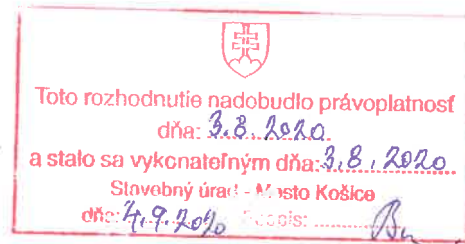




MESTO KOŠICE



V Košiciach dňa 30.6.2020
MK/A/2020/05824-11/I/BUN



STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo

podľa § 66 stavebného zákona, v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje

líniovú stavbu nazvanú „Košice – Svätoplukova, Thurzova, Kmeťova, Jiskrova, Alvinczyho, Masarykova - úprava NN siete“ na pozemkoch registra „C“ parcelné čísla 2470, 2211/2, 2469, 2471, 2472/1, 2474/1, 2277, 2467, 2465, 2466, 2468, 2558 v katastrálnom území **Stredné Mesto** a na pozemkoch parcelné čísla 8292/1, 3276 v katastrálnom území **Letná**, stavebníkovi spoločnosti **Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice, IČO 36 599 361.**

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO 01 – Úprava NN siete

SO 03 – Verejné osvetlenie

Predmetom riešenia predloženej projektovej dokumentácie je výmena jestvujúceho elektrického vzdušného NN vedenia na uliciach Svätoplukova, Rumanova, Thurzova, Löfflerova, Kmeťova, Jiskrova, Masarykova a Alvinczyho za káblovú NN sieť. Účelom stavby je odstránenie nevyhovujúceho technického stavu elektrických zariadení vrátane podperných bodov ako aj elektrických prípojok (strešníky, vodiče AlFe) a zabezpečenie spoľahlivej a bezpečnej dodávky elektrickej energie. Súčasťou stavby je aj výstavba káblového rozvodu verejného osvetlenia.

Existujúca vzdušná sieť na uvedených uliciach vedená po podperných bodoch, strešníkoch a konzolách bude demontovaná a namiesto nej zriadená podzemná káblová sieť káblom NAYY 4x150. V trase jednotlivých NN káblových vedení, na jednotlivých uliciach sa v zelenom páse resp. na okraji chodníka pri hranici zástavby alebo oplotenia osadia nové plastové pilierové skrine typu SR resp. SPP, ktoré budú slúžiť pre istenie a rozpájanie jednotlivých úsekov vedení (skrine typu SR) alebo pre napájanie samostatných domových prípojok pre jednotlivé odberné miesta (skrine typu SPP).





V úseku ul. Löfflerova, kde sa na podperných bodoch súčasne s NN vedením nachádza vzdušné vedenie a svietidlá verejného osvetlenia, bude spolu s projektovaným NN káblom uložený zemný kábel verejného osvetlenia (typ NAYY 4x25), ktorý nahradí demontované vzdušné vedenie, vrátane osadenia nových svietidiel a stožiarov verejného osvetlenia podľa predloženej a tunajším úradom overenej projektovej dokumentácie.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Projektantom stavby je Ing. Vladimír Oravec, VSD a.s. odbor projekty, Mlynská 31, Košice, č. osvedčenia 6590*A2.
2. Prípadné zmeny stavby nemôžu byť realizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu a je potrebné ich vopred odsúhlasiť s Krajským Pamiatkovým úradom v Košiciach.
3. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
4. Stavba bude vykonávaná dodávateľsky a zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d/ stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania.
5. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou, alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
6. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
 - počas výstavby prispôbiť prekrytie výkopov a ich zabezpečenie potrebám občanov, hlavne na miestach sústreďeného pohybu peších,
 - stavebník zabezpečí, aby pri križovaní a súbehu nového rozvodu s inžinierskymi sieťami boli dodržané horizontálne a vertikálne odstupy v súlade s platnými technickými normami.
 - pred zasypaním odkrytých inžinierskych sietí je stavebník povinný prizvať správcov dotknutých inžinierskych sietí kvôli kontrole nepoškodenosti ich vedenia.
 - ak sa preukáže nevyhnutnosť odstránenia existujúcej krovitej a stromovej vegetácie je stavebník povinný v zmysle § 47 ods. 4 písm. e) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v zmysle ktorého sa súhlas na výrub dreviny nevyžaduje ak oprávnenie alebo povinnosť výrubu vyplýva z osobitných predpisov; ten, kto chce z dôvodu uvedeného v odseku 4 písm. e) vyrúbať drevinu je povinný túto skutočnosť oznámiť orgánu ochrany prírody najmenej 15 pracovných dní pred uskutočnením výrubu
7. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavbe, dodržiavať príslušné ustanovenia § 43d, § 43e stavebného zákona, ktoré upravujú základné a všeobecné technické požiadavky na výstavbu.
8. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona (ku kolaudačnému konaniu investor predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov).
9. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
10. Stavbu vykonať tak, aby nebola narušená statická bezpečnosť jestvujúcich objektov.
11. Počas stavebných prác stavebník zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a zabezpečí ich čistenie.
12. Stavebný materiál skladovať vo vlastnom areáli zhotoviteľa. Bez zvláštného povolenia správcu je zakázané skladovanie materiálu na verejnom priestranstve.
13. Stavebník je povinný dodržať Všeobecne záväzné nariadenie mesta Košice č. 168 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Košice.

14. Pri uskutočňovaní stavby je, v zmysle stanoviska Okresného úradu Košice, štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2018/04290 zo dňa 24.1.2018 stavebník povinný najmä:
- Pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajina pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác.
 - Okolité dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu.
 - Pri realizácii stavebných prác je nevyhnutné dodržať nasledovné
 - predmetné stavebné práce realizovať na požadovanej ploche a to tak, aby nedošlo k ďalšiemu zasahovaniu a poškodzovaniu existujúcej zelene v bezprostrednom okolí stavby
 - všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach tak pri parkovaní
 - všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať po stanovených resp. existujúcich príjazdových komunikáciách
 - V okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadov a odpadkov
 - Bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu
15. V zmysle vyjadrenia Okresného úradu Košice, štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-KE-OSZP3-2017/044994 zo dňa 7.11.2017 je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
- Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
 - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
 - Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.
 - Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu
 - Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku stavebných odpadov.
 - Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu, požiada orgán štátnej správy o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.
16. Počas uskutočňovania stavby je, stavebník povinný dodržať podmienky záväzného stanoviska krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2018/13227-02/57190/DU,PA,SO zo dňa 18.7.2018:
- Žiadateľ je povinný preukazne oboznámiť zhotoviteľa stavebných prác s obsahom záväzného stanoviska o zámere úpravy nehnuteľnosti č. KPUKE*2018/55889-02/88778/DU,PA,SO ktoré bolo v tejto veci vydané dňa 13.11.2017.
 - Novú pilierovú skriňu SR č. 8 pred budovou na parcele č. 2147 osadiť pred druhotným murovaným oplotením parcely č. 2124/7.
 - Novú pilierovú skriňu č. 52 pred autentickým oplotením na parcele č. 2177 osadiť pred novostavbou na parcele č. 2178.
 - Pri úprave poškodených chodníkov po výkopových prácach zachovať jestvujúcu niveletu chodníka a nenavršovať jestvujúcu niveletu napr. uložením novej vrstvy asfaltu v plnom rozsahu chodníka, aby nedošlo k ponoreniu uličných fasád objektov.
 - Elektrické vedenie a ostatné inžinierske siete, ak je možné, dať do chráničky, ktorá bude odolná voči koreňom stromov, ktoré sa nachádzajú na niektorých úsekoch stavby. V zelených

trávnatých pásoch majú byť vzrastlé stromy po dožití obnoviteľné náhradnou výsadbou (aby sa dali stromy vysadiť, aj keď budú v ich blízkosti položené inžinierske siete).

- Pri stavebných aktivitách postupovať s maximálnou opatnosťou tak, aby sa nepoškodili jestvujúce stromy.

- Stromy, ktoré sa nachádzajú v blízkosti plánovanej stavebnej činnosti, je potrebné chrániť pred poškodením doskovým debnením. Debnenie má siahať do výšky min. 1,8 m a musí byť umiestnené po obvodě stromov aspoň 2,5 m od kmeňa. Ťažké mechanizmy sa smú pohybovať len po spevnených povrchoch v ochrannom koreňovom priestore stromov tento má byť chránený pred zhutnením vysypaním hrubej vrstvy mulču (drevená kôra, drevná hmota) min. 20 cm.

- Stavebný odpad a stavebné materiály neskladovať (ani krátkodobo) v ochrannom koreňovom priestore stromov, ale na spevnených povrchoch.

- Ak dôjde pri stavebnej činnosti k narušeniu trávnatých plôch a okrasných záhonov, je ich potrebné po ukončení zemných prác prinavrátiť do pôvodného stavu.

- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

- Každú závažnú zmenu a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska žiadateľ vopred prerokuje a predloží dotknutému orgánu na vydanie záväzného stanoviska podľa § 32 odseku 12 pamiatkového zákona.

- Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať zamestnanec dotknutého orgánu podľa § 32 odseku 13 pamiatkového zákona.

17. V zmysle vyjadrenia Správy mestskej zelene v Košiciach č. 2018/007169-49/Ko zo dňa 5.12.2018 potrebné:

- výkop viesť len v spevnených plochách ciest a chodníkov, do verejnej zelene nezasahovať

- pri stavebných prácach dodržať STN 837010

- oznámiť Správe mestskej zelene v Košiciach presný termín začatia a ukončenia prác

- prizvať technika zelene k obhliadke stavby na odsúhlasenie

- neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez súhlasu správcu zelene

- pri realizovaní prác na zeleni resp. dočasným zabratí verejnej zelene mesta Košice, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene. V prípade spôsobenia škody na verejnej zeleni je investor prác povinný škody odstrániť na vlastné náklady, alebo nahradiť správcovi zelene spôsobenú škodu v plnom rozsahu

- činnosti na verejnej zeleni, resp. dočasný záber verejnej zelene mesta Košice realizovať za podmienok stanovených v platnej právnej úprave, platných STN, VZN, vyjadreniach alebo stanoviskách dotknutých orgánov;

- po ukončení prác dotknutý terén upraviť, vyčistiť a písomným záznamom odovzdať technikovi zelene

- predložiť porealizačné zameranie po ukončení stavby.

18. Stavebník je povinný, podľa stanoviska mesta Košice, štátnej správy na úseku dopravy a pozemných komunikácií, č. MK/A/2018/22723 zo dňa 29.11.2018, dodržať podmienky:

- pre vydanie rozhodnutia o zvláštnom užívaní verejného priestranstva je potrebné samostatnou žiadosťou požiadať odd. výstavby, investícií a stavebného úradu o súhlas na zvláštne užívanie verejného priestranstva s určením presného termínu realizácie prác;

- pred začatím prác uzatvoriť s oddelením výstavby, investícií a stavebného úradu zmluvu na zvláštne užívanie komunikácie, podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov;

- v prípade potreby uzávierky komunikácie predložiť projekt dočasného dopravného značenia, spracovaný odborne spôsobilou osobou a schválený Krajským dopravným inšpektorátom

- Krajského riaditeľstva policajného zboru, podľa § 7 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, podľa § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb.;
- spevnené plochy a trávnaté plochy, ktoré budú dotknuté výstavbou a budú poškodené v dôsledku stavebných prác je potrebné uviesť do pôvodného stavu;
 - v prípade priečného prekopania miestnej komunikácie spätné úpravy realizovať na celej ploche prekopávky;
 - v prípade pozdĺžneho prekopania komunikácie kryt opraviť v šírke jedného jazdného pruhu a celej dĺžke prekopávky;
 - pri pozdĺžnom prekopaní chodníkov kryt opraviť v celej jeho šírke a dĺžke prekopávky;
 - v prípade uzávierky chodníkov z dôvodu stavebných prác na nich, je potrebné osadenie zábran a dopravných zariadení upozorňujúcich chodcov na zmeny a uzávierky chodníkov
 - vybúraný materiál nie je dovolené uskladňovať na spevnených a trávnatých plochách;
 - pri odovzdávaní prizvať zástupcu oddelenia výstavby, investícií a stavebného úradu.
19. V štádiu realizácie stavby je stavebník povinný dodržať všetky podmienky vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov.
20. Predpokladaný termín ukončenia stavby je do **24 mesiacov** od začatia stavebných prác.
21. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona **oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.**
22. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. j/ stavebného zákona stavbu na viditeľnom mieste označiť štítkom „**STAVBA POVOLENÁ**“.
23. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác a pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky vyjadrení správcov jednotlivých vedení.
24. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu termín ukončenia stavby pred jej uvedením do trvalého užívania a požiadať v zmysle § 79 stavebného zákona o vydanie kolaudačného rozhodnutia, pričom návrh má obsahovať náležitosti v súlade s § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky proti uskutočneniu predmetnej stavby.

Toto stavebné povolenie je podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie

Mestu Košice, pracovisku Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, bola dňa 15.7.2019 doručená žiadosť stavebníka Východoslovenskej distribučnej a.s., Mlynská 31, Košice, o vydanie stavebného povolenia na stavbu nazvanú „Košice – Svätoplukova, Thurzova, Kmeťova, Jiskrova, Alvinczyho, Masarykova - úprava NN siete“ na pozemkoch registra „C“ parcelné čísla 2470, 2211/2, 2469, 2471, 2472/1, 2474/1, 2277, 2467, 2465, 2466, 2468, 2558 v katastrálnom

území Stredné Mesto a na pozemkoch parcelné čísla 8292/1, 3276 v katastrálnom území Letná. Stavebník nie je vlastníkom žiadneho z predmetných pozemkov.

Pozemok parcelné číslo 2277 v katastrálnom území Stredné mesto, registra „C“ je vo vlastníctve Martina Kačmarika, ktorý listom zo dňa 10.2.2019 súhlasí s realizáciou stavby. Ostatné pozemky vlastní mesto Košice, ktorým má stavebník uzavretú zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2020000197 zo dňa 16.1.2020.

Územné rozhodnutie na túto stavbu bolo vydané mestom Košice, pracoviskom Košice-Staré Mesto, pod č. MK/A/2019/05392- 6/ I /BUN dňa 2.4.2019.

Stavebný úrad mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto dňa 31.7.2019 vyzval stavebníka na zaplatenie správneho poplatku v 15-dňovej lehote odo dňa doručenia písomnej výzvy.

Správny poplatok vo výške 400,- € (slovom štyristo eur) bol stavebníkom dňa 12.8.2019 zaplatený v zmysle pol. 60 písm. g/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť neposkytovala dostatočný podklad v zmysle §8 a §9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, pre vydanie stavebného povolenia, Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice konanie rozhodnutím č. MK/A/2019/17208-03/I/BUN zo dňa 12.9.2019 prerušilo v zmysle § 29 ods. 1 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a vyzvalo žiadateľa, aby v stanovenej lehote doplnil žiadosť o chýbajúce doklady s upozornením, že inak bude stavebné konanie zastavené.

Stavebník listom doručeným stavebnému úradu dňa 28.11.2019 požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov pre vydanie rozhodnutia uvedených vo výzve uvedenej vyššie, čomu stavebný úrad vyhovel listom č. MK/A/2019/17208-05/IBUN zo dňa 3.12.2019.

Po doplnení chýbajúcich dokladov mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice oznámilo dňa 12.2.2020 podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou a na deň 24.3.2020 zvolalo ústne pojednávanie.

Verejná vyhláška bola na mestskej časti Košice – Staré Mesto vyvesená dňa 19.02.2020 a zvesená dňa 04.03.2020 a na internetovej stránke mesta Košice uverejnená v dňoch 18.02.2020 až 04.02.2020.

Počas plynutia zákonnej lehoty na doručenie oznámenia došlo v Slovenskej republike k mimoriadnej situácii v súvislosti s ochorením COVID-19, počas ktorej stavebný úrad vykonával ústne pojednávania len nevyhnutnom rozsahu a počas ktorej účastníci stavebného konania nemali možnosť nahliadnuť do podkladov rozhodnutia.

Vzhľadom na túto skutočnosť a na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, žiadosť bola doplnená o potrebné podklady a poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad po zmiernení opatrení vyplývajúcich z mimoriadnej situácie dňa 15.5.2020 opakovane oznámil začatie stavebného konania podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou a súčasne upustil v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od

miestneho šetrenia a ústneho pojednávania a na uplatnenie námietok určil lehotu do 7 pracovných dní odo dňa doručenia opakovaného oznámenia.

Verejná vyhláška bola na mestskej časti Košice – Staré Mesto vyvesená dňa 21.5.2020 a zvesená dňa 4.6.2020 a na internetovej stránke mesta Košice uverejnená v dňoch 18.5.2020 až 2.6.2020.

Námietky nepodal nikto z účastníkov konania.

K žiadosti bola doložená projektová dokumentácia, doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov:

- listy vlastníctva- registra „C“ č. 10666, č. 11620, č. 10527 zo dňa 5.10.2018; registra „E“ č. 11389
- grafická identifikácia parciel č. 5796/18 zo dňa 3.7.2018 (2xA3)
- kópia katastrálnej mapy č. 2018/5796 zo dňa 3.7.2018
- zmluva o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2020000197 zo dňa 16.1.2020
- súhlas s realizáciou stavby zo dňa 10.2.2019
- stanovisko mestskej časti Košice – Staré Mesto zo dňa 3.11.2017
- vyjadrenie mesta Košice č. MK/C/2018/01438-2 zo dňa 19.9.2018 (ref. ÚHA)
- stanovisko mesta Košice, cestného správneho orgánu, č. MK/A/2018/22723 zo dňa 29.11.2018
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2018/13227-02/57190/DU, PA,SO zo dňa 18.7.2018
- Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru č. ORHZ-KE3-2825-001/2017 zo dňa 8.11.2017
- stanovisko Ministerstva obrany SR, agentúry správy majetku, detašovaného pracoviska Východ, č. ASMdpV-5-1235/2017 zo dňa 4.12.2017
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-KE-OSZP3-2017/044994 zo dňa 7.11.2017
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, ochrany prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2018/004920/JAK zo dňa 24.1.2018
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, štátnej vodnej správy, č. OU-KE-OSZP3-2017/044536 zo dňa 31.10.2017
- Okresného úradu Košice, od. cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-KE-OSDPK-2017/044556/2 zo dňa 6.11.2017
- vyjadrenie Správy mestskej zelene v Košiciach č. 2018/007169-49/Kb zo dňa 5.12.2018
- vyjadrenie mesta Košice č. MK/A/2017/07085 zo dňa 21.11.2017 (verejné osvetlenie)
- odpoveď Správy ciest Košického samosprávneho kraja č. IU-2017/2515-11263 zo dňa 8.11.2017
- stanovisko Slovenskej správy ciest, IVSC Košice č. SSC/6808/2017/6371/33253 zo dňa 3.11.2017
- stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. č. CS SVP OZ KE 3475/2017/2 zo dňa 15.11.2017
- vyjadrenie Slovak Telekom a.s. Bratislava č. 6611913890 zo dňa 21.5.2019
- vyjadrenie SPP distribúcie a.s. Bratislava č. TD/NS/0046/2019/Lo zo dňa 11.1.2019
- vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. OZ Košice č. 94645/2017/Ko zo dňa 8.11.2017
- vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej a.s. Košice č. 9815/2019 zo dňa 06.06.2019
- vyjadrenie MV SR, centrum podpory Košice, OTS, č. DPKE-OTS-2017/000904-407 zo dňa 31.10.2017
- vyjadrenie SWAN KE s.r.o., Košice zo dňa 7.11.2017
- vyjadrenie Sitel s.r.o. Košice č. 5902/2018/KE zo dňa 13.12.2018
- vyjadrenie Antik telecom s.r.o. č. 1198/12/2018 zo dňa 19.12.2018
- vyjadrenie Orange Slovensko a.s. č. KE-2516/2018 zo dňa 5.12.2018

- vyjadrenie Dopravného podniku mesta Košice a.s. č. 6097/2018/UTaU/IL zo dňa 12.12.2018
- vyjadrenie Tepelného hospodárstva s.r.o. Košice č. ÚSMI/TEHO/2018-1079/532 zo dňa 17.12.2018
- záväzné stanovisko TEKO Košice, a.s. č. TEKO/2017/037182 zo dňa 10.11.2017
- vyjadrenie Veolie Energia Východné Slovensko s.r.o. č. 799/30.10.2017 zo dňa 11.12.2017
- vyjadrenia DeltaOnLine s.r.o Košice č. UPJŠ/vyjadr..117/VSD a č. DOL/vyjadr.447/VSD zo dňa 29.10.2017
- vyjadrenie O2 Slovakia s.r.o. Bratislava zo dňa 11.12.2018
- vyjadrenie Eltodo SK, a.s.Bratislava, č. 101117/PJ zo dňa 9.11.2017
- vyjadrenie UPC broadband Slovakia s.r.o., Košice, č. 1322/2018 zo dňa 6.12.2018
- vyjadrenie ŽSR SR, OR Košice, sekcia elektrotechniky a energetiky č. 192/2018/SEE/2a.15-3/51 zo dňa 29.1.2018
- vyjadrenie ŽSR SR, OR Košice, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky č. 117/2018/SOZT zo dňa 2.2.2018
- vyjadrenie ŽSR SR, OR Košice, stredisko správy a údržby KT č. 13-14-16/01.2018/KT KE zo dňa 29.1.2018
- vyjadrenie ŽSR SR, oblasťná správa majetku Košice č. 2a.15/207/2018/OSM-KE zo dňa 6.3.2018

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice preskúmalo predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona, v súlade s § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a posúdilo aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov. Dokumentácia stavby zodpovedá všeobecnotechnickým požiadavkám na výstavbu.


Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




 Ing. Iveta Kramárová
 vedúca referátu stavebného úradu
 poverená zastupovaním


Doručí sa

1. Stavebník: Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice
2. Projektant: Ing. Vladimír Oravec, VSD a.s., odbor projekty, Mlynská 31, Košice
3. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci predmetných a susedných pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom a stavbám iné právo, ak ich vlastnícke a iné právo k týmto pozemkom a stavbám môže byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona tak, že toto rozhodnutie bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk

Na vedomie

1. Mestská časť Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice + verejná vyhláška
2. Okresný úrad Košice, odb.ŠoŽP (OH, OPaK, ŠVS), Komenského 52, Košice
3. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
5. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
6. Ministerstvo obrany SR agentúra správy majetku, Komenského 39/A, Košice
7. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
9. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
11. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 09
12. Dopravný podnik mesta Košice, a.s., Bardejovská 6, Košice
13. TEHO s.r.o., Košice, Komenského 7, Košice
14. TEKO a.s., Teplárenská 3, Košice
15. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, Bratislava, 821 08
16. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, Košice
17. upc broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, Košice
18. Antik telekom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
19. Swan KE s.r.o., Juhoslovanská 2/A, Košice
20. Delta OnLine s.r.o., Žižkova 30, Košice
21. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Štefánikova 60, Košice
22. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
23. Mesto Košice, odd. právne a majetkové, Tr. SNP 48/A, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

	Východoslovenská distribučná, a.s. Právny zástupca: Miroslav Štefko	Spisová značka
Došlo	- 2 -07- 2020	Str./Prl.
Evid.č.	26615	Príjemca OTAVEC