



# BRATISLAVA

## Výzva na predloženie ponuky v zákazke „Vypracovanie statických posudkov“<sup>1</sup>

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava (ďalej len „verejný obstarávateľ“) uskutočňuje výber dodávateľa na predmet zákazky: „**Vypracovanie statických posudkov**“ podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

### 1. Základné informácie

Verejný obstarávateľ: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1  
Kontaktná osoba: Ing. Zuzana Štanclová, +421 259356511

### 2. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je vypracovanie statických posudkov existujúcich konštrukcií pozemných stavieb pre účely posúdenia investičného zámeru a budú pripravované podľa zadania, ktoré budú neskôr špecifikované. Statický posudok má podať hlavnému mestu ako objednávateľovi objektívnu informáciu o statickej odolnosti a statickej bezpečnosti existujúcej nosnej konštrukcie pozemného objektu a jeho nosných prvkov, podľa kritérií súčasných platných technických noriem rady STN EN a STN ISO.

Statické posudky budú písomné vyjadrenia autorizovaného statika ku skutkovému stavu existujúcich konštrukcií pozemných stavieb a budú slúžiť ako podklad pre prieskumnú a projektovú činnosť pri príprave zámeru rekonštrukcie objektov alebo nových objektov.

Statický posudok existujúcich konštrukcií pozemnej stavby by mal posúdiť skutkový technický stav nosnej a nenosnej konštrukcie pozemnej stavby a jej bezpečnosť, resp. vplyv na možné ohrozenie ľudských životov alebo majetku. Mal by obsahovať aj vyjadrenie autorizovaného statika ku prípadným následkom plánovaných zásahov do existujúcej konštrukcie a posúdenie existujúcej konštrukcie stavby z hľadiska príslušných STN EN a STN ISO noriem a predpisov a požadovaných kritérií bezpečnosti z hľadiska mechanickej odolnosti a stability stavby.

---

<sup>1</sup> Interné číslo výzvy: MAGS OVO 55656/2021



Pred vypracovaním posudku je potrebné, aby autorizovaný statik vykonal prieskum ohľadne dostupných zdrojov informácií o predmetnom objekte a následne vykonal stavebno-technické obhliadky objektu zamerané na získanie čo najpresnejších informácií o skutkovom stave najmä nosných konštrukcií objektu. Následne je potrebné, aby získané informácie z prieskumov a podkladov pripravil, spolu s jeho odborným vyhodnotením technického stavu existujúcich konštrukcií, do písomného statického posudku skutkového stavu predmetnej pozemnej stavby.

Statické posudky budú pripravované podľa zadání, ktoré budú neskôr špecifikované v opätovnom otvorení súťaže.

#### **Technická špecifikácia predmetu zákazky:**

Pri tvorbe statického posudku je potrebné dodržať príslušné platné normy, vyhlášky a zákony, okrem iných hlavne:

- STN 73 4301 Budovy na bývanie
- STN 73 0002 Základné ustanovenia pre nosné konštrukcie stavieb
- STN EN 1990 Zásady navrhovania konštrukcií
- STN ISO 13822 Hodnotenie existujúcich konštrukcií – Zásady navrhovania konštrukcií
- Stavebný zákon a platné vyhlášky

#### **Forma dodania predmetu zákazky:**

- tlačaná forma – v 3 vyhotoveniach
- digitálna forma – formát .PDF, v jednom vyhotovení na CD

#### **Ďalšie osobitné požiadavky:**

- Zhotoviteľ sa zaväzuje minimalizovať negatívne vplyvy svojich prevádzkových činností na životné prostredie, ktoré preukáže dodaním posudku v tlačenej forme na recyklovanom papieri zo 100% recyklovanej suroviny (zo zberových vlákien = odpadu), resp. papier s podielom recyklovaného materiálu. Túto skutočnosť úspešný uchádzač (zhotoviteľ) pri plnení predmetu zákazky preukáže technickým listom papiera resp. akýmkoľvek dokladom preukazujúcim podiel recyklátu.
- Predmet zákazky musí byť vykonaný s náležitou odbornosťou, na požadovanej úrovni spracovania, musí byť v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- Rozsah posudku musí vyhovovať nárokom na vypracovanie prípravnej a projektovej dokumentácie.
- Všetky povolenia súvisiace s vykonávaním predmetu zákazky predpísané všeobecne záväznými predpismi si vybavuje zhotoviteľ vo vlastnej réžii.
- Opis konkrétnej zákazky bude dodaný trom (3) úspešným uchádzačom (zhotoviteľom) podľa výsledku tohto verejného obstarávania v súlade so zmluvnými podmienkami rámcovej dohody a to opätovným otvorením súťaže.
- Po uzavretí rámcovej zmluvy budú zákazky zadávané trom (3) úspešným uchádzačom (zhotoviteľom) na základe zmluvných podmienok upravených v článku II. rámcovej dohody, ktorej výsledkom bude objednávka na predmetnú (čiastkovú) zákazku.

### **3. Identifikácia predmetu obstarávania podľa CPV kódov**

71000000-8	Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby
79314000-8	Štúdie realizovateľnosti



71319000-7 Služby znalcov (expertíza)

#### 4. Predpokladaná hodnota zákazky

Finančný limit: 63 840,00 eur bez DPH

#### 5. Rozdelenie predmetu obstarávania na časti

Zákazka je rozdelená na časti: Nie

#### 6. Typ zmluvného vzťahu

Výsledkom verejného obstarávania je rámcová dohoda, ktorá sa uzatvorí s tromi (3) úspešnými uchádzačmi na dobu 24 mesiacov alebo do vyčerpania finančného limitu uvedeného v bode 4 tejto Výzvy, v závislosti od toho ktorá skutočnosť nastane skôr. Vystavená faktúra zo strany dodávateľa musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Dodávateľ bude fakturovať skutočný stav na základe reálne vykonaných služieb.

#### 7. Miesto a čas dodania zákazky

**Miesto:** Nová radnica - Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

**Čas:** Termín dodania posudku bude stanovený v objednávke

**Obhliadka:** Obhliadky sa uskutočnia ku každej zákazke na dodanie posudku samostatne a budú riešené až pri opätovnom otvorení súťaže s tromi (3) úspešnými uchádzačmi.

#### 8. Hlavné podmienky financovania

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na základe faktúry. Faktúra bude mať 30-dňovú lehotu splatnosti odo dňa jej doručenia. Platba bude realizovaná bezhotovostným platobným príkazom. Neposkytuje sa preddavok ani zálohová platba. Výsledná cena predmetu zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s poskytnutím požadovaného plnenia predmetu zákazky.

#### 9. Podmienky účasti uchádzačov

9.1 Vyžaduje sa splnenie podmienok účasti osobného postavenia:

a) podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, t. j. uchádzač musí byť oprávnený poskytovať službu.

b) podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO, t. j. že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.

9.2 Vyžaduje sa splnenie podmienok účasti **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO**, t. j. uchádzač predloží zoznam služieb rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky poskytnutých za predchádzajúce tri (3) roky od zverejnenia tejto Výzvy s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov; dokladom je referencia, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO.

Minimálna požadovaná úroveň: uchádzač predloží zoznam služieb rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky poskytnutých za predchádzajúce tri (3)



roky od vyhlásenia verejného obstarávania, ktorých súčet zmluvných cien je v minimálnom objeme 20 000 eur bez DPH.

- 9.2.1 Pod službami rovnakého alebo obdobného charakteru sa považuje vypracovanie statických posudkov pre pozemné stavby na posúdenie skutkového technického stavu nosnej a nenosnej konštrukcie pozemnej stavby a jej bezpečnosť, vplyv na možné ohrozenie ľudských životov alebo majetku, ku prípadným následkom plánovaných zásahov do existujúcej konštrukcie a posúdenie existujúcej konštrukcie stavby z hľadiska príslušných STN EN a STN ISO noriem a predpisov a požadovaných kritérií bezpečnosti z hľadiska mechanickej odolnosti a stability stavby.
- 9.2.2 Zmluvná cena zákaziek bude vyjadrená v EUR (ak je hodnota vyjadrená v inej mene, prepočítava sa hodnota na EUR kurzom Európskej centrálnej banky/ECB platným ku dňu podpisu predmetnej zmluvy o poskytnutí služby, t. j. s uvedením tohto dátumu).
- 9.3 Vyžaduje sa splnenie podmienok účasti **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO**, t. j. uchádzač poskytne údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.

**Minimálna požadovaná úroveň:** uchádzač preukáže, že na plnenie predmetu rámcovej dohody disponuje **minimálne jedným autorizovaným stavebným inžinierom** podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov vydaným Slovenskou komorou stavebných inžinierov („SKSI“), ktorý kumulatívne spĺňa nasledovné požiadavky:

- a) osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov vydaným SKSI na poskytovanie služieb v rozsahu: **Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo s odborným zameraním na kategóriu pozemné stavby alebo v rozsahu: Inžinier pre statiku stavieb - pozemné stavby.** Uchádzač môže splnenie danej podmienky účasti preukázať aj ekvivalentom oprávnenia preukazujúcim predmetné skutočnosti vydávaným v inom štáte ako SR. Ak je osoba zapísaná vo verejne prístupnom zozname, ktorý preukazuje, že táto osoba je držiteľom príslušného dokladu postačuje uviesť webovú adresu, na ktorej si môže verejný obstarávateľ danú skutočnosť overiť (napr. <https://verejnyportal.skisi.sk/search>).
- b) zoznam odborných skúseností preukazujúcich, že za predchádzajúce tri (3) roky od zverejnenia tejto Výzvy vypracoval **minimálne jeden statický posudok pre pozemné stavby** v minimálnej hodnote 1200 eur s DPH rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením ceny, lehoty dodania a odberateľa v rozsahu podľa bodu 9.2.1 tejto Výzvy.
- 9.4 Osoby, ktorými uchádzač preukazuje technickú alebo odbornú spôsobilosť podľa bodu 9.3 tejto Výzvy, budú v prípade úspešnosti jeho ponuky uvedené v prílohe č. 3 rámcovej dohody ako zodpovedné osoby za zhotoviteľa na realizáciu plnenia povinností vyplývajúcich z rámcovej dohody.



- 9.5 Splnenie podmienok účasti uchádzač preukazuje čestným vyhlásením, ktoré je súčasťou prílohy č. 1 tejto výzvy. Od uchádzačov, ktorí sa predbežne umiestnili na prvých troch miestach v poradí, si verejný obstarávateľ vyžiada doklady podľa bodu 9.2. a 9.3 tejto Výzvy.

## 10. Komunikácia a vysvetľovania

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa počas celého procesu verejného obstarávania uskutočňuje v štátnom (slovenskom) jazyku výhradne prostredníctvom IS JOSEPHINE, prevádzkovaného <https://josephine.proebiz.com/sk/>.

Pre účely komunikácie a predkladanie ponúk musí byť hospodársky subjekt registrovaný v systéme JOSEPHINE. [Skrátený návod registrácie](#) rýchlo a jednoducho prevedie procesom registrácie v systéme JOSEPHINE, vrátane opisu základných obrazoviek systému.

Technické nároky na používanie systému JOSEPHINE sú úplne bežné a každý bežný počítač by ich mal spĺňať. Podrobné Technické nároky systému JOSEPHINE si môžete stiahnuť [TU](#).

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom, ktorí chcú byť informovaní o prípadných aktualizáciách týkajúcich sa konkrétnej zákazky prostredníctvom notifikačných e-mailov, aby v danej zákazke zaklikli tlačidlo „ZAUJÍMA MA TO“ (v pravej hornej časti obrazovky).

[Skrátený návod](#) rýchlo a jednoducho prevedie uchádzača procesom prihlásenia, posielania správ a predkladaním ponúk v systéme JOSEPHINE. Pre lepší prehľad uchádzač nájde tiež opis základných obrazoviek systému. V prípade potreby je možné kontaktovať linku podpory Houston PROEBIZ.

## 11. Predkladanie ponúk

**Lehota:** 27.07.2021 do 11:00 hod

**Spôsob:** Prostredníctvom IS Josephine na nasledovnej adrese zákazky:  
<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/13052/summary>

**Obsah ponuky:** Riadne vyplnená a podpísaná príloha č. 1 tejto Výzvy.

Ponuka sa považuje za doručení až momentom jej doručenia (nie odoslania) verejnemu obstarávateľovi v systéme Josephine. Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom predkladať ponuku v dostatočnom časovom predstihu, obzvlášť v prípade dátovo objemnejších príloh, aby sa upload, odoslanie a doručenie ponuky uskutočnili pred uplynutím lehoty.

## 12. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je: **Najlepší pomer ceny a kvality.**

Spôsob vyhodnotenia ponúk:

**Kritérium č. 1: Najnižšia hodinová sadzba v EUR s DPH – 60 bodov**

Uchádzačom budú body pridelené podľa nasledujúceho vzorca:

$$\text{Počet bodov} = 60 * (1 - (\text{ponuková cena} / 45,60)^3)$$



Hodnota 45,60 predstavuje maximálnu cenu v EUR s DPH za hodinu.

**Kritérium č. 2: Odborná skúsenosť osôb určených na plnenie rámcovej dohody (zoznam poskytnutých služieb) – 40 bodov**

Uchádzač môže získať **4 body za každú zákazku** realizovanú za predpokladu, že sú kumulatívne splnené nasledovné požiadavky:

- osoba, ktorou uchádzač preukazuje podmienku účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO, vykonávala na danej zákazke funkciu autorizovaného statika pozemných stavieb,
- predmetom zákazky bolo vypracovanie statického posudku pre pozemné stavby,
- minimálna hodnota posudku je 1 200 eur s DPH,
- ide o zákazku uskutočnenú v predchádzajúcich troch (3) rokoch odo dňa vyhlásenia tejto Výzvy odlišnú od tej, ktorú uviedol na preukázanie splnenia minimálnej požadovanej úrovne pre podmienku účasti stanovenej podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO.

Uchádzač v rámci kritériá č. 2 doplní do návrhu na plnenie kritérií, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Výzvy:

- a) osobu vykonávajúcu funkciu autorizovaného statika pozemných stavieb, ktorou preukazuje splnenie podmienky účasti,
- b) zoznam zákaziek spĺňajúcich požiadavky uvedené v predošlom odseku s uvedením predmetu plnenia zákazky, zmluvnej ceny a označením odberateľov,
- c) uvedenie kontaktnej osoby, u ktorej si verejný obstarávateľ môže preveriť pravdivosť uvádzaných údajov.

Maximálny počet bodov pridelených za dané kritérium je 40. To znamená, že ak uchádzač uvedie 3 takéto zákazky (okrem tej, ktorou preukazuje splnenie podmienky účasti), dostane 12 bodov. Ak uvedie 10 zákaziek, dostane maximálny počet 40 bodov a ak uvedie 11 a viac zákaziek, dostane taktiež 40 bodov.

Úspešnými uchádzačmi po vyhodnotení ponúk na základe kritérií sa stanú traja uchádzači, ktorých ponuky v súčte hodnotenia dvoch kritérií sa umiestnia na prvých troch miestach s najvyšším počtom bodov, matematicky zaokrúhlených na dve (2) desatinné miesta.

V prípade, ak v dôsledku rovnosti bodov uchádzačov nebude možné identifikovať uchádzačov na prvých troch miestach (napr. z dôvodu, že najvyšší počet bodov dosiahnu zhodne až štyria uchádzači), verejný obstarávateľ vyzve uchádzačov s rovnakým počtom bodov, aby v lehote nie kratšej ako jeden pracovný deň upravili svoje cenové ponuky smerom nadol, prípadne potvrdili ich aktuálnu výšku. Na prvých troch miestach v poradí sa umiestnia uchádzači s najlepším návrhom na plnenie kritérií po uplynutí danej lehoty.

### 13. Ďalšie informácie

- a) Verejný obstarávateľ vyzve prvých troch uchádzačov s najvyšším počtom bodov na predloženie dokladov nevyhnutných na overenie splnenia tých podmienok účasti, ktoré si nevie verejný obstarávateľ overiť sám z verejne prístupných zdrojov (napr. na predloženie originálu alebo osvedčenej kópie dokladu o oprávnení podnikat' – živnostenské oprávnenie





alebo výpis zo živnostenského registra alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov alebo výpis z obchodného registra, príp. registra právnických osôb a podnikateľov). V prípade, že niektorí z týchto uchádzačov nepreukáže splnenie podmienok účasti, verejný obstarávateľ môže vyzvať uchádzača ďalšieho v poradí. Tento postup môže verejný obstarávateľ opakovať.

- b) Verejný obstarávateľ označí za úspešných uchádzačov, tých ktorí budú mať prvé tri najlepšie návrhy na plnenie kritérií a ktorí preukázali splnenie stanovených podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.
- c) Informácia o výsledku procesu obstarávania a vyhodnotenia ponúk bude uchádzačom zaslaná elektronicky.
- d) Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu ponuku. O takomto postupe bude verejný obstarávateľ uchádzačov informovať spolu s odôvodnením. V prípade, ak niektorí z prvých troch úspešných uchádzačov neposkytnú súčinnosť pri podpise zmluvy, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uplatniť s ďalším uchádzačom v poradí postup podľa písm. a) tohto bodu výzvy.

V Bratislave dňa 12.07.2021

Mgr. Michal Garaj  
vedúci oddelenia verejného obstarávania

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2 – Rámcová dohoda vrátane opisu predmetu zákazky