



v Trnave, 15. 10. 2018

**Výzva na predloženie ponúk v zmysle
zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení
neskorších predpisov**

Mesto Trnava v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, týmto vyzýva na predloženie cenovej ponuky na zákazku verejného obstarávania.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Trnava

Sídlo: Hlavná 1, 917 71 Trnava

IČO: 00313114

Zastúpenie: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

Kontaktná osoba pre predmetnú zákazku: JUDr. Radoslav Bazala, útvar verejného obstarávania,
radoslav.bazala@trnava.sk

Kontaktná osoba pre technické záležitosti a obhliadku: Ing. Andrea Hudcovičová, odbor investičnej
výstavby, andrea.hudcovicova@trnava.sk

2. Názov zákazky:

„Centrum včasnej intervencie – rekonštrukcia bytu v bývalom objekte ZŠ na Mozartovej ulici č. 10, Trnava“

3. Miesto realizácie stavebných prác: Objekt bývalej ZŠ na Mozartovej ulici č. 10, Trnava

4. Čas trvania zmluvy (zákazky): najviac 3 mesiace

5. Druh zákazky: stavebné práce

6. Predpokladaná hodnota zákazky: 32 410,00 EUR bez DPH

7. Kód CPV: 45211341-1 - Stavebné práce na bytoch

8. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác – rekonštrukcia bytu v bývalom objekte ZŠ na Mozartovej ulici č. 10 v Trnave.

Bytová jednotka sa nachádza na Mozartovej ulici v Trnave (údaje o lokalizácii vid' nasledovná tabuľka).

Názov objektu	Adresa	GPS/odkaz na Google maps
bytová jednotka	Mozartova 10, Trnava	48.368333, 17.566667 https://goo.gl/maps/jo1XraaqjLs

Obrázok č. 1 – Lokalizácia bytovej jednotky, Mozartova 10, Trnava



Rozsah zákazky je riešený v projektovej dokumentácii pre zmenu účelu užívania stavby „Centrum včasnej intervencie – rekonštrukcia bytu v bývalom objekte ZŠ na Mozartovej ulici č. 10 v Trnave“ spracovanej spoločnosťou MS projekt-plus, s.r.o., Royova 9, 921 01 Piešťany v 07/2018.

Hlavným zámerom je nové využitie jestvujúcich priestorov bytovej jednotky po nevyhnutných stavebných úpravách na Centrum včasnej intervencie – sociálna služba pre rodiny s deťmi vo veku od narodenia do 7 rokov, ktoré majú zdravotné znevýhodnenie alebo rizikový vývin (služba včasnej intervencie v zmysle § 33 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov).

Objekt sa nachádza na Mozartovej ulici č.10 a predmetný byt je situovaný v koncovej časti, na 1. nadzemnom podlaží, prístupný samostatným vstupom. Obvodové steny sú pórobetónové, okná sú pôvodné drevené v zlom technickom stave.

V byte budú prevedené stavebné úpravy, za účelom získania bezbariérového priestoru.

Stavebné úpravy sa týkajú - vytvorenia kúpeľne pre imobilných, 3 kancelárií, kuchynky pre zamestnancov. Bude potrebná výmena okien, vnútorných dverí, nášľapnej vrstvy podlahy, maľby, nátery a vstupná rampa. Z dôvodu vytvorenia únikového východu bude v obvodovej stene zrealizovaný otvor.

Doporučený minimálny rozsah realizácie stavebných prác:

Stavba nie je členená na stavebné objekty. Jedná sa o rekonštrukciu priestorov bytovej jednotky na nebytovú jednotku pre získanie sociálnej služby – Centrum včasnej intervencie.

Súčasťou zákazky sú:

- geodetické zameranie stavby, porealizačné zameranie a geometrický plán (3x), vyhotovené odbornou spôsobilým geodetom, v rámci porealizačného zamerania stavby požadujeme zamerať objekty, trasu prípojky inžinierskych sietí, terénnych úprav...
- vypracovanie plánu užívania verejnej práce
- náklady na činnosti v rámci plánu organizácie výstavby
- náklady na vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku
- prípravné a búracie práce
- naloženie a odvoz vybraných hmôt a sute na certifikovanú skládku
- všetky náklady spojené s likvidáciou odpadu, stavebnej sute

- vyčistenie priestorov dotknutých realizovanými prácami
- vypracovanie skúšobného a kontrolného plánu stavby
- revízne správy (revízna správa elektroinštalácie...) a všetky doklady potrebné pre kolaudáciu a užívanie diela

Práce, ktoré sú súčasťou týchto súťažných podkladov a požiadaviek verejného obstarávateľa, musia byť realizované v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 237/2000 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, v znení neskorších predpisov a zmien, ďalej je nutné sa riadiť nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Nutné je dodržať i vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a ustanovenia zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach.

9. Obhliadka miesta realizácie stavby

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcovi pred vypracovaním ponuky vykonať fyzickú obhliadku dotknutého miesta za účelom overenia a získania potrebných informácií nevyhnutných na prípravu a spracovanie kvalifikovanej ponuky.

Fyzickú obhliadku je možné vykonať po telefonickom dohovore s pani Ing. Andreou Hudcovičovou na tel. čísle: 033/32 36 131.

10. Rozdelenie predmetu zákazky: zákazka nie je rozdelená na časti

11. Stanovenie zmluvných podmienok:

Verejný obstarávateľ uzavrie so zhotoviteľom Zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

12. Kritériá na vyhodnotenie ponúk: najnižšia cena celkom s DPH na celý predmet zákazky

13. Podmienky účasti uchádzačov:

Oprávnenie poskytovať tovar, službu a práce preukázané kópiou dokladu o oprávnení podnikat' a poskytovať tovar, službu a práce v predmete zákazky. Dokladom môže byť výpis z obchodného registra, zo živnostenského registra, alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov pre účely predloženia cenovej ponuky postačuje aj aktuálny elektronický výpis. Verejný obstarávateľ požadujeme v zozname prác predložiť min. 3 stavby obdobného charakteru za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania, pričom minimálne jedna z nich musí zahŕňať realizáciu stavby, kde sú realizované práce a dodávky obdobného charakteru ako v

danom postupe zadávania zákazky s min. nákladmi 30 000,00 eur bez DPH. Pri jednotlivých referenciách musí byť uvedený rozsah prác, názov investora a jeho kontakt.

Za stavby obdobného charakteru verejný obstarávateľ považuje stavebné práce pri budovaní a rekonštruovaní bytov.

14. Spôsob určenia ceny:

Cena predmetu zmluvy musí byť stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v celkovej výške v EUR bez DPH, výška DPH v EUR a celková cena v EUR s DPH.

Cena má zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou zákazky (diela). Uchádzač v ponuke uvedie skutočnosť, či je platcom DPH.

15. Obsah ponuky:

- Ponukový rozpočet (ocenený výkaz výmer) na celý predmet zákazky
- Krycí list ponuky (vyplnený a podpísaný osobou oprávnenou konať za uchádzača)
- Návrh zmluvy o dielo podpísaný osobou oprávnenou konať za uchádzača
- Harmonogram výstavby (vecný , časový) - podrobný časový a vecný harmonogram bude spracovaný po pracovných operáciách (nie po stavebných objektoch), aby investor presne identifikoval postup prác a časové plnenie diela
- Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uvedené v bode 13. tejto výzvy

16. Lehota na predkladanie ponúk:

Lehota na predkladanie ponúk je do 29 októbra 2018 do 12.00 hod.

17. Spôsob predloženia ponúk:

Ponuka je vyhotovená elektronicky a vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/>.

Uchádzač má možnosť sa registrovať do systému JOSEPHINE pomocou hesla, kódu alebo aj pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID).

Uchádzač si po prihlásení do systému JOSEPHINE v prehľade - zozname obstarávaní vyberie predmetné obstarávanie a vloží svoju ponuku do určeného formulára na príjem ponúk, ktorý nájde v záložke „Ponuky“.

V predloženej ponuke prostredníctvom systému JOSEPHINE musia byť pripojené požadované naskenované doklady (odporúčaný formát je „PDF“) tak, ako je uvedené v tejto výzve a vyplnenie položkového elektronického formulára, ktorý zodpovedá návrhu na plnenie kritérií uvedených vo výzve.

Ak ponuka obsahuje dôverné informácie, uchádzač ich v ponuke viditeľne označí.

Uchádzačom navrhovaná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v EUR (Eurách) s presnosťou na dve desatinné miesta a vložená do systému JOSEPHINE v tejto štruktúre: jednotková cena bez DPH, sadzba DPH, Jednotková cena vrátane DPH (Kritérium hodnotenia) v prípade, že na vyhodnotenie je určená cena s DPH. V prípade, že na vyhodnotenie je určená cena bez DPH pak v štruktúre: Jednotková cena bez DPH, sadzba DPH, Jednotková cena bez DPH (Kritérium hodnotenia).

Uchádzač môže predloženú ponuku vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Uchádzač pri odvolaní ponuky postupuje obdobne ako pri vložení prvotnej ponuky (kliknutím na tlačidlo „Stiahnuť ponuku“ a predložením novej ponuky).

Uchádzači sú svojou ponukou viazaní do uplynutia lehoty oznámenej verejným obstarávateľom, resp. predĺženej lehoty viazanosti ponúk podľa rozhodnutia verejného obstarávateľa. Prípadné

predĺženie lehoty bude uchádzačom dostatočne vopred oznámené formou elektronickej komunikácie v systéme JOSEPHINE.

18. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a zúčastnenými/uchádzačmi

Poskytovanie vysvetlení, odovzdávanie podkladov a komunikácia („ďalej len komunikácia“) medzi verejným obstarávateľom a zúčastnenými/uchádzačmi sa bude uskutočňovať v štátnom (slovenskom) jazyku a spôsobom, ktorý zabezpečí úplnosť a obsah týchto údajov uvedených v ponuke, podmienkach účasti a zaručí ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch.

Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii so zúčastnenými/uchádzačmi postupovať prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Tento spôsob komunikácie sa týka akejkoľvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a zúčastnenými, resp. uchádzačmi.

JOSEPHINE je na účely tohto verejného obstarávania softvér na elektronizáciu zadávania verejných zákaziek. JOSEPHINE je webová aplikácia na doméne <https://josephine.proebiz.com>.

Na bezproblémové používanie systému JOSEPHINE je nutné používať jeden z podporovaných internetových prehliadačov:

- Microsoft Internet Explorer verzia 11.0 a vyššia,
- Mozilla Firefox verzia 13.0 a vyššia alebo
- Google Chrome.

Pravidlá pre doručovanie – zásielka sa považuje za doručenie zúčastnenému/uchádzačovi ak jej adresát bude mať objektívnu možnosť oboznámiť sa s jej obsahom, tzn. ako náhle sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície. Za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému.

Obsahom komunikácie prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE bude predkladanie ponúk, vysvetľovanie súťažných podkladov alebo výzvy na predloženie ponuky, prípadné doplnenie súťažných podkladov alebo výzvy, vysvetľovanie predložených ponúk, vysvetľovanie predložených dokladov a atď. V prípade, že verejný obstarávateľ rozhodne aj o možnosti iného spôsobu komunikácie než prostredníctvom komunikačného rozhrania JOSEPHINE, tak v súťažných podkladoch alebo vo výzve túto skutočnosť zreteľne uvedie. Ak bude uchádzač alebo ponuka uchádzača z daného tendru vylúčená, uchádzačovi bude prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE oznámené vylúčenie s uvedením dôvodu. Úspešnému uchádzačovi bude prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE zaslané oznámenie, že sa jeho ponuku prijíma.

Ak je odosielateľom zásielky verejný obstarávateľ, tak zúčastnenému resp. uchádzačovi bude na ním určený kontaktný e-mail (zadaný pri registrácii do systému JOSEPHINE) bezodkladne odoslaná informácia o tom, že k predmetnej zákazke existuje nová zásielka/správa. Zúčastnený resp. uchádzač sa prihlási do systému a v komunikačnom rozhraní zákazky bude mať zobrazený obsah komunikácie – zásielky, správy. Zúčastnený resp. uchádzač si môže v komunikačnom rozhraní zobrazovať celú históriu o svojej komunikácii s verejným obstarávateľom.

Ak je odosielateľom zásielky zúčastnený resp. uchádzač, tak po prihlásení do systému a k predmetnému obstarávaniu môže prostredníctvom komunikačného rozhrania odosielať správy a potrebné prílohy verejnému obstarávateľovi. Takáto zásielka sa považuje za doručenie verejnému obstarávateľovi okamihom jej odoslania v systéme JOSEPHINE v súlade s funkcionalitou systému.

Verejný obstarávateľ odporúča zúčastneným, ktorí si vyhľadali obstarávanie prostredníctvom webovej stránky verejného obstarávateľa, resp. v systéme JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com>), a zároveň ktorí chcú byť informovaní o prípadných aktualizáciách týkajúcich sa konkrétneho obstarávania prostredníctvom notifikačných e-mailov, aby v danom obstarávaní klikli tlačidlo „**ZAÚJÍMA MA TO**“ (v pravej hornej časti obrazovky).

Ak výzva nie je verejná, prístup k danému výberovému konaniu si môžete zabezpečiť vložení kódu do systému JOSEPHINE, ktorý vám bude zaslaný zo systému mailom. Kód máte možnosť vložiť po registrácii a prihlásení na doméne <https://josephine.proebiz.com/>. Po vložení kódu sa pre Vás daný tender zverejní a budete tak mať dostupné všetky informácie poskytované vyhlasovateľom k tomuto tendru.

19. Doplnujúce informácie

V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý skončil druhý alebo tretí v poradí.

Všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku bude zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk.

Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nie je možné v zmysle ustanovenia § 170 ods. 8 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podať námietky.

Verejný obstarávateľ v čase vyhlásenia verejného obstarávania nedisponuje právoplatným povolením zmeny v užívaní stavby. Z tohto dôvodu Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko do 5 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo alebo do 5 pracovných dní od doručenia právoplatného povolenia zmeny v užívaní stavby Objednávateľovi, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane neskôr.

S pozdravom

JUDr. Radoslav Bazala, v. r.
útvár verejného obstarávania