


Obec Zavar
Viktorínova 14, 919 26 Zavar

Doporučene

Právoplatnosť

| | | |
|---|--------|------------------|
|  MESTO TRNAVA Mestský úrad v Trnave | | |
| Dátum: - - 1. JÚL 2020 | Pril.: | Vyb.: <i>Hoy</i> |
| Ev.č.záznamu: | | |
| Číslo spisu: | | |

| |
|--|
| Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa: 31.04.2020 |
| V Trnave dňa: 05.08.2020 |
| Podpis: <i>[Signature]</i> |



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OSaŽP/36095-
81332/2020/Šm

Vybavuje/linka
Šimončíčová
033/32 36 236

Trnava
23.06.2020

STAVEBNÉ POVOLENIE
(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Stavebník **Mesto Trnava, IČO 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava** v zastúpení **Mestským úradom Trnava – odborom investičnej výstavby** podal dňa **12.05.2020** na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Spádové detské ihrisko na Limbovej ulici - pokračovanie projektu**“ v stavebnom konaní.

Obec Zavar správny orgán podľa § 27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, ako **príslušný a určený stavebný úrad** (na základe určenia Krajského stavebného úradu, odboru stavebného poriadku č.92URČ/2005/Kos zo dňa 03.06.2005) podľa § 117 ods.1, § 119 ods. 3 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) prerokoval v stavebnom konaní žiadosť stavebníkov s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. OSaŽP/36095-72783/2020/Šm zo dňa 20.05.2020 z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania.

Po preskúmaní žiadosti podľa § 62 a, § 63 stavebného zákona, podľa § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a vyhlášky č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu stavebný úrad vydáva **podľa ust. § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.**, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v súlade s § 46 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)

rozhodnutie o povolení stavby

verejnou vyhláškou

„Spádové detské ihrisko na Limbovej ulici - pokračovanie projektu“

Telefón
033/32 36 236

IČO
00 313 114

E-mail
blazena.simoncicova@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk

miesto stavby: **Ulica Limbová, Trnava**
 na pozemku parc.č: **8399/77**
 katastrálne územie: **Trnava, č.864790**
 obec: **Trnava**
 pre stavebníka: **Mesto Trnava, IČO 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava**
 projektant: **DEALS MANAGEMENT, a.s., Ing. Dušan Krupala, Brnianska 2392, 911 05 Trenčín**

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Predmetom projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je revitalizácia športového areálu na Limbovej ulici v Trnave. Atletický ovál a viacúčelové ihrisko bude využívané obyvateľmi k športovému využitiu. V rámci stavby sú riešené stavebné úpravy bežeckej dráhy s viacúčelovým ihriskom na úroveň športoviska s umelým športovým povrchom – umelý vodopriepustný polyuretánový športový povrch EPDM hr. 10 mm a umelý vodopriepustný polyuretánový športový povrch hr. 13 mm a revitalizácia okolitého priestoru ihriska. Pre bezpečný prístup na plochu bude vybudovaný chodník zo zámkovej dlažby pre pohyb športovcov a drobnej mechanizácie. Na ostatnej ploche dôjde k zatrávneniu prírodným trávnikom. Nové osvetlenie spádového ihriska bude napojené z nového rozvádzača RS, ktorý sa umiestni v blízkosti ihriska. Osvetľovaciu sústavu budú tvoriť 4 ks sklápajúcich stožiarov výšky 12 m.

Navrhované kapacity stavby:

- plocha športoviska (bežecká dráha): 1 455,00 m²
- plocha športoviska (viacúčelové ihrisko): 1 320,00 m²
- plocha betónovej dlažby: 397,00 m²
- dĺžka záchytného oplotenia: 60,00 m
- dĺžka bet.obrubníkov: 981,85 m

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO 01 Bežecká dráha a viacúčelové ihrisko

SO 02 Umelé osvetlenie ihriska

SO 03 Prístupové komunikácie a mobiliár

SO 01 Bežecká dráha a viacúčelové ihrisko:

V rámci uvažovaných stavebných úprav dôjde najprv k odstráneniu pôvodných betónových obrubníkov, k odstráneniu antukového povrchu, k odstráneniu asfaltobetónového povrchu a trávnatého povrchu dotknutej plochy vo vytýčenej ploche. Následne bude vykonaná odkopávka zeminy nutná pre realizáciu stabilizačného a podkladného súvrstvia z drveného kameniva.

Obnažená pláň ihriska bude vyspádovaná a zhutnená. V rámci stabilizácie bude na obnaženej a zhutnenej pláni prevedený drenážny systém z PVC trubiek, ktorý bude napojený na novo vybudovanú vsakovaciu jamu. Na ňu bude nasledovať realizácia podkladných vrstiev z drveného kameniva o celkovej hr. 310mm. Na toto podkladné súvrstvie bude položený polyuretánový povrch s SBR gumy pre viacúčelové ihrisko a asfaltový koberec otvorený v dvoch vrstvách 50+40mm pre bežeckú dráhu. Na takto pripravenú plochu bude pre viacúčelové ihrisko položený umelý vodopriepustný polyuretánový športový povrch EPDM hr. 10mm a pre bežeckú dráhu umelý vodopriepustný polyuretánový športový povrch hr. 13mm. Plocha ihriska je navrhnutá v spáde 0,5% smerom k líniovým odvodňovacím žľabom s pozinkovanou mriežkou a k betónovému obrubníku, ktoré budú umiestnené po na dlhších stranách ihriska kladené do lôžka z betónu a bude zaisťovať povrchové odvodnenie. Bežecká dráha je navrhnutá v spáde 1,0% smerom k vnútornému betónovému obrubníku. Za bránami viacúčelového ihriska bude záchytné oplotenie výšky 5,0 m so sieťou. Na záver bude osadené športové vybavenie ihriska. Vo východnej časti plochy medzi ihriskom a dráhou bude technický sektor pre skok do diaľky s pieskovým doskočiskom.

SO 02 Umelé osvetlenie ihriska:

Nové osvetlenie spádového detského ihriska bude napojené z nového rozvádzača RS, ktorý sa umiestni v blízkosti ihriska-vedľa stĺpa č.1, nový rozvádzač RS je typový a je súčasťou dodávky osvetľovacej sústavy.

Nový rozvádzač RS sa napojí káblom CYKY-J 5x4 zaslučkovaním do jestvujúceho NN kábla, ktorý je zaústený v šachte v areáli jestvujúceho ihriska. Jeho dimenzia postačuje aj pre napojenie nového osvetlenia a tiež aj pre napojenie stávajúceho zariadenia v šachte. Jestvujúci NN kábel typu CYKY-J 5x4 sa pred jestvujúcou šachtou preruší a tento prerušený kábel sa pomocou NN káblovej spojky prepojí s novým káblom CYKY-J 5x4, ktorý sa zaústi do rozvádzača RS pre osvetlenia ihriska.

Druhý nový kábel CYKY-J 5x4 z rozvádzača RS sa pomocou druhej káblovej spojky napojí na druhý koniec prerušeného kábla, ktorý je zaústený do šachty.

Osvetľovacia sústava je vytvorená zo 4ks 6-modulových LED svetlometov. Svetlometry budú nainštalované po 1 ks na 4 ks krajných stožiarov vo výške 12 m nad hracou plochou. Jednotlivé stožiare, dva a dva, sú napojené z rozvádzača RS káblom CYKY-J 5x4 a prepojené zemniacim pásikom. Osvetľovacie stožiare sú sklopné, hydraulické zariadenie s čerpadlom, ktoré sa používa na sklápanie sa napojí priamo zo stožiara. Stožiare budú osadené krajoch v rohoch ihriska.

SO 03 Prístupové komunikácie a mobiliár:

Pre prístup k novému športovisku bude z východnej strany a po vonkajšom obvode viacúčelového ihriska bude vybudovaná prístupová komunikácia z betónovej zámkovej dlažby hr. 60mm. Dlažba bude položená na podklade z drveného kameniva a ukončená bet. obrubníkom. V rámci mobiliáru budú jestvujúce kovovo drevené lavičky, ktoré sú momentálne osadené na asfaltovej ploche, osadené medzi sektor skoku do diaľky a viacúčelové ihrisko. Areál je dostatočne vybavený malými odpadkovými košmi z prvej etapy výstavby, preto ich netreba dopĺňať.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba „**Spádové detské ihrisko na Limbovej ulici - pokračovanie projektu**“ bude uskutočnená na pozemku parc.č. **8399/7** (reg. „C“), v k.ú Trnava, podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí prílohu tohto stavebného povolenia a podľa podmienok uvedených v tomto rozhodnutí. Prípadné **zmeny nesmú** byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Na území, na ktorom sa pripravuje predmetná stavba, je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Na dotknutom území **platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny**. Na nevyhnutný výrub drevín je nutné požiadať o vydanie súhlasu v zmysle § 47 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
4. Stavebník je povinný pri výstavbe a prevádzkovaní zabezpečiť dodržiavanie zákonných ustanovení na ochranu podzemných a povrchových vôd a ustanovení normy STN EN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
5. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také technické opatrenia, aby prevádzky nemala nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

6. **Stavebné výrobky** použité pri realizácii stavby **musia vyhovovať** požiadavkám zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
7. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§ 48-53 a príslušné európske technické normy.
8. Pri uskutočňovaní murovaných konštrukcií je potrebné postupovať podľa STN EN 73 2310.
9. Stavebník zabezpečí **vytýčenie priestorovej polohy** stavby fyzickou alebo právnickou **osobou oprávnenou** na vykonávanie geodetických služieb.
10. Pred začiatkom zemných prác **stavebník zabezpečí presné vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí so správcami sietí a bude sa riadiť ich pokynmi súvisiacimi so stavbou.**
11. Pri realizácii stavby budú dodržané podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov a organizácií:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOPaK
č.OU-TT-OSZP3-2020/011043-002

zo dňa 24.01.2020

- dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§12 zákona o ochrane prírody)
- na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Cífer v zastúpení starostom V rozhodnutí obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody
- sadové úpravy žiadame zrealizovať najneskôr do kolaudácie stavby, zabezpečiť autorský dozor a následnú starostlivosť o dreviny, v súlade s § 47 ods. 2 zákona o ochrane prírody
- zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
- pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a v prípade budovania alebo plánovanej rekonštrukcie nadzemného elektrického vedenia je každý povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody
- pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS
č.OU-TT-OSZP3-2020/011073-002

zo dňa 22.01.2020

- navrhovaná stavba: „ODVODNENIE - DRENÁŽNY SYSTÉM, VSAKOVACIA JAMA“ je v zmysle § 52 vodného zákona považovaná za vodnú stavbu. Investor je povinný požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia podľa § 26 ods. 1 vodného zákona

na ich uskutočnenie a o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, nakoľko v zmysle § 21 ods. 2 vodného zákona povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré možno vykonávať len s užívaním vodnej stavby, možno vydať len súčasne so stavebným povolením v spoločnom konaní, ak nejde o existujúcu alebo povolenú vodnú stavbu

- vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní podľa § 37 ods. 1 vodného zákona, ktoré môže vykonať iba oprávnená osoba a vykonaní potrebných opatrení. Výsledky predchádzajúceho zisťovania - HYDROGEOLOGICKÝ POSUDOK stavebník priloží ku žiadosti o povolenie vodnej stavby dažďovej kanalizácie. Vodná stavba musí byť navrhnutá v súlade s výsledkami predchádzajúceho zisťovania. Hydrogeologický posudok musí byť vypracovaný v zmysle § 37 ods. 1 vodného zákona, so zameraním na zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd
- pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd
- zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 - Priestorová úprava vedenia technického vybavenia
- realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH

Č.OU-TT-OSZP3-2020/011468-002

zo dňa 24.01.2020

- pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia, príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby

Siemens Mobility, s.r.o.

Zn. PD/TT/005/20

zo dňa 14.01.2020

- pred zahájením prác požadujeme vytýčiť sieť verejného osvetlenia /ďalej VO/ v teréne
- v prípade križovania alebo súbehu iných sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržanie všetkých platných STN a predpisov
- v prípade nutnosti podkopania kábla VO požadujeme kábel podložiť takým spôsobom, aby nevznikli previsy poškodzujúce kábel
- pri križovaní vedenia požadujeme uložiť kábel VO do tvrdeného spiraflexu FXKV a obnoviť označenie káblov výstražnou fóliou
- pred zasypaním káblov VO požadujeme k realizácii predvolať pána Slobodu, tel.: 0911 683 007, ktorý prekontroluje uloženie rozvodov VO, dodržanie noriem a o zistenom stave vykoná zápis do stavebného denníka
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať: p. Michálek, tel.: 0903 411 014 a spoločne dohodnúť spôsob realizácie (toto opatrenie odporúčame dohodnúť v zmluve medzi Mestom a stavebníkom)
- prípadné náklady na odstránenie stavebníkom poškodeného zariadenia VO počas stavebných prác budeme v plnej výške fakturovať stavebníkovi
- prípadné skryté závady, ktoré sa objavia do 60 mesiacov od kolaudácie, budeme v plnej výške fakturovať stavebníkovi, ak si ich neodstráni sám na vlastné náklady
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: **033/ 5536 537**

13. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky**. Investor je povinný v lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavebných prác.

14. Osobitné podmienky:

- v prípade **znečistenia miestnej komunikácie** (vrátane chodníkov) pri uskutočňovaní stavebných prác stavebník zabezpečí jej **pravidelné čistenie**
 - je nevyhnutné v plnom rozsahu rešpektovať všetky dreviny nachádzajúce sa na plochách verejnej zelene v dosahu staveniska tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a znehodnoteniu. Investor je povinný zabezpečiť ochranu všetkých stromov a krov v dosahu staveniska pred poškodením v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a STN 837 010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
 - na koreňovú zónu stromov a krov, resp. pod korunami stromov a krov nesmie stavebník vykonávať žiadne výkopové práce, ukladať výkopovú zeminu alebo stavebné materiály. Koreňový systém stromov a krov pod vonkajšou líniou koruny nesmie byť zaťažený pojazdom stavebných mechanizmov.
 - skládku materiálov nie je možné zriadiť na ploche zelene pri príjazdovej ceste, nakoľko sa tam nachádzajú stromy
15. Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných prác je stavebník povinný dodržať ustanovenia VZN č. 462 o nakladaní s komunálnymi, stavebnými a drobnými stavebnými odpadmi a ustanovenia zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
16. Stavebník je povinný odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby zneškodniť resp. zhodnotiť v zariadení určenom na tento účel. Ku kolaudácii stavby je potrebné doložiť doklad o spôsobe naloženia s odpadmi
17. Po ukončení stavebných prác uviesť pozemky využívané v rámci staveniska do takého stavu, aby nenarušali a nepoškodzovali životné prostredie.
18. Stavebník umožní orgánom **ŠSD** a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
19. Stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46a stavebného zákona.
20. Stavebník je povinný **písomne oznámiť začatie stavby** stavebnému úradu.
21. Za súlad priestorovej polohy stavby s overenou dokumentáciou zodpovedá stavebník.
22. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok „**Stavba povolená**“ na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§66, ods.3 písm. j stavebného zákona).
23. Stavebník pri výkone svojej funkcie **nahradí škody spôsobené tretím osobám** podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie vecí do pôvodného stavu.
24. Stavba bude dokončená **najneskoršie do 36 mesiacov odo dňa** nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
25. Stavebník je **povinný plniť všetky podmienky**, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.
26. Stavebník pred ukončením stavby je **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** v zmysle § 79 stavebného zákona.

27. V rámci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia musia byť na Mesto Trnava, odbor stavebný a životného prostredia odovzdané všetky podklady v zmysle § 17 Vyhl. č. 453/2000 Z.z. a geometrický plán.
28. Pred kolaudáciou stavby musí byť na Mestskom úrade v Trnave, Trhová 3, odbore územného rozvoja a koncepcií, referáte územnotechnických informácií odovzdané **porealizačné zameranie stavby** (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek, verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe a 1x vytlačené so zoznamom súradníc, podľa požiadaviek Mesta Trnava, v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, v realizácii JTSK a vo výškovom systéme Bpv.
29. **Stavba nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia.**

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané preto o nich nebolo potrebné rozhodovať.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník **Mesto Trnava, IČO 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava** v zastúpení **Mestským úradom Trnava – odborom investičnej výstavby** podal dňa **12.05.2020** na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Spádové detské ihrisko na Limbovej ulici - pokračovanie projektu**“ v stavebnom konaní.

Oznámením č. **OSaŽP/36095-72783/2020/Šm** zo dňa **20.05.2020** tunajší stavebný úrad zahájil stavebné konanie verejnou vyhláškou, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli mesta a Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na UPVS v dňoch od 21.05.2020 do 05.06.2020. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa stanovené požiadavky zák. č. 50/1976 Z.z., vyhl. č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia a realizovaná stavba je s ňou v súlade.

Námietky účastníkov konania neboli uplatnené a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Ku stavbe sa vyjadrili: OÚ Trnava - ŠSOPaK, ŠVS, ŠSOH, Orange Slovensko, a.s., Siemens Mobility s.r.o., NASES, UPC Broadband Slovakia, s.r.o., OTNS, a.s., ELTODO SK, a.s., Slovak Telekom, a.s., SPP – distribúcia, a.s., UPC Trnavatel, spol. s r.o., TAT, a.s., TAVOS a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., TT-IT s.r.o., STEFE Trnava, s.r.o., MsÚ Trnava – OÚRaK, OPaM. Ich stanoviská boli súhlasné a podmienky z nich boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Vlastnícke právo k pozemkom a k stavbám bolo zistené dňa 24.06.2020 z výpisu z listu vlastníctva č. 5000 pod číslom žiadosti 723639 a z kópie katastrálnej mapy pod číslom žiadosti 156219, overených cez portál CSRÚ www.oversi.gov.sk.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, nakoľko ide o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania.

Toto rozhodnutie s prílohou musí byť vyvesené po dobu 15 dní v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

Obec Zavar vzhľadom na vyššie uvedené rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. (zákon o správnych poplatkoch) v znení noviel.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Zavar, Viktorínova 14, 919 26 Zavar, prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

Príloha: 1x projektová dokumentácia
(pre stavebníka a k spisu)

Príloha na zverejnenie: koordinačná situácia stavby v M 1:250 - výkres č. C3

Doručí sa**- účastníkom konania verejnou vyhláškou:**

1. Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, Trnava
2. projektant: DEALS MANAGEMENT, a.s., Ing. Dušan Krupala, Brnianska 2392, 911 05 Trenčín
3. právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté

Na vedomie

4. Mestský úrad Trnava – odbor investičnej výstavby
5. Mestský úrad Trnava – odbor právny
6. Projektant: DEALS MANAGEMENT, a.s., Ing. Dušan Krupala, Brnianska 2392, 911 05 Trenčín

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov (zákon o e-Governmente).

Zverejnenie a vyvesenie v termíne od do

- 1) na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Trnava (eGOV.trnava.sk)
- 2) na úradnej tabuli mesta Trnava, ktorá sa nachádza pred budovou Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3
- 3) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS)

Zverejnené na ÚET a CÚET:

Vyvesené na úradnej tabuli a zvesené:

ID
ID CÚET

Dátum a podpis

Zodpovedný: Mestský úrad v Trnave – odbor stavebný a životného prostredia,
Ing. Iveta Miterková, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

