

Všetkým záujemcom

V Nitre dňa 26.8.2021

VEC

### **Odpovede verejného obstarávateľa na doručené žiadosti o vysvetlenie – VII.**

Verejný obstarávateľ, **Mesto Nitra**, (ďalej len „verejný obstarávateľ“) vyhlásil výzvou na predkladanie ponúk zverejnenou vo Vestníku verejného obstarávania č. 145/2021 zo dňa 22.06.2021 pod č. **30047** – **WYP** verejné obstarávanie s názvom „**Stavebné práce - Kreatívne centrum Nitra – kino Palace**“ (ďalej len „výzva na predkladanie ponúk“).

Verejnému obstarávateľovi doručili záujemcovia žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch a ich prílohách, na ktoré verejný obstarávateľ poskytuje nižšie uvedené odpovede.

#### **Otázka č. 1**

V projektovej dokumentácii sú v pôdoryse 1 NP a výkaze obkladov pod položkou PD 01 a PD 02 "Akustické dosky kotvené na systémový rošt". Uvedené akustické podhľady podľa nášho názoru vo výkaze výmer chýbajú.

#### Odpoveď verejného obstarávateľa:

Obklady PD 01 a PD 02 sú vo výkaze výmere ako položka 763800001 s popisom Akustický obklad hlavnej sály ozn.: PD 01, PD 02, OB 5 (dodávka+montáž)

#### **Otázka č. 2**

V projektovej dokumentácii je v pôdoryse INTERIER A2\_HL. SALA a výkaze obkladov pod položkou PD 05 uvedený "Akustický obklad v hlavnej sále" ktorý podľa nášho názoru vo výkaze výmer chýba.

#### Odpoveď verejného obstarávateľa:

V hlavnej sále je na stenách obklad OB 5, nie PD 05. Obklad je vo výkaze výmere ako položka 763800001 s popisom Akustický obklad hlavnej sály ozn.: PD 01, PD 02, OB 5 (dodávka+montáž)

#### **Otázka č. 3**

V projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer je nesúlad vo výmerách v položke "Podhľad zo stropných dosiek z drevenej vlny spojenej magnezitom, priamo skrutkovaných na nosnú konštrukciu z kovových CD-profilov s rýchlzávesmi, vrátane tvrdenej minerálnej izolácie ". Vo výkaze výmer je množstvo 109 m<sup>2</sup>, podľa výkazu stropov v pôdoryse 1 NP - m.č. 1.02+1.04+1.05+1.06 = 35,28+13,43+45,59+2,7 spolu 97 m<sup>2</sup> a podľa výkazu obkladov položka PD03 - 100,2 m<sup>2</sup> a PD 04 - 21,3 m<sup>2</sup>.

#### Odpoveď verejného obstarávateľa:

Obklady PD 03 a PD 04 sú opravené vo výkaze výmere v súhrnnej položke spolu s obkladom OB 4. Podotýkame, že obklad PD 03 nie je viazaný presne na plochu miestnosti 1.02.

#### Otázka č. 4

Vo výkaze výmer je uvedené iba fasádne lešenie v množstve 913,390 m<sup>2</sup>, podľa nášho názoru je potrebné doplniť do výkazu výmer aj pomocné, prípadne priestorové lešenie pre stavebné práce v objekte.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Položka za pomocné lešenie je doplnená do výkazu výmeru.

#### Otázka č. 5

Podľa projektu sú navrhnuté na zníženie hladiny spodnej vody počas realizácie zemných prác a zakladania 1 PP čerpacej studne. Zhotovenie čerpacích studní a samotné čerpanie vody však vo výkaze výmer chýbajú.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Zhotovenie čerpacích studní je v rámci položky č.131201102. Hĺbenie nezapažených jám, čerpanie vody je doplnené do výkazu výmeru.

#### Otázka č. 6

Vo výkaze výmer v časti "Búracie práce" je položka "Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demolácií" s nulovým množstvom. Má sa za to že poplatok za skládku sute hradí objednávateľ?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

„Poplatok za uloženie na skládku“ doplnený vo forme novej položky do výkazu výmeru hradí dodávateľ stavby. Stĺpec hmotnosť znamená predpokladané hmotnosti stavebných materiálov, prípadne sute pomocou ktorých sa dá vypočítať a naceniť manipulácia s nimi. Položky, ktoré riešia už samostatnú manipuláciu s týmito materiálmi preto majú hmotnosť 0, aby sa táto hodnota nenásobila. Podobne aj položky, ktorých cena už zahŕňa aj samotnú manipuláciu s nimi budú mať hmotnosť 0.

#### Otázka č. 7

Vo výkaze výmer časť "Stavebné úpravy" je uvažované s premiestnením zeminy z výkopu na skládku so zložením v množstve 405,370 m<sup>3</sup>. Chýba položka "Poplatok za uloženie na skládku", alebo má sa za to že poplatok za skládku zeminy hradí objednávateľ?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

„Poplatok za uloženie na skládku“ doplnený vo forme novej položky doplnený do výkazu výmeru hradí dodávateľ stavby.

#### Otázka č. 8

V projekte INTERIER A1\_ZAZEMIE a vo výkaze obkladov pod položkou OB 6 sú zrkadlá, ktoré vo výkaze výmer chýbajú.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Uvedené zrkadlá OB6 sú vo výkaze výmere ako položky 781990004, 781990001, 781990002 a 781990003 s popisom identických rozmerov aj kvantity podľa výkazu obkladov (dodávka+montáž).

### Otázka č. 9

V projektovej dokumentácii sú uvažované plastové a nerezové sokle , ktoré vo výkaze výmer chýbajú.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Sokle plastové a nerezové sú doplnené do výkazu výmeru.

### Otázka č. 10

V projekte je uvažované so zakrytím inštalačných kanálov betónovými prefabrikovanými doskami s označením PF1. Ich montáž a dodávka vo výkaze výmer chýba.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Položka PF1 je vykázaná vo výkaze výmere ako položka 649000001 s popisom Záklop na inštalačný kanál PF1 (dodávka+montáž).

### Otázka č. 11

V projekte je v hlavnej sále nakreslená veľkoplošná LED obrazovka. Je predmetom zákazky?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Dodanie veľkoplošnej LED obrazovky nie je predmetom tejto zákazky. Od tohto riešenia verejný obstarávateľ po odborných konzultáciách na poslednú chvíľu upustil, preto je LED obrazovka stále uvedená v projekte na výkrese v hlavnej sále.

Súčasťou aktuálneho riešenia je obnovenie pôvodnej premietacej plochy v jej mieste, avšak uvedené nepovažuje projektant za potrebné osobitne uvádzať vo výkaze výmer, keďže sa s týmto náterom počíta v rámci rekonštrukcie fasády.