



Elektronicky

Všetkým záujemcom

---

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Banská Bystrica
	08095/2021/ODDVO	Ivana Mesiariková 0949 014 596	27.05.2021

**Vec Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie**

Identifikácia verejného obstarávania.

**Verejný obstarávateľ:** Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica  
**Predmet zákazky:** Tréningová hala pre hokejovú akadémiu a multifunkčná hala pri Strednej športovej škole v Banskej Bystrici - vypracovanie projektovej dokumentácie vrátane súvisiacich služieb.  
**Druh postupu:** nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)  
**Vyhlásené:** vo Vestníku verejného obstarávania č. 124/2021 dňa 24.05.2021 pod zn. oznámenia 27804-MSS

Na základe doručenej žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov zo dňa 25.05.2021 k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu Vám v súlade s § 48 ZVO, zasielame nasledovné vysvetlenie:

**Otázka č. 1:**

*„Je k dispozícii spracovaná štúdia realizovateľnosti, z ktorej sú zrejmé body pripojenia na jednotlivé energie pre pripravovanú investičnú akciu? Ak je spracovaná, je možné ju poskytnúť?“*

**Odpoveď č. 1:**

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým záujemcom, že štúdiu realizovateľnosti verejný obstarávateľ nemá k dispozícii. Polohopisné a výškopisné zameranie je súčasťou súťažných podkladov.

**Otázka č. 2:**

*„Ak nie je spracovaná štúdia realizovateľnosti, žiadame o určenie bodov pripojenia na jednotlivé energie a ich kvalitatívne a kvantitatívne parametre: elektrická energia NN časť, STL plynovod, pitný a požiarňový vodovod, úžitkový vodovod, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia,....“*

**Odpoveď č. 2:**

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým záujemcom, že určenie bodov pripojenia na jednotlivé energie bude stanovené v spolupráci s víťazným uchádzačom počas realizácie projektovej dokumentácie, pričom bude potrebné zohľadniť parametre budúcej športovej haly, ktorá bude výsledkom projekčných prác.

Úspešný uchádzač/zhotoviteľ projektovej dokumentácie určí v projekte potrebné kvalitatívne a kvantitatívne parametre a na základe nich sa budú posudzovať body pripojenia a ich kapacita.

Otázka č. 3:

*„Žiadame o grafické definovanie územia, ktoré je možné použiť pre výstavbu nových hál, parkovísk a prístupových komunikácií. Prosíme určiť plochy a objekty, ktoré je možné zrušiť / demolovať.“*

Odpoveď č. 3:

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým záujemcom, že grafické definovanie územia je dané parcelami uvedenými ako miesto realizácie projektu. Presné umiestnenie parkovísk, prístupových komunikácií a pod. bude predmetom priebežných rokovaní so zúčastnenými stranami a s úspešným uchádzačom.

Otázka č. 4:

*„Žiadame o určenie "prilahlého pozemku" pre akumuláciu a retenciu dažďových vôd.“*

Odpoveď č. 4:

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým záujemcom, že určenie miesta pre akumuláciu a retenciu dažďových vôd bude predmetom projektovej dokumentácie, ktorú začne realizovať úspešný uchádzač. Miesto realizácie projektu je dané parcelami uvedenými v súťažných podkladoch. Všetkým záujemcom je umožnená obhliadka miesta realizácie.

Otázka č. 5:

*„Máte pre areál Strednej športovej školy v BB určený koeficient zastavanosti? Aký je v súčasnosti koeficient zastavanosti?“*

Odpoveď č. 5:

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým záujemcom, že koeficient zastavanosti, zásady a regulatívy sú dané územným plánom Mesta Banská Bystrica, ktorý je dostupný na webovej stránke mesta: <https://mapybb.sk/mapa/uzemny-plan-2020/?c=-416890.25%3A-1228582.3&z=4&lb=up2003a&ly=pc&lbo=1&lyo=&i=-416340.04%3A-1228409.53>.

Otázka č. 6:

*„Inžinierska činnosť pozostáva obvykle z činností, ktoré realizuje zhotoviteľ (podávanie žiadostí, komunikácia s dotknutými úradmi, vypracovanie a podanie návrhov pre územné/stavebné konanie,...) a následne z činností, ktoré realizujú následne dotknuté inštitúcie. Aký čas z 90 -tich kalendárnych dní pri územnom a stavebnom konaní uvažuje objednávatel' na konania inštitúcií?“*

Odpoveď č. 6:

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým záujemcom, že lehoty na vyjadrenia dotknutých inštitúcií sú stanovené príslušnými zákonmi. V prípade omeškania úspešného uchádzača/zhotoviteľa s vykonaním inžinierskej činnosti v termíne podľa zmluvy, sa nepočíta omeškanie preukázateľne spôsobené treťou osobou zúčastnenou na realizácii predmetu zákazky nezávisle od vôle úspešného uchádzača/zhotoviteľa, prípadne zo strany ktoréhokoľvek správneho orgánu v rámci riešenia, posudzovania vecí zahŕňajúcej inžiniersku činnosť v prípadoch, kedy úspešný uchádzač/zhotoviteľ mal splnené všetky požiadavky dotknutého správneho orgánu, pričom tento aj napriek tomu vo veci riadne a včas nekonal.

Otázka č. 7:

*„Je spracovaný zámer v zmysle Zákona č. 24/2006? Je k zámeru vydané stanovisko príslušným orgánom? Je možné zámer a stanovisko poskytnúť?“*

Odpoveď č. 7:

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým záujemcom, že k uvedenej investičnej akcii nie je spracovaný zámer v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení

niektorých zákonov. K zámeru nie je vydané stanovisko príslušným orgánom a teda nie je možné zámer a stanovisko poskytnúť, nakoľko momentálne je vyhlásené/zverejnené verejné obstarávanie na vypracovanie projektovej dokumentácie.

S úctou,

Ivana Mesiariková  
kontaktná osoba verejného obstarávateľa