SÚŤAŽ NÁVRHOV KD MALACKY. 2.KOLO

SPOLOČENSKÁ
MULTIFUNKČNÁ SÁLA
REŠTAURÁCIA
KOMUNIKAČNÉ JADRÁ

01.01	LOBBY	163,3 m2
01.02	ŠATŇA	58,7 m2
01.03	KANCELÁRIA	8,9 m2
01.04	PREBALOVACIA MIESTNOSŤ	9,5 m2
01.05	WC BB + UPRATOVAČKA	6,4 m2
01.06	KOMUNIKÁCIA	11,7 m2
01.07	WC MUŽI	16,2 m2
01.08	WC ŽENY	21,3 m2
01.09	VÝŤAH	6,1 m2
01.10	SCHODISKO	15,7 m2
01.11	PREDSÁLIE	31,8 m2
01.12	VEĽKÁ SÁLA	554,3 m2
01.13	SKLAD	14,1 m2
01.14	KOMUNIKÁCIA	86,8 m2
01.15	ZÁSOBOVACÍ PIESTOVÝ VÝŤAH	6,0 m2
01.16	REŠTAURÁCIA	214,9 m2
01.17	HYGIENICKÝ BLOK /WC MUŽI WC ŽENY, BB, UPR./	17,9 m2
01.18	KOMUNIKÁCIA	32,8 m2
01.19	VÝŤAH	5,0 m2
01.20	PREDSIEŇ	8,4 m2
01.21	SCHODISKO	14,0 m2
01.22	OFIS ČAŠNÍCI	7,4 m2
01.23	MÚČNA PRÍPRAVA	22,5 m2
01.24	DOKONČOVACIE PRÁCE PRED SERVÍROVANÍM	19,6 m2
01.25	KUCHYŇA	46,9 m2
01.26	UMÝVANIE RIADU	18,7 m2
01.27	CHLADENÝ SKLAD ODPADKOV	5,5 m2
01.28	SKLAD INVENTÁRU	14,3 m2
01.29	SKLAD S MRAŽENÍM A CHLADENÍM	21,0 m2
01.30	SUCHÝ SKLAD	22,0 m2
01.31	HRUBÁ PRÍPRAVA ZELENINY	12,1 m2
01.32	KOMUNIKÁCIA	25,0 m2
01.33	KANCELÁRIA	15,1 m2
01.34	ŠATŇA	13,6 m2
01.35	HYGIENICKÝ BLOK + UPRATOVAČKA	15,4 m2
01.36	ŠATŇA	12,7 m2
01.37	ODPADKY	12,4 m2
01.38	ZÁSOBOVACIA NIKA	15,7 m2

OBOSTAVANÝ OBJEM	**12 613,0 m3**
HRUBÁ PODLAŽNÁ PLOCHA	**1 872,2 m2**
ÚŽITKOVÁ PODLAŽNÁ PLOCHA	**1 604,6 m2**

PÔVODNÉ OBJEKTY

ASANÁCIA NEHODNOTNÝCH OBJEKTOV

DOSTAVBA MULTIFUNKČNEJ SÁLY

DOSTAVBA VSTUPNÉHO LOBBY

KULTÚRNO-SPOLOČENSKÝ PRIESTOR
PARK
NÁSTUPNÝ PRIESTOR

PREPOJENIE INTERIÉR VS.EXTERIÉR

LEGENDA A SCHEMA PARTERU - 1.PP

SITUÁCIA S PODORYSOM PARTERU - 1.PP M1:600

A. SPOLOČENSKÁ MULTIFUNKČNÁ SÁLA	1 120,9 m2
B. ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA	718,8 m2
C. MESTSKÉ KULTÚRNE CENTRUM	646,1 m2
D. KNIŽNICA	952,9 m2
E. SPRÁVA OBJEKTU	110,2 m2
F. KULTUR BAR - KLUB	272,1 m2
G. REŠTAURÁCIA	566,4 m2
H. TECHNOLOGICKÉ ZÁZEMIE	182,2 m2
I. PARKOVANIE 128 ÁUT /114PM V PG + 14PM PRI KD/	3 180,0 m2
J. FOYER/GALÉRIA	320,4 m2
K. TECHNICKÉ ZÁZEMIE, SKLADY, KOMINIKÁCIE	1 223,1 m2

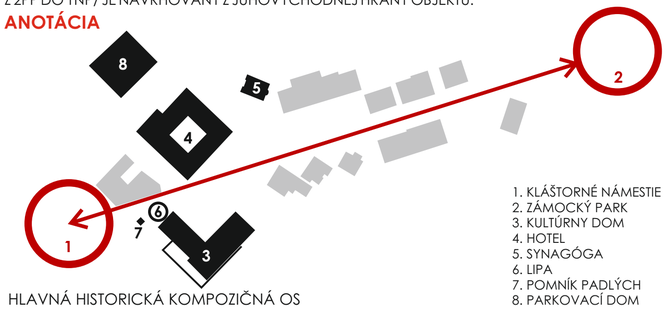
ÚŽITKOVÁ PODLAŽNÁ PLOCHA	**6 113,1 m2**
OBOSTAVANÝ OBJEM	**31 562,0 m3**
HRUBÁ PODLAŽNÁ PLOCHA	**6 865,0 m2**
PLOCHY S VÝSADBOU ZELENE - VODOPRIEPUSTNÉ PLOCHY	**1 130,0 m2**
SPEVNENÉ PLOCHY	**2 978,0 m2**
ZASTAVANÁ PLOCHA	**1 885,0 m2**
CELKOVÁ RIEŠENÁ PLOCHA	**5 993,0 m2**

PLOŠNÉ BILANCIE

KONCEPT OBJEKTU KD

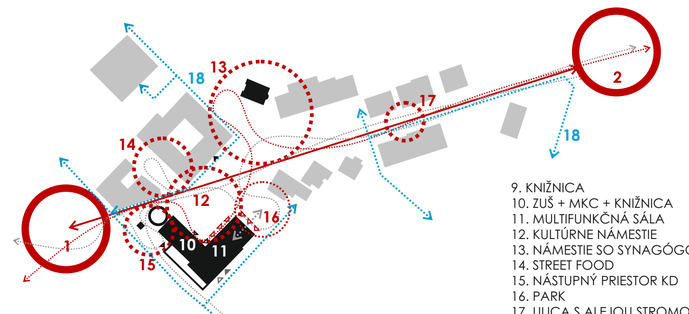
URBANISTICKÉ RIEŠENIE JE ZALOŽENÉ NA PODPORENÍ JASNEJ HISTORICKEJ OSI KLÁŠTORNÉ NÁMESTIE – ZÁMOCKÝ PARK. NA TÚTO OS SÚ „NAVEŠANÉ" CHARAKTEROVO RÔZNE VEREJNÉ PRIESTORY – NÁMESTIE SO SYNAGÓGOU AKO FORMÁLNEJŠÍ VEREJNÝ PRIESTOR, PRIESTOR V PRIAMOM PREPOJENÍ NA MULTIFUNKČNÚ SÁLU AKO KULTÚRNO SPOLOČENSKÝ PRIESTOR AKCENTOVANÝ ZAPUSTENÍM HLAVNEJ PLOCHY, ČÍM SA VYTVÁRA PRIRODZENÉ AMFITEÁTROVÉ SEDENIE AKO PARALELA NA KUKÁTKOVÉ DIVADLÁ. V PRIAMEJ NADVÄZNOSTI NA TENTO PRIESTOR NAVRHUJEME PARK AKO ĎALŠÍ CHARAKTER VEREJNÉHO PRIESTORU. NA HRANE JUHOZÁPADNEJ FASÁDY HOTELA NAVRHUJEME STREET FOOD PRIESTOR A NOVÝ NÁSTUPNÝ PRIESTOR KULTÚRNEHO DOMU S POMNÍKOM PADLÝCH. KONCEPT SAMOTNÉHO OBJEKTU KULTÚRNEHO DOMU JE ZALOŽENÝ NA ZACHOVANÍ A ZNOVUOŽIVENÍ PÔVODNÝCH STAVEBNE VYHOVUJÚCICH OBJEKTOV. BÚRAŤ ZDRAVÉ DOMY JE NEZMYSEL. EKONOMICKÝ I EKOLOGICKÝ. ASANUJEME LEN STAVEBNE NEVYHOVUJÚCE A PRIESTOROVO NADBYTOČNÉ DOMY. DOPLNÍM HMOTY SPOLOČENSKO-MULTIFUNKČNEJ SÁLY ARCHITEKTONICKY DOTVÁRAME KOMPOZÍCIU DVOCH PÔVODNÝCH DOMOV. NAVRHOVANÝ OBJEKT DOPĹŇA A AKTIVIZUJE PRISLÚCHAJÚCE VEREJNÉ PRIESTORY. FUNKČNE JE DOM ROZDELENÝ NA DVA SAMOSTATNÉ NO PREPOJENÉ CELKY – BLOK PÔVODNEJ VÝŠKOVEJ HMOTY, KDE VRTSTVENÍM JEDNOTLIVÝCH FUNKCIÍ NAVRHUJEME REŠTAURÁCIU, KULTUR BAR, ZUŠ, MESTSKÉ KULTÚRNE CENTRUM, ADMINISTRATÍVNE PRIESTORY A PRIESTORY KNIŽNICE NA TROCH SAOSTATNÝCH PODLAŽIACH. PRIESTOR STRECHY SPRÍSTUPŇUJEME AKO DEFINUJEME POBYTOVÝ ODDYCHOVÝ PRIESTOR S VÝHĽADOM NA MESTO. BLOK SÁLY PRIPNUTÝ K PÔVODNEJ HMOTE KNIŽNICE VYTVÁRA HLAVNÉ SÁLOVÉ PRIESTORY /VEĽKÚ A MALÚ SÁLU/ SO ZÁZEMIAMI /ŠATNE, SKLEADY A POD./ POD PÍLOVOU HMOTOU SÁLY SA NACHÁDZA SUTERÉN SO SKLADOVÝMI A TECHNICKÝMI PRIESTORMI, AKO I S PRIESTOROM PRE POTREBY ZASÚVYNIA PODLAHY VEĽKEJ SÁLY. V NÁVRHU VYTVÁRAME NOVÝ VSTUP – NAJUŽNÚ HRANU PÔVODNÝCH DOMOV NAVRHUJEME NOVÉ LOBBY S PRIAMYM PREPOJENÍM NA KULTUR BAR, MALÚ SÁLU A VÝSTAVNÝ PRIESTOR ORIENTOVANÝ DO HLAVNEJ ULICE. SAMOTNÁ MALÁ SÁLA MÁ MOŽNOSŤ PRIAMEHO PREPOJENIA S KULTUR BAROM, ČÍM SA OTVÁRA MOŽNOSŤ PROGRAMOVO TENTO PRIESTOR REDEFINOVAŤ PODĽA POTREBY. SAMOTNÁ HLAVNÁ SÁLA MÁ SAMOSTATNÝ VSTUP Z KULTÚRNO-SPOLOČENSKÉHO POLOZAPUSTENÉHO NÁMESTIA, LOBBY TEJTO SÁLY JE PRIAMO PREPOJENÉ S REŠTAURÁCIOU. SÁLA MÁ MOŽNOSŤ PRIAMEHO PREPOJENIA S KULTÚRNYM NÁMESTÍM A VÝHĽADOM DO PARKU. ZÁSOBOVANIE REŠTAURÁCIUA AKO I OBOCH SÁL /PIESTOVÝ VÝŤAH Z 2PP DO 1NP/ JE NAVRHOVANÝ Z JUHOVÝCHODNEJ HRANY OBJEKTU.

ANOTÁCIA



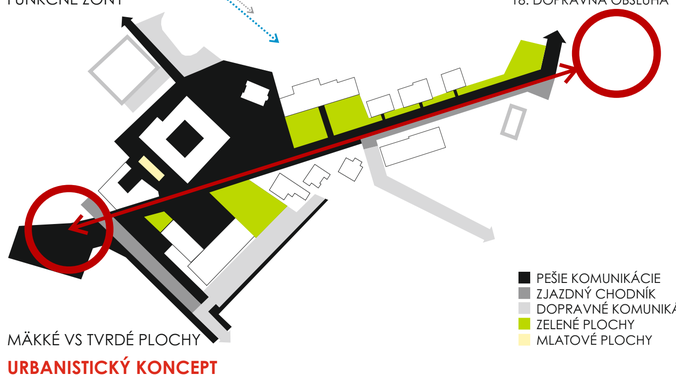
HLAVNÁ HISTORICKÁ KOMPOZIČNÁ OS

1. KLÁŠTORNÉ NÁMESTIE
2. ZÁMOCKÝ PARK
3. KULTÚRNY DOM
4. HOTEL
5. SYNAGÓGA
6. LIPA
7. POMNÍK PADLÝCH
8. PARKOVACÍ DOM



FUNKČNÉ ZÓNY

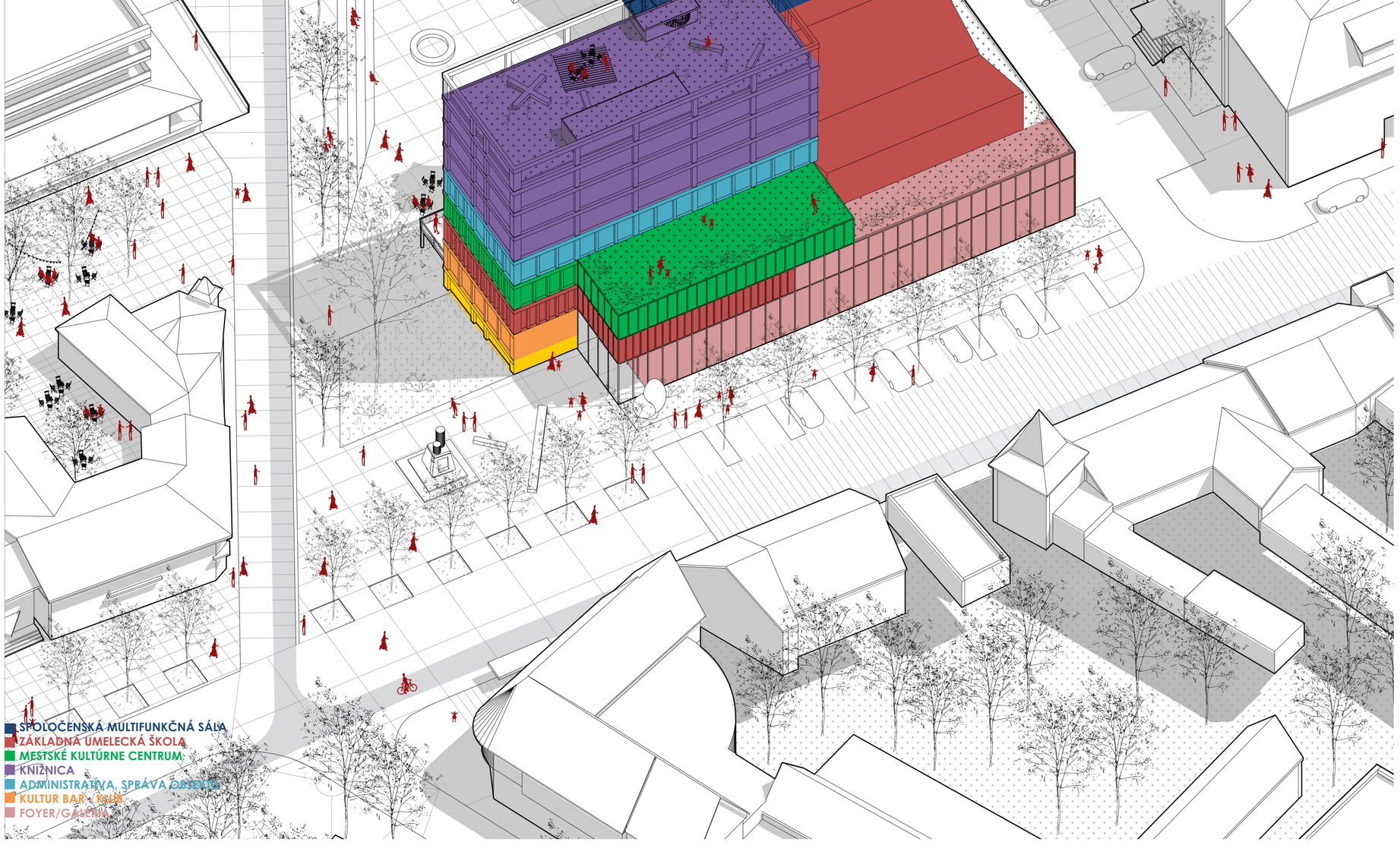
9. KNIŽNICA
10. ZUŠ + MKC + KNIŽNICA
11. MULTIFUNKČNÁ SÁLA
12. KULTÚRNE NÁMESTIE
13. NÁMESTIE SO SYNAGÓGOU
14. STREET FOOD
15. NÁSTUPNÝ PRIESTOR KD
16. PARK
17. ULICA S ALEJOU STROMOV
18. DOPRAVNÁ OBSLUHA



MÄKKÉ VS TVRDÉ PLOCHY

- PEŠIE KOMUNIKÁCIE
- ZJAZDNÝ CHODNÍK
- DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE
- ZELENÉ PLOCHY
- MLATOVÉ PLOCHY

URBANISTICKÝ KONCEPT



AXONOMETRIA M1:250