavby na objekty

ODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	<b>DEALS MANAGEMENT, a.s.</b> Brnianska 2382, 911 05 Trenčín IČ : 461 609 90 IČ DPH: SK 2023277058 <b>BESTPROJEKT</b> 	
ING. DUŠAN KRUPALA	BRANISLAV MÚČKA	MIROSLAV VYPUŠŤÁK		
Miesto : Trnava, ul. Limbová KRAJ: TRNAVSKÝ Investor : Mesto Trnava, Trhová 3, 917 71 Trnava Stavba: <b>Spádové detské ihrisko na Limbovej ulici                  - pokračovanie projektu</b>			FORMÁT	A4
			DATUM	11/2019
			ÚČEL	DRS
			ČÍSLO ZAK.	20190083
			ČÍSLO PARÉ	
Obsah: <b>S P R I E V O D N Á   S P R Á V A</b>			Mierka:	Číslo ýkresu: <b>A</b>

## **A.1. Identifikácia stavby**

### **a.1. Identifikačné údaje.**

- Názov stavby: Spádové detské ihrisko na Limbovej ulici – pokračovanie projektu
- Miesto stavby: Športový areál, ul. Limbová
- Investor: Mesto Trnava
- so sídlom: Trhová 3, 917 71 Trnava
- IČO: 00313114
- Zhotoviteľ projektu: Deals Management, a.s.,  
Brnianska 2392, 911 05 Trenčín
- IČO: 46 160 990
- Autorizácia: č.1443\*A\*1 – obor pozemné stavby
- Účel projektu: Dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
- Zhotoviteľ stavby: Podľa výberového konania
- Termín začatia stavby: podľa ZoD
- Termín dokončenia stavby: podľa ZoD

## **A.2. Zoznam vstupných podkladov**

- zadanie investora
- polohopis a výškopis pôvodného stavu
- odsúhlasený koncept návrhu s investorom

## **A.3. Údaje o území**

### **b.1.1. Rozsah riešeného územia**

**Stavebný pozemok** je umiestnený na parcele č. 8399/77, ktorý sa nachádza na južnom okraji časti mesta Trnava, na ul. Limbová. Hlavný prístup k dotknutému pozemku počas výstavby je zo severnej strany, z ulice Limbová a aj po ukončení stavby.

### **b.1.2. Údaje o ochrane územia podľa iných právnych predpisov**

**Ochranné pásma**, chránené časti územia ani chránené kultúrne pamiatky v dotknutom území nie sú známe. Prípadný výskyt archeologických nálezov podlieha ohlasovacej povinnosti z pamiatkového zákona č. 20/1987 Zb. v znení novely č. 242/1992 Zb.

### **b.1.3. Údaje o odtokových pomeroch**

**Odvodnenie** ihriska bude riešené pod povrchovo pomocou drenážneho systému s odvodom do novej vsakovacej jamy. Povrchové vody budú z plochy športoviska

odvedené spádom k pozdĺžnym stranám ihriska do líniových odvodňovacích žlabov a do okolitého terénu. Celkové množstvo odpadných dažďových vôd  $Q = 26,81 \text{ l/s}$ .

#### **b.1.4. Údaje o súlade s územným plánom**

Navrhnutá stavba je v súlade s územným plánom mesta Trnava. Funkčné využitie plôch je podľa ÚP pre šport a rekreáciu.

#### **b.1.5. Údaje o súlade s územným rozhodnutím alebo verejnoprávnou zmluvou územného rozhodnutia nahradzujúceho alebo územným súhlasom, poprípade s regulačným plánom v rozsahu, v ktorom nahradzuje územné rozhodnutie, s povolením stavby a v prípade stavebných úprav podmieňujúcich zmenu v užívaní stavby údaje o jej súlade s územnoplánovacou dokumentáciou**

Návrh je v súlade s regulačným plánom.

#### **b.1.6. Údaje o dodržiavaní obecných požiadaviek na výstavbu**

Z hľadiska výberu staveniska sú najmä plnené podmienky podľa nasledujúcich právnych predpisov:

- Stavebný zákon č. 50/1976 Zb.,
- vyhláška č. 532/2002 Zb. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu,

#### **b.1.7. Údaje o splnení požiadaviek dotknutých orgánov.**

Projektová dokumentácia nebola predložená k vyjadreniam dotknutých orgánov.

#### **b.1.8. Zoznam výnimiek a úľavových riešení**

Nevyskytujú sa.

#### **b.1.9. Zoznam súvisiacich a podmieňujúcich investícií**

Nevyskytujú sa.

#### **b.1.10. Zoznam pozemkov a stavieb dotknutých vykonávaním stavby**

Katastrálne územie: Trnava

Kód: 864 790

Pozemky priamo dotknuté stavbou:

- Parcela č. 8399/77

Ku všetkým dotknutým pozemkom doloží investor doklad o vlastníckom alebo inom práve.

#### **A.4. Údaje o stavbe**

**a) Nová stavba alebo zmena dotknutej stavby**

Projekt rieši stavebné úpravy bežeckej dráhy s viacúčelovým ihriskom na úroveň športovisko s umelým športovým povrchom – UMELÝ VODOPRIEPUSTNÝ POLYURETÁNOVÝ ŠPORTOVÝ POVRCH EPDM hr.10mm a UMELÝ VODOPRIEPUSTNÝ POLYURETÁNOVÝ ŠPORTOVÝ POVRCH hr.13mm a revitalizáciu okolitého priestoru ihriska.

**b) Účel užívania stavby**

Stavba bude užívaná k športovým účelom a voľno časovým aktivitám.

**c) Trvalá alebo dočasná stavba**

Jedná sa o trvalú stavbu.

**d) Údaje o ochrane stavby podľa iných právnych predpisov.**

Stavba nevytvára nároky v tomto bode.

**e) Údaje o dodržaní technických požiadaviek na stavby a obecných technických požiadaviek zabezpečujúcich bezbariérové užívanie stavieb**

Pri vykonávaní stavby musí zhotoviteľ dodržiavať všetky platné predpisy a zákonné technické normy. Zvlášť potom nový právny predpis k zaisteniu bezpečnosti práce a ochrany zdravia, ktorým je zákon č. 718/2002. Podrobné podmienky stanoví vybraný zhotoviteľ spolu s koordinátorom bezpečnosti práce (ak bude na stavenisku súčasne pracovať viac než 1 zhotoviteľ) s ohľadom na súčasnú prevádzku investora. Pracovníci budú náležite preškolení pre vykonávanie konkrétnych prác a oboznámení s bezpečnostnými rizikami pred nástupom na konkrétne pracovisko. Navrhnutý objekt je jednopodlažného charakteru, vo svojej podstate bezbariérový.

**f) Zoznam výnimiek a úľavových riešení**

Nie sú požadované.

**g) Navrhované kapacity stavby**

• Plocha športoviska (bežecká dráha):	1 455,0 m <sup>2</sup>
• Plocha športoviska (viacúčelové ihrisko):	1 320,0 m <sup>2</sup>
• Plocha bet. dlažby:	397,0 m <sup>2</sup>
• Dĺžka záchytného oplotenia:	60,0 m
• Dĺžka bet. obrubníkov:	981,85 m

**h) Základná bilancia stavby**

**g.1) Prehľad produkovaných odpadov:**

**a) pri prevádzke stavby**  
nebudú produkované

**b) so stavebnej činnosti:**

17 01 01	Stavebné a demoličné odpady – betón	162,5t
17 03 02	Asfalt bez obsahu dehtu	182,4 t
17 04 05	Železo a ocel'	0 t
17 05 04	Zemina a kamene bez nebezp. látok	134,5 t
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	210 t

#### **Hydrotechnický výpočet dažďových odpadných vôd**

$Q = F \cdot \psi \cdot i$       kde F je odvodňovaná plocha v hektároch  
kde  $\psi$  je súčiniteľ odtoku  
kde i je intenzita návrhové 15 min. zrážky v l/s.ha  
(uvažujeme 138 l/s.ha)

Množstvo povrchovej vody: Q

$\psi$       povrch na vode priepustnom podloží ( $\psi = 0,7$ )  
 $Q = 0,2775 \times 0,7 \times 138 = 26,806 \text{ l/s}$   
(Bežecká dráha a viacúčelové ihrisko)

Celkové množstvo dažďových odpadných vôd  $Q = 26,81 \text{ l/s}$ .

**g.1) Spotreba médií a hmôt**

- Kamenivo drvené: 1 712 t
- Betón: 9,0 m<sup>3</sup>

**i) Predpokladané vecné a časové väzby**

Pred začiatkom výstavby je nutné vytýčiť trasy stávajúcich inžinierskych sietí.  
Ako najvhodnejší termín pre realizáciu stavby je uvažované približne v mesiacoch  
apríl až október konkrétneho kalendárneho roku.

### **A.5. Členenie stavby na objekty a technické a technologické zariadenia**

Stavba je členená na stavebné objekty:  
SO 01 Bežecká dráha a viacúčelové ihrisko  
SO 02 Umelé osvetlenie ihriska  
SO 03 Prístupové komunikácie a mobiliár