




Mesto Trnava
Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava

A

Doporučene
Právoplatnosť

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa:	29.4.2021
V Trnave dňa:	29.4.2021
Podpis:	



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OSaŽP/1461-
14451/2021/Bj

Vybavuje/linka
Ing. Bajuziková
033/32 36 255

Trnava
25. 03. 2021

STAVEBNÉ POVOLENIE (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Stavebník **Mesto Trnava**, IČO: 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava v zastúpení **Mestským úradom v Trnave**, odborom investičnej výstavby, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava podal dňa 20. 01. 2021 na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „**Obnova sídliskového a školského dvora Agátka v Trnave**“, v rozsahu: **SO 03 Výstavba cyklistického chodníka a SO 04 Výstavba cyklistického chodníka**, v stavebnom konaní. Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie verejnou vyhláškou Obcou Zavar pod č. OSaŽP/895-77963/2019/Šm dňa 26.11.2019.

Mesto Trnava podľa § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a organizáciami a so známymi účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. **OSaŽP/1461-7355/2021/Bj** zo dňa **02.02.2021**, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Trnava v termíne od 04.02.2021 do 19.02.2021 a zároveň aj na internetovej stránke mesta Trnava.

Po preskúmaní žiadosti podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa ustanovenia § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/200 Z. z.“) a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, **špeciálny stavebný úrad rozhodol** podľa § 66 stavebného zákona, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. vo veci žiadosti o stavebné povolenie **takto**:

p o v o ľ u j e s t a v b u

„Obnova sídliskového a školského dvora Agátka v Trnave“

Telefón
033/32 36 255

IČO
00 313 114

E-mail
jana.bajuzikova@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk

v rozsahu stavebných objektov

„SO 03 Výstavba cyklistického chodníka a SO 04 Výstavba cyklistického chodníka“

miesto stavby: vnútroblok - územie medzi ulicou Hlbokou, Spartakovskou a Ulicou Vladimíra Clementisa
na pozemku parc.č: 5671/6, 5671/345
katastrálne územie: Trnava, č.864790
obec: Trnava
pre stavebníka: Mesto Trnava, IČO 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava
projektant: Nvia s.r.o., Ing. Viktor Neumann, Nová 5, 900 24 Veľký Biel

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Riešením časti projektu „SO-03 Výstavba cyklistického chodníka“ je návrh cyklistickej cesty ako aj úprava vedenia chodníkov popri navrhovaných cyklistických cestách v úsekoch, kde je existujúci chodník v kolízii s navrhovanou trasou cyklistickej cesty.

Stavba sa nachádza v zastavenom území mesta Trnava medzi ulicami Hlboká a Spartakovská. Jedná sa o novostavbu cyklistickej cesty s príľahlým chodníkom. Základná šírka cyklistickej cesty je 2,5m (stiesnené pomery vyvolané existujúcou výsadbou stromov) a organizácia cyklistickej dopravy je dvojpruhová obojsmerná. Základný priečny sklon cyklistickej cesty je 1% jednostranný s klesaním do okolitého terénu. V úseku betónových palisád je navrhnuté rozšírenie cyklistickej cesty o 0,25m na šírku 2,75m.

Ak je cyklistická cesta vedená v súbehu s chodníkom, tak je časť pre cyklistov od časti pre chodcov oddelený pomocou hmatného pásu z dlažby pre nevidiacich čo je v súlade s technickej predpisom pre navrhovanie cyklistických ciest.

Cyklistická cesta sa napája na existujúci chodník pri svetelne riadenej stykovej križovatke ulíc Hlboká – Halenárska. Cyklistická cesta ďalej pokračuje popri nadchode a následne kopíruje spodnú hranu násypového telesa. Popri svahu je cesta vedená v mieste existujúceho chodníka, ktorý sa odstráni. Z dôvodu zabratia trasy pre chodcov rieši projekt návrh novej trasy chodníka so šírkou 2,00m severne od cyklistickej cesty.

Navrhovaná cyklistická cesta je ukončená napojením sa na miestnu obslužnú komunikáciu na Spartakovskej ulici.

Dĺžka navrhovanej cyklistickej cesty v juhozápadnej časti riešeného územia je 215,33m.

V miestach križovania cyklistickej cesty s chodníkmi alebo v úsekoch kde je potrebné zvýšiť pozornosť cyklistov, bude cyklistická cesta podfarbená zelenou farbou podľa prílohy č.2 – Situácia.

V úseku pod násypovým telesom je z východnej strany cyklistická cesta od zelene ohraničená betónovými palisádami. V dôsledku zmeny smerového vedenia cyklistickej cesty od existujúceho chodníka bude potrebné čiastočne prispôbiť vedenie betónových palisád novému smerovému vedeniu cyklistickej cesty. Cyklistická cesta ako aj chodník bude od zelene oddelená pomocou betónového záhonového obrubníka. V mieste existujúcich betónových palisád bude cyklistická cesta od zelene oddelená pomocou betónových palisád. Povrchové odvodnenie chodníka a cyklistickej cesty je navrhnuté pomocou priečného a pozdĺžneho sklonu do okolitého terénu.

Projektované parametre:

- | | |
|------------------------------|--------------------|
| • Plocha cyklistickej cesty: | 551 m ² |
| • Plocha chodníkov : | 430 m ² |
| • Šírka cyklistickej cesty: | 2,5 m |
| • Šírka chodníka: | 2,0 m |

Riešením časti projektu „**SO-04 Výstavba cyklistického chodníka**“ je návrh cyklistickej cesty ako chodníka, ktorý je vedený popri cyklistickej cesty.

Druhá časť navrhovanej cyklistickej cesty sa nachádza v severovýchodnej časti riešeného územia medzi bytovými domami na ulici Vladimíra Clementisa 19-21 a Vladimíra Clementisa 16-18. Cyklistická cesta začína s napojením sa na existujúci chodník. Ďalej je trasa vedená k severnej hrane existujúceho parkoviska, od ktorého je odsadená min. 0,75m. Šírka cyklistickej cesty je 2,50m. Ukončenie cyklistickej cesty je napojením sa na existujúci chodník vedený popri miestnej komunikácii na ulici Vladimíra Clementisa.

Základný priečny sklon je jednostranný s hodnotou 1%.

Dĺžka navrhovanej cyklistickej cesty v severovýchodnej časti riešeného územia je 110m.

Ak je cyklistická cesta vedená v súbehu s chodníkom, tak je časť pre cyklistov od časti pre chodcov oddelený pomocou hmatného pásu z dlažby pre nevidiacich čo je v súlade s technickej predpisom pre navrhovanie cyklistických ciest.

V miestach križovania cyklistickej cesty s chodníkmi alebo v úsekoch kde je potrebné zvýšiť pozornosť cyklistov, bude cyklistická cesta podfarbená zelenou farbou podľa prílohy č.2 – Situácia.

V severnej časti riešeného územia sú navrhnuté dva prepojovacie chodníky so šírkou 2,00m resp. 1,50m a s dĺžkou 10,85m resp. 14,32m. Chodníky sa napájajú na existujúce chodníky a vedú k navrhovanému detskému ihrisku.

Projektované parametre:

- | | |
|------------------------------|--------------------|
| • Plocha cyklistickej cesty: | 284 m ² |
| • Plocha chodníkov : | 128 m ² |
| • Šírka cyklistickej cesty: | 2,5 m |
| • Šírka chodníka: | 2,0 m |

KONŠTRUKCIA CYKLISTICKEJ CESTY

- | | |
|--|----------------------|
| - asfaltový betón (červený)AC11 O, CA35/50-75, II | 40 mm STN EN 13108-1 |
| - spojovací asfaltový náter 300g/m ² STN EN 13808,12271 | |
| - cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C5/6 | 150 mm STN 73 6124-1 |
| - štrkodrvina fr. 0-32 mm ŠD 0-32mm | 180 mm STN 73 6126 |
| spolu : | 370 mm |

KONŠTRUKCIA DLÁŽDENÉHO HMATNÉHO PÁSU

- | | |
|--|----------------------|
| - betónová dlažba pre nevidiacich, farba šedá/červená DL | 60 mm STN 1338 |
| - maltové lôžko | 40 mm |
| - Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C5/6 | 120 mm STN 73 6124-1 |
| - štrkodrvina fr. 0-32 ŠD, 31,5 Gc | 150 mm STN 73 6126 |
| spolu : | 370 mm |

KONŠTRUKCIA DLÁŽDENÉHO CHODNÍKA

- | | |
|---|----------------------|
| - betónová dlažba, farba šedá DL | 60 mm STN 1338 |
| - kamenná drvina fr. 4-8 L 4/8 | 40 mm STN 13242 |
| - Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C5/6 | 120 mm STN 73 6124-1 |
| - štrkodrvina fr. 0-32 ŠD, 31,5 Gc | 150mm STN 73 6126 |
| spolu : | 370 mm |

Bezbariérovosť:

- bezbariérovo upravené križovania chodníkov s cyklochodníkom, použitie varovného pásu dlažby pre nevidiacich a slabozrakých. Ak je cyklistická cesta vedená v súbehu s chodníkom, tak je časť pre cyklistov od časti pre chodcov oddelená pomocou hmatného pásu z dlažby pre nevidiacich.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Navrhovaná stavba „**Obnova sídliskového a školského dvora Agátka v Trnave**“ v rozsahu stavebných objektov „**SO 03 Výstavba cyklistického chodníka a SO 04 Výstavba cyklistického chodníka**“ bude umiestnená na pozemkoch s parc. č. **5671/6, 5671/345**, v k. ú. Trnava.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné iné **zmeny nesmú byť vykonané** bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.
3. Stavba bude umiestnená v súlade s výkresmi situácií (výkres č. 3.2 a 4.2) a v súlade s územným rozhodnutím Obce Zavar č. **OSaŽP/895-77963/2019/Šm zo dňa 26.11.2019**. Uvedené výkresy sú príslušným povoľovacím orgánom overené v stavebnom konaní.
4. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky**. **Investor je povinný** v lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania v zmysle § 62 ods. 2 písm. d) stavebného zákona **oznámiť** špeciálnemu stavebnému úradu **dodávateľa** stavebných prác.
5. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a nehnuteľnostiach.
6. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný **dodržiavať predpisy** týkajúce sa **bezpečnosti práce** a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
7. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§ 48-53 a príslušné európske technické normy.
8. **Stavebné výrobky** použité pri realizácii stavby **musia vyhovovať** požiadavkám zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
9. Pred začatím stavebných prác je stavebník prostredníctvom dodávateľa stavby povinný **osadiť prenosné dopravné značenie** na základe určenia Mesta Trnava - MsÚ v Trnave, odboru dopravy č. **OD/1700-119290/2020/Seč** zo dňa **14.12.2020** ako cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie a dodržať podmienky tohto určenia.
10. Stavebník zabezpečí **vytýčenie priestorovej polohy** stavby fyzickou alebo právnickou **osobou oprávnenou** na vykonávanie geodetických služieb.
11. Na území, na ktorom sa pripravuje predmetná stavba, je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Na nevyhnutný výrub drevín bolo vydané rozhodnutie obce Cífer dňa 25.10.2019 pod č. Výst.CIF-859/2019/Má-1324 v rámci územného konania na celú stavbu „Obnova sídliskového a školského dvora Agátka v Trnave“. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedeného rozhodnutia.
12. **Investor zabezpečí presné vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí so správcami sietí a bude sa riadiť ich pokynmi súvisiacimi so stavbou.**
13. Stavebník je povinný pri výstavbe a prevádzkovaní zabezpečiť dodržiavanie zákonných ustanovení na ochranu podzemných a povrchových vôd a ustanovení normy STN EN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

14. Stavebník je pri výstavbe povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov a organizácií:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSOPaK

č. OU-TT-OSZP3-2020/034830-002

zo dňa 14.09.2020

- dodržiavať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území (pozemky parc.č. 10196/1, 10200, 10211/1, 10265, 10257/1, 10257/2, 10247, 10131/2, 10131/20, 10197) platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody
- na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Cífer v zastúpení starostom. V rozhodnutí obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody
- pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny a použiť v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov
- zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods.1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
- v prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- sadové úpravy žiadame uskutočniť najneskôr do kolaudácie stavby, zabezpečiť autorský dozor a následnú starostlivosť o dreviny, v súlade s § 47 ods. 2 zákona o ochrane prírody
- pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka MŽP SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS

č. OU-TT-OSZP3-2020/034692-002

zo dňa 11.09.2020

- pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd
- realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
- zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSOH

č. OU-TT-OSZP3-2020/034674-002

zo dňa 09.09.2020

- pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby

Okresné riaditeľstvo PZ Trnava, ODI Trnava

č. ORPZ-TT-ODI1-2020/001769-415

zo dňa 10.12.2020

1. vydávanie určenia na použitie dopravného značenia a dopravných zariadení podlieha konaniu v zmysle zák.č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších noviel a predpisov (cestný zákon), preto ODI Trnava žiada v samostatnom konaní pred realizáciou stavby predložiť projektovú dokumentáciu:
a/ prenosného dopravného značenia v prípade, že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť alebo plynulosť cestnej premávky, či už na cestách a komunikáciách, alebo na chodníkoch, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších noviel a predpisov
b/ trvalého dopravného značenia ak príde k trvalej zmene organizácie dopravy po ukončení stavby, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších noviel a predpisov
2. žiadame, aby predložená dokumentácia dopravného značenia bola v súlade s platnou legislatívou, teda podľa Vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

SPP – distribúcia, a.s.:**TD/NS/0112/2019/Mo****zo dňa 27.02.2019**

- v záujmovom území **sa nachádzajú** STL plynovod oceľ DN 100 pripojovacie plynovody a plynárenské zariadenia, 80 kPa
- stavebník je povinný dodržať všetky podmienky uvedené v našom vyjadrení

Trnavská teplárenská, a.s.**KO-1482/2020/Ku****zo dňa 03.11.2020**

- v záujmovom území stavby sa nachádzajú naše horúcovodné siete dimenzie 2x DN100, spolu s dispečerským káblom a HDPE rúrkou, ktorá ale nie je majetkom TAT
- križovania a súbeh navrhovaných sietí s horúcovodom TAT, a.s. je nutné riešiť v zmysle STN 73 6005
- TAT, a.s. požaduje zohľadniť v návrhu nových inžinierskych sietí ochranné pásma horúcovodu v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike
- Nad horúcovodom a v jeho ochrannom pásme nesmie byť vysadená vzrastlá zeleň, osadené drenážne systémy, základové pásy, verejné osvetlenie a pod.
- stavebník pred začiatkom stavby objednať vytýčenie sietí v TAT, a.s.
- práce nad horúcovodom musia byť realizované so zvýšenou opatrnosťou
- počas realizácie stavby stavebník prizve zástupcov TAT, a.s. k obhliadke rozkopávky – prípravy územia

STEFE Trnava, s.r.o.**mail zo dňa 18.01.2021**

- žiadame aby pri výkopových prácach bola zvýšená opatrnosť, aby nedošlo k poškodeniu rozvodov TUV a UK v správe STEFE Trnava s.r.o.

Západoslovenská distribučná, a.s.:**zo dňa 10.02.2021**

- stavebník je povinný dodržať podmienky tohto vyjadrenia

Siemens, s.r.o.:**PD/TT/007/21****zo dňa 16.02.2021**

- stavebník je povinný dodržať podmienky tohto vyjadrenia

TAVOS, a.s. Piešťany:**18824/2020/MOc****zo dňa 11.11.2020**

- stavebník je povinný dodržať podmienky tohto vyjadrenia

SPP Distribúcia, a.s.:**TD/NS/0117/2021/Mo****zo dňa 17.02.2021**

- stavebník je povinný dodržať podmienky tohto vyjadrenia

TT-IT, s.r.o.:**mail zo dňa 16.11.2020**

- v uvedenej lokalite sa **nachádzajú** vedenia optickej siete TOMNET
- stavebník je povinný dodržať podmienky tohto vyjadrenia

Slovak Telekom, a.s.**č. 6612034897****zo dňa 10.12.2020**

- nakoľko sa v danom území nachádzajú telekomunikačné siete a dôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o., je potrebné dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK a všetky podmienky v zmysle vyjadrenia č. 6612034897 zo dňa 10.12.2020

OTNS, a.s.**4314/2020****zo dňa 08.10.2020**

- v záujmovom území stavby **sa nachádza** podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s.
- pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia:
- pri realizácii stavby **príde** k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s.
- požadujeme dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300
- realizáciu výkopových prác 1,5 m od osi trasy telekomunikačných vedení a zariadení požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 66, § 67 a § 68 Zákona č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách
- pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 7, 831 04 Bratislava, obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom
- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času/uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť
- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS
- žiadame, aby bol zástupca našej spoločnosti prizvaný ku kontrole a prevzatíu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek
- keďže je v záujmovom území plánovaná výstavba cestných komunikácií pre peších a parkoviská, či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou, požadujeme zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uložení chráničiek do betónových žľabov TK2 s vekom po celej dĺžke pod spevnenými plochami
- všetky práce spojené s ochranou káblov budú zrealizované na náklady investora
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s.

Orange Slovensko a.s.**Zn. BA-3997/2020****zo dňa 01.12.2020**

- nakoľko dôjde ku stretu s PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., je potrebné dodržať všetky podmienky vyjadrenia č. **BA-3997/2020** zo dňa **01.12.2020**

UPC Broadband Slovakia, s.r.o.**zo dňa 05.10.2020**

- dôjde k styku so sieťou UPC
- pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete
- v ochrannom pásme káblov 1 m na obidve strany vykonávať ručný výkop
- v prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu
- pred zásypom pozvať zástupcu UPC na obhliadku, či káble nie sú porušené
- zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami
- križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC

NASES:**330-2020/2-8712****zo dňa 05.10.2020**

- vo vyznačenom záujmovom území **sa nachádzajú** telekomunikačné siete a zariadenia
- stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

15. Osobitné podmienky:

- v plnom rozsahu rešpektovať všetky dreviny v dosahu staveniska a zabezpečiť ich ochranu v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, STN 837 010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a Arboristických štandardov
- na koreňovej zóne stromov, resp. pod korunami stromov sa nesmú vykonávať žiadne výkopové práce, ukladať výkopovú zemina alebo stavebné materiály. Koreňový systém stromov pod vonkajšou líniou koruny nesmie byť zaťažovaný pojazdom stavebných mechanizmov.
- pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných prác je stavebník povinný dodržať platné právne predpisy v odpadovom hospodárstve a ustanovenia VZN č. 527 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trnava
- odpady vzniknuté zo stavebných prác zneškodniť resp. zhodnotiť v zariadení určenom na tento účel
- ku kolaudácii stavby predložiť doklad o spôsobe naloženia s odpadmi
- počas realizácie zabezpečiť čistotu a poriadok na stavenisku a príľahlých pozemkoch
- po ukončení stavebných prác uviesť pozemky využívané v rámci staveniska do takého stavu, aby nenarúšali a nepoškodzovali životné prostredie
- v prípade vzniku výkopovej zeminy, požadujeme zeminu použiť na spätný zásyp resp. na terénne úpravy v rámci danej stavby v čo možno najväčšej miere
- v prípade **znečistenia príľahlých miestnych komunikácií** pri uskutočňovaní stavebných prác zabezpečiť ich **pravidelné a bezodkladné čistenie**
- zároveň stavebník počas realizácie stavby zabezpečí čo najmenšie obmedzenie plynulosti cestnej premávky

16. Stavebník umožní orgánom **ŠSD** a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

17. Stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46a stavebného zákona.

18. Stavebník je povinný **písomne oznámiť začatie stavby** špeciálnemu stavebnému úradu.

19. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok **"Stavba povolená"** na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§66, ods. 3, písm. j) stavebného zákona).

20. Stavebník pri výkone svojej funkcie **nahradí škody spôsobené tretím osobám** podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie vecí do pôvodného stavu.

21. Stavba bude dokončená **najneskoršie do 36 mesiacov odo dňa** nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
22. Stavebník je **povinný plniť všetky podmienky**, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.
23. Stavebník pred ukončením stavby je **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** v zmysle § 79 stavebného zákona.
24. V rámci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia musia byť na Mesto Trnava, odbor stavebný a životného prostredia odovzdané všetky podklady v zmysle § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a **geometrický plán** overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom.
25. Pred kolaudáciou stavby musí byť na Mestskom úrade v Trnave, Odbore územného rozvoja a koncepcií, referáte územnotechnických informácií odovzdané porealizačné zameranie stavby (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek, verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe a 1x vytlačené so zoznamom súradníc, podľa požiadaviek Mesta Trnava, v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, v realizácii JTSK a vo výškovom systéme Bpv.
26. Stavebník je povinný **ku dňu kolaudácie osadiť a vyznačiť trvalé dopravné značenie** na základe určenia použitia trvalého dopravného značenia Mesta Trnava – MsÚ v Trnave, odboru dopravy č. **OD/1609-119293/2020/Seč** zo dňa **14.12.2020** ako cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie a dodržať podmienky tohto určenia.
27. Stavba **nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia**.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník **Mesto Trnava, IČO: 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava** v zastúpení **Mestským úradom v Trnave, odborom investičnej výstavby, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava** podal dňa 20. 01. 2021 na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „**Obnova sídliskového a školského dvora Agátka v Trnave**“, **v rozsahu: SO 03 Výstavba cyklistického chodníka a SO 04 Výstavba cyklistického chodníka**, v stavebnom konaní.

Uvedeným dňom podania bolo zahájené stavebné konanie. Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ustanovenia § 62. Prejednaním žiadosti na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. **OSaŽP/1461-7355/2021/Bj** zo dňa **02.02.2021**, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli mesta, na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Trnava a Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na UPVS v dňoch od 04.02.2021 do 19.02.2021, bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

V zmysle § 140b stavebného zákona bolo vydané záväzné stanovisko Obce Zavar č. **OSaŽP/36778-17498/2021/MH** zo dňa **22.03.2021**, v ktorom Obec Zavar ako určený stavebný úrad

podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona súhlasil s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu príslušným špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie.

Uvedený projekt je v súlade s platným územným plánom Mesta Trnava (aktualizované znenie 2009 v znení zmien a doplnkov). Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie verejnou vyhláškou Obcou Zavar pod č. OSaŽP/895-77963/2019/Šm dňa 26.11.2019. Navrhovaná stavba je v súlade s vydaným územným rozhodnutím a jeho podmienkami.

Špeciálny stavebný úrad zistil, že dokumentácia stavby spĺňa stanovené požiadavky stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ku stavbe sa vyjadrili: OÚ Trnava – odd. OH, OO, ŠVS a OPaK, OR PZ Trnava – ODI, Trnavská teplárenská, a.s., Siemens, s.r.o., SPP – distribúcia, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., TAVOS, a.s. Piešťany, TT-IT, s.r.o., UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Slovak Telekom, a.s., OTNS, a.s., NASES, ELTODO SK, a.s., STEFE, MsÚ v Trnave – OÚRaK, OM a OD. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli uplatnené a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Vlastnícke právo k pozemkom bolo zistené z výpisu z listu vlastníctva LV č. 5000 dňa 17.02.2021 pod číslom žiadosti 801630 a z kópie katastrálnej mapy dňa 17.02.2021 pod číslom žiadosti 179300, overených cez portál CSRÚ www.oversi.gov.sk

Navrhovaná stavba je podľa § 139 ods. 3 písm. b) a d) stavebného zákona líniovou stavbou. Nakoľko oznámenie o začatí stavebného konania bolo z tohto dôvodu doručované účastníkom konania v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona formou verejnej vyhlášky, v súlade s § 69 ods. 1 stavebného zákona sa im rovnakým spôsobom doručuje aj toto stavebné povolenie.

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie musí byť v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona vyvesené a zverejnené po dobu 15 dní. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).




JUDr. Peter Bročka LL.M.
primátor mesta

Príloha: 2x projektová dokumentácia
(pre stavebníka a k spisu)

Stavebník je oprávnený požiadať Mesto Trnava, MsÚ v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, po uplynutí 15-dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia, o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Doručí sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. stavebník: Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava
v zastúpení MsÚ v Trnave, odbor investičnej výstavby
2. projektant: Nvia s.r.o., Ing. Viktor Neumann, Nová 5, 900 24 Veľký Biel
3. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté

Na vedomie:

4. Mestský úrad v Trnave – odbor majetkový
5. Mestský úrad v Trnave – odbor právny
6. Mestský úrad v Trnave – odbor investičnej výstavby (Ing. Augustínová)

Doručenie verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien.

Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa §34 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov (zákon o e-Governmente).

Zverejnenie a vyvesenie v termíne od 29.3.2021 do 13.4.2021 VRÁTANE

- 1) na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Trnava (eGOV.trnava.sk)
- 2) na úradnej tabuli mesta Trnava, ktorá sa nachádza pred budovou Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3
- 3) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS)

Zverejnené na ÚET a CÚET:

Vyvesené na úradnej tabuli a zvesené:

ID

ID CÚET

Dátum a podpis

Zodpovedný: Mestský úrad v Trnave – odbor stavebný a životného prostredia,
Ing. Iveta Miterková, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

