



Mesto Trnava
Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava

KÓPIA
2632 / DMK

Doporučene

Právoplatnosť

Rozhodnutie nasledujúce právoplatnosť dňa:	19.01.2021
V Trnave dňa:	19.01.2021
Podpis:	<i>[Signature]</i>

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OSaŽP/38593-
117735/2020/Ká

Vybavuje/linka
Ing. Kalivodová
033/32 36 236

Trnava
09.12.2020

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ **Mesto Trnava, IČO: 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava** v zastúpení **Mestským úradom v Trnave - odbor investičnej výstavby, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava**, podal dňa 14.10.2020 na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Rekonštrukcia areálu ZŠ a MŠ Spartakovská 5, Trnava** v rozsahu stavebného objektu - **SO 05 Areálové spevnené plochy a parkoviská**“, v stavebnom konaní.

Mesto Trnava podľa § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako **špeciálny stavebný úrad** podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov **prerokoval** žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a organizáciami a so známymi účastníkmi konania na základe oznámenia zn. **OSaŽP/38593-111106/2020/Ká** zo dňa **06.11.2020**.

Po preskúmaní žiadosti podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa ustanovenia § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/200 Z. z.“) a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, **špeciálny stavebný úrad rozhodol** podľa § 66 stavebného zákona, § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. vo veci žiadosti o stavebné povolenie **takto**:

povoľuje

Rekonštrukcia areálu ZŠ a MŠ Spartakovská 5, Trnava

v rozsahu stavebného objektu

- SO 05 Areálové spevnené plochy a parkoviská

miesto stavby: Ulica Spartakovská 5, Trnava
 na pozemku registra „C“: 5671/98
 kat. územie: Trnava, č.864790
 obec: Trnava
 pre stavebníka: Mesto Trnava, IČO: 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava
 projektant: Ing. Viktor Neuman, Nvia s.r.o., Nová 5, 900 24 Veľký Biel

Stavba:

Projektová dokumentácia rieši návrh parkovacích stojísk v areáli základnej školy, rozšírenie existujúcej spevnenej plochy a návrh spevnenej plochy pod nádoby na komunálny odpad.

V južnej časti areáli ZŠ (južne od telocvične) je navrhnutých 25 parkovacích stojísk s kolmým spôsobom radenia. Ich rozmery sú 2,50 x 5,00 m, šírka prilahlej komunikácie je min. 5,50 m v úseku parkovacích stojísk. Pre dosiahnutie danej šírky komunikácie je potrebné rozšíriť existujúcu spevnenú plochu zo 4,73 m (resp. 3,90 m) na 5,50 m. Priečny sklon rozšírenej spevnenej plochy je min.1% smerom k parkovacím stojískám. Kryt parkovacích stojísk je navrhnutý z betónovej zatrávňovacej dlažby a povrchové odvodnenie je riešené presakovaním cez zväčšené škáry do podkladových vrstiev. Parkovacie stojiská budú od okolitej dlažby oddelené pomocou cestného obrubníka s vyvýšením max. 0,12 m. Parkovacie stojiská ako aj spevnená plocha pre nádoby na odpad budú oddelené od betónovej spevnenej plochy pomocou zapusteného cestného obrubníka.

Konštrukcia cementobetónovej spevnenej plochy

- cementový betón	CBIII	180 mm
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	300 mm
- štrkodrvina fr. 0-63	ŠD, 31,5 Gc	300 mm
Spolu		780 mm

Konštrukcia parkovacích stojísk (zatrávňovacia dlažba)

- betónová polovegetačná dlažba	DL	80 mm
- kamenná drvina fr.4-8	L 4/8	40 mm
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	150 mm
- štrkodrvina fr. 0-63	ŠD, 31,5 Gc	200 mm
Spolu		470 mm

Konštrukcia spevnenej plochy pre nádoby na odpad

- betónová dlažba zámková, farba šedá/červená	DL	60 mm
- kamenná drvina fr.4-8	L 4/8	40 mm
- štrkodrvina fr. 0-63	ŠD, 31,5 Gc	300 mm
Spolu		370 mm

Plocha parkoviska s krytom z betónovej zatrávňovacej dlažby	350,00 m ²
Celková plocha rozšírenia cementobetónovej spevnenej plochy	50,00 m ²
Plocha spevnenej plochy pre nádoby na komunálny odpad s krytom z cementovej dlažby hr. 0,06 m	31,00 m ²

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Navrhovaná stavba „**Rekonštrukcia areálu ZŠ a MŠ Spartakovská 5, Trnava** v rozsahu stavebného objektu - **SO 05 Areálové spevnené plochy a parkoviská**“ bude umiestnená na pozemku parc. č. **5671/98** - parcela reg. „C“, v k.ú. Trnava.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné **zmeny nesmú byť vykonané** bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.

3. Stavba bude umiestnená v súlade s výkresom situácie predmetnej stavby a v súlade s rozhodnutím Mesta Trnava o umiestnení stavby č. OSaŽP/895-77963/2020/Šm zo dňa 26.11.2019.
4. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky**. Investor je povinný v lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona **oznámiť** špeciálnemu stavebnému úradu **dodávateľa** stavebných prác.
5. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a nehnuteľnostiach.
6. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný **dodržiavať predpisy** týkajúce sa **bezpečnosti práce** a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
7. **Stavebné výrobky** použité pri realizácii stavby **musia vyhovovať** požiadavkám zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
8. Stavebník zabezpečí **vytýčenie priestorovej polohy** stavby fyzickou alebo právnickou **osobou oprávnenou** na vykonávanie geodetických služieb.
9. Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný prostredníctvom dodávateľa stavby **osadiť prenosné dopravné značenie** na základe určenia Mesta Trnava – MsÚ v Trnave, odboru dopravy zn. **ODaKS/1700-104532/2020/Seč** zo dňa **27.10.2020**, ako cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie a dodržať podmienky tohto určenia.
10. **Investor zabezpečí presné vytýčenie všetkých existujúcich inžinierskych sietí so správcami sietí a bude sa riadiť ich pokynmi súvisiacimi so stavbou.**
11. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§ 48-53 a príslušné európske technické normy, vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
12. Na území, na ktorom sa pripravuje predmetná stavba, je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.
13. Stavebník je povinný pri výstavbe a prevádzkovaní zabezpečiť dodržiavanie zákonných ustanovení na ochranu podzemných a povrchových vôd a ustanovení normy STN EN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
14. Stavebník je pri výstavbe povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov a organizácií:
Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOPaK
č. OU-TT-OSZP3-2020/012392-002 **zo dňa 25.02.2020**
 - Dodržiavať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
 - Na výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Cífer v zastúpení starostom. V rozhodnutí obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.

- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
- V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať v súlade s §3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a v prípade budovania alebo plánovanej rekonštrukcie nadzemného elektrického vedenia je povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS

č. OU-TT-OSZP3-2020/012371-002

zo dňa 03.02.2020

- Pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
- Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH

č. OU-TT-OSZP3-2020/012618-003

zo dňa 10.02.2020

- pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch,
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby

Západoslovenská distribučná a.s.

zo dňa 28. 02. 2020

Upozorňujeme na poučenie osôb vykonávajúcich práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie oboznámenie všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN a NN vedení.

Pred zahájením výsadbových a výkopových prác požadujeme cestou objednávky vytýčiť jestvujúce VN a NN v správe Západoslovenskej distribučnej. Objednávku adresujte na p. Zemka, tel.033/5563216. email:dusan.zemko@zsdisk.sk

V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z.

Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

Slovak Telekom a.s.**č. 6612034638****zo dňa 08.12. 2020**

V záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky **telekomunikačných** vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná **telekomunikačná** sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných **prevádzkovateľov**, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od **prevádzkovateľov** týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. **v prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť;**

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. **Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku + 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

TAT, a.s.,

č. KO-363/2020/PSz

zo dňa 20.02.2020

- križovanie a súbeh navrhovaných inžinierskych sietí s horúcovodom TAT, a.s. je nutné riešiť v zmysle STN 73 6005
- TAT a.s. požaduje zohľadniť v návrhu nových inžinierskych sietí ochranné pásma horúcovodu v zmysle zákona o tepelnej energetike č. 657/2004 Z.z.

- nad horúcovodom a v jeho ochrannom pásme nesmie byť vysadená vzrastlá zeleň, osadené drenážne systémy, základové pásy, verejné osvetlenie a pod.
- práce nad horúcovodom musia byť realizované so zvýšenou opatrnosťou a výkopy vykonávané ručným spôsobom
- počas realizácie stavby stavebník prizve zástupcov TAT a.s. k obhliadke rozkopávky – prípravy územia
- stavebník pred začiatkom stavby objedná vytýčenie sietí v TAT, a.s.

TT- IT, s. r. o., Trnava

Stanovisko správcu mestskej optickej siete TOMNET

- Vo vymedzenom území školského areálu sa nachádzajú vedenia mestskej optickej siete Tomnet v trávniku, podľa priloženého nákresu, označené modrou prerušovanou čiarou. Vedenia sa nachádzajú v hĺbke približne 50 cm. Ide o chráničku HDPE 40 mm so zafúknutým optickým káblom cez ktorý je realizované pripojenie ZŠ s MŠ na optický internet a telefóny.
- V prípade, že pri rekonštrukcii školského areálu dôjde k stretu s uvedeným vedením, požadujeme rešpektovať existujúce siete a realizáciu výkopových prác v týchto miestach vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 66 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.
- V prípade potreby je možné požiadať o ich vytýčenie v teréne.

NASES

č.330-2020/2-823

zo dňa 30.01.2020

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby (ďalej len „NASES“) dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. Podľa Vami zaslaných podkladov **dôjde do styku s telekomunikačnými sieťami a zariadeniami v správe NASES.**

Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany existujúcich sietí (podľa ust. Zákona č. 351/2011 Z. z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení, napr. STN 73 6005). Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, ktorých správcom je NASES, je žiadateľ, resp. stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.). Zároveň musí žiadateľ (resp. stavebník) dodržať ustanovenia §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Podmienky ochrany a dozorovania nad sieťami v správe NASES počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi žiadateľom (resp. stavebníkom), prípadne **splnomocneným** zástupcom žiadateľa a zástupcom NASES najneskôr do dňa vytýčenia existujúcich sietí v správe NASES.
3. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
4. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavaruje žiadateľa povinnosti vytýčenia a vyznačenia polohy existujúcich sietí v teréne.
5. Pred **začatím** zemných prac musí byť zabezpečené vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu. Vytýčenie zabezpečí podľa dohody správca siete alebo žiadateľ. V prípade že vytýčenie zabezpečí žiadateľ (resp. stavebník), je povinný odovzdať správcovi siete doklad o vytýčení (vytyčovací protokol) podpísaný a opečiatkovaný autorizovaným geodetom.
6. Žiadateľ je povinný správcovi preukázať, že pracovníci vykonávajúci zemné práce boli oboznámení s vytýčenou a vyznačenou polohou **telekomunikačných** zariadení v teréne, aby v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a

bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení. Výkop musí byť realizovaný **ručne**. Zároveň upozorní na možnú odchýlku skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu +/- 30 cm.

7. Akékoľvek poškodenie zariadení v správe NASES je nutné bezodkladne oznámiť správcovi na telefónne číslo +421 232 780 799.
8. V prípade odkrytia existujúcich sietí v správe NASES je žiadateľ povinný oznámiť skutočnosť na telefónnom čísle +421232 780 799 a zabezpečiť spätný zásyp v čo najkratšej možnej dobe a zabezpečenie siete ochrannom fóliou (resp. uviesť odkryté zariadenia do pôvodného stavu).
9. Upozorňujeme stavebníka na zákaz zriaďovania skládok, stavebných dvorov a budovania zariadení nad existujúcou sieťou v správe NASES.
10. V zmysle ustanovenia §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. v prípade prekládky existujúceho vedenia musí navrhovateľ uzavrieť dohodu so správcom siete (NASES). Náklady spojené s prekládkou vedenia hradí navrhovateľ. Bez uzavretej dohody nie je možné prekládku vedenia realizovať. V prípade vykonanej prekládky existujúceho vedenia je stavebník povinný vypracovať a odovzdať na schválenie projektovú dokumentáciu správcovi siete.
11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platom znení.
12. Toto vyjadrenie je platné 1 rok a len pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej .rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu agentúry NASES. V prípade, že stavebné práce sa budú realizovať neskôr ako 1 **rok** odo dňa vydania tohto vyjadrenia, je žiadateľ povinný požiadať NASES o nové vyjadrenie.

SPP- distribúcia,a.s.

TD/NS/0118/2020/Mo

zo dňa 06.02.2020

V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie NTL plynovod oceľ DN 50 a plynárenské zariadenia, 2,1 kPa

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) Súhlasí s vydaním stavebného povolenia a dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP- D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídel SPP-D (www.sdp-distribucia.sk)
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike. Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

15. Osobitné podmienky:

- za účelom plynulého odvedenia všetkej dažďovej vody a to aj v prípade extrémnych zrážok je potrebné spádovať plochu parkoviska k plochám zelene a obrubníky osadiť tak, aby bolo umožnené odvedenie nadbytočnej vody.
- parkovacie miesta pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie musia byť umiestnené najbližšie k vchodu do objektu
- pri potrebách akýchkoľvek zásahov do komunikácie, je potrebné požiadať MsÚ-OD o rozkopávkové povolenie
- pri potrebách akýchkoľvek zásahov do verejnej zelene, je potrebné požiadať MsÚ-OÚRaK o rozkopávkové povolenie
- v prípade znečistenia priľahlej miestnej komunikácie pri uskutočňovaní stavby stavebník zabezpečí jej pravidelné a bezodkladné čistenie
- ku kolaudácii stavby doloží doklad o spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia stavebného odpadu
- odpady vzniknuté zo stavebných prác zneškodniť resp. zhodnotiť v zariadení určenom na tento účel

16. Stavebník umožní orgánom **ŠSD** a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

17. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok "**Stavba povolená**" na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§ 66, ods. 4, písm. j) stavebného zákona).
18. Stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46a, ods. 1 stavebného zákona.
19. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona **písomne oznámiť začatie stavby** špeciálnemu stavebnému úradu.
20. Stavebník pri výkone svojej funkcie **nahradí škody spôsobené tretím osobám** podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie vecí do pôvodného stavu.
21. Stavba bude dokončená **najneskoršie do 36 mesiacov odo dňa** nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
22. Stavebník je **povinný plniť všetky podmienky**, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.
23. Stavebník pred ukončením stavby je **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** v zmysle § 79 stavebného zákona.
24. V rámci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia musia byť na Mesto Trnava, odbor stavebný a životného prostredia odovzdané všetky podklady v zmysle § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a **geometrický plán** overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom.
25. Pred kolaudáciou stavby musí byť na MsÚ v Trnave, odbore územného rozvoja a koncepcií, referáte územnotechnických informácií odovzdané porealizačné zameranie stavby (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek, verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe a 1x vytlačené so zoznamom súradníc, podľa požiadaviek Mesta Trnava, v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, v realizácii JTSK a vo výškovom systéme Bpv.
26. Stavebník je povinný **ku dňu kolaudácie osadiť a vyznačiť trvalé dopravné značenie** na základe určenia použitia trvalého dopravného značenia Mesta Trnava - MsÚ v Trnave, odboru dopravy zn. **ODaKS/1609-104530/2020/Seč** zo dňa **27.10.2020**, ako cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie a dodržať podmienky tohto určenia.
27. Stavba **nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia!**

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rôzhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ **Mesto Trnava, IČO: 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava** v zastúpení **Mestským úradom v Trnave - odbor investičnej výstavby, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava**, podal dňa 14.10.2020 na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného

povolenia na stavbu „**Rekonštrukcia areálu ZŠ a MŠ Spartakovská 5, Trnava** v rozsahu stavebného objektu - **SO 05 Areálové spevnené plochy a parkoviská**“, v stavebnom konaní.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ustanovenia § 62 stavebného zákona a oznámil začatie stavebného konania oznámením č. **OSaŽP/38593-111106/2020/Ká** zo dňa **06. 11. 2020**.

Záväzné stanovisko Obce Zavar k povoleniu stavby špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie bolo vydané dňa 02.12.2020 pod zn. **OSaŽP/38593-118066/2020/Ká**. Stavba je v súlade s platným územným plánom Mesta Trnava (aktualizované znenie 2009 v znení zmien a doplnkov).

Špeciálny stavebný úrad zistil že dokumentácia stavby je v súlade s podmienkami územného rozhodnutia č. **OSaŽP/895-77963/2020/Šm** zo dňa 26.11.2019 a spĺňa požiadavky stanovené zák. č. 50/1976 Z.z., vyhl. č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vlastnícke právo stavebníka k pozemkom bolo zistené z výpisu z listu vlastníctva č. 5000 dňa 09. 12. 2020 pod číslom žiadosti 783600 a z kópie katastrálnej mapy dňa 09. 12. 2020 pod číslom žiadosti 173952, overených cez portál CSRÚ www.oversi.gov.sk.

K stavbe sa vyjadrili:., OR HaZZ Trnava, Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, ZsD a.s., SPP a.s., TAVOS a.s., Slovak Telekom a.s., UPC Broadband Slovakia s.r.o., ELTODO SK, a.s., Orange Slovensko a.s., TT-IT, s.r.o., NASES, Mesto Trnava – MsÚ Trnava – odbor územného rozvoja a koncepcií, odbor dopravy. Ich pripomienky boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli uplatnené a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Stavebník je oslobodený od platenia správneho poplatku v zmysle zákona č.145/1995 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).




JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta Trnava

Príloha: projektová dokumentácia
(1 x pre stavebníka a 1 x k spisu)

Stavebník je oprávnený požiadať Mesto Trnava, MsÚ v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, po uplynutí 15-dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia, o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Doručí sa

- účastníci konania:

1. Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava *K. B. 1010*
2. Projektant: Ing. Viktor Neuman, Nvia s.r.o., Nová 5, 900 24 Veľký Biel

Na vedomie

3. Mestský úrad Trnava – odbor investičnej výstavby
4. Mestský úrad Trnava – odbor právny
5. Mestský úrad Trnava – odbor majetkový
6. Základná škola s materskou školou, Ulica Spartakovská 5, 917 01 Trnava

Neuh
Zodpovedný: Mestský úrad v Trnave - odbor stavebný a životného prostredia,
Ing. Iveta Miterková, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

EXPEDOVANÉ
16. DEC. 2020